

COMUNE DI FERMO

PROVINCIA DI FERMO

**Relazione sulla gestione
Rendiconto 2025**

Approvata con deliberazione di Giunta comunale n. 102 in data 26/03/2026

Il rendiconto nel processo di programmazione e controllo

Il rendiconto della gestione costituisce il momento conclusivo e sintetico del processo di programmazione e controllo.

Se, infatti, il Documento unico di programmazione e il bilancio di previsione rappresentano la fase iniziale della programmazione, nella quale l'amministrazione individua le linee strategiche e tattiche della propria azione di governo, il rendiconto della gestione costituisce la successiva fase di verifica dei risultati conseguiti, necessaria al fine di esprimere una valutazione di efficacia dell'azione condotta.

Nello stesso tempo il confronto tra il dato preventivo e quello consuntivo riveste un'importanza fondamentale nello sviluppo della programmazione, costituendo un momento virtuoso per l'affinamento di tecniche e per le scelte da effettuare.

È facile intuire, dunque, che i documenti che sintetizzano tali dati devono essere attentamente analizzati per evidenziare gli scostamenti riscontrati e comprenderne le cause, cercando di migliorare i risultati dell'esercizio successivo.

Le considerazioni sopra esposte trovano un riscontro legislativo nelle varie norme dell'ordinamento contabile, le quali pongono in primo piano la necessità di un'attenta attività di programmazione e del successivo lavoro di controllo, volto a rilevare i risultati ottenuti in relazione all'efficacia dell'azione amministrativa, all'economicità della gestione e all'adeguatezza delle risorse impiegate.

In particolare:

- l'art. 151, c. 6, D.lgs. n. 267/2000 prevede che al rendiconto sia allegata una relazione della Giunta sulla gestione che esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti. Ancora l'art. 231, D.lgs. n. 267/2000 precisa che *“La relazione sulla gestione è un documento illustrativo della gestione dell'ente, nonché dei fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio, contiene ogni eventuale informazione utile ad una migliore comprensione dei dati contabili”*.

- l'art. 11, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 prevede che al rendiconto sia allegata una relazione sulla gestione.

Gli aspetti che la relazione deve affrontare per garantire la sua finalità informativa sono così riassumibili:

- a) Criteri di valutazione utilizzati
- b) Principali voci del conto del bilancio
- c) Principali variazioni finanziarie intervenute nel corso della gestione
- d) Elenco analitico delle quote dei fondi del risultato di amministrazione
- e) Analisi dei residui consistenti e con un'anzianità superiore ai 5 anni
- f) Elenco delle movimentazioni dell'anticipazione di tesoreria
- g) Esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con le società controllate e partecipate
- h+i) Elenco degli enti e organismi partecipati e delle partecipazioni dirette
- k) Gli oneri e gli impegni sostenuti sugli eventuali strumenti finanziari derivati
- l) Elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti
- m) Elenco descrittivo dei beni appartenenti al patrimonio immobiliare dell'Ente alla data di chiusura dell'esercizio 2025
- o) Altre eventuali informazioni rilevanti.

La relazione sulla gestione qui presentata costituisce il documento con cui si valuta l'attività svolta nel corso dell'anno, cercando di dare un'adeguata illustrazione dei risultati ottenuti, mettendo in evidenza le variazioni intervenute rispetto ai dati di previsione e fornendo una possibile spiegazione agli eventi considerati.

Secondo quanto disposto dall'art. 11, c. 6, D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118, la relazione sulla gestione deve contenere ogni eventuale informazione utile a una migliore comprensione dei dati contabili.

In particolare:

a) Criteri di valutazione utilizzati

I documenti del sistema di bilancio, relativi al Rendiconto e sottoposti all'approvazione dell'organo deliberante, sono stati predisposti attenendosi alle regole stabilite dal complesso articolato dei Principi contabili generali introdotti con le *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio"* (D.lgs. n. 118/2011).

Si è così operato secondo questi presupposti e agendo con la diligenza tecnica richiesta, sia per il contenuto sia per la forma dei modelli o delle relazioni previste dall'adempimento.

L'ente, inoltre, in presenza di deroghe ai principi o ai modelli contabili di riferimento previsti a regime, ha operato nel rispetto di quanto previsto delle *"Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118"* (D.lgs. n. 126/2014).

In particolare, in considerazione dal fatto che *"(..) le amministrazioni pubbliche (..) conformano la propria gestione ai principi contabili generali (..)"* (D.lgs. n. 118/2011, art. 3, c. 1), si precisa quanto segue:

- la redazione dei documenti di rendiconto è stata formulata applicando principi contabili indipendenti e imparziali verso tutti i destinatari. Si è cercato di privilegiare l'applicazione di metodologie di valutazione e stima più oggettive e neutrali possibili (rispetto del principio n. 13 - Neutralità e imparzialità);
- il sistema di bilancio, relativamente ai documenti di consuntivo, dovendo assolvere a una funzione informativa nei confronti degli utilizzatori dei documenti contabili, è stato formulato in modo da rendere effettiva tale funzione, assicurando così ai cittadini e ai diversi organismi sociali e di partecipazione la conoscenza dei contenuti caratteristici del rendiconto. I dati e le informazioni riportate nella presente relazione sono esposti in una modalità tale da favorire la loro diffusione su Internet o per mezzo di altri strumenti di divulgazione (rispetto del principio n. 14 - Pubblicità);
- il rendiconto, come gli allegati documenti esplicativi dell'attività di programmazione ad esso collegati, è stato predisposto seguendo criteri di imputazione ed esposizione che privilegiano, in presenza di eventuali dubbi o ambiguità interpretative, il contenuto sostanziale del fenomeno finanziario o economico sottostante piuttosto che l'aspetto puramente formale (rispetto del principio n. 18 - Prevalenza della sostanza sulla forma).

Sezione 1 – RELAZIONI SULLE POLITICHE GESTIONALI

MISSIONE 1 - SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE

Programma 1.5 Gestione dei Beni Patrimoniali

SERVIZIO PATRIMONIO

DISMISSIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

Alienazioni

Con atto di Consiglio Comunale n. 75 del 18/12/2024 è stato Approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del Patrimonio immobiliare - Anno 2025, come di seguito riportato:

Area Lido di Fermo

Con atto del 25/02/2025 è stata definita la vendita, autorizzata con atto di Consiglio Comunale del 23/05/2020 n. 9, relativa ad un'area località Lido di Fermo in prossimità del Depuratore.

16 – Scarpata via Ficcadenti

Con Determina Dirigenziale n. 1052 del 30/11/2022 RG 2834 è stata indetta una procedura negoziata diretta per l'alienazione dell'area catastalmente descritta al foglio 61 partt. 50/porz. e 51/porz. e la stessa è stata trasmessa alla ditta richiedente e a tutti i confinanti con l'invito a far pervenire, laddove interessati, la propria offerta economica. Nel termine fissato è pervenuta un'unica offerta. Effettuate, nei confronti della ditta offerente, tutte le verifiche di legge, con Determina Dirigenziale n. 387 del 27/04/2023 RG 966 si è proceduto con l'aggiudicazione definitiva. In data 28/11/2023 il tecnico incaricato dalla ditta acquirente ha redatto e trasmesso il frazionamento catastale delle aree. In data 22/07/2025 è stato stipulato l'atto di vendita rep. 32241.

19 – Scarpata via Ficcadenti

Con Determina Dirigenziale n. 225 del 15/10/2024 RG 2472 è stata indetta una procedura negoziata diretta per l'alienazione dell'area catastalmente descritta al foglio 61 partt. 773 (ex 50) e 776 (ex 51) di complessivi mq. 220,00 e la stessa è stata trasmessa alla ditta richiedente e a tutti i confinanti con l'invito a far pervenire, laddove interessati, la propria offerta economica. Nel termine fissato è pervenuta un'unica offerta. Con Determina Dirigenziale n. 496 del 12/06/2025 RG 1370 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva e in data 22/07/2025 è stato stipulato l'atto di vendita rep. 32241.

Con atto di G.C. n. 437 del 03/12/2024 è stato dato indirizzo al Dirigente Servizio Patrimonio di espletare un'indagine di mercato attraverso la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse per gli immobili indicati nel Piano Alienazioni 2024 che hanno un valore superiore ad € 50.000. Con Determina Dirigenziale n. 68 del 04/02/2025 RG 233 è stato approvato l'avviso di manifestazione di interesse per la vendita di beni immobili di proprietà comunale. Sono pervenute n. 2 manifestazioni di interesse relative all'immobile di via Perpentì, alle quali non è stato dato seguito su disposizione dell'Amministrazione

Trasformazione diritto di superficie in diritto di proprietà e rimozione vincoli convenzionali

L'ufficio, su richiesta di chi ne ha interesse, provvede ad effettuare, in collaborazione con il Servizio Edilizia Privata, la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà per gli immobili realizzati in aree PEEP ai sensi dell'art. 31 comma 48 L. 448/98 e la rimozione dei vincoli convenzionali ai sensi dell'art. 31, commi 49-bis, 49-ter, 49-quater della L. 448/98.

Nel corso dell'anno 2025 sono stati conclusi n. 10 procedimenti con la stipula dei relativi atti.

Acquisizioni

Area località Cappuccini

A seguito di proposta di donazione da parte della Provincia Picena dei Frati Minori Cappuccini del diritto di superficie di un'area in via Cappuccini per la realizzazione di un parco pubblico, con atto di Consiglio Comunale n. 35 del 08/07/2025 è stato stabilito di accettare la donazione del diritto di superficie per la durata

di 60 anni dell'area da destinare a parco pubblico secondo il progetto di larga massima fornito dal donante, anche suddiviso per stralci funzionali su più annualità in base alle disponibilità economiche dell'Ente.

Con Determina Dirigenziale n. 1005 del 17/11/2025 RG 2675 è stato affidato l'incarico per la redazione del necessario frazionamento.

Con Determina Dirigenziale n. 1032 del 21/11/2025 RG 2729 è stato affidato l'incarico al notaio per la stipula dell'atto di donazione.

Si resta in attesa dell'espletamento del frazionamento catastale e della successiva definizione, da parte della Provincia Picena dei Frati Minori Cappuccini, della verifica di interesse storico del piccolo manufatto insistente sull'area.

Aree per biodigestore

Il Comune ha redatto un progetto per la realizzazione di un impianto di biodigestione anaerobica per il trattamento dei rifiuti organici finanziato in parte con fondi PNRR e in parte con fondi propri. L'area individuata per la realizzazione del nuovo impianto di trattamento, si trova in località S. Biagio ed è di proprietà dell'Asite srl (società interamente partecipata dal Comune di Fermo ed affidataria in house di servizi pubblici e strumentali da parte dell'Ente stesso, oltre che proprietaria e gestore dell'impianto di smaltimento/interramento nell'ambito del CIGRU). Nel bando di finanziamento è esplicitato che i beni mobili e immobili, materiali ed immateriali, e le opere, previsti per l'attuazione degli interventi proposti ed oggetto della proposta finanziata, dovranno necessariamente rimanere di proprietà pubblica. I chiarimenti forniti dal MITE hanno esplicitato che per "proprietà pubblica" deve intendersi esclusivamente che gli impianti da realizzare con fondi di cui all'avviso in oggetto devono rimanere di proprietà degli EGATO, dei Comuni o delle associazioni fra Comuni e non di società in house gestori del servizio, come invece normalmente si ritiene poiché le stesse società sono organismi pubblici a tutti gli effetti. In seguito alla posizione assunta dal Ministero, è quindi necessario che l'impianto rimanga comunale con acquisizione preventiva del terreno su cui insisterà da Asite srl.

In data 23/05/2023 è stata effettuata dall'Ufficio la stima delle aree e degli immobili oggetto di acquisto.

Con atto di Consiglio Comunale n. 47 del 31/07/2023 è stato autorizzato l'acquisto da parte del Comune delle aree e degli immobili necessari alla realizzazione del nuovo biodigestore.

Effettuati i necessari frazionamenti da parte di tecnico incaricato dalla parte venditrice, in data 04/08/2023 a rogito notaio Francesco Ciuccarelli rep. 45264/21328 è stato stipulato l'atto di compravendita.

In fase di progettazione del nuovo Biodigestore è stata rappresentata la necessità di acquisire ulteriori aree non previste nel progetto definitivo, mentre altre aree non risultano più necessarie per la realizzazione dell'opera, pertanto con delibera di CC n. 64 del 07/11/2024 è stata autorizzata la permuta di aree tra il Comune e la Fermo ASITE Surl. Con Determina Dirigenziale n. 53 del 31/01/2025 RG 211 è stato affidato l'incarico per i necessari frazionamenti delle aree. L'ufficio ha completato la predisposizione della documentazione necessaria per la stipula dell'atto notarile e è in attesa che la Fermo ASITE Surl provveda a trasmettere al notaio la documentazione di propria competenza.

Sono state inoltre concluse le seguenti acquisizioni di aree destinate a viabilità pubblica in adempimento a quanto disposto dall'art. 65/3 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRG:

- Ditta Ambrogi – Atto notaio Ciuccarelli del 18/11/2025 rep. 47464

Permute

Sdemanializzazione e permuta vecchi relitti stradali con nuova sede strada comunale contrada Bore di Tenna da sdemanializzare

Nel corso degli anni il Comune di Fermo ha in parte modificato il tracciato della vecchia strada comunale Bore di Tenna per renderla più agevole e funzionale al passaggio dei veicoli, oltre che per allontanare la sede stradale dalle abitazioni esistenti. Tale modifica ha comportato che, per alcuni tratti, la vecchia strada è stata di fatto inglobata all'interno di corti di fabbricati, mentre i nuovi tratti sono stati realizzati all'interno di proprietà private, senza la necessaria formalizzazione giuridica dello stato dei luoghi. Inoltre la strada vicinale "Bore di Tenna" che collegava la citata strada comunale "Bore di Tenna" con la S.P. Lungotenna, ricadente

sui fogli di mappa 20 e 21, non è più utilizzata da tempo immemore e di fatto inglobata all'interno di un fondo agricolo di proprietà privata.

Al fine di formalizzare la situazione patrimoniale delle aree a seguito delle variazioni di tracciato effettuate per la strada comunale "Bore di Tenna" e dell'abbandono della vecchia strada vicinale "Bore di Tenna", con atto di Consiglio Comunale n. 53 del 30/09/2024 è stata autorizzata la sdemanializzazione e permuta dei vecchi relitti stradali con la nuova sede della strada comunale contrada Bore di Tenna da demanializzare.

In data 10/06/2025 è stato stipulato l'atto di permuta a rogito notaio Ciuccarelli rep. 47083.

Sdemanializzazione e permuta parte di vecchio relitto stradale con nuova sede strada comunale contrada Camera di Fermo da demanializzare

Nel corso degli anni il Comune di Fermo ha in parte modificato il tracciato della vecchia strada comunale Camera di Fermo per renderla più agevole e funzionale al passaggio dei veicoli, oltre che per allontanare la sede stradale dalle abitazioni esistenti. Tale modifica ha comportato che, per alcuni tratti, la vecchia strada è stata di fatto inglobata all'interno di fondi agricoli di proprietà privata, mentre i nuovi tracciati sono stati realizzati utilizzando aree di proprietà private, senza la necessaria formalizzazione giuridica dello stato dei luoghi.

Al fine di formalizzare la situazione patrimoniale delle aree a seguito delle variazioni di tracciato effettuate per la strada comunale "Camera di Fermo", con atto di Consiglio Comunale n. 63 del 07/11/2024 è stata autorizzata la sdemanializzazione e permuta dei vecchi relitti stradali con la nuova sede della strada comunale. Si è provveduto alla necessaria pubblicazione al BUR Marche dell'atto autorizzativo e alla comunicazione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art. 3 comma 4 del D.P.R. 16/12/1992 n. 495.

In data 10/07/2025 è stato stipulato l'atto di permuta a rogito notaio Di Tuoro rep. 14158.

Permuta aree località Marina Palmense

Nel 2002 il Demanio dello Stato, ai sensi dell'art. 12ter del D.L. 30/01/1998 n. 6, convertito nella Legge 30/03/1998 n. 61, ha trasferito a titolo gratuito al Comune di Fermo l'area ex campo di volo in località Marina Palmense, descritta catastalmente al foglio 88 part. A, 473, 474 e 475 della superficie complessiva di Ha 27.32.60.

L'art. 12ter del D.L. 30/01/1998 n. 6, convertito nella Legge 30/03/1998 n. 61, avente ad oggetto appunto il trasferimento di proprietà a titolo gratuito di immobili dello stato a favore dei comuni interessati dalla crisi sismica del 26/09/1997, ha previsto il trasferimento in proprietà di beni immobili dello Stato ai Comuni che ne abbiano deliberato la destinazione alle esigenze della ricostruzione ed alla ripresa delle attività economiche produttive, culturali, scolastiche e sociali.

Parte di tale area e precisamente quella descritta catastalmente al foglio 88 part. A/porz. per mq. 8.000 circa viene da diversi anni concessa in comodato d'uso alla società ESA.GE.IM. srl, proprietaria dell'adiacente Camping Spinnaker, per essere utilizzata come area cani da mettere a disposizione degli animali ospiti del campeggio e degli esterni nel periodo estivo.

In considerazione dell'intervento che l'Amministrazione intende effettuare su via Campofiloni, al fine di migliorarne il transito veicolare, che non può prescindere dalla realizzazione di un'adeguata area di sosta lungo la via stessa, la società ha proposto la cessione di un'area di circa mq. 5.000 di proprietà della stessa, situata all'inizio della via e idonea a risolvere tale problematica. Tale cessione dovrebbe avvenire tramite permuta con l'area comunale attualmente detenuta in comodato dalla Società stessa di circa mq. 7.000.

Con atto di Consiglio Comunale n. 18 del 15/05/2025 è stata autorizzata la permuta richiesta e, in considerazione della differenza di valore delle aree oggetto di permuta, la Società si è impegnata a realizzare a proprie spese, su parte dell'area che acquisirà, un'area fitness che manterrà ad uso pubblico e di cui provvederà a curare la manutenzione. Altri obblighi in capo alla Società sono:

- completamento del camminamento lungo via Campofiloni come da indicazioni fornite dall'ufficio tecnico comunale;
- mantenere ad uso pubblico nel periodo estivo (giugno/settembre), garantendone la manutenzione, l'area cani già realizzata;

- cedere gratuitamente le aree già destinate a viabilità pubblica.

La ditta proprietaria ha provveduto a redigere i necessari frazionamenti e si è in attesa di stipulare l'atto di permuta.

Assegnazione di beni immobili di proprietà della Solgas Immobili srl in liquidazione

Con atto a rogito notaio Ciuccarelli in data 11/05/2018 l'assemblea della società Solgas Immobili srl ha deliberato lo scioglimento della società stessa e la messa in liquidazione.

Dovendo addivenire all'assegnazione dei beni della società posta in liquidazione all'unico socio Comune di Fermo, il Servizio Patrimonio, nel primo semestre 2025, ha provveduto ad una ricognizione dei beni oggetto di assegnazione, ad acquisire tutta la documentazione necessaria (catastale, urbanistica, APE, vincoli, ecc.) e ad effettuare la stima del valore di detti beni.

Con rogito notaio Luciano Varriale rep. 87494/18523 del 28/05/2025 è stato stipulato l'atto di assegnazione dei beni della società posta in liquidazione all'unico socio Comune di Fermo e precisamente:

- fabbricato conosciuto come "Casa Santopaolo" sito tra la Via Goffredo Mameli n. 32 e la Via delle Mura n. 4
- complesso immobiliare ex Consorzio Agrario
- unità immobiliari facenti parte del complesso immobiliare "Sagrini"

Considerato che l'immobile "Casa Santopaolo" è sottoposto al vincolo archeologico e il locale commerciale all'interno del complesso "Sagrini" risulta gravato dal vincolo storico-artistico, l'assegnazione effettuata con il citato rogito è stata sottoposta alla condizione sospensiva del mancato esercizio del diritto di prelazione spettante ai sensi della vigente normativa al Ministero per i Beni e attività culturali Soprintendenza Marche. L'ufficio ha provveduto a darne comunicazione al Ministero per i Beni e le Attività Culturali Soprintendenza delle Marche. Essendo decorso il termine per l'esercizio del diritto di prelazione da parte dello Stato, è stato stipulato l'atto di avveramento della condizione sospensiva a rogito notaio Varriale rep. 87660 del 07/10/2025.

A seguito di tale assegnazione l'ufficio ha provveduto a volturare al Comune di Fermo tutti i contratti di locazione che la Solgas Immobili srl aveva in essere, mentre i due contratti di affitto che la società aveva con il Comune di Fermo per gli immobili di piazza Dante Alighieri (mercato e uffici VV.UU. e Protezione Civile) sono stati chiusi.

Costituzione servitù

Servitù cabina elettrica via Tornabuoni

Con Permesso di Costruire Rif. Urb. 4992 del 15/06/2011 P.E. 520/2010 sono stati autorizzati i lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA MEDIA STRUTTURA DI VENDITA ALIMENTARE E NON" in via A. Beni e con essi lo spostamento della cabina elettrica, precedentemente ubicata su area di proprietà della ditta Sesa srl, su area di proprietà comunale costituente corte della piscina comunale. Tale cabina, oltre a servire la media struttura di vendita, serve anche a fornire l'energia elettrica alla piscina comunale.

E-Distribuzione S.p.A. ha richiesto la costituzione di servitù inamovibile di elettrodotto in cavo interrato e cabina "N.Piscina" n° DJ50-2-204762 realizzata su area di proprietà comunale al fine di di acquisire il titolo giuridico per autorizzare nuovi allacci ed effettuare i necessari interventi manutentivi sulla cabina stessa.

Con atto di Consiglio Comunale n. 49 del 14/10/2025 è stato stabilito di costituire in favore di E-Distribuzione S.p.A. servitù inamovibile di elettrodotto in cavo interrato e cabina elettrica denominata "N.Piscina" N° DJ50-2-204762 realizzata su area di proprietà comunale costituente corte della piscina comunale in via Tornabuoni. Con Determina Dirigenziale n. 837 del 27/09/2025 RG 2215 è stato conferito incarico per l'accatastamento del manufatto e con atto rep. N. 87704 del 06/11/2025 a rogito notaio Varriale è stata costituita la servitù di che trattasi.

Servitù cabina elettrica via L. da Vinci

Con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10 maggio 2018 è stato approvato il secondo programma delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria e all'Allegato 1 della predetta Ordinanza, risulta inserita l'opera pubblica "adeguamento sismico scuola media Leonardo da Vinci". All'interno dell'attuale edificio scolastico è attualmente collocata

una cabina elettrica che serve le utenze scolastiche e altre utenze pubbliche. Considerato che l'intervento di Adeguamento Sismico della Scuola Media Leonardo Da Vinci sarà realizzato mediante demolizione e ricostruzione del fabbricato esistente, per garantire la continuità del servizio elettrico, il Comune deve provvedere a realizzare una nuova cabina elettrica su area di proprietà comunale posta all'esterno dell'edificio scolastico oggetto di demolizione e ricostruzione.

Considerato che la nuova cabina elettrica, oltre a garantire l'alimentazione del nuovo istituto scolastico, sarà integrata nella rete Enel e utilizzata per servire anche utenze private dell'area circostante, contribuendo al miglioramento del servizio elettrico nella zona, con atto di Consiglio Comunale n. 36 del 08/07/2025 è stata autorizzata la cessione a titolo gratuito ad Enel Distribuzione Spa della nuova cabina elettrica.

Eseguito l'accatastamento, con Determina Dirigenziale n. 817 del 18/09/2025 RG 2153 è stata effettuata la ricognizione catastale dell'immobile oggetto di cessione e con atto a rogito notaio Varriale, in data 06/11/2025 Rep. 87703 è stato stipulato l'atto di cessione.

"HUBitare, Villaggio dell'abitare inclusivo e sostenibile" - Intervento 738. Costituzione di servitù inamovibile di elettrodotto per cabina elettrica e linee elettriche afferenti in favore di E-Distribuzione spa

Nell'ambito dell'attuazione del progetto "HUBitare, Villaggio dell'abitare inclusivo e sostenibile" finanziato dal programma PINQUA, l'intervento 738 relativo alla ristrutturazione di immobile per realizzazione centrale di gestione e produzione del sistema di teleriscaldamento, prevede la realizzazione del locale centrale termica e dei locali cabina di consegna e trasformazione sull'area di proprietà comunale.

Sul locale di consegna della realizzanda cabina e sulle aree necessarie al posizionamento delle linee elettriche afferenti, il cui tracciato ricadrà all'interno della proprietà comunale, con atto di Consiglio Comunale n. 78 del 18/12/2025 è stata autorizzata la costituzione di servitù inamovibile di elettrodotto in favore di E-distribuzione S.p.A., così da consentire alla società stessa di acquisire il titolo giuridico per allestire ed effettuare i necessari interventi manutentivi sulla cabina.

Appena completato l'intervento si procederà al suo accatastamento ed alla costituzione in favore di E-distribuzione S.p.A. della servitù di che trattasi mediante atto notarile.

"HUBitare, Villaggio dell'abitare inclusivo e sostenibile". Costituzione di servitù inamovibile di elettrodotto per cabina elettrica e linee elettriche afferenti in favore di E-Distribuzione spa

Nell'ambito della Convenzione tra Comune e Soc. Adriatica SpA per l'attuazione e la cessione delle opere di urbanizzazione e standard finalizzate all'attuazione dell'intervento di riqualificazione area ex Sacomar, la Società Adriatica S.p.A. ha provveduto alla realizzazione della nuova cabina elettrica e all'accatastamento della stessa con relativa corte di pertinenza su area già di proprietà comunale a seguito dell'atto rep. 86397 del 28/06/2025.

Come richiesto da E-Distribuzione S.p.A., con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 24/11/2025 si è proceduto ad autorizzare la costituzione della servitù inamovibile di elettrodotto per cabina elettrica e linee elettriche afferenti, così da consentire alla stessa di acquisire il titolo giuridico per autorizzare nuovi allacci ed effettuare i necessari interventi manutentivi sulla cabina stessa.

Appena completato l'intervento si procederà al suo accatastamento ed alla costituzione in favore di E-distribuzione S.p.A. della servitù di che trattasi mediante atto notarile.

Affitti Attivi

Terreni Rocca Montevermine

Tra gli immobili da valorizzare un rilievo particolare riveste la tenuta agraria di Rocca Montevermine dell'ex Opera Pia Brefotrofio, per la quale nel 2017 a seguito dell'espletamento di una gara ad evidenza pubblica, sono stati assegnati in affitto tutti i 16 fondi agricoli (terreni e fabbricati colonici).

Nell'espletamento di tutte le attività di gestione e di controllo degli adempimenti a carico degli affittuari previsti nel bando 2017 e nei relativi contratti, nell'anno 2024 sono stati avviati e conclusi i procedimenti di risoluzione contrattuale per i lotti 1-5-15-3-12-10-11-16 per gravi inadempimenti. Si è provveduto ad escutere le polizze a garanzia stabilendo la ripresa in consegna dei fondi (anche per i lotti 4-13 precedentemente risolti) per il 10 novembre 2024. Nessuno dei 10 fondi è stato riconsegnato all'ente pertanto sono stati espletati, unitamente alla Direzione Amm.va U.O. autonoma Avvocatura comunale, i

tentativi obbligatori di conciliazione che si sono conclusi nel mese di giugno 2025 con i verbali in cui si dà atto che *“(...) il tentativo di conciliazione non riesce per manifesto contrasto tra le parti.”*. Potranno ora essere avviati i ricorsi per risoluzione contrattuale.

Nel corso del 2025 è stata avviata e conclusa la procedura di risoluzione contrattuale per il lotto 2 per gravi inadempimenti. In data 10/11/2025 si è provveduto alla ripresa in consegna dei terreni.

È stato invece pubblicato il bando per l'assegnazione dei lotti 2-6B-17. Con Determina Dirigenziale n. 1145 del 12/12/2025 RG 3000 è stata nominata la Commissione di gara e sono tutt'ora in corso le valutazioni da parte della stessa.

Rinnovo affitto terreni Torre S. Patrizio

Con atto di G.C. n. 448 del 18/11/2025, considerata la volontà espressa dall'Amministrazione Comunale di alienare i terreni di Torre S. Patrizio, è stato disposto il rinnovo per anni uno del contratto di affitto in essere e con Determina Dirigenziale n. 1146 del 12/12/2025 RG 3001 è stato approvato il relativo schema contrattuale e la ditta assegnataria è stata convocata per la firma del contratto nei primi giorni del mese di gennaio.

Affitto terreno ad uso pascolo località S. Martino

Con atto di G.C. n. 219 del 03/06/2025 sono stati forniti gli indirizzi da parte dell'Amministrazione per l'affitto temporaneo del terreno in località S. Martino ad uso pascolo per anni due, con possibilità di rinnovo per egual periodo.

In data 17/07/2025 è stato pubblicato l'avviso pubblico per la concessione in affitto e con D.D. 771 del 04/09/2025 R.G. 2035 l'affitto del terreno è stato definitivamente aggiudicato. In data 30/10/2025 è stato sottoscritto il relativo contratto N.R. 130/2025.

Affitti passivi

Affitto locali per Centro per l'Impiego

L'art. 3 della L. n. 56 del 28/02/1987 stabilisce che *“I Comuni ove hanno sede la sezione circoscrizionale, i recapiti periodici e le sezioni decentrate sono tenuti a fornire i locali necessari per il funzionamento delle sezioni e dei recapiti medesimi,omissis...I predetti comuni ricevono dai comuni compresi nell'ambito territoriale delle sezioni circoscrizionali dei recapiti periodici e delle sezioni decentrate una quota di partecipazione all'onere finanziario sostenuto, secondo accordi e criteri di proporzionalità stabiliti dagli stessi comuni.”*

I locali ove ha sede il Centro per l'Impiego di Fermo sono di proprietà della Provincia di Fermo, che ne ha richiesto, a partire dal 01/01/2019, il pagamento del canone di locazione.

Sono stati svolti numerosi incontri con la Provincia, volti a definire un canone congruo e con i comuni interessati per stabilire i criteri di ripartizione delle spese.

Con D.D. n. 1092 del 30/12/2021 R.G. 2868 si è preso atto dell'importo del canone di locazione dovuto alla Provincia a partire da novembre 2019 e preso atto di quanto emerso nei vari incontri, sono stati stabiliti i criteri di ripartizione tra i comuni delle spese di affitto. Con nota del 30/12/2021 è stata inviata la ripartizione dei canoni di occupazione dovuti alla Provincia da novembre 2019 a dicembre 2021 a tutti i comuni interessati, al fine di impegnare le somme necessarie e in caso di necessità, di richiederne la rateizzazione.

A seguito di trasmissione degli impegni assunti da parte di tutti gli Enti coinvolti, con delibera di G.C. n. 110 del 29/03/2022 è stato approvato lo schema di convenzione tra tutti gli enti coinvolti per la ripartizione delle spese e trasmesso agli altri comuni perché ciascuno provveda all'approvazione. Nel corso dell'anno 2025 tutti i comuni hanno trasmesso la delibera di approvazione dello schema di convenzione e, con l'aiuto del SIT comunale che ha realizzato un programma per acquisire la firma digitale della convenzione da parte di tutti i 40 comuni, si è proceduto a formalizzare tra gli stessi l'accordo per la ripartizione delle spese.

Si procederà ora a sottoscrivere con la Provincia di Fermo il contratto di affitto.

L'ufficio è impegnato a richiedere annualmente il rimborso del canone a tutti i comuni afferenti al Centro per l'impiego di Fermo in base al numero di abitanti rilevato dall'ISTAT al 31 dicembre dell'anno precedente e a monitorare i relativi pagamenti e, se necessario, a provvedere ai necessari solleciti.

Affitto temporaneo capannone via Pompeiana

Considerata la necessità di trovare una collocazione temporanea ai materiali contenuti all'interno dell'ex mercato coperto, oggetto di intervento di recupero, con atto di G.C. n. 408 del 14/12/2021 è stato stabilito di assumere in affitto temporaneo una porzione di capannone in via Pompeiana. In data 27/01/2022 è stato sottoscritto il relativo contratto, che con successivi rinnovi è stato prorogato fino al 31/12/2024.

Considerato il permanere di tale necessità, con Determina Dirigenziale 346 del 29/04/2025 RG 950 è stata autorizzata la proroga dell'affitto temporaneo del capannone di via Pompeiana dal 01/01/2025 al 31/12/2025, il cui contratto NR 49 è stato sottoscritto in data 12/05/2025.

Comodati d'uso attivi

Concessione in comodato d'uso locali di proprietà comunale alle realtà associazionistiche e del volontariato locale.

Il Servizio Patrimonio ha perseguito l'obiettivo di razionalizzare le richieste di concessioni in comodato di locali comunali da parte delle più disparate associazioni culturali, di volontariato, di impegno sociale, sportive, favorendo, dove possibile, la condivisione di spazi.

Nell'anno 2025 l'ufficio, al fine di adeguare al D.Lgs 3 luglio 2017 n. 117 denominato "Codice del Terzo settore", le misure e modalità applicative per la concessione in uso di locali comunali alle varie forme di associazionismo locale, con delibera di G.C. n. 15 del 21/01/2025 ha ritenuto di modificare l'Allegato A della D.G.C. n. 96 del 01/04/2014 così come modificata dalla D.G.C. n. 214 del 08/07/2014, individuando esenzioni e riduzioni in termini diversi rispetto all'esistente e sulla base delle diverse realtà Non Profit che ne possono fare richiesta.

Sulla base di tali nuove modalità di calcolo del canone, nell'anno 2025 sono stati stipulati/rinnovati i seguenti contratti di comodato d'uso:

Ragione sociale	Data
ANPOF	05/08/2025
FIDC/ADP	18/03/2025
Filodrammatica TI.A.EFFE.	16/04/2025
Filodrammatica Firmum	16/04/2025
Croce Rossa (locali via Liguria)	24/06/2025
Il filo che conta	15/02/2025
Associazione Culturale Sordi	26/02/2025
Trasfer	18/06/2025
Società Operaia	01/12/2025
Orme del Tempo	11/03/2025
4 Zampe di Piazza	19/06/2025
Croce Rossa (ambulatorio Lido Tre Archi)	30/04/2025
Aloe	14/11/2025
Centro Servizi per il Volontariato	14/10/2025
GasTorto	01/10/2025

L'ufficio provvede inoltre ad espletare tutte le attività di gestione dei singoli contratti di comodato, con particolare riguardo all'aggiornamento e al pagamento dei canoni, alla concessione di eventuali rateizzazioni, ad autorizzare eventuali spese che l'affittuario potrà scomputare dal canone di affitto.

Comodati d'uso passivi

Al fine di reperire parcheggi nelle aree del litorale per il periodo estivo, sono stati acquisite in comodato d'uso le seguenti aree:

- area località Marina Palmense dal 15/04/2025 al 15/09/2025 contratto N.R. 38/2025
- area località Marina Palmense dal 20/06/2025 al 20/09/2025 contratto N.R. 84/2025

Convenzioni attive

Convenzione area Marina Palmense – Associazione Bababoom

Con delibera di GC 336 del 26/08/2025 è stato stabilito di prorogare per un anno la concessione di parte dell'area di Marina Palmense all'Associazione Bababoom, alle medesime condizioni dei precedenti contratti. In data 24/10/2025 è stato sottoscritto tra le parti il contratto avente scadenza 31/08/2026.

Concessioni attive

Concessione box pesca località Marina Palmense

Il Comune di Fermo è titolare della concessione demaniale marittima n. 1/2015 avente ad oggetto l'area demaniale sita in località Marina Palmense dove insistono n. 10 box di cui 8 destinati all'attività di pesca e due a servizi pubblici. Tale concessione è stata oggetto di estensione, ai sensi della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, art. 1, commi 682, 683, 684, sino al 31/12/2033.

A seguito di procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione ai titolari di licenza di piccola pesca, ai sensi dell'articolo 45-bis del Codice della Navigazione, di n. 6 box siti nell'area demaniale di Marina Palmense per la vendita dei prodotti del proprio pescato, in data 07/12/2021 è stato sottoscritto dalle parti il contratto di concessione per n. 5 box rep. n. 1639/2021, avente scadenza 31/12/2026.

Essendo ancora da assegnare un box pesca è stata indetta una nuova procedura ad evidenza pubblica a conclusione della quale si è provveduto all'assegnazione del box e in data 01/08/2022 è stato sottoscritto dalle parti il relativo contratto di concessione Non Rep. 90/2022, avente scadenza 31/12/2026.

A seguito di accertamenti effettuati dall'Ufficio relativamente alla permanenza dei requisiti richiesti per l'assegnazione dei box pesca in capo ai concessionari, con Determina Dirigenziale n. 39 del 27/02/2024 RG 452 è stato stabilito di revocare il contratto rep. 1639/2021 limitatamente all'assegnatario del box pesca n. 3 e con verbale del 12/03/2024 si è provveduto alla ripresa in possesso di detto box.

In data 02/05/2024 titolare del box 4 ha comunicato il recesso anticipato dal contratto rep. 1639/2021.

Considerato che n. 2 box risultavano liberi, con atto di G.C. 204 del 11/06/2024 è stato dato indirizzo al Dirigente del Servizio Patrimonio di procedere all'indizione di una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione ai titolari di licenza di piccola pesca, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, dei box n. 3 e 4 siti nell'area demaniale di Marina Palmense.

Con Determina Dirigenziale n. 127 del 18/06/2024 RG 1423 sono stati approvati lo schema di avviso e la domanda di partecipazione e con Determina Dirigenziale n. 147 del 05/07/2024 RG 1595 nominata l'apposita commissione.

Entro la scadenza fissata sono pervenute n. 2 domande di partecipazione e con Determina Dirigenziale n. 161 del 24/07/2024 RG 1765 si è proceduto all'assegnazione dei due box pesca, sotto la condizione risolutiva nel caso in cui le verifiche dei requisiti di ordine generale e speciale non dovessero dare buon esito.

In data 29/07/2024 con appositi verbali, al fine di consentire l'attività nel rimanente periodo estivo, nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti, si è proceduto alla consegna anticipata dei box 3 e 4.

In data 13/08/2024 si è provveduto a trasmettere al Servizio Demanio Marittimo il Mod. D6 relativo alla richiesta di sub concessione ai sensi dell'art. 45-bis del Codice della Navigazione. In data 13/09/2024 è stata trasmessa dal Servizio Demanio Marittimo l'autorizzazione alla sub concessione prot. 58461.

In data 05/12/2024 è stato sottoscritto il contratto di concessione NR 131/2024 relativo al box 4.

A seguito di richiesta da parte dei concessionari dei box 3 (in attesa di stipula contratto) e 7 di poter procedere ad uno scambio dei box loro assegnati, con Determina Dirigenziale n. 298 del 20/12/2024 RG 3219 è stato autorizzato quanto richiesto, subordinatamente all'autorizzazione da parte del Servizio Demanio Marittimo.

Acquisita l'autorizzazione da parte del Servizio Demanio Marittimo in data 09/05/2025 è stato sottoscritto il contratto relativo al box 7 e in data 28/05/2025 è stato sottoscritto il contratto relativo al box 3.

ORTI SOCIALI

A seguito dell'espletamento di bando pubblico per la formazione di graduatorie finalizzate all'assegnazione di n. 48 orti in località S. Tommaso, sono stati sottoscritti i 32 contratti di comodato d'uso (n. 3 per "orti sociali" e n. 29 per "orti urbani tradizionali") della durata di anni 4.

Al 31/12/2024 degli orti in località Marina Palmense risultano assegnati n. 24 orti tradizionali, n. 3 orti sociali e n. 21 orti risultano non assegnati/riconsegnati, per i quali è necessario procedere con un nuovo bando di assegnazione.

Con delibera di GC 144 del 22/04/2025 è stato dato indirizzo al Dirigente Servizio Patrimonio di procedere con un nuovo bando per l'assegnazione dei 21 orti liberi.

L'ufficio provvede inoltre ad espletare tutte le attività di gestione dei singoli contratti di comodato, con particolare riguardo al pagamento dei canoni e alla concessione di eventuali rateizzazioni.

PROCEDURE ESPROPRIATIVE

Art. 42 bis per acquisizione parte della strada denominata via del Commercio in località S. Marco Paludi

A seguito di ricorso presso il TAR Marche, notificato in data 03/02/2022 per la restituzione delle aree utilizzate senza titolo dal Comune in loc. S. Marco e risarcimento danni ex art. 42bis DPR 327/2001, lo stesso TAR Marche con sentenza n. 401 del 01/07/2022 ha ordinato al Comune di effettuare il procedimento acquisitivo. Co atto di Consiglio Comunale n. 47 del 28/07/2022 è stata autorizzata l'acquisizione, ai sensi dell'art. 42bis DPR 327/2001 delle aree di che trattasi. Con Decreto n. 1669 del 09/11/2022 di cui alla DD 971 del 09/11/2022 RG 2611 si è provveduto all'acquisizione delle aree ai sensi dell'art. 42bis. A seguito di notifica agli aventi diritto del decreto e della relativa indennità proposta, non avendo ricevuto comunicazione di accettazione della stessa, con DD 1260 del 30/12/2022 RG 3437, si è provveduto a depositare le somme presso la Cassa DD.PP. In data 13/02/2023 è pervenuta l'opposizione all'indennità di acquisizione ex art. 42bis promossa dagli aventi diritto presso la Corte di Appello di Ancona. Con atto di G.C. n. 52 del 28/02/2023 è stata autorizzata la costituzione in giudizio e nominato il CTP. Con sentenza dell'11/02/2025 la Corte di Appello di Ancona ha stabilito un indennizzo maggiore rispetto a quanto stabilito dall'Ente e disposto che l'importo differenziale in tal modo risultante sia depositato presso la Cassa DD.PP. Con Determina Dirigenziale n. 345 del 28/04/2025 RG 947 è stato disposto il deposito integrativo dell'indennità.

A seguito di richiesta delle parti si è provveduto con Determina Dirigenziale n. 153 del 04/03/2025 allo svincolo delle somme inizialmente depositate e, con Determina Dirigenziale n. 597 del 10/07/2025 RG 1625 di quelle di cui al deposito integrativo a seguito di sentenza.

Occupazione temporanea e imposizione di servitù di gasdotto in favore di Snam Rete Gas Spa delle aree necessarie alla realizzazione delle "Opere connesse al rifacimento del metanodotto Ravenna-Chieti tratto Recanati-San Benedetto del Tronto"

A seguito di istanza all'Ente da parte di Snam Rete Gas Spa, ai sensi degli artt. 22, 52 sexies e 52 octies del DPR 327/2001, per svolgere tutte le procedure relative all'imposizione di servitù e occupazione temporanea sulle aree indicate nel piano particellare, in data 01/02/2014 con DD n. 14 RG 221 si è provveduto ad emanare il decreto di asservimento rep. 1714/2024. A seguito di notifica di detto decreto agli aventi diritto da parte della Società proponente e preso atto delle mancate accettazioni degli indennizzi offerti da parte di alcune ditte, l'Ufficio ha provveduto a svolgere tutti gli adempimenti necessari ad addivenire alla definizione dell'indennità definitiva (alcune ditte hanno optato per la terna arbitrale, altre per la Commissione Espropri). Nel corso dell'anno 2025 si è concluso il procedimento per la determinazione dell'indennità definitiva da parte della terna arbitrale per le 3 ditte e, non essendoci state opposizioni a tale determinazione, si è provveduto a seguito di richiesta a disporre lo svincolo delle somme inizialmente depositate e la liquidazione della somma differenziale tra quanto stabilito dalla terna e quanto già depositato per due delle tre ditte. Deve ancora essere avviata la procedura presso la Commissione Espropri per n. 5 ditte.

Variante urbanistica nell'ambito del PP 8 di Marina Palmense da attuare mediante Accordo di Programma

L'Amministrazione intende promuovere la variante urbanistica del Piano Particolareggiato n. 8 di Marina Palmense, da attuare mediante accordo di programma ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001.

Delle procedure relative all'Accordo di Programma, che ai sensi del citato art. 10 comporta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, se ne è data notizia ai soggetti interessati dall'esproprio con comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90, nonché degli artt. 10, 11, 16 e 19 del DPR 327/2001, indicando il termine di 30 giorni per prendere visione della documentazione ed inviare le proprie osservazioni.

Con delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 13/11/2025 il Servizio Pianificazione e l'Ufficio Espropri per la parte relativa all'avvio della procedura espropriativa, hanno disposto la ratifica del DPP 90 del 29/10/2025, apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree e dichiarato la pubblica utilità dell'opera.

Imposizione di servitù di gasdotto ed occupazione temporanea con determinazione urgente dell'indennità provvisoria in favore di Snam Rete Gas S.p.A. degli immobili ricadenti nel Comune di Fermo necessari alla realizzazione del "Rifacimento derivazione per Montegiorgio 2° tratto DN 200 (8"), DP 75 bar

A seguito di istanza da parte di Snam Rete Gas spa volta, ai sensi del comma 2 dell'art. 52-sexies del DPR 327/2001, a richiedere al Comune di Fermo l'espletamento delle procedure necessarie a:

- imposizione servitù di metanodotto;
- occupazione temporanea delle aree;
- determinazione urgente dell'indennità in relazione al tratto denominato "Rifacimento derivazione per Montegiorgio 2° tratto DN 200 (8"), DP 75 bar".

Con Determina Dirigenziale n. 560 del 02/07/2025 RG 1526 stato emesso il decreto di asservimento, occupazione temporanea e determinazione urgente dell'indennità per le aree di che trattasi.

Con successiva DD 961 del 04/11/2025 RG 2549 si è provveduto a disporre il deposito delle somme non accettate e con DD 973 del 07/11/2025 RG 2582 è stata disposta la liquidazione delle somme a coloro che avevano comunicato l'accettazione dell'indennità proposta.

ACQUISIZIONI AI SENSI DELL'ART. 31 C. 21-22 L. 448/98

Effettuate le verifiche catastali, richiesti i certificati di destinazione urbanistica ed effettuate le necessarie ispezioni ipotecarie sugli immobili da acquisire, nel corso dell'anno 2025 è stato emanato un decreto di acquisizione:

- Decreto Rep. 1734/2025 del 22/05/2025 relativo a Via Catullo – Via Virgilio

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE

In riferimento all'adempimento art.2 c. 222 L.F. 2010 BENI IMMOBILI (MEF), ai fini della comunicazione degli immobili pubblici riferiti all'annualità 2024, l'ufficio ha effettuato una ricognizione dei dati relativi ai nuovi contratti stipulati nel corso del 2024 relativi a Fabbricati/Terreni oggetto di 'detenzione' (Gestione/Locazione/Concessione/Uso), trasmettendo i relativi dati alla Società che espleta questo servizio per conto dell'Ente.

Programma 1.6 Ufficio Tecnico

SERVIZIO LL.PP.

Le attività dell'Ufficio Tecnico del Settore IV del 2025 sono state interessate dalle fasi in parte di aggiudicazione e in buonissima parte da quelle di esecuzione riguardanti gli appalti legati al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e al Piano Nazionale degli investimenti Complementari (PNC) oltretutto al rispetto delle rendicontazioni imposte dai medesimi piani attraverso l'alimentazione della piattaforma ReGis fondamentale strumento d'interfaccia con le amministrazioni centrali per il trasferimento delle risorse alle casse dell'Ente.

Il Piano di Ripresa e Resilienza presentato dall'Italia, prevede investimenti e un coerente pacchetto di riforme, a cui sono allocate risorse per 191,5 miliardi di euro finanziati attraverso il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza e per 30,6 miliardi attraverso il Fondo Complementare (FC) istituito con il Decreto Legge n. 59 del 6 maggio 2021 a valere sullo scostamento pluriennale di bilancio approvato nel Consiglio dei ministri del 15 aprile. Il totale dei fondi previsti ammonta a di 222,1 miliardi. Sono stati stanziati, inoltre, entro il 2032, ulteriori 26 miliardi da destinare alla realizzazione di opere specifiche e per il reintegro delle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione. Nel complesso si potrà quindi disporre di circa 248 miliardi di euro. A tali risorse, si aggiungono quelle rese disponibili dal programma REACT-EU che, come previsto dalla normativa UE, vengono spese negli anni 2021-2023. Si tratta di fondi per ulteriori 13 miliardi. Il PNRR si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale. Si tratta di un intervento che intende riparare i danni economici e sociali della crisi pandemica, contribuire a risolvere le debolezze strutturali dell'economia italiana, e accompagnare il Paese su un percorso di

transizione ecologica e ambientale. Il PNRR contribuirà in modo sostanziale a ridurre i divari territoriali, quelli generazionali e di genere.

Il Piano si sviluppa lungo sei missioni.

1. “Digitalizzazione, Innovazione, Competitività, Cultura”: stanziamento complessivamente oltre 49 miliardi (di cui 40,3 miliardi dal Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza e 8,7 dal Fondo complementare) con l’obiettivo di promuovere la trasformazione digitale del Paese, sostenere l’innovazione del sistema produttivo, e investire in due settori chiave per l’Italia, turismo e cultura;
2. “Rivoluzione Verde e Transizione Ecologica”: stanziamento complessivo 68,6 miliardi (59,5 miliardi dal Dispositivo RRF e 9,1 dal Fondo) con gli obiettivi principali di migliorare la sostenibilità e la resilienza del sistema economico e assicurare una transizione ambientale equa e inclusiva;
3. “Infrastrutture per una Mobilità Sostenibile”: dall’importo complessivo di 31,5 miliardi (25,4 miliardi dal Dispositivo RRF e 6,1 dal Fondo). Il suo obiettivo primario è lo sviluppo di un’infrastruttura di trasporto moderna, sostenibile ed estesa a tutte le aree del Paese;
4. “Istruzione e Ricerca”: stanziamento complessivamente 31,9 miliardi di euro (30,9 miliardi dal Dispositivo RRF e 1 dal Fondo) con l’obiettivo di rafforzare il sistema educativo, le competenze digitali e tecnico-scientifiche, la ricerca e il trasferimento tecnologico;
5. “Inclusione e Coesione”: prevede uno stanziamento complessivo di 22,6 miliardi (di cui 19,8 miliardi dal Dispositivo RRF e 2,8 dal Fondo) per facilitare la partecipazione al mercato del lavoro, anche attraverso la formazione, rafforzare le politiche attive del lavoro e favorire l’inclusione sociale;
6. “Salute”: stanziamento complessivamente 18,5 miliardi (15,6 miliardi dal Dispositivo RRF e 2,9 dal Fondo) con l’obiettivo di rafforzare la prevenzione e i servizi sanitari sul territorio, modernizzare e digitalizzare il sistema sanitario e garantire equità di accesso alle cure.

Il Governo italiano integra e potenzia i contenuti del PNRR attraverso il Piano Nazionale Complementare (PNC) stanziando ulteriori 30,6 miliardi di risorse nazionali, disponibili in aggiunta alle sovvenzioni e ai fondi previsti nell’ambito del Recovery and Resilience Facility (RRF). Il piano è istituito attraverso il decreto-legge n. 59 del 6 maggio 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 101 del 1° luglio 2021, dove sono individuate le risorse e i programmi in cui è articolato. La complementarietà del PNC rispetto al PNRR si manifesta a livello:

- progettuale, con una integrazione delle risorse per gli interventi già previsti nel PNRR (i c.d. programmi e interventi cofinanziati);
- di missione o di componente della missione, con la previsione di ulteriori investimenti (i c.d. programmi

e interventi del Piano) che contribuiscono al raggiungimento delle finalità del PNRR.

Il decreto legge individua 30 interventi, suddivisi in 24 programmi del Piano, finanziati esclusivamente dal PNC, e dunque a carico del bilancio dello Stato e 6 programmi cofinanziati con il PNRR, ossia già previsti nel PNRR e per i quali il PNC prevede risorse aggiuntive.

Nei capitoli successivi vengono riportate le attività svolte in seno ai bandi **PNRR e PNC** a cui l’Ente ha partecipato e i relativi risultati.

Salvaguardia degli equilibri di bilancio e ricognizione dello stato di attuazione dei programmi (anno 2025).

Premesso che il Settore esplica la sua attività, in:

- progettazione, direzione lavori e contabilità dei lavori;
- comunicazione dati all’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) e BDAP;
- interventi di manutenzione del patrimonio comunale (edilizio in genere, storico, scuole, strade, fognature (acque chiare), campi sportivi, centri sociali, ecc.)
- gestione del parco autoveicoli e mezzi operativi;
- supporto tecnico amministrativo nell’esecuzione di opere la cui progettazione è affidata a professionisti esterni;
- controlli sul territorio per accertare la pubblica e privata incolumità;

- gestione di fondi ai sensi della Legge 61/98 (sisma nella Regione Marche nell'anno 1998);
- gestione di fondi ai sensi del Decreto Legge 189/2016 (sisma nella Regione Marche dall'anno 2016), O.C.S.R. N. 86/2020, OCSR N.109/2020, O.C.S.R. N. 236/2025, O.C.S.R. SPECIALE N. 31/2021 mod. con Ordinanza Speciale 79/2024, OC.S.R. 137 del 29/03/2023;
- gestione fondi europei del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) su diverse linee di finanziamento, perseguendo i diversi target associati;
- gestione fondi regionali "Strategia Territoriale ITI URBANI Comune di Fermo – "SOFT-BLUE Fermano" PR FESR 2021-2027 O.S. 5.1 – Az. 5.1.1 – Intervento 5.1.1.1 - ID Domanda 66548";
- pareri su piani attuativi e valutazioni del patrimonio comunale;
- servizio di reperibilità;
- allestimento di palchi per manifestazioni estive e svolgimento del palio dell'Assunta;
- svolgimento delle gare di appalto per lavori, forniture e servizi.

In riferimento a quanto sopra:

- è stata garantita la puntuale attuazione degli interventi di manutenzione al patrimonio comunale compatibilmente con le risorse richieste ed assegnate;
- è stata assicurata l'efficienza del parco macchine e mezzi operativi in dotazione ai vari servizi, (trasporto alunni, viabilità, ecc.);
- sono stati esperiti sopralluoghi finalizzati all'accertamento del mantenimento della pubblica e privata incolumità;

Premesso inoltre che il procedimento per l'attuazione di un'opera pubblica difficilmente si conclude nell'arco temporale di un anno, ragione per la quale, lo stato di attuazione dei programmi/mi per le OO.PP. per l'anno 2025, oltre a comprendere l'avvio delle opere in esso previste, ricomprende anche la prosecuzione dell'iter di quelle opere già previste negli anni precedenti.

Ciò premesso, prima di illustrare lo stato dell'arte delle opere dell'anno corrente, corre l'obbligo di informare, seppure in maniera molto sintetica, sull'avvio dei lavori delle opere la cui realizzazione ha avuto inizio anche negli anni precedenti.

LAVORI CONSEGNATI nell'anno 2025

- Lido Tre Archi sub intervento E6 -fornitura e posa in opera pannelli in policarbonato per struttura metallica perimetrali campi da gioco (24/01/2025);
- Lido tre Archi Riqualificazione sub intervento B5 (iniziato 10/03/2025)
- Impianto sollevamento sottopasso Lido Tre Archi (24/02/2025);
- GARA 14 Manutenzione straordinaria campo sintetico Mazzoleni- Tirassegno (12/02/2025);
- Campo Polivalente Lido Tre Archi Manut. Straordinaria (31/03/2025);
- Interventi di riqualificazione parchi pubblici di via dei Mille e Robinson (31/03/2025);
- Completamento e adeguamenti impianti sportivo Marina Palmense: camp rugby e calcio (13/02/2025);
- Interventi di riqualificazione parchi pubblici di via dei Mille e Robinson (31/03/2025);
- Lotto 3-Interventi volti all'efficientamento energetico e sviluppo territoriale zone ed edifici vari (14/04/2025);
- Lavori di riqualificazione e potenziamento impianto di pubblica illuminazione Marina Palmense e Capodarco, Viale Trento Nunzi, incrocio Via Graziani;
- Ex campo sportivo Gazzoli, strada comunale San Lorenzo III Stralcio (09/05/2024) e realizzazione Lotto piastra basket;
- Cimitero civico Fermo – realizzazione 56 nuovi loculi (14/04/2025);
- Via Girardi Casabianca- demolizione gancia campo di bocce per realizzazione parcheggi anno 2025 (16/06/2025);

- Palestra Marina Palmense adeguamento impiantistico al fabbisogno idrico -sanitario (05/02/2025);
- Pista ciclabile Casabianca rifacimento resinatura (05/05/2025)
- Scuola primaria Don Dino Mancini – Sopraelevazione di porzione edificio (26/03/2025);
- Gara 2- lavori di consolidamento versante sud Capodarco - via Adriatica (05/06/2025)
- Accessibilità balneare passerella spiaggia 2025 (16/06/2025);
- Manutenzione straordinaria locale ripostiglio sito all'interno area verde Piazzale Lorenzini (10/07/2025) e ultimati 01/09/2025
- Manutenzione straordinaria scuola San Claudio – rifacimento servizi igienici (iniziato il 21/08/2025)
- Manutenzione straordinaria vari edifici scolastici del comune di fermo presso varie scuole necessari per l'apertura dell'anno scolastico 2025/2026 (05/08/2025)
- Manutenzione immobile sito in Via Graffigna 11, manutenzione straordinaria balconi (iniziati il 02/09/2025);
- Manutenzione straordinaria edificio Via Graffigna iniziato il 09/12/2025
- PALESTRA CAPODARCO - manutenzione straordinaria - I stralcio inizio 23/07/2025 (17/11/2025);
- PALESTRA CONI - I STRALCIO - manutenzione straordinaria iniziato il 01/08/2025 (31/10/2025);
- PALESTRA COMUNALE CAPODARCO - manutenzione straordinaria - stralcio II (inizio il 19/09/2025);
- Centro sociale Santa Petronilla – ristrutturazione con efficientamento energetico II stralcio (20/10/2025)
 - o Lavori di manutenzione straordinaria muro contrafforte Via Colucci (03/11/2025)
- Manutenzione straordinaria impianti elevatori palestra Coni lotto I (iniziato 01/08/2025) fine lavori 30/09/2025
- Scuola media L. Da Vinci demolizione corpo B iniziato il 01/09/2025
- Gara 21 manutenzione straordinaria strade e aree verdi palazzi Santarelli iniziati il 06/11/2025 e ultimati il 19/12/2025
- Gara 14 Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi (San Michele, Maxi parcheggio ecc..) rifacimento pavimentazione in asfalto (iniziati il 08/09/2025)
- n.7 SCOGLIERE IN LOCALITA' CASABIANCA TRA I TRANSETTI 624 - 626 DI n.7 SCOGLIERE IN LOCALITA' CASABIANCA TRA I TRANSETTI 624 - 626 - INNALZAMENTO E RIPROFILATURA - 1° STRALCIO iniziato il 16/10/2025 (04/11/2025);
- TEATRO DELL'AQUILA - ADEGUAMENTO IMPIANTO RIVELAZIONE FUMI (08/09/2025);
- GARA 4/2025 MURA storiche tratto viale della Carriera – recupero e valorizzazione (iniziati 25/08/2025)
- SCUOLA INFANZIA SANT'ANDREA E SAN MARCO - RISTRUTTURAZIONE PARCO GIOCHI(iniziati il 24/11/2025).

Gli interventi finanziati con fondi PNRR, ITI URBANI e SISMA sono dettagliati e inseriti negli appositi paragrafi successivi.

LAVORI IN CORSO al 31/12/2025

- GARA S5/2024 Servizio per acquisizione di dati di traffico ed indagini di mobilità utili finalizzati alla redazione del piano urbano della mobilita' sostenibile (PUMS) e redazione del PUMS DGR 1898/2023 accordo di programma MASE miglioramento qualità dell'aria.
- Collegamento meccanizzato ascensore Via Mazzini Girfalco;
- Completamento e adeguamenti impianti sportivo Marina Palmense: campo rugby e calcio;
- Manutenzione straordinaria edificio Via Graffigna;
- Lavori manutenzione straordinaria muro contrafforte Via Colucci;
- Centro sociale Santa Petronilla – ristrutturazione con efficientamento energetico II stralcio;

- Ammodernamento palestra CONI Assistenza alla posa del materiale elettrico presso la palestra FGI di Via Leti e lavori di completamento;
 - GARA 4/2025 MURA storiche tratto viale della Carriera – recupero e valorizzazione (iniziato il 25/08/2025)
 - Manutenzione straordinaria cimitero urbano stralcio 2025- Lavori di fornitura e posa in opera di 120 loculi ridotti per lotto I – lotto II
 - Edificio via Tiziano 13 (ERAP) piano edilizia residenziale pubblica sisma 2016
 - Ristrutturazione e recupero edificio sito in Via Graziani 71
- Gli interventi finanziati con fondi PNRR, ITI URBANI e SISMA sono dettagliati e inseriti negli appositi paragrafi successivi.

ELENCO LAVORI ULTIMATI nell'anno 2025

- CAMMINAMENTI CAPODARCO ULTERIORE STRALCIO (28/01/2025);
- GARA 11/2025 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA SAN CLAUDIO*CONTRADA CAMPIGLIONE 59 - RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI (12/09/2025);
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARI EDIFICI SCOLASTICI DEL COMUNE DI FERMO PRESSO VARIE SCUOLE NECESSARI PER L'APERTURA DELL'ANNO SCOLASTICO 2025/2026(12/09/2025);
- IMPIANTO SOLLEVAMENTO SOTTOPASSO TRE ARCHI (11/04/2025);
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO SPOGLIATOIO GAZZOLI COPERTURA TETTO CON GUAINA (06/03/2025);
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANELLO CITTADELLA DELLO SPORT (30/09/2025);
- NUOVO SPAZIO POLIFUNZIONALE CASABIANCA NORD - COMPLETAMENTO INTERVENTI CAMPI DA BOCCE (23/05/2025);
- CAMPO POLIVALENTE LIDO TRE ARCHI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA (16/05/2025);
- INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AI PARCHI PUBBLICI DI "VIA DEI MILLE E ROBINSON" – OPERE COMPENSATIVE SUAP STRAPPA, DELIBERA DI CONSIGLIO N. 45 DEL 27/11/2020(08/04/2025);
- PALESTRA CAPODARCO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - I stralcio (03/12/2025);
- PALESTRA CONI - I STRALCIO - MNUTENZIONE STRAORDINARIA (12/11/2025);
- PALESTRA COMUNALE CAPODARCO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - STRALCIO II (24/09/2025);
- CENTRO SOCIALE SANTA PETRONILLA - RISTRUTTURAZIONE CENTRO SOCIALE SANTA PETRONILLA: ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (27/10/2025);
- INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA LEONARDO DA VINCI DA CONSEGUIRE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO ESISTENTE - FORNITURA DEL MANUFATTO DA DESTINARE A CABINA ENEL (01/09/2025);
- CUP F63H19000560001 O.C.S.R. SPECIALE N. 31/2021 - ALLEGATO 3 N. 95. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA LEONARDO DA VINCI DA CONSEGUIRE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICO-STRUZIONE DEL FABBRICATO ESISTENTE. REALIZZAZIONE NUOVA CABINA ENEL - LOTTO N. 1 LAVORI EDILI (01/09/2025);
- INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DEPOSITO PREFABBRICATO PRESSO AUTOPARCO COMUNALE NELL'AMBITO DELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA LEONARDO DA VINCI"" ""O.C.S.R. SPECIALE N. 31/2021 - ALLEGATO 3 N. 95 (12/12/2025);
- LOTTO 2 - PNRR - INTERVENTI VOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ALLO SVILUPPO TERRITORIALE - ZONE/EDIFICI VARI (04/12/2025);

- LOTTO 3 - PNRR - INTERVENTI VOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ALLO SVILUPPO TERRITORIALE - ZONE/EDIFICI VARI (11/09/2025);
- EX CAMPO SPORTIVO GAZZOLI*STRADA COMUNALE S. LORENZO*RIQUALIFICAZIONE EX CAMPO GAZZOLI - 3° STRALCIO - (07/08/2025);
- "RIQUALIFICAZIONE EX CAMPO GAZZOLI - III STRALCIO" - Lavori di movimentazione del terreno e realizzazione predisposizioni per piastra campo basket
- EX CAMPO SPORTIVO GAZZOLI*VIA SANT'ANDREA* RIQUALIFICAZIONE STRALCIO COMPLETAMENTI - LOTTO IMPIANTI (18/09/2025);
- EX CAMPO SPORTIVO GAZZOLI*VIA SANT'ANDREARIQUALIFICAZIONE STRALCIO COMPLETAMENTI - LOTTO PIASTRA BASKET (18/08/2025);
- LUNGOMARE MARINA PALMENSE - REALIZZAZIONE DI NUOVO ARREDO URBANO QUALI GIOCHI PER BAMBINI, PANCHINE, TAVOLO DA PIC NIC E ATTREZZI FITNESS (30/06/2025);
- INTERVENTI NECESSARI PER LA SISTEMAZIONE DI ARREDO URBANO, QUALI GIOCHI PER BAMBINI, PANCHINE, TAVOLI PIC NIC E ATTREZZI FITNESS PRESSO IL LUNGOMARE DI MARINA PALMENSE. (30/06/2025);
- REALIZZAZIONE ULTERIORI N. 56 NUOVI LOCULI(11/06/2025);
- VIA GIRARDI, DEMOLIZIONE GANCIA DI BOCCE PER REALIZZAZIONE PARCHEGGI ANNO 2025 (20/06/2025);
- GARA 13/2025 SCUOLA MEDIA LEONARDO DA VINCI - DEMOLIZIONE CORPO B (28/10/2025);
- PIANO STRAORDINARIO MANUTENZIONE ASFALTI STRADE COMUNALI – 2024 (05/06/2025);
- PISTA CICLABILE CASABIANCA - RIFACIMENTO REISNATURA E SEGNALETICA ORIZZONTALE (30/05/2025);
- STRADE E MARCIAPIEDI (SAN MICHELE, MAXI PARCHEGGIO, ECC.) - MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONI IN ASFALTO (22/09/2025);
- RIQUALIFICAZIONE URBANA - SOCIALE – CULTURALE LIDO TRE ARCHI Intervento E) - Sub-intervento B5 (20/06/2025)
- E6 - NUOVO SPAZIO POLIFUNZIONALE CASABIANCA NORD". Lavori di realizzazione sistemazione area esterna - LOTTO 1) Lavori di sistemazione ed asfaltatura strada (24/06/2025)
- E6 - NUOVO SPAZIO POLIFUNZIONALE CASABIANCA NORD". Lavori di realizzazione sistemazione area esterna - LOTTO 2) Lavori di sistemazione del verde (24/06/2025);
- E6 - NUOVO SPAZIO POLIFUNZIONALE CASABIANCA NORD". Lavori di realizzazione sistemazione area esterna - LOTTO 3) Lavori di realizzazione impianti e marciapiedi (24/06/2025);
- E3 RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE - QUARTIERE LIDO TRE ARCHI - INTERVENTO E3 (palestra e struttura arrampicata sportiva) (30/10/2025);
- n.7 SCOGLIERE IN LOCALITA' CASABIANCA TRA I TRANSETTI 624 - 626 DI n.7 SCOGLIERE IN LOCALITA' CASABIANCA TRA I TRANSETTI 624 - 626 - INNALZAMENTO E RIPROFILATURA - 1° STRALCIO (11/11/2025);
- BOCCIOFILA FERMANA - LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI ANTINCENDIO, BOCCIOFILA C.S.R.T. Fermana (11/05/2025);
- Palestra MARINA PALMENSE - ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO AL FABBISOGNO IDRICO SANITARIO (22/05/2025);
- TEATRO DELL'AQUILA - ADEGUAMENTO IMPIANTO RIVELAZIONE FUMI (31/10/2025);
- LAVORI DI CONSOLIDAMENTO VERSANTE SUD CAPODARCO – VIA ADRIATICA I STRALCIO” (09/11/2025);

- RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDIFICIO SITO IN VIA GRAZIANI N. 71 - DELIBERA CIPE N. 127 DEL 22.12.2017 PIERS - DEMOLIZIONE IMMOBILE ESISTENTE (25/09/2025);
- VALORIZZAZIONE MONUMENTO FUNERARIO DI EPOCA ROMANA IN LOCALITÀ SALVANO DI FERMO - installazione impianto di illuminazione (26/02/2025);
- ACCESSIBILITÀ BALNEARE (PASSERELLE SPIAGGIA) Anno 2025 (01/07/2025);
- SCUOLA INFANZIA SANT'ANDREA E SAN MARCO - RISTRUTTURAZIONE PARCO GIOCHI (12/12/2025);
- SOPRAELEVAZIONE AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DON DINO MANCINI (22/11/2025)
- Gara 14 Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi (San Michele, Maxi parcheggio ecc..) rifacimento pavimentazione in asfalto (finiti il 18/09/2025)
- PNRR-Manutenzione straordinaria Piscina Comunale (14/04/2025);
- PNRR-Recupero Parco Villa Vitali (28/03/2025);
- PNRR- Adeguamento sismico ed efficientamento energetico scuola primaria ed infanzia Molini (07/11/2025);
- PNRR-Realizzazione di un asilo nido in località Campiglione di Fermo (25/11/2025);
- PNRR-Lavori di miglioramento accessibilità ex Mercato Coperto (31/07/2025).

