

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI
REVISIONE SUL RENDICONTO DELLA
GESTIONE 2025 E DOCUMENTI
ALLEGATI**



COMUNE DI FERMO

Provincia di Fermo

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto*

Anno 2025

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. ROBERTO VITTORI

DOTT. GIORGIO BERNABEI

DOTT. GIOVANNI BERNABEI

Sommario

1. INTRODUZIONE	2
1.1. Verifiche preliminari	3
2. CONTO DEL BILANCIO	7
2.1. Il risultato di amministrazione	7
2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024	8
2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione	9
2.4. Verifica degli equilibri	9
2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025	10
2.6. Analisi della gestione dei residui	12
2.7. Servizi conto terzi e partite di giro	13
3. GESTIONE FINANZIARIA	13
3.1. Fondo di cassa	13
3.2. Tempestività pagamenti	15
3.3. Analisi degli accantonamenti	16
3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità	16
3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate	17
3.3.3. Fondo anticipazione liquidità	18
3.4. Fondi spese e rischi futuri	19
3.4.1. Fondo contenzioso	19
3.4.2. Fondo indennità di fine mandato	19
3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali	19
3.4.4. Fondo obiettivi finanza pubblica	20

3.4.5 Altri fondi e accantonamenti	21	
3.5. Analisi delle entrate e delle spese		21
3.5.1. Entrate	21	
3.5.2. Spese	23	
4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO		28
4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento		28
4.2. Strumenti di finanza derivata		31
5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA		32
6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI		33
6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate		33
6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie		33
6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche		33
6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati		34
7. CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE		35
8. PNRR E PNC		38
9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO		38
10. IRREGOLARITÀ NON SANATE, RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE		39
11. CONCLUSIONI		41

Comune di Fermo
Organo di revisione

Verbale n. 8 del 1° Aprile 2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Fermo che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Fermo, lì 1° Aprile 2026

L'Organo di revisione
DOTT. ROBERTO VITTORI

DOTT. GIORGIO BERNABEI

DOTT. GIOVANNI BERNABEI

1. Introduzione

I sottoscritti, Roberto Vittori, Giorgio Bernabei e Giovanni Bernabei, revisori nominati con delibera dell'Organo consiliare n. 33 del 11/06/2024;

◆ ricevuta in data 26/03/2026 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale n. 101 del 26/03/2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione;
- ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ◆ visto il d.lgs. 118/2011;
- ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 96 del 21/12/2016;

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2025 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:

	Anno 2025
Variazioni di bilancio totali	n. 73
di cui variazioni di Consiglio	n. 4
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 3
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel	n. 16
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	n. 27
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. 17
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	n. 6
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n. 0

◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti) risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 35.959 abitanti.

L'Ente non è in dissesto;

L'Ente:

- non è istituito a seguito di processo di fusione per unione;
- *non* è istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, non ha rilevato gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente *risulta* essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla

BDAP;

- l'Ente *ha* provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità "*approvato dalla Giunta*";

- l'Ente *ha* dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013;

- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-*bis* del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-*bis* del D.l. 113/2024;

- l'Ente non ha dato evidenza nell'apposito allegato dei contratti di partenariato pubblico-privato previsto dal principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024, in quanto insussistenti;

- nel corso dell'esercizio 2025 *non sono state* effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;

- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 30.01.2026, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233. Il responsabile del servizio finanziario ha effettuato la parificazione del conto del tesoriere, degli agenti contabili interni e degli agenti di riscossione di fatto dell'imposta di soggiorno che hanno reso regolarmente il conto verificando la corrispondenza delle riscossioni e dei pagamenti effettuati durante l'esercizio finanziario 2025 con le risultanze del conto del bilancio, come risulta dalla determinazione R.G. n. 558 del 16.03.2026.

Per quanto riguarda gli agenti contabili relativamente all'imposta di soggiorno, che non hanno ancora presentato la resa del conto, l'Ente ha provveduto a sollecitare ulteriormente la presentazione entro il termine del 30/03/2026. Sul punto si segnala che, a seguito dell'ordinanza delle Sezioni Unite della Corte di Cassazione nr. 1527/2026 e della recente sentenza della Corte dei Conti delle Marche sez giurisdizionale nr. 81 del 17.03.2026, depositata il 26.03.2026, la competenza di tali rendiconti è della giurisdizione tributaria e non di quella contabile;

- l'Ente *ha* nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;

- l'Ente *ha* reso il rendiconto dei contributi straordinari nei termini perentori e con le modalità di cui all'art. 158 Tuel;

- l'Ente *ha* predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:

- scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;

- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità;
- scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità.

- l'Ente ha raggiunto i propri obiettivi di servizio;

- l'Ente *non rientra* tra quelli inadempienti in base al Decreto 18 ottobre 2024 - Allegato A;

- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario.

DETTAGLIO DEI PROVENTI E DEI COSTI DEI SERVIZI					
RENDICONTO 2025	Proventi	Costi	Saldo	% di copertura realizzata	% di copertura prevista
Asilo nido	128.296,60	493.280,61	-€ 364.984,01	26,01%	33,37%
Fiere e mercati	€ 198.751,87	€ 296.037,78	-€ 97.285,91	67,14%	85,15%
Mense scolastiche	-	€ 528.807,48	-€ 528.807,48	0,00%	0,00%
Musei e pinacoteche	€ 165.176,03	€ 567.867,91	-€ 402.691,88	29,09%	55,37%
Impianti sportivi	€ 171.535,27	€ 1.082.338,69	-€ 910.803,42	15,85%	17,19%
Parchimetri	€ 5.998,80	€ 174.356,28	-€ 168.357,48	3,44%	8,58%
Spettacoli vari	€ 294.306,99	€ 1.575.488,56	-€ 1.281.181,57	18,68%	66,32%
Totali	€ 964.065,56	€ 4.718.177,31	-€ 3.754.111,75	20,43%	44,48%

2. Conto del bilancio

2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un *avanzo disponibile* di euro 22.061.642,81.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente *ha indicato* nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi (c/competenza e c/residui) incassati alla data del 31/12/2025 in conti postali e bancari.

