



# CITTA' DI FERMO

## Settore IV

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente,  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 - 63900 Fermo (FM) - Tel. 0734.2841 - Fax 0734.284293



### “EVENTO METEOROLOGICO AVVERSO DEL 31 MARZO - 02 APRILE 2026”

## VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA (ART. 140 D. LGS N. 36/2023)

L'anno duemilaventisei (2026), il giorno tre (03) del mese di aprile a seguito dell' evento meteorologico avverso “pioggia intensa” che ha interessato il territorio comunale del Comune di Fermo, con conseguente stato di pericolo per la pubblica e privata incolumità.

Il sottoscritto Geom. Geremia IOMMETTI Funzionario Tecnico Responsabile dell'Ufficio Strade del Servizio LLPP del Settore IV Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, del Comune di Fermo, **ha effettuato** una serie di sopralluoghi sulle infrastrutture stradali comunali, su segnalazione della Polizia Locale, dei VVF e dei cittadini in particolare: SC Ripa Celeste, SC Lauretana, SC del Ferro, Via della Carriera, Via Abramo Mori, Via Ognisanti, SC Fonte Fresca, Via Agnozzi, Via parallela Ferrovia loc Marina Palmense, Viale Trento Nunzi, SC Traversa Fogliano, SC Santa Elisabetta, SC Camera I, SC Lago Piana, SC Traversa Molino Paci.

al fine di accertare i danni segnalati, gli avvenimenti che hanno determinato l'emergenza, le condizioni di pericolo e lo stato dei luoghi in generale per poter intraprendere i necessari provvedimenti urgenti per rimuovere lo stato di pregiudizio all'opera pubblica e per salvaguardare la pubblica e privata incolumità, ha **constatato** quanto segue:

- Frane/Cedimenti che hanno interessato le carreggiate stradali e zona a parcheggio;
- Presenza di fango sulle carreggiate;
- Presenza di solchi e buche sulla sede stradale con fondo in ghiaia e buche su strade asfaltate;
- Distacco materiale da scarpata.

**Ritenuto necessario, per quanto sopra, intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 31-03-2023 n. 36** ai fine di ripristinare le attuali sedi stradali al fine di salvaguardare la percorribilità delle infrastrutture interessate.

Atteso che le circostanze attuali fanno temere un ulteriore aggravamento della situazione nel caso in cui si proponessero eventi atmosferici avversi e pertanto si rende necessario attuare azioni per:

- rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o residuo;
- ripristinare la circolazione sulle pubbliche vie compromessa dai cedimenti;
- consentire il ripristino del collegamento sicuro fra tutte le zone del territorio;
- impedire il peggiorare della situazione a seguito di una eventuale reiterazione degli eventi;

Accertata l'impossibilità di risolvere tempestivamente la situazione con materiali, mezzi e personale a disposizione dell'amministrazione;

Ravvisata la necessità di un tempestivo e immediato impiego a ditte abituali e specializzate a cui affidare l'incarico per l'esecuzione degli interventi necessari.

Considerato che a tal fine si è provveduto ad interpellare le seguenti ditte

MORETTI AVIO - Via Caprano, 2 - 63846 Monte Giberto (FM) PI 01077740445

GINESIO PALOMBI - Via Faleriense a Monte n. 83 - 63837 Falerone (FM) - P.I. 00486740442



# CITTA' DI FERMO

## Settore IV

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente,  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



SBAFFONI RENATO – C.da Bore di Tenna, 10 - 63900 Fermo (FM) PI 02147240440

AUTOCTONA di Alberto Concetti - Viale Ciccolungo n. 15 - 63900 Fermo (FM) PI 02217130448

ADRIATICA SCAVI SRL - Via Vittorio Bachelet, 1 – 63900 Fermo (FM) P.I. 01281920445

abituali ditte esecutrice di interventi analoghi con conoscenza del territorio, in grado di intervenire in tempi rapidi impiegando mezzi ed attrezzature proprie, la quale si sono è resa disponibili ad eseguire quanto richiesto e secondo il presente verbale di somma urgenza.

**Al fine di evitare pericolo per la pubblica e privata incolumità,  
RITIENE INDISPENSABILE ED INDILAZIONABILE**

- Intervenire con il presupposto della somma urgenza ed eseguire tutti gli interventi che si rendono necessari incaricando le ditte individuate.
- Provvedere ad una tempestiva quantificazione della spesa occorrente per gli interventi da attuare per far fronte alla situazione di somma urgenza venutasi a creare procedendo senz'altro agli affidamenti necessari.

Restano salvi gli eventuali ed ulteriori lavori che si riterranno utili all'occorrenza in conseguenza di indagini più accurate ed eventuali saggi giudicati necessari, nonché a causa di circostanze eccezionali o fatti nuovi che verranno a determinarsi in corso d'opera e che saranno contenuti nella perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza in titolo, la quale sarà redatta a cura di questo Ufficio..