Stato di attuazione OO.PP. previste nel Programma 2025-2027

ANNO	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	TOT PROGETTO	STATO DELL'OPERA
2025	Messa in sicurezza sottopassi costieri (Lido Tre Archi, Lido San Tommaso, ecc.)	Iommetti	200.000	In fase di avvio
2025	Piano straordinario manutenzioni asfalti strade comunali	Iommetti	400.000	In fase di affidamento
2025	Ponte ciclopedonale fiume Tenna per collegamento quartieri Campiglione e Girola	Torresi	1.900.000	In fase di progettazione
2025	Realizzazione parcheggi via Verrazzano II° stralcio	Iommetti	180.00	In fase di avvio
2025	Ampliamento civico cimitero Torre di Palme	Iuvalè	210,00	In fase di progettazione esecutiva
2025	Realizzazione cappelline private cimitero urbano	Iuvalè	150.000	In fase di avvio
2025	Adeguamento sismico Municipio - Piano OO.PP. sisma 2016	Torresi	4.500.000	Fase avvio procedura di gara
2025	Adeguamento scuola primaria Tirassegno	Diletti	1.290.170	Approvato ex in linea tecnica

2025	Adeguamento scuola primaria Monaldi	Diletti	895.000	Approvato ex in linea tecnica
2025	Adeguamento scuola media Capodarco	Diletti	1.583.170	Approvato ex in linea tecnica
2025	Adeguamento scuola primaria e infanzia Sapienza	Diletti	691.270	Approvato ex in linea tecnica
2025	Adeguamento scuola media Torre di Palme	Diletti	1.060.000	Approvato ex in linea tecnica
2025	Adeguamento sismico scuola primaria Cavour	Diletti	3.200.000	Approvato ex in linea tecnica
2025	Adeguamento sismico edificio scolastico L. Da Vinci - Piano OO.PP. sisma 2016	Torresi	5.280.000	Fase approvazione esecutivo a seguito di verifica
2025	Adeguamento sismico ed efficientamento scuola Lido di Fermo	Diletti	2.935.000	Approvato ex in linea tecnica
2025	Centro sociale Santa Petronilla - Il stralcio	Iuvalè	200.000	In esecuzione
2025	Area demaniale confinante ex Sacomar - Rimozione dei rifiuti e bonifica dei terreni sottostanti	Cardoni	1.848.530	In esecuzione
2025	Riqualficazione parco urbano del Girfalco fin. con fondi ITI URBANI PR FESR 21-27	Torresi	1.160.000	Fase di progettazione
2025	Realizzazione collegamento Via Ada Natali, Via Sapri - Parcheggio	Iommetti	175.000	In corso di definizione proprietà delle aree coinvolte nel progetto
2025	Riparazione danni sisma Cimitero Urbano	Iuvalè	3.000.000	Fase di progettazione
2025	Riparazione danni sisma Auditorium San Martino	Torresi	7.000.000	Fase avvio procedura di gara
2025	ITI URBANI PR FESR 21-27 completamento ciclovia Ete Vivo da Calderaro a Fonte Fallera	Iommetti	480.000	Fase di approvazione FTE con contestuale Variante Urbanistica
2025	Nuove scogliere emerse Marina Palmense nord (RENDIS)	Torresi	6.700.000	In attesa di finanziamento
2025	Sopraelevazione scogliere Lido Tre Archi-San Tommaso (RENDIS)	Torresi	5.000.000	In attesa di finanziamento

2025	ITI URBANI PR FESR 21-27 - Progetto di rinaturalizzazione dell'Area naturalistica di Marina Palmense	Cardoni	300.000	Fase di progettazione
2025	ITI URBANI PR FESR 21-27 - Riqualificazione accesso waterfront Casabianca (Lido di Fermo)	Iuvalè	1.150.000	Fase di progettazione
2025	ITI URBANI PR FESR 21-27 Stralcio funzionale del nuovo impianto sportivo a Casabianca (Lido di Fermo)- a completamento dell'intervento finanziato dal Fondo Riqualificazione periferie (DPCM 25 maggio 2016)	Del Brutto	270.000	In esecuzione
2025	Teatro della Contemporaneità presso area Ex Conceria (a completamento dell'intervento cofinanziato con fondi PNRR - Pinqua)	Torresi	184.200	In esecuzione
2025	ITI URBANI PR FESR 21-27 Riqualificazione e rifunzionalizzazione piano terra Palazzo dei Priori - Piazza del Popolo	Diletti	1.050.000	Fase di progettazione- Approvato progetto di FTE
2025	Lottizzazione APR62	Torresi - Iommetti	2.330.000	In esecuzione da parte del lottizzante
2025	Messa in sicurezza dissesto loc. Petronilla – Via Giammarco	Iommetti	440.000	Progetto esecutivo approvato in linea tecnica
2025	Recupero e miglioramento sismico Ex Convitto Sacconi	Torresi	5.000.000	Fase progettazione
2025	Cimitero urbano - ampliamento Blocco I - II^ stralcio	Iuvalè	2.061.880	Avviata procedura di gara
2025	Camminamenti Via Crollalanza	Iommetti	180.000	In corso di progettazione
2025	Recupero e valorizzazione mura storiche tratto viale della carriera	Diletti	483.480	Fase esecutiva – lavori consegnati, emesso I SAL

2025	Interventi di adeguamento sismico scuola Cavour ex Fracassetti II° stralcio	Diletti	2.000.000	Fase propedeutica al dip
2025	Adeguamento sismico Scuola dell'Infanzia Campiglione.	Diletti	1.248.090	Fase di progettazione- Approvato progetto di FTE
2025	Manutenzione straordinaria di unita' immobiliare presso Fontevecchia - M5C2 INV. 2.1 - CUP I54H22000050006 - CAP. E 7245/19	Catalini	185.420	In esecuzione
2025	Sostituzione manto sintetico e illuminazione campo Postacchini di Capodarco	Iuvalè	650.000	In fase di verifica PFTE

PNRR

Visti:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»; -la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP; -il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- i diversi Bandi emessi dai Ministeri in funzione delle linee di finanziamento e dei target associati;

L'Ente ha approvato e inviato le candidature per diversi interventi al fine dell'ammissione a finanziamento e la realizzazione di infrastrutture di tipo viario, sociale, culturale ed educativo al servizio della comunità.

A seguito delle candidature dei bandi PNRR e PNC sono stati ottenuti i finanziamenti descritti nella tabella sottostante in cui sono riportati gli importi del finanziamento, del Quadro Economico Complessivo e l'indicazione dello stato di attuazione al 31/12/2025. L'importo del finanziamento è già incrementato della quota assegnata in seguito al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 luglio 2022 e successiva Circolare 37 ad oggetto "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili", confermata con Decreti di assegnazione RGS 52 del 02/03/2023, 185 del 08/08/2023 e 207 del 03/11/2023. Tutti gli interventi finanziati sono stati avviati e sono per lo più ultimati o in fase di esecuzione procedendo nel rispetto dei cronoprogrammi procedurali previsti dai rispettivi finanziamenti.

Nella tabella seguente si riportano le attività concluse o ancora in esecuzione nell'anno 2025:

CUP di riferimento	PNRR	Intervento	Finanziamento o PNRR - incluso Fondo opere indifferibili	QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO	Fase di attuazione
F64J22000020006	M1C3 Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici"	PNRR PARCO VILLA VITALI - RECUPERO	2 399 349,60 €	2 399 349,60 €	Ultimato
F62H22000060006	M5C 2 Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale".	PNRR PISCINA COMUNALE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	240 000,00 €	240 000,00 €	Ultimato
F69J21017200001	Piano Nazionale Completamento al PNRR	PNC - Palazzo Trevisani, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"	2 188 800,00 €	2 188 800,00 €	In esecuzione
F61B22001470001	PNRR Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1	REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN LOCALITA' CAMPIGLIONE DI FERMO	1 240 320,00 €	1 488 320,00 €	Ultimato
F62F18000070004	M2 C1 I1.1	Impianto di trattamento anaerobico della frazione organica dei	24 679 074,09 €	36 353 109,24 €	In esecuzione

		rifiuti solidi urbani per la produzione di biometano - Biodigestore			
F69J22001060006	M4 C1 I 3.3	Adeguamento sismico ed efficientamento energetico scuola primaria ed infanzia Molini	1 757 874,51 €	1 757 874,51 €	Ultimato
F68H22000610001	M4.C1 I 1.2	Scuola primaria Don Dino Mancini	350.000,00 €	136.000,00 €	Ultimato
F68H22000610001	M4 C1 I 1.2	Predisposizione nuovi spazi da adibibile al servizio mensa scolastica		350 000,00 €	Ultimato
I54H22000050006	PNRR - Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1, Investimento 1.3, Linea di finanziamento 1.3.1"Housingfirst	REALIZZAZIONE DI ALLOGGIO FINALIZZATO AL REINSERIMENTO E ALL'AUTONOMIA (HOUSING FIRST) PER MEZZO DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNITA' IMMOBILIARE	185 417,29 €	185 417,28 €	In esecuzione
F65E24000140001	M4 C1 I 1.1	REALIZZAZIONE ASILO NIDO LIDO SAN TOMMASO DI FERMO	192 000,00 €	338 000,00 €	In esecuzione
F65F22000120001 Il Comune opera in qualità soggetto Attuatore Esterno delegato dalla Regione	M2 C4 I 3.4	PROGETTO DI BONIFICA E/O MESSA IN SICUREZZA, PREVIA REALIZZAZIONE DI ANALISI DI RISCHIO SANITARIO - AMBIENTALE, DELL'AREA DEMANIALE EX SACOMAR	1 848 534,00 €	1 848 534,00 €	In esecuzione
F63D21003100005	M5 C2 I 2.1	LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE CON INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA EX MERCATO COPERTO - II STRALCIO	889 886,33 €	1 169 942,71 €	Ultimato

F63D2100310000 5	M5 C2 I 2.1	LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZION E CON INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA EX MERCATO COPERTO - II STRALCIO	1 759 447,14 €	2 324 937,00 €	In esecuzione
---------------------	-------------	--	-------------------	-------------------	------------------

PNRR - PINQUA

Gli interventi legati al finanziamento **PINQUA** (piano innovativo per la qualità dell'abitare) sono parte integrante del progetto "HUBITARE. Villaggio dell'abitare inclusivo e sostenibile" approvato con DGC n. 70 del 11.03.2021 e candidato dal Comune di Fermo secondo le indicazioni previste dalla Delibera CIPE n.127 del 22.12.2017, dal Decreto Interministeriale n. 395 del 16.09.20 e dal Decreto Direttoriale n.15870 del 17.11.2020, localizzato nell'area della ex Conceria in località Molini Girola.

Il progetto "HUBitare. Villaggio dell'abitare inclusivo e sostenibile" per la Riqualificazione dell'area Ex Sacomar (ex Conceria), prevede l'istituzione di un "Polo Multifunzionale" con vocazione all'housing sociale ed un forte orientamento al welfare, al settore sanitario –assistenziale e ai servizi per la cultura per un valore complessivo di € 55.400.000 di cui € 15.000.000,00 di interventi finanziati dal fondo PINQUA e a finalità pubblica ed € 40.400.000,00 di cofinanziamento privato per la realizzazione di interventi coerenti con la finalità generale da parte dell'Adriatica SpA, proprietaria dell'area di progetto.

Con Decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) n. 383 del 7 ottobre 2021 è stato approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento tra i quali rientra il progetto "HUBitare. Villaggio dell'abitare inclusivo ecostenibile" - beneficiario Comune di Fermo, per un importo di € 15.000.000,00 e che con il medesimo Decreto il Programma è inserito nella Missione5 Componente2 Investimento2.3–PNRR e pertanto assoggettato alla stessa disciplina in particolare per quanto concerne il completamento degli interventi.

In data 22 febbraio 2022 è pervenuta la nota del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) avente ad oggetto: "Programma innovativo per la qualità dell'abitare – Decreto direttoriale 804 del 20.01.2022 "PinQuA con cui il Ministero comunica l'avvenuta pubblicazione del decreto direttoriale di ammissione definitiva a finanziamento per un importo pari a € 15.000.000,00 e l'invio dello schema di convenzione da sottoscrivere e rinviare entro il 1° marzo 2022;

Con Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 01/03/2022 è stato disposto quanto segue: "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare - progetto di Riqualificazione dell'area Ex Conceria, denominato "HUBitare. Villaggio dell'abitare inclusivo e sostenibile" Approvazione schema di convenzione con il Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibile";

Il Servizio LL.PP. ha attuato tutte strategie necessarie per dare avvio a tutte le procedure di gara entro il 31/12/2022 ottenendo l'accesso al Fondo Opere Indifferibili; pertanto i lavori degli interventi finanziati sono stati tutti aggiudicati con un importo del quadro economico incrementato dell'importo assegnato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 luglio 2022 ad oggetto "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI)" per un totale aggiuntivo di 4.779.300,00 €.

Tutti gli interventi del PinQuA sono in stato di esecuzione con data di ultimazione stabilita dal finanziamento al 31/03/2026.

CUP di riferimento	PNRR	Intervento	FINANZIAMENTO PNRR	FOI – Fondo opere indifferibili	QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO	Fase di attuazione
F64E210002400 01	M5C2 Investimento o 2.3	INTERVENTO 732 - Realizzazione di	€ 6.430.000,00	1.929.000,00 €	8.359.000,00 €	Esecuzione e Lavori

	Programma innovativo nazionale per la qualità	appartamenti di housing sociale				
F64E21000250001	M5C2 Investimento 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità	INTERVENTO 734 - Ristrutturazione di immobili per realizzazione foresteria sociale per accoglienza accessibile dei familiari dei degenti del nuovo ospedale	€ 3.300.000,00	990.000,00 €	4.290.000,00 €	Esecuzioni e lavori
F68C22000020001	M5C2 Investimento 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità	INTERVENTO 736 - Ristrutturazione di immobile per realizzazione polo culturale cittadini presso l'ex chiesa di quartiere di Molini Girola	€ 880.000,00	308.000,00 €	1.188.000,00 €	Esecuzioni e lavori
F64E21000270001	M5C2 Investimento 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità	INTERVENTO 738 - Ristrutturazione di immobile per realizzazione centrale di gestione e produzione del sistema di teleriscaldamento	€ 560.000,00	196.000,00 €	756.000,00 €	Esecuzioni e lavori
F64E21000280001	M5C2 Investimento 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità	INTERVENTO 740 - Ristrutturazione di immobile per realizzazione centro formazione in collaborazione con ente	€ 240.000,00	48.000,00 €	288.000,00 €	Esecuzioni e lavori

		maestranze edili				
F65B22000070001	M5C2 Investimento 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità	INTERVENTO 741 - Realizzazione manufatto open space da destinare a teatro e manifestazioni aggregative	€ 1.260.000,00	667.800,00 €	2 112 000,00 €	Esecuzioni e lavori
F64E21000300001	M5C2 Investimento 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità	INTERVENTO 743 - Ristrutturazione di immobile per realizzazione centro riabilitativo sociale e incubatore impresa sociale per le caring e le health	€ 1.330.000,00	465.500,00 €	1.795.500,00 €	Esecuzioni e lavori
F69J21000990001	M5C2 Investimento 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità	INTERVENTO 744 - Riqualficazione area verde pubblico e spazi attrezzati per l'ambiente e la socialità	€ 500.000,00	175.000,00 €	675.000,00 €	Esecuzioni e lavori
TOTALE FINANZIAMENTO PINQUA			€ 15.000.000,00	€ 4.779.300,00	19.963.500,00 €	

PNRR definanziati – Rigenerazione Urbana

Attività in merito al BANDO RIGENERAZIONE URBANA 2021 ed in particolare, premesso che:

- il Comune di Fermo ha trasmesso apposita istanza, ai fini della partecipazione alla Linea di Finanziamento 'Rigenerazione Urbana' per l'annualità 2021, presentando le candidature relative a quattro interventi su edifici pubblici siti nel centro storico della città, finalizzati a *ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale* attraverso il *miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici*, ai sensi dell'art.3 del DPCM 21 gennaio 2021;
- con Decreto 30 dicembre 2021 del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, pubblicato nella [Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 4 del 7 gennaio 2022](#), sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM

del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale.

- l'allegato 3 del suddetto Decreto, contiene l'elenco delle 1.784 opere attualmente ammesse e finanziate, ed il Comune di Fermo è risultato beneficiario dei contributi richiesti per tutti gli interventi candidati ed in particolare analizziamo in questa sezione i seguenti:
 - F65F21000730005: COMPLETAMENTO FONTEVECCHIA: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE;
 - F65F21000820005: EX SCUOLA "UGO BETTI": RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO;
- all'interno del documento Allegato 4 "ATTO D'OBBLIGO CONNESSO ALL'ACCETTAZIONE DEL FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER I PROGETTI" all'art. 2 - Termini di attuazione del progetto, milestone e target, il soggetto attuatore dichiara che si impegna a:
 - a. *Aggiudicare i lavori entro il 30 giugno 2023;*
 - b. *Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 31 dicembre 2024;*
 - c. *Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026.*
- in termini di attuazione del progetto, finanziato con Decreto 30 dicembre 2021 "Rigenerazione Urbana" confluito nel PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", oltre al raggiungimento di milestone e target, nel Decreto 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di "scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019", all'art.6 – Termini e condizionalità, al comma 1, viene stabilito:
 - "I Comuni Beneficiari del contributo, individuati ai sensi dell'articolo 3, in qualità di soggetti attuatori, sono tenuti a rispettare i seguenti termini:*
 - il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023, in luogo di quello indicato dall'art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023).*
 - viene fissato il termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1;*
 - il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.";*
- con DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il 12 settembre 2022, n. 213, sono state definite le modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC;
- in data 21 settembre 2022, a cura della Ragioneria Generale dello Stato, è stata pubblicata la Circolare n. 31, avente ad oggetto le "Modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50", consultabile al seguente collegamento https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-I/circolari/2022/circolare_n_31_2022/;
- l'articolo 7 del medesimo DPCM definisce altresì la procedura di tipo semplificato riservata agli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse del PNRR, che hanno avviato o intendano avviare le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022;

- fermo restando quanto previsto dal comma 6 dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022, gli enti inclusi nell'Allegato 1 al DPCM, che hanno avviato o avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche tra il 18 maggio 2022 e il 31 dicembre 2022, possono considerare come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento, la percentuale indicata nell'Allegato 1 al Decreto;
- tale percentuale spetta agli enti locali beneficiari dei contributi di cui alla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" (relativamente alla linea di finanziamento di cui all'art. 1, comma 42 e ss. L. n. 160/2019: Decreto di assegnazione del 30/12/2021).
- per tali tipologie di investimenti viene previsto che l'accesso al fondo avvenga sotto forma di contributo nella misura del 10%, senza la presentazione di alcuna istanza da parte dei soggetti attuatori. La preassegnazione costituisce titolo per l'accertamento delle stesse a bilancio.
- con il Decreto MEF 2 marzo 2023 recante "Conferme e revoche. Fondo opere indifferibili 2022" è stato approvato l'elenco degli interventi di cui alla procedura ordinaria ed a quella semplificata, avviati entro il 31 dicembre 2022 a valere su risorse PNRR e PNC, con conseguente assegnazione delle risorse, in attuazione dell'art. 26, comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 nonché dell'art. 6 del DPCM 28 luglio 2022; in particolare, l'Allegato 3 - Conferme Semplificata PNRR, contiene l'elenco degli interventi, procedura semplificata (PNRR, PNC), per i quali le amministrazioni statali finanziatrici hanno validato le informazioni inserite dagli enti locali attuatori con le modalità indicate dalla circolare del Dipartimento RGS n. 37 del 9 novembre 2022 a cui vengono assegnate, in via definitiva, le risorse del Fondo.
- con l'entrata in vigore del DL 19 del 02/03/2024 a seguito dell'emanazione del decreto del 3 marzo 2025 del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze si è stabilito all'Allegato 2 l'elenco dei progetti defianziati con fondi PNRR e finanziati a valere sulle risorse nazionali ex art. 1 co. 42 e ss. L. n. 160/2019.
- nel richiamato Allegato 2 sono compresi gli interventi di rigenerazione urbana "Completamento Fontevicchia: restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico e rifunzionalizzazione" (CUP F65F21000730005) e "Ex scuola "Ugo Betti": restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico" (CUP F65F21000820005).

Si rappresentano di seguito le attività in corso per gli interventi di rigenerazione urbana citati:

F65F21000730005: COMPLETAMENTO FONTEVECCHIA: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE

- Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica revisionato;
- Avvio procedura aperta di appalto integrato su progetto di fattibilità;
- Approvata la proposta di aggiudicazione dell'appalto con Determinazione Dirigenziale n. 580 del 23.06.2023;
- Intervenuta efficacia aggiudicazione appalto con Determinazione Dirigenziale n. 812 del 05.09.2023;
- Stipulato il contratto rep. n. 1697/2023 del 29.09.2023 avente ad oggetto Contratto di appalto GARA 37/2022/AI - APPALTO INTEGRATO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI "COMPLETAMENTO FONTEVECCHIA: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE" – finanziato con Decreto 30 dicembre 2021 "Rigenerazione Urbana" confluito nel PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. Codice C.U.P. F65F21000730005 - Codice C.I.G. 957066174D;
- Consegnato il servizio di progettazione definitiva in data 02.10.2023;
- Approvato atto di indirizzo per la valutazione della destinazione scolastica-universitaria nel complesso;
- Consegnato il progetto definitivo in data 05.04.2024;

- Conclusa positivamente in data 22.05.2024 la Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, secondo le modalità fissate dall'art. 14-bis (in forma semplificata ed in modalità asincrona), per il progetto definitivo;
- Trasmesso il Progetto Definitivo per verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- Approvato il Progetto Definitivo in data 06.08.2024;
- Liquidato acconto per la progettazione definitiva in data 13.09.2024;
- Consegnati parzialmente i lavori, limitatamente a quelli funzionali alla messa in sicurezza, opere provvisoriale, ponteggi, in data 21.10.2024;
- Liquidato e pagato il corrispettivo per l'anticipo contrattuale pari al 10%;
- Consegnato il Progetto Esecutivo in data 20.12.2024;
- Approvati Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c), commi 7 e 12 e Progetto Esecutivo con Determina Dirigenziale n. 426 RG 1186 del 22.05.2025;
- Nominato il Collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'art. 215 del D.Lgs. 36/2023 con Determina Dirigenziale n. 451 RG 1264 del 29.05.2025, aggiornato con Determina Dirigenziale n. 1018 RG 2698 del 19.11.2025;
- Affidato incarico di Direzione Operativa Strutturale ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 con Determina Dirigenziale n. 452 RG 1267 del 29.05.2025;
- Consegna definitiva dei lavori in data 09/06/2025 con ultimazione prevista nel rispetto dei 720 gg naturali e consecutivi entro il 30/05/2027;
- Affidato incarico di Direzione Operativa Strutturale e di coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori per la parte strutturale srl ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 con Determina Dirigenziale n. 549 RG 1502 del 27.06.2025;
- Affidato incarico di Direzione Operativa e di coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori riguardanti le categorie E.22 ed E.13 ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 con Determina Dirigenziale n. 649 RG 1756 del 24.07.2025;
- Autorizzato il subappalto per lavori di "consolidamento e restauro esclusivamente in relazione all'aggregato del Complesso di Fontevicchia" appartenenti alla Cat. OG2 con Determina Dirigenziale n. 649 RG 1756 del 24.07.2025;
- Approvato schema di accordo istituzionale con il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana, Marche, Umbria ai sensi dell'art. 15 L. 241/90 e affidamento servizi tecnici di collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico con Determina Dirigenziale n. 839 RG 2224 del 25.09.2025.

F65F21000820005: EX SCUOLA "UGO BETTI": RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO

- Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica revisionato;
- Avvio procedura aperta di appalto integrato su progetto di fattibilità;
- Approvata la proposta di aggiudicazione dell'appalto con Determinazione Dirigenziale n. 572 del 20.06.2023.
- Con Delibera di Giunta Comunale n.257 del 11/07/2024 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento CUP F65F21000820005 "EX SCUOLA "UGO BETTI": RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO" il cui importo complessivo rimane fisso ed invariato e pari ad € 5.860.256,35 di cui € 4.289 821,21 per lavori ed € 1.570 435,14 per somme a disposizione
- In data 11/07/2024 è stato consegnato il servizio di progettazione ESECUTIVA.
- In data 20/11/24 è stato sottoscritto dal RUP il verbale di validazione del progetto esecutivo, a seguito della verifica degli elaborati progettuali svolta ai sensi dell'art.26 D.Lgs. 50/2016 dall'Arch. Antonia Coccozza e dall'Ing. Elisa Cudini del Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Toscana- Marche-

Umbria, il cui verbale sottoscritto dai verificatori è pervenuto agli atti dell'Ente in data 19/11/2024 prot. 74410.

- Con Determina n.631 RG 2842 del 20/11/24 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento il cui importo ammonta a complessivi € 5.860.256,35 di cui € 4.250.594,02 per lavori ed € 1.609.662,33 per somme a disposizione.
- In data 4/12/24 è stata effettuata la consegna lavori alla ditta Di Vincenzo, aggiudicataria dell'appalto e gli stessi sono attualmente in corso.
- Liquidato e pagato il corrispettivo per l'anticipo contrattuale pari al 30%;
- In data 15/12/2025 è stato emesso il certificato di pagamento n.1 dell'importo pari ad € € 931.741,72 oltre l'iva al 10%

PNRR defianziati – Piccole Opere

A seguito dell'entrata in vigore del DL 19 del 02/03/2024 che stabilisce all' art. 33 "Disposizioni in materia di investimenti infrastrutturali <piccole opere>", in riferimento agli interventi finanziati con L. 160 del 27/12/2019, **degli interventi stralciati dal PNRR** risulta sostenuto da fondi statali e concluso nel 2025 l'intervento di seguito riportato:

CUP di riferimento	PNRR	Intervento	EX Finanziamento PNRR - incluso Fondo opere indifferibili	QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO	Fase di attuazione
F64H22001430006	M2 C4 I2.2	M2 C4 I2.2_L.160/2019_PNRR - Interventi volti all'efficientamento energetico allo sviluppo territoriale - Zone/edifici vari - Annualità 2024	130 000,00 €	130 000,00 €	Ultimato

SISMA

In conseguenza dell'evento sismico che ha colpito la Regione Marche e in particolar modo gli eventi del 24 Agosto 2016, del 26-30 Ottobre 2016 diversi immobili di proprietà del Comune di Fermo hanno riportato lesioni e danneggiamenti più o meno significativi. Si rappresentano di seguito gli interventi finanziati con le diverse Ordinanze del Commissario Straordinario:

CUP F67F19000470001 - "Miglioramento sismico Palazzo Comunale corpi A e B", a seguito dei danni del sisma 24 agosto 2016 e successivi – O.C.S.R. n. 109/2020.

- Con D.D. 158 RG 488 del 06.03.2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo in linea tecnica;
- Visto il Decreto del Direttore USR n. 2309 del 11/04/2025 di approvazione del progetto esecutivo "Municipio "Corpo A" e "Corpo B", determinazione del contributo;
- Vista la nota prot. SISMAPP 61103 del 29/04/2025 con la quale è stata trasmessa la documentazione relativa alla verifica preventiva ANAC sugli atti di indizione per la procedura negoziata – gara lavori;
- VISTO il parere ANAC favorevole con osservazioni da effettuare in autonomia dalla Stazione Appaltante, assunto al prot. 32914 del 23/05/2025;
- VISTO il Decreto del Direttore del Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione n. 4722 del 24/07/2025, pubblicato sul portale Norme Marche in data 12/08/2025;
- con Determinazione Dirigenziale n. 723 R.G. 1928 del 13/08/2025 è stato stabilito quanto segue:
 1. DI FARE proprie le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto oltreché rappresentanti le motivazioni del medesimo atto, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e smi;

2. DI PRENDERE ATTO del Decreto del Direttore del Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione n. 4722 del 24/07/2025, pubblicato sul portale Norme Marche in data 12/08/2025, con il quale è stato disposto di:

"..omissis

- di dare atto che con DDUSR n. 2309/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "Municipio "Corpo A" e "Corpo "B", nel Comune di Fermo (FM), per un importo di Euro 3.982.221,08 e determinato il contributo per un totale di Euro 3.793.817,92, come meglio specificato nel documento istruttorio;
- di prendere atto che il GSE, con nota prot. GSEWEB/P20250420628 del 17/06/2025, acquisita al prot. USR n. 85558 del 17/06/2025, ha comunicato l'accoglimento della richiesta di prenotazione dell'incentivo richiesto dal Comune di Fermo (FM) per l'intervento in oggetto, riconoscendo a quest'ultimo un incentivo pari ad Euro 188.403,16;
- di prendere atto che il Commissario Straordinario del Governo, con l'Ordinanza n. 236 del 03/07/2025, ha modificato l'allegato 1 dell'O.C.S.R. n. 109/2020 rimodulando l'importo complessivo per l'intervento in oggetto in Euro 3.793.817,92;
- di autorizzare e concedere, ai sensi dell'art. 5 dell'O.C.S.R. n. 56 del 10 maggio 2018, in combinato disposto con l'art. 4, comma 1, dell'O.C.S.R. n. 63 del 6 settembre 2018 e s.m.i., al Comune di Fermo (FM), in qualità di Soggetto Attuatore, per il suddetto intervento, il contributo di Euro 3.793.817,92
- di stabilire che alla copertura finanziaria dell'onere derivante dal presente atto, pari a Euro 3.793.817,92 si fa fronte come di seguito: Euro 2.459.696,00, a valere sulle risorse della O.C.S.R. n. 109/2020; Euro 1.334.121,92, a valere sulle risorse dell'O.C.S.R. n. 236/2025;

-con Determinazione Dirigenziale n. 752 R.G. 1999 del 01/09/2025 è stata avviata un'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura telematica negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. d) del D.Lgs 36/2023 per l'appalto dei lavori in oggetto, approvando il relativo avviso pubblico e modulistica; l'avviso di indagine di mercato n.2/2025 del 01/09/2025, unitamente alla documentazione predisposta per la presentazione delle candidature, con il quale l'Ente ha inteso acquisire le manifestazioni di interesse degli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ex art. 50 comma 1 lett. d) del Codice,

- con Determinazione Dirigenziale n.860 – R.G. 2291 – del 06/10/2025 è stata avviata la procedura di scelta del contraente tramite apposita procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement "TUTTOGARE", tra gli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, in numero massimo di 10, individuati mediante avviso di indagine di mercato e nel rispetto dei criteri oggettivi contenuti nello stesso.

All'interno del quadro economico di progetto tra le somme a disposizione con Det. Dir n. 703 del 08/08/2025 è stato approvato un progetto esecutivo per l'"Adeguamento antincendio dell'immobile ad uso archivio di proprietà comunale sito in C.da S. Martino, n. 5b" -, sempre nell'ambito delle somme a disposizione CUP: F67F19000470001 "Miglioramento sismico Palazzo Comunale Corpi A e B", a seguito dei danni del sisma 24 agosto 2016 e successivi - O.S.C.R. n.109 / 2020" e successivamente con det. dir n. 767 del 03/09/2025 è stata svolta la GARA 16/2025 " ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'IMMOBILE AD USO ARCHIVIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN C.DA S. MARTINO, N.5B NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO COMUNALE CORPI A E B, A SEGUITO DEI DANNI DEL SISMA 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI O.S.C.R. N.109/2020" Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, alla ditta "IDRAULICA CRESCENZI S.R.L." di Porto Sant'Elpidio (FM), tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE ID 2532.

CUP F63H19000560001 - "Intervento di Adeguamento Sismico della Scuola Media Leonardo Da Vinci da conseguire mediante demolizione e ricostruzione del fabbricato esistente" - O.C.S.R. Speciale n. 31/2021.

- Con D.D. 19 RG 96 del 20.01.2025 si è preso atto dell'aggiudicazione servizi di verifica della progettazione mediante Accordo Quadro e affidamento servizi di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva;
- Con D.D. 352 RG 963 del 29.04.2025 si è presa atto dell'aggiudicazione dei servizi di progettazione mediante Accordo Quadro e affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, CSP, DL e CSE;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 314 del 07/08/2025 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento;

All'interno del quadro economico di progetto tra le somme a disposizione sono stati approvati i seguenti Interventi con proprio ITER amministrativo:

- REALIZZAZIONE DEPOSITO PREFABBRICATO PRESSO AUTOPARCO COMUNALE NELL'AMBITO DELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MEDIA LEONARDO DA VINCI:
 1. Con Delibera di Giunta Comunale n. 227 del 10/06/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento;
 2. Con DD 527 RG 1447 del 19.06.2025 è stato approvato il Progetto esecutivo;
 3. Con D.D. n. 712 RG 1894 del 08.08/2025 sono stati affidati i lavori di realizzazione del deposito prefabbricato. I lavori sono iniziati il 08/09/2025 e si sono conclusi il 12/12/2025.
- REALIZZAZIONE CABINA ENEL
 1. Con D.G.C. n. 133 del 15/04/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica;
 2. Con DD 317 RG 862 del 16.04.2025 è stato approvato il Progetto esecutivo;
 3. Con D.D. n. 340 RG 928 del 24/04/2025 sono stati affidati i lavori edili di realizzazione della nuova cabina Enel, lavori conclusi il 06/08/2025;
 4. Con D.D. n. 341 RG 935 del 24/04/2025 è stata affidata la fornitura del manufatto cabina Enel;

Al fine dell'avvio delle lavorazioni preliminari propedeutiche all'avvio dell'intervento e la conseguente necessità di delocalizzare l'attività scolastica si è proceduto con i seguenti provvedimenti:

- Con D.D. n. 411 del 19/05/2025 sono stati affidati i lavori edili affini comprendenti movimentazione di materiale, tra le somme a disposizione dell'intervento principale, propedeutici all'avvio dei lavori, iniziati il 16/06/2025 e tutt'ora in corso;
- Approvazione schema di contratto per affitto locali in e in Via Patrizio Gennari presso immobile "Ex Sagrini" per la collocazione temporanea di aule e uffici della scuola media Leonardo Da Vinci con DD 574 RG 1574 del 07.07.2025;
- Approvazione schema di contratto per affitto locali in via Alberto Mario n. 42 per la collocazione temporanea di aule e uffici della scuola media Leonardo Da Vinci con DD 575 RG 1575 del 07.07.2025 e successiva modifica con D.D. 813 RG 2146 del 18.09.2025;

CUP F66J23000000001 – "Centro congressi San Martino interventi locali e di miglioramento sismico" - O.C.S.R. n. 137 del 29/03/2023.

- con DGC n. 95 del 18/03/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, da porre a base di gara per l'appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023, dell'intervento in oggetto con i relativi allegati, recante il seguente quadro economico:
- il progetto, aggiornato secondo i rilievi dell'USR e con le tariffe del prezzario regionale vigente, è stato verificato dall'Arch. Noemi Belà e dall'Ing. Ainelen D. Bracalente, entrambe dell'UTC, in data 26.11.2025, validato in pari data dal RUP Ing. Giacomo Torresi e ritrasmesso all'USR in data 27.11.2025

- Con D.D. n. 3 del 09/01/2026 è stato Preso Atto Decreto del Direttore del Dipartimento USR n. 8060 del 19/12/2025 e approvazione elaborati del PFTE revisionati a seguito del Decreto;
- con DGC n. 401 del 21.10.2025 è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Fermo e la Regione Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione (USR) per lo svolgimento delle funzioni di Centrale di Committenza ai fini dell'attuazione degli interventi finanziati con fondi Sisma 2016 Ordinanza Commissariale n. 137/2023.

CUP F61B21002590001 - "Intervento di miglioramento sismico e rifunionalizzazione del Liceo psicopedagogico Palazzo Sacconi, ex I.P.S.I.A. Ricci" - O.C.S.R. n. 31 del 31/12/2021 successivamente modificata con Ordinanza speciale 79/2024.

- con Delibera di Giunta Comunale n. 283 del 06/08/2024 è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'Intervento di miglioramento sismico e rifunionalizzazione di Palazzo Sacconi, con cui è stato definito il quadro esigenziale calibrato in base al finanziamento concesso e che pertanto si conclude con il seguente quadro economico;
- con D.D. 461 RG 2100 del 05.09.2024 si è preso atto dell'aggiudicazione servizi di verifica della progettazione mediante Accordo Quadro e affidamento servizi di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, CSP, DL e CSE
- E' in corso di elaborazione il Progetto Definitivo.

CUP F66I23000000001 - "Consolidamento, restauro e risanamento cimitero urbano storico monumentale" - O.C.S.R. n. 137 del 29/03/2023.

- Con DD 851 RG 2240 del 19.09.2023 è stato affidato l'incarico professionale per servizi tecnici di redazione della parte architettonica e del coordinamento della sicurezza relativi al PFTE da porre a base d'appalto;
- Con DD 868 RG 2284 del 22.09.2023 è stato affidato l'incarico professionale per servizi tecnici di redazione della parte strutturale e del coordinamento della sicurezza relativi al PFTE da porre a base d'appalto;
- In corso di verifica il PFTE consegnato dai progettisti.

ITI URBANI 2021-2027 – Fermo "SOFT-BLUE Fermano"

VISTI:

- La DGR n. 1605 del 03/12/2022 – "Proposta di Deliberazione di competenza dell'Assemblea legislativa regionale concernente: "Approvazione definitiva del Programma regionale Marche FESR 2021-2027 ai sensi della L.R. 14/2006, art. 6" e della DGR n. 474 del 04/04/2023 – "Modalità Attuative del Programma Operativo (MAPO) della Regione Marche – Programma Regionale (PR) Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2021 - 2027. Aggiornamento DGR n. 203 del 22 febbraio 2023";
- L'Avviso Pubblico per la presentazione di "Strategie Territoriali per lo sviluppo sostenibile e integrato delle aree urbane" a valere sul PR Marche FESR 2021- 2027 e PR Marche FSE+ 2021-2027 approvato con Decreto del Dirigente della Direzione Programmazione Integrata Risorse Comunitarie e Nazionali n. 114 del 27 luglio 2023;
- La DGR n. 474 del 04/04/2023 "Modalità Attuative del Programma Operativo (MAPO) della Regione Marche – Programma Regionale (PR) Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2021 - 2027. Aggiornamento DGR n. 203 del 22 febbraio 2023" con cui:
 - o sono stati individuati i soggetti ammessi a presentare le Strategie Territoriali e di ammetterli al finanziamento in qualità di beneficiari, ad esito della procedura di valutazione prevista

nell'Avviso Pubblico sopra richiamato, i cinque Comuni capoluoghi di provincia (Ancona, Ascoli Piceno, Fermo, Macerata, Pesaro) della regione Marche;

- o sono stati assegnati, in osservanza alla normativa vigente, a ciascuno dei Comuni indicati al precedente punto le somme di: € 5.000.000,00 a valere sul PR Marche FESR 21-27 - Asse 4 – "Promozione dello sviluppo sostenibile e integrato" – Azione 5.1.1 ITI Urbani € 600.

In data 31.07.2024 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Marche e il Comune di Fermo per gli interventi finanziati di seguito rappresentati:

Intervento	FINANZIAMENTO ITI	COFINANZIAMENTO	CUP	Stato di attuazione
ITI URBANI PR FESR 21-27 - Progetto di rinaturalizzazione dell'Area naturalistica di Marina Palmense	300 000,00 €		F62H24000290006	In fase di approvazione PFTE
ITI URBANI PR FESR 21-27 - Riqualificazione accesso waterfront Casabianca (Lido di Fermo)	1 150 000,00 €		F63D24000190006	In fase di verifica del Progetto di fattibilità tecnico- economica
ITI URBANI PR FESR 21-27 Stralcio funzionale del nuovo impianto sportivo a Casabianca (Lido di Fermo) - a completamento dell'intervento finanziato dal Fondo Riqualificazione periferie (DPCM 25 maggio 2016)	250 000,00 €	29.408,76 €	F65B24000150006	In esecuzione
ITI URBANI PR FESR 21-27 Riqualificazione e rifunzionalizzazione piano terra Palazzo dei Priori - Piazza del Popolo	1.022.920,00 €	27.080,00 €	F67B24000300006	In fase di progettazione esecutiva
ITI URBANI PR FESR 21-27 Progetto di riqualificazione del Parco del Girfalco	1.077.080,00 €	182.920,00 €	F64J24000320006	In fase di progettazione esecutiva
ITI URBANI PR FESR 21-27 completamento ciclovia Ete Vivo da Calderaro a Fonte Fallera	450 000,00 €	30 000,00 €	F61B24000300006	In fase di approvazione PFTE
	4 250 000,00 €	269.408,76 €		

In data 08.10.2025 (Prot. 66129) è stata richiesta alla Regione Marche da parte del Comune di Fermo l'eliminazione dagli interventi a valere sulla Strategia "SOFT-BLUE FERMANO" dell'opera relativa alla "Implementazione accessibilità aree turistiche" per l'importo di € 100.000,00 ed il successivo incremento per la stessa cifra la dotazione finanziaria FESR dell'intervento "01-Progetto di riqualificazione del Parco del Girfalco" per complessivi € 1.100.000,00 di contributo FESR.

In data 14.10.2025 (Prot.67554) è stata ritenuta ammissibile la richiesta predetta.

In data 29.12.2025 (Prot.84405) è stata richiesta alla Regione Marche da parte del Comune di Fermo la concessione di una proroga del termine di conclusione della fase di progettazione e affidamento, come previsto all'art. 9 della Convenzione, per un periodo pari a sei (6) mesi, in relazione ai singoli interventi di seguito elencati:

- INT. 01 Riqualificazione del Parco del Girfalco: ID SIGEF 66540;
- INT. 02 Completamento Ciclovia Ete Vivo (da Calderano a Fonte Fallera): ID SIGEF 66542;
- INT. 03 Progetto di rinaturalizzazione dell'Area naturalistica di Marina Palmense; ID SIGEF 66544;
- INT. 06 Riqualificazione accesso Waterfront Casabianca (Lido di Fermo): ID SIGEF 66549;
- INT. 07 Riqualificazione e rifunzionalizzazione piano terra Palazzo dei Priori - Piazza del Popolo: ID SIGEF 66550.

SERVIZIO CONTRATTI, APPALTI, PROCEDURE AMMINISTRATIVE E CONTABILI

Vengono qui di seguito riportate le principali attività svolte dal servizio per l'anno 2025.

Dal 1° gennaio 2024 ha acquisito piena efficacia la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, che prevede la "Digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici". La digitalizzazione dell'intero ciclo di vita di un contratto pubblico comporta che le fasi di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione vengano gestite mediante piattaforme di approvvigionamento digitale certificate: una vera e propria rivoluzione nel sistema di approvvigionamento delle commesse pubbliche (Ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale: e-procurement).

A seguito dell'entrata in vigore degli articoli 25 e 26 del Codice dei Contratti, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024 si è reso necessario utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023), in particolare:

la piattaforma TUTTOGARE, già in uso nel Settore fin dal 2018, ha concluso il processo di certificazione secondo lo schema operativo pubblicato sul sito di AGID, al fine di svolgere le attività di cui all'articolo 22, comma 2 del Codice e risulta iscritta nell'Elenco di cui all'articolo 26, comma 3, del Codice, gestito da ANAC, che raccoglie sia i soggetti titolari di piattaforme, pubblici e privati, sia i gestori delle stesse, raggiungibile al link: <http://dati.anticorruzione.it/#/regpiacert>.

il mercato elettronico della P.A. Acquisti in Rete (Me.pa- Convenzioni- Accordi quadro ecc.).

È stato necessario aggiornare il personale e la modulistica a seguito delle modifiche normative introdotte del Correttivo Appalti (D. Lgs.209/2024).

È proseguita l'attività di assistenza agli operatori economici, anche di piccole dimensioni, per l'abilitazione alla piattaforma e per l'invio della documentazione amministrativa ed economica.

Tra le novità introdotte dal Codice Appalti, vi è quella dell'art. 52, che ha introdotto una modalità semplificata di verifica dei requisiti in capo agli operatori economici nel caso di affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro; la norma infatti stabilisce che, in tali casi, gli "operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti" e prevede che la stazione appaltante verifica le dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici "anche previo sorteggio di un campione" da individuare con modalità predeterminate ogni anno. Le modalità sono state determinate mediante approvazione di un apposito "Regolamento per i controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive rilasciate dagli operatori economici

nell'ambito degli affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettere a) e b) del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023", approvato con atto di Giunta Comunale n. 211 dell'11/06/2024, regolamento modificato con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 15/04/2025.

Anche per tale aspetto è stata fornita la formazione ai dipendenti degli altri settori coinvolti nell'attività di verifica e controllo, oltre che predisporre la relativa modulistica.

Affidamenti e schemi di determinazione

Fin dal mese di gennaio 2025 si è proceduto ad aggiornare gli schemi di determinazione per gli affidamenti diretti (art. 50 – comma 1 lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023), anche a seguito delle novità introdotte dal "correttivo" (D.Lgs. 209/2024), che sono quelli per i quali si è ravvisata la necessità di intervenire in quanto la redazione di tali atti è effettuata da più dipendenti del settore.

Tramite apposito format redatto internamente e costantemente aggiornato il dipendente del settore è stato guidato nella scelta della procedura e dello schema di atto da utilizzare, in modo tale da garantire l'uniformità delle procedure amministrative.

Anche tali schemi sono stati forniti a tutti i dipendenti dell'Ente e inseriti nella intranet.

È stata intensa anche l'attività di supervisione degli atti amministrativi del Settore, con apposizione del visto dopo aver effettuato il controllo dei riferimenti normativi, delle procedure di affidamento e della copertura finanziaria.

La materia è in continua evoluzione e occorre, quindi, procedere a rivedere e modificare costantemente la documentazione amministrativa delle procedure.

Qualificazione Stazione Appaltante

Ai sensi dell'art. 62 del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023 e del nuovo Allegato II.4, occorre procedere al rinnovo della qualificazione della Stazione Appaltante Comune di Fermo.

A decorrere dal 1° gennaio 2025, le stazioni appaltanti qualificate per la progettazione e l'affidamento di lavori, servizi e forniture, o di entrambe le tipologie contrattuali sono qualificate anche per l'esecuzione rispettivamente di lavori, servizi e forniture, o di entrambe le tipologie contrattuali per i corrispondenti livelli di qualifica.

Il 30/06/2025 è scaduta la qualificazione dell'Ente (L1 per i lavori e SF2 per servizi e forniture) e in vista della scadenza sono state richieste ai soggetti coinvolti ed aggiornate le informazioni e i dati necessari per la revisione della qualificazione nell'apposita Piattaforma Anac. Sono stati raccolti i dati dell'Ente riferiti alla SOS (Struttura Operativa Stabile) dedicata al ciclo di vita dei contratti pubblici (numero dipendenti coinvolti, qualifiche, competenze e formazione, costituzione di 2 archivi informatici sottoscritti digitalmente dal RASA, contenente i curricula dei dipendenti con esperienza superiore a 5 anni e gli attestati di formazione). Sono state quindi inviate due nuove distinte istanze all'ANAC, una per i lavori e l'altra per i servizi e forniture, sulla base dei nuovi criteri e punteggi dell'Allegato II.4 del Codice, così come modificati dal D.Lgs. 209/2024.

L'obiettivo è strategico per l'Ente per poter continuare a progettare ed affidare, ma anche per eseguire, gli appalti in autonomia.

L'Ente ha acquisito a seguito della conclusione dell'istruttoria da parte di ANAC la qualificazione biennale in L1 per lavori e SF2 per servizi e forniture.

I Dipendenti del settore SERVIZIO contratti, appalti, procedure amministrative e contabili, Dott.ssa Nicolai (Funzionaria E.Q. e responsabile del Servizio), Dott.ssa Valeri e Dott.ssa Del Gatto hanno svolto il corso di FORMAZIONE SPECIALISTICA IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI AI FINI DELLA QUALIFICAZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE con l'Università degli studi di Macerata dal mese di ottobre a dicembre 2025 e hanno conseguito l'attestato finale a seguito di superamento di prova di valutazione.

Gare telematiche

In ottemperanza all' art. 25 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici, entrato in vigore in data 1 luglio 2023, che prevede quanto segue: *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di*

esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26" risultano gestite nell'anno 2025 le seguenti procedure (importi > 40.000 €) mediante piattaforma telematica TUTTOGARE:

LAVORI importi > 40.000 € (di cui 5 procedure negoziate)

- GARA 01/2025 SOPRAELEVAZIONI DON DINO MANCINI;
- GARA 02/2025 CONSOLIDAMENTO VERSANTE SUD CAPODARCO-V.ADRIATICA ;
- GARA 3/2025 SISMA_ LAVORI EDILI AFFINI PRE E POST INTERVENTO L. DA VINCI;
- GARA 4/2025 MURA STORICHE VIA DELLA CARRIERA (**procedura negoziata** previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse);
- GARA 5/2025 LOTTO PIASTRA EX CAMPO GAZZOLI;
- GARA 6/2025 MANUTENZIONE PALESTRA CAPODARCO;
- GARA 7/2025 PNRR FORESTERIA AMIANTO;
- GARA 8/2025 RISANAMENTO FACCIATE IMMOBILE VIA GRAFFIGNA;
- GARA 9/2025 ADEGUAMENTO INCENDI TEATRO;
- GARA 10/2025 MANUTENZIONE SCUOLE;
- GARA 11/2025 MANUTENZIONE STRAORD. SCUOLA SAN CLAUDIO;
- GARA 12/2025 SISMA_ DEPOSITO PRESSO AUTOPARCO;
- GARA 13/2025 DEMOLIZIONE CORPO B DA VINCI EXTRA SISMA;
- GARA 14/2025 MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI;
- GARA 15/2025 STRALCIO FUNZIONALE DEL NUOVO IMPIANTO SPORTIVO CASABIANCA;
- GARA 16/2025 CPI AUTOPARCO;
- GARA 17/2025 17_ PALESTRA E STRUTTURA ARRAMPICATA SPORTIVA_E3 TRE ARCHI;
- GARA18/2025 SISMA PALAZZO COMUNALE (**procedura negoziata** previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse);
- 19/2025 CENTRO SOCIALE S. Petronilla 2 stralcio;
- 20/2025 PNRR BONIFICA EX SACOMAR (**procedura negoziata** previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse);
- 21/2025 MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZI SANTARELLI;
- 22/2025 PNRR ASILO SAN TOMMASO (**procedura negoziata** con invito da elenco);
- 23/2025 MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE SAN MICHELE;
- 24/2025 PINQUA SOTTOSERVIZI;
- 25/2025 CIMITERO BLOCCO I_ secondo stralcio (**procedura negoziata** con invito da elenco);
- 26/2025 Housing First;
- 27/2025 SN DEESTINAZIONE.

SERVIZI importi > 40.000 €:

- GARA S1/2025 SERVIZIO DI SVILUPPO PIANO ANTENNE DELLA CITTA' DI FERMO.
- GARA n. S2/2025 SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI RELATIVI

ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ACCESSO WATERFRONT CASABIANCA (LIDO DI FERMO) – “Strategie territoriali per lo sviluppo sostenibile e integrato delle aree urbane” – ITI PR FESR MARCHE 2021-

- GARA S3/2025 MANUTENZIONE IMPIANTI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI PERIODO LUG.2025-GIU.2027.
- GARA S4/ 2025 SISMA 2016 OCSR N. 31 DEL 31/12/2021. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA LEONARDO DA VINCI DA CONSEGUIRE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO ESISTENTE. SERVIZI RELATIVI ALLO SMONTAGGIO E SMALTIMENTO DEL CORPO MENSA SCUOLA MEDIA LEONARDO DA VINCI E RIMONTAGGIO PANNELLATURE
- GARA S5/2025 INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA DIREZIONE OPERATIVA E AL COORDINAMENTO E ALLA SUPERVISIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LA-VORI RIGUARDANTI LE CATEGORIE E.22 (RESTAURO) ED E.13 (ALLESTIMENTI MUSEALI), NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO “COMPLETAMENTO FONTE-VECCHIA: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE” finanziato con decreto 30 dicembre 2021 "Rigenerazione urbana" confluito nel PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1.
- GARA S6/2025 SERVIZIO DEESTINAZIONE

FORNITURE importi > 40.000 €:

- GARA F1/2025 FORNITURA CORPI ILLUMINANTI VILLA VITALI
- GARA F2/2025 FORNITURA DI ARREDI INTERNI PER L'INTERVENTO"REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN LOCALITÀ CAMPIGLIONE DI FERMO" finanziato con PNRR Missione 4 Istruzione e Ricerca - Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia".

Gare telematiche inferiori a € 40.000,00

Per quanto riguarda gli affidamenti diretti per l'anno 2025 del Settore IV ai sensi dell'art. 50 – comma 1 lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023), effettuati mediante la procedura gestita su piattaforma “Tutto Gare”, sono stati n.565

Le procedure gestite su MEPA mediante ODA a catalogo sono state n. 15. Le procedure gestite mediante l'utilizzo delle convenzioni Consip sono state 2: EE22 per energia Elettrica - Carburante Convenzione E13 (15 ordinativi totale mediante creazione ODA).

Attività contrattuale

Il servizio si occupa anche della redazione e sottoscrizione dei contratti di appalto sia Repertoriati (atti pubblici amministrativi o scritture private autenticate) sia “Non Repertoriati (scritture private).

L'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 prevede delle semplificazioni nella stipula dei contratti pubblici, pertanto gran parte dell'attività contrattuale (in modalità digitale) si è svolta mediante la sottoscrizione di lettere secondo l'uso commerciale o mediante scritture private.

Nell'anno 2025 sono stati stipulati:

- n. 9 Contratti repertoriati;
- n. 147 Contratti non repertoriati (comprendente anche le concessioni cimiteriali).

Per i contratti repertoriati il servizio si occupa anche di inserirli nel “Repertorio dei Contratti”, curandone i relativi adempimenti, nonché di registrarli presso l'Ufficio del Registro (cartaceo o mediante sistema “Unimod”).

L'attività contrattuale ha riguardato anche la sottoscrizione e registrazione dei contratti riguardanti locazioni e comodati, mediante apposita piattaforma telematica dell'Agenzia delle Entrate.

Assegnazione loculi del cimitero

Il servizio si occupa, inoltre, dell'assegnazione di loculi cimiteriali, dei controlli dei pagamenti e della redazione dei contratti di concessione. Nonché delle volture e delle retrocessioni dei loculi.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 434 del 03/12/2024:

- sono stati fissati i prezzi provvisori di concessione dei loculi, i requisiti di assegnazione dei richiedenti, la modalità di pagamento, la durata di concessione;
- sono stati individuati i n. 100 loculi da destinare a riserva a favore del Comune e i n. 540 loculi da assegnare in concessione;
- è stata stabilita la seguente procedura di assegnazione:

“ b) procedura di assegnazione:

- *prioritariamente saranno convocati coloro che hanno situazioni di “prestito” presso il Cimitero Urbano, seguendo la data apposta sull’attestazione di prestito rilasciata dall’Ufficio del Cimitero, e assegnazione agli stessi di n. 2 loculi per ogni familiare tumulato;*
- *successivamente saranno convocati i soggetti prenotati seguendo l’ordine cronologico di presentazione delle domande di prenotazione protocollate ed assegnazione agli stessi di un numero massimo di 2 loculi cadauno; eventuale avviso pubblico, sulla base dei criteri fissati nel presente atto, qualora dovessero residuare loculi non assegnati;”;*

Sulla base dei criteri di cui alla deliberazione di GC n. 434 del 03/12/2024, l'Ufficio Gestione Loculi ha effettuato il controllo dei dati contenuti nelle domande di prenotazione pervenute al protocollo.

Con Determinazione Dirigenziale n. 761 – R.G. 3383 – del 31/12/2024 sono stati fissati i prezzi provvisori di concessione dei loculi.

Successivamente sono state predisposte e spedite le note per le convocazioni dei richiedenti (circa 220 persone), prot. 6508 del 30/01/2025.

Nei mesi di febbraio e marzo 2025 si è proceduto all'assegnazione dei costruendi loculi ai richiedenti. Una successiva convocazione è stata effettuata con nota prot. 32954 del 23/05/2025, per il mese di giugno, circa altre 35 persone.

Alcune persone prenotate non si sono presentate o hanno rinunciato all'assegnazione.

Poiché il progetto era finanziato inizialmente con proventi derivanti dalle concessioni dei loculi cimiteriali e le assegnazioni di loculi effettuate, a seguito delle rinunce, non sono state sufficienti a coprire il costo del progetto, si è reso necessario aggiungere un'altra modalità di finanziamento del progetto prevedendo la contrazione di un mutuo flessibile.

L'Ufficio Gestione Loculi si è occupato, inoltre, del controllo dei pagamenti: caparre entro 20 giorni dalle assegnazioni e acconti di euro 600,00 per ciascun loculo (pagamenti entro il 31/05/2025 e il 30/11/2025, mentre le altre rate di acconto sono rinviate al 2026 e il saldo al termine dei lavori). Ad oggi risultano assegnati 328 loculi.

MISSIONE 3. ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA

PROGRAMMA 1 POLIZIA LOCALE E AMMINISTRATIVA

In continuità con gli indirizzi del precedente mandato amministrativo, obiettivo nevralgico dell'Amministrazione è stato anche per l'anno 2025 cercare di assicurare il continuo miglioramento della sicurezza urbana che è un elemento fondamentale del vivere sociale e condizione imprescindibile per garantire ai cittadini il pieno esercizio delle libertà riconosciute dal nostro ordinamento giuridico, in forma individuale e collettiva, nella consapevolezza che il mantenimento di adeguati livelli di sicurezza rappresenta un fattore determinante per lo sviluppo sociale ed economico del territorio oltre che un fondamentale parametro di valutazione della qualità della vita di una comunità.

Sicurezza la cui percezione può migliorare prevedendo la presenza della Polizia Locale nei quartieri, obiettivo attualmente complesso data l'esiguità dell'organico attuale ma che già da diversi anni, si sta attuando in una fascia pomeridiana per più giorni alla settimana limitatamente nel quartiere 3 Archi.

Tale servizio dedicato ha riscontrato il favore della cittadinanza determinando inoltre un diretto contatto tra la polizia locale ed i residenti, pertanto la suddetta attività verrà riproposta anche negli anni successivi e se possibile incrementata.

Nell'anno 2025 si è fortemente potenziato un servizio di vigilanza in punti sensibili, maggiormente frequentati da giovani studenti come il terminal e zone limitrofe, prevedendo non solo un servizio pomeridiano in borghese ma anche in determinati periodi dell'anno una presenza dalle 13:00 alle 14:00 e in alcuni giorni nella fascia mattutina.

Considerato che negli anni si è sempre più diffuso l'abusivismo commerciale specialmente durante il mercato serale di Lido di Fermo, grazie all'implemento programmato di personale, in collaborazione anche con le altre forze di polizia, si è aumentata la presenza del personale della polizia locale in loco riducendo al minimo tale criticità.

Considerato che obiettivi primari della polizia locale sono la sicurezza del pedone e di tutti gli utenti della strada, anche nel 2025 personale della polizia locale ha svolto e incrementato in alcuni istituti di scuola secondaria della città un'attenta e partecipata attività di educazione stradale.

MISSIONE 4 ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO

Nel corso del 2025 la comunità fermana ha continuato a misurarsi con le conseguenze di un contesto socio-economico complesso, caratterizzato dal perdurare delle tensioni internazionali – dal conflitto russo-ucraino alle crisi del fronte medio-orientale – con riflessi significativi sull'aumento del costo della vita, sulla precarietà del mercato del lavoro e sull'erosione del potere d'acquisto delle famiglie. Tali dinamiche si sono tradotte in un incremento delle situazioni di disagio sociale e in una crescente domanda di servizi da parte delle fasce più vulnerabili della comunità.

Il Settore Servizi Sociali dell'ente ha quindi operato per mantenere, e ove possibile potenziare, gli interventi e i servizi a sostegno delle fasce più fragili, garantendo un livello degli stanziamenti di bilancio in linea con gli anni precedenti e in costante incremento rispetto all'avvio del mandato amministrativo. Nel 2025 la spesa complessiva per le attività socio-educative ha raggiunto € 19.047.986,37 per la Missione 12 (Servizi Sociali) e € 5.090.573,59 per la Missione 4 (Servizi Scolastici), per un totale di € 24.138.559,96, con un incremento del +48,20% rispetto al 2021.

Obiettivo sostanzialmente raggiunto, grazie alla capacità dell'Amministrazione di intervenire con risorse proprie riequilibrando – ove possibile – le possibili aree di criticità, valorizzando al contempo i fondi statali, regionali ed europei disponibili, incluse le risorse del PNRR.

Venendo così a declinare le misure poste in campo dal settore nel corso del 2025 a favore delle quattro grandi aree di azione dei servizi, e cioè i minori e le famiglie, gli anziani, gli adulti fragili e i disabili, si segnala come l'obiettivo principale dell'ente sia stato quello di mantenere la funzionalità della rete dei servizi rivolti alle persone più fragili, incrementando progressivamente la risposta ai nuovi bisogni emergenti.

Gli interventi realizzati nel corso del 2025 hanno perseguito l'obiettivo di favorire l'ottimale funzionamento delle attività scolastiche, garantendo l'ordinaria e straordinaria manutenzione dei plessi scolastici, organizzando i servizi di mensa e trasporto scolastico e promuovendo progettualità didattiche ed educative in raccordo con le competenti dirigenze scolastiche.

L'Amministrazione ha promosso un sistema integrato di servizi scolastici ed educativi secondo il principio della sussidiarietà orizzontale tra Ente Locale e Istituzione Scolastica, co-progettando attività di arricchimento dell'offerta formativa (POF), con particolare attenzione alla prevenzione della dispersione scolastica e al sostegno psicologico degli alunni.

È proseguita la collaborazione tra ISC e CPO – Comitato Pari Opportunità – con diverse progettazioni sviluppate anche nell'annualità in corso. L'attività di psicologia scolastica, attiva da diversi anni nell'ambito del Protocollo di Intesa che coinvolge questo Comune, i Comuni dell'ATS XIX, l'Ordine degli Psicologi della

Regione Marche e le Dirigenze Scolastiche del territorio, ha proseguito la propria operatività in presenza, confermandosi uno strumento di prevenzione del disagio e promozione del benessere dei giovani particolarmente efficace.

E' stato pubblicato l'Avviso Pubblico per il contributo libri di testo agli studenti frequentanti le scuole secondarie di primo e secondo grado e sono stati erogati i contributi agli aventi diritto.

Cedole Librarie per scuole primarie

Sebbene auspicato non è stato possibile dematerializzazione le n.1450 cedole librarie per altrettanti alunni delle scuole primarie che risultano residenti nel territorio, fornite negli anni scolastici 2023\2024 e 2024\2025 in modo cartaceo, attraverso. Oltre a quelle richieste, di solito, per ulteriori alunni -circa n. 50- residenti sempre a Fermo ma frequentanti altri Istituti Scolastici del territorio italiano.

Per i Servizi essenziali erogati dal Comune di Fermo atti a garantire il diritto allo studio come il trasporto scolastico e la mensa scolastica, sulla base delle normative governative si è provveduto, in collaborazione con Settore Lavori Pubblici e l'Asite surl, alla completa riorganizzazione dei servizi nel pieno rispetto delle linee guida ministeriali.

Rimarchevole l'intervento dell'Amministrazione a favore dei bambini ucraini profughi di guerra accolti presso il nostro territorio, a cui è stato concesso di usufruire gratuitamente di mensa e trasporto scolastico.

Per le scuole statali dell'infanzia, primarie e secondarie di 1° grado, è stato confermato il fattivo impegno per l'organizzazione della rete scolastica e le manutenzioni ordinarie e straordinarie, con il trasferimento di risorse finanziarie per il funzionamento delle segreterie e delle direzioni, con l'acquisto di arredi e attrezzature, nonché la fornitura delle utenze (elettricità, riscaldamento, acqua, telefono, ecc.).

Un ruolo importante è naturalmente riconosciuto a tutti quegli interventi volti a garantire l'integrazione scolastica di ogni soggetto fragile, con particolare riferimento agli allievi disabili, che l'Amministrazione ha cercato di assicurare, per quanto possibile, favorendo un raccordo continuo tra Scuola, UMEE e gestore del servizio di educativa scolastica anche nel periodo pandemico.

Programma 4.2 – Altri ordini d'istruzione.

Prioritaria la messa a sistema dell'offerta educativa per la fascia 6-18 anni, con particolare attenzione alla fascia 11-14 anni, attraverso progettualità volte a prevenire e contrastare la dispersione e l'abbandono scolastico, intercettando le diverse forme di disagio giovanile.

Trasporto scolastico e mensa

Permane l'impegno dell'Amministrazione al mantenimento delle rette agevolate per il trasporto scolastico, con utilizzo esclusivo delle modalità informatizzate per la richiesta del servizio. Per l'Anno scolastico 2025/2026 le iscrizioni dell'utenza sono state completamente effettuate attraverso la modalità online, raggiungendo il 100% dell'utenza.

Cedole Librarie per scuole primarie

Per l'anno scolastico 2025/2026 sono state distribuite n. 1.423 cedole librarie agli alunni delle scuole primarie residenti nel territorio comunale, per un onere economico di € 48.242,00.

Contributi libri di testo – scuole secondarie

Sono stati pubblicati gli avvisi per la fornitura gratuita o semigratuita dei libri di testo. Per l'anno scolastico 2025/2026 sono pervenute n. 284 domande; i beneficiari ammessi al contributo regionale per l'anno scolastico 2024/2025 sono stati n. 279, per un importo complessivo di € 49.620,00 a valere su fondi regionali.

Integrazione scolastica degli alunni disabili

Un ruolo importante è naturalmente riconosciuto a tutti gli interventi volti a garantire l'integrazione scolastica di ogni soggetto fragile, con particolare riferimento agli allievi con disabilità. L'Amministrazione ha assicurato un raccordo continuo tra Scuola, UMEE e gestore del servizio di educativa scolastica, con incremento delle ore di assistenza all'autonomia per i casi segnalati come più gravi dalle UMEE. A partire dall'anno scolastico 2025/2026 il Comune di Fermo ha aderito all'Accordo Quadro dell'ATS XIX per garantire criteri uniformi di accesso ed erogazione dei servizi su tutto il territorio ambito.