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:

	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 17.761.511,86	€ 24.106.520,90	€ 22.061.642,81
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 7.545.142,42	€ 9.556.767,06	€ 9.568.738,00
Parte vincolata (C)	€ 6.864.127,74	€ 11.169.619,65	€ 10.683.853,41
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 2.319.444,14	€ 2.002.443,31	€ 772.033,35
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 1.032.797,56	€ 1.377.690,88	€ 1.037.018,05

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i., non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata					Totale parte destinata agli investimenti	Totali	
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente	Altro			Totale parte vincolata
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00												0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00												0,00
Finanziamento spese di investimento	758.676,67												758.676,67
Finanziamento di spese correnti non permanenti	230.412,54												230.412,54
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00												0,00
Altra modalità di utilizzo	0,00												0,00
Utilizzo parte accantonata		0,00	56.583,51	974.093,51	1.030.677,02								1.030.677,02
Utilizzo parte vincolata						1.350.718,17	5.274.048,81	453.237,49	857.179,61	5.865,32	7.941.049,40		7.941.049,40
Utilizzo parte destinata agli investimenti												1.650.857,43	1.650.857,43
Totale delle parti utilizzate	989.089,21	0,00	56.583,51	974.093,51	1.030.677,02	1.350.718,17	5.274.048,81	453.237,49	857.179,61	5.865,32	7.941.049,40	1.650.857,43	11.611.673,06
Totale delle parti non utilizzate	388.601,67	6.738.318,64	898.799,59	888.971,81	8.526.090,04	248.329,50	2.604.211,45	0,00	376.029,30	0,00	3.228.570,25	351.585,88	12.494.847,84
Totali	1.377.690,88	6.738.318,64	955.383,10	1.863.065,32	9.556.767,06	1.599.047,67	7.878.260,26	453.237,49	1.233.208,91	5.865,32	11.169.619,65	2.002.443,31	24.106.520,90

Somma del valore delle parti non utilizzate=Valore del risultato d'amministrazione dell'anno n-1 al termine dell'esercizio n:

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-€ 2.618.577,00
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 12.355.752,72
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 12.421.290,57
SALDO FPV	-€ 65.537,85
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ 190.074,26
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 1.612.542,64
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 2.061.705,14
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 639.236,76
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-€ 2.618.577,00
SALDO FPV	-€ 65.537,85
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 639.236,76
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 11.611.673,06
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 12.494.847,84
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 22.061.642,81

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale e dalla gestione finanziaria, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		5.641.963,79
- Risorse accantonate di parte corrente stanziati nel bilancio dell'esercizio N	(-)	662.596,58
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	3.502.587,26
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		1.476.779,95
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	387.214,90
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		1.089.565,05
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		3.285.594,42
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziati nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	1.619.382,88
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		1.666.211,54
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	-7.163,52
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		1.673.375,06
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		-12.078,00
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziati nel bilancio dell'esercizio N	(-)	
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		-12.078,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	-12.078,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		8.927.558,21
Risorse accantonate stanziati nel bilancio dell'esercizio N		662.596,58
Risorse vincolate nel bilancio		5.121.970,14
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		3.142.991,49
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		380.051,38
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		2.762.940,11

2.4. Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024)

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 8.927.558,21
- W2 (equilibrio di bilancio): € 3.142.991,49
- W3 (equilibrio complessivo): € 2.762.940,11

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023.

2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- d) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;
- e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	€ 440.261,81	€ 1.097.116,20
FPV di parte capitale	€ 11.915.490,91	€ 11.324.174,37
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato di parte corrente			
	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 950.250,82	€ 440.261,81	€ 1.097.116,20
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ 559.896,80	€ 126.718,07	€ 762.153,69
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 299.790,52	€ 272.224,88	€ 324.363,73
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ 90.563,50	€ 41.318,86	€ 10.598,78
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

(*) premialità e trattamento accessorio reimputato su anno successivo; incarichi legali esterni su contenziosi ultrannuali;
(**) impossibilità di svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto, da dimostrare nella relazione al rendiconto e da determinare solo in occasione del riaccertamento ordinario.

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

FPV spesa corrente	
Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	€ 308.521,13
Trasferimenti correnti	€ 763.602,47
Incarichi a legali	€ 15.842,60
Altri incarichi	
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	€ 9.150,00
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	
Altro(**)	
Totale FPV 2025 spesa corrente	1.097.116,20

L'Organo di revisione ha verificato che il FPV in spesa c/capitale è *stato* attivato.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025) del Principio contabile della contabilità finanziaria, *sono* confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

a) vincolato

b) destinato ad investimenti

c) libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute hanno generato FPV;

- nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato c/capitale

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 11.429.645,49	€ 11.915.490,91	€ 11.324.174,37
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 5.106.033,91	€ 4.584.419,35	€ 4.763.843,17
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ 6.323.611,58	€ 7.331.071,56	€ 6.560.331,20
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -

2.6. Analisi della gestione dei residui

L'Ente *ha* provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. 92 del 19.03.2026 munito del parere dell'Organo di revisione n. 5 del 18 Marzo 2026.

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;

- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente *persistono* residui attivi e passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n 92 del 19.03.2026:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 30.571.939,39	€ 16.736.700,57	€ 12.412.770,44	-€ 1.422.468,38
Residui passivi	€ 16.292.754,50	€ 12.405.910,81	€ 1.825.138,55	-€ 2.061.705,14

Si evidenzia che l'importo delle variazioni dei residui attivi corrisponde alla somma algebrica delle variazioni positive (190.074,26) e negative (1.612.542,64) degli stessi.