Le ditte a seguito di sopralluogo si sono dimostrate disponibile ad effettuare i suddetti interventi adottando un ribasso del 10% con riferimento alle voci di elenco prezzi di cui al Prezziario Regionale Marche anno 2025 adottato con D.G.R. n. 1023 del 30 giugno 2025- Decreto Ministeriale Manodopera dal 01/03/2026 e sviluppate analisi per lavorazioni non presenti nel prezziario suddetto.

I suddetti lavori rivestono carattere di somma urgenza e, mentre li si dichiara tali ai sensi e per gli effetti dell'art.140 del D. Lgs n. 36/2023, se ne propone l'immediata esecuzione.

Le imprese sono consapevoli degli obblighi connessi all'applicazione delle norme di cui all'art.3 della L. n. 136/10 e s.m.i e dell'art 2, comma 1, del D. L. n. 210/02, convertito in L. n. 266/02.

Ai sensi dell'art. 140 – comma 4 – del D. Lgs. 36/2023 il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione compila, entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori, una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al presente verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante (nella figura del Dirigente del Settore IV – Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti) che provvede alla copertura della spesa ed all'approvazione dei lavori.

Fermo, 03/04/2026

**IL FUNZIONARIO TECNICO  
RESPONSABILE UFFICIO STRADE**  
F.to Geom. Geremia IOMMETTI

*Allegato:*

*- Documentazione fotografica e planimetria*





# CITTA' DI FERMO

## Settore IV

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente,  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti  
Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



**“EVENTO METEOROLOGICO AVVERSO DEL 31 MARZO - 02 APRILE 2026”**

### VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA (ART. 140 D. LGS N. 36/2023)

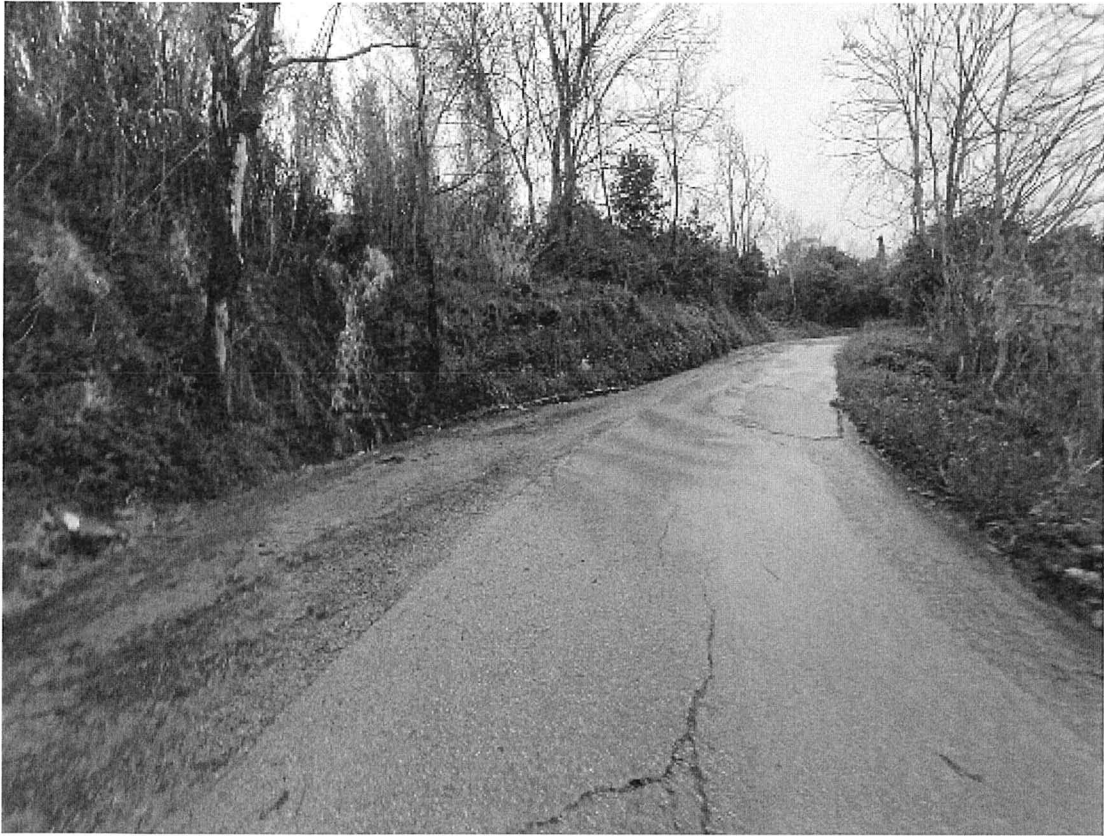
## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E PLANIMETRIA

1	SC Ripa Celeste	43° 7'29.38"N ; 13°40'11.28"E	CHIUSURA STRADA
---	-----------------	-------------------------------	-----------------



2	SC Lauretana	43°10'24.33"N ; 13°42'3.93"E	CHIUSURA STRADA
---	--------------	------------------------------	-----------------





3	SC del Ferro	43° 9'50.49"N ; 13°41'55.71"E	CHIUSURA PARZIALE STRADA
---	--------------	-------------------------------	-----------------------------



A handwritten signature or mark, possibly a stylized letter 'R' or a similar symbol, located in the bottom right corner of the page.