MISSIONE 5 Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali

Programma 5.1 Valorizzazione dei beni di interesse storico

Le presenze in sede centrale sono state nell'anno circa 26.000, con 322 nuovi iscritti (vs 296 2024)

I prestiti 11.448 (vs 9.579 2024)

I prestiti interbibliotecari 682 (vs 208 2024)

Le consultazioni dei fondi antichi e speciali 1511 (vs 1240 2024)

Le catalogazioni 1446 (vs 1370 2024)

L'attività dell'anno, oltre che al regolare servizio al pubblico e alle attività di gestione, conservazione e valorizzazione del patrimonio, è stata volta in gran parte:

- PNRR – Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura. Componente 3 – Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1: Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.1 “Strategie e piattaforme digitali per il patrimonio culturale” Sub investimento 1.1.5 Digital Library. Dead line 31.12.2025.
Avvio, svolgimento e conclusione delle attività di cantiere presso Biblioteca e Musei
Sono state svolte le seguenti azioni:
- E' stato allestito il laboratorio di digitalizzazione presso locale interno alla biblioteca;
- Sono state svolte tutte le operazioni di cantiere e si è giunto al suo disallestimento: movimentazione, riscontri e sorveglianza nelle operazioni di digitalizzazione di tutti i materiali cartacei individuati per la biblioteca e degli oggetti museali per un totale di oltre 100.00 pagine/fogli da trattare e di 310 oggetti museali;
- La programmazione e l'avvio di attività di valorizzazione del patrimonio è stata potenziata dall'opportunità, interamente colta con 6 borse di ricerca su 6 disponibili per ogni ente partecipante al PNRR Digitalizzazione, di avviare progetti di ricerca DICOLAB in ogni ambito di intervento del PNRR grazie alla collaborazione con la Scuola Nazionale del Patrimonio e le Università di Macerata e Urbino
- Impiego di quota parte del tempo lavoro di tutto il personale: tutto il personale ha partecipato alle operazioni richieste dalla digitalizzazione durante l'intero anno e la maggioranza di esso è stato poi coinvolto nel tutoraggio previsto per i progetti di ricerca DICOLAB
- Potenziamento delle azioni di valorizzazione del patrimonio e di promozione della lettura, attraverso incontri, laboratori, esposizioni, progetti in compartecipazione con Enti e Associazioni, anche con utilizzo di nuovi spazi

Sono state attuate le seguenti iniziative, qualitativamente e numericamente tali da contribuire validamente alla proposta culturale cittadina:

Incontri e convegni

7 febbraio 2025 – *La storia della Sibilla Appenninica. Luoghi, arte e letteratura*. La Biblioteca è stata capofila dell'evento organizzato in collaborazione con: l'Istituto Geografico Polare di Fermo, l'Associazione Italiana degli Insegnanti di Geografia, il Liceo Classico A. Caro, il Liceo Artistico Preziotti-Licini, La Dante di Fermo e il Centro Studi Osvaldo Licini. (Hanno partecipato più di 130 spettatori)

7 febbraio 2025 – *La medicina narrativa: parole e pratiche*. Convegno organizzato in collaborazione con l'Associazione Medici Cattolici Italiani. (Hanno partecipato più di 70 spettatori)

7 marzo 2025 – *L'intelligenza artificiale: tra innovazione, bellezza artistica e pubblica amministrazione*. La Biblioteca è stata capofila dell'evento organizzato in collaborazione con: La Dante di Fermo e Mamma esco a fare due passi social radio. (Hanno partecipato più di 90 spettatori)

21 marzo 2025 – *Bacci 1524-2024*. La Biblioteca ha collaborato nell'organizzazione del Convegno e ha provveduto autonomamente all'allestimento della mostra.

29 marzo 2025 – *Il Concilio Vaticano II a 60 anni dalla sua conclusione*. La Biblioteca è stata capofila dell'evento organizzato in collaborazione con il Sistema Bibliotecario Cittadino Fermano, del quale è ente capofila. (Hanno partecipato più di 100 spettatori)

12 aprile 2025 – *Ciro Stajano. Ombra d'artista*. La Biblioteca ha collaborato nell'organizzazione dell'evento di presentazione della mostra ed ha provveduto autonomamente all'allestimento. (E' stata registrata la presenza di oltre 150 partecipanti).

10 maggio 2025 – *Interlenghi, che spettacolo!* La Biblioteca è stata capofila dell'evento organizzato in collaborazione con: il Comune di Tolentino, il Comune di Recanati, la BIUMOR di Tolentino e il Sistema Musei di Tolentino. (Hanno partecipato più di 100 spettatori)

17 maggio 2025 – *Dialoghi di casa Casper*. La Biblioteca ha collaborato nell'organizzazione del Convegno, del quale l'Associazione Casa Casper è stata capofila.

3 luglio 2025 – Presentazione della mostra *De Secretis Naturae* (3 luglio – 25 settembre)

- La Biblioteca ha curato inoltre le seguenti presentazioni di libri FUORI delle sue rassegne:
 - 1 marzo 2025 – *Il diario delle cose semplici* – Enrico Loprevite. In collaborazione con Oriana Salvucci all'interno della rassegna Parlare Futuro
 - 22 marzo 2025 - Presentazione del Libro d'Arte *Il Miliardo: sulle tracce di Marco Polo*.
 - 30 marzo 2025 - Presentazione del libro *Ispirare l'apprendimento* di Luca Viozzi e Paolo Orsili
 - 11 aprile 2025 – Presentazione del Libro – *Sulla via del sapere. Scuola primaria* di Maria Luisa Mancini
 - 9 maggio 2025 – *Ritratti di donne* di Adolfo Leoni
 - 17 maggio 2025 – *Spettacolo Il Dio condiviso*
 - 24 maggio 2025 – *11 premio letterario Città di Fermo*
 - 5 giugno 2025 – *Il pianeta storto* di Marco Renzi
 - 5 giugno 2025 – *Bagliori di pace: racconti e memorie* di Maura Iacopini all'interno del Festival della Comunicazione dell'Arcidiocesi di Fermo.
 - 17 luglio – Edoardo Luca Pavoni – “Castelli”
 - 4 luglio – Presentazione del libro d'arte Giacomo Casanova
 - 4 luglio - Presentazione del libro di Nicolas Amici “Vittore Crivelli e i castelli marittimi delle Basse Marche”
 - 10 settembre – Presentazione dell'autobiografia di Zahi Hawass presso il Teatro dell'Aquila (oltre 900 spettatori)
 - 19 settembre – “Immanuel Romano. Poeta ebreo nella Fermo medievale”
 - 27 settembre – Festival del giornalismo culturale
 - 23 ottobre Lezioni di Casa Casper con don Emilio Rocchi
 - 6 novembre Lezioni di Casa Casper con il prof. Roberto Mancini
 - 7 novembre Presentazione del libro di Adrian Bravi “La nuotatrice notturna” – Gruppo di lettura
 - 14 novembre Presentazione del libro di Fabio Bacà – “L'era dell'Acquario”
 - 4 dicembre Lezioni di Casa Casper con il prof. Luigi Alici
 - 12 dicembre Presentazione del libro di Luana Trapè “Io lo chiamo gatto blu
 - 11 dicembre Lezioni di Casa Casper con il prof. Francesco Brencio
 - 11 dicembre Presentazione del libro di Riccardo Renzi “Don Ernesto Ricci: la vita e le opere di un uomo straordinario”
 - 20 dicembre – Concerto di Natale

Rassegna Letture Fermane

3 ottobre – I conti Martello

9 ottobre – Ostilio Ricci, biografia del maestro di Galileo

16 ottobre – Filippo Mannocchi Tornabuoni e il Risorgimento italiano

25 ottobre – Un anno di libri

6 novembre – La trincea di cristallo

13 novembre – Oddio, sono un topo

20 novembre – Un albero fiorito bene

29 novembre – Maledetti poeti

Biblioteca con vista – tutti i giovedì di luglio e agosto

Fermo sui libri

26 giugno – Maria Giuseppina Muzzarelli

30 giugno – Stefano Rossi e Dario Vergassola

5 luglio – Diego De Silva

6 luglio – Jacopo Veneziani

13 luglio – Lella Costa

18 luglio – Rosa Matteucci

21 luglio – Nadia Terranova

28 luglio – Angelo Ferracuti

10 agosto – Vito Mancuso

- Accoglienza di delegazioni

- in data 7 marzo 2025 è stata accolta la delegazione ucraina di Kharkiv alla quale è anche stata dedicata una vetrinetta con all'interno esposto il libro contenente l'opera *I giorni di Sevchenko a scuola*, uno dei pochi della Biblioteca scolastica sopravvissuto al bombardamento russo del 13 settembre 2022.
- In data 17 giugno la Biblioteca ospiterà la delegazione di Camaldolesi proveniente da Fonte Avellana.
- In data 21 giugno la Biblioteca ha accolto la delegazione della Contrada Torre di Palme
- In data 1 luglio la Biblioteca ha accolto e per la medesima organizzato una visita guidata gli studenti della Summer School dell'ANAI
- In data 11 settembre accoglienza della *Summer School dell'Unimc Form local to global, and back: the many lives of a renaissance scholar*

Convenzioni con soggetti del mondo del libro e della cultura

Convenzione con Università di Ancona per la Storia della Medicina

Convenzione con Casa Casper

Convenzione con TCO

Convenzione con Scuola Salernitana

Convenzione con WEB RADIO Mamma esco a fare due passi

Collaborazioni con Enti e Associazioni

Casa Casper, CFP Artigianelli, Convento dei Cappuccini di Fermo, Mamma esco a fare due passi, Liceo Classico, Liceo Scientifico, Istituto Geografico Polare, Associazione Italiana Insegnanti di Geografia, Unimc, Dante Alighieri di Fermo.

Progetti di divulgazione w promozione

- Il progetto "Crescere leggendo", presentato nell'ambito del Bando "Città che legge", è risultato vincitore ed ha ottenuto il contributo di € 30.000,00 del CEPPELL, Centro ministeriale per il libro e la lettura;

- Salone del libro di Torino. Presentazione tramite AIB del progetto *La chimica dell'antico. Buone pratiche per coniugare fondi antichi, didattica e ricerca scientifica*

- *Poison book. Libri avvelenati*. Pubblicazione sulla rivista scientifica "Science of The Total Environment" (STOTEN) In collaborazione con ITI Montani

- *Scent of knowledge. L'impronta digitale molecolare del "profumo del sapere"*, in collaborazione con ITI Montani

- *Soroptimist baby point*. Inaugurazione del punto allattamento e fasciatoio in biblioteca (21 luglio 2025)

- Fermhamente, *Lib(e)ri confini: legature come frontiere tra il testo e il mondo*

- *Quando il disegno fa leggere. I Manga in Biblioteca: il progetto*, gestito in qualità di Centro Sistema Territoriale, ha coinvolto 14 Biblioteche del territorio fermano ed ascolano

- Attività WEB e social strutturate e spot

Massima diffusione delle iniziative realizzate in Biblioteca.

Post Instagram: 86

Post Facebook: 121

Stories Instagram: 220

Stories Facebook: 118

Tre tipologie di contenuto: locandine delle iniziative, foto degli eventi e brevi video per la diffusione in pillole dei contenuti.

Avvio del nuovo sito.

- Attività innovative di coinvolgimento dell'utenza

- Gruppo di lettura *Letture amiche* – Un appuntamento al mese a partire dal 12 febbraio 2025

- apertura delle nuovo sale e del BUC al gaming, in collaborazione con Associazione Colpo Critico

- progetta "Donalibro" per il ricircolo della letteratura per ragazzi

Laboratori e visite guidate per le scuole e gli under 14

- 19 Visite guidate fondi antichi e storia del libro

- 93 Visite guidate e laboratori didattico mattutini con scuole secondarie di primo grado, primarie e dell'infanzia di Fermo e del Fermano;
- 48 laboratori pomeridiani e attività di promozione della cultura, delle pratiche artistiche e della lettura;
- 33 incontri del programma Nati Per Leggere (in sedi diverse da quella della biblioteca); con Biblioteca centrale, BUC, FB, IG, TikTok, YouTube, Spotify e LinkedIn e l'Associazione "Mamma esco a fare due passi - social radio" Contest letterario dal titolo "Storie senza fine";
- Organizzazione del carnevale 2025 con le Associazioni Baraonda e Proscenio;
- 2 appuntamenti: "Ci vediamo in Biblioteca" realizzati con l'Associazione per le idee";
- Laboratori di alfabetizzazione lingua italiana per stranieri con la Cooperativa Nuova Ricerca RES e un gruppo di minori della Comunità "Casa di Mattoni";
- 4 Presentazioni di libri per ragazzi nell'ambito della rassegna "Gli autori dei libri... in biblioteca ragazzi";
- "Laboratorio di disegno "Fumetti... fai da te" con il disegnatore Alessandro Ricci (Scuola del fumetto di Jesi);
- Progetto di inclusione sociale con ragazzi fragili: tutti i lunedì pomeriggio, incontro e laboratorio con gli utenti dell'*Isola che non c'è* (soggetti autistici) mentre di mercoledì e venerdì pomeriggio attività con utenti di educative/domiciliari
- Progetto *Lettori in erba* letture settimanali nel parco del Girfalco nei mesi estivi
- Progetto per la promozione della cultura attraverso il gioco e i temi della letteratura in collaborazione con l'Associazione Colpo Critico
- Mostre

21 marzo 2025 – *Bacci 1524-2024*. La Biblioteca ha collaborato nell'organizzazione del Convegno e ha provveduto autonomamente all'allestimento della mostra.

12 aprile 2025 – *Ciro Stajano. Ombra d'artista*. La Biblioteca ha collaborato nell'organizzazione dell'evento di presentazione della mostra ed ha provveduto autonomamente all'allestimento. (E' stata registrata la presenza di oltre 150 partecipanti).

10 maggio 2025 – *Interlenghi, che spettacolo!* La Biblioteca è stata capofila dell'evento organizzato in collaborazione con: il Comune di Tolentino, il Comune di Recanati, la BIUMOR di Tolentino e il Sistema Musei di Tolentino. (Hanno partecipato più di 100 spettatori)

3 luglio 2025 – Presentazione della mostra *De Secretis Naturae* (3 luglio – 25 settembre)

17 ottobre – Presentazione della mostra *Lib(e)ri confini: legature come frontiere tra il testo e il mondo* (17 ottobre – 22 novembre)

19 dicembre – Inaugurazione mostra *Abracadabra. Viaggio nel tempo da Mago Merlino a Silente*

Messa a disposizione di nuovi spazi

- apertura del laboratorio di digitalizzazione nelle sale del "sottarco" (ex Emeroteca)
- allestimento della sede della WEB RADIO nelle medesime sale
- ritorno all'utilizzo del "vecchio BUC" per attività culturali e di gaming

Azioni di tutela, messa a disposizione del patrimonio antico e delle nuove acquisizioni, valorizzazione diretta dei fondi:

- Continuano con la Soprintendenza Archivistica Marche le azioni del progetto di restauro di volumi molto danneggiati, per un sostegno, nell'anno 2025, pari ad € 17.000,00 accordato dal Ministero;

- Pubblicazione di un articolo sulla rivista scientifica STOTEN redatto con l'ITT Montani relativo al progetto: "Poison book project" dell'università del Delaware (USA) sui libri all'arsenico del fondo Gigliucci avviato nel 2023;
- Sono state accolte la donazione libraria dell'artista Ciro Stajano e la donazione documentale del fermano Danilo Interlenghi custodita dall'editore Andrea Livi;
- è stato terminato il restauro della stampa settecentesca dell'autore Goltzius grazie all'Art bonus;
- E' in corso il prestito di patrimonio grafico antico per la mostra "Carlo Maratti e le incisioni" in programma dal 13 giugno al 23 novembre 2025;
- E' stato avviato un progetto di catalogazione del fondo delle monete antiche conservate dalla Biblioteca grazie all'opera volontaria di un esperto numismatico fermano;
- prosegue l'attività di catalogazione del patrimonio antico nell'ambito di progetti ministeriali e regionali;
- Prosegue la catalogazione delle nuove accessioni e del retrospettivo moderno;

Potenziamento delle attività di promozione della lettura e della valorizzazione del patrimonio di concerto con la Regione Marche:

- Promozione della lettura digitale tramite MLOL (Media Library On Line) e Rete Indaco attraverso acquisti compartecipati da parte del comitato gestore dello Shop del Polo BiblioMarcheSud, del quale la Biblioteca di Fermo è coordinatore per le province di Fermo e Ascoli; nel 2025 l'offerta è stata ulteriormente ampliata per audiolibri e film;
- Prosecuzione della formazione per l'uso del programma gestionale Sebina NEXT e della Piattaforma MLOL per nuovi operatori e per gli operatori delle biblioteche che sono entrate di recente nel Polo. In tal senso supporto amministrativo e tecnico per l'ingresso delle suddette 3 biblioteche di Fermo (Biblioteca del Liceo scientifico;
- biblioteca dell'Associazione Casa Casper e Biblioteca di Lido Tre Archi) entrate nel Polo BiblioMarcheSud.

MUSEI

Accessibilità

Garantita l'accessibilità della rete museale cittadina e delle sale comunali adibite ad attività culturali attraverso la card cittadina (biglietto unico per tutti i musei) ed ampie fasce di apertura al pubblico. Circa 12.600 le ore annue di apertura al pubblico dei musei e circa 1.500 le ore di apertura al pubblico delle sale comunali adibite ad attività culturali.

Educazione e didattica

- Realizzati circa 120 laboratori e visite guidate per scuole di ogni ordine e grado;
- avviata n. 1 borsa di ricerca con l'Università di Macerata nell'ambito del progetto "Dicolab" per la valorizzazione del patrimonio museale digitalizzato attraverso fondi PNRR.

Promozione

Costantemente attuata la promozione della rete museale cittadina attraverso:

- la vendita di prodotti legati all'identità culturale cittadina presso il bookshop di Palazzo dei Priori;
- l'organizzazione e promozione di una vasta e qualificata offerta di grandi e piccole mostre (per il dettaglio si vedano i successivi punti);
- costante aggiornamento del sito internet e dei principali social network;
- la partecipazione agli eventi regionali "Notte dei Musei", "Grand Tour Cultura - Giornata Internazionale dei Musei" e "Giornate Europee del Patrimonio";
- la collaborazione con i principali musei regionali;
- prestiti di opere d'arte dei musei civici per mostre di rilievo.

Incremento della presenza sui social media

La comunicazione social è stata presidiata quotidianamente con contenuti dedicati a mostre, opere, eventi e attività educative, con una media di 2/3 post a settimana, quindi circa 100/150 post anno. Nell'ambito del progetto di valorizzazione podcast su Spotify "Fermo. Hai tutto il tempo" a dicembre 2025 sono stati pubblicati circa 50 episodi.

La pagina Facebook conta a dicembre 2025 12.469 followers. Instagram conta 4.451 followers. Le interazioni risultano costantemente in crescita, anche grazie alla continua produzione di contenuti originali.

Presenze

Stabile il dato delle presenze nei musei attestatosi, come per il 2024, intorno alle 50.000 presenze annue, anche grazie all'organizzazione di grandi eventi culturali.

Grandi mostre di rilievo regionale anno 2025

- *Sorelle arti. Pittura, scultura e architettura dall'Accademia Nazionale di San Luca*, finanziata con ricorso a fondi da bando regionale, in collaborazione con l'Accademia Nazionale di San Luca di Roma;

Mostre di rilievo locale/sostegno del tessuto culturale territoriale anno 2025

- *Sulla nostra pelle;*
- *Presenza del potere del fascismo nelle Marche;*
- *Festival Fermo in Acquarello;*
- *L'uomo, il tempo e la natura;*
- *Muri parlanti;*
- *I colori del legno;*
- *Metamorfosi visiva;*
- *Convivio degli artisti;*
- *Mateas Pares – Busts;*
- *Infinitae, femminile singolare plurale;*
- *Panta Rei;*
- *Non per frivolo diletto;*
- *Spirit dich. Alessio Beato;*
- *Tips and thunders. Federico Tosi;*
- *Oltre la Siepe;*
- *Amore universale;*
- *A fior di pelle;*
- *Mostra dei Presepi di Natale;*
- *Presepe vivente.*

Valorizzazione arte contemporanea e fotografia

Partecipazione al bando ministeriale “PAC – Piano Arte Contemporanea” ed al bando ministeriale “Strategia fotografia”. I progetti si sono utilmente collocati in graduatoria ma non sono stati finanziati per insufficienza di risorse.

Ampliamento dei percorsi espositivi, dell’offerta culturale

Valorizzazione del parco storico restaurato di Villa Vitali attraverso la firma di un accordo con 36 associazioni locali che collaborano organizzando, in calendari trimestrali, attività di arte, natura e apprendimento.

Contratto di appalto per la gestione dei servizi museali

Al fine di mantenere stabili e migliorare gli obiettivi raggiunti nel corso del post pandemia, nel 2025 è stato portato a termine il procedimento di gara di appalto per la gestione e valorizzazione dei Musei di Fermo che ha consentito, fra le altre cose, la stabilizzazione lavorativa di n. 15 operatori culturali che si occupano dell’attività di programmazione e realizzazione delle attività, della tutela e valorizzazione dei Musei di Fermo, della promozione e comunicazione, del monitoraggio dello stato di conservazione del patrimonio e dell’organizzazione di mostre.

Attività di catalogazione e digitalizzazione

- Riordinato l’intero inventario dei beni storico-artistici;
- digitalizzato il 50% del patrimonio museale grazie alla partecipazione al progetto regionale finanziato con fondi PNRR;
- costantemente aggiornato l’inventario dei beni archeologici comunali.

Conservazione e tutela

Nell’ambito del contratto di appalto dei servizi museali è stata prevista:

- una figura specializzata per il monitoraggio costante dello stato di conservazione dei beni e la redazione annuale di un elenco di priorità d’intervento sulla base del quale sono stati realizzati annualmente circa 10 interventi di manutenzione conservativa e 6 restauri di beni della Pinacoteca Civica;
- una figura specializzata per la tenuta e aggiornamento degli inventari.

Al fine di ampliare le risorse economiche disponibili per gli interventi di settore, sia i beni della Pinacoteca sia quelli del Museo Archeologico sono stati inseriti nel progetto nazionale “Art Bonus” attraverso il quale, nel 2025, è stata restaurata la statua del “Margutto” conservata in Pinacoteca Civica.

Progetti strategici avviati

Nel corso dell’ultimo semestre 2025 sono stati avviati i seguenti progetti:

- Rifunionalizzazione del piano terra Palazzo dei Priori in collaborazione con il Settore Lavori Pubblici;
- Completamento della terza sala del Museo Archeologico di Torre di Palme in collaborazione con il Settore Lavori Pubblici;
- Completamento dell’allestimento del Museo Archeologico di Fontevicchia in collaborazione con il Settore Lavori Pubblici;
- Programmazione espositiva 2026 con due mostre di rilievo nazionale.

Programma 5.2 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale

LE FUNZIONI DELL’ENTE

<p>Cultura, Teatro, Manifestazioni</p>	<p>Funzioni proprie:</p> <p>Ideazione progettazione, realizzazione e promozione di attività culturali (spettacoli, eventi, rassegne culturali, teatrali, musicali, convegnistica e congressistica). In particolare in riferimento al Teatro dell'Aquila ideazione e produzione della stagione d'opera in adesione alla Fondazione Rete Lirica delle Marche, organizzazione in collaborazione con l' AMAT della stagione di prosa e della stagione sinfonica e concertistica in collaborazione con soggetti terzi. Integrazione della stagione teatrale del Teatro dell'Aquila con la stagione del Teatro Nuovo di Capodarco. Allestimenti con residenza di produzione di prosa, di lirica e di concertistica.</p> <p>Organizzazione della stagione teatrale estiva presso l'arena all'aperto di Villa Vitali in collaborazione con AMAT.</p> <p>Gestione programmazione teatrale da concessioni d'uso del Teatro dell'Aquila e dell'arena di Villa Vitali a soggetti terzi.</p> <p>Candidatura UNESCO - Teatro dell'Aquila nella candidatura dei Teatri Condominiali storici del XVII secolo – trasmissione schede alla Soprintendenza e Regione Marche per redazione dossier; organizzazione visita ispettiva della Commissione UNESCO di Parigi; predisposizione documentazione per conferenza finale al Teatro Pergolesi Spontini di Jesi; produzione su richiesta della regione di n. 3 integrazione al dossier trasmesso dalla regione Marche alla Commissione UNESCO di Parigi.</p> <p>Espletamento delle procedure amministrative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - per la gestione dei servizi - di sicurezza, custodia, vigilanza antincendio, pulizia, di sala - del Teatro dell'Aquila, dell'arena all'aperto di Villa Vitali, sia per iniziative di diretta organizzazione e per concessioni di utilizzo a soggetti terzi; per affidamento del servizio della gestione del Teatro Nuovo di Capodarco. <p>Gestione PNRR arena all'aperto di Villa Vitali- gestione amministrativa della fase conclusiva. Presentazione output di progetto- pubblicazione finale sul parco di Villa Vitali</p>
---	---

Servizio Cultura –Teatro

Relazione sullo stato di attuazione dell'obiettivo 1- Ideazione, progettazione e realizzazione di attività culturali

La stagione teatrale 2025, in seguito gradimento riscontrato nel 2024, ha mantenuto l'introduzione della terza data di rappresentazione per gli spettacoli di prosa, confermando il successo di pubblico e di vendita di biglietti ed abbonamenti. Ciò ha comportato anche un maggiore impegno del servizio nella gestione amministrativa, contabile della parte artistica, della gestione ed organizzazione dei servizi.

Il calendario della stagione di prosa, lirica e concertistica di diretta organizzazione comunale è stato integrato ed arricchito da eventi e spettacoli promossi da soggetti terzi concessionari d'uso, anche con spettacoli e residenze di allestimento di date zero e tour di artisti nazionali di rilievo, confermando il posizionamento di prestigio del Teatro dell'Aquila in circuiti nazionali dello spettacolo dal vivo.

La stagione teatrale ha previsto complessivamente n. 137 eventi nell'anno 2025:

- presso il Teatro dell'Aquila n. 117 eventi/spettacoli di cui n. 77 di diretta organizzazione comunale e n. 40 eventi da concessione d'uso del Teatro dell'Aquila da parte di soggetti terzi;

-presso l'arena all'aperto di Villa Vitali n. 20 eventi/spettacoli di cui n. 9 di diretta organizzazione comunale e n. 11 da concessione d'uso del Teatro all'aperto di Villa Vitali da parte di soggetti terzi.

- **Stagione di prosa e di lirica 2024-2025 (gennaio-giugno 2025)**

Nel primo semestre – da gennaio a maggio 2025- si è regolarmente svolta la seconda parte della stagione di prosa e di lirica 2024/2025

La stagione di prosa, organizzata in collaborazione con AMAT, ha previsto nei mesi di gennaio-aprile 2025 n. 17 appuntamenti con nomi di rilievo nazionale come Ambra Angiolini, Serra Yilmaz, Lorella Cuccarini Flavio Insinna e Neri Marcoré.

Si è regolarmente svolta la rassegna di Teatro per bambini e ragazzi "Scuola di Platea" e Tir -Teatri in Rete in collaborazione con AMAT e Proscenio Teatro (n. 6 rappresentazioni)

Da gennaio a maggio 2025 si è svolta la seconda parte della stagione lirica organizzata con la Fondazione Rete Lirica delle Marche con n 4 appuntamenti: il concerto lirico-sinfonico (26 gennaio) organizzato in collaborazione con il Conservatorio Statale "G. B. Pergolesi" di Fermo, la doppia recita di Madama Butterfly di G. Puccini (3 e 5 aprile) e la 29. Ed. del progetto "Opera Domani" con "Falstaff. Gli allegri giocattoli di Windsor" in data 12 e 13 maggio (con tre rappresentazioni per ciascuna giornata (n. 6 in totale) e successo di pubblico delle adesioni di docenti ed alunni delle scuole primarie non solo della città e del territorio fermano, ma con partecipazione di scuole del territorio regionale).

- **Stagione di prosa e di lirica 2025-2026 (settembre-dicembre 2025)**

La stagione di prosa ha ospitato n. 8 spettacoli (18 rappresentazioni) della stagione di prosa tra cui "Europeana" con Lino Guanciale, "Ti Sposo ma non troppo" con Vanessa Incontrada, Indovina chi viene a cena? Con Cesare Bocci e Vittoria Belvedere. Da evidenziare il successo del musical "La febbre del Sabato Sera" nelle date 28-29 e 30 novembre 2025, della Compagnia della rancia.

Tra i musical da segnalare nella prima parte della stagione il successo ottenuto dal musical "Mare Fuori" con Andrea Sannino, regia di Alessandro Siani in data 14 e 15 gennaio 2025.

Il 3 ottobre 2025 il Teatro dell'Aquila ha ospitato l'evento conclusivo di NID- Platform (Nuova Piattaforma della Danza Italiana) promosso da AMAT con lo spettacolo "Stabat Mater" di G. Rossini per la regia e coreografi di Monica Casadei.

In data 5 ottobre 2025 La Fondazione Rete lirica delle Marche ha promosso il concerto finale MasterClass in data 5 ottobre 2025.

La stagione lirica è stata inaugurata con la Serata di Gala sabato 20 novembre con la prima dell'opera lirica "Il Barbiere di Siviglia" di G. Rossini, alle ore 21.00, con la presenza di ospiti dell'Amministrazione Comunale – autorità civili, militari, religiosi e sponsor che hanno sostenuto il riavvio della stagione teatrale.

La Serata di Gala è stata unita per la seconda edizione de "La Prima Solidale" ad una finalità di carattere benefico a favore del Centro Riabilitativo "M. Montessori". Nella serata della prima della lirica si è svolto il progetto di accessibilità all'opera promosso dalla Fondazione Rete Lirica delle Marche e dedicato a ipovedenti e ipoudenti.

Entrambi le recite dell'opera lirica de "Il Barbiere di Siviglia" sono state precedute in data mercoledì 19 novembre da una conferenza tenuta dalla critica musicale Roberta Pedrotti in Sala Rollina alle 18.00 promossa dalla Fondazione Rete lirica delle Marche, aperta al pubblico, particolarmente destinata agli abbonati della stagione lirica.

L'anteprima lirica de Il Barbiere di Siviglia di G. Rossini in data giovedì 20 novembre alle 17.00 è stata tradizionalmente riservata alle scuole -docenti, studenti e loro familiari- della città.

In occasione della serata inaugurale della stagione lirica 2025 è stata allestita presso la Sala Rollina del Teatro dell'Aquila una mostra dedicata a Il Barbiere di Siviglia nella storia del Teatro dell'Aquila.

. Tour nazionali

A conferma del rilievo acquisito in circuiti artistici nazionali il Teatro dell'Aquila ha ospitato:

- In data 2 febbraio lo spettacolo con il comico italiano Eleazaro Rossi;
- In data 28 febbraio lo spettacolo "La fine del Mondo" con il comico Andrea Perrone;
- In data 8 maggio 2025 lo spettacolo "Caro De André-I colori dell'amore" promosso da Eclissi Eventi;
- In data 2 dicembre lo spettacolo con il comico Dario Cassini;
- Dal 21 al 30 settembre la residenza di allestimento della data zero del tour "E Se Domani" del comico Giorgio Panariello con spettacolo serale il 30 settembre 2025;

• Festival

Si è svolta dal 15 al 24 maggio 2024 la 32. Edizione del Concorso Violinistico Internazionale "A. Postacchini" di Fermo organizzato dal Centro Culturale Antiqua Marca Firmana in collaborazione con il Comune di Fermo, con concerto finale dei vincitori in data sabato 24 maggio alle h. 21.00. Si è provveduto, espletando le necessarie procedure amministrative e adempiendo gli oneri a carico del Comune di Fermo, in osservanza alla convenzione stipulata tra il Comune di Fermo e il Centro Culturale Antiqua Marca Firmana, per l'organizzazione del suddetto concorso violinistico internazionale, in data 6.6.2024.

• Attività di carattere istituzionale, celebrativa e convegnistica

In relazione ad attività istituzionali, extra spettacolo di lirica e di prosa il Teatro ha ospitato nell'anno 2025 diversi eventi di carattere istituzionale, celebrativo, convegnistico e culturale, promossi direttamente dal Comune di Fermo ed in collaborazione con soggetti terzi:

- La Festa del Teatro per la Giornata Mondiale del Teatro in data 27 marzo promossa dal Comune di Fermo in collaborazione con l'Associazione Culturale "Il Tiaeffe";
- Concerto in ricordo del prof. Annio Giostra promosso in data 2 marzo dalla Gioventù Musicale Italiana-Sezione di Fermo;
- Convegno "Festival dei luoghi medievali" VII edizione, in data 30 marzo in collaborazione con la Cavalcata dell'Assunta;
- Giornata informativa sulle truffe contro gli anziani promossa in data 29 maggio dal Comune di Fermo in collaborazione con la Prefettura di Fermo;
- Festa della Repubblica, concerto lirico sinfonico in data 2 giugno, organizzata in collaborazione con la Prefettura di Fermo;

- Edizione Teatri in Festa promossa da AMAT con Fondazione Marche Cultura per le celebrazioni di S. Francesco, in data 6 giugno con lo spettacolo “Cinque Giullari per Francesco”;

-Festival Fermhamente: conferenza di Luca Perri e Jack Nobile, in data 19 ottobre 2025;

- **Attività da concessioni d’uso da soggetti terzi**

Una parte rilevante della programmazione teatrale è stata rappresentata dalla convegnistica, conferenze e cerimonie e spettacoli organizzati da soggetti terzi tra cui si evidenziano

(mesi di gennaio-giugno 2025, n. 29 aperture da concessione a soggetti terzi)

- Cerimonia La Toga d’Oro promosso dall’Ordine degli avvocati della provincia di Fermo in data 11 gennaio 2025;
- Conferenza di Paolo Crepet “Mordere il Cielo” in data 29 gennaio 2025 promosso da Mia Eventi s.rl.l.s
- - Premio “Matteo Biancucci “Donazione degli organi e amore per la vita” promosso dal Rotary Club di Porto S. Giorgio in data 24 marzo;
- La Giornata Fermana delle Malattie Neurologiche in data 11 aprile
- L’edizione 2025 del convegno TEDX in data 13 aprile sul tema “ Nei panni dell’altro (se fossi te) promosso da Aurora 2020 A.S.D;

Rilevante è stata l’attività di spettacoli e convegni svolta in collaborazione con le scuole tra cui:

-lo spettacolo “Cartoni Animati: lo specchio dei tempi”, organizzato da ISC Fracassetti-Capodarco in data 10 gennaio 2025;

-lo spettacolo in lingua originale “Dr Jekyll and Mr Hyde” organizzato da Palkestto Stage con le scuole in data 20 febbraio 2025;

-tra le produzioni di spettacoli carattere locale si segnala il musical “Medusa – L’Inganno degli Dei” destinato in particolare alle scuole, con una significativa partecipazione degli studenti del Liceo Classico “A. Caro” di Fermo; in data 15 marzo 2025;

- l’evento finale del progetto ministeriale “Controcampo scuola”- Cinema e immagini per le scuole, promosso dal Circolo del Cinema Metropolis in data 9 giugno 2025;

Nei mesi di maggio-giugno 2025 il Teatro ha ospitato numerosi saggi di danza (n. 8 saggi con relative prove) di scuole di danza della città e del territorio fermano.

(mesi di settembre-dicembre 2025, n. 11 aperture da concessioni a soggetti terzi)

Rilevante è stata l’attività convegnistica di diverse associazioni di settore, professionali e bancarie:

Presentazione del libro “L’uomo con il cappello”- con l’archeologo Zahi Hawass in data 10 settembre 2025

Conferenza The Nex Planet con la giornalista Federica Gasbarro promossa da Fondazione Carifermo in data 11 novembre;

Convegno “Ambientalmente Sicuri” promosso in data 21 ottobre 2025 da IOM-Istituto Oncologico Marchigiano, con il coinvolgimento delle scuole elementari del territorio

63. Edizione de La Pagella d’Oro organizzata dalla Carifermo s.p.a in data 1 dicembre 2025 con il coinvolgimento delle scuole della città e del territorio;

Programmazione Teatrale estiva 2025 arena di Villa Vitali

La stagione teatrale dell’Aquila è proseguita all’aperto presso l’arena di Villa Vitali, con la X edizione del Festival Villa In Vita organizzato in collaborazione con AMAT, con complessivi n. 5 eventi al pubblico (il festival Villa In Vita ha ricompreso anche la V edizione del Festival Shakespeare nel Parco con n. 2 eventi dedicati)).

Complessivamente le manifestazioni presso l’arena all’aperto sono state n. 20 (n. 5 eventi del festival Villa In Vita e Shakespeare nel Parco e n. 15 eventi-spettacoli da concessione d’uso a soggetti terzi).

Tra gli spettacoli di punta della stagione i Katakò in data 23 luglio (evento promosso da Amat in collaborazione con il festival Civitanova Danza) e in data 28 luglio lo spettacolo con Elio Germano e Teho Teardo, spostato dall’arena di Villa Vitali al Teatro dell’Aquila a causa del maltempo con successo di pubblico.

Candidatura UNESCO del Teatro dell’Aquila nel sistema della rete dei teatri condominiali italiani dei secoli XVII-XVIII

Il percorso si è avviato in data 28 aprile 2022 con la sigla del primo protocollo di intesa tra la Regione Marche rappresentata dal Presidente Francesco Acquaroli ed i n. 60 sindaci del territorio marchigiano per avviare il processo di inserimento dei teatri storici marchigiani nella tentative list per la candidatura a patrimonio mondiale dell’umanità UNESCO. La scelta del Teatro dell’Aquila come sede della firma è esemplificativa della centralità rivestita all’interno dei teatri storici marchigiani. (Delibera di G.C. n. 149 del 26.04.2022).

La sigla del protocollo nel 2022 ha dato l’avvio ad una complessa procedura amministrativa che nel 2025 ha raggiunto il suo momento culminante.

In data 1 settembre 2025 si è svolta presso il Teatro dell’Aquila la visita dell’ispettore inviato dalla Commissione di Parigi, accompagnato dalla delegazione del MIC, della Soprintendenza marchigiana e della Regione Marche. Tale visita è stata preparata da tre sopralluoghi eseguiti dalla regione Marche e dalla Soprintendenza presso il Teatro che hanno coinvolto il personale amministrativo e tecnico del servizio ed anche il personale tecnico di riferimento del settore Lavori Pubblici e con la presenza dei restauratori che sono intervenuti negli anni ’90 durante i lavori di restauro del Teatro.

Durante la visita presso il Teatro dell’Aquila è stato conferito particolare risalto ai n. 6 prestigiosi fondali ottocenteschi dello scenografo Alessandro Sanquirico – unici esistenti al mondo – conservati in apposito locale del teatro.

In data 3 settembre 2025 si è svolta presso il Teatro Pergolesi di Jesi la conferenza conclusiva della visita ispettiva, alla presenza dei delegati del MIC, delle regioni Marche, Emilia Romagna e Umbria, della Soprintendenza Archeologia e Belle Arti delle Marche: è stata predisposta a cura del servizio Cultura documentazione da proiettare (n. 10 slides in lingua inglese).

Dopo tale visita ispettiva sono state richieste dalla Commissione internazionale di Parigi n. 3 integrazioni del materiale inviato: nel mese di ottobre 2025 è stata inviata documentazione integrativa tecnica (property zone) e storica (interventi di manutenzione e restauro del Teatro dell’Aquila); nel mese di gennaio 2026 è stata richiesta documentazione storica attestante la natura condominiale sette-ottocentesca del Teatro dell’Aquila che ha comportato a cura del servizio cultura ulteriore ricerca storica presso l’Archivio di Stato di Fermo e la Biblioteca Civica comunale; una ultima integrazione nel mese di febbraio 2026, con la richiesta di dati finanziari per i fondi destinati al Teatro per la gestione e manutenzione annualità 2025-2028.

Si attendono gli esiti formali della candidatura UNESCO nella seconda metà del 2026.

Teatro Nuovo di Capodarco

Nella gestione amministrativa del Teatro di Capodarco si è proceduto a:

-adottare la Deliberazione di G.C. n. 64 del 18.02.2025, con la DD RG 377 del 20.02.2025 si è proceduto alla proroga dell' affidamento in concessione del Teatro Nuovo di Capodarco all'Associazione Il Circolo Culturale Metropolis dal 12 marzo al 31 agosto 2025;

A seguire la deliberazione di GC. N. 191 del 20.05.2025 si è proceduto sulla base degli indirizzi conferiti dalla Giunta Comunale ad istruire la procedura di gara per l'affidamento del servizio di gestione del Teatro Nuovo di Capodarco; con l'occasione è stato aggiornato l'inventario dei beni mobili e delle attrezzature di proprietà comunale in dotazione al teatro. La gara si è conclusa con l'aggiudicazione del servizio di gestione al Circolo Culturale Metropolis in data 11.08.2025.

La programmazione del Teatro Nuovo di Capodarco è stata integrata in termini di promozione e comunicazione con quella complessiva della stagione del Teatro dell'Aquila.

Gestione amministrativa Teatro dell'Aquila

- gestione contrattuale con AMAT per la stagione di prosa (inclusiva delle rassegne di teatro per bambini e ragazzi TIR-Teatri in Rete e Scuola di Platea), gestione contributi Fondazione rete Lirica delle Marche per stagione lirica; gestione liquidazione quote di adesione a AMAT, FORM, Fondazione Rete Lirica delle Marche; -proroga contrattuale tramite piattaforma Tuttogare affidamento dei servizi di biglietteria, di sala, guardaroba e caffetteria dell'Aquila e servizio di sala e biglietteria dell'arena all'aperto di Villa Vitali alla Soc. Coop. Opera onlus dal 16 luglio 2025 al 31 dicembre 2025;

-Stipula attraverso il portale Tuttogare di trattativa diretta per affidamento dei seguenti servizi: servizio di sicurezza tecnica del Teatro e servizio di vigilanza antincendio dell'arena di Villa Vitali, affidato alla ditta Studio Ing. Fabrizio Postacchini; servizio di certificazione impianti elettrici del Teatro dell'Aquila alla ditta Lucci & Lucci; servizio di pulizia e sanificazione del Teatro dell'Aquila e dell'arena di Villa Vitali alla ditta AGM s.r.l.;

-stipula della convenzione con la locale Croce Verde di Fermo per il servizio di primo soccorso e mobilità garantita in occasione degli spettacoli presso il Teatro dell'Aquila e l'arena all'aperto di Villa Vitali.

- compilazione e presentazione in data

tramite apposita piattaforma on line FUS del Ministero Italiano della Cultura, domanda codice n. DOM-2024-157059-CSVAG-00001 per il rimborso delle spese di vigilanza rese dal Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco per spettacoli ed eventi presso il Teatro dell'Aquila sostenute nell'anno 2024; gestione amministrativa del contributo assegnato a favore del Comune di Fermo con D.D.G. 05 dicembre 2024, rep. n. 2067, pubblicato sul sito web della Direzione Generale Spettacolo del MIC, per un importo lordo complessivo di € 11.597;

- istruzione pratiche e atti amministrativi e correlata gestione dei servizi per complessive n. 117 aperture del Teatro nell'anno 2025 di cui n. 77 aperture legate alla stagione teatrale e ad eventi di diretta organizzazione comunale e n. 40 aperture per concessione d'uso del Teatro dell'Aquila a soggetti terzi.

Gestione amministrativa e logistica arena all'aperto di Villa Vitali

- realizzazione e messa in rete del nuovo gestionale di prenotazione dell'arena di Villa Vitali per i concessionari d'uso; il s/w è stata realizzato dalla Jef s.r.l. su contenuti elaborato ed assemblati dal servizio cultura e messo in rete sull'apposita pagina del sito web del Comune di Fermo "Prenota l'arena all'aperto di Villa Vitali";

-adeguamento arena di Villa Vitali, rifacimento ed integrazione segnaletica; ripristino delle sedute e loro corretta numerazione; allestimento di intesa con Ufficio tecnico di postazioni esterne per biglietteria, camerini per artisti e staff di produzione; allestimento di intesa con ufficio tecnico di schermatura dell'area backstage; allestimento di intesa con A.M.A.T di ring di copertura palcoscenico con strutture tecnica di appendimento;

-adeguamento piani di sicurezza, gestioni appalti dei servizi (sala, biglietteria, sicurezza tecnica, pulizia, vigilanza ingressi, security) ed affidamenti diretti tramite piattaforma Tuttogare con relativi atti amministrativi;

- predisposizione vigilanza del traffico e degli ingressi e controllo di sicurezza servizio biglietteria nei due mesi estivi di apertura al pubblico.

-realizzazione e messa in rete di apposito programma software gestionale per la prenotazione on line dell'arena di Villa Vitali per concessione d'uso, tramite redazione dei contenuti da parte del servizio ed elaborazione informatica tramite affidamento diretto ad apposita ditta su piattaforma Tuttogare;

- istruzione pratiche amministrative per concessione d'uso dell'arena di Villa Vitali a pagamento a tariffa agevolata a soggetti terzi (n. 11 concessioni a soggetti terzi); gestione dei rapporti contrattuali con le agenzie di produzione.

Sponsorizzazioni a sostegno della stagione teatrale

Sono state reperite le sponsorizzazioni a sostegno della stagione teatrale di prosa e lirica 2025/2026 con contrattualizzazione di n. 14 sponsor e relativo accordo di ritorno in immagine nella promozione offline della stagione e di percentuale di biglietti in accredito

Inoltre sono stati reperiti i contributi della Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo per la stagione teatrale 2025/2026. Sono state predisposte ed inviate le rendicontazioni per la stagione stessa.

Stagione musicale

In un'ottica di continuazione è stata conclusa la stagione musicale relativa alla stagione teatrale 2024/2025 ed è iniziata la programmazione della stagione musicale all'interno della programmazione teatrale 2025/2026 in collaborazione con Cantiere Musicale denominati "Ritratti in musica" presso location esterne, Sala degli Artisti e Teatro dell'Aquila, con i partner della stagione musicale quali FORM, GMI, Cantiere Musicale, Accademia Annio Giostra, Conservatorio di Musica di Fermo. Junior Band Città di Fermo e Accademia DAS. Il Circolo di Ave.

Inoltre sono stati realizzati concerti con produzioni nazionali di cantautori e compositori moderni come Piovani, Durdust per un totale di 12 soggetti coinvolti nella realizzazione della stagione musicale intera.

Nell'anno 2025 sono stati realizzati in totale 16 concerti/eventi.

Di tutti i concerti in programma è stato curato l'aspetto organizzativo con i soggetti proponenti, la promozione e gli atti amministrativi inerenti alla concessione di contributi e relative rendicontazioni.

Promozione dell'attività teatrale

Sono state gestite le pagine FB del Teatro dell'aquila di Fermo e Villa Vitali e IG Visitfermo, in un PED costantemente aggiornato in sinergia con la pagina VisitFermo. Sono state incrementate le attività di sponsorizzate su target specifici per la promozione degli spettacoli dei Villa in Vita e del Teatro dell'Aquila, effettuando un continuo monitoraggio con le vendite in corso per poter modulare ogni volta azioni promozionali migliorative.

Alcuni numeri:

Profilo Teatrodellaquilafermo

Follower pagina Facebook: 10.637 (+ 423 follower guadagnati)

Post pubblicati: 56

Visite al profilo facebook: 41.728

Clic ricevuti: 14.530

Copertura (persone raggiunte): 473.712

Impression (visualizzazioni totali dei post): 2.096.687

Like ricevuti: 3.342

Profilo Villa Vitali

Follower pagina Facebook: 2.843 (+ 298 follower guadagnati)

Post pubblicati: 24

Visite al profilo facebook: 15.962

Clic ricevuti: 3.621

Copertura (persone raggiunte): 297.862

Impression (visualizzazioni totali dei post): 806.131

Like ricevuti: 553

La promozione e comunicazione dell'attività teatrale è stata attivata anche offline con redazione contenuti per stampati stagioni, piano di affissioni a livello provinciale e regionale, pacchetti promozionali con testate giornalistiche e radio, collaborazione con i soggetti organizzatori per specifiche promozioni. Alcuni dati:

- N. 70 aggiornamenti di pagina sul sito teatrodeallquila.it
- n. 31 piani affissione gestiti
- n. 24350 pz di materiale promozionale prodotto in formato cartaceo e digitale (manifesti, cartoline, brochure, flyer)

Servizio Cultura

Relazione sullo stato di attuazione dell'obiettivo 2- Collaborazione con soggetti vari per programmazione e realizzazione di eventi culturali e manifestazioni cittadine

Associazioni culturali e musicali

È proseguita la collaborazione con Associazioni culturali e musicali per attività varie. È stata riattivata convenzione con il Conservatorio di Musica di Fermo in cui è inserito anche il contributo per lo Stage Internazionale del Saxofono, con l'Associazione Musicale Junior Band è stata riattivata la collaborazione per la realizzazione di un concerto in attesa di realizzare una nuova convenzione mirata alla promozione delle attività musicali per la scuola giovanile bandistica.

Rispetto ai passati anni sono stati gestiti e finanziati dalla Regione n. 5 COM corsi di orientamento musicale per n. 4 soggetti (Associazione Musicale Amadeus – COM bandistico e COM corale, Associazione Vox Poetica Ensemble – COM corale, Corale Santa Lucia – COM corale, Accademia Annio Giostra per COM corale) attraverso tutti gli atti inerenti e conseguenti per ciascun corso attivato ovvero: domanda di rinnovo corso, richiesta di ammissione corso, richiesta di finanziamento, rendicontazione dei corsi effettuati, accertamento e liquidazione del contributo regionale.

Eventi 2025

Per gli Eventi annuali è stato realizzato Baraonda 2025 con una programmazione di spettacoli e corteo di gruppi mascherati e carri allegorici. In particolare sono stati realizzati in Piazza del Popolo: uno spettacolo di teatro per bambini nel giovedì grasso, e "Il gran teatro di Mengone Torcicolli", la tradizionale sfilata di gruppi e carri. L'edizione estiva di Baraonda Summer è stata realizzata con spettacolo di musica live, sfilata di carri allegorici e gruppi mascherati ed è stata preceduta dallo spettacolo teatrale di Mengone Torcicolli.

Entrambe le edizioni come di consueto sono state fatte in collaborazione con il Comune di Porto San Giorgio. Il Carnevale Baraonda è nuovamente entrato nel finanziamento Ministeriale FUS quale Carnevale Storico ed è stato inoltre riconosciuto dalla Regione Marche quale carnevale storico. Dal 2025 in seguito a procedura e bando seguito dal settore il carnevale è entrato nell'albo dei carnevali storici della Regione Marche ed è stato finanziato con un contributo.

Sono stati poi coordinati eventi culturali e cittadini organizzati da soggetti terzi come Associazioni Culturali, Musicali, teatrali, sportive attivando una cabina di regia per seguirne la programmazione.

In particolare la programmazione dell'estate 2025 "Destate/d'estate la voglia di meraviglia" è stata realizzata con iniziative diffuse in tutta la città da Piazza del Popolo, il teatro per ragazzi con la rassegna "Favole e Stelle" con appuntamenti raddoppiati anche nel mese di Agosto, a Piazzetta con serate musicali per giovani. A Piazzale Azzolino il Jazz. Il Festival Internazionale di Chitarra è stato realizzato in varie location del centro storico. A Torre di Palme è stata realizzata La Notte delle candele. In centro storico la III edizione della BUSKERIA festival Internazionale di Arte di Strada e Artificium la notte bianca dei musei. A Lido di Fermo è stata realizzata la rassegna "Teatro sul mare" con compagnie dialettali locali. A Villa Vitali si è tenuta la XI edizione di Villa in Vita Fermo Festival.

Sono stati coordinati 140 soggetti coinvolti nella programmazione eventi tutto l'anno, con 353 eventi coordinati e programmati in estate, adottati tutti gli atti inerenti e conseguenti per affidamenti, impegni di spesa, erogazione di contributi, relative liquidazioni e sponsorizzazione con contrattualizzazione di 30 soggetti per gli eventi di tutto l'anno

La programmazione degli eventi è stata declinata anche per la Primavera e l'Autunno con un totale di 170 eventi programmati e coordinati.

EUF

Sono state svolte la promozione e sviluppo dell'attività universitaria mediante la gestione contributo all'Ente Universitario del Fermano. E' stata espletata la gestione amministrativa delle procedure relative all'assegnazione del contributo ad acconto e saldo, previa verifica del consuntivo e del previsionale. Sono stati redatti i necessari atti amministrativi (delibere, determine, liquidazioni) per la gestione del contributo.

PNRR – parco e giardino storico dell'arena di Villa Vitali

E' stata gestita la fase conclusiva del progetto con l'espletamento delle procedure necessarie (acquisizione e verifica documentazione fine lavori) relativa a:

- n. 2 convenzioni in essere con Università di Macerata, con Università Politecnica delle Marche per le borse di ricerca attivate di carattere storico-archeologico-museologico e botanico presso Villa Vitali;

-n.1 convenzione in essere con ITIS Montani di Fermo per realizzazione corso di giardiniere d'arte; supporto nella promozione ed avvio del corso;

- la conclusione del rapporto contrattuale di prestazione professionale occasionale con lo storico prof. Massimo Satta per la produzione scientifica dei seguenti outputs: pubblicazione scientifica finale, realizzazione apposita segnaletica botanica, verifica dei pannelli storici di carattere museale (da esporre nella ex serra calda);

-la conclusione del rapporto contrattuale con la casa editrice Andrea Livi di Fermo per servizio di edizione, grafica e stampa della pubblicazione finale.

Le ricerche svolte dai borsisti delle due università sono confluite nel volume "Il Parco Pubblico di Villa Vitali a Fermo: storia, archeologia, collezionismo" con la curatela del prof. Massimo Satta, i testi di Emanuela Stortoni, Elia Bevilacqua, Patrizia Dragoni, Fabiola Coliandro (Univ di Macerata), Francesca Massetani, Federico Fabi, Jacopo Facchi, Davide Neri (Università Politecnica delle Marche) e Massimo Satta.

Il volume è stato presentato con successo di pubblico in data 24 ottobre 2025 presso la Sala Rollina del Teatro dell'Aquila, alla presenza dei tecnici del Settore Lavori Pubblici (Ing. Giacomo Torresi, RUP), del progettista Arch. Paolo Santarelli, dei docenti e ricercatori universitari autori dei testi e del curatore prof. Satta e di un pubblico numeroso.

MISSIONE 6 POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO

Programma 6.1 Sport e tempo libero

Sport	<p>Funzioni proprie:</p> <p>1) Tutte le azioni necessarie a garantire la fruizione e l'uso pubblico delle strutture sportive assicurandone la piena ed efficace disponibilità come "servizio a domanda individuale".</p> <p>Gli impianti sono classificati come "comunali" quando sono di proprietà dell'ente, "convenzionati" quando, pur essendo di proprietà di altri soggetti, sono collegati al Comune di Fermo con specifici atti contrattuali:</p> <p>a) Impianti Comunali:</p> <p><u>Campi di Calcio:</u> "Bruno Recchioni", San Claudio di Campiglione, "Angelo Postacchini" di Capodarco, "Aureliano Smerilli" di San Marco, Salvano, "Ilario e Orlando Stanghetta" di Marina Palmense, Tirassegno;</p> <p><u>Palestre:</u> di Via Leti, di Marina Palmense, di Capodarco, dell'ISC L. Da Vinci, ex plesso Fracassetti, polo scolastico Fracassetti-Betti, ex Cavour;</p> <p><u>Piscina Comunale;</u></p> <p><u>Complesso di Atletica Leggera:</u> comprendente la Pista, la palestra di riscaldamento e locali spogliatoi, Pista Indoor;</p> <p><u>Impianto per il Tennis di Via Crollanza;</u></p> <p><u>Palestra comunale di Ginnastica di Via Leti;</u></p> <p><u>Impianti cosiddetti "minori":</u> Centro Sportivo Sandro D'Addio del quartiere Santa Caterina, Palestra scuole Molini di Tenna, centro sportivo-ricreativo Area Verde Santa Croce, Skate Park Lido Tre Archi;</p> <p>b) Impianti convenzionati:</p> <p><u>Palestra CONI "Giulio Pennente";</u></p> <p><u>Palestra F.G.I. "Federico Appoggetti";</u></p> <p><u>Impianto "Firmum Village" Campo di calcio Olimpia di Via Respighi;</u></p> <p><u>Centro Sportivo COPS di Via Italia;</u></p>
--------------	--

	<p>2) Promozione della pratica sportiva attraverso:</p> <p>a) organizzazione e promozione di iniziative proprie e di altri enti e soggetti;</p> <p>b) patrocinio e sostegno di iniziative, manifestazioni e gare organizzate da associazioni sportive;</p> <p>3) Rapporti con Enti e Istituzioni, quali:</p> <p>CONI, Federazioni Sportive, Regione Marche, Provincia di Fermo, Scuole di ogni ordine e grado per attività legate all'attività motoria e sportiva, ASUR e associazioni per attività motoria rivolta alla terza età e a soggetti con disabilità;</p> <p>4) Leggi, regolamenti, modulistica, diffusione delle informazioni:</p> <p>Il servizio cura anche tutte le attività legate alla conoscenza, aggiornamento e diffusione delle informazioni circa le leggi e i regolamenti emanati dallo stato e dagli organi periferici circa la pratica sportiva.</p>
--	---

1.5 - LE CONVENZIONI CON ENTI

Sport	<p>Convenzione con il CONI (ora CONI Servizi S.p.A.) per la ristrutturazione e gestione della palestra CONI "Giulio Pennente".</p> <p>(Convenzione del 08/02/1990, Repertorio generale n. 59690, per anni 99 in uso e gestione al Comune)</p>
Sport	<p>Convenzione con la Federazione Ginnastica d'Italia per la costruzione e gestione della palestra della F.G.I. "Federico Appoggetti" di Via Leti.</p> <p>(Repertorio n. 71615/2000, convenzione del 08/11/2000, che richiama la convenzione rep. n. 142336 del 16/12/1985 per anni 99 con diritto di superficie)</p>
Sport	<p>Convenzione con la Parrocchia di Sant'Antonio di Padova e la AFC Fermo SSD a rl per la ristrutturazione e gestione del complesso sportivo Firmum Village di Via Respighi.</p> <p>(Convenzione del 12/07/2006, non Repertoriati n. 57, per anni 30 con prolungamento di altri 5 anni – D.D. 3118 del 19/12/2022)</p>
Sport	<p>Contratto di locazione sottoscritto il 30/06/2016 con il Ministero degli Interni per il recupero e l'utilizzo degli spazi sportivi del Centro Studi Polizia di Sato (COPS) di Via Italia.</p>
Sport	<p>Convenzione con la Provincia di Fermo per l'uso, a favore delle scuole superiori di II grado, delle palestre CONI, COPS e di Via Leti. Contratto annuale secondo il calendario scolastico, con scadenza coincidente con l'ultimo giorno di scuola.</p>
Sport	<p>Convenzione con l'O.R.A.F.A.C. di Fermo per l'uso pubblico del parco attrezzato del ricreatorio San Carlo</p> <p>(Convenzione del 31/03/2022, Non Repertoriati n. 27/2022, per anni 4)</p>

▪ Descrizione del Programma attuato

Il Servizio Sport ha curato e cura tutte le azioni necessarie a garantire la fruizione e l'uso pubblico delle strutture sportive assicurandone la piena ed efficace disponibilità come "servizio a domanda individuale". In tale contesto si è reso necessario coordinare le attività con gli uffici comunali coinvolti, con gli Enti locali, il CONI e le Federazioni Sportive, le Scuole, i soggetti esterni che contribuiscono e collaborano per la piena funzionalità e la gestione degli impianti.

A tutt'oggi gli impianti disponibili per le attività legate allo sport, di proprietà comunale e convenzionati con l'Ente sono:

Impianti comunali

Campi di Calcio:

- Campo di calcio "Bruno Recchioni" e campi di calcio con annessi spogliatoi del Centro Sportivo COPS, gestione affidata a seguito di gara ad evidenza pubblica fino al 31/12/2025 alla Fermana Football Club srl;
- Campi di calcio San Claudio di Campiglione, gestione affidata alla A.S.D. Campiglione Calcio per anni 2 e mesi 9 a decorrere dal 01/10/2025, scadenza 30/06/2028;
- Campo di calcio "Angelo Postacchini" di Capodarco, gestione affidata alla A.S.D. Futura 96 per anni 4 a decorrere dal 01/07/2021 con proroga concessa per altri 2 anni, scadenza 30/06/2027;
- Campo di calcio "Ilario e Orlando Stanghetta" di Marina Palmense, gestione affidata alla GS Palmense per anni 4 a decorrere dal 01/07/2021 con proroga concessa per altri 2 anni, scadenza 30/06/2027;
- Campo di calcio Tirassegno, gestione affidata alla ASD CSR Tirassegno 95 in via sperimentale e provvisoria a seguito di rifacimento del manto in erba sintetica per anni 1 a decorrere dal 01/01/2026 con possibilità di proroga per un massimo di altri mesi 6;
- Campo di calcio "Aureliano Smerilli" di San Marco, gestione affidata alla ASD USA Fermo 2021 per anni 4 a decorrere dal 01/03/2022 con proroga concessa per altri 2 anni, scadenza 28/02/2028;
- Campo di calcio Salvano, gestione affidata alla A.F.C. Fermo S.S.D. a r.l. per anni 2 a decorrere dal 01/04/2023 con proroga concessa per altri 2 anni, scadenza 31/03/2027;

Palestre:

- Palestra di VIA LETI a gestione diretta con la presenza di un custode dipendente del Comune a tempo parziale e, negli orari non coperti dal personale comunale, servizi accessori affidati annualmente a soggetti esterni;
- Palestra di MARINA PALMENSE, inaugurata nel 2024, a gestione diretta, servizi accessori affidati annualmente a soggetti esterni;
- Palestra CAPODARCO a gestione diretta, servizi accessori affidati annualmente a soggetti esterni;
- Palestra Scuola Media L. DA VINCI, Palestra plesso ex FRACASSETTI, palestra ex plesso CAVOUR a gestione diretta con pulizie e custodia assunte dalle associazioni sportive che le utilizzano (tariffa d'uso ridotta per le associazioni sportive);
- Palestra COPS a gestione diretta con servizi accessori affidati annualmente a soggetti esterni;
- Palestra nuovo polo scolastico BETTI-FRACASSETTI, con servizi accessori affidati annualmente a soggetti esterni;

Piscina Comunale: gestione affidata alla Virtus Buonconvento S.S.D. a r.l., con lavori di manutenzione straordinaria a suo carico, per anni 15 a decorrere dal 10/09/2016, adeguata ed estesa per altri 3 anni (nuova scadenza della convenzione fissata per il 09/09/2034);

Pista di Atletica e Pistino: gestione affidata alla A.S.D. Sport Atletica Fermo, per anni 9 a decorrere dal 01/07/2017 (scadenza 30/06/2026);

Impianto per il Tennis di Via Crollalanza: gestione affidata al Circolo Tennis Fermo per anni 9 a decorrere dal 01/07/2016 (scadenza 30/06/2025), concessa proroga fino al 30/09/2026;

Palestra Comunale di Ginnastica, in ampliamento alla Palestra F.G.I., (insieme formano il complesso sportivo di ginnastica di Via Leti) per le attività di ginnastica artistica e ginnastica ritmica: affidata in gestione al locale Consorzio Ginnastica del Fermano per anni 4 a decorrere dal 01/03/2022 (scadenza 28/02/2026);

Centro sportivo ricreativo "Sandro D'Addio": gestione affidata alla ASD USA Fermo 2021 fino al 28/02/2032;

Impianto per il calcio a 5 Area Verde Santa Croce: affidato dal Servizio Patrimonio alla Associazione "Area Verde Santa Croce" fino al 25/09/2029;

Piccola Palestra della scuola Molini di Tenna: gestione affidata al locale Comitato ISRT Molini di Tenna per la durata di anni 5 a decorrere dal 26/09/2024 (scadenza 25/09/2029);

Impianti convenzionati:

Palestra CONI “Giulio Pennente”: a gestione diretta, servizi accessori affidati annualmente a soggetti esterni. La palestra è di proprietà del CONI fin dalla sua realizzazione. Fino al 1990 si sono susseguite convenzioni che hanno permesso al Comune di utilizzare e gestire l’impianto sportivo. Nel 1990, vista la necessità di intervenire con una forte manutenzione straordinaria, il Comune di Fermo si è caricato della ristrutturazione in cambio di un affidamento in concessione di anni 99. Convenzione stipulata il 08/02/1990, Repertorio generale n. 59690;

Palestra F.G.I. “Federico Appoggetti”: di proprietà della Federazione Ginnastica d’Italia e convenzionata con il Comune di Fermo per la gestione e manutenzione (insieme alla palestra comunale di ginnastica in funzione da settembre 2010 formano il complesso sportivo di ginnastica di Via Leti). Dal Comune affidata per la gestione al Consorzio Ginnastica del Fermano per anni 4 a decorrere dal 01/03/2022 (scadenza 28/02/2026);

Impianto “Firmum Village” (comunemente Campo di calcio Olimpia Firmum): di proprietà della Parrocchia di Sant’Antonio di Padova, concesso in comodato d’uso per anni 30 anni, a partire dal 2006, al Comune di Fermo e convenzionato con l’Associazione Sportiva “Firmum” per la ristrutturazione e gestione fino all’11/07/2036 (Convenzione del 12/07/2006, non Repertoriati n. 57, per anni 30). La convenzione è stata prolungata di altri 5 anni – D.D. R.G. 3118 del 19/12/2022;

Centro Sportivo dell’ex Centro Studi di Polizia di Stato (COPS): di proprietà del Fondo Assistenza di Polizia di Stato (Ministero degli Interni), concesso al Comune con contratto di locazione sottoscritto il 30/06/2016 per anni 9 con lavori a carico del Comune per il recupero dei due campi di calcio (uno in erba naturale e uno in terra battuta) e del manufatto uso palestra e spogliatoi con annessa tribuna. Nel 2019 è stata ultimata la sistemazione della palestra con il rifacimento del pavimento in parquet e delle superfici laterali, installazione di nuovi impianti di basket e pallavolo e l’acquisto di un nuovo segnapunti elettronico in fase di installazione. Nel 2020 è stato sistemato l’impianto di riscaldamento. Nel 2023 è stato rifatto l’impianto di illuminazione nel locale palestra. Contratto in scadenza il 29/06/2025, già prorogato con apposito atto fino al 29/06/2026. Nel dettaglio si riportano le principali attività:

PALESTRE

Le palestre sono concesse annualmente per l’uso, da settembre a giugno, alle società/associazioni sportive, alle scuole per le attività didattiche, alla ASUR Regionale per attività di ginnastica rivolta alla terza età, ad associazioni che operano nel campo delle disabilità per minori. Entro il mese di settembre sono state assegnate per l’utilizzo le palestre comunali per l’anno sportivo e scolastico in corso.

La Palestra CONI, la Palestra di Via Leti e la palestra COPS sono messe annualmente a disposizione delle scuole provinciali di secondo grado, sprovviste di impianto, in orario antimeridiano per l’intero anno scolastico, attraverso apposito accordo sottoscritto con il Servizio Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Fermo, ultima convenzione Non repertoriati n. 117/2025 del 15/09/2025.

In data 15/09/2025 è stato sottoscritto accordo con la Provincia di Fermo per permettere l’uso in orario extrascolastico delle Palestre: ITC “G.B. Carducci”, ITT “G. e M. Montani” e Liceo Scientifico “T.C. Onesti”, di proprietà della Provincia, fino al 30/06/2026 (Rep. 29/2025 del 15-09-2025 – Registro Atti Privati Settore II - Provincia di Fermo).

PISCINA COMUNALE

La Virtus Buonconvento S.S.D. a r.l. è gestore dell’impianto natatorio di Fermo dal 2016 a seguito di gara per l’affidamento in concessione della gestione e manutenzione straordinaria. L’aggiudicatario si è fatto carico, come da convenzione, dei lavori di manutenzione straordinaria per una spesa complessiva di € 700.000,00 e all’acquisto di attrezzature e arredi per una spesa complessiva di oltre € 90.000,00. La convenzione inizialmente prevista per anni 15 a decorrere dal 10/09/2016, è stata adeguata e la scadenza estesa di altri anni 3 (Contratto Non repertoriati n. 17/2023 del 22/02/2023. Scadenza convenzione 09/09/2034).

CAMPI DI CALCIO

CAMPO DI CALCIO “B. RECCHIONI”

Il campo di calcio comunale “B. Recchioni” è utilizzato dalla Fermana Football Club srl e dal Comune per manifestazioni e attività organizzate o patrocinate dallo stesso.

CAMPI DI CALCIO MINORI

I gestori in collaborazione con il Servizio Sport hanno stilato i calendari di utilizzo dei campi di calcio comunali per la stagione sportiva.

IMPIANTO CIRCOLO TENNIS

Il gestore Circolo Tennis Fermo A.S.D. provvede a tutto quanto necessario per permettere l'utilizzo della struttura.