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	1.219.881,11	163.785,46
Gestione corrente vincolata	238.232,31	82.873,13
Gestione in conto capitale vincolata	-	1.622.990,87
Gestione in conto capitale non vincolata	152.144,72	192.055,48
Gestione servizi c/terzi	2.284,50	0,2
MINORI RESIDUI	1.612.542,64	2.061.705,14

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è *stato* adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che è *stato* adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi è *stato effettuato* dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o

dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che è stata effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Analisi residui attivi al 31.12.2025						
	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I	€ 472.160,50	€ 676.052,56	€ 1.576.964,46	€ 1.775.301,58	€ 2.718.061,10	€ 7.218.540,20
Titolo II	€ 17.458,00	€ 49.135,61	€ 341.725,59	€ 1.235.132,93	€ 6.208.083,93	€ 7.851.536,06
Titolo III	€ 176.533,11	€ 38.327,44	€ 554.836,06	€ 613.842,42	€ 3.485.260,65	€ 4.868.799,68
Titolo IV	€ 108.965,56	€ 84.071,99	€ 448.845,23	€ 2.823.618,35	€ 11.154.944,34	€ 14.620.445,47
Titolo V	€ 117.432,41	€ 79.051,13	€ 547.438,36	€ 641.071,57	€ 1.086.121,71	€ 2.471.115,18
Titolo VI	€ -				€ 349.491,92	€ 349.491,92
Titolo VII	€ -					€ -
Titolo IX	€ 13.150,36		€ 375,00	€ 21.280,22	€ 315.184,02	€ 349.989,60
Totali	€ 905.699,94	€ 926.638,73	€ 3.470.184,70	€ 7.110.247,07	€ 25.317.147,67	€ 37.729.918,11

Analisi residui passivi al 31.12.2025						
	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo I	€ 11.550,64	€ 789,99	€ 10.410,85	€ 163.390,05	€ 10.908.754,76	€ 11.094.896,29
Titolo II	€ 6.048,82	€ 10.056,31	€ 6.517,78	€ 540.844,05	€ 5.929.472,56	€ 6.492.939,52
Titolo III						€ -
Titolo IV						€ -
Titolo V						€ -
Titolo VII	€ 19.516,11	€ 2.885,80	€ 1.021.255,26	€ 31.872,89	€ 1.135.248,97	€ 2.210.779,03
Totali	€ 37.115,57	€ 13.732,10	€ 1.038.183,89	€ 736.106,99	€ 17.973.476,29	€ 19.798.614,84

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

Residui attivi		Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025 ⁽¹⁾	FCDE al 31.12.2025
IMU/TASI recupero evasione	Residui iniziali	0,00	91.002,15	535.303,26	1.252.011,40	1.988.512,32	2.885.062,79	3.474.678,10	2.650.412,72
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	31.560,62	191.526,08	237.228,06	327.750,06	397.090,03		
	Percentuale di riscossione		35%	36%	19%	16%	13,76		
TIA/TARI ordinaria	Residui iniziali	3.885.065,18	3.860.572,31	3.471.931,56	2.771.167,38	3.156.539,04	2.969.138,98	3.232.321,55	2.346.655,75
	Riscosso c/residui al 31.12	768.336,79	793.586,40	522.612,36	552.003,74	939.417,55	769.256,01		
	Percentuale di riscossione	20%	21%	15%	20%	30%	25,91		
TARSU/TIA/TARI/TARES recupero evasione	Residui iniziali	3.188,85	1.829,19	4.547,34	3.326,06	89.004,48	125.369,37	185.406,45	139.137,27
	Riscosso c/residui al 31.12	3.188,85	1.099,59	2.145,52	-	28.286,10	14.225,58		
	Percentuale di riscossione	100%	60%	47%	0%	32%	11,35		
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	87.783,14	65.470,82	106.362,39	56.356,19	56.147,43	66.271,83	99.247,30	75.715,77
	Riscosso c/residui al 31.12	38.211,48	26.703,12	67.335,15	17.272,49	15.463,73	27.369,70		
	Percentuale di riscossione	44%	41%	63%	31%	28%	41,30		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	18.823,79	68.205,49	629.613,99	1.056.022,45	1.553.203,12	1.957.003,80	1.477.062,39	1.314.819,27
	Riscosso c/residui al 31.12	18.823,79	68.205,49	124.603,20	160.930,44	210.447,16	314.293,78		
	Percentuale di riscossione	100%	100%	20%	15%	14%	16,06		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	301.038,72	361.441,52	268.271,44	240.119,28	218.619,50	201.581,58	99.529,76	64.000,98
	Riscosso c/residui al 31.12	108.058,96	156.876,09	105.229,96	171.086,67	54.169,70	39.703,59		
	Percentuale di riscossione	36%	49%	49%	74%	25%	19,70		
Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

2.7. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano essere equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere *corrisponde* alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	€	16.551.630,11
- di cui conto "istituto tesoriere"	€	-
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	€	16.587.097,66
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	€	16.551.630,11

La disponibilità presso il Conto Tesoreria Unica della Banca d'Italia è superiore alle risultanze finali della Cassa dell'Ente per euro 35.467,55, dovuti ad entrate con valuta successiva al 31.12.2025.

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 16.828.438,10	€ 22.183.088,73	€ 16.551.630,11
di cui cassa vincolata	€ 7.615.354,68	€ 10.546.290,76	€ 7.875.195,66

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- ha adottato entro il 28/2/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 DI.155/2024;
- ha aggiornato il piano durante l'esercizio 2025.

L'Organo ha verificato *non* che sono state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025.

Il limite massimo dell'anticipazione di tesoreria ai sensi dell'art. 222 del Tuel nell'anno 2025 è stato di euro 20.497.968,27.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2025, tenuto conto delle novità introdotte dall'art. 6, comma 6-*octies*, del DL 60/2024 recepite dal DM 13/02/2025.

L'Organo di revisione ha verificato l'esistenza dell'equilibrio di cassa.

3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 *abbiano* rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e *non siano state* effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

-l'Ente *ha* adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

L'Organo di revisione ha verificato:

- che l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 *ha* assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali.