4

Via della Carriera

43° 9'30.75"N ; 13°43'12.11"E

INTERDIZIONE AREA  
PARCHEGGIO



5	<b>Via Abramo Mori</b>	43° 9'55.54"N ; 13°41'50.49"E	NESSUNA
---	------------------------	-------------------------------	---------



7	<b>Via Ognissanti</b>	43° 9'40.38"N ; 13°42'51.28"E	<b>INTERDIZIONE AREA PARCHEGGIO</b>
---	-----------------------	-------------------------------	---





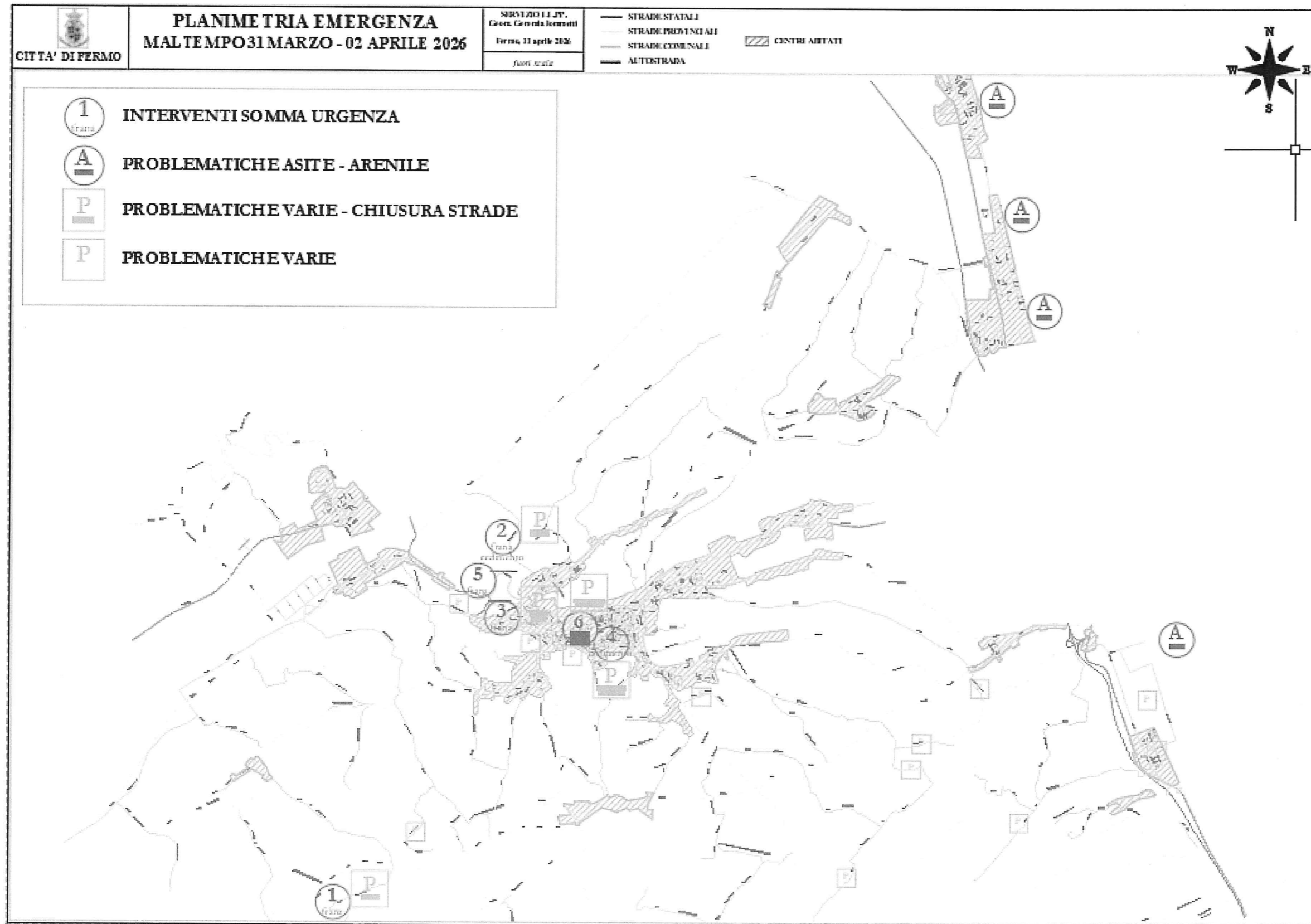
# CITTA' DI FERMO

Settore IV

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente,  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti  
Via Mazzini, 4 - 63900 Fermo (FM) - Tel. 0734.2841 - Fax 0734.284293



## PLANIMETRIA



INTERVENTI	
1	SC Lauretana
2	SC Ripa Celeste
3	SC del Ferro
4	Viale della Carriera
5	Via Abramo Mori
6	Via Ognisanti

Fermo, 03 aprile 2026

IL FUNZIONARIO TECNICO  
RESPONSABILE UFFICIO STRADE  
F.to Geom. Geremia IOMMETTI



Pagina 7 di 7