COMPLESSO SPORTIVO DI GINNASTICA DI VIA LETI

Il complesso di ginnastica di Via Leti, composto dalla palestra di ginnastica comunale e dalla Palestra della Federazione Ginnastica d'Italia, è riferimento per l'intero movimento ginnico nazionale. In diversi periodi dell'anno (compreso quello estivo), la nazionale maschile e femminile di ginnastica delle diverse categorie, effettua la preparazione nell'impianto fermano. Il gestore Consorzio Ginnastica del Fermano cura i calendari per l'utilizzo dell'impianto per la stagione sportiva.

PISTA DI ATLETICA

Il gestore A.S.D. Sport Atletica Fermo, d'intesa con il Servizio Sport, ha predisponendo i calendari di utilizzo dell'impianto. Oltre alle attività di atletica leggera promosse dal gestore, l'impianto è utilizzato da:

- scuole medie superiori di secondo grado in orario scolastico antimeridiano per le attività di educazione fisica (Istituto d'Arte, Liceo Scientifico, Istituto Tecnico Commerciale, Istituto Tecnico per Geometri, ITT Montani);
- istituti comprensivi di Fermo per attività di educazione fisica, motoria e giochi sportivi studenteschi;
- attività rivolte alla terza età;
- attività di preparazione atletica di molte società di calcio, basket maschile, pugilato, ginnastica, ecc.;
- attività per disabili;
- attività attuate dalla AST;

L'impianto è fruibile durante tutto l'anno.

La pista indoor ospita gare federali. Nel periodo invernale, oltre alle scuole, è utilizzata anche dalle attività dei gruppi di sbandieratori e tamburini legati all'associazione Cavalcata dell'Assunta.

COMPLESSO SPORTIVO ex CENTRO STUDI POLIZIA DI STATO (COPS)

La palestra è utilizzata soprattutto dalle società sportive per attività di ginnastica ritmica, pallavolo e pallacanestro.

MANIFESTAZIONI SPORTIVE / PATROCINI

Il Comune durante l'anno appena trascorso ha sostenuto le diverse iniziative a carattere sportivo che sono state organizzate dalle società e associazioni presenti nel territorio.

Tra queste si evidenzia la Gara Ciclistica Internazionale per Dilettanti Under 23 di Capodarco del 16 agosto e il consueto appuntamento "Buon Campionato" del mese di settembre organizzato dal Comune, vetrina per le numerose associazioni sportive fermane.

MISSIONE 7 TURISMO

Programma 7.1 Sviluppo e la valorizzazione del turismo

Cultura, Teatro, Manifestazioni	Funzioni proprie: Ideazione progettazione, realizzazione e promozione di attività culturali (spettacoli, eventi, rassegne culturali, teatrali, musicali, convegnistica e congressistica). In particolare in riferimento al Teatro dell'Aquila ideazione e produzione della stagione d'opera in adesione alla Rete Lirica delle Marche, organizzazione in collaborazione con l'AMAT della stagione di prosa e della stagione sinfonica e concertistica in collaborazione con soggetti terzi. Integrazione della stagione teatrale del Teatro dell'Aquila con la stagione del Teatro Nuovo di Capodarco. Allestimenti con residenza di produzione di prosa, di lirica e di concertistica. Organizzazione della stagione teatrale estiva presso l'arena all'aperto di Villa
--	--

	<p>Vitali in collaborazione con AMAT.</p> <p>Espletamento delle procedure amministrative per la gestione dei servizi – di sicurezza, custodia, vigilanza antincendio, pulizia, di sala - del Teatro dell'Aquila, del Teatro nuovo di Capodarco e dell'arena all'aperto di Villa Vitali, sia per iniziative di diretta organizzazione e per concessioni di utilizzo a soggetti terzi.</p>
--	--

<p>Turismo</p>	<p>Funzioni Proprie: il Comune esercita le funzioni amministrative in materia di turismo ed attività ricettiva non espressamente conferite ad altri enti. Il Comune concorre alla valorizzazione turistica del proprio territorio, singolarmente o in forma associata, mediante l'attuazione di interventi finalizzati alla qualificazione del sistema dell'offerta locale e dei servizi turistici di base volti all'informazione, all'accoglienza turistica, all'intrattenimento degli ospiti, e alla progettazione/ realizzazione di eventi e iniziative durante il corso dell'intero anno solare al fine di destagionalizzare l'offerta e i flussi turistici, assicurando la tutela del turista consumatore. I predetti interventi perseguono anche finalità non esclusivamente turistiche, ma comprendenti lo sviluppo economico locale, in particolare del Centro storico e della città, soprattutto con la programmazione e realizzazione di eventi ed iniziative volte a sostenere le attività commerciali. In tal senso sono attuate anche politiche di progettazione, realizzazione di manifestazioni volte alla valorizzazione e sostegno delle suddette attività.</p> <p>Il Comune in particolare assicura l'informazione, l'assistenza e l'accoglienza turistica a livello locale mediante l'istituzione dei punti di informazione e accoglienza turistica attraverso l'utilizzo e la costante implementazione degli strumenti legati alle nuove tecnologie informatiche e di comunicazione (internet, app e altri supporti).</p>
-----------------------	--

SERVIZIO PROMOZIONE TURISTICA

Nel 2025 si è riscontrato un buon afflusso di presenze turistiche nelle strutture ricettive cittadine.

È rimasto l'interesse per la città di Fermo in quanto città d'arte con una consistente tradizione enogastronomica e con strutture ed operatori che hanno offerto la possibilità di fare turismo esperienziale; il turista medio che frequenta il territorio fermano conosce già la località perché sfrutta le informazioni che provengono dalla rete già in fase decisiva e organizzativa, quando si tratta cioè di scegliere la meta della propria vacanza o di pianificare più nel dettaglio la propria permanenza; dunque è confermato il fatto che la promozione, l'informazione, la comunicazione avvengono oggigiorno maggiormente su canali digitali. In costante crescita rispetto ai passati anni la promozione e l'accoglienza sono state potenziate mediante un massiccio utilizzo dei social network e di canali web al fine anche di potenziare forme di turismo specializzate e complementari a quelle tradizionali (mare, montagna, collina, ecc...) per incrementare la destagionalizzazione, garantire un maggiore tasso di occupazione delle strutture ricettive e delle strutture di accoglienza (musei, altri luoghi della cultura e dell'arte in genere):

DESCRIZIONE DEL PROGRAMMA ATTUATO

Il programma relativo al turismo ha confermato il trend in linea con gli anni precedenti la pandemia a livello di organizzazione di eventi culturali e turistici, ha potenziato i servizi finalizzati alla informazione e all'accoglienza del turista con nuove tipologie di servizi volti alla maggiore informazione (cartelli fissi nelle spiagge libere) e a nuove forme di accoglienza (Fermo Summer Bus), oltre ad una sempre più mirata attività di promozione social dei vari eventi ed iniziative sul territorio anche attraverso nuove frontiere di promozione turistica come i riconoscimenti di destinazione di qualità e la conoscenza del territorio attraverso il cineturismo, riviste di settore e fiere di taglio internazionale.

Missione1

Offerta turistica e destagionalizzazione

Interventi sull'incoming

Segnaletica turistica e progetti specifici

Nel 2025 è stata realizzata ad integrazione della segnaletica turistica della città, quella specifica alla riqualificazione del parco storico di Villa Vitali nell'ambito del PNRR attraverso implementazione anche della parte web. In particolare il servizio si è occupato del coordinamento per sviluppo componente B.e) Valorizzazione Comunicazione del PNRR M1C3 "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi parchi e giardini storico. Recupero del Parco di Villa Vitali". Supervisionando contenuti culturali e botanici, l'inserimento in schede informatiche e di segnaletica turistica in coordinamento con la piattaforma informatica per implementazione portale ww.vistifermo.it nella sezione Villa Vitali e Parco con il conferimento di dati specifici (contenuti storico-artistici, schede botaniche e relativi qr code su segnaletica) e l'attività di promozione del progetto è stata sviluppata e conclusa nel 2025.

Potenziamento dei servizi minimi di accoglienza

Servizio di salvataggio a mare

L'attività di accoglienza è stata caratterizzata dai servizi ormai considerati essenziali come il Servizio Salvataggio a Mare nelle spiagge libere che vanno da Lido Tre Archi a Marina Palmense. Il servizio è stato svolto secondo le modalità stabilite dalla normativa del settore e ampliato con l'istallazione e gestione di n. 3 nuove postazioni aggiuntive: a Lido Casabianca, Lido Tre Archi, Marina Palmense dove i flussi di bagnanti sono particolarmente alti nei mesi di luglio e agosto; anche l'istallazione di boe segnaletiche del confine esterno delle acque riservate alla balneazione è stata integrata rispetto alla tre nuove postazioni aggiuntive. Inoltre è stata realizzata la segnaletica su spiaggia per la segnalazione delle spiagge non coperte dal servizio di salvataggio con cartelli monitori piazzati su tazebao di legno e monitorati costantemente (e sostituiti ove necessario) dalla cooperativa stessa che gestisce il servizio e pertanto ha una competenza e velocità di controllo maggiore rispetto agli anni passati. Nel 2025 è stato ampliato l'orario di servizio delle due torrette di Marina Palmense aggiungendo i weekend da fine giugno e di fine agosto e inizio settembre ed una postazione itinerante di controllo per i weekend di maggiore afflusso dato dalla presenza del nuovo ponte. In ottemperanza della circolare della capitaneria di porto è iniziato a fine maggio (con l'obbligatorietà di cartelli monitori) ed è stato posticipato fino al 30 settembre.

Il 19 giugno 2025 è stata organizzata una conferenza stampa di presentazione di tutti i servizi su spiaggia presso Nicolina Beach a Marina Palmense: salvataggio a mare, primo soccorso, defibrillatori, sedie job e il progetto di navette estive "Fermo Summer Bus", attivo nei mesi di luglio e agosto, in serate dedicate al turista, il nuovo progetto Fermo Family con giornate e servizi dedicati alle famiglie Presenti tutti gli attori ovvero guardia costiera, 118, coop Turismarche, Cityservice insieme ai rappresentanti di categoria dei Villaggi turistici, chalet, Asur.

Diffusione di messaggi di pubblica utilità

Il servizio di fonica presente a Lido di Fermo e a Marina Palmense si è svolto tradizionalmente con annunci promozionali relativi agli eventi proposti dalla città ad avvisi riguardanti la viabilità, il soccorso pubblico, la sicurezza in mare; il tutto in doppia lingua italiano/inglese (vd punti informativi)

Bike tourism

Nell'ambito del rapporto di collaborazione con il CTF travel e con Crhono Bike, operatori specializzati in bike tourism, sono stati progettati, promossi e gestiti specifici in città e fuori al fine di sviluppare l'attrattiva del territorio per gli amanti del bike, sono stati promossi nel nostro portale percorsi declinati per più target, anche per bambini e famiglie, e strutturati per scoprire sia le bellezze del territorio a livello artistico, che paesaggistico che enogastronomico; in dettaglio il calendario di escursioni giornaliere è stato pubblicato sul sito <https://www.ebikenellemarche.it/book-online> e sui seguenti siti di rilevanza internazionale: <https://www.viator.com/tours/Marche/3-Hour-Guided-Ebike-Tour-of-Fermo-and-Torre-di-Palme-with-Aperitif/d24161-60504P14>
<https://www.civitatis.com/en/fermo/bike-tour/>
<https://www.civitatis.com/en/porto-san-giorgio/torre-di-palme-electric-bike-tour/>
<https://www.civitatis.com/en/porto-san-giorgio/moresco-electric-bike-tour/>.

Sono stati realizzati n. 10 itinerari inseriti nel portale <https://www.visitfermo.it/it/itinerari> e sincronizzati con il sistema DMS regionale.

Sono stati realizzati e pubblicati inoltre 6 pacchetti turistici anch'essi sincronizzati con il sistema DMS regionale:

<https://www.visitfermo.it/it/pacchetti/aperitivo-a-torre-di-palme>

<https://www.visitfermo.it/it/pacchetti/fermo-e-leccati-i-baffi>

<https://www.visitfermo.it/it/pacchetti/fermo-magica-il-natale-per-bambini-e-famiglie>

<https://www.visitfermo.it/it/pacchetti/fermo-summer-bike-fever>

<https://www.visitfermo.it/it/pacchetti/torre-di-palme-il-borgo-delle-meraviglie>

<https://www.visitfermo.it/it/pacchetti/vigna-magia-di-natale-a-fermo>

Interventi sulla promozione

Gemellaggio con la città di Ansbach

Nel 2025 la città di Ansbach è tornata ad essere presente alla tradizionale Oktoberfest, appuntamento principale dei rapporti di gemellaggio tra Fermo e Ansbach. La delegazione tedesca ha visitato la città e conosciuto i siti culturali più importanti. L'Associazione fermana "Amici di Ansbach" ha organizzato, con il supporto del Comune, il consueto Oktoberfest con la cerimonia della spillatura alla presenza delle autorità cittadine locali e di Ansbach.

Oltre al gemellaggio con Ansbach saranno potenziati gli scambi culturali con le città già con le quali esistono rapporti di collaborazione Cagnes SurMer, la Boemia e con il comune di Anglet, con quest'ultima nel 2025 è stata realizzata la sottoscrizione ufficiale del gemellaggio rafforzando ulteriormente la rete di rapporti internazionali e le opportunità di scambio culturale, turistico e istituzionale tra le tre realtà.

Adesione al Circuito nazionale del Trekking Urbano

Per l'edizione 2025 della giornata Nazionale del Trekking Urbano il cui tema è stato "Le vie del Giubileo tra storia, cultura e spiritualità", è stato ideato un percorso, proposto nella giornata del 31 ottobre che si è snodato fra i vicoli del centro storico di Fermo con tappe al Girfalco e Cattedrale, Chiesa di San Domenico, San Zenone e Santuario della Misericordia.

Pacchetti turistici

Il Servizio Turismo, in collaborazione con le strutture ricettive cittadine o associazioni di strutture, in particolare con l'Associazione Coordinamento dei B&B di Fermo, ha mantenuto costante la promozione per l'accoglienza turistica in termini di applicazione di tariffe di soggiorno agevolate in occasione di particolari eventi organizzati o patrocinati dall'Amministrazione comunale. Il Servizio Turismo fa da tramite tra gli organizzatori e le strutture per la formulazione di pacchetti ad hoc.

B.I.T. e fiere

La promozione del territorio fermano e delle sue peculiarità è stata realizzata attraverso la partecipazione diretta del Comune di Fermo alla manifestazione fieristica B.I.T. (Borsa del Turismo Internazionale) presso l'area talk dello stand Let's Marche svoltosi nei padiglioni Allianz MiCo di Fiera Milano dal 9 all'11 febbraio 2025. L'incontro dal tema "Il Fermano, un territorio da vivere a 360°" è stato corredato dalla presenza per tutto il periodo della fiera di operatori dei punti informativi che hanno distribuito materiale turistico in doppia lingua e gadget della città al tanto pubblico presente in fiera. A ottobre 2025 il Comune di Fermo ha partecipato al TTG di Rimini, e nel mese di Marzo 2026 a due importanti e nuove fiere Berlino, B-Travel di Barcellona.

Attraverso la presenza della Soc. Coop Turismarche è stato gestito presso le fiere suddette è stata fatta promozione mirata e distribuito materiale informativo in doppia lingua della Città e gadget.

Fermo Summer Bus

L'Amministrazione ha voluto ampliare le possibilità di fruizione delle molteplici iniziative estive da parte dei turisti soggiornanti presso le strutture ricettive mediante la messa a disposizione di un servizio di trasporto pubblico locale, a tariffa agevolata, in un giorno a settimana nei mesi di luglio e agosto e un giorno interamente gratuito (mercoledì, ovvero il fermo family day) allo scopo di trasportare i turisti verso il centro di Fermo e consentire loro la visita della città e l'accesso alle varie iniziative organizzate. Il servizio seppur modesto il riscontro in termini di fruitori ha rappresentato un'ottima novità nel panorama dei servizi turistici offerti in quanto promosso sia con canali social e particolarmente gradito dai Campeggi, è stato promosso sia tramite annunci di fonica in spiaggia e con la realizzazione di paline informative presso le fermate di

maggior frequentazione. Nel 2025 sono state confermate le attività promozioni specifiche con la presenza presso i maggiori campeggi. Inoltre ha visto un potenziamento di 11 corse con grandi eventi ricorrenti (ex. Cavalcata dell'Assunta, Notte bianca ecc)

Nel 2025 il servizio è rientrato nell'ambito di un progetto di trasporti turistici finanziato dalla Regione Marche per un biennio.

Nel 2025 si è confermata l'offerta di alternativi percorsi turistici urbani guidati a bordo del trenino **Fermo Express** durante l'estate a Fermo e a Torre di Palme, e il NatalExpress in occasione di Fermo Magica.

Eventi

Il servizio cura in particolare il coordinamento e la promozione degli eventi.

Per gli Eventi annuali è stato realizzato Baraonda 2025 con una programmazione di spettacoli e corteo di gruppi mascherati e carri allegorici. In particolare sono stati realizzati in Piazza del Popolo: uno spettacolo di teatro per bambini nel giovedì grasso, e "Il gran teatro di Mengone Torcicolli", la tradizionale sfilata di gruppi e carri. L'edizione estiva di Baraonda Summer è stata realizzata con spettacolo di musica live, sfilata di carri allegorici e gruppi mascherati ed è stata preceduta dallo spettacolo teatrale di Mengone Torcicolli.

Entrambe le edizioni come di consueto sono state fatte in collaborazione con il Comune di Porto San Giorgio. Il Carnevale Baraonda è nuovamente entrato nel finanziamento Ministeriale FUS quale Carnevale Storico ed è stato inoltre riconosciuto dalla Regione Marche quale carnevale storico. Dal 2025 in seguito a procedura e bando seguito dal settore il carnevale è entrato nell'albo dei carnevali storici della Regione Marche ed è stato finanziato con un contributo.

Sono stati poi coordinati eventi culturali e cittadini organizzati da soggetti terzi come Associazioni Culturali, Musicali, teatrali, sportive attivando una cabina di regia per seguirne la programmazione.

In particolare la programmazione dell'estate 2025 "Destate/d'estate la voglia di meraviglia" è stata realizzata con iniziative diffuse in tutta la città da Piazza del Popolo, il teatro per ragazzi con la rassegna "Favole e Stelle" con appuntamenti raddoppiati anche nel mese di Agosto, a Piazzetta con serate musicali per giovani. A Piazzale Azzolino il Jazz. Il Festival Internazionale di Chitarra è stato realizzato in varie location del centro storico. A Torre di Palme è stata realizzata La Notte delle candele. In centro storico la III edizione della BUSKERIA festival Internazionale di Arte di Strada e Artificium la notte bianca dei musei. A Lido di Fermo è stata realizzata la rassegna "Teatro sul mare" con compagnie dialettali locali. A Villa Vitali si è tenuta la XI edizione di Villa in Vita Fermo Festival.

Sono stati coordinati 140 soggetti coinvolti nella programmazione eventi tutto l'anno, con 353 eventi coordinati e programmati in estate, adottati tutti gli atti inerenti e conseguenti per affidamenti, impegni di spesa, erogazione di contributi, relative liquidazioni e sponsorizzazione con contrattualizzazione di 30 soggetti per gli eventi di tutto l'anno

La programmazione degli eventi è stata declinata anche per la Primavera e l'Autunno con un totale di 170 eventi programmati e coordinati.

Tipicità 2025

Tipicità 2025 si è svolta presso il Fermo Forum 7-9 marzo 2025, organizzata dal Comune di Fermo in collaborazione con un ampio pool di enti pubblici locali, associazioni, atenei e realtà imprenditoriali. La struttura della manifestazione è stata studiata ex novo ed articolata su due tipologie di spazi tra loro connesse ed integrate nelle seguenti macro aree:

Nel 2025 il Festival è articolato su due tipologie di spazi, tra loro connessi ed integrati in un eco-sistema unico:

- Aree fieristico/espositive
- Spazi di divulgazione ed animazione, dedicati agli eventi.

Nel dettaglio, qui di seguito sono illustrati i singoli contenitori tematici relativi alla valorizzazione e promozione gastronomica.

Alcuni numeri dell'edizione 2025:

- 10.000 ingressi tra visitatori, stampa, operatori ed espositori, con ospiti anche da Giappone, Ucraina, oltre che da dieci regioni italiane
- 130 eventi in programma nelle apposite aree

- 200 le realtà in vetrina
- 11 regioni italiane rappresentate
- Realtà estere: l'Argentina con la città di Bahia Blanca ospite d'onore e delegazioni da Ucraina con la città di Lozova e dal Giappone con l'università di Ritsumeikan (propedeutico alla missione nella settimana delle Marche al Padiglione Italia dell'Expo mondiale di Osaka)
- 40 partner istituzionali e privati, con Regione Marche, Camera di Commercio delle Marche ed Anci Marche accanto alle associazioni di categoria con le aree speciali predisposte da Coldiretti, CNA, Copagri e Confartigianato.
- 4 i patrocini autorevoli del Governo italiano, con Ministero del Turismo, Ministero dell'Agricoltura, Commissariato Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 e Commissariato generale per la partecipazione italiana ad Expo 2025.

Partecipazione del Comune di Fermo nel 2025 attraverso la vetrina di Tipicità a:

- B.I.T.- Borsa Internazionale del Turismo con eventi un evento speciale fuori-fiera e ad EcoMondo di Rimini
- Grand Tour delle Marche, circuito di circa 30 eventi organizzato da Tipicità ed Anci Marche
- Giappone partecipazione delle Marche e del fermano all'Expo mondiale di Osaka del 2025.

Natale 2025

Allo scopo di promuovere la città nell'ottica della destagionalizzazione la programmazione natalizia assume grande importanza. Il fil rouge natalizio di **Fermo magica** con "Fermo magica e il Natale della spada nella roccia" per il Natale 2025 incentrato sulla favola di Re Artù.

E' stato realizzato in Piazza del Popolo una spada nella roccia con laboratori e attività, ricostruito il castello e un tunnel di luci a Piazzale Azzolino oltre alla consueta Pista di pattinaggio.

Sono state realizzati addobbi luminosi in centro storico e in tutto il territorio comunale, inoltre è stata installata la pista di ghiaccio a partire da fine novembre.

La casa di Babbo Natale Presso il tunnel di V.le V. Veneto è stata particolarmente visitata, insieme alla Mostra dei Presepi presso Le Piccole Cisterne che da quest'anno fa parte dell'Associazione Nazionale "Città del Presepi".

È stato realizzato nuovamente Happy New Year ovvero capodanno in Piazza con musica dal vivo.

A livello promozionale sono state attivate campagne social su target specifici di famiglie a livello locale, regionale ed extraregionale (centro Italia).

La programmazione natalizia ha visto 137 eventi promossi in particolare con azioni outdoor a Perugia e nel 2025 anche in Abruzzo a Pescara attraverso acquisto di spazi su tram e bus della città coordinati a campagne social.

L'aspetto promozionale di tutti gli eventi durante l'anno (estate, autunno, primavera, natale) viene curato dal servizio Promozione Turistica.

L'aspetto promozionale di tutti gli eventi durante l'anno (estate, autunno, primavera, natale) viene curato dal servizio Promozione Turistica.

A livello promozionale sono state attivate campagne social su target specifici di famiglie a livello locale, regionale ed extraregionale (centro Italia) in particolare il Natale è stato promozione nella città di Perugia con un progetto outdoor su autobus di linea per tutto il mese di dicembre.

Sviluppo e gestione aree camper

Il Comune di Fermo ha in attività un'area di sosta attrezzata per caravan e camper di proprietà presso la frazione di Marina Palmense; l'area camper nel 2024 è stata interessata da una procedura di affidamento triennale. E' proseguita la convenzione con la locale P.A. Croce Verde la gestione, in via sperimentale, del parcheggio camper di Piazzale Tupini.

Convegno Futuro Turismo

È stato realizzato in una prima parte dell'edizione 2024/2025 presso l'Auditorium San Filippo Neri il 14 dicembre 2024 e nella seconda parte a Tipicità 2025 l'8 marzo nella seconda parte.

Un evento di respiro nazionale che ha il patrocinio Regionale, Provinciale e che punta l'attenzione sulle strategie digitali per lo sviluppo del turismo. La tematica 2025 è stata incentrata sulle DMO e sulle strategie di valorizzazione del territorio in particolare la brandizzazione e nascita della Costa dei Borghi.

MISSIONE 2

COMUNICAZIONE TURISTICA

Strumenti di marketing

MATERIALE PROMOZIONALE

Nel 2025 l'ufficio Turismo si è occupato della realizzazione e distribuzione del materiale promozionale della città: brochure, depliant, cartine, poster sono stati distribuiti agli uffici informativi e alle strutture ricettive soprattutto dal mese di giugno ed anche ai pubblici esercizi del centro storico; si è provveduto alla ristampa sia della guida della città sia della guida di Torre di Palme, della cartina a strappo e ad editare un pieghevole con tutte le strutture ricettive della città collocate anche in base alla vicinanza a strutture sportive, ai fini di diffusione presso palestre e iniziative sportive. È stato ampiamente diffuso un apposito prodotto sintetico a 9 ante in doppia lingua sulla città contenente le attrazioni, gli eventi principali, le strutture ricettive, Torre di Palme e i dintorni.

Sono stati realizzati n. 85.600 pz di **materiale promozionale** relativi a programmazione di primavera e autunno, estate, natale, pieghevole sintetico in doppia lingua della città, stradari, manifestazioni del progetto fermo family, guide torre di palme in doppia lingua, guide città.

È stato aggiornato un prodotto solo in versione digitale "Lido di Fermo. L'ideale per la tua estate" per la promozione del litorale fermano da Lido di Fermo a Marina Palmense che è stato al centro di una campagna promozionale in Umbria ed alto maceratese e Abruzzo estiva attuata su 6 testate web umbre per 21 giorni e su canale social media Visit Fermo.

La **promozione** inoltre è stata realizzata anche in forma offline per tutte le **manifestazioni cittadine annuali**:

- Manifestazioni natalizie Fermo Magica 2025 con la diffusione capillare di una cartolina di n. 10000 pezzi brochure in tutto il territorio provinciale e negli IAT extraprovinciali e regionali.
- Manifestazioni estive "Destate la voglia di meraviglia" con la diffusione capillare di 16000 brochure in tutto il territorio provinciale e negli IAT extraprovinciali e con specifica promozione sul mare attraverso i punti informativi turistici che effettuano promozione in loco
- Manifestazioni primaverili "Primavera Profumo di rinascita" e autunnali "Autunno AUTentiche emozioni" con la diffusione capillare di un totale 10000 brochure in tutto il territorio provinciale e negli IAT extraprovinciali

Nuove tecnologie

È continuato l'incremento delle **azioni di comunicazione nei social network** attraverso il potenziamento dei servizi web (social network di ogni genere) anche attraverso servizi di Influencer Instagram, in particolare prosegue il potenziamento delle tre pagine gestite dal servizio ovvero: visitfermo, teatrodellaquiladifermo, villavitali.

L'attività delle pagine ha visto una media di 5 post a settimana che diventano nel periodo estivo e natalizio 1 al giorno per la pagina visitfermo e 4/5 a settimana per la pagina teatrodellaquila e villavitali (nel periodo di attività estiva).

Alcuni numeri esemplificativi della promozione 2025 di tutti e tre i profili:

- Follower pagina Facebook: 30.847 (+ 1.031 follower guadagnati da visitfermo, + 423 follower guadagnati da teatro e + 298 da villa vitali)
- Follower Pagina Instagram visitfermo: 7.171 (+ 1220 follower guadagnati)
- Post pubblicati: 361
- Visite ai profili facebook: 176867
- Visite al profilo instagram solo visitfermo: 22.151
- Clic ricevuti: 38635
- Copertura (persone raggiunte): 2.013.005
- Impression: 9.689.510

- Like: 15.400

Grazie al finanziato di due bandi della Regione Marche DMS e DHM, è stato possibile rinnovare il sito turistico di Fermo "VisitFermo" integrando la seconda e terza lingua e applicare l'interfaccia API conferendo così i dati di promozione ed informazione turistica del sito Visit Fermo sia sul portale turistico regionale che su quello nazionale. Sono stati conferiti n. 271 schede/contenuti conferiti in DHM e coordinati 10 soggetti coinvolti.

Dal 2026 è in fase di sviluppo l'utilizzo dell'intelligenza artificiale applicata al numero unico turistico della città di Fermo, con l'obiettivo di migliorare ulteriormente l'accesso alle informazioni per i visitatori;

Il **portale di promozione della città visitfermo.it** che rappresenta un contenitore di azioni di promozione turistica pertanto prevede il costante aggiornamento della sezione eventi nonché il potenziamento, l'implementazione e l'attività di informazione al turista attraverso l'account mail del portale stesso. Alcuni numeri:

- n. 10 aggiornamenti pagine sul sito vsitfermo.it,

- n. 410 eventi caricati

- n. visitatori/visite al portale: utenti 112.842 di cui nuovi 109.489

- incremento: + 5,5 % utenti

Nuove misure

È proseguito il progetto **Fermo Family** pensato e studiato per bambini e famiglie, una serie di eventi e iniziative per i più piccoli come laboratori al museo, mercatini, letture, spettacoli e un giorno interamente dedicato a loro Fermo Family Day tutti i mercoledì di luglio e agosto con iniziative in centro fra cui Lettori in erba e Favole e stelle teatro per ragazzi.

Inoltre il servizio **Fermo Summer Bus** per raggiungere il centro della città partendo dalla costa i mercoledì di luglio e agosto gratuito completamente nei mercoledì nel 2025 ha visto un potenziamento di 11 corse con grandi eventi ricorrenti (ex. Cavalcata dell'Assunta, Notte bianca ecc) e Fermo Express che regala l'emozione di girare tra le vie del centro.

Per favorire l'immagine come destinazione turistica della Città nel sono state realizzate **riprese televisive** in particolare per: Missioni per Rai Due e Linea verde. L'obiettivo è di continuare l'efficace sodalizio con numerose testate giornalistiche nazionali (Il Resto del Carlino, La Repubblica, Rivista Nazionale Borghi) al fine di implementare la promozione della Città come Destinazione di qualità.

Inoltre sono stati acquistati spazi promoredazionali in testate di settore come **Borghi Magazine** in uscita ad autunno 2025 e sono stati realizzati lo scorso anno articoli anche su **Bell'Italia**.

Nel 2025 il Comune ha proseguito eventi per l'ottenimento della **Bandiera Gialla – Comune Ciclabile** con percorsi, azioni di promozione e comunicazione online e offline, eventi legati al bike, gli itinerari, al fine di destagionalizzare l'offerta turistica e di crescere nel riconoscimento concesso attraverso l'acquisizione di maggiori punti rispetto alla ciclabilità. E' stata confermata la **Bandiera Blu** e la **Bandiera Verde Eco Schools** un programma ambientale legato alla bandiera blu che coinvolge scuole e cittadinanza in attività volte al green.

Uffici informativi turistici

L'ufficio turistico di Lido di Fermo, sito sul lungomare Fermano, è stato aperto dai primi di giugno ai primi di settembre; durante l'apertura gli operatori hanno distribuito materiale informativo e fornito informazioni sulla città di Fermo e sulle iniziative e manifestazioni di carattere culturale, sociale e turistico organizzate dall'Amministrazione comunale durante il periodo estivo.

In periodi differenziati sono stati attivati gli uffici informativi turistici di Lido Tre Archi e Marina Palmense. L'attività oraria di Lido di Fermo ha subito un ampliamento con orario continuato 10/19 e delle giornate di apertura di quello di Marina Palmense, in virtù della crescita della domanda turistica legata al nuovo ponte.

L'attività degli uffici informativi è stata offerta anche in lingua inglese; si sono maggiormente coordinati con gli uffici comunali di riferimento e con le altre strutture preposte alla divulgazione delle informazioni (punto informativo dei Musei), in modo tale da garantire la diffusione di informazioni complete e aggiornate.

Il totale delle ore di servizio informativo da giugno a settembre 2025 è stato di 1128 ore.

Nel 2025 il servizio ha beneficiato di un contributo della regione Marche per gli IAT Regionali per cui il

progetto dello IAT di Fermo. In totale sono stati attivati nel 2025 n. 11 punti informativi, comprensivi anche di quelli attivi solo per eventi specifici e temporanei (buskeria, tipicità, marche storie ecc.)

Collegato a questo servizio, è quello della **fonica informativa** sia di promozione eventi e pubblicità sia di emergenza in casi di anomalie e urgenze richieste dalla Capitaneria di Porto (quali ad esempio comunicazioni legate agli eventi atmosferici anomali o di smarrimento cose e persone ecc...). Il servizio è stato realizzato come di consueto in doppia lingua (italiano/inglese) con una programmazione sistematica e costante sempre più qualitativa negli anni a seguire, dell'emissione degli annunci al più vasto pubblico possibile.

Il **numero telefonico unico di accoglienza turistica 0734.343434**, strutturato con più opzioni, ha fornito informazioni utili al turista sia dal punto di vista di accoglienza sia dal punto di vista dell'informazione; il servizio offre anche l'opzione di segnalazioni relative alla connessione wi fi sul lungomare fermano. Nel corso del 2025, complessivamente il numero unico ha gestito n. 2700 chiamate ricevute dal numero unico con 20 tipologie di informazioni gestite.

STL Marca fermana

Per alcune delle attività di promozione del territorio cittadino il Comune aderisce all'Associazione Sistema Turistico Locale Marca fermana con il versamento di quota di adesione annuale. Al fine di contribuire al lavoro sistema del Sistema Turistico Locale che consentirà al Comune di Fermo, di essere presente attraverso l'associazione Marca Fermana, alle principali fiere turistiche nazionali ed internazionali. Per il primo trimestre 2026 sono previste azioni di promozione del territorio diviso in cluster attraverso la creazione di itinerari specifici da parte di Marca Fermana.

Club dei Borghi più Belli d'Italia

Per il 2025 il Borgo di Torre di Palme è tornato Ospite d'Onore del Club dei Borghi più Belli d'Italia ed è stata inoltrata la candidatura a Borgo Emerito in attesa del rientro nel 2025 nel club Nazionale come confermato all'Associazione. Tale riconoscimento consente alla frazione cittadina di beneficiare di tutta la promozione derivante dall'appartenenza al Club: partecipazione ad iniziative organizzate a livello regionale e nelle relative campagne promozionali, partecipazione alle Assemblee nazionali e tante altre iniziative promosse a livello regionale.

Progetti di Alternanza Scuola Lavoro - PCTO

Nel 2025 è stata riattivata la partecipazione a questi progetti per la partecipazione degli studenti dell'ITET al festival FermHamente.

MISSIONE 8 ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA

Programma 8.1 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

Ufficio Pianificazione Territoriale

Nell'ambito della pianificazione territoriale, le principali attività che l'ufficio svolge sono relative alle seguenti azioni:

- Gestione del Piano Regolatore Generale Comunale: ne cura i relativi aggiornamenti, gli adeguamenti ai piani sovraordinati e alle relative norme tecniche attuative. Redige varianti al vigente PRG sia parziali che generali, con le procedure ordinarie o speciali previste per legge e con gli istituti previsti dalla normativa vigente in materia (Accordi di Programma, Piani per le Alienazioni e Valorizzazioni, SUAP, OO.PP. ecc. ecc.). Lavora in stretta collaborazione con i competenti servizi Regionali e Provinciali, curando gli aspetti relativi alla vincolistica e alle tutele derivanti dai piani sovraordinati: P.P.A.R., P.I.T., P.T.C., P.A.I. Piani di Settore. Predisposizione e gestione di varianti allo strumento urbanistico generale comunale con procedimenti speciali di cui all'art. 15, 26 bis, 26 ter e 26 quater, della legge regionale n. 34/92 e s.m.i. (Accordi di Programma, Piani Alienazioni, Approvazione OO.PP. in variante al PRG, Sportello Unico Attività Produttive). Cura e compie tutti gli atti conseguenti finalizzati all'attuazione della deliberazione fino a giungere all'approvazione definitiva e alla pubblicazione sul BUR;
- Revisione dei Piani Particolareggiati, al fine di verificarne lo stato di attuazione, con particolare riferimento alla realizzazione ed acquisizione delle aree a standard, anche per venire incontro alle richieste dei cittadini, tenendo conto delle mutate esigenze abitative e dei servizi;

- Redazione di specifiche varianti urbanistiche per fare fronte alle esigenze di alcuni quartieri, cui lo strumento urbanistico non ha risposto adeguatamente o per nuove necessità sopravvenute;
- Redazione di piani urbanistici di settore;
- Redazione e gestione dei piani attuativi d’iniziativa pubblica e gestione iter procedimentale per l’approvazione e la realizzazione di piani attuativi d’iniziativa privata;
- Approfondimento della corretta applicazione di aspetti perequativi ai sensi dall’art. 16, comma 4, del DPR n.380/2001 e s.m., così come modificato dalla L. 164/2014.
- Redazione e cura di relazioni di approfondimento da fornire all’Ufficio Legale dell’Ente, finalizzate al superamento dei contenziosi, con particolare riferimento alla semplificazione e alla razionalizzazione delle modalità attuative;
- Partecipazione e/o gestione di istruttorie su delega del Dirigente relativa alle Conferenze dei Servizi, sia interne che indette da altre P.A. nelle materie di competenza con attività di coordinamento degli uffici e servizi tecnici del IV Settore.
- Aggiornamento del sito internet comunale nella parte di competenza. E’ possibile accedere al PRG online per consultare gli strumenti urbanistici vigenti ed adottati, scaricare tutta la modulistica necessaria agli iter amministrativi gestiti dal settore e consultare i regolamenti vigenti. Nella sezione “Amministrazione trasparente”, inoltre, sono codificati ed in fase di aggiornamento costante tutti i procedimenti con il nominativo dei diversi responsabili;
- Verifiche preventive sulle proposte di variante presentate all’Amministrazione comunale;
- Adempimenti del Servizio Pianificazione nei numerosi procedimenti in materia di SUAP, gestito da altro Settore dell’Ente, tecnicamente coordinato dall’ufficio Pianificazione Urbanistica. Lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) concentra in un solo ufficio i passaggi burocratici necessari per realizzare, trasformare, ristrutturare o riconvertire, ampliare o trasferire un impianto produttivo, nonché per esercitare l’attività produttiva di beni e di prestazione di servizi in tale impianto, ma rimane costante l’attività di coordinamento e assistenza tecnica agli altri uffici per quanto concerne le procedure di variante, sia ai tecnici esterni redattori dei progetti, i quali sono costantemente in contatto con il Servizio Pianificazione, sia prima della presentazione, sia dopo l’avvio della procedura in caso di richieste di integrazione da parte della Conferenza dei Servizi.
- Approvazione di Piani Particolareggiati, Piani di Recupero, PEEP, PIP, Piani di Lottizzazione, conformi al PRG, ricadenti in aree parzialmente o totalmente vincolate, in quanto il Piano Regolatore del Comune ha già effettuato l’adeguamento al PPAR;
- Con determina dirigenziale n.183 del 12/03/2025 all’Ufficio Pianificazione Urbanistica è stato attribuito il ruolo di Autorità Procedente per la VAS, collaborando con l’Ufficio Ambiente (Autorità Competente) nella gestione delle varie fasi del procedimento e nella redazione dei rapporti ambientali;
- Aggiornamento banca dati SID.
- Aggiornamento banche dati presenti su Silver Browser, strumento di gestione e consultazione del PRG per tutti gli uffici comunali.
- Certificazioni, attestazioni, rilascio copie ecc. in materia di pianificazione urbanistica.
- Verifica della conformità urbanistica, di cui al DPR 383/1994 per i progetti strategici ed opere di pubblica utilità (RFI, Enel, Anas, Opere di interesse strategico statale, regionale e provinciale);
- Attività di coordinamento istruttorie del IV Settore nei procedimenti interessati da Conferenze dei Servizi per approvazione progetti OO.PP. di interesse strategico nazionale, regionale, provinciale e comunale;
- Accertamenti di conformità urbanistica ai sensi del DPR n.327/2001 e s.m., art.52 e seguenti, finalizzati all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità, anche all’interno di procedimenti unici.

- Attività di partecipazione all'interno dei tavoli tecnici ANCI in materia di Pianificazione Urbanistica, attività estrattive, valutazioni ambientali, con la redazione contributi e osservazioni sulle proposte di legge presentate;
- Visti su Schemi tipo di frazionamento.

Nello specifico, l'Amministrazione Comunale, sulla base delle esigenze ritenute preminenti, ha indicato come prioritaria la redazione dei seguenti atti di pianificazione urbanistica e per i quali l'Ufficio Pianificazione rileva il seguente stato di attuazione:

N	Denominazione	ID	Delib. adoz.	Data. adoz.	Delib. adoz. def.	Data adoz. def	Delib. Approv.	Data approv.	Tipo procedimento	Stato iter
1	VARIANTE NORMATIVA FINALIZZATA AD UNA APPLICAZIONE OMOGENEA DEGLI USI E DELLE DESTINAZIONI D'USO DI CUI ALL'ART.11 DELLE VIGENTI NTA DEL PRG, PREVISTI ALL'INTERNO DELLE ZONE M1, M2, M3 – TESSUTO RESIDENZIALE E COMMERCIALE MISTO (ART. 72) TESSUTO PREVALENTI	754	439	10-dic-24			44	11-feb-25	Variante Urbanistica	concluso
2	ATTO DI INDIRIZZO PER LA GESTIONE DELLE SPIAGGE LIBERE NELLA STAGIONE BALNEARE 2025	760					130	08-apr-25	altro	concluso
3	VARIANTE AL REGOLAMENTO COMUNALE DELL'ARREDO URBANO DEL CENTRO STORICO	673					9	22-apr-25	altro	concluso
4	CREAZIONE BANCA DATI DELLE AREE VERDI	753						01-mag-25	altro	concluso
5	VARIANTE NORMATIVA PARZIALE AL VIGENTE P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 15, 5°COMMA, L.R. N. 34/1992 E S.M.I. PER MODIFICA INTERNA AREA PROGETTO N. 38A.1 E RELATIVO PIANO ATTUATIVO APR38A.1 ZONA LITORALE NORD LIDO DI FERMO	718	29	31-gen-25			217	03-giu-25	Variante Urbanistica	concluso
6	REALIZZAZIONE DI NUOVI LABORATORI SCOLASTICI PER LA "SCUOLA PROFESSIONALE ARTIGIANELLI" DEL COMUNE DI FERMO ATTO D'INDIRIZZO	726					371	24-set-25	altro	concluso
7	VARIANTE URBANISTICA AL PRG VIGENTE PER IL LOTTO RESIDENZIALE ESISTENTE IN VIA LETI N.97 (ART. 65/2 DELLE NTA DEL PRG AMBITO ATTUATIVO 12B 5/37)", AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 30 NOVEMBRE 2023, N.19 - EX L.R. 34/92, ART. 15 COMMA 5.	763	310	05-ago-25			389	14-ott-25	Variante Urbanistica	concluso
8	ACCORDO DI PROGRAMMA TRA LA PROVINCIA DI FERMO E IL COMUNE DI FERMO PER L'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE AREA PIANO PARTICOLAREGGIATO N.8 – MARINA PALMENSE – IN VARIANTE AL VIGENTE P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 34 D.LGS. N.267/20	43		05-dic-24			62	13-nov-25	Accordo di Programma	concluso

9	ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELLA STEAT SPA" IN VARIANTE AL VI-GENTE P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 34, D.LGS. N.267/2000 E S.M., L.R. N.34/92, ART. 26 BIS, L.R. N.19/2023, ART. 33.", IN LOC.TÀ GIROLA DI FERMO	731		06-ago-25			83	18-dic-25	Accordo di Programma	concluso
10	VARIANTE AREA PROGETTO N. 82 ai sensi dell'art. 208 DLgs 152/2006 (località Campiglione)	748							Variante Urbanistica	in corso
11	VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 15, 5° COMMA, L.R. N. 34/1992 E S.M.I. PER LA TRASFORMAZIONE DI UN PARCHEGGIO IN ZONA DI COMPLETAMENTO B CON COMPENSAZIONE CON UN'AREA AVENTE LA STESSA POTENZIALITÀ EDIFICATORIA IN LOCALITÀ CAPODARCO	756	254	24-giu-25					Variante Urbanistica	in corso
12	REALIZZAZIONE NUOVO PONTE CICLOPEDONALE FIUME TENNA IN LOCALITÀ MOLINI-CAMPIGLIONE (ai sensi art. 38 D.Lgs. 36/2023)	776	7	13-gen-26					Variante Urbanistica	in corso
13	APPROVAZIONE PROPOSTA TECNICA PRELIMINARE, AI SENSI DELL'ART. 33 L.R. N.19/2023, COMMA 15, IN VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PRG, RELATIVA ALLA ZONA LC15, VIALE TRENTO	775					84	18-dic-25	altro	in corso
14	ACCORDO DI PROGRAMMA PER L'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "BRETTELLA DI CONNESSIONE DA SP204 LUNGOTENNA (SAN MARCO) AL CASELLO A14 DI P.S.ELPIDIO" (CUP B41B21007580003) (ai sensi dell'art. 34 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (TUEL) e dell'art. 26 bis L.R. n 34/1992	750							Accordo di Programma	In elaborazione
15	MAPPATURA AREE LIBERE E DISMESSE PER ATTRAZIONE INVESTIMENTI E SVILUPPO DEL TERRITORIO	751							altro	In elaborazione
16	MODIFICA PIANO ATTUATIVO CONVENZIONATO LC1 CASABIANCA LOTTO A2, IN VARIANTE AL PRG	762							Variante piano attuativo	In elaborazione

17	PIANO ATTUATIVO AREA PROGETTO 84 IN VARIANTE AL PRG IN LOCALITA' CAMPIGLIONE	765							altro	In elaborazione
18	REALIZZAZIONE SPIAGGIA INCLUSIVA A LIDO DI FERMO SU AREA F1	768							altro	In elaborazione
19	COMPLETAMENTO CICLOVIA ETE VIVO DA CALDERARO A FONTE FALLERA (ai sensi art. 38 D.Lgs. 36/2023)	769							Variante urbanistica	In elaborazione
20	ATTO RICOGNITIVO DELLE ZONE OMOGENEE DI PRG A DESTINAZIONE PUBBLICA DIVENUTE AREE BIANCHE PER DECORRENZA DEI TERMINI	770							altro	In elaborazione
21	INDIVIDUAZIONE AREE DI SOSTA E RISTORO PERTINENZIALI ALLA CICLOVIA ADRIATICA	772							altro	In elaborazione
22	CENTRO SPORTIVO CASABIANCA	774							Variante urbanistica	In elaborazione
23	CLASSIFICAZIONE ZONE OMOGENEE	778							altro	In elaborazione

Certificazioni: dati numerici attività svolta dall'ufficio anno 2025

Rilascio certificati di destinazione urbanistica	n. 281
Rilascio CAT	n. 15

Ufficio Attività estrattive

Relativamente alle attività estrattive, l'ufficio segue gli adempimenti di competenza comunale previsti dalla L.R. 1° dicembre 1997, n. 71 e s.m. "Norme per la disciplina delle attività estrattive".

In particolare segue, di concerto con gli uffici provinciali e regionali, l'istruttoria per il rilascio delle autorizzazioni alla coltivazione delle cave, verifica le quantità di materiale estratto e controlla il rispetto delle condizioni stabilite nelle autorizzazioni alla coltivazione. In conseguenza della crisi che ha coinvolto pesantemente il settore edile, anche nelle attività estrattive si sono stati registrati anni di netta sofferenza, che hanno comportato non solo la chiusura di alcune cave, ma anche la richiesta di proroga o rinnovo delle autorizzazioni in essere sebbene quasi inattive. Per le stesse si è proceduto al rilascio ed al convenzionamento, previo espletamento di tutte le procedure previste.

Inoltre, è stato dato avvio ad un'attività di collaborazione con la struttura Provinciale e quella Regionale al fine di monitorare le situazioni in essere e verificarne lo stato di attuazione, in particolare in relazione all'attività di recupero delle aree oggetto di attività nelle quali sia ancora possibile attivare azioni di ripristino e/o restituzione agli usi agricoli o altro, comunque di recupero e ricomposizione ambientale.

Particolare attenzione ha richiesto un'attività, la cui ditta assegnataria è risultata coinvolta in una procedura di fallimento nel 2012 ed il procedimento non si è mai concluso con gli adempimenti previsti dall'art. 18 della L.R. n. 71/1997. L'ufficio ha avviato una proficua collaborazione con la curatela fallimentare al fine di giungere alla chiusura definitiva della pratica e garantire la corretta ricomposizione ambientale con la restituzione dei suoli agli usi agricoli. Sono stati curati tutti gli aspetti relativi al coordinamento delle riunioni e dei sopralluoghi con le strutture competenti: regionale e provinciale. E' stato redatto e definito il collaudo finale della cava in esame, anche individuando modalità di esecuzione delle relative operazioni in modo da garantire la copertura di tutte le spese necessarie da parte della curatela, minimizzando i costi per il Comune. La richiesta di rinnovo dell'autorizzazione da parte di un'altra ditta ha comportato la preventiva verifica della situazione anche di un'altra attività. Al rinnovo non è stato dato seguito nell'immediato, cercando di recuperare preventivamente i contributi non versati. Si è attivata pertanto un'attività di verifica dell'attività estrattiva per la quale venivano da qualche mese monitorati i pagamenti dei contributi dovuti. La verifica ha richiesto approfondimenti sulle precedenti annualità spingendosi a ritroso fino all'anno 2013. E' stato quindi predisposto un sollecito di pagamento allegando un quadro di raffronto contenente quanto dovuto annualmente a titolo di contributo e quanto dovuto a titolo di sanzione per il mancato versamento, applicando le percentuali fornite dalla legge regionale. La verifica della polizza fideiussoria ha comportato inoltre l'avvio della procedura di escussione della stessa per evitarne i rischi derivanti dalla prossima scadenza relativamente alla ricomposizione ambientale del sito.

Nel 2019 ha preso avvio una nuova richiesta per un Progetto di coltivazione di un giacimento di ghiaia e sabbia, sito in località Girola, nell'area identificata catastalmente al foglio 52 particelle 8, 42, 179, 181, 183, 185 e 234. Nel mese di dicembre si sono concluse le conferenze dei servizi e con il perfezionamento della pratica per il successivo rilascio dell'autorizzazione avvenuto nel mese di maggio 2020, previa sottoscrizione della convenzione.

Nel mese di luglio 2022 è scaduta l'autorizzazione relativa ad un'attività estrattiva di sabbia e ghiaia rilasciata nel 2017 con validità quinquennale. È pervenuta richiesta di proroga per ulteriori cinque anni e la pratica è stata definita. A seguito di richiesta circa la documentazione necessaria per i dovuti aggiornamenti l'ufficio ha proseguito attraverso la predisposizione di una proposta sottoposta alla Giunta al fine di concedere l'eventuale autorizzazione per proseguire i lavori, tenendo conto delle motivazioni addotte per la mancata conclusione dei lavori entro i termini. In tale occasione sono stati presi in considerazione anche i pagamenti dovuti ai sensi della L.R. n.71/97 e s.m. per verificarne la correttezza e riscontrare alla regione Marche.

Annualmente viene effettuata la verifica sulla trasmissione della scheda di cui all'allegato B con i relativi allegati, previsto per legge, sulle attività in corso o concluse ma non ancora collaudate, ai fini del successivo calcolo del contributo dovuto e dell'accertamento dei versamenti. Gli stessi andranno calcolati in proporzione alle percentuali stabilite e versati alla Regione ed alla Provincia.

Sono in corso di verifica anche richieste di proroga su attività autorizzate negli anni precedenti, ma rimaste ferme a causa dei mutamenti del mercato e della conseguente crisi a far data dall'anno 2010 circa. Il nuovo impulso, determinato dalle recenti normative in materia energetica, ha risvegliato l'interesse nei confronti di vecchi siti di cava, autorizzati dalla regione ed in stato di degrado e abbandono. Le spinte fornite dalla liberalizzazione delle attività, dalla realizzazione del nuovo polo ospedaliero provinciale, hanno determinato la necessità di effettuare un esame dettagliato della situazione con particolare riferimento al bacino del fiume Tenna, nel quale si sono concentrate diverse attività.

Di seguito si riportano lo stato aggiornato delle concessioni minerarie (COLLAUDATE - CONCLUSE – ATTIVE/INATTIVE)

1. CAVA Ditta PEMA "Il Vallato" Id. n.576 collaudo concluso in data 7/12/2018, con sopralluogo accertativo predisposto ed eseguito dalla commissione di collaudo costituita da funzionario regionale, funzionario provinciale e funzionario comunale. Il curatore fallimentare ha provveduto a mettere a disposizione mezzi ed operatori idonei per consentire le operazioni di verifica per le quali è stato redatto apposito verbale che risulta agli atti. COLLAUDATA

2. CAVA SOCAB srl – Progetto di coltivazione cava di sabbia e ghiaia in ampliamento cava esistente Rif. Urb. N.2974 PE 202/2008 ID. n.768

In data 17/09/2019 prot n. 53548, domanda di proroga contestualmente alla richiesta di rateizzazione dei contributi esclusivamente per il ritombamento del sito. Trasmissione parziale documenti 46131 del 25/07/2023;

Sopralluogo 30/08/2023 finalizzato alla verifica del mantenimento dei capisaldi lapidei e della non variazione dello stato dei luoghi rispetto alla cessazione dell'autorizzazione. In tale occasione si è specificato alla proprietà ed al tecnico progettista presente, l'importanza di relazionare in modo esaustivo la situazione dei pagamenti e la presentazione della polizza definitiva, tempistiche (cronoprogramma) per comprendere la fine lavori, spiegando che l'attività è stata oggetto già di proroghe e non si possono superare i 10 anni come da legge regionale.

Presentata nuova polizza, in sostituzione della precedente, con Ass.ni Gen.li n.430162952, in data 6/12/2023, prot. n.76514, firmata digitalmente. La proroga è stata trasmessa anche alla regione ed alla provincia. Gli uffici sono stati contattati telefonicamente per avere conferma che non occorre il tavolo tecnico per il rilascio della proroga che usufruisce di tutti i procedimenti già effettuati e sarà sufficiente informarli con l'invio di tutti i nuovi atti. La proroga è necessaria per il solo ritombamento ed al fine di concludere l'utilizzo delle terre attualmente stoccate a Girola (foglio n. 90 p.la n. 6), oggetto di specifica autorizzazione da parte del SUE con rilascio proroga in data 12/2023. E' stata trasmessa la D.D. n.612 del 15/07/2025, n.1661 R.G., con la quale si autorizza la "Variante al progetto di ricomposizione ambientale per la modifica della morfologia finale del sito", in località Girola per l'esecuzione dei lavori di coltivazione di una cava di ghiaia e sabbia in ampliamento a cava esistente, ditta SOCAB srl, con sede a Porto san Giorgio, Via A. Costa n.291, P.IVA 01180690446 in questo Comune al foglio n. 90 part. 5-6-7-8-9-10-11-28-29-30-31-33-34-47-49-97-99-100-101-102-103.

ATTIVA, rilasciata PROROGA anni 2 dal rilascio, avvenuto nel dicembre 2023. La pratica ha continuato a tenere impegnato l'ufficio al fine di garantire il rispetto della condizione circa il rilascio: nuova polizza fidejussoria dato che quella in corso risulta in scadenza prima (ore 24,00 del 30/09/2024). L'attività continua ad essere oggetto di verifica anche per la presentazione entro i termini di legge dell'allegato B. La verifica della tempistica è inoltre legata alla pratica di stoccaggio delle terre provenienti dai lavori del vicino polo ospedaliero in costruzione ed è stata l'occasione per giungere alla definizione del recupero

del sito e garantirne l'effettiva ricomposizione con una nuova polizza e avvenuto saldo del debito maturato negli anni precedenti. Dopo aver riavviato l'iter istruttorio a seguito di richiesta di modifica dello stato finale del sito, è stata redatta una D.D., la n.568 del 24/10/2024, previa richiesta di elaborati integrativi, con la quale è stato stabilito che il progetto di variante determina una modifica sostanziale dello stato dei luoghi, rendendo necessario l'avvio della procedura ai sensi dell'art.13 della L.R. n.71/97, previa predisposizione di apposito avviso e successiva pubblicazione del progetto. A seguito della scadenza dei termini di pubblicazione e verifica di eventuali osservazioni, è stata predisposta la proposta di delibera da sottoporre alla Giunta Comunale per la necessaria presa d'atto della variante autorizzata. Sono seguiti i necessari adempimenti richiesti per l'attivazione della Conferenza dei Servizi con la Regione e la Provincia, come disposto dal vigente PPAE. A seguito di comunicazione fine lavori, sulla Variante al progetto di ricomposizione ambientale per la modifica della morfologia finale del sito, ai sensi dell'art.18 della L.R. n.71/97 e s.m.i, è stato effettuato sopralluogo accertativo in data 25/03/2026, previa convocazione della Commissione di collaudo, predisposizione del relativo verbale, al quale è stata allegata la relativa restituzione grafica dei punti di scavo per le verifiche da effettuare: COLLAUDATA.

3. CAVA FROLLA' ID. n.857 ATTIVA - autorizzata dal Comune di Fermo con atto rilasciato in data 23/09/2008, prot. n. 8598, con durata quinquennale; i lavori non sono mai stati avviati fino alla richiesta di rinnovo avvenuta nel 2017. Superficie utile complessiva di mq. 61.960, di cui 43.364 mq. interessati dalla coltivazione RINNOVO x anni 5 Prot. n° 35368 del 24 LUG 2017 con scadenza 24/07/2022. Rilasciata PROROGA atto Prot. n° 35368 del 24 LUG 2017, dal 24/07/22 al 24/07/2027 (anni 5). I pagamenti dei contributi versati sono di seguito indicati:

data inizio lavori 26/10/2017, non è stato estratto materiale utile;

anno 2017 mc 0

anno 2018 mc 25.290 contributo euro 17.955,90 - bonifico del 23/01/2021;

anno 2019 mc 20.250 contributo euro 14.377,50 - bonifico del 03/08/2022;

anno 2020 mc 19.253 contributo euro 13.669,43 - bonifico del 03/08/2022;

anno 2021 mc 24.500 contributo euro 17.395,00 - in scadenza a settembre 2022;

(*) La ditta Frollà srl ha sede a Servigliano (FM), Comune inserito nella ZONA DEL CRATERE, SISMA 2016, con la possibilità di beneficiare della moratoria dei pagamenti; successivamente tenere presente della chiusura temporanea dell'attività derivata dalle misure restrittive conseguenti alla diffusione del COVID-19, anche in questo caso con agevolazioni a beneficio delle imprese con moratorie e proroghe degli impegni assunti.

4. CAVA SOCAB COSTRUZIONI srl, ID. n.978, prot. 22323 del 5/05/2020, inizio lavori 30/06/2020, successivamente spostato al 6/07/2020 a seguito di necessità di nulla-osta della provincia circa la viabilità.

La situazione dei pagamenti è la seguente:

Anno 2020 mc 25.000 contributo + 8% (sanz.x ritardo) euro 19.170,00

Anno 2021 mc 46.000 contributo+8% (sanz.x ritardo) euro 35.272,80

Anno 2022 mc 2.000 contributo euro 1.420,00

Totale pagamenti Euro 51.830 contributi + 4.032,80 sanzioni x ritardato pagamento= Euro 55.862,80 effettuati con bonifico bancario in data 22/01/2024, a saldo di quanto dovuto.

CHIUSA. COLLAUDATA

5. Ex CAVA SAICA, ID. n.369, concluso procedimento di pseudo-collaudo restituendo l'area agli usi determinati dal vigente PRG con DD n.560 del 15/06/2023, previa convocazione tavolo tecnico con uffici regionali e provinciali ed acquisizione pareri. Attualmente l'area risulta destinata a zona T-turistica ed è regolamentata dall'art.67 delle vigenti n.t.a. Le nuove spinte normative sull'utilizzo di pannelli fotovoltaici in ex siti di cava hanno generato un rinnovato interesse per l'area sulla quale sono state fatte diverse proposte in fase di valutazione. COLLAUDATA

6. CAVA CASCIOTTA, "Laterizi Branella srl", società in liquidazione, ID Catasto. n. 373, la concessione mineraria risulterebbe inattiva per motivazioni riconducibili sia alle difficoltà che hanno colpito le attività estrattive dall'anno 2007, sia per le successive criticità legate al Covid, il tutto aggravato dallo stato delle pericolosità geomorfologiche che non hanno consentito la coltivazione del giacimento in sicurezza. (v. relazione ufficio febb. 2023). INATTIVA
In mancanza di trasmissione Allegato B è stata chiesta la sanzione prevista dalla L.R.n.71/97 e s.m., come segnalato anche dalla regione, regolarmente pagata dal curatore fallimentare, preventivamente contattato.
7. CAVA GRAPPINI, INATTIVA, loc.tà Porchia, chiesto lo svincolo della polizza emessa in data 09/11/1990, per obblighi ed oneri assunti dalla Ditta, relativamente a lavori escavazione cava in località Porchia, ordinanza N° 101 del 29.06.1990. La richiesta è stata trasmessa alla Regione Marche ai sensi delle leggi vigenti in materia all'epoca di riferimento., alla quale ci si dovrà rivolgere per informazioni e chiarimenti. circa il procedimento, il quale risulta chiuso come comunicato dalla regione.
8. CAVA SOCAB srl loc.tà S. Marco alle Paludi, ID. n.501- INATTIVA: da diversi anni, è stato sollecitato più volte il collaudo che la ditta deve richiedere al fine di attivare il tavolo tecnico con Regione e Provincia, chiedendo relazioni di dettaglio e situazione pagamenti pregressi. La ditta continua a trasmettere scheda all. B, pur avendo comunicato che i lavori, compresa la ricomposizione ambientale, sono terminati nel 2004. Nel 2007 i terreni sono stati riconsegnati alla proprietà che li restituì all'uso agricolo. Risulta che l'area interessata ai lavori di coltivazione di sabbia e ghiaia è individuata al Fg.n.13 con le partt. nn. 3-4-9-10-20-25-26-27-42, autorizzata in data 1/08/2000, con durata di 42 mesi con un totale di volume autorizzato pari a mc.106.000. Il terreno in questione da diversi anni è sottoposto da una coltivazione di tipo agricolo, come peraltro confermato dalla stessa Ditta con gli All. B finora trasmessi. Tale conduzione è evidentemente incompatibile con la condizione temporanea in cui si trova questo terreno, su cui non sono ancora stati realizzati i previsti accertamenti che ne attestino la sua definitiva ricomposizione ambientale. La ditta ha riscontrato alla nota della regione con pec prot. n.36441 del 15/06/2023. La regione, Settore Fonti energetiche, Rifiuti, Cave e Miniere, con nota prot. n. 40012 del 3/07/2023, ribadisce quanto richiesto con precedente nota e invita il Comune di Fermo a procedere all'applicazione del procedimento sanzionatorio amministrativo ai sensi della L.R. 33/98. Inoltre, invita lo stesso Comune a sollecitare la Ditta esercente ad avviare la procedura per il collaudo definitiva dell'area al fine di sanare una situazione incompatibile non solo con i dettati della L.R. 71/97, ma anche in termini di sostenibilità ambientale dell'ambito territoriale in questione. È stata predisposta nota per chiedere alla ditta il pagamento della sanzione e nota per sollecitare la richiesta di collaudo con richiesta documentazione necessaria, non ancora inviate.

Oltre alle attività sopra descritte, l'ufficio è stato interessato da proposte di modifica alla legge regionale n.71/97 e s.m., per le quali vengono redatti documenti contenenti le osservazioni da trasmettere sia all'ANCI che al CAL. Vengono inoltre richieste notizie ed incontri da parte di privati, interessati all'utilizzo dei siti di cava dismessi, come sopra riportati, al fine di valutare l'utilizzo degli stessi per diversi usi, i quali seppur con differenti modalità, tendono alla ricomposizione finale degli stessi.

Ufficio Demanio Marittimo

È demandata a questo ufficio la gestione delle competenze inerenti al Pubblico Demanio Marittimo, trasferite ai Comuni ai sensi della L. R. n. 10/99 e del combinato disposto degli artt. 59 del D.P.R. n. 616/1997; art. 6 D.L. n. 400/1993 conv. in L. 494/1993; art. 8 D.L. n. 535/1996 conv. in L. 647/1996; art. 42 D.lgs. n. 96/1999, del D.P.C.M. 21 dicembre 1995 e D.Lgs. n. 59/2010.

L'Unità Organizzativa competente, in virtù della subdelega ex art. 105 del D.L. 31.03.1998 n. 112 (in attuazione della L. 59/97) e della L.R. Marche n. 10/1999, art 31, esercita le funzioni amministrative

concernenti il rilascio di concessioni di beni del demanio marittimo e di concessioni relative a zone del mare territoriale per finalità turistiche e ricreative.

Nel corso dell'ultimo periodo, l'attività dell'Ufficio si è confrontata con la crescente complessità del quadro normativo di riferimento, in particolare con riguardo alle procedure di affidamento delle concessioni in scadenza e/o in fase di rinnovo.

Nel territorio comunale risultano attive n. 29 concessioni demaniali marittime, la cui gestione è assicurata dall'Ufficio attraverso le seguenti attività:

- calcolo dei canoni demaniali, verifica dei pagamenti e attivazione delle eventuali procedure di sollecito e riscossione
- gestione delle polizze fideiussorie;
- supporto all'attività di vigilanza, con eventuale quantificazione degli indennizzi dovuti in caso di innovazioni abusive;

Nell'anno 2025 sono stati inoltre rilasciati i seguenti atti:

- N.1 concessione stagionale per il deposito del materiale derivante dalla pulizia dell'arenile;
- N.5 autorizzazioni per affidamenti ai sensi dell'art.45-bis del Codice della Navigazione;
- N.1 provvedimento di subingresso in concessione demaniale marittima;
- N.1 atto di consegna di area demaniale finalizzato alla realizzazione di aree ludico-ricreative nel litorale sud;
- N.13 autorizzazioni demaniali per utilizzi temporali dell'arenile;
- N.2 atti di indirizzo in materia di gestione delle spiagge libere;
- N.4 convezioni per la gestione della spiaggia libera antistante le attività turistico-ricettive;
- N.2 convezioni per la gestione della spiaggia libera, a seguito di fenomeni di erosione costiera.

Tutela del Paesaggio: Autorizzazioni Paesaggistiche

L'ufficio segue i procedimenti a istanza di parte, codificati dagli artt. 146 e seguenti del D. Lgs. 42/04 e dal DPR 13 febbraio 2017 n. 31 (procedura autorizzatoria semplificata), che il Comune gestisce sulla base di funzioni sub-delegate da parte della Regione Marche, inerente opere di varia natura da realizzare in zone ed immobili sottoposti a vincoli paesaggistici. L'atto autorizzativo è preordinato alla verifica della compatibilità fra l'interesse paesaggistico tutelato e l'intervento progettato contenente opere che modificano in maniera permanente lo stato dei luoghi. La Convenzione Europea del Paesaggio sottoscritta a Firenze nell'anno 2000, ha introdotto nuovi elementi di attenzione al paesaggio che ne hanno rafforzato la valenza: il paesaggio è inteso non solo più come il luogo dell'eccellenza e patrimonio culturale del paese, ma come grandissima risorsa per lo sviluppo sostenibile ed elemento fondamentale per il benessere individuale e sociale.

L'autorizzazione paesaggistica rappresenta un atto autonomo e presupposto rispetto ai titoli legittimanti l'intervento edilizio e non può essere rilasciata in sanatoria, al di fuori dei casi di cui all'art.167, commi 4 e 5 del D. Lgs. n.42/2004 e s.m. e di cui all'art. art.36 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m. Essa diviene efficace dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario. Sussistono le seguenti tipologie di procedimento:

Procedimento ordinario art.146 D. Lgs 42/2004:

1. Entro 40 giorni dal ricevimento della richiesta l'amministrazione trasmette alla competente soprintendenza la proposta di provvedimento, previa verifica della corretta e completa documentazione allegata.
2. la soprintendenza comunica il parere di competenza entro il termine perentorio di 45 giorni

3. entro 20 giorni dalla ricezione del parere del soprintendente, l'amministrazione rilascia l'autorizzazione paesaggistica.