- che l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, *ha allegato* al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività

dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:

- indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale) -6;
- tempo medio ponderato di pagamento (annuale) 26,45 giorni
- tempo medio ponderato di ritardo (annuale) -6,22 giorni

- che l'ente *non versa* in una delle ipotesi previste dall'art. 1, co. 868, della legge n. 145 del 2018 (non ha provveduto a pubblicare l'ammontare complessivo dei debiti, ai sensi all'articolo 33 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ovvero ad alimentare la piattaforma elettronica dei crediti commerciali, con le comunicazioni di cui all'art. 1, co. 867, della legge n. 145/2018 e con le informazioni relative all'avvenuto pagamento delle fatture).

3.3. Analisi degli accantonamenti

3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* calcolato il FCDE rispettando la metodologia di cui all'esempio 5 del principio contabile 4/2.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il seguente livello di analisi: *capitoli*.
- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;
- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità *non si è* avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 6.801.671,68.

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- 1) l'eventuale e motivata eliminazione di crediti iscritti fra i residui attivi da oltre tre anni dalla loro scadenza e non riscossi, ancorché non ancora prescritti, per euro 600.606,34 e contestualmente iscritti nel conto del patrimonio come da tabella che segue:

capitolo	Art.	codice meccanografico	tipo variazione	primo anno	1 ines.- per.
3200	4	3.02.02.01.004	Acc	2025	-550.559,75
4151	0	3.01.03.01.002	Acc	2025	-21.565,87
4154	0	3.01.03.01.003	Acc	2025	-17.517,83
4200	0	3.01.03.02.002	Acc	2025	-92,96
4200	0	3.01.03.02.003	Acc	2025	-2.839,62
4200	3	3.01.03.01.001	Acc	2025	-650,72
4210	0	3.01.03.02.003	Acc	2025	-6.013,82
5300	7	3.05.01.01.999	Acc	2025	-198
5317	0	3.05.99.99.999	Acc	2025	-1.167,77
					-
					600.606,34

- 2) la corrispondente riduzione del FCDE;
- 3) l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio allegato al rendiconto;
- 4) l'indicazione dell'importo dei crediti inesigibili o di difficile esazione nell' "Allegato C" al rendiconto ai fini della definizione del fondo svalutazione crediti;
- 5) l'avvenuto mantenimento nello Stato patrimoniale di detti crediti, per un importo pari a euro 599.240,57, ai sensi dell'art.230, comma 5, del TUEL e la prosecuzione delle azioni di recupero come da tabella che segue:

Cap.	Art.	Cod_bilancio	motivazione	N. oper.	Data	importo
4210	0	3.01.03.02.003	Procedura immobiliare in corso	230	09/05/2014	-1.989,83
4210	0	3.01.03.02.003	Procedura immobiliare in corso	225	14/05/2015	-2.123,96
4210	0	3.01.03.02.003	Procedura immobiliare in corso	309	26/05/2016	-884,99
4210	0	3.01.03.02.003	Procedura immobiliare in corso	358	06/06/2016	-1.015,04
4200	0	3.01.03.02.003	Ultimo sollecito prot. 29687 del 09/05/2024. Da avviare recupero coattivo	174	31/12/2016	-2.839,62
4200	0	3.01.03.02.002	Ultimo sollecito prot. 16242 del 14/03/2022. Da avviare recupero coattivo	93	12/02/2018	-92,96
4200	3	3.01.03.01.001	Ultimo sollecito prot. 16242 del 14/03/2022. Da avviare recupero coattivo	497	19/06/2019	-185,92
4200	3	3.01.03.01.001	Ultimo sollecito prot. 16242 del 14/03/2022. Da avviare recupero coattivo	714	08/10/2020	-185,92
4200	3	3.01.03.01.001	Ultimo sollecito prot. 16242 del 14/03/2022. Da avviare recupero coattivo	771	16/09/2021	-185,92
4200	3	3.01.03.01.001	Ultimo sollecito prot. 16242 del 14/03/2022. Da avviare recupero coattivo	653	07/09/2022	-92,96
4151	0	3.01.03.01.002	Inesigibili - insinuazione al passivo Prot 695 del 15/12/2016-	842	31/12/2016	-21.565,87
4154	0	3.01.03.01.003	Inesigibili - insinuazione al passivo Prot 695 del 15/12/2016	841	31/12/2016	-17.517,83
3200	4	3.02.02.01.004	Ruolo coattivo ICA	782	17/09/2021	-165.042,63
3200	4	3.02.02.01.004	Ruolo coattivo ICA	230	13/04/2022	-385.517,12
						-599.240,57

- 6) l'ente, con riferimento alle entrate non considerate di dubbia e difficile esazione e per le quali non ha provveduto all'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità, ne ha dato adeguata illustrazione nella nota integrativa al bilancio.

3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione, con riferimento alle società controllate/partecipate dall'Ente, evidenzia che tra gli accantonamenti connessi alle società partecipate è venuto meno quello stanziato da diversi anni e utilizzato per la cancellazione della società Solgas Immobili srl, avvenuta nel corso dell'anno 2025.

Evidenzia inoltre quanto segue :

Denominazione sociale	Quota di partecipazione	Patrimonio netto al 31/12/2024	Importo versato per la ricostituzione del capitale sociale	Motivazione della perdita	Valutazione della futura redditività della società	Esercizi precedenti chiusi in perdita
FERMO GESTIONE IMMOBILIARE Srl (in liquidazione)	100%	€ 569.796,00				2023-2022-2021-2020-2019-2018-2017
SOLGAS IMMOBILI Srl (in liquidazione)	100%	€ 58.805,00			liquidata 2025	2023
ENTE UNIVERSITARIO DEL FERMANO	47%	€ 62.204,90				2023
FONDAZIONE RETE LIRICA	25%	€ 45.541,00				2022-2023

3.4. Fondi spese e rischi futuri

3.4.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi da contenzioso per euro 1.074.970,00, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze ed ha preso atto che le quote accantonate risultano congrue secondo quanto relazionato dall'Ufficio legale.