Procedimento semplificato art.11 D.P.R. n.31/2017:

1. L'amministrazione procedente, entro 10 giorni dal ricevimento dell'istanza, richiede all'interessato, ove occorrono, in un'unica volta, gli ulteriori documenti e chiarimenti indispensabili. Il procedimento resta sospeso fino alla scadenza del termine assegnato, o alla ricezione della documentazione integrativa richiesta. Decorso inutilmente il termine assegnato, l'istanza è dichiarata improcedibile.

2. entro il termine tassativo di 20 giorni dal ricevimento dell'istanza l'amministrazione procedente trasmette alla Soprintendenza per via telematica una motivata proposta di accoglimento, unitamente alla domanda ed alla documentazione in suo possesso.

3. Il parere del Soprintendente è obbligatorio e non vincolante e deve essere reso entro 20 giorni dal ricevimento della proposta, in caso di mancata espressione si forma il silenzio assenso e l'amministrazione procedente provvede al rilascio dell'autorizzazione.

Accertamento di compatibilità paesaggistica, art.167 del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 e s.m.

Di norma non sono suscettibili di sanatoria i lavori eseguiti su immobili parzialmente o totalmente vincolati, tranne i casi previsti all'articolo sopracitato, Il TUE, all'art. 1, mantiene ferma la disciplina del codice dei beni culturali e del paesaggio, il quale all'art. 167, comma 4), a sua volta, specifica che l'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio. Per gli interventi su beni soggetti a vincoli culturali o paesaggistici trovano pertanto applicazione entrambe le discipline, edilizia e culturale-paesaggistica, volte a tutelare, rispettivamente, l'ordinato sviluppo edilizio del territorio e il patrimonio culturale nazionale. L'ufficio accerta la compatibilità paesaggistica, secondo le procedure di cui al comma 5, nei seguenti casi:

- c) per i lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
- c) per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica;
- c) per i lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

Accertamento di compatibilità paesaggistica, art.36 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.

L'art.36 bis del D.P.R. 380/2001 (introdotto dall'art. 1, comma 1, lettera h) del decreto-legge n. 69 del 2024, convertito dalla legge n. 105 del 2024 - Salva Casa) disciplina l'accertamento della compatibilità paesaggistica nei casi di cui al comma 1 del medesimo articolo:

"1. In caso di interventi realizzati in parziale difformità dal permesso di costruire o dalla segnalazione certificata di inizio attività nelle ipotesi di cui all'articolo 34 ovvero in assenza o in difformità dalla segnalazione certificata di inizio attività nelle ipotesi di cui all'articolo 37, fino alla scadenza dei termini di cui all'articolo 34, comma 1, e comunque fino all'irrogazione delle sanzioni amministrative, il responsabile dell'abuso o l'attuale proprietario dell'immobile possono ottenere il permesso di costruire e presentare la segnalazione certificata di inizio attività in sanatoria se l'intervento risulti conforme alla disciplina urbanistica vigente al momento della presentazione della domanda, nonché ai requisiti prescritti dalla disciplina edilizia vigente al momento della realizzazione. Le disposizioni del presente articolo si applicano anche alle variazioni essenziali di cui all'articolo 32."

"4. Qualora gli interventi di cui al comma 1 siano eseguiti in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, il dirigente o il responsabile dell'ufficio richiede all'autorità preposta alla gestione del vincolo apposito parere vincolante in merito all'accertamento della compatibilità paesaggistica dell'intervento, anche in caso di lavori che abbiano determinato la creazione di superfici utili o volumi ovvero l'aumento di quelli legittimamente realizzati. L'autorità competente si pronuncia sulla domanda entro il termine perentorio di centottanta giorni, previo parere vincolante della soprintendenza da rendersi entro il termine perentorio di novanta giorni. Se i pareri non sono resi entro i termini di cui al secondo periodo, si intende formato il silenzio-assenso e il dirigente o responsabile dell'ufficio provvede autonomamente. Le disposizioni

del presente comma si applicano anche nei casi in cui gli interventi di cui al comma 1 risultino incompatibili con il vincolo paesaggistico apposto in data successiva alla loro realizzazione.”

(riferimenti: Circolare 4 aprile 2025, n. 19 del ministero della Cultura; L.R. n. 19 del 30/11/2023 - Indirizzi e direttive agli enti delegati all'esercizio delle funzioni amministrative in materia di paesaggio - Competenza all'accertamento della compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 36 bis, comma 4, del D.P.R. 380/2001. Comunicazione approvazione D.G.R. n. 1783 del 1 dicembre 2025 e s.m.i.).

Totale pratiche presentate nell'anno 2025: n. 73. Totale autorizzazioni/accertamenti rilasciati n. 67 (di cui n. 53 relative a istanze del 2025 incluse 3 CdS, n. 14 relative a istanze del 2024, n. 1 relativa a istanza del 2023), n. 3 archiviate (istanze anno 2025) e n. 1 annullata (istanza anno 2025).

Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

L'ufficio svolge quotidianamente la propria attività volta all'espletamento dei procedimenti amministrativi legati al rilascio dei permessi di costruire su istanza dei privati, alla verifica delle C.I.L.A. oggetto di sorteggio, delle S.C.I.A e delle SCIA alternative al permesso di costruire, sia nella fase preliminare alla presentazione che nella successiva istruttoria, finalizzata anche alla verifica e al calcolo dei contributi di costruzione.

A seguito dell'introduzione della piattaforma per le pratiche SUAP, da parte del competente servizio comunale, il SUE fornisce pareri in ordine a nuove attività, subentri ecc e valuta i procedimenti edilizi e redige pareri sostitutivi ai Permessi di Costruire legati ad attività produttive insite nel territorio comunale.

Inoltre, ha cura di aggiornare i regolamenti comunali per adeguarli alla vigente normativa nazionale e regionale.

A seguito dell'approvazione ~~in particolare, a luglio 2023 è stato approvato il~~ del “Regolamento per la trasformazione del diritto di superficie ed eliminazione dei vincoli su immobili realizzati in edilizia convenzionata. Legge 448 del 23.12.1998, art. 31, commi 45-50”, le richieste in materia sono notevolmente aumentate e l'ufficio provvede ad evadere ~~L'ufficio si occupa di evadere~~ le richieste di trasformazione da diritto di superficie in diritto di proprietà e rimozione dei vincoli convenzionali (corrispettivo per l'eliminazione dei vincoli relativi alla determinazione del prezzo massimo di cessione delle singole unità abitative e loro pertinenze nonché del canone massimo di locazione delle stesse).

In riferimento alla Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 8 “Recepimento dello schema di regolamento edilizio tipo (RET) in attuazione dell'intesa di cui all'articolo 4, comma 1 sexies, del d.p.r. 6 giugno 2001, n. 380”, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”. Modifiche alle leggi regionali 20 aprile 2015, n. 17 “Riordino e semplificazione della normativa regionale in materia di edilizia”, 8 ottobre 2009, n. 22 e 23 novembre 2011, n. 22”. Approvazione dell'Atto di Indirizzo denominato “Schema di Regolamento Edilizio Tipo” – RET (Deliberazione di Giunta Regionale n. 873 del 12.07.2021)”, con delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 20/11/2023 il Comune di Fermo ha recepito il RET e lo stesso ha piena operatività nell'iter delle pratiche.

Le pratiche edilizie pervenute nel corso dell'anno 2025 sono state tutte inviate tramite il portale SUE, in attuazione dell'art. 5 del DPR 380/01 e s.m.i.

Nel 2025 sono pervenute n. 1155 pratiche edilizie, di cui:

- n. 35 permessi di costruire;
- n. 1 permessi di costruire ai sensi della L.R. 22/09 cd piano casa (scaduto);
- n. 10 permessi di costruire in sanatoria;
- n. 19 SCIA alternativa al PdC;
- n. 341 SCIA;
- n. 1 SCIA ai sensi della L.R. 22/09 cd piano casa (scaduto);
- n. 226 Segnalazioni Certificate per Agibilità;
- n. 69 Richieste di autorizzazioni paesaggistiche/accertamenti di compatibilità paesaggistica;
- n. 417 CILA;

- n. 9 CILAS;
- n. 24 comunicazioni di lavori in edilizia libera e simili.

Le pratiche concluse nel corso del 2025 sono state 1094 al 31/12/2025, di cui:

- n. 61 permessi di costruire inclusi quelli ai sensi del cd piano casa (scaduto) e in sanatoria;
- n. 22 pratiche annullate su richiesta di parte;
- n. 764 pratiche archiviate (CILA, SCIA, ecc.);
- n. 47 condoni;
- n. 180 Segnalazioni Certificate per Agibilità;
- n. 65 Autorizzazioni Paesaggistiche/ Accertamenti di compatibilità paesaggistica

Complessivamente nel 2025 i PDC pervenuti, le SCIA, le SCIA alternative al permesso di costruire sono stati tutti istruiti e nella maggior parte dei casi anche chiusi. Con decorrenza dall'anno 2018, l'ufficio ha modificando il regime di gestione delle pratiche edilizie di CILA, adeguandosi a quanto stabilito dall'art. 5 comma 5 della L.R. n. 17/2015, mediante sorteggio quindicinale sul 20% delle pratiche pervenute. Le pratiche sorteggiate sono state tutte esaminate.

L'incasso per l'anno 2025 è stato il seguente:

- € 304.704,70 a titolo di contributi di costruzioni e relative sanzioni,
- € 281.339,51 per costo di costruzione e relative sanzioni,
- € 237.320,35 a titolo di sanzioni,
- € 103.341,47 per monetizzazione degli standards,
- € 79.946,64 per oblazione dovuta per i condoni edilizi,
- € 20.997,46 a titolo di sanzioni per tardiva presentazione della agibilità.

L'ufficio si occupa di istruire, per quanto di propria competenza, le pratiche relative alla ricostruzione privata a seguito degli eventi sismici del 2016, sia per il rilascio della conformità urbanistico-edilizia degli interventi sia per il rilascio delle attestazioni ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. b), punto 3 dell'Ordinanza commissariale n. 100/2020. Tale adempimento, nel corso del 2025 si è implementato anche di conferenze dei servizi su istanze di delocalizzazione di edifici a destinazione residenziale.

Sempre nell'ambito delle telecomunicazioni, l'ufficio si occupa di rilasciare pareri nell'ambito della conformità edilizia di cui al D.Lgs. 8 novembre 2021 n. 207 (Codice europeo delle comunicazioni elettroniche) e partecipa ai tavoli tecnici relativi al "Nuovo piano e regolamento delle Antenne SRB".

Per quanto riguarda i procedimenti di competenza del SUAP, in particolare ai procedimenti di autorizzazione alle attività commerciali, l'ufficio interviene rispondendo al competente servizio comunale in merito alle richieste di verifica dei requisiti urbanistici ed edilizi, ai fini del rilascio delle relative autorizzazioni.

Per quanto riguarda i procedimenti di competenza della Provincia, l'ufficio interviene rispondendo alle richieste di verifica dei requisiti urbanistici ed edilizi, partecipando alle conferenze dei servizi e trasmettendo i pareri di competenza nell'ambito del rilascio delle autorizzazioni normate dal D.Lgs. 152/2006.

Vengono istruite le SCIA di cui alla L.R. 9 giugno 2006 n. 5, art. 18, comma 3 (perforazione di pozzo ai fini del prelievo di acque sotterranee a uso domestico) e si procede alla relativa pubblicazione all'albo pretorio online.

Sono in corso tavoli tecnici finalizzati alla redazione di un Regolamento comunale per lo sviluppo economico, turistico e culturale dei centri storici e disposizioni igienico sanitarie in deroga, che coinvolge trasversalmente diverse discipline che vanno dalla pianificazione territoriale ai lavori pubblici, finalizzati all'approvazione del documento. Tale regolamento ha lo scopo di rivitalizzare il centro storico, incoraggiando l'insediamento di nuove attività e scongiurando lo spopolamento dello stesso.

Condono Edilizio

Nel corso del 2025 sono stati rilasciati n. 47 titoli abilitativi in sanatoria relativi alle istanze presentate ai sensi della L. 47/85, L. 724/94 e L.326/03 per i quali sono stati introitati nelle casse del comune € 76.946,64.

Ufficio Abusi Edilizi e Sanatorie

L'Ufficio Abusi Edilizi e Sanatorie svolge attività di controllo e vigilanza sull'edilizia, con l'obiettivo di contrastare l'abusivismo. Tale attività si concretizza nell'accertamento delle irregolarità, nella loro qualificazione e nella proposta di provvedimenti al dirigente competente. Nei casi di particolare gravità o in presenza di inadempienza alle prescrizioni imposte ai privati, si procede con la demolizione d'ufficio.

Con la Delibera di Giunta Comunale n. 307 del 17/10/2017, è stato approvato il Regolamento per l'applicazione delle sanzioni ai sensi degli artt. 24, 31 e 37 del DPR 380/01 e successive modifiche e integrazioni.

Per l'anno 2025, l'ufficio ha svolto 21 sopralluoghi e ha adottato 12 ordinanze di sospensione o demolizione dei lavori, in conformità agli artt. 27 e 31 del DPR 380/01.

Parallelamente, l'ufficio ha operato sulla definizione delle richieste di sanatoria edilizia, determinando le relative sanzioni pecuniarie. Complessivamente, sono pervenute 130 pratiche suddivise come segue:

CILA (art. 6-bis): 60

Permessi di Costruire in sanatoria (art. 36): 10

SCIA in sanatoria (art. 37 DPR 380/01): 60

Nel medesimo periodo, il Comune ha introitato un totale di € 237.320,35 a titolo di sanzioni

Eliminazione e superamento barriere architettoniche negli edifici residenziali privati

L'art. 10 della Legge 9 gennaio 1989, n. 13, ha istituito un fondo speciale per l'eliminazione ed il superamento delle barriere architettoniche negli edifici residenziali privati, da ripartire annualmente in proporzione al fabbisogno indicato dalle Regioni richiedenti, ai sensi dell'art. 11, comma 5 della stessa legge. Sulla base delle richieste che pervengono entro il 01/03 di ciascun anno, la relativa attività istruttoria consente di stabilire l'ammissibilità delle richieste che, insieme a quelle degli anni precedenti non ancora soddisfatte, sono inserite nell'apposito modello "C" regionale. Viene pertanto aggiornata la graduatoria e stabilito il fabbisogno complessivo per il comune di Fermo da richiedere alla Regione Marche nei modi e nei tempi previsti dalla Legge 13/89.

A seguito di una ricognizione delle somme assentite dalla Regione Marche al comune di Fermo, si è proceduto alla richiesta di liquidazione all'ente sovraordinato, al fine di poter finalmente liquidare i contributi spettanti ai cittadini fermani in attesa, che di seguito sono sintetizzate nella tabella:

ANNO DI RIFERIMENTO	RICHIESTE
Anno 2023 (dal 02/03/2022 fino al 01/03/2023)	n. 1
Anno 2024 (dal 02/03/2023 fino al 01/03/2024)	n. 2
Anno 2025 (dal 02/03/2024 fino al 01/03/2025)	n. 15
TOTALE FABBISOGNO COMPLESSIVO (fino al 01/03/2025)	Euro 89.845,46
Totale richieste	n. 18

MISSIONE 9 SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

Il Servizio Ambiente, articolato nei suoi specifici uffici, si occupa di una pluralità di funzioni e aspetti che interessano le principali matrici ambientali quali suolo, acqua e aria oltreché degli aspetti igienico-sanitari che interferiscono con la pubblica incolumità. Inoltre il servizio cura le attività di manutenzione delle essenze

arboree relativamente al patrimonio vegetativo comunale. La gestione dei rifiuti è demandata alla Società Asite Surl. Di seguito sono riportate, in relazione agli obiettivi del mandato amministrativo, le attività svolte nel corso dell'anno 2025 con i relativi iter procedurali in corso d'opera e/o conclusi.

Bonifiche siti inquinati

In materia di bonifiche del suolo l'Ufficio Ambiente segue il procedimento di bonifica dell'area "ex Conceria Sacomar" (bonifica stoccaggio materiali e rifiuti), per la quale:

- con la Det. Dir. n. 808 RG 2134 del 17/09/2025, è stato approvato il progetto esecutivo della BONIFICA E/O MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DEMANIALE «EX SACOMAR», PNRR inserito nel Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Misura M2C4, investimento 3.4- Bonifica del "suolo del sito orfano" finanziato dall'Unione europea-Next generation EU. Sito d'interesse pubblico area demaniale adiacente ex. Conceria Sacomar, in via della Costituente n. 7. ID sito 10900600015, per un importo complessivo di € 1.848.534,00;
- con determinazione dirigenziale n. 900 del 17.10.2025 è stata avviata la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n.36/2023 per l'affidamento dei lavori della suddetta bonifica. - Il 24/11/2025 attraverso gara d'appalto viene aggiudicato il lavoro alla ditta GENTILE AMBIENTE SPA con sede in Via Pietro Nenni IV n.10 –Casoria (NA), che ha attuato un ribasso del 23,347 %, facendo divenire l'importo complessivo del progetto pari alla somma di € 1.022.725,35.

I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 01/12/2025, con un tempo utile per ultimare i lavori fissato in giorni 300 naturali e conservativi, con l'impegno dell'Appaltatore di ultimare i lavori su almeno il 70% della superficie del suolo entro il termine utile per la stesura della relazione dell'ARPAM di asseverazione in data inderogabile del 31 marzo 2026, così come stabilito dal Decreto della transizione ecologica del 4 agosto 2022, nell'ambito della stesura M2C4, investimento 3.4 e successivi aggiornamenti e note esplicative (scadenza prorogata al termine T2/2026 -30 Giugno 2026 ai sensi delle Indicazioni Operative per le Conclusioni degli Interventi delle Linee Guida PNRR).

La gestione del verde pubblico

I servizi di manutenzione del verde urbano del Comune Fermo sono finanziati con le somme in disponibilità del Bilancio corrente. Il servizio comprende la manutenzione ordinaria e pulizia di aree a verde pubblico (circa 120 ettari con circa 14.000 piante arboree), le mura castellane, ripe, scarpate pubbliche, scuole e cimiteri. Per ottimizzare la gestione delle attività di manutenzione del verde pubblico è stata redatta una cartografia delle aree verdi pubbliche. Si ritiene che tale strumento sia fondamentale ed efficace sia per la corretta gestione delle attività manutentive sia nelle fasi di gestione degli affidamenti. Infatti tale cartografia è stata redatta attraverso uno strumento informatico ARC-GIS che ha mappato tutte le aree verdi, scarpate, aree cimiteriali e scolastiche, per ognuna delle quali vengono aggiornate una serie di informazioni utili (superfici, tipologia del prato, presenza di irrigazione, pendenza delle aree, dati catastali, essenze arboree ecc.). L'aggiornamento della cartografia avviene con cadenza annuale a seguito dell'acquisizione al Patrimonio dell'Ente di beni patrimoniali e demaniali. La cartografia ricognitiva è un elaborato previsto dall'atto di convenzione per il conferimento del servizio alla Società Fermo Asite alla quale è stato conferito in House il servizio di sfalcio delle aree verdi con Atto di Consiglio n. 51 del 30/06/2021 e successivo contratto stipulato con l'Asite il 21/10/2021 rep. n. 1621/2021. Il servizio sta dando i risultati auspicati, la città si presenta più pulita e gli interventi di manutenzione di sfalcio sono svolti in maniera continuativa aumentando la percezione da parte dei cittadini della città tenuta in ottimo stato di manutenzione da parte dell'Amministrazione.

Con atto di C.C. n. 62 del 28.07.2016 l'Amministrazione Comunale si è dotata del "*Regolamento Comunale del verde Urbano e delle formazioni vegetali caratterizzanti il paesaggio rurale*", in attuazione della Legge Regionale n. 6/2005. In alcune aree le manutenzioni e la cura del verde è stata affidata, con contributo economico, mediante il principio di Sussidiarietà previsto dall'art. 4.1 del Regolamento Comunale del Verde Urbano secondo i criteri di sensibilizzazione e promozione della cultura del verde, a realtà associative o

aggregative delle stesse zone, così che il decoro può essere mantenuto direttamente da chi vive garantendo un'attenzione costante e interventi più frequenti. Tali affidamenti hanno anche uno scopo sociale ed educativo oltreché contribuiscono a sviluppare il senso di appartenenza dei cittadini che si sentono coinvolti nella gestione del decoro urbano della propria città.

Nell'anno 2025 si è proceduto al rinnovo degli affidamenti delle aree verdi alle associazioni che già svolgevano il servizio. E' stato rinnovato l'affidamento per la manutenzione delle aree verdi destinate allo sgambamento dei cani ad una associazione animalista che sulla scorta degli ottimi risultati ottenuti negli anni precedenti, garantisce un servizio di vigilanza e custodia di aree densamente frequentate da possessori dei cani.

Nel corso dell'anno 2025 è stato assunto, con contratto a tempo indeterminato, un agronomo che è stato inserito nell'organico del servizio ambiente, il quale svolge l'attività relativa al monitoraggio delle alberature pubbliche. I risultati del monitoraggio hanno consentito di elaborare un puntuale piano di abbattimenti e potature i cui lavori si concludono entro il 31 marzo 2026, tali lavori vengono seguiti sia nella progettazione che nella direzione dei lavori dall'agronomo. Nell'anno 2025 è stato affidato l'incarico di Monitoraggio di n. 3 individui arborei, n. 1 (uno) Pino d'Aleppo nel Piazzale del Girfalco vicino alla Casina delle Rose, n. 1 (una) Quercia in Via Perlasca, n. 1 (uno) Pino da pinoli in Piazzale C. Colombo;

- Nella stagione 2024-2025 gli interventi di manutenzione delle alberature comunale eseguiti sono i seguenti:

STAGIONE	N. ESEMPLARI ARBOREI	
	Potature	Abbattimenti
2024/2025	660	171

Ad oggi la tempestività degli interventi di manutenzione eseguiti sulle alberature comunali ha ridotto in modo sostanziale gli schianti delle alberature e incidenti occasione di eventi meteorologici avversi avvenuti nelle stagioni invernali precedenti. I controlli effettuati hanno dato corso a una serie di Ordinanze a carico di privati per la manutenzione delle alberature di proprietà. Nei casi di avvenuta inottemperanza alle ordinanze, è intervenuto direttamente il servizio Politiche Ambientali affidando gli interventi da eseguire per la messa in sicurezza a ditte del settore, effettuando la rivalsa, prevista per legge, nei confronti dei privati proprietari.

Particolare attenzione, è stata prestata dal Servizio Politiche Ambientali, alla pulizia da erbe infestanti, delle mura urbane ma anche di tutte quelle del centro storico, eliminando, in particolare, la parietaria, al fine di evitare la proliferazione di zanzare e pericolose allergie per i residenti nelle stesse zone.

Su segnalazioni dei cittadini viene effettuata l'attività di eliminazione di processionaria su tutto il territorio comunale. Iniziate nell'anno 2025 e continueranno per tutto il 2026 sono state eseguite le ripiantumazioni in diverse parti della città con essenze arboree:

- Piantumazioni di n. 5 tigli in Via Crollalanza;
- Piantumazioni di n. 4 tigli in Via XX Settembre;
- Piantumazioni di n. 2 tigli in Via Bellesi.

Nell'anno 2025 per contrastare la diffusione del Tarlo Asiatico, l'agronomo insieme ai tecnici della Regione Marche - AMAP, hanno eseguito abbattimenti di piante infestate dal Tarlo Asiatico e piantumato n. 54 essenze della specie Lecci, Alberi di Giuda e Cipressi, in varie zone del paese.

Sempre in tema di nuove piantumazioni l'Amministrazione insieme a Rete Clima ha sottoscritto un protocollo per la *riqualificazione e riforestazione dell'area dell'oasi faunistica di Marina Palmense* che sarà attuato nel 2026. Nel mese di maggio si è concluso il progetto del parco di Villa Vitali e attualmente viene gestito, con l'assistenza tecnica di un agronomo dai giardinieri comunali. A seguito delle frane e dei cedimenti di n. 4 alberi lungo le scalette di Torre di Palme, sono state ripristinate e messe in sicurezza per la transitabilità per i pedoni.

Piantumazioni arboree per nuovi nati

Con atto di G.C. n. 371 del 26.11. 2019 è stato avviato il progetto *"Un albero per ogni nuovo nato e minore adottato"*, in attuazione di cui alla Legge n.113/1992, individuando le aree destinate alla piantumazione degli alberi nelle aree di proprietà della società Fermo Asite s.u.r.l., site intorno alla discarica, dando mandato alla stessa società di eseguire la piantumazione, annualmente, nel numero risultate dal registro anagrafico, registrando la pianta e il luogo in cui l'albero è stato piantato, anche al fine di informare la persona che ha richiesto la registrazione anagrafica.

Per i nati dell'anno 2023, 2024 e 2025 sono state messe a dimora n. 600 essenze nell'area intorno alla discarica di S. Biagio.

Acque Marine

Al monitoraggio delle acque marine di balneazione svolto dagli enti preposti, viene affiancato il ruolo del Comune sia nelle attività di comunicazione con utenti/cittadini (obbligatorie anche per il riconoscimento della Bandiera Blu), sia nelle misure di gestione delle emergenze (gestione della cartellonistica e comunicazioni tempestive agli organi preposti, tra cui la commissione della Bandiera Blu). A questo scopo l'Assessorato ha assolto il compito di occuparsi di implementare procedure e pratiche di gestione ambientale, nonché di promuovere e di valorizzazione della qualità delle acque marine, monitorando sulla valutazione della classificazione a beneficio dei riconoscimenti ambientali e della promozione turistica.

A seguito della delibera della Regione Marche n. 550 del 17.04.2025 avente per oggetto *"Acque di balneazione - inizio stagione balneare 2025: adempimenti regionali relativi all'applicazione dell'art. 4 del D.lgs. n. 116/08 e dei decreti attuativi e adozione del programma di sorveglianza algale. Attuazione della direttiva n. 2006/7/CE sulla qualità delle acque di balneazione"* è stata emessa Ordinanza Sindacale n. 10 del 23.04.2025 (R.G. n. 147) con cui si recepisce le indicazioni e prescrizioni per l'inizio stagione balneare 2025. Il Servizio Ambiente è impegnato costantemente, di concerto con la Regione Marche, nell'attuazione di ordinanze gestionali, che consentano, unitamente al gestore delle reti idriche e fognarie Ciip, di affrontare con maggiore attenzione e puntualità gli eventi di mancata balneabilità delle acque, in occasione di eventi meteorologici avversi.

La manutenzione e pulizia dell'arenile, è affidata alla società Fermo Asite s.u.r.l al fine di garantire una maggiore frequenza di pulizia della battigia e della raccolta differenziata su tutte le spiagge libere comunali, prescrizione necessaria per rientrare nei parametri imposti dalla FEE per il riconoscimento della Bandiera Blu. Nel mese di maggio 2025 è stato confermato il conferimento del prestigioso riconoscimento della Bandiera Blu al litorale fermano, con il conseguimento di un buon livello dei requisiti richiesti dal protocollo europeo, attraverso l'intenso lavoro svolto dagli uffici comunali, dalle scuole e dai soggetti che operano sul territorio nella cura e il mantenimento di tali requisiti. Obiettivo principale di questo programma è quello di indirizzare la politica di gestione locale di numerose località rivierasche, verso un processo di sostenibilità ambientale. A tal fine l'assessorato all'Ambiente, con la collaborazione e competenza di altri assessorati, ha migliorato durante la stagione balneare 2025, l'accessibilità e il parcheggio per disabili, i servizi di vigilanza/salvataggio bagnanti, l'installazione di bacheche e pannelli informativi per comunicare i dati sulla qualità delle acque di balneazione, la fruizione di fontanelle d'acqua e docce. Sono state realizzate nuove passerelle per disabili per raggiungere l'arenile di cui l'Asite ha la cura. Contestualmente la società per contratto si occupa dei lavori di manutenzione dei fossi di scolo a mare nei tratti insistenti sulla spiaggia. In questo modo è garantita una costante ed attenta manutenzione fondamentale per prevenire rischi di esondazione e processi di rigurgito verso monte con conseguente di allagamenti di alcuni tratti urbani morfologicamente più depressi. Il conferimento di tale servizio come quello della gestione del verde costituisce un risparmio per l'Amministrazione comunale e una maggiore funzionalità.

Spiagge e spiagge per cani

Con Atto di Consiglio Comunale n.52 del 18/06/2021 è stato conferito alla soc. Fermo Asite s.u.r.l. il servizio di manutenzione e pulizia dell'arenile demaniale con opere accessorie quali la realizzazione di bagni, la posa in opera di passerelle di accesso alla spiaggia per disabili ecc. Un importante elemento di forza è

rappresentato dalla bellezza e cura della spiaggia, per la quale l'Amministrazione è impegnata nelle repentine operazioni di manutenzioni successivamente agli eventi di mareggiata al fine dell'asportazione dei detriti residui spiaggiati e del livellamento della battigia.

Nei mesi di ottobre-dicembre 2025 è stato effettuato lo spostamento delle specie psammofile circa n.100 essenze presso la Baia dei Gabbiani, intervento affidato ad una ditta esterna, supervisionata da un tecnico esperto in materia. A salvaguardia delle specie di pregio, è stata delimitata l'area interessata con rete leggera e paletti in castagno con posizionamento di cartelli, avvalendosi della consulenza di specialisti del settore.

Prima dell'avvio della stagione balneare (dal 1° aprile al 31 ottobre), viene attrezzata la spiaggia Bau- beach, ubicata in via Riva del Pescatore nel litorale nord di Lido Fermo, fruibile dai bagnanti possessori dei cani, tale area è attrezzata con fontanelle d'acqua, contenitori per i rifiuti e bacheca informativa riportante le regole di comportamento in spiaggia.

Progetti Didattici e Divulgativi delle tematiche ambientali

Nell'anno 2025 l'Amm.ne Comunale ha aderito a varie iniziative ambientali già effettuate con successo negli anni scorsi da parte dell'Assessorato all'Ambiente come "Puliamo il mondo" con giornate dedicate alla pulizia delle Aree verdi comunali con numerosi volontari, al fine di sensibilizzare i cittadini sull'abbandono dei rifiuti. Le iniziative di pulizia hanno coinvolto non solo le scolaresche ma anche aziende del territorio impegnate nella sostenibilità ambientale. Il Comune di Fermo è stato riconosciuto nell'anno 2025 come "[Città Plastic Free](#)", grazie all'impegno dell'amministrazione e dell'associazione locale Plastic Free OdV nelle attività di sensibilizzazione e pulizia, puntando a migliorare la raccolta differenziata e ridurre la plastica monouso attraverso iniziative pubbliche, eventi scolastici e collaborazioni con esercenti e cittadini, seguendo le linee guida della campagna nazionale. La giornata di Plastic Free è diventato negli anni uno degli appuntamenti più partecipati, al quale i fermani e non solo dimostrano molta vicinanza, così come le scuole e le famiglie. L'amministrazione comunale ha tra gli obiettivi chiave della propria strategia politica locale lo sviluppo sostenibile del proprio territorio e il miglioramento della qualità della vita della popolazione, coinvolgendo direttamente la cittadinanza, nell'ottica di favorire la crescita di una comunità consapevole e partecipe in prima persona nella lotta ai cambiamenti climatici.

Nell'anno 2025 l'Amministrazione comunale ha aderito e condiviso il protocollo d'Intesa proposto dall'Associazione ANTER e finanziato il progetto "Il Sole in Classe". L'Associazione ANTER si occuperà di diffondere nelle scuole primarie e secondarie del territorio informazioni in materia di Energie rinnovabili. Tutti i progetti sopramenzionati costituiscono il pacchetto di attività divulgative delle buone pratiche ambientali collegate al riconoscimento della "Bandiera Blu 2026". Il riconoscimento della Bandiera Blu costituisce uno degli obiettivi primari di quest'Amministrazione. La FEE, organizzazione internazionale non governativa e no-profit fondata con l'obiettivo principale di diffondere le buone pratiche per la sostenibilità ambientale, attraverso molteplici attività di educazione e formazione in particolare all'interno delle scuole di ogni ordine e grado. Nell'anno 2024, per la prima volta la FEE ha inserito nelle varie attività il "tema dell'adattamento "della città ai cambiamenti climatici e a tal fine ha inserito nella procedura per il conseguimento della "bandiera blu" per le spiagge per l'anno 2025 e 2026 la redazione del "Piano di Azione per la Sostenibilità".

Nel secondo semestre del 2025 è stato redatto il "Piano di Azione per la Sostenibilità" (Action Plan) con il quale il Comune di Fermo, candidato alla Bandiera Blu 2026, ha argomentato le azioni in corso e in programma nel triennio 2026-2027-2028, finalizzate ad assicurare uno sviluppo che preservi salute, sostenibilità e prosperità del pianeta, documentando i cinque obiettivi individuati dalla FEE:

- Mobilità Sostenibile
- Città e comunità sostenibili;
- Vita sulla Terra;
- Vita sott'Acqua;
- Lotta contro il cambiamento climatico.

Nel maggio 2025 si è tenuta la manifestazione “Ecoday” con la chiusura al traffico della via principale di accesso alla città Viale Trento con una serie di manifestazioni collaterali finalizzate all’educazione ambientale, alla conoscenza dei progetti in termini di raccolta rifiuti.

Case dell’acqua

L’amministrazione ha eseguito una gara per l’installazione delle “case dell’acqua” per promuovere l’uso dell’acqua pubblica. Attraverso tali strutture fisse/mobili viene erogata acqua fresca, liscia o gassata. L’iniziativa si pone obiettivi ambientali quali: riduzione del consumo della plastica, riduzione dei costi per conferimento delle bottiglie in discarica, riduzione del traffico inerente al trasporto delle bottiglie di acqua confezionata, riduzione delle emissioni di CO₂ nell’atmosfera (impatto ambientale del traffico).

Tale progetto ha assunto anche la valenza di un percorso educativo sotto il profilo ecologico, che ha diffuso sul proprio territorio la cultura della valorizzazione delle acque, seguita dalle giornate di pulizia e raccolta dei rifiuti effettuate con l’ausilio dell’associazione “Plastic free” ed è in linea con quanto stabilito dalla Comunità Europea e dalla normativa nazionale e regionale in merito alla riduzione della produzione dei rifiuti.

I numeri del bilancio delle “Case dell’acqua” a quattro anni dalla loro installazione sono: più di 4.110.000 i litri di acqua erogati (2.110.000 litri di gassata fredda e 2.000.000 di liscia fredda); un risparmio per la collettività 10/15 centesimi a bottiglia, dai 250.000 ai 310.000 euro risparmiati dai cittadini fermi.

Nel primo progetto sono state installate soltanto cinque le postazioni in città:

- davanti allo stadio Recchioni,
- all’ingresso di Lido di Fermo,
- quartiere Campiglione;
- quartiere Salvano;
- Piazzale Tupini.

L’amministrazione comunale con atto di Giunta n. 293 del 13.08.2024 ha dato mandato agli uffici comunali di procedere all’installazione di ulteriori “case dell’acqua”; nel corso dell’anno 2025 sono state installate in prossimità delle seguenti zone:

- Quartiere Capodarco;
- Quartiere M. Palmense;
- Quartiere Ete Caldarette;
- Quartiere S. Petronilla;
- Quartiere S. Caterina (via A. Mario);

Decoro Urbano

Nel corso del mandato amministrativo, sulle aree segnalate dai cittadini, entro le 24 h, sono stati effettuati, da una ditta specializzata, gli interventi di derattizzazione e/o disinfestazione. Inoltre è in corso il censimento dei numeri civici, sempre avvalendosi della strumentazione del GPS al fine di creare una banca dati da utilizzare per finalità finanziarie, stradali e anagrafiche dell’Ente. Particolare cura ed attenzione è stata posta nella pulizia dei vicoli del centro storico e di quelle aree con maggiore presenza di piccioni.

Inoltre l’Assessorato ha, nel corso dell’anno 2025, riqualificato le rotatorie stradali, si è iniziato con la messa a dimora dell’olivo bonsai in quella di S. Francesco e si è provveduto alla riattivazione della fontana della rotatoria di S. Giuliano. Per l’anno 2026 è in programma i lavori di sistemazione della rotatoria del Tirassegno che prevede l’eliminazione della fontana che in passato ha creato problemi alla viabilità oltreché molto onerosa in termini di manutenzioni. Nel corso del 2025 sono iniziate e proseguirà per tutto il 2026 le piantumazioni in diverse parti della città con essenze arboree lungo viali alberati e aree verdi e anche nelle aree periferiche.

Animali in città: cani, gatti, piccioni e zanzare

Particolare attenzione è stata dedicata alla tutela degli animali presenti allo stato libero nel territorio: è stata predisposta e aggiudicata la gara europea per il canile comunale con un disciplinare tecnico di affidamento che ha ottimizzato i rapporti tra gestore e comune rendendo più chiare le attività del canile ed il controllo da

parte del Comune. Il contratto di affidamento con il gestore è stato rinnovato e sottoscritto il 11.06.2025 (rep. 1736/2025). Attualmente (alla data del 01.03.2026) i cani presenti nel canile convenzionato sono 80 a fronte dei 95 dell'inizio anno 2025, infatti nell'ultimo anno è stato registrato un aumento del trend delle adozioni grazie anche all'operato delle associazioni animaliste del territorio. Sono stati eseguiti interventi di sterilizzazione su segnalazione, e conseguente registrazione da parte del Servizio Veterinario ASUR, delle colonie feline presenti sul territorio comunale che attualmente sono circa 400.

Dopo avere completato, nel primo semestre 2021, i lavori per la creazione di un'oasi felina in contrada San Martino dove sono ospitate le colonie feline che necessitano particolari cure, con D.D. n. 750 del 13.10.2021, è stata affidata la gestione dell'oasi, a seguito dell'espletamento di una manifestazione d'interesse, all'associazione "Zampe e code Felici" di Comunanza. Nel corso del 2025 e proseguirà per tutto l'anno 2026 l'ufficio Ambiente si è attivato per potenziare e completare tale struttura al fine di poter ospitare un numero maggiore di gatti. L'Assessorato sarà impegnato nei prossimi anni alla realizzazione di eventi e attività, con la collaborazione dei gestori del canile comunale e dell'oasi felina, finalizzate alla promozione dell'incentivazione delle adozioni dei cani e gatti ospitati nelle strutture comunali.

Tenuto conto che in Brasile si è verificata ed è ancora in corso un'epidemia a rapida evoluzione trasmessa dalla zanzara tropicale "Dengue" e rilevato che l'Istituto Superiore di Sanità, dal 1 gennaio al 30 ottobre 2024 ha registrato 572 casi in Italia e lo stesso raccomanda ai comuni di attuare misure di protezione individuale e strutturale contro le punture di zanzare, il settore Ambiente ha affidato ad una ditta specializzata interventi programmati di disinfestazione adulticida sul litorale marino. Inoltre è stata emessa ordinanza sindacale che dispone attività di prevenzione della diffusione delle zanzare nei confronti della cittadinanza, vivai, attività produttive, cantieri fissi e mobili, enti e consorzi ecc. L'ordinanza entrata in vigore il 1° marzo 2025 termina di avere efficacia il 31.10.2025. Si continuerà con queste azioni anche per i prossimi anni 2026-2027.

Particolare attenzione, sarà posta dall'Assessorato, riguardo all'informazione ai cittadini riguardo alla presenza di fauna selvatica (cinghiali, lupi, ecc.) nelle zone cittadine, promuovendo incontri nei quartieri con esperti naturalisti. Anche nel 2026 si proseguirà, con l'ausilio di una ditta specializzata, ad eseguire puntuali e mirati interventi di installazione di dissuasori anti piccioni in alcune zone nevralgiche del centro storico come già effettuato per il Teatro e il Palazzo Comunale. Gli interventi hanno dato gli effetti sperati, una notevole riduzione della presenza del guano sulle aree pubbliche e l'allontanamento degli stormi di piccioni che stazionavano sopra gli edifici, invadendo anche piazze e vie cittadine.

Problematiche igienico sanitarie

Sono state numerose le segnalazioni di problematiche igienico sanitarie, su proprietà private, ricevute dal Servizio Ambiente. Tra le più rilevanti vi sono quelle relative a sversamenti fognari su proprietà privata, abbandono di rifiuti su proprietà private, presenza di amianto su proprietà private, detenzione di animali, emissioni di fumi. Tutte le segnalazioni hanno avuto riscontro all'esito degli accertamenti effettuati dagli enti competenti. Particolare attenzione è stata posta dal comando della Polizia Locale unitamente al Servizio Ambiente alla pulizia delle aree private. L'attenzione dell'Ufficio, unitamente alla Polizia Locale si è concentrata anche sulle problematiche concernenti la presenza di amianto e presenza di rifiuti sulle proprietà private, per le quali sono stati disposti gli accertamenti dell'AST ed avviati anche i procedimenti relativi alle ordinanze di smaltimento e controllo da parte dei privati cittadini.

Attività Cimiteriali

La dotazione dei posti nei campi d'inumazione era all'anno 2017, in via di esaurimento e risultava limitata la disponibilità di nuovi spazi da destinare a nuove inumazioni, accertata quindi che per alcuni campi d'inumazione cimiteriali era trascorso il periodo minimo decennale per procedere alle operazioni di esumazione ordinaria si è proceduto all'esumazione di campi cimiteriali a partire dall'anno 2018. Sono terminate ad inizio anno del 2020 le operazioni cimiteriali del campo "I" che hanno consentito di recuperare ulteriori spazi per circa 150 unità, nel 2021 si è proseguito con il campo "F", nell'anno 2025 si è proseguito anche per i restanti campi e si continuerà anche negli anni 2026-2027. Si tiene a sottolineare come tali interventi seppure obbligatori e previsti dal Regolamento di Polizia Mortuaria non sono stati mai affrontati

in passato in modo così deciso e sostanziale determinando di fatto anche un aggravio di spesa per le casse comunali. È stato completato e approvato il progetto della toponomastica del cimitero che consentirà di denominare tutte le vie del cimitero, installando apposita segnaletica. La stessa georeferenziazione permetterà di individuare la posizione dei loculi e campi cimiteriali e quindi la posizione di ogni singolo defunto, completando così l'informatizzazione e la banca dati dei cimiteri urbani.

Nell'anno 2025 si sono svolti 425 funerali di cui 385 tumulazioni, 29 inumazioni, 8 affidi familiari, 1 dispersione ceneri, 2 trasferimenti in altri comuni e 67 operazioni cimiteriali, consentendo di introitare nelle casse comunali € 204.826.

Relativamente al Servizio di illuminazione votiva, anche nell'anno 2025 è stato assicurato agli utenti in collaborazione con Etruria di Empoli l'invio a domicilio dei bollettini per agevolare il pagamento del canone annuale delle lampade votive, consentendo di introitare nelle casse comunali € 186.038,76. In fase di ultimazione del censimento di tutte le lampade votive del Cimitero Urbano di Fermo e verifica delle lampade accese sul posto, in cui non sono mai stipulati contratti

È iniziato l'inserimento dei nominativi dei concessionari dei loculi comunali che vanno dal 1950 al 1968 (dal 1974 ad oggi già inseriti) nel programma concessioni e defunti dei tre Cimiteri di Fermo. Tale attività proseguirà nel prossimo triennio. Nel prossimo triennio sarà effettuato un Censimento generale di tutte le lampade votive del Cimitero Urbano di Fermo, Cimitero di Capodarco e Cimitero di Torre di Palme (già iniziato nel 2022), inoltre proseguirà il riordino generale degli archivi dei defunti ivi presenti dal 1913 ad oggi del Cimitero Urbano di Fermo.

Rifiuti – Raccolta differenziata

Vista la particolare conformazione morfologica del territorio, è stato necessario il ricorso a sistemi diversi di raccolta dei rifiuti, da affiancare a quelli in uso: servizio Porta a Porta. Negli ultimi anni si è introdotto sul territorio fermano il sistema delle "isole ecologiche informatizzate". Il sistema prevede l'utilizzo d'isole ecologiche informatizzate in cui l'accesso ai cassonetti è consentito solo attraverso l'uso di una carta elettronica consegnata ad ogni nucleo familiare, quindi nominativa e i rifiuti devono essere pesati e controllati al momento del conferimento. È un progetto che nasce come alternativa sia alla porta a porta che del normale sistema di prossimità. Il risultato di maggior pregio è la quasi totale assenza di abbandoni (una delle criticità più fastidiose del sistema precedente) anche grazie all'effetto deterrente della videocamera accesa h 24.

Attualmente sono state posizionate n. 85 isole Informatizzate, che coprono la zona del centro Storico, S. Caterina, viale Trento, via Respighi, via Leti e Corso Marconi. Nel corso dell'anno 2025 sono state ubicate nelle zone periferiche del paese, come nel quartiere di Campiglione. Al 2025 la percentuale di raccolta differenziata era pari a 65,35%, l'Amministrazione si pone come obiettivo nel prossimo triennio quello di raggiungere il 70% e di perseguire ed arrivare, in un periodo di breve-medio termine, alla completa raccolta differenziata dei rifiuti prodotti nel territorio comunale, di migliorare la commercializzazione dei rifiuti differenziati e di razionalizzare i costi della raccolta differenziata.

Gli obiettivi che si prevedono di raggiungere in futuro sono:

- un notevole aumento della qualità del rifiuto;
- una maggiore responsabilizzazione da parte dell'utente;
- un riconoscimento economico per i comportamenti virtuosi;
- una maggiore attenzione da parte dell'utenza alla produzione dei rifiuti attraverso per esempio: la verifica degli imballaggi acquistati, la possibilità di riutilizzo o riuso degli oggetti destinati a smaltimento, pratiche di scambio con altre utenze, ecc.
- una significativa attenzione alla modalità di conferimento del rifiuto, anche e soprattutto in termini volumetrici, con possibile riconoscimento in futuro di incentivi per la pressatura di materiali voluminosi (plastica e carta).

È in corso di esecuzione e continuerà nell'anno 2026 la realizzazione, in zone periferiche, di 6 Ecocentri di quartiere o Stazioni Ecologiche presidiate, dove l'utente può conferire i rifiuti in modo autonomo e sotto la supervisione di un incaricato. Questo sistema aiuta a facilitare il conferimento dei rifiuti da parte dei cittadini. Ogni utenza può recarsi, ad orari flessibili, presso la Stazione Ecologica Presidiata più vicina o che ritiene più idonea alle proprie esigenze. Una volta entrato e passato il badge elettronico, l'utente potrà conferire i propri rifiuti coadiuvato dall'incaricato della Società. Il controllo sarà fatto direttamente dal responsabile che segnalerà all'utente eventuali anomalie sul prodotto da conferire. In questo modo si otterrebbe una qualità molto elevata della differenziata che garantirà una economicizzazione del servizio oltre ad un'ottimizzazione in termini di risultati.

Nel 2025 il comune di Fermo insieme alla società ASITE ha partecipato al progetto "Reco Pet" promosso dal consorzio COREPLA con lo scopo di aumentare l'intercettazione dei contenitori per i liquidi in PET ad uso alimentare. Sono stati assegnati al nostro comune due eco compattatori "Reco Pet", macchine automatizzate che permettono al cittadino di conferire i propri contenitori ed ottenere punti in base al numero di pezzi inseriti. Tali crediti, grazie a un meccanismo di premialità, si trasformano in coupon e sconti da spendere nei negozi e nelle attività aderenti all'iniziativa e permettono agli utenti di ricevere premi in plastica riciclata messi a disposizione da COREPLA. Per i prossimi anni, il servizio Ambiente insieme ad Asite collaborerà nell'intercettare bandi per ottenere "macchinari" con nuove tecnologie da installare sul suolo pubblico con lo scopo di sensibilizzare la cittadinanza sulle tematiche ambientali.

Amianto

L'obiettivo dell'amministrazione Comunale è di rendere eccellente la qualità dell'aria messa a rischio da vari fattori ambientali, tra cui la presenza di materiali contenenti amianto sul territorio. Sono in corso i controlli di amianto su diversi edifici privati da parte del Dipartimento di Prevenzione dell'AST. All'esito di tali controlli, se ritenuto necessaria l'eliminazione del materiale analizzato, il servizio Ambiente procede con apposita ordinanza in merito. Si è proceduto ad affidare, con un incarico biennale a partire dal 2025 fino al 2026, ad una ditta specializzata nel settore, la ricognizione preliminare della presenza di materiali contenenti amianto (M.C.A.) negli edifici comunali. Terminati i sopralluoghi effettuati dal personale tecnico, attualmente sono in corso di valutazione gli esiti delle verifiche effettuate che hanno interessato in particolare scuole e campi sportivi, seguirà per i prossimi anni 2026- 2027 il monitoraggio e valutazione dello stato di conservazione del materiale rilevato e se necessario si procederà con la bonifica.

Centro del Riuso

Il Centro del Riuso, permette di rispondere in modo semplice e immediato all'esigenza di ridurre la produzione di rifiuti stimolando il riuso e il riciclaggio, nonché consumi più responsabili, ambientalmente e socialmente sostenibili. Il Centro del riuso è attrezzato per accogliere materiale usato, che anziché divenire inutile rifiuto, potrà tornare ad essere oggetto di interesse per altre persone. Il centro ha iniziato la sua attività nel mese di dicembre del 2018 nei due container adibiti a tale scopo presenti nelle immediate vicinanze dell'Isola Ecologica di Contrada San Martino, come espressamente indicato dalle direttive regionali. Un locale è adibito ad ufficio ed all'accoglienza degli utenti mentre l'altro, più ampio, è destinato a contenere gli oggetti consegnati dalla cittadinanza. La gestione è in parte affidata alla Società ECOAMA Cooperativa Sociale di tipo B con la quale l'Asite ha un contratto di collaborazione annuale.

Le fasi del funzionamento del CdR sono essenzialmente tre: il Conferimento, la Catalogazione e il Prelievo:

- Conferimento – Il cittadino consegna gratuitamente al CdR l'oggetto che non usa più ma che è ancora funzionante ed adatto allo scopo per il quale è stato costruito: invece di renderlo "rifiuto" gettandolo nella spazzatura, lo mette a disposizione compilando un apposito modulo che rimane in archivio.
- Catalogazione – La Coop. ECOAMA iscrive l'oggetto donato in un registro e ne annota le caratteristiche (Descrizione, peso, misure, ecc.) e, dopo averne verificato la funzionalità, ne stabilisce il prezzo per un eventuale compratore; tale prezzo è stato stabilito in una apposita tabella approvata dal Consiglio Comunale ed in ogni caso non supera la cifra di euro 5,00. Dopo averlo fotografato,

l'oggetto viene inserito come "scheda-prodotto" in un database che è visibile dalla cittadinanza in un sito web raggiungibile sia dal sito dell'Asite che da quello ufficiale del Comune di Fermo.

- **Prelievo** – Il cittadino che è interessato all'acquisto del bene si reca presso il CdR e, dopo aver compilato un apposito modulo e pagato il simbolico prezzo, ne diventa il proprietario. Trascorsi più di sei mesi dalla data di conferimento, i beni raccolti che non saranno stati prelevati, potranno essere avviati alla raccolta differenziata.

Fino ad oggi sono stati oltre 500 i beni consegnati dai cittadini molti dei quali sono stati prelevati da altri cittadini fermiani. Mediamente ogni sabato, il CdR è visitato da almeno 5/6 visitatori considerando sia i conferitori che chi preleva i beni o chi vuole conoscere meglio il Centro. Il sito on-line è stato visitato da quasi 30.000 visitatori, le pagine visitate (schede di beni aperte) sono state fino ad oggi oltre 7000. Il Centro del riuso integra la funzione del Centro di Raccolta Differenziata per:

- contrastare e superare la cultura dell'«usa e getta»;
- sostenere la diffusione di una cultura del riuso dei beni basata su principi di tutela ambientale e di solidarietà sociale;
- promuovere il reimpiego ed il riutilizzo dei beni usati, prolungandone il ciclo di vita oltre le necessità del primo utilizzatore, in modo da ridurre la quantità di rifiuti prodotti;
- consentire alle fasce più deboli della popolazione la possibilità di ottenere a titolo gratuito una certa quantità di beni non nuovi ma ancora in grado di essere utilizzati per gli usi, gli scopi e le finalità originarie dei beni stessi.

Al Centro del Riuso si possono portare, e quindi prelevare beni di consumo in buono stato d'uso, di conservazione ed igienico che possono essere riutilizzati per lo stesso scopo per cui sono stati creati. Le vigenti norme europee ed italiane mettono la prevenzione al primo posto nella scala gerarchica delle priorità nella gestione dei rifiuti. La prevenzione intesa come il complesso di misure prese prima che un bene diventi un rifiuto è infatti la migliore possibile tra le operazioni di gestione del ciclo dei rifiuti in quanto elimina le necessità di raccolta, trasporto, riciclaggio e smaltimento, garantendo un elevato livello di tutela dell'ambiente ed ottimizzando l'uso delle risorse.

Proseguito per tutto il 2025 e continuerà per l'anno 2026 il progetto di coordinamento RAEE. Il progetto è basato sulla corretta gestione dei rifiuti RAEE (rifiuti da apparecchiature elettriche ed elettroniche). Grazie al progetto, che si sviluppa in varie fasi, la Fermo Asite intende minimizzare la dispersione dei dispositivi più piccoli (micro Raee) che spesso vengono conferiti nella raccolta indifferenziata. Obiettivo per i prossimi anni 2026- 2027 è quello di aumentare la quota di intercettazione dei Raee per avvicinarsi alla quota di produzione che è di 13 kg/ab/ anno. L'intercettazione di un quantitativo maggiore di Raee e le nuove isole ecologiche tendono a far sì che la percentuale di RD aumenti e si assesti su percentuali più vicine a quelle medie dei comuni virtuosi del nord Italia. Per l'anno 2026 la società Asite ha in programma di ampliare e riqualificare l'attuale l'Ecocentro comunale, esigenza nata per offrire un servizio migliorativo ai cittadini. Nel progetto è prevista un'area adiacente all'Ecocentro da destinare al Centro del Riuso. Questo permetterà di intercettare gli oggetti ancora funzionanti (come mobili, elettrodomestici, libri) e dar loro una seconda vita togliendoli dal ciclo dei rifiuti.

Polo impiantistico CIGRU (Centro Integrato Gestione Rifiuti Urbani)

Per quanto concerne la discarica CIGRU di San Biagio, nel mese di aprile 2024 è stata presentata dalla società Asite, la richiesta di autorizzazione PAUR per ampliamento dell'attuale discarica verso l'area ex Camacci acquistata appositamente per garantire la funzionalità nel tempo della stessa. Il procedimento PAUR è tutt'ora in corso e si dovrebbe concludere entro il mese di aprile 2026 per poi procedere all'affidamento dei lavori dell'ampliamento. In riferimento a quanto riportato nel parere del marzo 2024, predisposto dalla Società Oikos Progetti e validato dall'ATA4, in ordine alla capacità di abbancamento della discarica necessaria

a garantire la sostenibilità del sistema gestionale nel breve-medio periodo (2024-2030), il progetto prevede la realizzazione di una nuova vasca della volumetria pari a 450.000 mc.

L'impianto di recupero e valorizzazione del biogas captato nel bacino della discarica, interamente rinnovato ed entrato a pieno regime lo scorso anno, continua a dare il suo contributo sia dal punto di vista economico che in termini di riduzione delle emissioni in atmosfera.

Impianto biodigestore anaerobica.

Il comune di Fermo ha partecipato al bando PNRR per il finanziamento dell'intervento del Biodigestore per un importo di circa 26 mln di Euro. Il MASE ha assegnato all'Ente un contributo di circa 17,5 mln riconoscendolo come soggetto attuatore. Successivamente con la procedura del FOI (fondo opere indifferibili) sono stati assegnati ulteriori 2,5 mln. Con ulteriore Decreto del MASE il finanziamento da 17,5 mln è stato incrementato a 22 mln. La restante parte del finanziamento è stata coperta con un mutuo che l'Ente ha contratto con CDP.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 23/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo aggiornato ai sensi dell'articolo 23 del D. Lgs 50/2006 e smi, redatto dalla Fermo Asite srl, espressamente delegata con Decreto del Sindaco n. 5 del 02/02/2022, denominato *"Impianto di trattamento anaerobico della frazione organica dei rifiuti solidi urbani per la produzione di biometano"* per un importo complessivo di € 31.706.345,37. Con D.D. n. 944 del 9/11/2023 del Dirigente del Settore I Affari Generali-Contratti-Sua-Risorse Umane della Provincia di Fermo, a seguito dell'espletamento di procedura aperta, sono stati aggiudicati la progettazione e l'esecuzione dei lavori. In data 26/03/2024 è stato sottoscritto il contratto con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese affidatario. Sono state effettuate le indagini magnetometriche per l'individuazione di ordigni bellici ed i saggi archeologici preliminari prescritti nelle autorizzazioni alla realizzazione dell'intervento. È stato redatto e consegnato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 36.353.109,24, verificato da parte del soggetto incaricato, è stato approvato il progetto esecutivo dell'appalto integrato e la modifica Contrattuale art 106, c. 1, lettera b e c del Dlgs 50/2016. In data 24.03.2025 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna lavori e con Det. N. 351 del 29.04.2025 è stato affidato il servizio di sorveglianza archeologica durante le operazioni di scavo. ID 2117. La ditta ha richiesto vari Sub-affidamenti dei lavori che sono stati concessi. Le lavorazioni sono attualmente in corso e l'impianto dovrà entrare in funzione entro giugno 2026.

Nel corso dell'anno 2025 è stato affidato il servizio specialistico di supporto per scegliere la futura modalità di gestione del realizzando biodigestore, comprensivo delle valutazioni e redazione della relazione di cui agli artt. 14 e 17 del Dlgs. n. 201/2022 e della relazione di cui all'art. 7 del Dlgs. n. 36/2023 (*"Codice dei Contratti pubblici"*), nonché della valutazione della sostenibilità del Piano economico finanziario per la gestione del suddetto Servizio. Saranno in particolare istruiti gli atti propedeutici all'affidamento in house del servizio di gestione del biodigestore alla società interamente partecipata Asite Surl, in applicazione delle vigenti disposizioni normative ed alla luce della documentazione tecnica ed economico finanziaria prodotta anche dalla suddetta partecipata. Tutto ciò al fine di individuare la migliore soluzione utile a valorizzare il patrimonio tecnico e di conoscenze oggi acquisito in Asite, a verificare la conformità della procedura di affidamento *"in house providing"* compresa la deliberazione di affidamento del Servizio sulla base di una *"qualificata motivazione"* che dia espressamente conto delle ragioni del mancato ricorso al mercato ai fini di un'efficiente gestione del servizio, ed inoltre a valutare l'adeguatezza del Piano economico finanziario, che dovrà porre in evidenza la congruità e convenienza finanziaria, economica e patrimoniale della scelta da effettuare, nonché la compatibilità della scelta con i principi di efficienza, di efficacia e di economicità dell'azione amministrativa per addivenire ad un *"qualificata motivazione"* da parte del Comune.

Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione

Il Servizio è impegnato all'intercettazione di finanziamenti regionali, ministeriali ed europei, per la definizione di progetti di valorizzazione ambientale del paesaggio e del territorio comunale, in un'ottica territoriale

allargata al contesto provinciale e non solo. Sono in corso le progettazioni per le riforestazioni di alcune aree comunali, in attuazione al Protocollo di Kyoto, come compensazioni degli interventi eseguiti per l'ampliamento della terza corsia dell'A14.

L'Amministrazione è inoltre attiva nella conservazione e la salvaguardia dei principali parchi urbani quali quelli del Duomo, della Mentuccia, della Rimembranza, di Villa Vitali, parco del Cugnolo.

Nel corso dell'anno 2025 sono stati eseguiti e sono programmati per tutto l'anno 2026, interventi di messa in sicurezza e riqualificazione del verde esistente nel parco di Monte Cacciù.

Conclusi i lavori di riqualificazione di "Villa Vitali", la gestione del verde è stata affidata a due dipendenti comunali coordinati dall'agronomo del servizio ambiente.

Sul Parco del Duomo si procederà alla progettazione e realizzazione di alcuni interventi volti alla riqualificazione di una parte dell'area utilizzando fondi propri provenienti dalle alienazioni del patrimonio immobiliare. Proseguirà il monitoraggio della stabilità del pino dimorato vicino alla Casina delle Rose che viene sottoposto anche regolarmente a test diagnostici approfonditi per constatarne lo stato fitosanitario.

L'Amministrazione comunale nell'ambito dei finanziamenti relativi alle "Strategie Territoriali per lo sviluppo sostenibile e integrato delle aree urbane da attuarsi nella forma di Investimenti Territoriali Integrati (ITI). Programma Regionale Marche FESR 2021-2027, CCI 2021IT16RFPR011 e Programma Regionale Marche FSE+ 2021-2027, CCI 2021IT05SFPR009", ha ricevuto un finanziamento di 300 mila di Euro per dare attuazione ad un primo stralcio significativo del progetto generale del Dott. Marotta nell'area faunistica di Marina Palmense. Nel corso del 2025 sono stati acquisiti tutti i pareri necessari per procedere con l'approvazione del progetto esecutivo che sarà approvato nel mese di aprile 2026 per poi procedere con la gara per l'affidamento dei lavori. Va ricordato l'impegno profuso prestato nei piani di taglio del patrimonio arboreo e arbustivo comunale che attraverso un costante monitoraggio favorisce la salvaguardia dello stesso.

Qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento

Con delibera di Consiglio comunale n.16 del 26.02.2013 il comune di Fermo ha aderito al "Patto dei sindaci" impegnandosi ad agire per raggiungere entro il 2030 l'obiettivo di ridurre del 40% le emissioni CO2 e ad adottare un approccio congiunto all'integrazione di mitigazione e adattamento ai cambiamenti climatici. A tale scopo, nell'anno 2025 il comune di Fermo ha partecipato al progetto europeo MARCHE2Resilience (M2R), con capofila la Regione Marche. Il progetto M2R si inserisce nel più ampio contesto di implementazione del Piano Regionale di Adattamento al Cambiamento Climatico ed ha l'obiettivo di rafforzare l'adattamento ai cambiamenti climatici del territorio, promuovendo la collaborazione tra la Regione e gli enti locali, coinvolgendo la società civile. In collaborazione con la Regione Marche è stato organizzato nel comune di Fermo un evento denominato "Cambiamenti climatici e pianificazione della gestione territoriale - Digitalizzazione del piano di protezione civile, monitoraggio e gestione degli eventi estremi nel Comune di Fermo" dove sono stati coinvolti gli studenti del 5° anno dell'Istituto Tecnico Montani di Fermo, indirizzi informatico, nautico, agrario. L'evento era finalizzato ad informare ed attivare un dialogo costruttivo con gli studenti sui temi del monitoraggio e gestione degli eventi estremi legati ai cambiamenti climatici, della consapevolezza del rischio idraulico e idrogeologico sul territorio e del sistema di gestione delle emergenze.

A seguito di alcune sentenze passate in giudicato del giudice Amministrativo regionale (TAR) con le quali l'Ente si è visto soccombere in ordine alla localizzazione prevista nel Piano delle Antenne comunale, Il Comune di Fermo ha affidato con determinazione n. 113 rg 358 del 19/02/2025 alla società specializzata EH Fields S.r.l. l'incarico per la redazione del nuovo Piano Antenne, relativo alle tecnologie e agli standard delle telecomunicazioni radiomobili. Tale progetto rappresenta un passaggio rilevante in merito alla tutela ambientale e, in particolare, alla gestione dell'inquinamento elettromagnetico. Nel prossimo triennio 2026-2027-2028 si procederà sia alla modifica del Piano nonché del relativo Regolamento delle antenne con particolare attenzione al recepimento di quanto previsto dall'art. 38 comma 6 del DL 76/2020, (cd Semplificazioni) convertito in L. 120/2020, che ha introdotto l'impossibilità di installare nuove antenne di telefonia mobile all'altezza dei "siti sensibili".

Politiche dello sviluppo sostenibile

Dal febbraio 2017 il Comune di Fermo ha aderito all'offerta Consip – Luce 3 per l'efficientamento della rete di pubblica illuminazione. A luglio del 2017 è stata avviata la sostituzione dei corpi luminanti della pubblica illuminazione da parte della ditta CITELUM. I lavori sono stati ultimati si stanno verificando le zone dove si sono resi necessari alcuni adeguamenti. Sono già operativi alcuni sistemi di smart city integrati ai sistemi di efficientamento della pubblica illuminazione quali il numero verde per le segnalazioni che potranno essere avanzate da qualsiasi cittadino, sono previste installazioni di alcune centraline per la misurazione del CEM da installare nei punti più sensibili della città riguardanti la presenza di antenne per la telefonia mobile (Lido di Fermo, Sant'Andrea, Viale Trento, ecc.).

Per quanto riguarda la riduzione dei consumi e l'efficientamento energetico degli edifici è disponibile uno screening completo degli edifici scolastici, attraverso il quale è stata eseguita una valutazione delle attuali prestazioni (classe energetica) e sono state individuate le tipologie di intervento che consentirebbero di conseguire le maggiori riduzioni di consumi. Attraverso le risorse professionali presenti negli uffici sono stati eseguiti progetti di massima degli interventi, con calcolo energetico analitico, in modo da avere progettazioni disponibili e approvate da utilizzare alla pubblicazione di bandi di finanziamento specifici. Lo screening e la progettazione di massima saranno estesi ai principali edifici di uso pubblico. È in corso la fase di studio e analisi per la valutazione sull'efficientamento calore al fine di programmare i necessari interventi volti al risparmio e all'ottimizzazione del servizio. In tema di efficientamento delle strutture, la priorità sarà assegnata alle scuole per la quale l'Amministrazione ha partecipato a bandi MIUR per Lido San Michele e Molini quest'ultimo finanziato con lavori in corso e sono in fase di esecuzione i lavori riguardanti l'ampliamento della Don Dino Mancini. Per quest'ultimo edificio erano stati di recente completati i lavori per il miglioramento sismico. Inoltre si stanno realizzando i lavori con i fondi PNRR per il palazzetto di Marina Palmense località priva di strutture sportive coperte. L'Amministrazione sta effettuando una valutazione complessiva sui consumi calore ed energia elettrica degli edifici al fine di programmare interventi articolati per ordine di priorità da finanziare con risorse proprie, GSE o altri fondi ministeriali e comunitari. Il caro bollette ha determinato un incremento dei costi delle utenze che incidono in modo sostanziale sulla spesa corrente e quindi sulle casse dell'Ente e pertanto vanno pianificati e programmati interventi su un orizzonte pluriennale volti al contenimento e alla riduzione delle spese specifiche. Il perseguimento degli obiettivi nel corso degli ultimi anni sull'efficientamento energetico, attraverso la realizzazione degli importanti investimenti, per una spesa di circa 4 mln, riguardanti in particolare la pubblica illuminazione, la cittadella dello Sport e alcuni edifici comunali, hanno consentito al Comune di Fermo di essere scelto tra le Amministrazioni della serie "Italia in Classe A" promossa dal Ministero dello Sviluppo Economico e realizzata da ENEA - Agenzia nazionale.

Mobilità sostenibile

La mobilità sostenibile è una condizione indispensabile per migliorare la qualità della vita considerando che meno traffico significa aria pulita, meno rumore spazi pubblici restituiti ai pedoni e sicurezza nelle strade. L'Amministrazione comunale di Fermo durante l'anno 2025 ha finanziato nuovi progetti/attività per sviluppare la mobilità ciclabile, in quanto considera la bicicletta lo strumento principale della mobilità sostenibile. Grazie alla realizzazione di vari progetti in linea con il sempre crescente sviluppo turistico della città, per il secondo anno consecutivo la città di Fermo ha ottenuto, il riconoscimento da parte di FIAB di "Comune Ciclabile" ottenendo di conseguenza la "Bandiera Gialla". Questo Vessillo rappresenta un riconoscimento come località che promuove la mobilità sostenibile e l'uso della bicicletta in quanto rispetta tutti i parametri indicati dalla FIAB. Sul piano delle iniziative nell'anno 2025 il comune ha aderito al progetto "Bimbibici" per sensibilizzare maggiormente all'uso della bici i più piccoli. Vista, inoltre, l'ampia diffusione dell'uso della bicicletta, di concerto con le strutture recettive si è ampliato il servizio di sharing di mezzi a due ruote con l'istallazione di un hub per biciclette (ed altri mezzi di mobilità dolce) lungo la costa nei pressi di Lido di Fermo.

Le azioni messe in campo dall'Amministrazione Comunale per migliorare la qualità della vita attraverso servizi e infrastrutture che incentivano l'uso delle due ruote sono state molte; dalla creazione di piste ciclabili sulla

costa (la cosiddetta ciclovía adriatica) ed anche in centro città. Per l'anno 2026 si prevede la creazione della "via del mare", un itinerario ciclopedonale che colleghi la costa con il centro storico. Dopo la buona recettività della ciclabile sul lungomare Nord ed il positivo impatto del nuovo ponte a Marina Palmense, nel prossimo triennio si cercheranno di intercettare le risorse per l'ultimo stralcio del tratto costiero della Provincia di Fermo, dal box dei pescatori di Marina Palmense, fino all'ingresso del predetto camping Verde Mare in modo da completare definitivamente il percorso della Ciclovía Adriatica.

Con le risorse dell'Iti Urbani II è previsto il finanziamento di un ulteriore tratto dell'ex tracciato della ferrovia Porto San Giorgio, Fermo, Amandola al fine di collegare via Perlasca con Fonte Fallera. Il completamento di tale tratto di ciclovía consentirà di collegare i quartieri di Viale Trento con San Giuliano-Tirasegno, consentendo il collegamento con scuole, edifici pubblici e provati favorendo il decongestionamento del traffico veicolare del tratto via Salvo D'Acquisto, Via Bellesi, Viale Trento.

MISSIONE 11 SOCCORSO CIVILE

Programma 1 Sistema di protezione civile

Premesse

Nel corso dell'anno 2025 il Servizio Comunale di Protezione Civile ha proseguito il proprio percorso di sviluppo tecnico, operativo e organizzativo, rafforzando il ruolo dell'Ente nell'ambito del Servizio Nazionale e Regionale della Protezione Civile, ai sensi del D.Lgs. 2 gennaio 2018, n. 1.

Le attività sono state svolte in coerenza con le direttive del Dipartimento della Protezione Civile e con gli indirizzi regionali, garantendo un elevato livello di efficienza sia nella gestione ordinaria sia nella risposta alle emergenze. Il Gruppo Comunale si è confermato quale struttura operativa affidabile e integrata nel sistema "multilivello", operando in costante raccordo con la Sala Operativa Unificata Permanente (SOUP) regionale e con il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.

Particolare attenzione è stata dedicata al rafforzamento delle attività di prevenzione, pianificazione e preparazione, in linea con i principi di previsione e prevenzione di cui all'art. 2 del D.Lgs. 1/2018, anche in relazione all'evoluzione degli scenari di rischio connessi ai cambiamenti climatici.

Attività del Servizio comunale

Nel corso del 2025 il sistema comunale di protezione civile ha garantito la piena operatività delle proprie funzioni, assicurando il supporto alla popolazione in occasione di eventi emergenziali sia a livello locale sia extraterritoriale, nel rispetto del modello di intervento previsto dal Piano Comunale di Emergenza.

L'attività si è sviluppata parallelamente su più livelli, comprendendo il mantenimento in efficienza delle strutture operative, il potenziamento delle dotazioni strumentali e l'introduzione di soluzioni tecnologiche innovative, in attuazione delle competenze attribuite ai Comuni dall'art. 12 del D.Lgs. 1/2018.

Un ruolo centrale è stato inoltre svolto dalla partecipazione a progettualità europee e dalla progressiva digitalizzazione, con l'obiettivo di migliorare la capacità di previsione, monitoraggio e gestione degli eventi.

Attività del personale, formazione e diffusione della cultura di protezione civile

L'attività del personale e dei volontari ha rappresentato un elemento essenziale per il funzionamento del sistema, sia sotto il profilo operativo sia per quanto riguarda le attività di informazione alla popolazione, previste dall'art. 31 del D.Lgs. 1/2018.

Nel corso dell'anno sono stati completati i progetti didattici presso gli istituti scolastici del territorio, coinvolgendo oltre 150 studenti attraverso percorsi formativi teorico-pratici ed esercitazioni in contesti reali. Tali iniziative hanno contribuito alla diffusione della cultura di protezione civile e alla sensibilizzazione sui comportamenti corretti in caso di emergenza.

L'attività formativa è proseguita con continuità anche sul piano interno, mediante sessioni di addestramento periodico, formazione specialistica e inserimento di nuovi volontari, anche attraverso progetti di Servizio Civile Universale.

In tale ambito si evidenziano i seguenti affidamenti:

- *affidamento diretto alla Croce Rossa Italiana – Comitato di Fermo, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per lo svolgimento del corso BLSA rivolto ai volontari, per un importo di € 1.000,00;*
- *affidamento diretto alla ditta Emporio Verde Sollini, ai sensi del medesimo articolo, per la realizzazione del corso per l’utilizzo in sicurezza della motosega (patentino europeo), per un importo di € 1.427,40.*

Investimenti e potenziamento delle dotazioni

Nel corso del 2025 è stato attuato un programma organico di rafforzamento delle dotazioni operative e delle infrastrutture a supporto del sistema comunale, finalizzato al miglioramento della capacità di risposta alle emergenze, in coerenza con quanto previsto dal D.Lgs. 1/2018.

Tra gli interventi realizzati e programmati si evidenziano:

- *contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Fermo pari a € 15.000 per l’acquisto di un mezzo VM90 polisoccorso (investimento complessivo € 21.960);*
- *affidamento alla ditta Celiani (Determinazione n. 1174 del 19/12/2025) per la fornitura e applicazione del kit grafico e allestimento del mezzo;*
- *finanziamento regionale di € 3.092,76 per il potenziamento delle dotazioni informatiche del Centro Operativo Comunale;*
- *presentazione di richiesta di finanziamento nazionale, ai sensi del D.Lgs. 1/2018, per l’acquisto di un’idrovora diesel con accessori, per un importo complessivo di € 10.832,38;*
- *programmazione della riconversione di un mezzo da destinare al Nucleo Cinofilo Comunale, prevista per l’anno 2026.*

Progetti europei e innovazione

Nel 2025 il Comune di Fermo ha consolidato la propria partecipazione a programmi europei, con particolare riferimento al progetto “Digit CP Plan” nell’ambito del Programma Interreg Italia–Croazia 2021–2027, che prevede lo sviluppo di sistemi digitali per la gestione delle emergenze e l’implementazione di una rete di sensoristica territoriale comunale.

Le attività progettuali hanno riguardato l’avvio delle procedure per l’installazione di sensori idro-meteorologici e lo sviluppo di piattaforme per la gestione integrata dei dati.

In tale contesto si inseriscono i seguenti atti:

- *predisposizione dell’affidamento tramite procedura telematica alla ditta MeteoProject Srl, ai sensi dell’art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per un importo di € 51.240 (IVA inclusa);*
- *incarico alla Dott.ssa Kelly Forti, in qualità di “external expert”, per il supporto allo sviluppo della piattaforma IoT, per un importo di € 9.000 (Determinazione Dirigenziale n. 709 del 08/08/2025 – RG 1891).*

È stata inoltre presentata candidatura al bando PR-FESR 2021–2027 per il potenziamento del Centro Operativo Comunale e delle aree di emergenza.

Pianificazione di protezione civile

Nel corso dell’anno è proseguita l’attuazione del Piano Comunale di Emergenza, aggiornato nel 2022 ai sensi dell’art. 18 del D.Lgs. 1/2018, con particolare riferimento all’aggiornamento delle procedure operative e all’integrazione nella piattaforma comunale digitale “Paddy” per la gestione delle allerte e la comunicazione alla popolazione.

L’attività ha riguardato anche l’adeguamento del sistema agli scenari di rischio emergenti tra cui il rischio idraulico, gli eventi meteorologici estremi e il rischio industriale, nonché la tutela delle fasce più fragili della popolazione.

Sono state avviate le attività propedeutiche all’aggiornamento del Piano previsto per fine 2026, che terrà

conto del recepimento delle seguenti indirizzi normativi:

- *Piano pandemico nazionale 2025-2029 – Piano strategico operativo di preparazione e risposta a una pandemia da patogeni a trasmissione respiratoria ad alto potenziale pandemico, adottato in sede di Conferenza Stato-Regioni (2025).*
- *Indicazioni operative per la pianificazione degli interventi di protezione civile a favore di persone con specifiche necessità”, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 68 del 22 marzo 2025. Il documento fornisce criteri operativi per l’inclusione delle persone con disabilità e altre vulnerabilità nella pianificazione locale di protezione civile.*
- *DGR n.44 del 26/01/2026 art.11 comma 1, lettera b) del DLGs e art.15 della Legge Regionale n.7/25025 Indirizzi regionali per la predisposizione dei piani comunali di protezione civile.*
- *Realizzazione studi di approfondimento sismica III livello aree di attenzione per liquefazione ODPC 780/2021 Decreto n.28/RSI/ del 13/12/2022 – Trasmissione attestato di conformità.*
- *Deliberazioni n. 57 e n. 58 del 31 luglio 2025 – Conferenza Istituzionale Permanente (AUBAC): adozione dei progetti di Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell’Appennino Centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI idraulico) e del rischio da frana (PAI frane), con relative misure di salvaguardia, ai sensi degli artt. 63, 65, 66, 67 e 68 del D.Lgs. 152/2006.*

Attività operative e cooperazione

Nel corso del 2025 il Gruppo Comunale ha garantito un’intensa attività operativa, effettuando complessivamente 88 interventi, principalmente connessi a eventi meteorologici avversi, attività di assistenza alla popolazione e operazioni di presidio del territorio.

L’attività si è svolta in piena integrazione con le componenti e strutture operative del Servizio Regionale Marche della Protezione Civile, ai sensi dell’art. 3 del D.Lgs. 1/2018, attraverso una collaborazione costante con Vigili del Fuoco, Croce Rossa Italiana, associazioni di volontariato e altri enti del territorio.

Parallelamente sono state rafforzate le relazioni a livello internazionale e accademico, in particolare nell’ambito del programma europeo Italia-Croazia 2027 con partner istituzionali e universitari (Parco Majella, Gal Molise, Università di Spalato, Dubrovnik e Venezia) anche attraverso l’organizzazione di iniziative congiunte, tra cui il meeting internazionale previsto a Fermo per lo sviluppo della piattaforma IoT.

Nucleo Cinofilo Comunale

Nel 2025 è stato formalmente istituito il Nucleo Cinofilo Comunale, con deliberazione di Giunta n. 104/2025, prevedendo uno stanziamento pari a € 1.200 annui per il triennio 2025–2027.

L’iniziativa si inserisce nel quadro del potenziamento delle capacità operative specialistiche del Gruppo Comunale, in coerenza con gli indirizzi del sistema nazionale di protezione civile in materia di ricerca e soccorso.

Conclusioni e prospettive

L’attività svolta nel corso del 2025 evidenzia un significativo rafforzamento del sistema comunale di protezione civile sotto il profilo organizzativo, operativo, tecnologico e formativo.

L’integrazione tra pianificazione, formazione, investimenti e cooperazione istituzionale ha consentito di sviluppare un sistema strutturato e resiliente, in grado di garantire risposte efficaci alle emergenze e di affrontare con maggiore consapevolezza gli scenari di rischio futuri.

Le attività realizzate costituiscono una base solida per gli sviluppi programmati, tra cui l’aggiornamento del Piano Comunale di Emergenza nel 2026 e il completamento dei processi di digitalizzazione e il potenziamento delle capacità operative con integrazione della sensoristica IOT.

MISSIONE 12 DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA

Le politiche di sviluppo del welfare si muovono in continuità con quanto già realizzato dall’Amministrazione comunale nel corso del mandato amministrativo 2021-2025. Politiche che intervengono con prontezza nei punti

critici delle esistenze, sostenendo le transizioni difficili, mantenendo vive le reti sociali in tutte le fasi della vita dei cittadini.

In tale sistema di welfare comunitario il Comune di Fermo opera come moltiplicatore di risorse che garantisce l'organizzazione della rete sociale locale, superando il ruolo di fornitore di servizi per passare a quello di governatore della rete delle opportunità e delle relazioni. Tutto ciò avviene in una cornice di doveroso rispetto dei ruoli, competenze e valori delle diverse organizzazioni coinvolte.

Programma 12.1 – Interventi per l'infanzia e i minori e per asilo nido

Nido d'Infanzia comunale "Mario Santoro"

L'anno educativo 2024/2025 ha preso avvio regolarmente nel rispetto del calendario educativo, garantendo un'organizzazione rispondente alle esigenze delle famiglie. Nell'anno in questione sono stati accolti n. 42 bambini suddivisi in n. 3 sezioni con personale educativo adeguato e servizio ausiliario. Ogni gruppo ha a disposizione uno spazio interno ed esterno.

Il nido si rivolge a bambine e bambini dai 3 mesi ai 3 anni d'età; le esperienze proposte e la quotidianità della vita al nido sono finalizzate alla cura, alla crescita armonica e allo sviluppo dell'identità dei bambini, promuovendo relazioni significative con i coetanei e gli adulti attraverso l'esplorazione e la conoscenza del contesto come ambiente di apprendimento.

Nell'annualità 2024/2025 sono state accolte n. 79 richieste di accesso al servizio; ne sono state soddisfatte 42, e sono stati presi accordi con strutture private per agevolare l'accesso al nido ad ulteriori 10 bambini. Le richieste di contributo per il sostentamento della retta degli asili nido sono state n. 147.

Il Nido d'infanzia mantiene il riconoscimento di "Mensa Biologica" con cucina interna, ponendo particolare cura nella scelta degli alimenti di provenienza biologica certificata. Anche per l'estate 2025 è stato garantito il Centro Giochi estivo, a sostegno delle famiglie nell'impegno educativo e nella conciliazione dei tempi di vita e di lavoro.

Ludoteche e centri di aggregazione

L'Amministrazione ha mantenuto attivi i principali servizi educativi sul territorio:

- Ludoteca Riù a Santa Petronilla: aperta tutti i giorni dalle 15.00 alle 19.00 dal lunedì al venerdì con calendario scolastico, con una frequenza di 12/15 bambini. Il Centro Estivo estivo ha registrato la frequenza di 90 bambini. Costo orientativo annuale del servizio € 40.000,00.
- Spazio Bambini e Famiglie di S. Tommaso di Fermo: calendario di apertura uguale a quello scolastico dalle 07.30 alle 08.30 (prescuola) e dalle 16.00 alle 19.00, con 35 adesioni e una frequenza media di 25/28 bambini. Centro estivo per sei settimane nel periodo estivo. Costo orientativo annuale del servizio € 35.000,00.
- Spazio Zero – Centro Sociale Lido Tre Archi: apertura tutti i pomeriggi della settimana dalle 15.00 alle 18.00 (dalle 16.00 alle 19.00 nel periodo estivo). Frequenza giornaliera di circa 20 bambini e ragazzi; nei fine settimana e giorni festivi si registrano anche 50/55 presenze. Nel periodo novembre-aprile è stato implementato l'orario di sorveglianza delle strutture sportive anche la mattina e il tardo pomeriggio, con attività all'interno della tensostruttura. Costo orientativo annuale del servizio € 40.000,00.
- Centro Giovani PASS di Lido Tre Archi: frequenza giornaliera di 16/18 unità per lo studio e i compiti; il venerdì circa 30 presenze. Apertura dal lunedì al venerdì dalle 15.00 alle 18.00. Centro estivo per sei settimane. Costo orientativo annuale del servizio € 30.000,00.

Centri ricreativi estivi per minori

Nel 2025 sono stati organizzati i seguenti Centri Ricreativi Estivi:

- n. 3 Centri Ricreativi Estivi, gratuiti per le famiglie, per l'intero mese di luglio, suddivisi in due turni di due settimane ciascuno per i bambini dai 3 ai 6 anni presso: Scuola dell'infanzia "Molini di Tenna" per n. 20 bambini, Scuola dell'infanzia "San Michele-Lido" per n. 60 bambini, Scuola dell'infanzia "Villa Vitali" per n. 90 bambini. Totale: 120 bambini, costo complessivo € 25.000,00.
- n. 3 Centri Ricreativi Estivi, gratuiti per le famiglie, per sei settimane da giugno a luglio, suddivisi in tre turni di due settimane ciascuno, per bambini e adolescenti dai 6 ai 14 anni presso: Ludoteca di S. Petronilla per n. 90 bambini, Spazio Bambini e Famiglie di S. Tommaso per n. 90 bambini, Centro Giovani PASS di Lido Tre Archi per n. 90 bambini. Totale: 270 minori, costo complessivo € 25.000,00.

- n. 1 Centro Ricreativo Estivo a Campiglione della durata di sei settimane da giugno ad agosto, suddiviso in tre turni, per bambini e adolescenti dai 6 ai 14 anni, con una media di 45 minori per un totale di 135 presenze e un costo complessivo di € 7.200,00.

Soggiorni marini per minori

Sono stati organizzati i soggiorni marini estivi nella spiaggia libera di Lido di Fermo, distinti in tre turni da due settimane ciascuno. I partecipanti sono stati complessivamente circa n. 360 minori (n. 331 risultano dalla rilevazione della relazione di fine mandato), con un incremento rispetto ai 298 del 2024, confermando il trend positivo del servizio. La copertura del costo di trasporto e gestione dell'attività è garantita dall'ente tramite affidamento in concessione del servizio per il triennio 2023-2025.

Consulta Comunale dei bambini e dei ragazzi

Il Comune di Fermo ha dato continuità alla "Consulta dei ragazzi e delle ragazze della città di Fermo", strumento formativo di supporto alle Scuole nell'educazione civica e nella promozione di una partecipazione attiva e consapevole. La Consulta coinvolge complessivamente n. 52 alunni delle scuole primarie e secondarie della città di Fermo.

MINORI IN STATO DI DISAGIO SOCIALE

Motivazione delle scelte

Il Comune realizza il sistema integrato di interventi e servizi sociali a favore di minori in stato di disagio sociale con il concorso dei soggetti del terzo settore (cooperazione sociale, volontariato, associazioni di promozione sociale) e di altri soggetti privati, quali parti attive e nodi della rete territoriale delle risorse e degli interventi finalizzati alla tutela e al sostegno dei singoli e delle famiglie. L'obiettivo è quello di sostenere quanto più possibile il legame minore – famiglia - territorio, riducendo al massimo ogni forma di istituzionalizzazione e garantendo la gestione del disagio il più possibile nell'ambiente di appartenenza. L'azione amministrativa è stata pertanto volta ad offrire al minore ed alla famiglia ogni possibile forma di sostegno per superare situazioni di sofferenza, abbandono, disagio, facendo sì che venga contemporaneamente esaltato il ruolo educativo ed affettivo del contesto familiare.

A fronte di questa situazione, il Comune è intervenuto:

- per l'incremento del servizio di sostegno domiciliare a minori a rischio, attivando l'educativa a favore di n. 38 minori in stato di disagio sociale
- per l'accoglienza in emergenza di n. 20 minori stranieri non accompagnati
- per l'accoglienza in comunità alloggio di n. 5 nuclei familiari (madre/minore)
- per l'accoglienza in comunità educativa di n. 33 minori a rischio di esclusione sociale
- attivando interventi educativi presso i CABA accreditati del territorio a favore di n.12 minori in stato di emergenza sociale.

Tra le attività comunque svolte sottolineiamo:

- il monitoraggio continuo delle situazioni dei minori in carico al servizio, sia in termini di **relazioni periodiche alla competente A.G.**, sia in termini di incontri protetti, di redazione e continuo aggiornamento del P.E.I., di rapporti con familiari e legali apertura tutele ecc;
- la segnalazione dei minori stranieri non accompagnati (MSNA) alla Prefettura e compilazione report e modulistica per erogazione contributi da parte del competente ministero, avvalendosi **dell'applicativo SIM** predisposto dal Ministero per la gestione dei flussi documentali delle accoglienze
- **le indagini** su mandato istituzionale (Tribunale per i Minorenni – Tribunale Ordinario e Procura della Repubblica), volte a valutare situazioni di sospetto maltrattamento, abuso e grave trascuratezza e garantire attività di orientamento, sostegno, progettazione nei confronti dei minorenni coinvolti;
- **gli interventi** di valutazione e mediazione delle situazioni conflittuali in funzione della tutela del minore, anche su mandato dell'autorità giudiziaria;

Sotto un profilo specificatamente amministrativo, è stato aggiornato l'elenco delle comunità educative semiresidenziali e residenziali per minori ove accogliere i minori segnalati dai servizi sociali.

Nel 2025 il Servizio Sociale ha registrato n. 167 situazioni di presa in carico nell'area minori e famiglia. Le tipologie di nuclei maggiormente coinvolti riguardano famiglie monoparentali, situazioni di separazione e conflittualità genitoriale, nuclei con adolescenti con problematiche comportamentali complesse e minori stranieri non accompagnati.

Le indagini socio-ambientali disposte dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale per i Minorenni hanno raggiunto nel 2025 il numero di 37. I procedimenti incardinati presso il Tribunale Ordinario nell'ambito dei procedimenti relativi alla responsabilità genitoriale ammontano a n. 42, in linea con la progressiva attuazione della riforma Cartabia (D.Lgs. 149/2022).

A fronte di questa situazione, il Comune è intervenuto con i seguenti interventi:

- Servizio di Educativa Domiciliare: fino al 31/07/2025 gestione diretta del servizio a favore di n. 33 minori in stato di disagio sociale
- Accoglienza in affido: n. 10 minori in affidamento familiare
- Accoglienza in centri educativi diurni: n. 12 minori
- Inserimento in comunità: n. 9 nuclei familiari (9 madri e 15 minori), di cui 2 con attivazione del codice rosso, e n. 5 minori inseriti singolarmente
- Minori stranieri non accompagnati (MSNA): n. 13 MSNA transitati nell'anno, con n. 9 attualmente in carico
- Indagini ex art. 31 D.Lgs. 203/98 (autorizzazione permanenza familiare del minore straniero): n. 13 nuclei familiari
- Collaborazione con l'USSM per adolescenti 14-18 anni: n. 16 situazioni

Tra le attività svolte si evidenziano il monitoraggio continuo delle situazioni dei minori in carico con relazioni periodiche alla competente A.G., la segnalazione dei MSNA alla Prefettura con utilizzo dell'applicativo SIM del Ministero e gli interventi di valutazione e mediazione delle situazioni conflittuali in funzione della tutela del minore.

Programma 12.2 – Interventi per la disabilità

L'obiettivo fondamentale delle politiche socio-sanitarie rivolte alle persone con disabilità è quello di garantire un accompagnamento continuo e strutturato lungo l'intero arco della vita, dall'infanzia all'età adulta, attraverso interventi personalizzati in grado di rispondere in modo efficace all'evoluzione dei bisogni. Tale impostazione si fonda sul rispetto della dignità della persona e sulla promozione del pieno esercizio dei diritti di cittadinanza.

Nel corso dell'esercizio, il Comune di Fermo ha confermato il proprio impegno nel promuovere l'inclusione sociale e il benessere delle persone con disabilità, assicurando la continuità dei servizi e rafforzando gli interventi a sostegno dell'autonomia personale e della partecipazione attiva alla vita sociale, culturale ed economica. Le azioni intraprese hanno consentito di facilitare l'accesso ai servizi e di rispondere in modo sempre più adeguato alle esigenze espresse dalla comunità.

L'Amministrazione Comunale ha orientato la propria attività al mantenimento, in condizioni di sicurezza ed efficienza, dei servizi e degli interventi finalizzati alla tutela dei diritti e alla promozione delle pari opportunità per le persone con disabilità e le loro famiglie. In tale ambito, è stata garantita la continuità delle prestazioni, anche attraverso un'attenta gestione delle risorse disponibili e una costante attività di monitoraggio della qualità dei servizi erogati.

Particolare attenzione è stata dedicata al consolidamento e al miglioramento qualitativo degli interventi, mediante investimenti mirati al sostegno delle persone con disabilità e dei loro nuclei familiari. Tali azioni sono state realizzate in stretta collaborazione con la rete territoriale dei servizi sociali e sanitari, nonché con le cooperative e gli enti del privato sociale operanti nel settore, favorendo un approccio integrato e una maggiore efficacia complessiva degli interventi.

L'insieme delle attività realizzate conferma la volontà dell'Amministrazione di proseguire nello sviluppo di un sistema di welfare locale inclusivo, sostenibile e orientato alla valorizzazione delle capacità di ogni persona.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Al fine di garantire risposte tempestive ed efficaci ai bisogni educativi e assistenziali, nonché di migliorare costantemente la qualità degli interventi in relazione al contesto di riferimento, sono stati attivati momenti strutturati di confronto con le famiglie, le istituzioni scolastiche e le UMEE/UMEA. Tali occasioni hanno consentito di condividere modalità organizzative e gestionali dei servizi, con particolare attenzione all'efficacia e all'efficienza delle risposte fornite ai bisogni individuali degli utenti e dei loro nuclei familiari. Ne è derivato un processo continuo di aggiornamento e rimodulazione degli interventi e dei PEI (Piani Educativi Individualizzati).

Particolare attenzione è stata riservata alla programmazione degli interventi di integrazione scolastica e domiciliare a favore dei minori e dei giovani con disabilità in carico. Il Servizio di Integrazione Scolastica ad personam è stato garantito attraverso una programmazione congiunta basata su progetti individualizzati, condivisi con i soggetti gestori dei servizi e con l'AST di Fermo. L'assistenza all'autonomia in ambito scolastico ha rappresentato un supporto qualificato all'attività didattica, favorendo i processi di socializzazione e la partecipazione attiva degli alunni con disabilità all'interno dei gruppi classe. In tale ambito, la presenza degli educatori durante le attività scolastiche si è rivelata determinante, in particolare nei casi di disabilità grave e gravissima.

È stato inoltre mantenuto un costante raccordo con le istituzioni scolastiche e le UMEE di riferimento, al fine di garantire una programmazione condivisa degli interventi. Nonostante l'incremento delle richieste pervenute e la contestuale difficoltà nel reperimento di ulteriori risorse finanziarie, è stato possibile assicurare un monte ore adeguato ai bisogni di ciascun utente, grazie a un'attenta attività di programmazione e gestione.

Nel corso dell'anno, le UMEE hanno segnalato situazioni di aggravamento delle condizioni di disabilità, richiedendo per alcuni utenti un incremento delle ore di assistenza all'autonomia. Tali richieste hanno comportato una rivalutazione degli interventi e un conseguente adeguamento delle prestazioni, sulla base dei fabbisogni rilevati.

Il Servizio di Assistenza Educativa Domiciliare è stato garantito con continuità per l'intero anno, senza interruzioni, anche attraverso una rimodulazione più flessibile e diffusa delle ore assegnate. L'intervento domiciliare ha rappresentato un importante supporto sia sotto il profilo educativo e riabilitativo, sia sul piano relazionale, offrendo al contempo un sostegno concreto ai caregiver familiari, in particolare nei periodi di maggiore criticità.

Il Servizio di Assistenza Educativa Domiciliare Estivo è stato programmato e potenziato, assicurando la continuità degli interventi dalla conclusione dell'anno scolastico fino al 31 luglio, con particolare attenzione agli utenti con disturbo dello spettro autistico e alle situazioni di maggiore gravità. Il monte ore settimanale è stato modulato in base alle segnalazioni delle UMEE, competenti nella definizione dei progetti individuali. Per quanto concerne i servizi semiresidenziali, i CSER a ciclo diurno "Montepacini" e "Bottega delle Idee" hanno garantito la piena erogazione delle attività in presenza a favore di utenti con disabilità psicofisica grave, maggiorenni o che abbiano assolto l'obbligo scolastico, attraverso progetti condivisi con il gestore e l'AST di Fermo.

In relazione alle normative regionali in materia di autorizzazione e accreditamento dei servizi, l'Unità Operativa Disabilità ha provveduto all'individuazione dei requisiti strutturali e organizzativi necessari per l'adeguamento dei Centri Diurni, nonché alla raccolta della documentazione utile alla presentazione della nuova domanda di autorizzazione. Sono stati inoltre individuati gli interventi di adeguamento necessari per il CSER Montepacini, mentre per il centro "Bottega delle Idee" è stato formalizzato il trasferimento presso la nuova struttura di Molini Girola.

Il Servizio di Trasporto Assistito, rivolto agli utenti con disabilità per l'accompagnamento verso istituti scolastici e centri diurni, è stato ulteriormente potenziato, anche grazie all'utilizzo di fondi ministeriali dedicati, garantendo l'accesso al servizio a tutti gli aventi diritto senza alcun aggravio economico. Sotto il profilo amministrativo, è stato inoltre rinnovato il contratto di affidamento del servizio per ulteriori 18 mesi. È stata assicurata la copertura delle quote sociali relative alle rette per l'inserimento in strutture residenziali e semiresidenziali, nel rispetto delle disposizioni normative vigenti e senza oneri a carico dei beneficiari.

Per quanto riguarda gli interventi a sostegno della disabilità gravissima, sono state istruite tutte le pratiche di richiesta di contributo, con inserimento nel portale regionale e trasmissione all'ATS XIX. È stato garantito

il supporto alle famiglie e ai caregiver nella raccolta della documentazione sanitaria e nella corretta presentazione delle domande. Le istanze approvate sono state trasmesse all'ATS per la successiva fase di erogazione dei contributi.

Lo sportello informativo dell'Unità Operativa Disabilità ha continuato a svolgere un'importante funzione di segretariato sociale, offrendo supporto alle famiglie sia nell'accesso a contributi e prestazioni, sia nell'orientamento all'interno della rete dei servizi territoriali. In tale ambito, è stata rafforzata la collaborazione con l'ATS XIX e con le associazioni del territorio, promuovendo interventi di inclusione, socializzazione ed educazione, in un'ottica di governance locale partecipata che coinvolge famiglie, scuole, servizi sanitari e realtà del terzo settore, garantendo continuità assistenziale anche nei periodi extrascolastici.

CENTRO MONTESSORI

Un approfondimento specifico, nell'ambito degli interventi a sostegno della disabilità, riguarda il "Centro di Riabilitazione Montessori", struttura sanitaria a gestione diretta del Comune di Fermo, autorizzata e accreditata, che rappresenta una realtà di eccellenza per gli interventi terapeutici e riabilitativi rivolti a soggetti in età evolutiva. Il Centro si distingue inoltre per aver ottenuto, tra i primi nella Regione Marche, l'accreditamento istituzionale per le attività di diagnosi, certificazione e trattamento dei disturbi specifici dell'apprendimento.

Nel corso dell'esercizio è stato avviato un articolato percorso di pianificazione organizzativa e procedurale, finalizzato a garantire il corretto funzionamento della struttura e ad adeguarne l'operatività alle più recenti linee guida nazionali in materia di presa in carico dei pazienti in età evolutiva, nonché alle nuove disposizioni regionali in tema di autorizzazione e accreditamento. L'obiettivo perseguito è stato il miglioramento continuo della qualità dei servizi erogati, in termini di efficienza, efficacia, trasparenza e appropriatezza delle prestazioni.

In tale contesto è proseguito il percorso di sviluppo e consolidamento del sistema qualità, volto sia al pieno rispetto dei requisiti previsti dalle normative vigenti, sia al mantenimento di standard elevati in grado di rispondere alle aspettative degli utenti e delle loro famiglie. Particolare attenzione è stata dedicata agli aspetti organizzativi, informativi e assistenziali, con riferimento ai principi di sicurezza, appropriatezza, umanizzazione delle cure ed efficacia degli interventi.

A seguito di un'approfondita analisi della complessità organizzativa e gestionale del Centro, anche alla luce delle più recenti disposizioni in materia di sicurezza e rischio clinico, è stato definito un percorso di pianificazione e riorganizzazione delle attività relative alle due principali articolazioni del servizio (CAR e PRF a ciclo diurno). Le azioni intraprese sono state orientate a garantire maggiore chiarezza procedurale, trasparenza amministrativa e coerenza operativa, in linea con gli standard richiesti per l'accreditamento.

In attuazione delle normative regionali vigenti (L.R. 21/2016 e relativi manuali applicativi), è proseguita la raccolta della documentazione tecnica e delle certificazioni necessarie per tenere costantemente aggiornata la documentazione relativa all'autorizzazione all'esercizio. In collaborazione con la Direzione Sanitaria, sono state predisposte le schede relative ai requisiti strutturali, organizzativi e tecnico-sanitari, ed è stata avviata la revisione dei protocolli clinici interni, unitamente alla progettazione della cartella sanitaria digitalizzata, quale elemento qualificante ai fini dell'adeguamento normativo.

Nel corso dell'anno è proseguito il processo di digitalizzazione delle attività del Centro, con l'implementazione di un sistema informativo integrato per la gestione delle prestazioni sanitarie. In particolare, è in fase di testing la cartella clinica digitalizzata, sviluppata in collaborazione con una ditta specializzata, già fornitrice del software gestionale in uso, compatibile con i flussi informativi dell'AST. Il sistema consente la gestione informatizzata degli appuntamenti, dei cicli riabilitativi e delle presenze degli utenti, attraverso agende digitali individualizzate per ciascun professionista, integrate con la banca dati amministrativa e contabile del Centro e collegate, tramite accessi autorizzati, ai sistemi regionali.

È già operativa la funzionalità del diario clinico digitale, che permette la tracciabilità puntuale delle prestazioni erogate per ciascun paziente. Il personale è stato adeguatamente formato all'utilizzo degli strumenti digitali, mentre sono attualmente in fase di sperimentazione ulteriori implementazioni del sistema, finalizzate al miglioramento dell'efficienza gestionale e della qualità del dato sanitario.

Sono inoltre proseguiti i momenti di confronto con i Centri Ambulatoriali di Riabilitazione accreditati a livello regionale, nell'ambito dell'Associazione ARIS, al fine di condividere indirizzi operativi e sostenere un confronto unitario con il Servizio Sanitario Regionale in merito ai livelli di prestazione, ai budget assegnati e alle tariffe applicate, nel rispetto delle specificità delle singole strutture.

In attuazione del Protocollo d'Intesa tra ASUR Regionale e soggetti accreditati ARIS, è prevista la sottoscrizione del protocollo operativo tra il Centro Montessori e l'AST di Fermo, che disciplinerà nel dettaglio le modalità di erogazione dei servizi CAR e PRF, contribuendo a garantire uniformità, qualità e sostenibilità dell'offerta riabilitativa a livello territoriale.

N. UTENTI	2021	2022	2023	2024	2025
Integrazione scolastica, assistenza domiciliare e educativa territoriale	143	166	162	180	185

RISORSE FINANZIARIE ASSEGNATE	2021	2022	2023	2024	2025
Fondi comunali	350.287,24	380.412,00	378.125,26	334.874,71	356.361,45
<i>Fondi Vincolati</i>	264.135,28	286.217,73	326.559,50	441.885,44	413.737,97,
<i>Fondi vincolati comuni associati</i>	--	--	--	--	--
TOTALE	614.422,52	666.629,73	704.684,76	776.760,15	770.099,42

N. UTENTI	2021	2022	2023	2024	2025
CSER Montepacini	18	18	18	18	19
CSER Bottega delle Idee	16	16	16	16	16
N. disabili inseriti in servizi terzi	9	10	8	8	8
N. disabili inseriti nel progetto Dopo di Noi - FERMO	-	4	5	5	5
N. disabili inseriti nel progetto Dopo di Noi residenti a Fermo	-	3	3	3	3

RISORSE FINANZIARIE IMPIEGATE	2021	2022	2023	2024	2025
APPALTO GESTIONE SERVIZIO					
Fondi comunali	85.000,00	70.000,00	83.456,66	99.175,20	118.380,20
<i>Fondi sanitari vincolati</i>	313.945,95	308.046,30	279.914,54	295.788,14	303.811,34
<i>Fondi vincolati comuni associati</i>	65.706,35	69.380,72	53.687,60	49.034,44	53.946,99
ACQUISTO BENI E SERVIZI					
Fondi comunali	812,54	1.422,54	707,39	2.409,01	521,11
<i>Fondi Vincolati</i>	10.827,97	7.318,97	9.042,21	8.272,72	11.795,46
<i>Fondi Vincolati q.p. ascensore Bottega</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	476.292,81	456.168,53	426.808,40	454.679,51	488.455,10

QUOTA SOCIALE INSERIMENTO PRESSO SERVIZI TERZI	2021	2022	2023	2024	2025
Cser Isola che non c'è	20.794,20	23.212,00	21.817,80	21.079,20	19.753,56
Cser la Serra	3.700,00	3.325,84	2.153,72	3.782,58	7.740,07
COSER Anffas	8.354,85	8.354,85	8.354,85	8.377,74	8.752,70
TOTALE	32.849,05	34.892,69	32.326,37	33.239,52	36.246,33
N. BENEFICIARI	2021	2022	2023	2024	2025
Contributo Disabilità gravissima	21	44	54	71	*

Contributo Vita Indipendente	1	1	1	3	3
Contributo per Autismo	----	3	4	6	*

*Bando in corso

	2021	2022	2023	2024	2025
COFINANZIAMENTO VITA INDIPENDENTE	3.250,00	3.250,00	3.250,00	3.938,00	0

N. UTENTI	2021	2022	2023	2024	2025
Trasporto assistito	45	49	50	50	57

RISORSE FINANZIARIE ASSEGNATE	2021	2022	2023	2024	2025
Fondi comunali	45.000,00	54.695,81	53.374,19	50.166,80	62.340,86
<i>Fondi Vincolati</i>	8.780,46				5.466,40
<i>Fondi vincolati comuni associati</i>	11.878,40	10.659,46	10.925,49	11.000,00	11.719,90
TOTALE	65.658,86	65.355,64	64.299,68	61.166,80	79.527,16

N. UTENTI	2021	2022	2023	2024	2025
CAR	219	207	243	208	201
PRF	15	18*	16*	18*	16*

Programma 12.3 – Interventi per gli anziani/adulti non autosufficienti

Le profonde mutazioni delle strutture familiari, la crescita di nuclei mono-personali, la rarefazione delle reti familiari-sociali e la condizione di vulnerabilità relazionale rappresentano una condizione di rischio di isolamento sociale e di fragilità per le persone anziane. Per far fronte all'aumento progressivo di persone affette da malattie croniche, fragilità e non autosufficienza, il servizio ha garantito nel 2025 la continuità di tutti gli interventi.

Servizio di Assistenza Domiciliare (SAD)

Nel 2025 sono stati seguiti complessivamente n. 87 utenti del servizio di assistenza domiciliare, con un impatto economico al 31 novembre 2025 di n. 11.429 ore, pari a € 202.487,97. Il servizio, destinato ad anziani e/o persone con limitazione dell'autosufficienza o con rischio di istituzionalizzazione, ha erogato prestazioni finalizzate a migliorare la qualità della vita nel proprio domicilio e a favorire la mobilità, l'integrazione sociale e lo svolgimento delle funzioni primarie.

Compartecipazione alle rette di accoglienza

La compartecipazione alla retta di accoglienza ha riguardato:

- n. 18 persone anziane o non autosufficienti ospitate presso n. 12 strutture, ad un costo complessivo di € 108.803,27;
- n. 5 persone con fragilità psichica/psichiatrica ospitate presso n. 2 strutture, ad un costo complessivo di € 24.824,19;
- n. 8 adulti in condizioni di disagio ospitati presso n. 4 strutture, ad un costo complessivo di € 25.299,75.

Attività motoria per over 60

Nel primo semestre 2025 (anno sportivo 2024/25), il Comune ha messo a disposizione 7 spazi per l'attività motoria dedicata alla popolazione anziana, con la partecipazione di circa 120 persone. Nel secondo semestre 2025 (anno sportivo 2025/26) risultano iscritte n. 104 persone e l'attività si svolge presso 7 spazi messi a disposizione dall'Amministrazione.

Soggiorni climatico-termali per over 60

Per l'estate 2025 i soggiorni climatico-termali per over-60 sono stati realizzati in modalità diurna, presso la struttura termale di Sarnano (MC), in tre turni di n. 12 giorni ciascuno nei mesi estivi. I partecipanti sono stati complessivamente n. 33.

Prevenzione alle truffe agli anziani

Nel 2025 sono stati realizzati n. 3 incontri di prevenzione alle truffe agli anziani, ai quali hanno partecipato una media di n. 35 persone ciascuno, alla presenza delle Forze dell'Ordine ed esperti del settore, in continuità con il progetto "Fermiamo le Truffe" avviato negli anni precedenti.

Programma 12.4 – Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale

Il servizio è intervenuto costantemente sia con l'attività di sostegno, orientamento, accesso ai servizi e presa in carico delle situazioni più complesse, sia con supporti economici straordinari o a periodicità mensile.

Contributi economici a singoli e nuclei familiari

Nel corso del 2025 sono stati erogati contributi economici a singoli e nuclei familiari in stato di disagio per fronteggiare situazioni di emergenza improvvise, con particolare riguardo al pagamento di canoni d'affitto, utenze, spese sanitarie e di primo sostentamento. (Nota: i dati definitivi consolidati dell'anno 2025 sono in fase di rendicontazione finale.)

Progetto S.A.I. "Era Domani"

Comunità alloggio per persone con disagio mentale

È proseguita la gestione delle Comunità alloggio per persone con disagio mentale (maschile e femminile) a Fermo S. Petronilla. Sono attualmente n. 3 le persone accolte sia nella casa famiglia maschile che in quella femminile.

Centro Diurno di Accoglienza per giovani in trattamento STDP

È proseguita la gestione del Centro Diurno di Accoglienza per giovani in trattamento del STDP, in attuazione del Protocollo d'Intesa tra i Comuni di Fermo, Porto S. Giorgio e l'AST Area Vasta n. 4 per la gestione integrata del servizio.

Assegno di Inclusione (ADI)

Nel 2025 è proseguita la presa in carico da parte del Servizio Sociale dei beneficiari dell'Assegno di Inclusione INPS (ADI), con la redazione dei Progetti di Attivazione Sociale e Lavorativa per i nuclei familiari aventi diritto. **Ulteriori interventi, servizi ed azioni in essere:**

Gestione del Progetto S.A.I. "Era Domani"

- A partire dal 2016, il Comune di Fermo aderisce alla rete S.P.R.A.R. (Sistema Protezione Richiedenti Asilo Rifugiati), un articolato sistema di servizi di accoglienza, tutela ed integrazione per richiedenti asilo, rifugiati e titolari di protezione umanitaria, tramite specifici progetti finanziati sul Fondo Nazionale per le politiche ed i servizi dell'asilo, realizzati in partenariato con soggetti del terzo settore. L'Amministrazione ha disposto di approvare la prosecuzione per il triennio 2024-2026 al progetto SAI "Era domani".

Il Comune di Fermo ha proseguito le attività relative al progetto S.A.I. "Era Domani" per l'accoglienza integrata di richiedenti asilo, rifugiati e titolari di protezione internazionale. Nel 2025 il progetto ha registrato un ulteriore ampliamento di 8 posti (da 54 a 62 posti), con circa 70 persone transitate nell'anno tra ingressi ed uscite.

La procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei Servizi di Accoglienza nell'ambito del Sistema di Protezione per titolari di protezione Internazionale e per Minori stranieri non accompagnati (SAi), attribuita alla SUA Provincia di Fermo, si è conclusa con l'aggiudicazione dell'affidamento della gestione alla Cooperativa Sociale NUOVA RICERCA Agenzia RES Soc. Coop. Soc. ONLUS.

In coerenza con le azioni realizzate in questi anni, il Comune di Fermo ha proseguito nel corso del 2025 tutte le attività relative al progetto S.A.I. "Era Domani" con l'obiettivo di assicurare un sistema integrato degli interventi in favore dei richiedenti asilo, dei rifugiati e dei titolari di permessi di protezione umanitaria, a partire dal consolidamento e potenziamento della rete di accoglienza attiva sul territorio provinciale; di concorrere ad ampliare le garanzie del diritto d'asilo, promuovendo e valorizzando l'accesso ai servizi da parte dei beneficiari S.A.I., secondo i diritti loro garantiti dalle disposizioni di legge vigenti e garantire ai beneficiari un'accoglienza integrata presso le strutture dedicate del territorio, implementando un sistema di protezione a carattere diffuso.

Programma 12.5 – Interventi per le famiglie

Già al punto precedente sono state seppur succintamente indicate le misure a favore delle famiglie fragili del territorio, soprattutto in questo periodo di emergenza legate alla pandemia.

Gli interventi per le famiglie hanno continuato a perseguire l'obiettivo di prevenire le situazioni di debolezza e fragilità e rafforzare le competenze genitoriali. Le azioni operative hanno riguardato gli interventi di sostegno educativo domiciliare e territoriale a minori in stato di disagio, il supporto alle famiglie affidatarie, gli interventi di sostegno economico e le politiche di sostegno socio-abitativo. Nel corso del 2025 sono state erogate n. 620 "Carte dedicate a te" dell'INPS dell'importo di € 500 ciascuna a favore di famiglie in stato di bisogno. Sono pervenute n. 207 domande per l'accesso alla nuova graduatoria ERAP; ad inizio anno sono stati assegnati n. 2 alloggi ERAP. Le borse di studio per la scuola secondaria hanno registrato n. 86 istanze protocollate ed ammesse.

Programma 12.6 Interventi per il diritto alla casa

Gli interventi per il diritto alla casa hanno rappresentato in questi anni un elemento centrale nella strategia complessiva dell'Amministrazione in materia di politiche sociali; anche per quest'anno il settore ha proceduto ad una approfondita analisi sullo stato dei locali e degli alloggi svolta dal competente settore LL.PP. dell'ente in vista delle successive assegnazioni di alloggi per le emergenze abitative.

Il Comune detiene infatti specifici alloggi da destinare temporaneamente a persone e famiglie in stato di disagio sociale, destinatarie di provvedimenti di sfratto, ordinanza di sgombero ecc. e privi di supporti familiari e parentali, per fronteggiare le situazioni di emergenza sociale che di volta in volta si vengono a creare. Detti alloggi di emergenza sociale sono da considerarsi come locali procurati a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica. Essi sono alloggi di rotazione assegnati temporaneamente in attesa che gli assegnatari superino la fase di emergenza e si procurino un'autonoma sistemazione abitativa

Il settore ha dunque garantito le fondamentali funzioni delegate:

- Monitoraggio dello stato delle assegnazioni degli alloggi di proprietà comunale - non destinati al patrimonio ERP ma dedicati al fronteggiare l'emergenza abitativa.
- Adempimenti convenzione con ERAP MARCHE - Presidio di Fermo per gestione alloggi.
- Assegnazione alloggi di emergenza a persone/famiglie in stato di emergenza sociale.
- Gestione dell'alloggio Sociale di Via Graffigna n. 19 rivolto ad adulti in emergenza abitativa.

Più precisamente, si è provveduto quindi alle seguenti operazioni:

- si è disposto lo spostamento di n. 4 nuclei familiari da un alloggio comunale ad un altro, sempre all'interno dello stabile di Via Graffigna, per permettere negli alloggi rilasciati i necessari lavori di manutenzione.
- Si è provveduto all'assegnazione di n. 3 alloggi comunali a favore di nuclei familiari aventi in corso una procedura esecutiva di rilascio immobile.
- Si è provveduto alla restituzione all'ERAP di n. 2 ulteriori alloggi ad essi destinati, non appena rilasciati dagli occupanti.

Programma 12.7 Programmazione e governo rete dei servizi sociosanitari e sociali

1. Premessa

La presente relazione ha lo scopo di restituire un quadro organico e approfondito dell'attività svolta nell'anno 2025 nell'ambito del Programma 12.7 – Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali, rappresentando il livello di attuazione degli obiettivi programmati, i risultati conseguiti e le principali dinamiche evolutive del sistema dei servizi.

L'anno 2025 assume un valore particolarmente significativo, in quanto conclude il ciclo di programmazione 2021–2025 e consente di valutare in maniera compiuta il percorso di rafforzamento intrapreso dall'Ambito Territoriale Sociale XIX. In tale contesto, l'azione amministrativa si è sviluppata in coerenza con il quadro normativo nazionale e regionale, con i Livelli Essenziali delle Prestazioni Sociali (LEPS) e con le opportunità

offerte dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), contribuendo a consolidare un sistema di welfare territoriale sempre più integrato, accessibile e orientato alla presa in carico multidimensionale dei bisogni.

2. Il ruolo dell'Ambito nel 2025

Nel corso del 2025 l'Ambito Territoriale Sociale XIX ha ulteriormente rafforzato la propria funzione di governance sovracomunale, configurandosi come nodo centrale nella programmazione, nel coordinamento e nella gestione integrata dei servizi sociali e sociosanitari.

La presenza di un sistema associato composto da 31 Comuni ha richiesto un costante lavoro di armonizzazione delle procedure, di condivisione degli indirizzi strategici e di costruzione di strumenti operativi comuni. In questo quadro, l'Ufficio Comune ha svolto un ruolo determinante non solo sul piano tecnico-amministrativo, ma anche quale luogo di sintesi delle politiche territoriali e di promozione dell'innovazione organizzativa.

Nel 2025 si è registrato un ulteriore consolidamento della capacità dell'Ambito di operare come sistema unitario, superando logiche frammentarie e favorendo una crescente omogeneità nell'accesso ai servizi e nella qualità degli interventi erogati. Tale processo ha contribuito a rafforzare la fiducia istituzionale tra i Comuni aderenti e a migliorare la capacità complessiva di risposta ai bisogni della popolazione.

3. Evoluzione del sistema dei servizi nel 2025

L'anno 2025 evidenzia il raggiungimento di un livello avanzato di maturità del sistema d'Ambito, frutto di un percorso progressivo di consolidamento organizzativo e di sviluppo dei servizi.

Particolarmente rilevante è stato il rafforzamento del Servizio Sociale Professionale, che ha visto il significativo incremento delle risorse umane dedicate. Il raggiungimento e il superamento dello standard previsto dai LEPS rappresenta un risultato strategico, in quanto ha consentito di migliorare la capacità di presa in carico, di ridurre i tempi di risposta e di garantire una maggiore presenza sul territorio.

Parallelamente, si è registrato un potenziamento degli strumenti di accesso e orientamento, con il consolidamento dei Punti Unici di Accesso (PUA), che si sono progressivamente affermati come porta privilegiata di ingresso al sistema dei servizi. L'ampliamento della rete degli sportelli ha contribuito a rendere più uniforme e accessibile l'offerta, favorendo l'emersione dei bisogni e l'attivazione tempestiva degli interventi.

Nel corso dell'anno si è inoltre rafforzata la capacità programmatoria e gestionale dell'Ambito, anche grazie alla definizione di linee guida condivise e all'adozione di modelli organizzativi più strutturati. Ciò ha consentito di migliorare il coordinamento tra i diversi livelli istituzionali e di promuovere una maggiore integrazione tra servizi sociali, sanitari ed educativi.

4. Attuazione degli obiettivi e principali risultati

L'analisi dei risultati conseguiti nel 2025 evidenzia un andamento complessivamente positivo rispetto agli obiettivi definiti.

Si è registrato un incremento significativo dei contatti con l'utenza fragile, segno di una maggiore capacità del sistema di intercettare situazioni di bisogno e di attivare percorsi di supporto. Analogamente, è cresciuto il numero dei nuclei familiari presi in carico, con un livello di raggiungimento degli obiettivi programmati pari a circa l'80%.

Un elemento di particolare rilievo è rappresentato dal rafforzamento della struttura organizzativa, con l'avvio di percorsi di potenziamento dell'Ufficio Comune e l'inserimento di nuove professionalità. Tali interventi, pur completandosi nel 2026, hanno già prodotto effetti positivi in termini di capacità operativa e di gestione dei progetti complessi.

Nel 2025 si è inoltre consolidata la dimensione innovativa dell'azione dell'Ambito, attraverso l'avvio o il rafforzamento di progettualità sperimentali, tra cui i Centri Educativi Territoriali, le iniziative rivolte ai giovani

e i percorsi di welfare di comunità. Queste esperienze rappresentano un elemento qualificante del sistema, in quanto introducono modelli di intervento più flessibili e maggiormente aderenti ai bisogni emergenti.

In sintesi tra i principali risultati si evidenziano:

- incremento dei contatti con utenza fragile, con progressivo avvicinamento al target del 10%;
- aumento dei nuclei familiari presi in carico, con raggiungimento di circa l'80% dell'obiettivo previsto;
- attivazione e consolidamento dei Punti Unici di Accesso (PUA), con 4 sportelli operativi e ulteriori 2 attivati entro fine anno;
- significativo rafforzamento del Servizio Sociale Professionale: 23 assistenti sociali a tempo indeterminato, oltre a 5 unità aggiuntive, con superamento dello standard LEPS (1/5.000 abitanti);
- potenziamento dell'Ufficio Comune, con procedure di assunzione avviate e completamento previsto nel 2026;
- avvio dei Centri Educativi Territoriali;
- prosecuzione del programma PIPPI, con coinvolgimento di 35 nuclei familiari;
- consolidamento del progetto Smart Village nelle aree interne;
- rafforzamento del Centro Servizi Povertà, anche grazie a nuovi finanziamenti;
- definizione di linee guida omogenee per i servizi in gestione associata;
- avvio di progettualità innovative rivolte ai giovani, con sviluppo dello spazio multifunzionale Desteenazione (apertura prevista nel 2026).

5. Il contributo del PNRR

Nel corso del 2025 il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ha continuato a rappresentare una leva strategica per lo sviluppo del sistema dei servizi.

L'attuazione delle diverse linee di intervento ha consentito non solo di potenziare l'offerta esistente, ma anche di sperimentare nuovi modelli organizzativi e di presa in carico. In particolare, le azioni rivolte alla domiciliarità, alla non autosufficienza, alla disabilità e al contrasto della povertà hanno contribuito a rafforzare la capacità del sistema di rispondere in modo integrato a bisogni complessi.

L'introduzione di équipe dedicate, l'attivazione di percorsi personalizzati e lo sviluppo di soluzioni abitative innovative rappresentano elementi di forte innovazione, destinati a produrre effetti significativi anche negli anni successivi.

In sintesi i principali interventi attivi:

- 1.1.1 – PIPPI: sostegno alla genitorialità con 35 nuclei seguiti;
- 1.1.2 – Non autosufficienza: presa in carico di circa 110 anziani;
- 1.1.3 – Domiciliarità: circa 100 valutazioni effettuate e 60 prese in carico attive;
- 1.1.4 – Prevenzione burn-out operatori: attivazione di percorsi di supervisione;
- 1.2 – Disabilità: realizzazione di appartamenti per la vita indipendente (attivazione nel 2026);
- 1.3.1 – Housing temporaneo: percorsi attivati con soluzioni abitative provvisorie;
- 1.3.2 – Povertà estrema: sviluppo dei Centri Servizi per le Povertà.

6. Smart Village e innovazione territoriale

Nel 2025 il progetto Smart Village si è ulteriormente consolidato, configurandosi come una delle esperienze più significative in materia di welfare territoriale.

L'intervento ha permesso di sperimentare un modello di presa in carico basato sulla prossimità, sull'integrazione tra servizi e sulla valorizzazione delle risorse comunitarie, con particolare riferimento alle

aree interne. I risultati raggiunti, in termini di attività di prevenzione, screening e prese in carico, confermano l'efficacia di un approccio centrato sulla domiciliarità e sulla costruzione di reti locali.

Risultati principali:

- coinvolgimento di 10 Comuni;
- realizzazione di 31 giornate della salute;
- 360 screening effettuati;
- circa 200 prese in carico integrate.
- Attività quotidiane di animazione di comunità

7. Integrazione socio-sanitaria

L'anno 2025 ha visto un ulteriore rafforzamento del processo di integrazione tra sistema sociale e sistema sanitario, sviluppato in collaborazione con l'AST di Fermo.

Questo percorso ha favorito una maggiore continuità assistenziale e una più efficace presa in carico multidimensionale, in particolare nei confronti delle persone fragili. L'implementazione delle équipe integrate e lo sviluppo di strumenti operativi condivisi hanno contribuito a superare le tradizionali frammentazioni, migliorando la qualità complessiva degli interventi.

Principali sviluppi:

- rafforzamento delle équipe integrate (UMEE, UMEA, salute mentale, dipendenze);
- sviluppo dell'Unità Operativa Socio-Sanitaria;
- avanzamento dei PUA – Punti Unici di Accesso;
- consolidamento del LEPS dimissioni protette.

8. Le politiche di intervento

Nel corso del 2025 l'azione dell'Ambito si è articolata lungo le principali aree di intervento, mantenendo un approccio orientato alla personalizzazione, all'integrazione e alla promozione dell'autonomia.

Le politiche rivolte agli anziani hanno privilegiato il sostegno alla domiciliarità e la prevenzione della non autosufficienza, mentre nell'area della disabilità si è rafforzata la centralità del progetto di vita personalizzato. Nell'ambito famiglia e minori si è lavorato in maniera significativa sulla prevenzione del disagio e sul rafforzamento delle competenze genitoriali, mentre nell'area della povertà si è consolidato un approccio multidimensionale orientato all'inclusione sociale.

Parallelamente, le azioni di promozione sociale e comunitaria hanno contribuito a rafforzare le reti territoriali e a sviluppare forme di partecipazione attiva, fondamentali per la costruzione di un welfare di comunità sostenibile.

In sintesi:

8.1 Area Anziani

Nel 2025 sono stati consolidati:

- assistenza domiciliare (SAD);
- assegni di cura e interventi per la non autosufficienza;
- Home Care Premium;
- servizi di orientamento tramite PUA.

Sviluppate anche iniziative di invecchiamento attivo e il progetto Smart Village.

8.2 Area Disabilità

L'azione si è concentrata su autonomia e inclusione:

- educativa domiciliare e scolastica;
- vita indipendente;
- sostegni economici;
- tirocini di inclusione sociale.

Rafforzati progetti quali Dopo di Noi, Agricoltura Sociale e CSER.

8.3 Area Famiglia e Minori

Nel 2025 si è consolidata la rete educativa territoriale:

- servizio sociale professionale;
- educativa domiciliare;
- centri educativi territoriali;
- programma PIPPI;
- interventi di educativa di strada e politiche giovanili.

8.4 Area Povertà e Disagio Adulto

Rafforzato il sistema di inclusione:

- Centro Servizi Povertà;
- housing e accoglienza;
- inserimento lavorativo;
- interventi per marginalità e dipendenze;
- mediazione culturale e inclusione migranti.

8.5 Promozione sociale e comunitaria

Nel 2025 è proseguito lo sviluppo del welfare di comunità:

- co-progettazione con il Terzo Settore;
- rafforzamento delle reti territoriali;
- interventi educativi e preventivi;
- formazione degli operatori.
- Progetto Desteenazione

9. Criticità e ambiti di miglioramento

Accanto ai risultati positivi, nel corso del 2025 sono emerse alcune criticità che richiedono ulteriori interventi. In particolare, si evidenziano la complessità crescente dei bisogni sociali, la difficoltà nel mantenere livelli costanti di partecipazione attiva della cittadinanza e la necessità di rafforzare i sistemi di monitoraggio e valutazione degli interventi. Permangono inoltre elementi di criticità legati alla gestione amministrativa dei progetti complessi e alla capacità organizzativa di alcune realtà del Terzo Settore.

10. Considerazioni conclusive

Il consuntivo 2025 restituisce l'immagine di un Ambito Sociale XIX ormai consolidato, capace di operare in maniera integrata e di affrontare con maggiore efficacia le sfide del welfare contemporaneo.

I risultati raggiunti testimoniano la validità del percorso intrapreso, fondato sull'integrazione istituzionale, sulla qualificazione dei servizi, sulla promozione della domiciliarità e sull'innovazione dei modelli di intervento.

Rimane centrale, per il futuro, la necessità di consolidare i risultati ottenuti, rafforzare ulteriormente i livelli essenziali delle prestazioni e sviluppare strumenti sempre più efficaci di valutazione dell'impatto sociale, al

fine di garantire un sistema di welfare sostenibile, equo e capace di rispondere ai bisogni in continua evoluzione della comunità.

Programma 12.8 – Cooperazione e associazionismo

Centri Sociali di Quartiere

I Servizi Sociali si occupano anche del Terzo Settore e quindi dell'Associazionismo.

Fanno parte di questo ambito operativo anche i **Centri Sociali di Quartiere**

L'Amministrazione, consapevole del valore sociale dei **Centri Sociali di Quartiere** e dell'apporto costantemente offerto ai cittadini e alle istituzioni di questo territorio, ha dato, anche nell'annualità 2025, piena attuazione ai principi sanciti dal vigente Regolamento comunale, dopo il fermo dato dal periodo di pandemia da COVID-19, mantenendo in bilancio le risorse necessarie a garantire appunto il loro corretto funzionamento ed erogandole in due tranches, una del 70% e la seconda del 30%.

Quanto sopra al fine di raggiungere precisi obiettivi di seguito dettagliati.

Obiettivi Strategici:

- promuovere e stimolare l'integrazione generazionale, dimostrare la produttività dello scambio tra le generazioni, attraverso il coinvolgimento di soggetti di età diverse nelle iniziative e nelle attività;
- svolgere, attraverso le medesime attività, un vero e proprio servizio di produzione culturale, di animazione, di ricerca, di educazione a beneficio di tutta la comunità locale (scuole, associazioni, enti, singoli cittadini);
- stimolare e promuovere la partecipazione a forme di solidarietà e volontariato rivolta a cittadini in difficoltà, mediante anche la collaborazione con i gruppi e le organizzazioni di volontariato presenti sul territorio;

Obiettivi Operativi

- programmazione delle attività verso l'esterno, al fine di promuovere il collegamento con gli altri servizi sociali, sanitari, culturali e sportivi del territorio e con le scuole di ogni ordine e grado;
- organizzazione di riunioni conviviali quali occasioni di socialità sia all'interno che all'esterno del Centro;
- promozione di corsi di educazione sanitaria, alimentare, di prevenzione;

I Centri Sociali hanno un ruolo importante per intercettare situazioni di disagio sociale e permettere quindi agli operatori dei servizi sociali di intervenire tempestivamente, oltre che per garantire un punto di riferimento, in particolar modo per i giovani ed anziani, penalizzati, a causa della pandemia, nel curare le proprie relazioni tra pari e costretti ad un forzato e prolungato isolamento domiciliare.

Considerata la rilevanza di questa attività nel territorio, il Comune di Fermo, per garantire il funzionamento dei Centri, ha provveduto ad erogare, tempestivamente, le due quote-parti del contributo comunale annuo loro destinato.

Per il 2025 i **soci** dei n. 18 Centri Sociali di Fermo sono risultati essere circa **n.3.000**.

Associazioni di Volontariato, no-profit ed onlus

Nell'ambito del Terzo Settore ed Associazionismo rientrano anche le **Associazioni di Volontariato, no-profit ed onlus** con cui il Comune di Fermo collabora annualmente ed eroga piccoli importi economici per sostenere quanto da quest'ultimi realizzato.

Il terzo settore riveste, oggi, infatti, un ruolo importante nella capacità di produzione di beni e servizi. Il volontariato costituisce una ricchezza e risorsa di cui l'Amministrazione deve e vuole tenere conto. Questa Amministrazione ha inteso infatti implementare, soprattutto, nel 2024, i rapporti che negli anni si sono consolidati tra comune e associazionismo, al fine di valorizzare al massimo una risorsa così preziosa.

La via maestra è quella di perseguire la creazione sempre maggiore di un **welfare comunitario** che favorisca una reale partecipazione di tutti i soggetti coinvolti ed in particolare delle organizzazioni del Terzo Settore nella programmazione, realizzazione e valutazione delle politiche sociali, anche attraverso la realizzazione di patti territoriali basati sulla fiducia, trasparenza e chiarezza dei ruoli.

In tale sistema di welfare comunitario il Comune deve divenire soprattutto un moltiplicatore di risorse che garantisce l'organizzazione della rete sociale locale, superando il ruolo di fornitore di servizi per passare a quello di governatore della rete delle opportunità e delle relazioni. Tutto ciò deve avvenire in una cornice di doveroso rispetto dei ruoli, competenze e valori delle diverse organizzazioni coinvolte.

INIZIATIVE ESTIVE PER MINORI ed ANZIANI

A completamento dei dati sopra riportati si precisa quanto segue

Soggiorni Marini per minori di età

Il Comune di Fermo organizza annualmente i **soggiorni marini estivi per minori di età**, dalla metà del mese di giugno fino alla fine del mese di luglio, presso la spiaggia libera di Lido di Fermo. Questo intervento rappresenta una delle principali attività ricreative, educative e di aggregazione promosse dall'ente a favore dei minori di età durante l'estate ed uno dei servizi maggiormente richiesti dalle famiglie del territorio nei mesi estivi, in quanto garantisce l'offerta di una proposta educativa di qualità per l'utilizzo del tempo libero dei bambini nel periodo di chiusura delle scuole e contribuisce anche ad attuare la conciliazione tra i tempi di vita ed i tempi di lavoro per le famiglie impegnate al lavoro.

L'importanza di un soggiorno estivo per minori di età si riscontra anzitutto nella forte valenza educativa che questo tipo di iniziativa assume, sia per i contenuti delle proposte che vengono rivolte ai giovani durante i soggiorni sia per il suo connotarsi come una valida occasione di crescita personale, di socializzazione, di condivisione e di stimolo a relazioni amicali autentiche e profonde.

Sono previste:

- Attività di spiaggia: giochi e costruzioni con la sabbia, tornei di beach-volley, racchettoni
- Attività sportive.
- Attività manuali.
- Laboratori.
- Animazione.
- Giochi di gruppo e di squadra.

I soggiorni marini sono rivolti ai bambini e ragazzi della scuola primaria e secondaria di 1° grado. I bambini partecipanti vengono suddivisi in gruppi prevalentemente omogenei per età. Il fattore età, come criterio per la formazione dei gruppi, consente una migliore organizzazione del lavoro, permettendo agli animatori/istruttori sportivi di avanzare proposte facendo leva su "interessi" comuni e ai bambini di individuare nei medesimi interessi un elemento in più per favorire la coesione e il senso di appartenenza al gruppo.

I soggiorni estivi garantiscono l'accoglienza dei bambini che sono in situazione di handicap grave o che presentano, comunque, disagi e difficoltà più o meno intense di adattamento e di apprendimento. L'affidatario del servizio garantisce il supporto all'attività di assistenza ed animazione di bambini diversamente abili partecipanti ai soggiorni: i bambini diversamente abili sono comunque accompagnati da un proprio educatore che garantisce il rapporto uno ad uno.

Centri Estivi per minori 0-6 anni

Il Comune di Fermo, nell'estate 2024 ha voluto reiterare la realizzazione dei **Centri Estivi per la fascia di età 03-06 anni**.

Ciò nell'ambito delle attività educative di qualità, che il Comune di Fermo solitamente organizza nel periodo estivo, per un proficuo utilizzo del tempo libero dei bambini, liberi da impegni scolastici, in modo da attuare anche una efficace conciliazione tra i tempi di vita ed i tempi di lavoro per le famiglie impegnate al lavoro.

Quanto sopra per potenziare l'intervento ricreativo - educativo per il periodo estivo a favore dei minori, compresi nella fascia di età dai 03 anni ai 06 anni, fascia d'età fino al 2024 scoperta in considerazione delle attuali poste in essere dall'ente, e cioè l'asilo nido comunale per 03 mesi -03 anni ed i soggiorni marini e i centri ricreativi estivi per 06-14 anni;

Nel 2025 l'Amministrazione ha voluto poi raggiungere l'obiettivo ambizioso di ampliare l'offerta ricreativa ed educativa rivolta ai minori durante il periodo estivo per tutte le fasce d'età, in modo da garantire con un'offerta di qualità, occasione di gioco e svago per i minori oltre che supporto per le famiglie.

Soggiorni climatico-termali diurni per cittadini over-sessanta.

Il Comune di Fermo, tra le varie iniziative promosse a favore degli over-sessanta, residenti nel territorio comunale, ha, annualmente, sempre organizzato i soggiorni climatico-termali, durante il periodo estivo, per un periodo determinato ed in località definite;

Fino all'estate 2023 i soggiorni termali in questione sono stati organizzati sia in modalità residenziale (permanenza diurna e notturna) e sia in modalità limitatamente diurna (quotidiana, con andata e ritorno) in una struttura termale non troppo lontana da Fermo.