L'Organo di revisione ha verificato che la ricognizione puntuale del contenzioso esistente al 31/12/2025 a carico dell'ente è stata effettuata tenuto conto delle indicazioni del principio contabile OIC 31.

3.4.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha già applicato e impegnato nell'anno 2025 l'indennità di fine mandato.

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€ 18.021,68
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ -
- utilizzi	€ 18.021,68
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ -

3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha concorso agli obiettivi di finanza pubblica fissati per il 2025 dalla legge n. 178/2020, art.1 co.820 legge n. 213/2023, art.1 co.533 legge n. 207/2024, art.1 co.784.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, con riferimento al Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025:

- ha fatto confluire l'importo iscritto nel bilancio di previsione 2025 (missione 20, programma 3, voce U.1.10.01.07.001 - cap. Di U 26892/1) nella parte accantonata del risultato di amministrazione destinata al finanziamento di investimenti;
- ha correttamente compilato l'allegato a/1 al rendiconto secondo le indicazioni del principio contabile 4/1 del d.lgs. 118/2011.

3.4.5 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali sono congrue.

L'Organo di revisione ha verificato la congruità degli accantonamenti in uno specifico fondo per le passività potenziali probabili.

Natura del fondo	Importo
Accantonamento per rischio connesso concessione polizza fidejussoria Croce Verde (quota capitale + interessi)	65.000,00
Accantonamento somme polizia municipale relative a contributo Prefettura	96.014,76
ACCANTONAMENTO CANONE UNICO QUESTIONE SOSPESA VODAFONE	113.093,28
Accantonamento Fondi Asur per Montessori anno 2021/2022	6.001,44
Avanzo accantonato da cap 2100 D.D. 2502/2023	128,77
ESCUSSIONE POLIZZE FIDEJUSSORIE FITTI TERRENI LOTTI VARI CARASSAI	36.910,06
Sostegno alla realizzazione della nuova sede formativa dell'Ente scuola edile di Fermo	555
Accantonamento somme spese personale potenziali	2.380,52
Determina a contrarre. Impegno di spesa convenzione Anas con nota prot. 254804 del 21-05-2020. REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL INCROCIO TRA LA S.S. 16 ADRIATICA (KM 362 + 550), LA S.P. 84 TORRE DI PALME E LA STRADA COMUNALE VIA DEI PALMENSIS - ACCA	100.000,00
Accantonamento maggiori oneri pubblica illuminazione	240.000,00
Accantonamento componente perequativa TARI da riversare a CSEA	151.772,00
Accantonamento spese potenziali (maggiori oneri utenze)	100.000,00
Somme per costo copie aggiuntive	512,92
Accantonamento spesa per utenze servizio idrico 2025 da conguagliare	22.632,77
Fondi accantonati per incarichi conclusi in attesa di richiesta liquidazione	36.240,80

3.5. Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	22.123.127,70	23.191.080,04	23.102.372,60	104,43	99,62
Titolo 2	22.932.806,28	26.065.322,83	16.586.385,31	72,33	63,63
Titolo 3	9.336.292,58	11.210.417,57	9.506.365,93	101,82	84,80
Titolo 4	25.445.161,16	40.781.456,94	17.700.579,25	69,56	43,40
Titolo 5	1.820.000,00	1.820.000,00	1.582.084,42	86,93	86,93
TOTALE	81.657.387,72	103.068.277,38	68.477.787,51	83,86	66,44

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	22.581.875,00	24.109.502,17	25.055.777,17	110,96	103,92
Titolo 2	26.623.355,06	29.732.142,16	17.117.260,77	64,29	57,57
Titolo 3	10.132.829,50	12.063.136,44	9.179.140,70	90,59	76,09
Titolo 4	62.014.877,48	59.090.596,02	23.009.895,96	37,10	38,94
Titolo 5	1.820.000,00	1.820.000,00	1.101.071,57	60,50	60,50
TOTALE	123.172.937,04	126.815.376,79	75.463.146,17	61,27	59,51

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	24.053.935,76	24.951.408,08	24.991.524,97	103,90	100,16
Titolo 2	28.997.135,91	34.283.866,38	18.193.037,37	62,74	53,07
Titolo 3	11.483.295,27	12.718.128,72	10.727.409,39	93,42	84,35
Titolo 4	62.639.546,35	54.873.941,93	22.193.556,72	35,43	40,44
Titolo 5	1.820.000,00	1.820.000,00	1.255.774,60	69,00	69,00
TOTALE	128.993.913,29	128.647.345,11	77.361.303,05	59,97	60,13

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	DIRETTA	AFFIDAMENTO DITTA ESTERNA
TARSU/TIA/TARI/TARES	DIRETTA	AFFIDAMENTO DITTA ESTERNA
Sanzioni per violazioni codice della strada	AFFIDAMENTO DITTA ESTERNA	AFFIDAMENTO DITTA ESTERNA
Fitti attivi e canoni patrimoniali	DIRETTA	AFFIDAMENTO DITTA ESTERNA
Proventi acquedotto	NON RICORRE FATTISPECIE	NON RICORRE FATTISPECIE
Proventi canoni depurazione	NON RICORRE FATTISPECIE	NON RICORRE FATTISPECIE

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono *diminuite* di Euro 70.416,49 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 per i seguenti motivi: la diminuzione può corrispondere ad un minore introito dovuto all'aumento dei contratti di locazione a canone concordato che prevedono una aliquota IMU ridotta rispetto l'aliquota ordinaria.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha accertato* l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

TARI

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono *umentate* di Euro 66.243,22 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 per i seguenti motivi: variazione nel numero di utenze.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha provveduto a rilevare il credito verso l'utenza relativo alla componente perequativa TARI tra le entrate di parte corrente del Titolo III, in apposita posta separata rispetto alla TARI ordinaria, in conformità a quanto previsto dall'Allegato 13/1 al d.lgs. n. 118/2011 (art. 15, comma 2);
- l'accertamento della componente perequativa è stato effettuato secondo il criterio della competenza finanziaria potenziata, rilevando il credito nell'esercizio di maturazione, in coerenza con i principi contabili applicati (Allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011);
- l'Ente, con riferimento alla correlata obbligazione potenziale di riversamento alla CSEA nell'esercizio successivo ("anno a+1"), ha provveduto ad accantonare l'importo corrispondente nella riga B del risultato di amministrazione.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	€ 1.193.241,69	€ 1.265.773,16	€ 1.326.442,70
Riscossione	€ 1.184.922,57	€ 1.204.625,72	€ 1.297.796,70

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la

seguinte:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni destinati a spesa corrente			
Anno	importo	spesa corrente	% x spesa corr.
2023	€ 1.193.241,69	€ 650.000,00	54,47%
2024	€ 1.265.773,16	€ 600.000,00	47,40%
2025	€ 1.326.442,70	€ 600.000,00	45,23%

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	2023	2024	2025
accertamento	1.048.615,86	1.146.491,26	921.202,49
riscossione	484.897,36	606.720,00	583.538,83
%riscossione	46,24	52,92	63,35
<i>sanzioni ex art. 142 co 12 bis</i>	2023	2024	2025
accertamento	150.563,44	37.206,00	40.552,00
riscossione	87.986,87	20.079,20	19.285,81
%riscossione	58,44	53,97	47,56

La quota vincolata risulta destinata come segue:

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ 921.202,49
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 300.574,01
entrata netta	€ 620.628,48
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 310.098,14
% per spesa corrente	49,97%
destinazione a spesa per investimenti	€ 216,10
% per Investimenti	0,03%
Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ 40.552,00
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 18.930,27
entrata netta	€ 21.621,73
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 21.621,73
% per spesa corrente	100,00%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%

Rilevato che nel rispetto del comma 12 bis dell'art.142 del D.lgs. 285/1992, i proventi delle sanzioni derivanti da violazioni al limite massimo di velocità, sono stati attribuiti in misura pari al 50% all'ente proprietario della strada in cui è stato effettuato l'accertamento.

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono *aumentate* di Euro 3.058,83 rispetto a quelle dell'esercizio 2024.

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che *sono* stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE	FCDE
			Accantonamento	Rendiconto 2025
			Competenza Esercizio 2025	
Recupero evasione IMU	€ 1.886.661,96	€ 782.290,56	€ 744.388,37	€ 842.524,94
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ 202.853,32	€ 125.334,66	€ 40.173,00	€ 54.201,05
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione altri tributi (Tasi)	€ 13.233,34	€ 12.257,53	€ -	€ 325,24
TOTALE	€ 2.102.748,62	€ 919.882,75	€ 784.561,37	€ 897.051,23

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, *non ha* rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che la riscossione del concessionario è avvenuta direttamente sul conto di tesoreria dell'Ente locale.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

Somme a residuo per recupero evasione

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	3.010.432,16	
Residui riscossi nel 2025	411.315,61	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	-121.897,87	
Residui al 31/12/2025	€ 2.477.218,68	82,29%
Residui della competenza	1.182.865,87	
Residui totali	€ 3.660.084,55	
FCDE al 31/12/2025	€ 2.780.048,91	75,96%

3.5.2. Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	52.874.904,55	62.926.575,15	45.626.586,61	86,29	72,51
Titolo 2	30.712.583,60	57.602.418,04	28.145.934,29	91,64	48,86
Titolo 3	1.820.000,00	1.820.000,00	1.552.084,42	85,28	85,28
TOTALE	85.407.488,15	122.348.993,19	75.324.605,32	88,19	61,57

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	58.481.089,88	69.639.574,88	46.775.609,76	79,98	67,17
Titolo 2	68.479.058,32	80.261.483,44	33.700.411,22	49,21	41,99
Titolo 3	1.820.000,00	1.820.000,00	1.101.071,57	60,50	60,50
TOTALE	128.780.148,20	151.721.058,32	81.577.092,55	63,35	53,77

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	62.134.239,42	75.479.350,11	51.557.032,84	82,98	68,31
Titolo 2	74.172.737,51	80.024.809,37	41.348.861,82	55,75	51,67
Titolo 3	1.820.000,00	1.820.000,00	1.267.852,60	69,66	69,66
TOTALE	138.126.976,93	157.324.159,48	94.173.747,26	68,18	59,86

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	9.486.846,42	9.812.656,14	325.809,72
102	imposte e tasse a carico ente	739.523,04	799.286,04	59.763,00
103	acquisto beni e servizi	27.500.061,97	30.102.447,92	2.602.385,95
104	trasferimenti correnti	5.511.369,34	7.076.792,97	1.565.423,63
105	trasferimenti di tributi	€ -	€ -	
106	fondi perequativi	€ -	€ -	
107	interessi passivi	1.525.796,85	1.582.795,79	56.998,94
108	altre spese per redditi di capitale	€ -	€ -	
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	123.995,14	213.985,53	89.990,39
110	altre spese correnti	1.447.755,19	871.952,25	-575.802,94
TOTALE		€ 46.335.347,95	€ 50.459.916,64	€ 4.124.568,69

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5-*quater* del D.L. 90/2014;

- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 183.098,41;
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;

- che l'Ente *ha* incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025. Il Fondo risorse decentrate anno 2025 è stato incrementato ai sensi dell'art. 14 comma 1 bis DL 25/2025 di Euro 20.000,00;

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557-*quater*, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha verificato (*nel caso di assunzioni intervenute nell'esercizio 2025*) che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione ha asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

L'asseverazione è stata resa in maniera distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno

Dall'anno 2025 vige l'obbligo di rispettare i valori soglia per fascia demografica del rapporto della spesa del personale dei comuni rispetto alle entrate correnti, di cui all'art 4 del Dm del 17.03.2020. L'organo di revisione ha verificato che l'ente ha rispettato il predetto limite del 27%.