La realizzazione di tale iniziativa estiva, da parte dell'Ente Comunale anche quale ente capofila dell'Ambito Sociale XIX, ha lo scopo di contribuire al "ben-essere" dei cittadini over-sessanta e concretizzare, per di più, una ulteriore attività di tipo aggregativo, ricreativo, sociale e culturale, con lo scopo, tra l'altro, di conservarne il proprio ruolo attivo, valorizzandone socialmente il contributo quale risorsa per la collettività;

Per l'estate 2025 i soggiorni climatico-termali per over-60 sono stati attuati, limitatamente, in modalità diurna (quotidiana, con andata e ritorno presso la struttura termale di Sarnano (MC), avvalendosi come sempre della linea di trasporto urbano) che accetta tariffe agevolate, in tre turni di n.12 giorni cadauno, nei mesi di giugno, luglio e settembre 2025.

Tale struttura di Sarnano (MC), da sempre scelta dai partecipanti, risulta essere:

- È una struttura chilometricamente non troppo distante da Fermo.
- E' ben servita, a livello di trasporto, dalla linea urbana locale.
- E', pertanto, facilmente raggiungibile dai nostri cittadini anziani.
- E' una struttura con cui il Comune di Fermo collabora, oramai, da molti anni.
- E' una struttura ben conosciuta dagli utenti residenti over-sessanta, in cui questi ultimi si sentono a proprio agio sotto vari punti di vista.
- E' un luogo termale scelto annualmente dai nostri fruitori, contattati, telefonicamente, a campione.

Attraverso specifico accordo con il Sistema Sanitario Nazionale, le "Terme San Giacomo" di Sarnano, hanno offerto, anche per l'estate 2024, le seguenti prestazioni:

- *rieducazione funzionale,*
- *drenaggio linfatico,*
- *ginnastica posturale,*
- *magnetoterapia,*
- *elettrostimolazioni,*
- *Cure inalatorie e per sordità rinogena,*
- *Cure idropiniche,*
- *Balneoterapia (acque sulfuree o bicarbonato calciche),*
- *Fangoterapia,*
- *Cure ginecologiche,*
- *Fisioterapia e riabilitazione,*
- *Terapie antalgiche,*
- *Esami diagnostici,*
- *Visite specialistiche.*

FORMAZIONE SCOLASTICA ADULTI

Tirocini Universitari formativi e propedeutici

Il tirocinio propedeutico universitario, in base alla vigente normativa, è un periodo di formazione presso aziende oppure Enti Istituzionali rivolto agli studenti regolarmente iscritti a un corso di studi (presso un'università o una scuola secondaria di secondo grado). A volte il tirocinio curriculare può essere previsto obbligatoriamente per il conseguimento del titolo di studi.

Il tirocinio curriculare è un'esperienza finalizzata pertanto al completamento della formazione universitaria mediante la realizzazione di attività pratiche in strutture interne o esterne all'Università, in Italia e all'estero, e all'acquisizione di crediti formativi universitari (CFU) previsti nei piani didattici dei vari corsi di studi delle Università italiane.

Il Comune di Fermo, per accogliere in tirocinio, i vari studenti richiedenti, per il monte ore e periodi indicati da quest'ultimo, ha stipulato apposite convenzioni con le n. 5 università delle Marche e molte altre del resto d'Italia, così come anche con Enti Universitari privati riconosciuti.

Lo svolgimento di un tirocinio universitario presso una azienda o ente, e tanto meno nel Comune di Fermo, crea un rapporto di lavoro, ma solo una misura finalizzata a favorire l'orientamento al lavoro, l'arricchimento delle conoscenze, l'acquisizione di competenze professionali e l'inserimento o il reinserimento lavorativo.

La realizzazione di un tirocinio universitario prevede, anche per il Comune di Fermo, la presenza di un tutor universitario ed un tutor comunale, oltre alla redazione di un progetto formativo accettato e firmato dalle parti coinvolte.

Per il 2025 i tirocinanti universitari ed in alternanza scuola-lavoro sono risultati essere complessivamente n. 31 (di cui n. 7 in alternanza scuola-lavoro), senza alcun onere economico per l'ente.

INIZIATIVE PARTICOLARI CITTADINE

Congresso delle Befane in Piazza

Come ogni anno, anche per il 2025, il Comune di Fermo, in occasione del periodo natalizio, ha realizzato, a favore dei bambini, la tradizionale festa della Befana, nella giornata dell'Epifania 06 gennaio 2025 nella centrale Piazza del Popolo di Fermo, con l'acrobatica discesa delle Befane dal Palazzo Comunale, da parte del CAI, e con la collaborazione e la partecipazione di molti Centri Sociali di quartiere e di diverse associazioni di volontariato territoriali, tra cui.

1. *CROCE VERDE,*
2. *C.A.I.,*
3. *Associazione "PSICHE 2000"*
4. *Associazione "MONDO SOMMERSO"*
5. *Associazione SALETTE.*
6. *Associazione VIVA VITTORIA.*
7. *Associazione CASTIGLIONESE*
8. *Associazione LILT*
9. *Associazione MONDO MINORE*

Alle suddette associazioni sono stati liquidati importi di modica entità, quali rimborsi-spesa forfettari, per la partecipazione alla organizzazione\realizzazione di tale iniziativa comunale del 06 gennaio 2025

Tale collaborazione e la presenza dei suddetti Centri Sociali, ed, in particolar modo, delle Associazioni territoriali, oltre che fondamentali, risultano proficue e preziose sia nella fase progettuale che in quella organizzativa ed ancor più in quella operativa vera e propria

Durante tale festa natalizia cittadina i soci dei centri sociali\Associazioni sopra nominate si sono vestite da Befane, hanno animato il luogo di realizzazione della Festa della Befana -cioè la centralissima Piazza del Popolo di Fermo- e hanno giocato con i bambini presenti, organizzato ed attuato giochi, laboratori creativi e attività ludico-sportive e distribuito caramelle e dolciumi ai presenti, rendendo, in tal modo, ancora più festosa ed aggregativa tale iniziativa comunale;

I partecipanti alla festa della Befana del 06 gennaio 2024 sono risultati essere circa 3.000

FORMAZIONE CIVICA DEI BAMBINI e RAGAZZI

Consulta Comunale dei bambini e dei ragazzi

Il Comune di Fermo ha istituito, ai sensi dell'art. 32 dello Statuto comunale, la "Consulta dei ragazzi e delle ragazze della città di Fermo", al fine di costituire un organismo di rappresentanza e partecipazione delle ragazze e dei ragazzi, di età compresa tra i dieci ed i diciotto anni, e di promuovere rapporti diretti tra loro e le Istituzioni cittadine.

La Consulta è da intendersi quale strumento formativo di supporto alle Scuole nell'educazione civica ed in particolare nella promozione di una partecipazione attiva e consapevole delle ragazze e dei ragazzi alla comunità in cui vivono. In tal senso le Istituzioni Scolastiche, nella loro autonomia, sono parte attiva e fondamentale per lo strumento medesimo.

La Consulta rappresenta i ragazzi e le ragazze di tutte le Scuole Primarie e Secondarie della città di Fermo.

La "Consulta dei ragazzi e delle ragazze della città di Fermo", nel rispetto della Costituzione, persegue le seguenti finalità:

- *promuovere la conoscenza delle problematiche giovanili nella città e della città;*
- *favorire la più ampia e diretta partecipazione dei giovani-cittadini alle scelte riguardanti la vita e lo sviluppo dell'intera comunità comunale;*
- *far vivere ai ragazzi e alle ragazze una concreta esperienza di democrazia reale e sostanziale;*
- *promuovere una coscienza civica;*
- *favorire la partecipazione, l'impegno ed il coinvolgimento dei più giovani rispetto alle principali scelte che incidono sulla vita di tutti e della città in ogni campo, dando loro l'opportunità di esprimere le proprie opinioni, confrontare le proprie idee con quelle dei coetanei, partecipare alla vita della comunità;*
- *realizzare e concretizzare l'obiettivo di formazione alla cittadinanza attiva e promozione dei diritti dell'infanzia e dell'adolescenza;*
- *coinvolgere direttamente le scuole del territorio nella creazione e nello sviluppo della "Consulta delle ragazze e dei ragazzi";*
- *aprire le istituzioni locali al dialogo con il mondo dei più giovani;*
- *dotare l'Amministrazione comunale di un organo consultivo, che possa offrire osservazioni, proposte e spunti per la costruzione della città del futuro.*

La "Consulta dei ragazzi e delle ragazze della città di Fermo" è nominata dal Sindaco e dura in carica 1 anno scolastico.

Sono membri elettivi dell'Assemblea della Consulta:

- *n. 2 rappresentanti, uno di sesso femminile e uno di sesso maschile, scelti tra le classi 4^a e 5^a di ogni plesso di scuola primaria di ogni Istituto Scolastico Comprensivo;*
- *n. 2 rappresentanti, uno di sesso femminile e uno di sesso maschile, per ogni plesso di scuola secondaria di ogni Istituto Scolastico Comprensivo;*
- *n. 2 rappresentanti, uno di sesso femminile e uno di sesso maschile, per ogni Istituto di Scuola Secondaria di secondo grado.*

Durante la prima riunione di insediamento, previo Decreto di nomina dei membri della Consulta da parte del Sindaco, viene nominato il Presidente e VicePresidente -una sorta di Sindaco e ViceSindaco- della Consulta. Nelle successive riunioni il Presidente e VicePresidente e tutti i membri della Consulta propongono le loro proposte di interventi per la città e per le scuole al Sindaco, per migliorare la città di Fermo.

La Consulta ha le seguenti funzioni:

- *propositiva, in relazione alle esigenze del mondo giovanile nei confronti dell'Amministrazioni comunale e delle Istituzioni scolastiche;*
- *progettuale, a favore della realtà giovanile;*
- *consultiva, su provvedimenti e/o scelte dell'Amministrazione comunale o delle Istituzioni scolastiche, che coinvolgono direttamente il mondo giovanile;*

La Consulta, in particolare, ha il compito di:

- *esprimere proposte ed elaborare progetti inerenti le problematiche delle realtà giovanili della città;*
- *valutare l'attuazione dei programmi e delle scelte che coinvolgono i ragazzi e le ragazze della città;*
- *elaborare progetti che creino le condizioni per una piena realizzazione dei principi di cittadinanza e di socializzazione dei ragazzi e delle ragazze;*
- *raccogliere e diffondere materiale ed informazioni per perseguire i propri scopi;*
- *svolgere attività di indagine sulla condizione giovanile nel territorio comunale.*

La Consulta esercita le proprie funzioni in piena autonomia, operando in stretta collaborazione con il Sindaco, affinché le proposte elaborate trovino l'effettivo coinvolgimento degli enti e degli organi interessati. Per la Consulta Ragazzi sono coinvolti complessivamente n. 52 alunni.

POLITICHE DI GENERE

Commissione Comunale Pari Opportunità

Il Comune di Fermo, dopo varie peripezie e tentennamenti, nel 202, ha consolidato il **Comitato Comunale Pari Opportunità**, in quanto ha una volontà forte di promuovere un nuovo approccio operativo, all'interno

delle Politiche sociali e non solo, che operi per la diffusione di una cultura di parità. Tale concetto è inteso in senso ampio come promozione e attuazione delle pari opportunità di trattamento, con particolare attenzione alle situazioni di difficoltà economico-sociale e culturale, attraverso interventi e progetti di integrazione.

L'evoluzione delle politiche sociali europee e nazionali ha condotto al superamento del significato delle "Pari opportunità" come riconoscimento delle disparità esistenti in campo economico-sociale ancorate alla dimensione di genere (uomo-donna), nell'ottica di una compensazione antidiscriminatoria tout court.

Il concetto "Pari opportunità di genere" si arricchisce dunque, nella parità complessiva "di trattamento", con le azioni riconducibili al contrasto di ogni forma di discriminazione fondata sul genere, l'origine etnica, la religione, le convinzioni personali, le condizioni psico-fisiche, l'età o le tendenze sessuali.

E' stata costituita la "Commissione per le pari opportunità, le politiche di genere e i diritti civili" che sostiene un impegno costante verso un percorso di eliminazione di qualsiasi forma di discriminazione, per garantire la piena realizzazione dei diritti umani e delle libertà fondamentali.

La Commissione per le pari opportunità, le politiche di genere e i diritti civili, come previsto dal relativo Regolamento Comunale di riferimento, ha il compito di elaborare proposte di interventi e politiche atte a rimuovere gli ostacoli di ordine economico, sociale, culturale e istituzionale, intervenendo sui modelli culturali e sociali di genere, che costituiscono discriminazione diretta o indiretta negli ambiti delle politiche di parità tra uomo e donna, politiche di prevenzione e contrasto alla violenza contro le donne, politiche integrate per i generi, orientamento sessuale, origine etnica, lingua, religione, condizione psico-fisica, politiche integrate per cultura di genere, di prevenzione e contrasto a ogni forma e causa di discriminazione diretta o indiretta nei confronti delle persone.

Obiettivi Strategici

- *Promuovere alleanze cittadine dirette alla prevenzione e contrasto delle problematiche sociali anche in collaborazione con i soggetti pubblici e privati presenti sul territorio;*
- *Individuare soluzioni che integrino i servizi istituzionali e di finanziamento esterno di progetti, anche incentivando enti, cooperative e associazioni che vanno in questa direzione;*
- *Azioni da parte della "Commissione per le pari opportunità, le politiche di genere e i diritti civili" per contrastare ogni forma di discriminazione fondata sul genere, l'origine etnica, la religione, le convinzioni personali, le condizioni psico-fisiche, l'età o le tendenze sessuali.*

Obiettivi Operativi

- *Garantire il soddisfacimento di bisogni fondamentali e/o alleviare situazioni occasionali di emergenza di singoli e nuclei familiari, tramite l'erogazione di **contributi economici** soprattutto quale misura di contrasto della grave crisi economica derivante dall'emergenza sanitaria in atto.*
- *Garantire la pronta adesione alle **misure economiche** disposte da Governo e Regione Marche a favore delle fasce deboli colpite dall'emergenza covid provvedendo alla realizzazione delle misure necessarie per la loro attuazione (es. Buoni alimentari, buoni affitto, buoni viaggio ecc.)*
- *Garantire in modo adeguato la gestione delle misure nazionali e regionali di sostegno al disagio adulto, quali gestione in economia dei servizi: Assegno di maternità, Assegno per il nucleo familiare, Bonus Energia, Bonus GAS, Bonus Idrico;*
- *Implementare costantemente il SIUSS (sistema unitario dei servizi sociali) ex Casellario dell'assistenza sul portale INPS.*
- *Adempiere ai compiti del Comune in materia di misure nazionali in materia di contrasto alla povertà (**Reddito e Pensione di Cittadinanza**) mediante la collaborazione con l'Ufficio Anagrafe per i controlli anagrafici e la convocazione dei beneficiari per la redazione dei Progetti personalizzati;*
- *Rinnovare la Convenzione con l'Associazione di Volontariato IL PONTE di Fermo per la gestione della **mensa sociale***
- *Promuovere l'accesso a risorse dedicate per lo sviluppo/potenziamento degli interventi e dei servizi sociali*
- *Garantire la continuità e il potenziamenti del **Punto di Accesso Unico Comunale** a valere sulla quota servizi del Fondo Povertà quale:*
 - *servizio di ascolto ed intervento a fronte dell'emergenze derivanti dallo stato di pandemia, e della conseguente situazione di emergenza economica, che in concreto di occupi di*

prestazioni di segretariato sociale, informazione, accoglienza, ascolto, consulenza, orientamento ed accompagnamento alla presa in carico dei servizi, per le persone e famiglie fragili, in particolare quelle che usufruiscono del Reddito di Cittadinanza.

- *raccolta e sistematizzazione organizzata di tutte le informazioni relative agli interventi afferenti l'Area Povertà e Emergenza Covid.,*
- *raccordo con tutti i servizi ed interventi di ambito sociale e socio-professionale del territorio comunale.*
- *raccordo operativo con i servizi sanitari dell'Area Vasta n.4.*
- *Mantenere rapporti costanti con il terzo settore in ordine alla lettura dei bisogni e alla costruzione delle risposte relativamente all'area anziani, famiglie ed adulti soli;*

Il Comune di Fermo ha continuato a sostenere le attività della Commissione Comunale per le Pari Opportunità, le politiche di genere e i diritti civili. Nel 2025 è stato realizzato il logo identificativo della Commissione, da apporre su manifesti, volantini e pagine social, al fine di rendere maggiormente visibile l'attività della Commissione stessa.

Nel maggio 2025 è pervenuto il riconoscimento della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le Pari Opportunità alla dott.ssa Ginevra Corinaldesi, quale prima donna medico condotto nelle Marche e tra le prime in Italia.

MISSIONE19 RELAZIONI INTERNAZIONALI

Programma: Promozione e comunicazione

SPORTELLLO EUROPA

Dal 2016, il servizio Politiche Comunitarie del comune di Fermo ha attivato lo Sportello Europa svolgendo attività di monitoraggio e informazione sulle opportunità di finanziamento comunitarie rivolte a Enti pubblici, imprese e cittadini attraverso l'invio di newsletter e alert, mediante incontri seminari periodici e attività di orientamento su appuntamento. Inoltre, ha svolto attività di progettazione, gestione e promozione di progettualità a titolarità comunale finanziate con fondi comunitari e/o ministeriali delle quali segue una descrizione sintetica.

Lo **Sportello Europa** attivo presso il Servizio Politiche Comunitarie del Comune di Fermo svolge attività di monitoraggio dei bandi europei, sia quelli a gestione diretta sia quelli a gestione indiretta, al fine di fornire all'Ente stesso e a tutti gli stakeholders del territorio (imprese, associazioni, scuole, etc...) informazioni aggiornate sulle principali opportunità di finanziamento europee. Nel periodo **2015-2024**:

- È stata creata una pagina dedicata "Sportello Europa" all'interno del sito web www.comune.fermo.it;
- È stata creata una pagina Facebook dello Sportello Europa che conta **170 iscritti**;
- sono state inviate **n. 15 newsletter** e alert su bandi di finanziamento regionale, nazionale o europei ad una mailing list di circa **1300** cittadini, imprese, enti, associazioni del territorio Fermano;
- sono stati svolti **66 incontri** con altrettanti imprese o costituende imprese, cittadini, associazioni alle quali è stato offerto un servizio di consulenza relativamente alle opportunità di finanziamento presenti e future più adatte allo sviluppo dei rispettivi progetti imprenditoriali.

PROGETTO INTERREG ITALY-CROATIA – PROGETTO DIGIT CP PLAN CIVIL PROTECTION PLAN DIGITALIZATION THROUGH INTERNET OF THINGS DECISION SUPPORT SYSTEM BASED PLATOFORM

Programma: INTERREG ITALIA CROAZIA 21-27

Partner: Molise verso il 2000 (capofila), AGGRA – Zadar Country Rural Development Agency (Zara), Parco Nazionale della Maiella, Università Cà Foscari di Venezia, Comune di Dubrovnik, RERA – Regional

Development agency and interdisciplinary institution (Spalato), Università di Spalato - Facoltà di ingegneria elettrica, meccanica e costruzioni navali, Comune di Fermo

Durata: 2024-2026

Budget: complessivo di € 2.665.725,34 di cui al Comune di Fermo € 300.000,00;

Obiettivo generale:

L'obiettivo principale è la digitalizzazione dei piani di protezione civile, già operativi nelle aree territoriali di competenza dei partner, per migliorare la capacità di valutare i rischi attuali, di definire modalità operative comuni di intervento in caso di calamità e in particolare di condividere tutta la pianificazione dell'emergenza con gli altri enti e agenzie preposti al soccorso, al fine di ridurre i tempi di intervento con la popolazione.

Obiettivi specifici:

Il progetto si articola in quattro obiettivi specifici:

1. Definizione di un modello per la digitalizzazione del piano di protezione civile attraverso un'analisi preliminare dei bisogni di ciascun partner
2. Sviluppo di una piattaforma IoT al fine di attuare la digitalizzazione dei piani di protezione civile
3. Studio pilota attraverso l'installazione di sensori in loco e la simulazione di una situazione di emergenza
4. Definizione di una strategia transfrontaliera e un piano di azione attraverso la definizione di linee guida condivise con i partner di progetto

Azioni:

- Sviluppare sistemi standardizzati di allerta tempestiva, piani di emergenza e strumenti di supporto alle decisioni (anche nella gestione dell'incertezza), soprattutto attraverso le nuove tecnologie e la robotica, e finanziare piccole infrastrutture per affrontare disastri naturali e altri rischi;
- Rafforzare la cooperazione tra le autorità locali e le organizzazioni non governative per definire e applicare piani integrati di emergenza/soccorso e sviluppare meccanismi per segnalare alle autorità competenti le necessità di attrezzature;
- Condividere buone pratiche per aumentare le capacità di gestione post-catastrofe degli attori interessati;
- Sviluppare accordi e protocolli transfrontalieri per accelerare la fornitura reciproca di beni/attrezzature per la gestione delle prime fasi dell'emergenza/recupero

Principali prodotti e risultati attesi:

- Analisi del piano di protezione civile e definizione di linee guida per la sua digitalizzazione
- Sviluppo di una piattaforma e installazione di sensori per la gestione dei dati e delle informazioni in caso di emergenza
- Simulazione delle funzionalità della piattaforma in caso di emergenza
- Azioni di comunicazione e diffusione dell'iniziativa
- Piani d'azione locali e transfrontalieri.

Consuntivo al 31 dicembre 2024:

Il progetto è stato avviato il 1 marzo 2024 e nel mese di giugno si è svolto il Kick off meeting a Campobasso sede del Gal Molise (lead partner). Nel mese di settembre è stato selezionato il First Level Controller del progetto, come da regolamento del programma e nel mese di dicembre è stata condotta un'indagine di mercato per l'individuazione di un soggetto esperto di protezione civile in grado di supportare il comune nella messa a terra delle azioni di progetto e nella formazione degli stakeholders territoriali. Nel mese di gennaio 2025 è stato selezionato l'esperto di protezione civile a servizio del progetto nella persona del Dott. Massimiliano Fazzini, esperto climatologo e docente presso Università di Camerino.

Nel mese di febbraio 2025 si è svolto il II meeting di progetto a Zara al quale ha partecipato una delegazione del Comune di Fermo. Nel corso dell'incontro sono state definite le tappe di avvicinamento ai diversi target di progetto e stabilite delle linee guida di comunicazione del progetto.

Nel mese di giugno 2025 si è svolto a Bol (Isola di Brac) il III meeting di progetto al quale il Comune di Fermo ha partecipato con una propria delegazione. L'incontro è servito a mettere a punto dettagli e requisiti tecnici della piattaforma che accogliere i dati dei piani di protezione civile e definire l'iter di acquisizione dei sensori e la definizione delle aree pilota dove intervenire.

Nel mese di dicembre 2025 è stato completato il lavoro di digitalizzazione del piano di protezione civile mediante l'inserimento dei dati relativi alle aree e alle tipologie di rischio presenti nel territorio. Contemporaneamente è stata avviata la gara per l'acquisizione di sensori da installare nelle aree pilota individuate nel corso del progetto per il monitoraggio degli eventi meteo avversi e l'implementazione di sistemi di allerta della protezione civile e della popolazione;

Missione: Programma "Sviluppo Città Urbana / Programma Città intelligente

"STRATEGIE TERRITORIALI PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE E INTEGRATO DELLE AREE URBANE" A VALERE SUL PR MARCHE FESR 2021- 2027 E PR MARCHE FSE+ 2021-2027

Durata: 2023- 2027

Budget: € 5.000.000,00 (contributo FESR) € 600.000,00 (contributo FSE)

Finalità:

2.1.1. Priorità: 4. Promozione dello sviluppo sostenibile e integrato

2.1.1.1. Obiettivo specifico: RSO5.1. Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane (FESR)

2.1.1.1.1. Interventi dei fondi

Sulla base di un approccio integrato con le altre fonti di finanziamento ed in particolare in sinergia con gli interventi programmati nel PNRR e con la nuova programmazione PSC, con l'obiettivo di garantire il coordinamento tra i fondi ed evitare il rischio dei doppi finanziamenti, il PR della Regione Marche intende sia dare continuità alle strategie territoriali adottate nel 2014-2020, valorizzando l'investimento istituzionale, amministrativo e operativo realizzato negli anni nelle aree urbane, sia permettere a questi territori di definire coalizioni e strategie che vadano oltre il singolo perimetro comunale, per considerare in senso funzionale il sistema territoriale come ecosistema urbano integrato.

Le 5 Aree Urbane (ITI Ancona, ITI Pesaro-Fano, ITI Macerata, ITI Fermo, ITI Ascoli Piceno) sono composte dal Comune capoluogo di provincia con funzione di capofila e da altre città cintura e intermedie, formanti una zona urbanizzata connessa, e con indice DEGURBA di elevata o intermedia densità di popolazione.

Le Strategie Territoriali nelle aree urbane, attraverso l'OP5, intendono in modo integrato:

AVVIARE PROCESSI GREEN E BLU CONTRIBUENDO AD AUMENTARE LA QUALITÀ DELLA VITA NELLE AREE OGGETTO DI RECUPERO URBANO

Le Strategie Territoriali nelle aree urbane intervengono su qualità dell'ambiente urbano, riqualificazione ambientale e creazione di nuovi spazi verdi al fine di fornire alla cittadinanza parchi urbani attrezzati, orti e parchi agricoli sociali, percorsi verdi, favorendo la più ampia accessibilità attraverso l'eliminazione delle barriere architettoniche. I progetti migliorano la qualità ambientale generale, offrendo benefici ecologici, estetici e per la salute pubblica. È garantita la gestione di tali spazi attraverso il coinvolgimento attivo degli operatori economici e sociali.

PROMUOVERE PROCESSI PARTECIPATI DI RIGENERAZIONE URBANA RECUPERANDO SPAZI E LUOGHI PUBBLICI E PATRIMONIO CULTURALE CON OBIETTIVI DI INCLUSIONE E PROMOZIONE SOCIALE

Le Strategie Territoriali nelle aree urbane favoriscono il contrasto al disagio abitativo e l’inclusione sociale di persone e famiglie con difficoltà socio economiche attraverso interventi di recupero, riqualificazione, adeguamento di edifici esistenti di proprietà pubblica da adibire a co-housing sociale per famiglie e persone fragili. Gli interventi di co-housing non rispondono esclusivamente al bisogno di casa ma prevedono la fornitura di servizi sociali necessari per accrescere la qualità della vita delle persone e la rigenerazione di comunità solidali.

TUTELARE E VALORIZZARE IN CHIAVE INTEGRATA ATTRATTORI CULTURALI E NATURALI VALORIZZANDO LA CAPACITÀ TURISTICA DELLE CITTÀ MARCHIGIANE

Le Strategie Territoriali nelle aree urbane marchigiane sostengono interventi capaci di potenziare le funzioni di organizzazione dei servizi turistici in un’area urbana intercomunale, definita dalla Strategia Territoriale, finalizzati a promuovere e valorizzare in chiave turistica gli interventi di rigenerazione urbana e riqualificazione ambientale realizzati dalla stessa strategia. A tal fine sono sostenute azioni di marketing capaci di connettere i prodotti turistici con le filiere produttive, con le infrastrutture verdi e blu e gli spazi urbani rigenerati.

RAFFORZARE LA CAPACITÀ AMMINISTRATIVA DEI COMUNI DELLE AREE URBANE

Le Strategie Territoriali nelle aree urbane consolidano le istituzioni e la governance locale attraverso il rafforzamento della capacità amministrativa degli enti deputati all’attuazione della strategia territoriale, migliorando la capacità degli attori territoriali responsabili dello svolgimento delle attività pertinenti all’attuazione del FESR contribuendo agli obiettivi del programma; in particolare il programma, con gli interventi di capacity building, mira a inserire negli enti locali responsabili delle Strategie Territoriali competenze progettuali avanzate sui temi della sostenibilità e dell’accessibilità propri dell’iniziativa del nuovo Bauhaus europeo.

Tale operazione, ex art. 3.4.B) del Reg.UE 1058/2021, si realizza attraverso attività promosse dai soggetti attuatori delle Strategie Territoriali e in piena coerenza con il PRIGA (allegato al PR).

TUTELARE E VALORIZZARE CULTURA E TURISMO PER INCLUSIONE E INNOVAZIONE SOCIALE

In raccordo con il FSE+, è valorizzato il ruolo della cultura e del turismo nello sviluppo economico, per l’inclusione e l’innovazione sociale con la finalità di ampliare la partecipazione e vitalità culturale dei cittadini, imprese e comunità, e accrescere le opportunità di cittadinanza attiva, in particolare attraverso l’uso e la rigenerazione di spazi e luoghi a fini culturali, creativi, di inclusione e di innovazione sociale, e azioni strutturate di welfare culturale, nell’ambito di percorsi multidisciplinari, multilivello e intersettoriali in grado di attivare l’economia sociale, promuovere partenariati pubblico-privati innovativi, assicurare il diretto coinvolgimento delle persone, creando altresì nuove opportunità di lavoro

SVILUPPO PROGETTUALE 2024-2027

Con DGC n. 413 del 29 dicembre 2023 è stata approvata la Strategia Territoriale per lo sviluppo sostenibile e integrato dell’Area Urbana di Fermo denominata “SOFT-BLUE FERMANO. Un “Mare” di attrattori per un waterfront comune” a valere sul PR FESR e FSE+ 2021-2027 per un importo di contributo richiesto alla Regione Marche di € 5.600.000,00 e inviata alla Regione Marche entro i termini previsti dall’Avviso Pubblico, composta dagli interventi come segue:

PR FESR 2021-2027					
TIPO INTERVENTO	DI	TITOLO INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE/ BENEFICIARIO	COSTO INTERVENTO €	CONTRIBUTO FESR €
AVVIRE GREEN CONTRIBUTUENDO AD AUMENTARE	PROCESSI E BLU LA	01 - Progetto di riqualificazione del Parco del Girfalco	Comune di Fermo	1.200.000,00 €	800.000,00 €
		02 - Completamento Ciclovia Ete Vivo	Comune di Fermo	450.000,00 €	450.000,00 €

<p>QUALITÀ DELLA VITA NELLE AREE OGGETTO DI RECUPERO URBANO</p>	<p>(da Calderano a Fonte Fallera)</p>			
	<p>03 - Progetto di rinaturalizzazione dell'Area naturalistica di Marina Palmense</p>	<p>Comune di Fermo</p>	<p>300.000,00 €</p>	<p>300.000,00 €</p>
<p>PROMUOVERE PROCESSI PARTECIPATI DI RIGENERAZIONE URBANA RECUPERANDO SPAZI E LUOGHI PUBBLICI E PATRIMONIO CULTURALE CON OBIETTIVI DI INCLUSIONE E PROMOZIONE SOCIALE</p>	<p>04 - Stralcio funzionale del nuovo Teatro della Contemporaneità presso area Ex Conceria</p>	<p>Comune di Fermo</p>	<p>200.000,00 €</p>	<p>200.000,00 €</p>
	<p>05 - Stralcio funzionale del nuovo impianto sportivo a Casabianca (Lido di Fermo) - a completamento dell'intervento finanziato dal Fondo Riqualficazione periferie</p>	<p>Comune di Fermo</p>	<p>250.000,00 €</p>	<p>250.000,00 €</p>
	<p>06 - Riqualficazione accesso waterfront Casabianca (Lido di Fermo)</p>	<p>Comune di Fermo</p>	<p>1.150.000,00 €</p>	<p>1.150.000,00 €</p>
<p>TUTELARE E VALORIZZARE LA CULTURA TURISMO PER E INCLUSIONE E INNOVAZIONE SOCIALE</p>	<p>07 - Riqualficazione e rifunzionalizzazione piano terra Palazzo dei Priori - Piazza del Popolo</p>	<p>Comune di Fermo</p>	<p>1.000.000,00 €</p>	<p>1.000.000,00 €</p>
	<p>08 - Implementazione accessibilità aree Turistiche</p>	<p>Comune di Fermo</p>	<p>100.000,00 €</p>	<p>100.000,00 €</p>
<p>TUTELARE E VALORIZZARE IN CHIAVE INTEGRATA ATTRATTORI CULTURALI E NATURALI VALORIZZANDO LA CAPACITÀ</p>	<p>09 - Piano di valorizzazione in chiave turistica degli attrattori culturali, naturali, sociali e sportivi presenti nel territorio (azione di rete con i</p>	<p>Comune di Fermo</p>	<p>150.000,00 €</p>	<p>150.000,00 €</p>

TURISTICA DELLE CITTÀ MARCHIGIANE	comuni "cintura")			
	10 - Piano strategico degli Eventi culturali e turistici	Comune di Fermo	350.000,00 €	350.000,00 €
RAFFORZARE LA CAPACITÀ AMMINISTRATIVA DEI COMUNI DELLE AREE URBANE	11 – Potenziamento Autorità Urbana capofila per l'implementazione della ST: supporto tecnico e amministrativo	Comune di Fermo	150.000,00 €	150.000,00 €
	12 - Sviluppo della Funzione di progettazione condivisa tra i Comuni dell'AU	Comune di Fermo	100.000,00 €	100.000,00 €
TOTALE:			5.400.000,00 €	5.000.000,00 €

PR FSE+ 2021-2027– O.S. 4k				
TIPO DI INTERVENTO	TITOLO INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE/ BENEFICIARIO	COSTO INTERVENTO €	CONTRIBUTO FSE+ €
POTENZIAMENTO, AMPLIAMENTO O RIQUALIFICAZIONE DI SERVIZI SOCIALI A FAVORE DELLA COLLETTIVITÀ O DI PARTICOLARI GRUPPI DI UTENZA	01 – Trasporto Sociale, scolastico ed extrascolastico	Comune di Fermo	340.000,00 €	340.000,00 €
	02 – Servizio Sociale Professionale per migranti e loro famiglie	Comune di Fermo	92.000,00 €	92.000,00 €
	03 – Aggregazione, animazione ed attivazione giovani	Comune di Fermo	168.000,00 €	168.000,00 €
TOTALE:			600.000,00 €	600.000,00 €

con DD n. 36/PRCN del 26/03/2024, la Regione Marche, prendendo atto delle risultanze finali cui è pervenuta la Commissione di valutazione appositamente designata per la valutazione delle Strategie Territoriali, ha approvato e ammesso a finanziamento, ai sensi dell'Avviso emanato con DD n. 114/PRCN del 27/07/2023 e ss.mm.ii. la Strategia Territoriale per lo sviluppo sostenibile e integrato dell'Area Urbana di Fermo denominata "SOFT-BLUE FERMANO. Un "Mare" di attrattori per un waterfront comune" a valere sul PR FESR e FSE+ 2021-2027 attribuendo il punteggio di 72,67, e assegnando in ragione del criterio di premialità previsto dal richiamato bando pubblico una dotazione aggiuntiva pari ad € 56.000,00 a valere sulle risorse PR FESR 21-27 asse 5 "Assistenza Tecnica" Intervento AT 1.2 per complessivi € 110.000,00 (di cui € 54.000,00 già assegnati e impegnati nell'ambito del percorso di costruzione ed elaborazione della Strategia Territoriale).

Nel mese di giugno 2024 è stata approvata con Delibera di Giunta Comunale lo schema di convenzione con la Regione Marche per la realizzazione degli interventi programmati. Nel mese di luglio 2024 è stata firmata la Convenzione e l'avvio per la realizzazione degli interventi.

Per quanto di diretta competenza del settore Politiche Comunitarie, è prevista l'attività di coordinamento delle unità operative identificate nell'ambito della ST componenti l'Ufficio Integrato per l'attuazione della ST al fine di uniformare e rendere coerenti le procedure e le modalità di reportistica e rendicontazione dei progetti. Inoltre sarà cura dell'ufficio politiche comunitarie l'attività di interlocuzione con l'Autorità di Gestione FESR e FSE+ Regione Marche ai fini del rispetto dei termini e delle regole di attuazione della Convenzione.

Per quanto attiene le specifiche azioni, il settore Politiche Comunitarie si occuperà in special modo di attuare le seguenti azioni comprese tra quelle approvate dalla ST:

AZ. N. 9 PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE IN CHIAVE TURISTICA E CULTURALE DEGLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE REALIZZATI DALLA STESSA STRATEGIA

Importo: **€ 150.000,00**

Periodo di attuazione: 2024-2026

L'intervento prevede la realizzazione di un piano di valorizzazione in chiave turistica degli attrattori culturali e naturali presenti nel territorio riconducibili agli interventi di rigenerazione urbana e riqualificazione ambientale coerenti con la Strategia Territoriale.

L'azione prevalente riguarda la realizzazione di un piano di marketing e comunicazione per la promozione di una specifica area geografica coincidente con l'Area Urbana dei Comuni costieri della Provincia di Fermo valorizzando la rete degli attrattori naturali e culturali finanziati e coerenti con la ST.

In particolare con l'intervento ci si propone di sviluppare un brand turistico proprio dell'area costiera Fermana al fine di accrescere la reputazione e migliorare l'immagine percepita della destinazione turistica; Sviluppare strumenti di coordinamento e integrazione dell'offerta di servizi legati alla fruizione del territorio da parte di visitatori e residenti dell'area dei 5 comuni mediante strategie di promozione, eventi, servizi e attrazioni complementari in grado di contribuire in maniera significativa alla destagionalizzazione delle affluenze dei territori di riferimento;

Per la progettazione e la realizzazione del marketing e comunicazione il Comune di Fermo si avvarrà di figure specialistiche reperite dal mercato mediante procedure di evidenza pubblica conformi alle norme in vigore, mentre per la programmazione e la governance dell'intervento, oltre ad avvalersi della struttura tecnica di riferimento presente nell'AU (UIST) l'Amministrazione si impegna a valorizzare la rete degli stakeholders del territorio specializzati anche al fine di garantire la massima rappresentatività degli interessi da parte dei territori dell'AU.

AZ. N. 12 SVILUPPO DELLA FUNZIONE DI PROGETTAZIONE CONDIVISA TRA I COMUNI DELL'AU

Importo: **€ 100.000,00**

Periodo di attuazione: 2024-2025

L'intervento riguarda la creazione di un nuovo servizio di progettazione condiviso finalizzato allo sviluppo di progetti in grado di attrarre investimenti pubblici e privati a beneficio dei territori dell'Area Urbana e di veicolarli su una strategia di intervento unitaria e coerente in grado di armonizzare lo sviluppo dell'Area Urbana.

L'intervento prevede la costituzione di un ufficio integrato per la progettazione condivisa in grado di progettare e intercettare nuove risorse funzionali agli obiettivi della Strategia stessa a servizio dei comuni aderenti:

- Comune di Fermo
- Comune di Porto Sant'Elpidio;
- Comune di Porto San Giorgio;
- Comune di Pedaso;
- Comune di Altidona;

l'Azione principale riguarda l'assunzione / Affidamento servizi specialistici per il potenziamento dell'Ufficio Europa del Comune di Fermo con specifico riferimento alle attività di progettazione di interventi integrati ricadenti nel territorio dei comuni dell'AU.

Il soggetto reperito dal mercato attraverso un'apposita procedura di evidenza pubblica sarà esperto nel settore della progettazione e delle procedure di accesso ai finanziamenti pubblici oltre che di forme di finanziamento civico e fornirà il know how necessario allo start up e alla conduzione iniziale di un apposito sportello di progettazione in grado di programmare la partecipazione ai bandi e garantire un'alta qualità progettuale ed un alto tasso di efficacia nell'intercettazione di fondi.

La figura selezionata dovrà in una prima fase elaborare un piano di accesso ai finanziamenti comunitari attraverso un mix di canali ritagliato su misura rispetto alle progettualità coerenti con la ST espresse dai Comuni dell'AU. Successivamente dovrà sviluppare una metodologia e degli strumenti di supporto ai Comuni dell'AU per la presentazione di progetti a valere sui canali di finanziamento più opportuni e con maggiori garanzie di finanziabilità. L'esperto individuato, dal punto di vista organizzativo, si relazionerà con l'UO dell'AU deputata all'implementazione delle azioni di "cintura" e ai referenti tecnici e amministrativi individuati dagli altri Comuni aderenti

In termini di governance, questo intervento ricade anche sotto la supervisione e l'attività consultiva della Consulta degli Stakeholders rappresentativi delle esigenze e degli interessi dei principali attori del territorio

Obiettivi dell'intervento

L'obiettivo principale è quello di potenziare la capacità dei Comuni dell'AU di attrarre investimenti pubblici e privati a beneficio dei propri territori e di veicolarli su una strategia di intervento unitaria e coerente, in grado di armonizzare lo sviluppo dell'Area Urbana mediante progettazioni condivise.

L'obiettivo strumentale è quello di costituire almeno della sua fase di start up una funzione di progettazione condiviso in grado di programmare la partecipazione ai bandi e garantire un'alta qualità progettuale.

AZ. N. 10 PIANO STRATEGICO DEGLI EVENTI CULTURALI E TURISTICI

Importo: € 350.000,00

Periodo di attuazione: 2024-2026

L'intervento prevede la realizzazione di un Piano straordinario per la programmazione di eventi di natura strategica in grado di valorizzare gli attrattori culturali, sociali e naturali ricadenti nell'Area Urbana e coerenti con gli interventi finanziati dalla ST.

Il piano prevede la realizzazione di eventi di natura culturale, sportiva, sociale e di valorizzazione delle eccellenze del territorio nuovi e/o rinnovati in termini di potenziamento del bacino di utenza e localizzazione fortemente orientati a promuovere e a valorizzare gli investimenti materiali di cui agli attrattori coerenti con lo sviluppo della ST con una rilevanza quantomeno interregionale, nazionale o internazionale.

Per la progettazione e la realizzazione del Piano degli eventi il Comune di Fermo si avvarrà di figure specialistiche reperite dal mercato mediante procedure conformi alle norme in vigore, mentre per la programmazione e la governance, oltre ad avvalersi della struttura tecnica di riferimento presente nell'AU (UIST) l'Amministrazione si impegna a valorizzare la rete degli stakeholders del territorio specializzati nella gestione e promozione degli eventi anche al fine di garantire la massima rappresentatività degli interessi da parte dei territori dell'AU.

Obiettivi dell'intervento

L'obiettivo principale è quello di valorizzare e qualificare ulteriormente l'attrattività e la qualità della fruizione degli spazi riqualificati e coerenti con la ST, consentendo una distribuzione in un arco di tempo maggiore oltre che una maggiore diffusione dei benefici derivanti dalle ricadute economiche delle attività realizzate.

Il piano strategico degli eventi consente un potenziamento del livello di coordinamento tra le strategie di valorizzazione e i relativi Piani Operativi esistenti nei singoli Comuni dell'AU

creando uno strumento di coordinamento per la creazione di un'offerta integrata di servizi coinvolgendo associazioni, cittadini e operatori turistici migliorando gli standard qualitativi di fruizione degli spazi riqualificati, destagionalizzando la domanda turistica e migliorando al contempo la percezione e la riconoscibilità del territorio dell'Area Urbana

Un potenziamento degli eventi collegato ad un'azione coordinata di rigenerazione e riqualificazione degli spazi, inoltre, consente di prevedere quale obiettivo indiretto un aumento degli occupati nei settori della produzione e fruizione culturale, sportiva, sociale.

Relazione al consuntivo al 31 dicembre 2025:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 166 del 14 maggio 2024 è stata approvato lo schema di Convenzione dal Comune di Fermo in qualità di Autorità Urbana (AU) capofila responsabile della Strategia Territoriale denominata "SOFT-BLUE Fermano" e la Regione Marche in qualità di Autorità di Gestione PR FESR e FSE+, sottoscritta in data 30 luglio 2024. La Convenzione prevede un finanziamento dal PR Marche FESR 2021-27, per un importo pari a € 5.000.000,00, e con risorse previste nel PR Marche FSE+ 2021-27, per un importo pari a € 600.000,00, nonché per l'attuazione delle operazioni di Assistenza Tecnica, riportate nella tabella 1c), finanziate dal PR Marche FESR 2021-27 per un importo pari a € 110.000,00;
- Nel mese di agosto e settembre 2024 sono stati acquisiti i CUP e profilati tutti gli interventi all'interno della piattaforma regionale SIGEF per il monitoraggio e la rendicontazione;
- con DGC n. 336 del 24-09-2024 è stato deliberato dare avvio all'attuazione degli interventi a valere sulla Strategia Territoriale ricadenti sui Comuni dell'Area Urbana sono schematizzate come segue:

tipo di intervento	Codice risorse	Azione	Importo
RAFFORZARE LA CAPACITÀ AMMINISTRATIVA DEI COMUNI DELLE AREE URBANE	170. Sviluppo delle capacità delle autorità di programma e degli organismi coinvolti nell'attuazione dei fondi	Sviluppo della Funzione di progettazione condivisa tra i Comuni dell'AU	€ 100.000,00
TUTELARE E VALORIZZARE IN CHIAVE INTEGRATA I TRATTORI CULTURALI E NATURALI VALORIZZANDO LA CAPACITÀ TURISTICA DELLE CITTÀ MARCHIGIANE	165. Protezione, sviluppo e promozione dei beni turistici pubblici e dei servizi turistici	Piano di valorizzazione in chiave turistica degli attrattori culturali, naturali, sociali e sportivi presenti nel territorio (azione di rete con i comuni "cintura")	€ 150.000,00
		Piano strategico degli Eventi culturali e turistici	€ 100.000,00

In particolare:

nel corso del 2024, a partire dai giorni immediatamente successivi alla presentazione della Strategia Territoriale per lo sviluppo sostenibile e integrato dell'Area Urbana di Fermo di cui all'oggetto e facendo seguito alla sottoscrizione del protocollo d'intesa per la costituzione dell'Area Urbana dei comuni costieri della Provincia di Fermo, è stato condiviso con le Amministrazioni aderenti un percorso di conoscenza e confronto finalizzato a chiarire la visione e gli obiettivi progettuali e ad acquisire un metodo di lavoro per l'attuazione degli interventi previsti dalla Strategia. Grazie al supporto di Anci e al progetto Mediaree, questo percorso si è arricchito del contributo di professionalità di spicco nel campo delle strategie e delle pratiche di governance di area vasta, apportando conoscenze preziose derivanti anche dall'esperienza di altri comuni e territori italiani impegnati in progetti analoghi.

In sintesi, a titolo riepilogativo, quello che segue è un elenco degli incontri che si sono svolti, cui vanno aggiunti i numerosi contatti e interlocuzioni avvenuti per le vie brevi:

- *presentazione della Strategia Territoriale e condivisione delle linee strategiche con i comuni e gli stakeholders territoriali con il supporto di ANCI – Mediaree; 17 e 18 gennaio 2024 (presso i comuni di Altidona e Porto Sant’Elpidio)*
- *Incontro per la definizione del percorso attuativo del Protocollo d’Intesa per il marketing turistico dei comuni costieri della Provincia di Fermo con il supporto di ANCI – Mediaree; 25 e 26 giugno 2024 (presso i comuni di Fermo e Altidona)*
- *Incontro con gli operatori economici individuati a seguito di indagine di mercato per la valutazione delle proposte progettuali inerenti il piano di marketing e la strategia di branding della costa fermana - giovedì 18 luglio (incontro online):*
 - *Sineglossa ETS P.iva 02413030426 di Ancona*
 - *Expirit srl P.iva 01944380433 di Macerata*
 - *Ideazione srl p.iva: 02498390042 di Alba (CN)*
- *Incontro con il Consigliere Andrea Putzu – Presidente della Commissione consiliare permanente e la Dirigente settore Turismo della Regione Marche Paola Marchegiani sull’avvio del percorso di costituzione di una DMO (Destination Management Organization) dei comuni costieri della Provincia di Fermo e sulle opportunità di finanziamento; 17 ottobre presso il Comune di Fermo*

Nel corso degli appuntamenti sono stati sempre opportunamente condivisi tutti i passaggi tecnici e amministrativi, oltre che forniti i dettagli sulle procedure che in qualità di capofila il Comune di Fermo è tenuto a svolgere per consentire l’avvio degli interventi previsti dalla Strategia Territoriale.

A tal proposito, come più volte ribadito e stabilito nella Convenzione firmata tra il Comune di Fermo e la Regione Marche, anche i comuni aderenti all’Area Urbana devono siglare un’apposita convenzione per l’attuazione degli interventi compresi nella Strategia con il comune capofila, da approvare nei rispettivi consigli comunali previa approvazione da parte dell’Autorità di Gestione regionale.

- *Con nota prot. n. 80892 del 13 dicembre il Comune di Fermo ha inviato alla Regione Marche ai fini dell’acquisizione di un parere preventivo di conformità uno schema di convenzione ex art. 30 d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii tra il Comune di Fermo e i comuni che hanno sottoscritto il Protocollo per la costituzione dell’Area Urbana dei comuni costieri della Provincia di Fermo. al fine di regolare i rapporti giuridici connessi all’attuazione della Strategia Territoriale per lo sviluppo sostenibile e integrato dell’Area Urbana di Fermo denominata “SOFT-BLUE FERMANO. Un “Mare” di attrattori per un waterfront comune” a valere sul PR FESR e FSE+ 2021-2027. Acquisito con nota ns prot. 81665 del 18 dicembre 2024 il parere favorevole della Regione Marche sul suddetto schema di Convenzione ex art. 30 d.lgs. 267/2000. Con nota n. 83333 del 27 dicembre 2024 è stata inoltrato a tutti i comuni dell’Area Urbana;*
- *Con Determina Dirigenziale n. 1218 RG 2768 14-11-2024 è stato affidato alla ditta Expirit srl di Macerata il servizio di sviluppo di una strategia di marketing territoriale, creazione e sviluppo di una brand identity di destinazione relativa ai comuni costieri della Provincia di Fermo nell’ambito dell’attuazione della Strategia urbana di Sviluppo Sostenibile “SOFT-BLUE FERMANO. Un “Mare” di attrattori per un waterfront comune” a valere sul PR FESR e FSE+ 2021-2027. Tale affidamento prevede la realizzazione delle seguenti fasi / output di progetto:*
 - *Analisi desk dei dati turistici e delle prospettive di sviluppo di una destinazione;*

- *Percorso partecipativo per il coinvolgimento degli stakeholders del territorio nella definizione del piano di marketing turistico della costa fermana e del brand turistico (con annessa realizzazione di un video documentario)*
- *Redazione e pubblicazione del Piano di Marketing della destinazione turistica;*
- *Creazione e promozione del brand turistico (con annessa realizzazione di video della destinazione e brochure turistica;*
- *Con DGC n.86 del.6 marzo 2025 sono stati formulati indirizzi in merito alla realizzazione di un piano di eventi strategici e culturali 2025 recependo il parere di conformità formulato da parte dell'AdG FESR attraverso una serie di prescrizioni inerenti la necessità di veicolare i contenuti della Strategia Territoriale attraverso gli eventi programmati. Gli eventi rientranti in questa prima fase attuativa sono tutti inerenti la valorizzazione degli interventi di riqualificazione posti in essere nell'ambito della Strategia all'interno del territorio comunale. A tal proposito in occasione degli eventi già realizzati e/o imminenti (Air show del Fermano (fermo e PSG) e Festival musicale in P.zza del Popolo è stato predisposto uno stand attrezzato con materiale divulgativo inerente gli interventi di riqualificazione in corso di realizzazione nell'ambito della Strategia Territoriale collegati direttamente agli eventi svolti. Il materiale promozionale e divulgativo prodotto è stato realizzato prevedendo il rispetto degli obblighi in materia di visibilità e comunicazione. Gli eventi strategici aventi impatto sui Comuni dell'AU saranno realizzati a partire dall'autunno 2025 previa ulteriore fase di concertazione con i comuni stessi e coordinata con l'attuazione del nuovo Piano Strategico di Destinazione e marketing;*
- *Nel mese di luglio 2025 è stato ufficialmente presentato il nuovo brand turistico dei comuni della costa fermana: Costa dei Borghi. Riviera Fermana. Tra Marche e Sibilla. Viene contestualmente presentato anche il piano di marketing della Costa dei Borghi (DMMP) contenente gli indirizzi strategici e le linee guida attuative delle azioni da porre in essere per promuovere la nuova identità turistica e sviluppare una governance pubblico-privata per lo sviluppo del brand e dell'offerta turistica integrata;*
- *Nel mese di dicembre 2025 è stato affidato il servizio di sviluppo di una funzione di progettazione condivisa tra i comuni dell'Area Urbana. L'intervento mira a rafforzare la capacità amministrativa dei Comuni dell'Area Urbana attraverso la creazione di un servizio di progettazione condivisa che funzioni come leva strategica per elevare la capacità degli enti locali di leggere i propri contesti di riferimento; mettere a sistema le informazioni e le risorse territoriali, avviare forme di coordinamento intersettoriali (cultura, turismo, sviluppo economico, politiche giovanili, ambiente, etc...), che costituiscono una delle principali sfide della pubblica amministrazione oggi. Si concluderà nel mese di giugno 2027.*

PROGRAMMA PINQUA: PROGETTO

HUBITARE. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO E SOSTENIBILE

Ente finanziatore: Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile (PINQUA)

Partner: Adriatica SpA, Coop. Nuova Ricerca, Marche Servizi Soc. Coop, Human Foundation, Università Ca' foscari, Comunità di Capodarco, Wega Formazione

Durata: 2021-2026

Budget: € 15.000.000,00

Finalità: Coniugare passato e futuro, qualità architettonica e sostenibilità ambientale per rigenerare un sito industriale dismesso e trasformarlo in un nuovo polo insediativo multifunzionale capace di dare una nuova centralità a tutta l'area, in linea con l'obiettivo di ricucire un tessuto urbano frammentato, mantenendo alti standard ambientali e apportando benefici in sinergia con altri interventi, come il nuovo Polo Ospedaliero, in via di realizzazione nel quartiere.

Hubitare prevede la costruzione di un nuovo insediamento abitativo di housing sociale cui si affiancheranno interventi rivolti a dotare l'area di servizi di prossimità, di assistenza e cura della persona, di spazi comuni inclusivi, sistemi per la produzione di energia a basso impatto, aree verdi attrezzate e luoghi della collettività per la partecipazione culturale della comunità con cui garantire elevati standard di qualità dell'abitare. La riqualificazione e, in alcuni casi, il recupero di alcuni manufatti presenti nel sito, ha lo scopo non solo di valorizzarne l'importante memoria storica ma anche di ridisegnarne una nuova identità che generi nuova appartenenza ed energie nella comunità locale in grado di contribuire attivamente al processo di rigenerazione stesso.

Hubitare si basa sull'applicazione di un modello di collaborazione multi-attore incentrato su un principio di sussidiarietà orizzontale, che vede il soggetto pubblico agire in partenariato con attori del privato e del terzo settore nella costruzione di una visione comune di territorio in un'ottica di lungo periodo. Il progetto presentato dal Comune di Fermo ha come obiettivo la rigenerazione di un'area industriale dismessa attualmente di proprietà privata e la costruzione di un complesso abitativo di housing sociale collegato a servizi e a luoghi di fruizione collettiva che insistono nella medesima area. Il progetto prevede un investimento complessivo di 55 milioni di euro di cui una quota a carico del privato per un importo pari a € 40 milioni (ovviamente coerenti con l'obiettivo generale e soggetti ad una governance pubblica) e una quota finanziata con i 15 milioni Pinqua finalizzati all'acquisizione delle aree oggetto degli interventi e alla realizzazione di unità abitative e infrastrutture ad uso pubblico.

Consuntivo al 31 dicembre 2025: Tutti gli interventi relativi alle opere infrastrutturali sono in fase di attuazione e/o in fase di conclusione. Nell'ambito del progetto rientra anche la progettazione del modello di gestione dei servizi di housing e cura della persona che saranno attivi all'interno del complesso una volta terminato. Nel mese di dicembre 2023 è stato approvato con DGC n. 384 del 5 dicembre 2024 la "Relazione tecnico-illustrativa per una progettazione del modello di gestione" e successivamente approvato con Determinazione Dirigenziale n. 357 RG 3057 del 6 dicembre 2023 lo schema di Convenzione con la costituenda ATS composta dagli ETS partner del progetto. Nel 2024 è stata sottoscritta la convenzione e avviata l'attività. Nel mese di aprile 2025 sono stati consegnati i primi due deliverables relativi al Social Business Model contenenti l'inquadramento, l'analisi preliminare degli asset e dei casi studio, la proposta di social business con i modelli di gestione possibili. Infine nell'autunno del 2025 è stato presentato anche il terzo deliverable di progetto contenente il piano operativo di progetto per la funzionalizzazione delle opere riqualificate.

Missione: Sport e politiche giovanili

Programma: Politiche giovanili

Programma: BANDO ANCI – GIOVANI e IMPRESA II EDIZIONE

Nome del progetto: "FERMentO"

Partner: Comune di Fermo, Comune di Monte S. Pietrangeli, Comune di Monte Rinaldo, Comune di Montegiorgio, Comune di Santa Vittoria in Matenano, Comune di Massa Fermana, ITI Montani

Partner tecnici operativi (art. 2.4 Avviso Anci), Fermo Tech scarl, Fondazione ITS Smart, CNA, Confindustria, Giovani, Territorio Cultura ODV, Nuova Ricerca Agenzia RES, A_CUBE srl, Arci Piceno Fermano Aps

Durata: 2025-2026

Budget: complessivo di € 187.500,00 di cui € 37.500,00 (cofinanziamento da parte del Comune di Fermo);

Finalità

Il progetto mira a stimolare l'imprenditoria giovanile nel territorio provinciale Fermano. Ciò avverrà attraverso puntuali linee di azione (analisi territoriale, attività informativa sulle opportunità, matching con

imprenditori ed altre figure professionali, potenziamento di un incubatore di start up con annesso laboratorio tecnologico avanzato ed attivazione di uno sportello consulenziale on-line) il tutto con la collaborazione attiva delle più importanti realtà territoriali: associazioni di categoria (Confindustria, CNA), scuole (Istituto Tecnico Tecnologico "Montani", uno dei più blasonati istituti tecnici a livello nazionale), istituti di alta formazione post-diploma (ITS Made in Italy), associazioni giovanili (ARCI, Giovani Cultura e Territorio, ecc.), sociali e società private. Di fatto il mondo formativo, produttivo e associazionistico fermano è stato messo - dal Comune capoluogo - in FERMENTO!

Azioni:

- Analisi del contesto territoriale mediante predisposizione di una mappatura analitica che permetta la diffusione nella fascia di popolazione del Fermano 18-35 anni delle azioni, strumenti ed opportunità messi a disposizione per il tramite del presente progetto.
- Strutturazione e messa a disposizione permanente di servizi di supporto alla creazione di impresa giovanile (incubatore di imprese, sportello consulenziale)
- Corretta gestione della realizzazione del progetto inclusa la rendicontazione, costante e puntuale coordinamento dei partner pubblici e privati.

Target

- Coinvolgimento di almeno n. 250 giovani della fascia 18-35 anni intercettati e coinvolti in almeno n. 1 evento formativo/divulgativo
- Strutturazione di n. 1 incubatore di start-up innovative e di n. 1 sportello on-line di supporto per informazioni di natura commerciale, giuridica, fiscale
- Restituzione su base mensile della documentazione rendicontativa da parte dei partner progettuali.
-

Relazione al consuntivo al 31 dicembre 2025:

Nel mese di marzo 2025 è stata firmata la Convenzione attuativa per la realizzazione del progetto Fermento. Nel mese di luglio è stata completata la mappatura analitica e l'analisi del contesto territoriale per quanto attiene alla tematica progettuale. In autunno sono state avviate le attività di orientamento sulla cultura d'impresa presso le scuole del territorio con la collaborazione dei partner progettuali, in particolare Fermo Tech. È stato creato il sito di progetto e diffuso materiale promozionale sulle finalità istituzionali. Nel mese di dicembre è stata firmato anche l'atto integrativo alla Convenzione attuativa per l'assegnazione al comune di Fermo di una dotazione finanziaria aggiuntiva pari a € 63.500 da utilizzare per la concessione di un contributo di € 31825 a 2 start up composte in prevalenza da giovani under 35 aventi sede nel territorio fermano mediante procedura di evidenza pubblica.

Programma: BANDO ANCI – “NUOVO AVVISO PROGETTI COMUNALI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE SPAZI/IMMOBILI PUBBLICI E AFFIDAMENTO A GIOVANI PER INIZIATIVE INNOVATIVE

Nome del progetto: “Oltre lo Sport. Palestra di convivenze!”

Durata: 2025-2026

Budget: complessivo di € 360.000,00 di cui € 79.200,00 (cofinanziamento da parte del Comune di Fermo);

Finalità

Creazione di un polo per la pratica di discipline sportive con valenza di presidio per l'integrazione sociale e la mediazione culturale rivolto a giovani under 35 del quartiere e delle aree limitrofe. Nel dettaglio:

1. Campagna di ascolto per il recepimento di esigenze e proposte per lo sviluppo di un polo sportivo a servizio della comunità;

2. Potenziamento delle attività di mediazione culturale e sociale come presidio a protezione della nascita di un polo per lo sport di comunità a gestione giovanile;
3. Organizzare workshop e seminari per il trasferimento di competenze tecnico-gestionali di spazi e strutture pubbliche, con particolare attenzione alle pratiche socialmente innovative, di sostenibilità ambientale;
4. Organizzazione di eventi sportivi e culturali per la promozione degli spazi e la nascita di contaminazioni e collaborazioni con altri settori d'impresa;
5. Procedura di evidenza pubblica per l'individuazione del gestore dell'immobile e spazio con forte prevalenza di under 35.

L'obiettivo in relazione al target giovani è duplice: in primo luogo, incrementare il numero di giovani under 35 che frequentano gli spazi e le strutture del quartiere per svolgere attività sportiva e, di conseguenza, animandolo e ravvivandolo socialmente e culturalmente; in secondo luogo, attrarre un numero consistente di giovani under 35 desiderosi di avere un ruolo da protagonisti nella riqualificazione sociale e culturale del quartiere, offrendo loro l'opportunità di gestire spazi e strutture ad alto valore sociale sul territorio con un supporto tecnico qualificato in termini di formazione, maggiore assunzione di consapevolezza nelle proprie capacità, consulenza, conoscenza e animazione del territorio, risorse e strutture sportive uniche (es: la palestra di arrampicata) nell'area di riferimento e per questo in grado di esercitare un forte richiamo da parte di utenti da tutta la provincia e oltre.

Obiettivi e azioni

Obiettivo1 : Redazione di uno studio di fattibilità gestionale corredato da un piano economico finanziario dell'immobile e relativi spazi esterni annessi da assegnare in gestione che contempli anche una fase di concertazione territoriale con comunità e stakeholders;

- Indicatore: Numero di Studi e numero di incontri;
- Target: n. 1 studio di fattibilità completo dell'analisi di sostenibilità economico-finanziaria ed almeno n. 5 incontri con comunità e stakeholders.

Obiettivo 2: Inquadramento giuridico amministrativo della procedura di assegnazione e conseguente espletamento della stessa per l'individuazione del soggetto gestore;

- Indicatore: Predisposizione degli atti amministrativi necessari ed espletamento della procedura;
- Target: "Sì/No".

Obiettivo Obiettivo: Potenziare l'aspetto relativo alla conoscenza e la riconoscibilità degli spazi/immobili in vista della procedura di individuazione del soggetto gestore;

- Indicatore: Numero di eventi (mostre, eventi sportivi con testimonial, concerti);
- Target: realizzazione di almeno n. 3 eventi con artisti e/o testimonial under 35 anni.

Obiettivo Obiettivo: Potenziare le competenze degli under 35 (con particolare focus nel quartiere Lido Tre Archi) quali possibili soggetti gestori su temi quali: gestione degli immobili pubblici, redazione di progettualità innovative di base, elementi di sostenibilità economica – finanziaria, di innovazione sociale e gestione manutentiva del patrimonio pubblico;

- Indicatore: Numero di incontri di orientamento e di tirocini;
- Target: n. 4 workshop; n. 3 incontri con esperti; n. 3 tirocini presso ETS

Relazione al consuntivo al 31 dicembre 2025:

Nel mese di gennaio 2025 è stata presentata nell'ambito del "nuovo avviso progetti comunali di rifunzionalizzazione spazi/immobili pubblici e affidamento a giovani per iniziative innovative" la proposta progettuale "Oltre lo Sport. Palestra di convivenze!". Nel mese di marzo 2025 è stata ricevuta la comunicazione di avvenuto finanziamento dell'iniziativa con un contributo ministeriale a valere sul Fondo politiche giovanili 2022 pari a € 280.800 cui al comune spetta aggiungere un cofinanziamento di € 79.200 attraverso la valorizzazione delle ore lavoro del team di progetto interno. Nel mese di aprile è stata sottoscritta la convenzione con ANCI e nel mese di maggio il progetto ha preso il via. Nel mese di maggio è stato emanato un "Avviso Pubblico di raccolta di Manifestazioni di interesse a partecipare al percorso di progettazione partecipata per la definizione del modello di gestione degli impianti sportivi di Lido Tre Archi" cui hanno risposto numerose associazioni sportive ed enti del terzo settore. Nel mese di giugno 2025 è stato organizzato il primo incontro esplorativo rivolto agli enti che hanno manifestato interesse nel quale sono state raccolte idee, proposte e esigenze di cui tener conto nello sviluppo progettuale al fine di raggiungere i target previsti. Nel mese di settembre è stato realizzato uno studio a cura dell'UNIVPM sulla fattibilità tecnico-economica della gestione degli impianti sportivi di Lido Tre Archi e nel mese di dicembre dopo aver coinvolto in un secondo giro di incontri tutte le associazioni interessate alla gestione delle nuove strutture, si è costituita l'associazione "oltre lo Sport" APS per la promozione della pratica sportiva nel quartiere Lido Tre Archi. L'associazione è costituita prevalentemente da giovani in età compresa tra i 18 e i 35 anni non compiuti.

CENTRO DI FORMAZIONE QUALITÀ DELL'ABITARE

Partner: Comune di Fermo, Ente Scuola Edile Ascoli e Fermo

Durata: 2024-2026

Budget: € 400.000,00

Finalità: la DGC n. 297 del 26 settembre 2023 ha dato indirizzo che nell'ambito della Strategia Territoriale per lo Sviluppo Urbano a valere sul PR FESR e FSE+ 2021-2027 da realizzarsi attraverso lo strumento degli ITI urbani una ST in grado di sviluppare un impatto positivo sulla qualità della vita degli abitanti di un territorio non si può prescindere, al di là degli interventi di riqualificazione e conservazione del patrimonio pubblico, da un potenziamento del sistema del welfare locale, in particolar modo prevedendo anche interventi complementari ed integrati alla ST, in particolare attraverso: la collaborazione nello sviluppo e la valorizzazione di progetti anche promossi da enti privati per la qualificazione dell'offerta formativa professionale come quello dell'Ente Scuola Edile per l'industria edilizia che ha in animo da diverso tempo di ampliare e potenziare l'offerta formativa nel territorio Fermano mediante un investimento per la creazione di una nuova sede didattica che attirerebbe una domanda già molto elevata di formazione specialistica in un settore particolarmente trainante in questo momento per l'economia locale. Tale intervento è stato inserito tra le progettualità complementari alla Strategia Territoriale prevedendo anche un contributo da parte del comune di Fermo per un importo massimo pari a € 500.000,00.