L'Organo di revisione ha verificato il divieto di incremento del rapporto rispetto a quello registrato nell'ultimo rendiconto della gestione approvato.

	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	9.162.625,25	9.812.656,14
Spese macroaggregato 103	63.680,36	10.345,09
Irap macroaggregato 102	478.009,67	483.588,20
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: da specificare.....	79.808,34	4.700,18
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	9.784.123,62	10.311.289,61
(-) Componenti escluse (B)	2.029.403,94	3.589.969,86
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		228.229,44
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	7.754.719,68	6.493.090,32
(ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)		

L'Organo di revisione *ha* certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.

L'Organo di revisione *ha* rilasciato in data 10/12/2025 il parere n.27 sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

L'Organo di revisione *ha* rilasciato in data 10/12/2025 il parere n.28 sull'accordo decentrato integrativo per il personale dirigenziale.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001).

L'Organo di revisione ha verificato che nell'Ente è *stato* istituito un ufficio di avvocatura interna.

	Dirigenti	Funzionari
<i>n. avvocati pubblici</i>		2
<i>Importi riportati nei fondi per le risorse decentrate</i>		50.421,85

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conferito incarichi a legali esterni nel corso dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

	Numero	Spesa
Incarichi di patrocinio legale	1*	18.255,20
Incarichi di consulenza		
Affidamento di servizi legali		

(*) giusta relazione dell'ufficio legale interno sulla specificità della materia

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terren	€ 21.699.505,62	29.908.399,37	8.208.893,75
203	Contributi agli investimenti	€ 13.329,83	64.446,62	51.116,79
204	Altri trasferimenti in conto capitale			0,00
205	Altre spese in conto capitale	€ 72.084,86	51.841,46	-20.243,40
TOTALE		€ 21.784.920,31	€ 30.024.687,45	8.239.767,14

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) sono state destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento.

- per l'attivazione degli investimenti sono utilizzate tutte le fonti di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel.

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha provveduto* nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro 60.714,10 di cui euro 16.701,69 di parte corrente ed euro 44.012,41 in conto capitale, e detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5.

Tali debiti sono così classificabili:

	2023	2024	2025
Articolo 194 T.U.E.L.:			
- lettera a) - sentenze esecutive	€ 233.704,12	€ 718.101,42	€ 60.714,10
- lettera b) - copertura disavanzi			
- lettera c) - ricapitalizzazioni			
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza			
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa	€ 34.921,18	€ 35.826,26	
Totale	€ 268.625,30	€ 753.927,68	€ 60.714,10

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto sono stati:

- 1) riconosciuti e finanziati debiti fuori bilancio per euro 0,00
- 2) riconosciuti debiti fuori bilancio e in corso di finanziamento per euro 0,00
- 3) segnalati debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento per euro 1.269,10.

L'Organo di revisione *ha* ricevuto le attestazioni di inesistenza di ulteriori debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento/finanziamento al 31/12/2025 da parte dei responsabili di dirigenti.

4. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, *ha* rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- nel corso dell'esercizio considerato l'Ente ha effettuato nuovi investimenti finanziati da debito o ha variato quelli in atto e in tali casi l'Ente *ha* provveduto agli adempimenti di cui all'art. 203, comma 2, TUEL, con riferimento all'adeguamento del DUP e all'adeguamento delle previsioni del bilancio degli esercizi successivi per la copertura finanziaria degli oneri del debito e per le spese di gestione dell'investimento;

4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha in essere* garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati come da tabella seguente:

Soggetto/OOPP	Fideiussioni	Patronage forte	Mutui	Altre operazioni
a) dei propri organismi partecipati	No	No	No	No
b) a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati	Sì	No	No	No

Nome/Denominazione/Ragione sociale	Causale	Importi complessivi delle garanzie prestate in essere al 31/12/2025	Tipologia	Somme pagate a seguito di escussioni 2025	Accantonamenti previsti nel bilancio 2025
Croce Verde	Garanzia su finanziamento o Cassa di Risparmio - anno 2008	591.144,92	fideiussioni	0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00
		0,00		0,00	0,00
TOTALE		591.144,92		0,00	0,00

L'Organo di revisione ha verificato che fra i prestiti concessi dall'amministrazione a qualsiasi titolo, *non risultano* casi di prestiti in sofferenza (pagamenti di interesse o capitale scaduti da almeno 90 giorni oppure capitalizzati, rifinanziati o ritardati di comune accordo; pagamenti scaduti da meno di 90 giorni per i quali, considerate le circostanze del debitore, sia in dubbio il recupero anche parziale).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *non ha* somme derivanti dall'indebitamento, che si riferiscono ad economie rilevate in conto degli investimenti realizzati con le risorse ottenute, mantenute a residuo passivo in violazione del principio di competenza finanziaria di cui al Principio generale della contabilità finanziaria n. 16, All. 1 al d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i..

L'Organo di revisione ha verificato che nel fondo pluriennale vincolato *non sono* riportate somme derivanti dall'indebitamento e non movimentate da oltre un esercizio.

L'Organo di revisione ha verificato che *esistono* somme derivanti dall'indebitamento affluite nella quota vincolata del risultato di amministrazione al 31/12/2025.

Oggetto	Importo	Azioni*	Motivazioni
Mutui non utilizzati prov da avanzo investimenti ap	59.751,18	utilizzo	
Economie mutui senza bisogno di rinegoziazione	2.815,25	utilizzo	
nuova bretella molini - realizzazione pubblica illuminazione – intervento non realizzato nel 2025	45.526,21	Diverso utilizzo	
Economia su mutuo contratto per miglioramento energetico teatro dell'aquila	53.256,25	Diverso utilizzo	
Nuova bretella molini - realizzazione pubblica illuminazione - intervento non realizzato nel 2025	13.210,89	utilizzo	

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha rispettato* il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2024	2025	2026
3,52 %	3,19 %	3,91 %

Il tasso medio del debito residuo di finanziamento esistente al 31 dicembre 2025 è pari a 3,91%.

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 23.102.372,60	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 16.586.385,31	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 9.506.365,93	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	€ 49.195.123,84	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 4.919.512,38	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	€ 1.602.530,26	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ 32.694,34	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 3.349.676,46	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 1.569.835,92	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100		3,19

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo		
TOTALE DEBITO CONTRATTO*		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	€ 39.506.159,89
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	€ 2.097.589,15
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	€ 3.870.165,79
4) Altre variazioni da specificare (rettifiche per allineamento con saldo istituti di credito al 31/12/2025)	-	€ 598.050,57
TOTALE DEBITO	=	€ 40.680.685,96

* il totale del debito si riferisce allo stock complessivo dei mutui in essere (quota capitale)

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	€ 39.277.013,43	€ 39.082.560,40	€ 39.506.159,89
Nuovi prestiti (+)	€ 1.552.084,42	€ 1.701.071,57	€ 3.870.165,79
Prestiti rimborsati (-)	€ 1.626.537,45	€ 1.277.472,08	€ 2.097.589,15
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)	-€ 120.000,00		-€ 598.050,57
Totale fine anno	€ 39.082.560,40	€ 39.506.159,89	€ 40.680.685,96
Nr. Abitanti al 31/12	36.085	35.959	35.903
Debito medio per abitante	1.083,07	1.098,64	1.133,07

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	€ 1.498.024,05	€ 1.525.796,85	€ 1.582.795,79
Quota capitale	€ 1.626.537,45	€ 1.277.472,08	€ 2.097.589,15
Totale fine anno	€ 3.124.561,50	€ 2.803.268,93	€ 3.680.384,94

L'Ente nel 2025 *non* ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha corso strumenti finanziari derivati.

5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel caso di accertamento dai dati riepilogativi della verifica a consuntivo "risorse Covid" di cui agli allegati C e D del DM 19 giugno 2024 di un'eccedenza complessiva di risorse, l'Ente *ha* vincolato nel risultato di amministrazione l'importo corrispondente alle somme da acquisire al bilancio dello Stato nel quadriennio 2024-2027 al netto delle quote annuali già restituite;
- l'Ente ha contabilizzato correttamente le operazioni di restituzione in base a quanto previsto dall'art. 3 del DM citato.

6. Rapporti con organismi partecipati

6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 *ha* riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, non ha proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1, Tusp, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 *non sono stati* addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

7. Contabilità economico-patrimoniale

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-l/e_government/amministrazioni_pubbliche/arconet/piano_dei_conti_integrato/, per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha aggiornato gli inventari con riferimento al 31/12/2025 tramite il supporto di software specifico.

<i>Inventario di settore</i>	<i>Ultima data di aggiornamento</i>
Immobilizzazioni immateriali	31.12.2025
Immobilizzazioni materiali di cui:	31.12.2025
- <i>inventario dei beni immobili distinguendo tra beni demaniali, indisponibili, disponibili e di interesse storico, artistico e culturale</i>	31.12.2025
- <i>inventario dei beni mobili</i>	31.12.2025
Immobilizzazioni finanziarie	31.12.2025
Rimanenze	31.12.2025

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31/12/2025 sono così riassumibili:

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	235.835.490,20	211.720.468,39	24.115.021,81
C) ATTIVO CIRCOLANTE	45.516.546,65	44.340.867,54	1.175.679,11
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	281.352.036,85	256.061.335,93	25.290.700,92
A) PATRIMONIO NETTO	105.565.824,90	102.008.854,04	3.556.970,86
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	2.666.212,32	2.454.473,42	211.738,90
C)TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	60.157.175,76	55.780.002,73	4.377.173,03
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	112.962.823,87	95.818.005,74	17.144.818,13
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	281.352.036,85	256.061.335,93	25.290.700,92
TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	0,00	0,00

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale +	€ 28.766.366,68
FSC +	€ 9.796.183,37
Saldo Credito IVA al 31/12 -	€ 0,00
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali +	€ 2.663.202,65
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale -	€ 2.994.511,69
Altri crediti non correlati a residui -	€ 1.173.101,66
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale +	€ 671.778,76
RESIDUI ATTIVI =	
	€ 37.729.918,11

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti +	€ 60.157.175,76
Debiti da finanziamento -	€ 40.680.685,96
Saldo IVA (se a debito) -	
Residui Titolo IV + interessi mutui +	
Residui titolo V anticipazioni +	
Impegni pluriennali titolo III e IV* -	
altri residui non connessi a debiti +	€ 322.125,04
RESIDUI PASSIVI =	
	€ 19.798.614,84

* al netto dei debiti di finanziamento

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO			
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE		
	<i>Riserve</i>		
Allb	da capitale		
Allc	da permessi di costruire		
Alld	riserve indisponibili per bene demaniali e patr	€	6.174.731,06
Alle	altre riserve indisponibili	€	280.628,53
Allf	altre riserve disponibili		
Alli	Risultato economico dell'esercizio	€	4.335.412,79
AV	Risultati economici di esercizi precedenti	-€	3.935.772,14
AV	Riserve negative per beni indisponibili	-€	3.298.029,38
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	€	3.556.970,86

Le risultanze del conto economico al 31/12/2025 sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2025	2024	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	55.619.828,35	53.992.797,61	1.627.030,74
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	52.274.265,87	51.364.911,19	909.354,68
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-779.457,55	-1.404.429,87	624.972,32
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	549.356,17	-2.435.159,07	2.984.515,24
IMPOSTE	540.616,08	548.865,25	-8.249,17
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	2.574.845,02	-1.760.567,77	4.335.412,79

8. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

9. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione *sono* illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

10. Irregolarità non sanate, rilievi, considerazioni e proposte

L'Organo di revisione rileva che non sussistono irregolarità amministrative o contabili non sanate, rilievi o considerazioni da riportare.

11. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

L'ORGANO DI REVISIONE