Alla luce delle suddette premesse, risulta necessario promuovere un'alleanza sul territorio con tutti i principali attori pubblici e privati operanti nel settore dell'edilizia avente la finalità generale di:

1. Sostenere e qualificare le risorse del settore edilizio attraverso programmi formativi mirati che rispondano alle esigenze del settore, garantendo l'acquisizione delle competenze necessarie per affrontare le sfide del mercato del lavoro;
2. Supportare l'innovazione e la crescita di tutte le imprese e gli stakeholder del territorio attraverso azioni di formazione e informazione riguardanti le tecniche, i materiali, le norme e gli strumenti di lavori più avanzati del settore, coinvolgendo le scuole del fermano, in primo luogo quelle tecniche come l'ITCG Carducci, l'IPSIA Ricci e l'ITI Montani, le Università e gli enti di ricerca attivi sul territorio;
3. Valorizzare il know-how delle PMI e delle categorie professionali del territorio che operano nella filiera dell'edilizia nella programmazione e nelle progettualità delle amministrazioni pubbliche locali

4. Promuovere forme di partenariato interistituzionale al fine di creare sinergie per lo sviluppo territoriale, in particolare:
- incentivando e promuovendo collaborazioni e partenariati pubblico-privati allo scopo di sostenere l'occupazione degli addetti del settore edilizio attraverso misure che favoriscano l'incontro tra domanda e offerta di lavoro,
 - facilitare l'accesso ai percorsi formativi da parte di un numero crescente di lavoratori ed incrementare i livelli di competenza delle professionalità presenti nelle imprese del territorio;
 - Incentivare le misure di prevenzione e monitoraggio della sicurezza nei luoghi di lavoro;
 - Promuovere la sostenibilità ambientale l'efficientamento energetico nell'ambito del settore delle costruzioni;

Con Delibera di Giunta Comunale n. 192 del 28 maggio 2024 è stato approvato lo schema di Protocollo d'Intesa con Ance Regione Marche, Ance Fermo, Ance Ascoli Piceno

Ente Scuola Edile di Ascoli Piceno e Fermo, Cassa Edile di Ascoli Piceno e Fermo, Filea – Cgil, Filca – Cisl, Feneal – Uil per la promozione di un piano delle azioni positive sulla Qualità dell'Abitare, avente come direttrici d'azione principali:

- Sostenere la realizzazione di una scuola di formazione professionale delle maestranze edili localizzata nel Comune di Fermo avente pari rilevanza e prerogative rispetto alla sede storica di Ascoli Piceno, in grado di offrire servizi per l'aggiornamento e la formazione costante dei professionisti, degli amministratori, dei tecnici, delle maestranze e delle persone in cerca di occupazione nei diversi comparti della filiera delle costruzioni.
- Istituire un Tavolo locale di concertazione sulle tematiche inerenti la Qualità dell'Abitare ("Tavolo") che avrà il compito di coordinare e monitorare le attività previste dal presente protocollo. Il Tavolo sarà composto da un rappresentante per ciascuna delle Parti e si riunirà almeno una volta all'anno. Il Tavolo definirà un programma triennale delle attività, monitorando i progressi e individuando eventuali criticità.
- Impegnarsi altresì a promuovere e realizzare annualmente un'iniziativa pubblica di approfondimento sui temi inerenti la "Qualità dell'abitare". L'iniziativa pubblica potrà includere studi, indagini, convegni, workshop, seminari o altre attività divulgative volte a sensibilizzare la cittadinanza e i professionisti del settore edilizio sui temi di rilevanza e di attualità coerenti con le finalità del Protocollo. Nell'ambito del Tavolo saranno definiti i dettagli organizzativi e i contenuti dell'iniziativa, garantendo la partecipazione di esperti e stakeholders rilevanti.

Sviluppo progettuale

- Approvazione del progetto di massima di realizzazione della Scuola edile della Provincia di Fermo mediante la concessione del diritto di superficie e il permesso a costruire all'interno di una porzione di terreno di proprietà comunale, già individuata;
- Concessione di un contributo a fronte di progressivi stati di avanzamento dei lavori fino ad un massimo del 50% dell'importo complessivo dei lavori realizzati da Cassa Edile di Ascoli Piceno e Fermo;

- Attuazione del Protocollo d'intesa per l'attuazione di un piano delle azioni positive sulla Qualità dell'Abitare.

Relazione al consuntivo al 31 dicembre 2025:

- *in data 15 luglio 2024 è stato sottoscritto un Protocollo d'intesa avente ad oggetto la condivisione di un Piano di Azioni Positive sulla Qualità dell'Abitare approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 192 del 28 maggio 2024 al quale hanno aderito l'Associazione dei Costruttori Edili delle Marche (ANCE Marche), Ance Fermo, Ance Ascoli Piceno, Ente Scuola Edile - CPT delle Province di Ascoli Piceno e Fermo, Cassa Edile di Ascoli Piceno e Fermo, FILLEA – CGIL Marche, FILLEA – CGIL Ascoli Piceno e Fermo, FILCA – CISL Regione Marche, FILCA – CISL Ascoli Piceno e Fermo, FENEAL – UIL Regione Marche, FENEAL – UIL Ascoli Piceno e Fermo e il cui impegno principale assunto dalle parti consiste nel sostenere la realizzazione di una nuova sede dell'Ente Scuola Edile nel territorio di Fermo in grado di offrire servizi per l'aggiornamento e la formazione costante dei professionisti, degli amministratori, dei tecnici, delle maestranze e delle persone in cerca di occupazione nel settore delle costruzioni, nel rispetto delle prerogative del CCNL firmato dalle OO.SS. maggiormente rappresentative, nel rispetto dello Statuto e delle competenze dell'Ente stesso;*
- *Con Delibera di Giunta Comunale n. 329 del 17 settembre 2024 è stato preso atto della proposta progettuale pervenuta dall'Ente Scuola Edile – CPT delle Province di Ascoli Piceno e Fermo con PEC ns Prot. 52277 del 9 agosto 2024 per la realizzazione di una sede della Scuola Edile nel territorio di Fermo il cui investimento complessivo ammonta a € 1.320.000,00 a fronte del quale il soggetto proponente richiede:*
 - *la concessione del diritto di superficie di un'idonea area per un periodo pari ad anni 50 dove poter progettare e costruire la sede formativa identificata nell'area situata in località Girola descritta al catasto al foglio 40 oart. 6/porz. Della superficie di mq 10.000, come disposto dalla richiamata Delibera di Consiglio Comunale n. 81 del 27 dicembre 2023;*
 - *la concessione di un congruo contributo a fondo perduto in considerazione del rilevante interesse collettivo riferibile all'operazione illustrata negli allegati progettuale;*
- *Con il medesimo atto è stato ritenuto opportuno procedere con il sostegno alla realizzazione dell'intervento mediante:*
 - *la concessione all'Ente Scuola Edile di Ascoli Piceno e Fermo, facendo seguito alla Delibera di Consiglio Comunale n. 281 del 27 dicembre 2023, del diritto di superficie relativo all'area catastalmente distinta alla particella 6 al foglio 40 del NCEU per un periodo di anni 50 corrispondente ad un controvalore pari ad € 100.555,00;*
 - *la concessione di un contributo a fondo perduto a titolo di compartecipazione finanziaria alla realizzazione della nuova sede operativa dell'Ente Scuola Edile nel territorio di Fermo per un importo massimo non superiore al 40% dell'investimento complessivo richiesto per la realizzazione dell'opera, fino ad un massimo di € 432.000,00.*
- *Con DD del Settore Politiche Comunitarie n. 284 del 15 dicembre 2025 sono state definite le modalità di liquidazione e rendicontazione del contributo da parte della Scuola Edile e impegnata la prima tranche di contributo pari a € 100.000,00 da corrispondere previa richiesta e comunicazione di avvio dei lavori.*

Sezione 2 – LA GESTIONE FINANZIARIA

2.1 – Il bilancio di previsione finanziario

Il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 76 in data 18/12/2024.

Successivamente sono state apportate variazioni al bilancio di previsione attraverso i seguenti atti:

Variazioni di Consiglio Comunale ex art. 175, comma 2, TUEL

num.	data	oggetto
5	22/04/2025	I Variazione di bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 2, del TUEL, variazione al Programma OO.PP. 2025/2027 e variazione al Piano degli acquisti di beni e servizi triennio 2025/2027
17	15/05/2025	II Variazione di bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 2, del TUEL, variazione al Programma OO.PP. 2025/2027 e variazione al Piano degli acquisti di beni e servizi triennio 2025/2027
32	08/07/2025	Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2025 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del d.lgs. n. 267/2000
57	04/11/2025	IV Variazione di bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 2, del TUEL, variazione al Programma OO.PP. 2025/2027

Variazioni di Consiglio Comunale con i poteri del Consiglio ex art. 175, comma 4, TUEL

num.	data	oggetto
3	22/04/2025	Ratifica deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 25/02/2025 ad oggetto "Variazione urgente al bilancio di previsione 2025-2027, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del TUEL"
47	14/10/2025	Ratifica deliberazione di Giunta Comunale n. 349 del 09/09/2025, avente ad oggetto: "Variazione urgente al bilancio di previsione 2025-2027, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del TUEL"
56	04/11/2025	Ratifica deliberazione di Giunta Comunale n. 399 del 21/10/2025, avente ad oggetto: "Variazione urgente al bilancio di previsione 2025-2027, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del TUEL"

Variazioni di Giunta Comunale ex art. 175, comma 5-bis, lett. d) TUEL

num.	data	oggetto
8	14/01/2025	Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027, esercizio 2025, ai sensi dell'art. 175, comma 5 bis, lett.d) del TUEL.
49	11/02/2025	Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027, esercizio 2025, ai sensi dell'art. 175, comma 5 bis, lett.d) del TUEL.
128	08/04/2025	Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027, esercizio 2025, ai sensi dell'art. 175, comma 5 bis, lett.d) del TUEL
158	29/04/2025	Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027, esercizio 2025, ai sensi dell'art. 175, comma 5 bis, lett.d) del TUEL.
256	24/06/2025	Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027, esercizio 2025, ai sensi dell'art. 175, comma 5 bis, lett.d) del TUEL
305	05/08/2025	Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027, esercizio 2025, ai sensi dell'art. 175, comma 5 bis, lett.d) del TUEL.
360	16/09/2025	Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027, esercizio 2025, ai sensi dell'art. 175, comma 5 bis, lett.d) del TUEL
419	04/11/2025	Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027, esercizio 2025, ai sensi dell'art. 175, comma 5 bis, lett.d) del TUEL
467	02/12/2025	Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027, esercizio 2025, ai sensi dell'art. 175, comma 5 bis, lett.d) del TUEL

Variazioni di Giunta Comunale ex art. 175, comma 5-bis, lett. e-bis) TUEL

num.	data	oggetto
9	14/01/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett.e-bis) del TUEL
34	31/01/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett.e-bis) del TUEL

145	29/04/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett. e-bis) del TUEL
169	06/05/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett. e-bis) del TUEL
192	20/05/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett.e-bis) del TUEL
225	10/06/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett.e-bis) e comma 5-quater-lett.a) del TUEL
257	24/06/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett.e-bis) del TUEL
359	16/09/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett. e-bis) del TUEL
372	30/09/2025	Variazione al Bilancio 2025/2027 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett.e-bis) del TUEL
387	14/10/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett.e-bis) del TUEL
435	18/11/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett.e-bis) del TUEL
463	27/11/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett. e-bis) del TUEL
474	11/12/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett. e-bis) del TUEL

Variazioni di Giunta Comunale ex art. 175, comma 5-bis, lett. e-bis) e comma 5-quater, lett.a) TUEL

num.	data	oggetto
93	18/03/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett. e-bis) e comma 5-quater, lett.a) del TUEL
115	01/04/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett. e-bis) e comma 5-quater lett. a) del TUEL
329	19/08/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett. e-bis) e comma 5-quater, lett.a) del TUEL
337	02/09/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett. e-bis) e comma 5-quater, lett.a) del TUEL
429	11/11/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, lett.e-bis) e comma 5-quater lett.a) del TUEL e variazione al PEG 2025/2027

Variazioni di Giunta Comunale ex art. 175, comma 4 del TUEL

num.	data	oggetto
66	25/02/2025	Variazione urgente al bilancio di Previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del TUEL
349	09/09/2025	Variazione urgente al bilancio di Previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del TUEL
399	21/10/2025	Variazione urgente al bilancio di Previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del TUEL

Variazioni di Giunta Comunale ex art. 176 TUEL

num.	data	oggetto
18	28/01/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025, 2026 e 2027, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
48	11/02/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025 mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
94	18/03/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025 mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
110	28/03/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario

129	08/04/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
134	15/04/2025	Oggetto: Individuazione delle aree verdi da affidare, con concessione di contributo, ai sensi degli artt. 4.1 e 4.2 del Regolamento comunale del verde urbano e delle formazioni vegetali caratterizzanti il paesaggio rurale approvato con atto di C.C. n. 62 del 28.07.2016 (aree sgambamento cani). Integrazione alla delibera di G.M. n. 377 del 22.10.2024 e variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, mediante prelevamento dal fondo di riserva.
135	15/04/2025	Prelevamento dal fondo rinnovi contrattuali a seguito dell'incremento dell'IVC ai sensi dell'art. 1 commi 128 e 129 della l. N. 207/2024 (legge di bilancio 2025) e conseguente variazione di cassa al bilancio di previsione 2025-2027 (artt. 175, comma 5-bis, lett. D) e 176, comma 1, d.lgs. 267/2000).
224	10/06/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
304	05/08/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
319	12/08/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
328	14/08/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
350	09/09/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
398	21/10/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027 annualità 2025, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
466	02/12/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
499	19/12/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario
509	31/12/2025	Variazione al bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025, mediante prelevamento dal fondo di riserva ordinario e dal fondo di fine mandato

Variazioni di Giunta Comunale ex art. 175, comma 5-quater, lett. b) TUEL

num.	data	oggetto
33	31/01/2025	Variazione al Bilancio di Previsione 2025/2027 a seguito della variazione del Fondo Pluriennale vincolato, ai sensi dell'art. 175, comma 5-quater lett.b) D.Lgs. 267/2000

Variazioni Determinazione Dirigenziale ex art. 175, comma 5-quater, lett. a) TUEL

num.	data	oggetto
60	15/01/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett. a) del TUEL
267	07/02/2025	Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett. a) del d.Lgs. n. 267/2000
699	31/03/2025	Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett. a) del d.Lgs. n. 267/2000
921	23/04/2025	Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett. a) del d.Lgs. n. 267/2000
1088	13/05/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art.175, comma 5 quater, lett. a) del d.Lgs. n. 267/2000
1164	21/05/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett.a) del TUEL
1743	23/07/2025	Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett. a) del d.Lgs. n. 267/2000
1795	31/07/2025	Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett. a) del d.Lgs. n. 267/2000
1823	04/08/2025	Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025-2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett. a) del d.Lgs. n. 267/2000
2198	24/09/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art.175, comma 5 quater, lett. a) del d.Lgs. n. 267/2000

2560	05/11/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art.175, comma 5 quater, lett. a) del d.Lgs. n. 267/2000
2928	09/12/2025	Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett.a) e lett. e) del TUEL;

Variazioni Determinazione Dirigenziale ex art. 175, comma 5 quater, lett. c) TUEL

num.	data	oggetto
229	04/02/2025	Utilizzo quote vincolate del risultato di amministrazione a seguito di economie dell'esercizio precedente. Variazione ai sensi dell'art 175, comma 5 quater, lett. c) del D.Lgs 267/2000
248	05/02/2025	Utilizzo quote vincolate del risultato di amministrazione a seguito di economie dell'esercizio precedente. Variazione ai sensi dell'art 175, comma 5 quater, lett. c) del D.Lgs 267/2000
444	28/02/2025	Utilizzo quote vincolate del risultato di amministrazione a seguito di economie dell'esercizio precedente. Variazione ai sensi dell'art 175, comma 5 quater, lett. c) del D.Lgs 267/2000
1189	23/05/2025	Utilizzo quote vincolate del risultato di amministrazione a seguito di economie dell'esercizio precedente. Variazione ai sensi dell'art 175, comma 5 quater, lett. c) del D.Lgs 267/2000
2203	24/09/2025	Utilizzo quote vincolate del risultato di amministrazione a seguito di economie dell'esercizio precedente. Variazione ai sensi dell'art 175, comma 5 quater, lett. c) del D.Lgs 267/2000
2957	10/12/2025	Utilizzo quote vincolate del risultato di amministrazione a seguito di economie dell'esercizio precedente. Variazione ai sensi dell'art 175, comma 5 quater, lett. c) del D.Lgs 267/2000

Variazioni Determinazione Dirigenziale ex art. 175, comma 5 quater, lett. b) e lett. e-bis) TUEL

num.	data	oggetto
3127	22/12/2025	Interventi in c/capitale finanziati con il PNRR - Variazione di Bilancio 2025-2027 - Annualita' 2025-2026 tra gli stanziamenti riguardanti l'FPV e gli stanziamenti correlati ai sensi dell'art. 175 comma 5-quater lett.b) e lett. e-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.
3128	22/12/2025	Interventi in c/capitale - Variazione di Bilancio 2025-2027 - Annualita' 2025-2026 tra gli stanziamenti riguardanti l'FPV e gli stanziamenti correlati ai sensi dell'art. 175 comma 5-quater lett.b) e lett. e-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.
3134	22/12/2025	Variazione al Fondo Pluriennale Vincolato e agli stanziamenti correlati ai sensi dell'art. 175 comma 5-quater lett.b) del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.
3189	24/12/2025	Variazione al Fondo Pluriennale Vincolato e agli stanziamenti correlati ai sensi dell'art. 175 comma 5-quater lett.b) del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.
3335	31/12/2025	Variazione al Fondo Pluriennale Vincolato e agli stanziamenti correlati ai sensi dell'art. 175 comma 5-quater lett.b) del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.- pnrr, fondi europei e progetto art. 208 cds

La Giunta comunale ha inoltre approvato il Piano esecutivo di gestione con deliberazione n. 44 in data 03/02/2025 e il Piao in data 11/02/2025 con deliberazione n. 50.

Per l'esercizio di riferimento sono stati adottati i seguenti provvedimenti in materia di tariffe e aliquote d'imposta nonché in materia di tariffe dei servizi pubblici:

Oggetto	Provvedimento			Note
	Organo	Numero	Data	
Aliquote IMU	Consiglio	74	18/12/2024	
Canone Unico Patrimoniale	Giunta	424	26/11/2024	
Tariffe TARI	Consiglio	7	22/04/2025	
Addizionale IRPEF	Consiglio	73	18/12/2024	
Imposta di soggiorno	Giunta	426	26/11/2024	
Servizi a domanda individuale	Giunta	422	26/11/2024	

2.2 – Il risultato di amministrazione

L'esercizio **2025** si è chiuso con un *avanzo* di amministrazione pari a € 22.061.642,81 (euro ventiduemilazerosestantunoseicentoquarantadue/90), così determinato:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				22.183.088,73
RISCOSSIONI	(+)	16.736.700,57	67.506.364,89	84.243.065,46
PAGAMENTI	(-)	12.405.910,81	77.468.613,27	89.874.524,08
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			16.551.630,11
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			16.551.630,11
RESIDUI ATTIVI	(+)	12.412.770,44	25.317.147,67	37.729.918,11
<i>di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale</i>				192.087,47
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	1.825.138,55	17.973.476,29	19.798.614,84
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI ⁽¹⁾	(-)			1.097.116,20
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN C.TO CAPITALE ⁽¹⁾	(-)			11.324.174,37
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITÀ FINANZIARIE ⁽¹⁾	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2025 (A) ⁽²⁾	(=)			22.061.642,81
Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025				
Parte accantonata ⁽³⁾				
Fondo crediti di dubbia esazione al 31/12/2025 ⁽⁴⁾				6.801.671,68
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni) ⁽⁵⁾				0,00
Fondo anticipazioni liquidità				0,00
Fondo perdite società partecipate				0,00
Fondo contenzioso				1.074.970,00
Fondo di garanzia debiti commerciali				0,00
Fondo obiettivi di finanza pubblica				100.854,00
Altri accantonamenti				1.591.242,32
			Totale parte accantonata (B)	9.568.738,00
Parte vincolata				
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili				1.549.093,01
Vincoli derivanti da trasferimenti				7.192.423,58
Vincoli derivanti da contrazione di mutui				174.559,78
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente				1.732.512,59
Altri vincoli da specificare				35.264,45
			Totale parte vincolata (C)	10.683.853,41
			Totale parte destinata agli investimenti (D)	772.033,35
			Totale parte disponibile (E)=(A)-(B)-(C)-(D)	1.037.018,05
			F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto ⁽⁶⁾	0,00
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare ⁽⁶⁾				

2.3 – Risultato della gestione di competenza e risultato della gestione residui

Il risultato di amministrazione finale complessivo rappresenta la combinazione di due distinti risultati: uno riferito alla gestione di competenza e uno riferito alla gestione dei residui:

Gestione di competenza		
Fondo pluriennale vincolato di entrata	+	12.355.752,72
Totale accertamenti di competenza	+	92.823.512,56
Totale impegni di competenza	-	95.442.089,56
Fondo pluriennale vincolato di spesa	-	12.421.290,57
SALDO GESTIONE COMPETENZA	=	- 2.684.114,85
Gestione dei residui		
Maggiori residui attivi riaccertati	+	190.074,26
Minori residui attivi riaccertati	-	1.612.542,64
Minori residui passivi riaccertati	+	2.061.705,14
Impegni confluiti nel FPV	-	
SALDO GESTIONE RESIDUI	=	639.236,76
Riepilogo		
SALDO GESTIONE COMPETENZA	+	- 2.684.114,85
SALDO GESTIONE RESIDUI	+	639.236,76
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	+	11.611.673,06
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	+	12.494.847,84
AVANZO D'AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2025	=	22.061.642,81

La gestione di competenza tenuto conto dell'avanzo di amministrazione applicato che nello schema sopra viene riportato a parte rileva un *avanzo* di € 8.927.558,21 (-2.684.114,85 + 11.611.673,06).

L'andamento storico dei risultati di amministrazione conseguiti negli ultimi tre anni è il seguente:

Descrizione	2022	2023	2024
Risultato di amministrazione	13.508.518,91	17.761.511,86	24.106.520,90
Gestione di competenza	1.512.854,55	5.242.761,84	6.689.549,42
Gestione dei residui	-1.641.120,43	-989.768,89	-344.540,38
Avanzo applicato	5.910.741,20	5.173.509,68	7.518.650,84
Avanzo non applicato	7.726.043,59	8.335.009,23	10.242.861,02

2.4 - Analisi della composizione del risultato di amministrazione

Per effetto delle modifiche e integrazioni disposte con D.M. 1° agosto 2019, tra gli allegati obbligatori al rendiconto di gestione sono inseriti tre distinti prospetti che intendono analizzare rispettivamente:

- le quote di risultato di amministrazione accantonate (prospetto **A1**);
- le quote di risultato di amministrazione vincolate (prospetto **A2**);
- Le quote di risultato di amministrazione destinate (prospetto **A3**);

Nei paragrafi che seguono sono riportate le voci più significative tra quelle indicate nei tre prospetti sopra indicati che sono regolarmente allegati allo schema di rendiconto.

2.4.1 - Quote accantonate (v. prospetto A1 allegato al rendiconto)

Nel bilancio di previsione dell'esercizio 2025, alla missione 20, sono stati effettuati i seguenti accantonamenti:

Miss./ Progr.	Cap.	Descrizione	Previsioni iniziali	Var +/-	Previsioni definitive
		Fondo crediti di dubbia esigibilità	1.982.903,22 €	24.084,00 €	2.006.987,22 €
		Fondo contenzioso	5.000,00 €	0,00 €	5.000,00 €
		Fondo anticipazioni liquidità			0,00 €
		Fondo perdite società partecipate			0,00 €
		Fondo passività potenziali	6.000,00 €	0,00 €	6.000,00 €
		Fondo garanzia debiti commerciali			0,00 €
		Fondo indennità fine mandato del sindaco	4.458,00 €	-4.458,00 €	0,00 €
		fondo obiettivi di finanza pubblica (art. 1, c. 788 e 789 legge bilancio 2025)	0,00 €	100.854,00 €	100.854,00 €
		fondo a titolo di accantonamento forzoso (art. 104 c. 5 e seg. legge bilancio 2025) da destinare a investimenti	173.000,00 €	-173.000,00 €	0,00 €
		fondo rinnovi contrattuali personale dipendente	151.240,00 €	-44.890,18 €	106.349,82 €
		fondo di riserva ordinario	190.000,00 €	-188.806,48 €	1.193,52 €
			2.512.601,22 €	-286.216,66 €	2.226.384,56 €

Al termine dell'esercizio le quote accantonate nel risultato di amministrazione ammontano complessivamente a € 9.568.738 e sono così composte:

denominazione	ris. acc. al 1/1/2025	ris. acc. applicate	ris. acc. stanziati nel bilan	var. acc. rendiconto 2025	ris. acc. nel ris. di amm. 2025
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' - AVVISI ACCERTAMENTO TARI	107.717,77		31.419,50		139.137,27
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' SANZIONI CODICE DELLA STRADA	1.773.781,41			-458.962,14	1.314.819,27
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' TARI	2.100.000,00		246.655,75		2.346.655,75
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' - ENTRATE DA AVVISI ACCERTAMENTO IMU	2.477.769,97		172.317,51		2.650.087,48
FONDO RISCHI PER PERDITE SOCIETA' PARTECIPATE	363.975,00	-363.975,00			
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI - ENTRATE CONTO CAPITALE	7.163,52			-7.163,52	0,00
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' - ENTRATE TITOLO SECONDO E TERZO	271.885,97			-30.953,25	240.932,72

FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' CANONE UNICO PATRIMONIALE	0,00	0,00	0,00	75.715,77	75.715,77
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' COMPONENTE PEREQUATIVA TARI				34.323,42	34.323,42
Accantonamento componente perequativa TARI da riversare a CSEA				151.772,00	151.772,00
FONDO OBIETTIVI DI FINANZA PUBBLICA (Art. 1, c. 788 e 789 Legge Bilancio 2025)			100.854,00		100.854,00
FONDO INDENNITA' DI FINE MANDATO SINDACO	18.021,68	-18.021,68	0,00	0	0,00
FONDO RINNOVI CONTRATTUALI PERSONALE DIPENDENTE	330.000,00		106.349,82	183.650,18	620.000,00
FONDO PASSIVITA' POTENZIALI - CONTENZIOSO	955.383,10	-56.583,51	5.000,00	171.170,41	1.074.970,00
Altri accantonamenti	1.151.068,64	-669.539,63	0	502.941,31	819.470,32
	9.556.767,06	-1.108.119,82	662.596,58	622.494,18	9.568.738,00

Di seguito si analizzano le modalità di quantificazione delle quote accantonate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025.

A) Fondo crediti di dubbia esigibilità

In sede di rendiconto è necessario accantonare nel risultato di amministrazione un ammontare di fondo crediti di dubbia esigibilità calcolato in relazione all'ammontare dei residui attivi conservati, secondo la percentuale media delle riscossioni in conto residui intervenute nel quinquennio precedente.

La disciplina è contenuta nel principio contabile applicato della contabilità finanziaria, e in particolare nell'esempio n. 5.

La quantificazione del fondo è disposta previa:

- a) individuazione dei residui attivi che presentano un grado di rischio nella riscossione, tale da rendere necessario l'accantonamento al fondo;
- b) individuazione del grado di analisi;
- c) scelta del metodo di calcolo tra i quattro previsti:
 - 1. media semplice fra totale incassato e il totale accertato;
 - 2. media semplice dei rapporti annui;
 - 3. rapporto tra la sommatoria degli incassi in c/residui di ciascun anno ponderati con i seguenti pesi: 0,35 in ciascuno degli anni nel biennio precedente e il 0,10 in ciascuno degli anni del primo triennio - rispetto alla sommatoria dei residui attivi al 1° gennaio di ciascun anno ponderati con i medesimi pesi indicati per gli incassi;
 - 4. media ponderata del rapporto tra incassi in c/residui e i residui attivi all'inizio ciascun anno del quinquennio con i seguenti pesi: 0,35 in ciascuno degli anni nel biennio precedente e 0,10 in ciascuno degli anni del primo triennio;
- d) calcolo del FCDE, assumendo i dati dei residui attivi al 1° gennaio dei cinque esercizi precedenti e delle riscossioni in conto residui intervenute nei medesimi esercizi.

L'Ente ha proceduto alla determinazione del FCDE utilizzando il metodo 1, vale a dire quello della media semplice fra totale incassato e il totale accertato e per alcune tipologie di entrate (sanzioni al codice della

strada, componente perequativa TARI e canone unico patrimoniale) il calcolo del FCDE è stato gestito manualmente, non avendo a disposizione dati utili riferiti al quinquennio precedente.

Nei prospetti allegati sono illustrate le modalità di calcolo della percentuale di accantonamento al FCDE secondo il metodo ordinario, che hanno dato il seguente esito:

Capitolo	Articolo	Codice di bilancio	Denominazione	Importo effettivo	Tipo calcolo
340	0	1.01.01.08.002	RECUPERI EVASIONE ICI	2.650.087,48	A
340	1	1.01.01.61.002	RECUPERI EVASIONE TARSU/TIA	0	A
340	2	1.01.01.61.002	RECUPERI EVASIONE TARSU/TIA	0	A
340	3	1.01.01.51.002	RECUPERI EVASIONE TARSU/TIA (dal 2018)	129.636,19	A
600	0	1.01.01.51.001	TASSA PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI	0	A
600	1	1.01.01.51.001	PROVENTI TARIFFA IGIENE AMBIENTALE	0	A
600	2	1.01.01.51.001	TRIBUTO 5% TARIFFA IGIENE AMBIENTALE DA TRASFERIRE ALLA PROVINCIA (USCITA CAP. 17512)	0	A
600	4	1.01.01.61.001	TA.R.E.S. - TASSA RIFIUTI E SERVIZI	0	A
600	5	1.01.01.76.001	TA.S.I. - TASSA SERVIZI INDIVISIBILI	0	A
600	6	1.01.01.61.001	TA.RI. - TASSA RIFIUTI	9.175,84	A
600	7	1.01.01.51.001	TA.RI. - TASSA RIFIUTI (a partire dal 2018)	2.346.655,75	A
600	8	1.01.01.76.002	RECUPERI EVASIONE TASI	325,24	A
600	9	3.05.99.99.999	COMPONENTE PEREQUATIVA TARI	34.323,42	MANUALE
2444	2	2.01.03.02.999	CONTRIBUTI DA DITTE, PRIVATI, ENTI NON PUBBLICI PER MOSTRE USCITA 12542/10-11-12	12.712,47	A
2462	6	3.05.02.03.004	RIMBORSO DA PRIVATI A SEGUITO DI INTERVENTI DI SGOMBERO CONSEGUENTI A ORDINANZE- USCITA CAP. 4202/4	0	A
2600	1	2.01.03.02.999	CONTRIBUTI DA PRIVATI, DITTE, ENTI NON PUBBLICI PER MANIFESTAZIONI CULTURALI VARIE (CAP. 13300/9- 13003/2- 13003/10)	0	A
2670	2	2.01.03.01.999	PROVENTI SPONSOR PER INIZIATIVE TURISTICHE CAP.USCITA 23200/8 E /9	3.329,97	A
2670	10	2.01.02.01.001	CONTRIBUTO DA PRIVATI PER INIZIATIVE TURISTICHE - USCITA CAP. 23200/2	500	A
2877	0	2.01.02.01.001	CONTRIBUTO UTENTI PER GESTIONE CSER CAMPOFILONE -CAP. USCITA 26877/1-3	6.487,96	A
3000	0	2.01.03.01.999	PROVENTI DA SPONSOR PER INIZIATIVE TURISTICHE - USCITA CAP.23200/8	498,15	A
3200	0	3.02.02.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI AL CODICE DELLA STRADA (incassi da famiglie)	265.583,40	Manuale
3200	2	3.02.02.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI AL CODICE STRADALE ACCERTAMENTO SANZIONI ART. 208 C.d.S - CAP USCITA 7800/16-34-35-36-37 7900/15 21200/0 21604/0 - 7700 - 21605/9-10-11-5201/30 (spese vincolate)		Manuale
3200	4	3.02.02.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI SEMAFORICHE - CAP USCITA (FCDE)	479.615,23	Manuale
3200	5	3.02.02.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI SEMAFORICHE (incassi da famiglie) - CAP USCITA 21605/4-5-6-7-8	5.916,12	Manuale
3200	6	3.02.02.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI AL CODICE STRADALE ACCERTAMENTO SANZIONI ART. 142 CdS - CAP		Manuale

			USCITA 7800/16-34-35-36-37 7900/15 21200/0 21604/0 - 7700 - 21605/9-10-11-5201/30 (spese vincolate)		
3200	7	3.02.02.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI art. 142 COD. STRADA - CAP USCITA (FCDE)	49.177,73	Manuale
3200	8	3.02.03.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI SEMAFORICHE (incassi da imprese) - CAP USCITA 21605/4-5-6-7-8	2.535,48	Manuale
3201	0	3.02.03.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI AL CODICE DELLA STRADA (incassi da imprese)	104.499,50	Manuale
3201	1	3.02.02.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI AL CdS ART. 208 C.d.S PROVENTI DA FAMIGLIE- CAP USCITA 7800/16-34-35-36-37 7900/15 21200/0 21604/0 - 7700 - 21605/9-10-11-5201/30 (spese vincolate)	267.721,49	Manuale
3201	2	3.02.03.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI AL CdS ART. 208 C.d.S PROVENTI DA IMPRESE- CAP USCITA 7800/16-34-35-36-37 7900/15 21200/0 21604/0 - 7700 - 21605/9-10-11-5201/30 (spese vincolate)	104.499,51	Manuale
3201	3	3.02.03.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI AL CdS ART. 142 C.d.S PROVENTI DA FAMIGLIE- CAP USCITA 7700/14-15 (spese vincolate)	26.784,92	Manuale
3201	4	3.02.03.01.004	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI AL CdS ART. 142 C.d.S PROVENTI DA IMPRESE- CAP USCITA 7700/14-15 (spese vincolate)	8.485,89	Manuale
3500	0	3.01.02.01.014	PROVENTI DELLA ILLUMINAZIONE VOTIVA (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA)	0,00	A
3650	0	3.01.02.01.016	PROVENTI GESTIONE SERVIZIO "TRASPORTI SCOLASTICI" (SERVIZIO IVA)	0,00	A
3660	0	3.01.02.01.002	PROVENTI GESTIONE SERVIZIO "ASILO NIDO" (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA)	8.397,46	A
3680	0	3.01.02.01.999	PROVENTI SERVIZIO SMALTIMENTO R.S.U./R.A.U PER C/PRIVATI	0	A
3955	0	3.01.03.02.002	PROVENTI UTILIZZO SALE, AUDITORIUM, ECC.	154,65	A
3960	2	3.01.02.01.009	PROVENTI FIERE DI S. MARIA, S. SAVINO E NATALE E DIVERSE	0	A
3970	0	3.01.02.01.009	INCASSI E SPONSOR FIERA AGROALIMENTARE USCITA CAP.24310/0-6 - 23206/2	20.103,02	A
3980	2	3.01.02.01.999	PROVENTI DA SPONSOR X MANIFESTAZIONI CITTADINE VARIE - Uscita cap. 23208/5	2.473,29	A
3980	3	3.01.03.01.002	INCASSO CANONE GESTIONE AREE CAMPER - CAP. USCITA 23200/15 E 23200/16	14.382,18	A
4110	0	3.01.02.01.013	PROVENTI SPETTACOLI VARI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI I.V.A) USCITA CAP. 13003/14	0	A
4115	0	2.01.03.01.000	PROVENTI SPONSOR PERIODICO COMUNALE ED ALTRE ATTIVITA' DI CO MUNICAZIONE, CONVEGNI ECC. USCITA CAP.3001 -200/3 - 3007	0	A
4119	0	2.01.03.01.999	PROVENTI SPONSORIZZAZIONI VARIE PER MANIFESTAZIONI CULTURALI - USCITA CAP.13000/12-13000/20 -13003/1-13003/2 -13003/10-13300/13	47.421,42	A
4120	0	2.01.03.01.000	PROVENTI DA SPONSORIZZAZIONI E DA CONTRIBUTI PER ATTIVITA CULTURALI (U. CAP.13003/2-4,13300/2-4,13000/12-	0	A
4124	0	2.01.03.01.000	PROVENTI SPONSOR PER CONVEGNO INTERNAZIONALE "EUROPE:LE RADICI DI UN CONTINENTE AL PLURALE"-USCITA CAP.12505	0	A
4130	0	3.01.02.01.006	PROVENTI GESTIONE STRUTTURE SPORTIVE (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA)	27.462,20	A
4153	0	3.01.03.01.000	CANONE UNICO PATRIMONIALE (EX TOSAP E IMPOSTA PUBBLICITA') -	75.715,77	Manuale
4170	0	3.01.03.02.001	INTROITI DIVERSI GESTIONE EX BREFOTROFIO	0	A
4171	0	3.01.03.02.000	FITTI TERRENI GESTIONE EX BREFOTROFIO	0	A
4171	1	3.01.03.02.001	FONDI RUSTICI DI PROPRIETA' COMUNALE - INDENNITA' DI OCCUPAZIONE SENZA TITOLO	0	A

4180	0	3.01.02.01.029	INTROITI CENTRO STAMPA - SERVIZIO RILEVANTE FINI I.V.A	0	A
4200	0	3.01.03.02.002	FITTI REALI DI FABBRICATI E DI AREE	57.788,76	A
4200	3	3.01.03.01.001	CASA DELLE ASSOCIAZIONI e LOCALI SAN GIULIANO EX ASILO NIDO - CANONI PER LOCALI CONCESSI IN COMODATO D'USO - USCITA CAP. 5100/17	1.451,93	A
4200	4	3.01.03.02.002	INTROITI DA CONTRATTI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DI SOLGAS IMMOBILI ORA IN LIQUIDAZIONE	0	A
4210	0	3.01.03.02.002	FITTI NEGOZI E BOX MERCATO COPERTO ED ALTRI CANONI DI CONCESSIONE	4.760,29	A
4600	0	3.03.03.99.001	INTERESSI ATTIVI: DA ALTRI ENTI DEL SETTORE PUBBLICO	0	A
5300	0	3.05.99.99.999	INTROITI E RIMBORSI DIVERSI	23.563,84	A
5306	0	3.01.03.01.003	PROVENTI MATERIALI DI CAVA - L.R.71/97 - 40% INCASSO	0	A
5317	0	3.05.99.99.999	PROVENTI COMPARTECIPAZIONE UTENTI SERVIZIO ASS.ZA DOMICILIARE	4.333,21	A
5318	0	3.05.99.99.999	PROVENTI COMPARTECIPAZIONE UTENTI CASA FAMIGLIA USCITA CAP.19800/10	0	A
5318	5	3.05.99.99.999	PROVENTI DA FAMIGLIE CENTRO ESTIVO MONTE PACINI - USCITA CAP. 26700/1-2-3	0	A
5319	0	3.05.99.99.999	COMPARTECIPAZIONE PRIVATI RETTE CASA DI RIPOSO	0	A
5328	0	3.05.99.99.999	PROVENTI COMPARTECIPAZIONE UTENTI CASA FAMIGLIA USCITA CAP.19800/18	5.111,92	A
				6.801.671,67	

FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' – RENDICONTO 2025

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI FORMATISI NELL'ESERCIZIO CUI SI RIFERISCE IL RENDICONTO (a)	RESIDUI ATTIVI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI (b)	TOTALE RESIDUI ATTIVI (c) = (a) + (b)	IMPORTO MINIMO DEL FONDO (d)	FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' (e)	% di accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (f)=(e) / (c)
	<i>Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</i>						
1010100	<i>Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati</i>	2.424.458,05	4.500.479,10	6.924.937,15			
	<i>di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7</i>	32.531,05	0,00	32.531,05			
	<i>Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa</i>	2.391.927,00	4.500.479,10	6.892.406,10	5.135.880,50	5.135.880,50	74,52
1010200	<i>Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	0,00	0,00	0,00			
	<i>di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7</i>	0,00	0,00	0,00			
	<i>Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità non accertati per cassa</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1010300	<i>Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali</i>	0,00	0,00	0,00			
	<i>di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7</i>	0,00	0,00	0,00			
	<i>Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali non accertati per cassa</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1010400	<i>Tipologia 104: Compartecipazioni di tributi</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1030100	<i>Tipologia 301: Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali</i>	293.603,05	0,00	293.603,05	0,00	0,00	0,00
1030200	<i>Tipologia 302: Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1000000	TOTALE TITOLO 1	2.718.061,10	4.500.479,10	7.218.540,20	5.135.880,50	5.135.880,50	71,15
	<i>Trasferimenti correnti</i>						
2010100	<i>Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche</i>	5.538.669,05	1.411.777,18	6.950.446,23	0,00	0,00	0,00
2010200	<i>Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie</i>	46.889,04	8.690,00	55.579,04	6.987,96	6.987,96	12,57
2010300	<i>Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese</i>	73.357,00	63.562,63	136.919,63	63.962,01	63.962,01	46,72
2010400	<i>Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private</i>	140.601,62	15.594,54	156.196,16	0,00	0,00	0,00
2010500	<i>Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo</i>	408.567,22	143.827,78	552.395,00			
	<i>Trasferimenti correnti dall'Unione Europea</i>	408.567,22	143.827,78	552.395,00			
	<i>Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2000000	TOTALE TITOLO 2	6.208.083,93	1.643.452,13	7.851.536,06	70.949,97	70.949,97	0,90

	<i>Entrate extratributarie</i>						
3010000	<i>Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	2.019.794,85	218.161,78	2.237.956,63	212.689,55	212.689,55	9,50
3020000	<i>Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti</i>	359.929,04	1.118.132,54	1.478.061,58	1.314.819,27	1.314.819,27	88,96
3030000	<i>Tipologia 300: Interessi attivi</i>	7.880,77	149,50	8.030,27	0,00	0,00	0,00
3040000	<i>Tipologia 400: Altre entrate da redditi da capitale</i>	9.060,69	0,00	9.060,69	0,00	0,00	0,00
3050000	<i>Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti</i>	1.088.595,30	47.095,21	1.135.690,51	67.332,39	67.332,39	5,93
3000000	TOTALE TITOLO 3	3.485.260,65	1.383.539,03	4.868.799,68	1.594.841,21	1.594.841,21	32,76
	<i>Entrate in conto capitale</i>						
4010000	<i>Tipologia 100: Tributi in conto capitale</i>	0,00	400,00	400,00	0,00	0,00	0,00
4020000	<i>Tipologia 200: Contributi agli investimenti</i>	11.104.882,93	3.008.673,23	14.113.556,16			
	<i>Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche</i>	11.088.874,70	2.984.800,39	14.073.675,09			
	<i>Contributi agli investimenti da UE</i>	11.831,84	1.187,97	13.019,81			
	<i>Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE</i>	4.176,39	22.684,87	26.861,26	0,00	0,00	0,00
4030000	<i>Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	0,00	0,00			
	<i>Trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche</i>	0,00	0,00	0,00			
	<i>Trasferimenti in conto capitale da UE</i>	0,00	0,00	0,00			
	<i>Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale al netto dei trasferimenti da PA e da UE</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4040000	<i>Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali</i>	0,00	7.799,52	7.799,52	0,00	0,00	0,00
4050000	<i>Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale</i>	50.061,41	448.628,38	498.689,79	0,00	0,00	0,00
4000000	TOTALE TITOLO 4	11.154.944,34	3.465.501,13	14.620.445,47	0,00	0,00	0,00
	<i>Entrate da riduzione di attività finanziarie</i>						
5010000	<i>Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5020000	<i>Tipologia 200: Riscossione crediti di breve termine</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5030000	<i>Tipologia 300: Riscossione crediti di medio-lungo termine</i>	1.086.121,71	1.384.993,47	2.471.115,18	0,00	0,00	0,00
5040000	<i>Tipologia 400: Altre entrate per riduzione di attività finanziarie</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5000000	TOTALE TITOLO 5	1.086.121,71	1.384.993,47	2.471.115,18	0,00	0,00	0,00
	TOTALE GENERALE	24.652.471,73	12.377.964,86	37.030.436,59	6.801.671,68	6.801.671,68	18,37
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	11.154.944,34	3.465.501,13	14.620.445,47	0,00	0,00	0,00

<i>DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE (n)</i>	13.497.527,39	8.912.463,73	22.409.991,12	6.801.671,68	6.801.671,68	30,35
--	---------------	--------------	---------------	--------------	--------------	-------

<i>CONFRONTO FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITÀ - FONDO SVALUTAZIONE CREDITI</i>	<i>TOTALE CREDITI</i>	<i>FONDO SVALUTAZIONE CREDITI</i>
<i>RESIDUI ATTIVI NEL CONTO DEL BILANCIO TITOLI DA 1 A 5</i>	<i>(g)37.030.436,59</i>	<i>(h)6.801.671,68</i>
<i>CREDITI STRALCIATI DAL CONTO DEL BILANCIO</i>	<i>(i)560.156,87</i>	<i>(l)560.156,87</i>
<i>ACCERTAMENTI IMPUTATI AGLI ESERCIZI SUCCESSIVI A QUELLO CUI IL RENDICONTO SI RIFERISCE (m)</i>	<i>922.269,91</i>	<i>0,00</i>
TOTALE	38.512.863,37	7.361.828,55

* Il fondo crediti di dubbia esigibilità è un accantonamento del risultato di amministrazione. Non richiedono l'accantonamento a tale fondo: a) i trasferimenti da altre Amministrazioni pubbliche e dall'Unione europea; b) i crediti assistiti da fidejussione; c) le entrate tributarie che, sulla base dei nuovi principi contabili, sono accertate per cassa.

(e) Gli importi della colonna (e) non devono essere inferiori a quelli della colonna (d); se sono superiori le motivazioni della differenza sono indicate nella relazione al rendiconto. Il totale generale della colonna (f) corrisponde all'importo del fondo crediti di dubbia esigibilità accantonato nel risultato di amministrazione.

(g) Indicare il totale generale della colonna c).

(h) Indicare il totale generale della colonna e)

(i) Indicare l'importo complessivo dei crediti stralciati dal conto del bilancio nell'esercizio in corso e negli esercizi precedenti.

(l) corrisponde all'importo della cella (i)

(m) trattasi solo degli accertamenti pluriennali di entrate riguardanti il titolo 5 e gli accertamenti pluriennali derivanti dalla rateizzazione delle entrate dei titoli 1 e 3.

(n) comprende anche l'accantonamento riguardante i crediti del titolo 5

Fissato in € 6.738.318,64 l'ammontare del FCDE da accantonare nel risultato di amministrazione dell'esercizio 2025 secondo il **metodo** ordinario, si presenta la seguente situazione:

ND	Descrizione	+/-	Importo
1	Quota accantonata a FCDE nel risultato di amministrazione al 1/1/2025	+	6.738.318,64
2	Quota utilizzata nel corso dell'esercizio 2025	-	-
3	Quota stanziata nel bilancio di previsione 2025 (previsioni definitive)	+	450.392,76
4	Variazioni degli accantonamenti effettuata in sede di rendiconto	+	- 387.039,72
5	Totale risorse disponibili al 31/12/2025 (1-2+3+4)		6.801.671,68
6	FCDE accantonato nel risultato di amministrazione 2025		6.801.671,68

Si dà atto che il FCDE è congruo.

Nell'Allegato A1 – FCDE, la colonna b non è stata valorizzata con la quota FCDE “utilizzata” alla luce della recente sentenza Corte dei Conti Piemonte n. 4/2025. L'fcde finale è stato calcolato tenendo conto ovviamente dello stralcio di residui attivi e della riscossione nel corso dell'anno 2025.

B) Fondo passività potenziali – Contenzioso

Nel risultato di amministrazione al 31/12/2025 il fondo rischi contenzioso risulta così quantificato:

ND	Descrizione	+/-	Importo
1	Quota accantonata a Fondo rischi contenzioso nel risultato di amministrazione al 1° gennaio 2025	+	955.383,10
2	Quota stanziata nel bilancio di previsione 2025	+	5.000,00
3	Utilizzi	-	56.583,51
4	Accantonamento in sede di rendiconto	+/-	171.170,41
5	Fondo rischi contenzioso al 31/12/2024	-	1.074.970,00

Per quanto riguarda il dettaglio delle varie voci che hanno concorso alla formazione del fondo contenzioso si rimanda alla relazione predisposta dall'Avvocatura interna ed allegata al Rendiconto 2025.

C) Accantonamento arretrati contrattuali

Adeguamenti CCNL personale

Nella quota accantonata del risultato di amministrazione 2025 sono previsti gli oneri del CCNL 2022/2024, sottoscritto in data 23.02.2026, del personale dipendente, sia dirigenziale che non, in osservanza al punto 5.2, lettera a), 2° capoverso del principio contabile applicato 4/2. L'accantonamento è congruo tenendo conto anche dell'integrazione del fondo produttività del personale dell'Ente e dei relativi oneri riflessi. L'importo accantonato in sede di rendiconto ammonta ad euro 620.000,00.

D) altri accantonamenti

Si prevedono accantonamenti per spese potenziali legate alle utenze e al servizio di pubblica illuminazione. Tra gli accantonamenti delle società partecipate viene meno quello stanziato da diversi anni e utilizzato per la chiusura della società Solgas Immobili, avvenuta nel corso dell'anno 2025.

2.4.2 - Quote vincolate (v. prospetto A2 allegato al rendiconto)

Le quote vincolate nel risultato di amministrazione 2025 ammontano complessivamente a € 10.683.853,41 e sono così composte:

Riepilogo complessivo

Descrizione	Importo	ND
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	1.549.093,01	1
Vincoli derivanti da trasferimenti	7.192.423,58	2
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	174.559,78	3
Altri vincoli	35.264,45	4
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	1.732.512,59	5
TOTALE	10.683.853,41	

Le singole componenti sono riportate nell'allegato A/2.

Tra le somme vincolate nel risultato di amministrazione, menzioniamo:

- **Regolazione finale delle certificazioni Covid-19**

Il D.M. 8 febbraio 2024 ha stabilito la regolazione finale conseguente alle certificazioni Covid-19.

All'esito delle risultanze degli allegati al D.M. 8 febbraio 2024, la restituzione allo Stato delle risorse Covid-19 non utilizzate entro il 31 dicembre 2022, è la seguente:

- C.to da fondone Euro 107.179;
- C.to tari euro 33.286,78, arrotondato nell'allegato a euro 33.287;
- C.to emergenza alimentare euro 7,93, arrotondato nell'allegato a euro 8;
- C.to straordinario polizia locale euro 484,34, arrotondato nell'allegato a euro 484;

La restituzione delle predette somme avviene in 4 annualità. Nel rendiconto 2025 tra le voci vincolate è stanziato l'importo da restituire pari alla metà dei predetti importi, avendo già proceduto alla restituzione di due annualità.

Contributo statale incremento indennità amministratori comunali

In sede di rendiconto 2025, si dà atto che è stato completamente speso il contributo ministeriale previsto dal comma 586 dell'art. 1 della Legge n. 234/2021 e ripartito, con il D.M. 14 dicembre 2023, per il concorso al maggiore onere dei comuni delle regioni a statuto ordinario per l'aggiornamento delle indennità di sindaci ed amministratori locali. Nell'anno 2025 si è proceduto a erogare anche quello dell'anno 2024.

Contributi PNRR DIGITALE

Per quanto riguarda l'avanzo vincolato dall'ente relativo alle somme derivanti dai fondi relativi al PNRR digitale, nella seduta di Consiglio Comunale di approvazione del rendiconto 2025 si procederà all'apposizione del vincolo di destinazione su tali fondi, per la parte eccedente a quanto è stato necessario per la realizzazione degli interventi stessi (art. 187 comma 3-ter d.lgs 267/2000), ovvero euro 9.132,48, in aggiunta a quanto deliberato e vincolato lo scorso anno. Del vincolo apposto ai fondi confluiti in avanzo nell'anno 2024 restano euro 245.947,83.

denominazione	cap.	art.	denominazione	tipo vincolo	ris. vinc. al 1/1/2025	ris. vinc. applicate	imp. finanziati da entrate vi	gestione residui	ris. vinc. effettive nel bil.	ris. vinc. effettive nel ris.
Vincolo da PNRR digitale	0	0	Vincolo da PNRR digitale	dall'ente	229.838,36	56.225,66			56.225,66	229.838,36

Vincolo Pnrr digitale	0	0	Pnrr digitale residuo 2025	dall' ente					-9.132,48	9.132,48
Vincolo da PNRR digitale	2620	105	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA PNRR DIGITALE PER SPESE INVESTIMENTO INFORMATICA	dall' ente	52.105,26	52.105,26	52.105,26			
Vincolo da PNRR digitale	2620	106	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA PNRR DIGITALE PER SPESE CORRENTI INFORMATICA	dall' ente	41.175,97	41.175,97	25.066,50		16.109,47	16.109,47
	0	0			323.119,59	149.506,89	77.171,76		-9.132,48	72.335,13
										255.080,31

2.4.3 - Quote destinate (v. prospetto A3 allegato al rendiconto)

Le quote destinate del risultato di amministrazione 2025 ammontano complessivamente a € 772.033,35, così determinate:

ENTRATE				USCITE		A	B	C	E	E	F = A + B - C - D - E
cap.	art.	cap.	art.	denominazione		ris. destinate al 1/1/2025	entrate destinate accertate	imp. finanz. da entrate desti	FPV al 31/12/2025	gestione residui	ris. destinate al 31/12/2025
0	0	0	0	Quadratura Spesa Tit. 2		2.030,74					2.030,74
0	0	0	0	Consuntivo 2024 - Economie da impegni in c/c capitale		59.751,18				59.751,18	
0	0	0	0	fondi investimento (ripristino)						200.000,00	200.000,00
0	0	0	0	monetizzazioni economie anno 2025						-2.271,15	2.271,15
0	0	0	0	ECONOMIE INVESTIMENTI						-4.039,15	4.039,15
0	0	0	0	VENDITE RESIDUI ANNO 2025						-1.393,03	1.393,03
0	0	2019	25	EFFICIENTAMENTO EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD ATTIVITA' SPORTIVE - FINANZIATO CON AVANZO		12.159,17					12.159,17
0	0	2019	41	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI COMUNALI DANNEGGIATI DAL SISMA (PALAZZO DEI PRIORI, AUDITORIUM SAN MARTINO, UGO BETTI, ECC.) - AVANZO DA INCASSATO ASSICURAZIONE - CAP. E 1						-47.344,29	47.344,29
0	0	2020	43	LAVORI RISALITA ORZOLO - BLOCCO "C" - FINANZIATO CON RIMBORSO CME CONSORZIO IMPRENDITORI - CAP. E 6249/6						-50,08	50,08
0	0	2023	38	QUOTA IVA SU LAVORI FINANZIATI CON IL FONDO PER ADEGUAMENTO PREZZI - DL 17 MAGGIO 2022 N. 50 - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI		31.051,40		31.051,40			
0	0	2024	124	REALIZZAZIONE PONTE CICLO PEDONALE FIUME ETE CON IL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO - FINANZIATO AVANZO INVESTIMENTI - VINCOLO 80 (FONDO PER ADEGUAMENTO PREZZI DL 17 MAGGIO 2022 N. 50 - CAP. E. 7242/2 INCASSATO NEL 2024 E NON IMPEGNATO)		29.846,51		29.846,51			
0	0	2024	##	REALIZZAZIONE PONTE CICLO PEDONALE FIUME ETE CON IL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO - FINANZIATO AVANZO INVESTIMENTI - VINCOLO 132 (FONDO PER ADEGUAMENTO PREZZI DL 17 MAGGIO 2022 N. 50 - CAP. E. 7242/2 INCASSATO NEL 2024 E NON IMPEGNATO)		7.002,73		7.002,73			
0	0	2025	73	COOFINANZIAMENTO ITI URBANI POR FESR 2021-2027 - 2.1 - STRALCIO FUNZIONALE DEL NUOVO IMPIANTO SPORTIVO A CASABIANCA (LIDO DI FERMO) - UTILIZZO AVANZO INVESTIMENTI PER		653,77		653,77			

				EFFICIENT. EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD ATTIVITA' SPORTIVE (VINCOLO 130) - CAP. E 1_						
0	0	4100	17	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE ROTONDA SAN MICHELE - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (DA APPLICAZIONE AVANZI - vincolo 132) - CAP. E 1_7	9.323,28		9.323,28			
0	0	4100	101	PRESTAZIONE PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE - FINANZIATO CON AVANZO LIBERO - CAP. E 1						
0	0	4100	117	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE ROTONDA SAN MICHELE - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (QUADRATURA TIT. 2 - vincolo 106) - CAP. E 1_7	2.645,98		2.645,98			
0	0	4100	118	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONI RELATIVE A ISTITUTI SCOLASTICI - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI	29.253,36		29.253,36			
0	0	5100	112	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE FINANZIATO DA AVANZO INVESTIMENTI	3.575,99		3.575,99			
0	0	5100	112	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE FINANZIATO DA AVANZO INVESTIMENTI	10.106,31		10.106,31			
0	0	5100	112	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE FINANZIATO DA AVANZO INVESTIMENTI	15.244,44		15.244,44			
0	0	5102	106	ACQUISTO ATTREZZATURE PER PROTEZIONE CIVILE - FINANZIATO DA AVANZO	3.000,00		3.000,00			
0	0	9900	125	SPESE MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA LIDO DI FERMO (sistemazione cortile) - FINANZIATE DA AVANZO	25.000,00		25.000,00			
0	0	12400	104	SPESE MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO BIBLIOTECA (ingresso e sistemazione giardino)	31.827,80		31.827,80			
0	0	12400	104	SPESE MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO BIBLIOTECA (ingresso e sistemazione giardino)	8.172,20		8.172,20			
0	0	14900	110	ACQUISTO ATTREZZATURE PER OASI FELINA - FINANZIATO DA AVANZO	4.329,78		4.329,78			
0	0	19204	102	SPESE ACQUISTO MOBILI ED ATTREZZATURE PER PALESTRA LIDO DI FERMO - finanziate da avanzo	2.255,56		2.255,56			
0	0	19204	102	SPESE ACQUISTO MOBILI ED ATTREZZATURE PER PALESTRA LIDO DI FERMO - finanziate da avanzo	16.697,71		16.697,71			
0	0	19204	102	SPESE ACQUISTO MOBILI ED ATTREZZATURE PER PALESTRA LIDO DI FERMO - finanziate da avanzo	1.046,68		1.046,68			
2755	1	27555	5	FONDO INNOVAZIONE SOCIALE PROGETTO SPAZIO BETTI ECOSISTEMA DI SERVIZI E AZIONI SOCIO-CULTURALI INTEGRATI AD ALTA SOSTENIBILITA' - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO TERRA EX SCUOLA BETTI - CAP.E 2755/1	9,38					9,38
3750	5	2025	21	COMPLETAMENTO CENTRO SOCIALE SANTA PETRONILA - FINANZIATO CON RECUPERO QUOTA ESTERNALIZZAZIONE FARMACIA - CAP. E 3750/5		50.000,00	13.721,36	21.278,64	-59,78	15.059,78
5100	5	2117	1	UTILIZZO PROVENTI DA RILASCIO PERMESSI DI SOSTA IN ZONE RISERVATE PER POTENZIAMENTO IMPIANTI DI VIDEOSORVEGLIANZA - CAP ENTRATA 5100/5	761,16					761,16
5313	3	0	0	UTILIZZO QUOTA UTILE SOCIETA' COMUNALI destinata SPESA DI INVESTIMENTO	30.000,00					30.000,00
5360	1	0	0	LOCULI (LE RIDUZIONI TENGONO CONTO DI MINORI RESIDUI ATTIVI DEI CAP 5360/1 E 6100)		611.003,73	573.000,00		8.245,52	29.758,21
5360	1	2024	31	AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO BLOCCO I - 2' STRALCIO - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (MAGGIORI ENTRATE LOCULI CAP. 5100 E 5360/1)	32.349,51		32.349,51		-0,01	0,01
5500	1	0	0	FONDI RIMOZIONE VINCOLI URBANISTICI					-9.154,00	9.154,00
6000	0	0	0	Utilizzo Avanzo da alienazioni immobiliari - Vendita anno 2022 Casa del Custode Girfalco	3.563,28	11.090,74				14.654,02
6000	0	0	0	Residuo da vendita Casina delle Rose al 31/12/2023	185.102,09					185.102,09
6000	0	2025	15	PONTE CICLO PEDONALE FIUME TENNA PER COLLEGAMENTO QUARTIERI CAMPIGLIONE E GIROLA - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (VENDITA CASINA DELLE ROSE) - ENTRATA CAP. 1_7	1.000.000,00		24.649,99	16.977,52	958.372,49	
6000	0	2025	17	COFINANZIAMENTO PNRR_PINQUA - INTERVENTO 741 - STRALCIO FUNZIONALE DEL NUOVO TEATRO DELLA CONTEMPORANEITA' PRESSO AREA EX CONCERTA - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI - CAP. E 1_7	184.200,00		184.200,00			

6000	1	0	0	Reinvestimento incassi cap. 6000/1	1.043,64	1.043,64				2.087,28
6000	1	2019	2	RQUALIFICAZIONE VIALI D'ACCESSO LIDO CASABIANCA - VENDITE - CAP. E 6000	1.043,64					1.043,64
6002	1	2017	32	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO - PROVENTI ALIENAZIONI QUOTE SOCIETARIE - CAP. E 6002/1					-3.426,00	3.426,00
6002	1	2018	20	AMPLIAMENTO SCUOLA E PALESTRA MOLINI GIROLA - ALIENAZIONI QUOTE SOCIETARIE - CAP. E 6002/1						
6002	1	5100	112	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE FINANZIATO DA AVANZO INVESTIMENTI	5.574,86		5.574,86			
6020	0	28923	0	UTILIZZO PROVENTI ALIENAZIONI ALLOGGI E.R.P. LEGGE 560/93 ENTRATA CAP.6020	18,94					18,94
6053	0	4153	0	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER ASSEGNAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE AREA CAPPUCCINI - CAP. E 6053			21.241,75	20.511,40		730,35
6220	3	2018	19	REALIZZAZIONE OPERE URBANIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO - CONTRIBUTO SISMA - CAP. E 6220/3	16.092,38					16.092,38
6249	0	2020	42	LAVORI RISALITA ORZOLO - BLOCCO "C" - FINANZIATO CON CONTRIBUTO E-DISTRIBUZIONE SPA - CAP. E 6249	19.984,00					19.984,00
6249	0	2022	64	CICLOPARCHEGGIO VIA VERRAZZANO - FINANZIATO CON CONTRIBUTO PRIVATI - CAP. E 6249	21,76					21,76
6249	6	2020	43	LAVORI RISALITA ORZOLO - BLOCCO "C" - FINANZIATO CON RIMBORSO CME CONSORZIO IMPRENDITORI - CAP. E 6249/6	26.821,58					26.821,58
6249	7	0	0	Utilizzo entrata da escussione polizza Co.ge.vi. (da utilizzare preferibilmente per lavori Ponte Ciclopedonale)	712,29					712,29
6249	7	2015	150	APPLICAZIONE AVANZO INVESTIMENTI PER TRANSAZIONE RELATIVA A SISTEMAZIONE EX COLLEGIO FONTEVECCHIA (ESCUSIONE FIDEISSIONE MAMMOLI)	46.779,07		46.779,07			
6350	0	0	0	Utilizzo monetizzazioni incassate nel 2023 e non utilizzate	5.329,13					5.329,13
6350	0	0	0	Incassi 2024 da monetizzazioni non utilizzate	23.633,54					23.633,54
6350	0	0	0	Consuntivo 2024 - Avanzo investimenti da economie da impegni finanziati con le monetizzazioni	11.037,33					11.037,33
6350	0	0	0	MONETIZZAZIONI INCASSATE 2025 E NON IMPEGNATE			107.517,86	99.199,71		8.318,15
6350	0	2025	72	COOFINANZIAMENTO ITI URBANI POR FESR 2021-2027 - 2.1 - STRALCIO FUNZIONALE DEL NUOVO IMPIANTO SPORTIVO A CASABIANCA (LIDO DI FERMO) - UTILIZZO AVANZO INVESTIMENTI (MONETIZZAZIONI) - CAP. E 1_7	4.400,42		4.400,42			
6445	0	2015	15	SISTEMAZIONE EX COLLEGIO FONTEVECCHIA - ULTERIORE STRALCIO - CONTRIBUTO REGIONE - ENTRATA CAP. 6445	50.522,89					50.522,89
6445	0	2019	50	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI CON VALORE STORICO, ARCHITETTONICO E CULTURALE - CONTRIBUTO REGIONE - CAP. E 6445	23.851,39					23.851,39
7242	0	2019	48	INTERVENTI VOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ALLO SVILUPPO TERRITORIALE (REALIZZAZIONE TRATTI CICLOVIE) - CONTRIBUTO STATO - CAP.E 7242	4.835,84					4.835,84
7242	0	2020	50	PNRR - ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA S. ANDREA - CONTRIBUTO MIUR - CUP F63H19000440001 - CAP. E 7242	716,91					716,91
7242	0	2021	72	INTERVENTO LOCALE SCUOLA FRACASSETTI - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI	5.208,58					5.208,58
7242	0	4100	18	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONI RELATIVE A DISSESTI IDROGEOLOGICI - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (DA CAP. 7242) - CAP. E 1	13.855,11					13.855,11
0	0	0	0		2.002.443,31	801.897,72	1.223.450,56	50.225,42	758.631,70	772.033,35

Sezione 3 – LA GESTIONE DI COMPETENZA

3.1 – Il risultato della gestione di competenza

La gestione di competenza rileva un *avanzo* di € 8.927.558,21 così determinato:

Quadro riassuntivo della gestione di competenza

		2025
Accertamenti di competenza	+	92.823.512,56 €
Impegni di competenza	-	95.442.089,56 €
Quota utilizzata di FPV applicata al bilancio	+	12.355.752,72 €
Impegni confluiti nel FPV	-	12.421.290,57 €
Disavanzo di amministrazione applicato	-	0,00 €
Avanzo di amministrazione applicato	+	11.611.673,06 €
		8.927.558,21 €

3.2 - Verifica degli equilibri di bilancio

Equilibrio di parte corrente					
		2023	2024	2025 Previsioni	2025 Rendiconto
Fondo Pluriennale vincolato per spesa corrente	+	1.690.140,82 €	950.250,82 €	190.561,74 €	440.261,81 €
Entrate titolo I	+	23.102.372,60 €	25.055.777,17 €	24.053.935,76 €	24.991.524,97 €
Entrate titolo II	+	16.586.385,31 €	17.117.260,77 €	28.997.135,91 €	18.193.037,37 €
Entrate titolo III	+	9.506.365,93 €	9.179.140,70 €	11.483.295,27 €	10.727.409,39 €
Totale titoli I, II, III (A)		49.195.123,84 €	51.352.178,64 €	64.534.366,94 €	53.911.971,73 €
Disavanzo di amministrazione	-				
Spese titolo I (B)	-	44.676.335,79 €	46.335.347,95 €	62.032.846,62 €	50.459.916,64 €
Impegni confluiti nel FPV (B1)	-	950.250,82 €	440.261,81 €	101.392,80 €	1.097.116,20 €
Rimborso prestiti (C) Titolo IV	-	1.626.537,45 €	1.277.472,08 €	2.104.858,09 €	2.097.589,15 €
Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	-			2.476.234,44 €	
Differenza di parte corrente (D=A-B-B1-C)		3.632.140,60 €	4.249.347,62 €	-1.990.403,27 €	697.611,55 €
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa corrente (+) / Copertura disavanzo (-) (E)	+	2.704.835,43 €	5.051.288,69 €	335.237,53 €	6.043.167,69 €
Entrate diverse destinate a spese correnti (F) di cui:	+	869.003,00 €	600.000,00 €	2.976.234,44 €	600.000,00 €
Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti				2.376.234,44 €	
Contributo per permessi di costruire	+	650.000,00 €	600.000,00 €	600.000,00 €	600.000,00 €
Plusvalenze da alienazione di beni patrimoniali	+	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Altre entrate (Alienazioni di immobili da destinare almeno il 10% ad estinzione mutui)	+	219.003,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Entrate correnti destinate a spese di investimento (G) di cui:	-	583.096,78 €	429.196,18 €	1.321.068,70 €	1.686.737,45 €
Proventi da sanzioni per violazioni al codice della strada	-	10.572,76 €	43.338,65 €		
Recupero iva su biodigestore	-		96.343,76 €		719.675,84 €
Accertamenti imu cofinanziamento biodigestore	-	326.000,00 €			101.450,01 €
Altre entrate	-	193.297,87 €	159.513,77 €	23.824,64 €	367.685,82 €
Loculi		53.226,15 €	130.000,00 €	1.297.244,06 €	606.960,89 €
Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale (H)	+				
Variazioni di attività finanziarie - saldo di competenza (se negativo VF/3)	-				12.078,00 €
Saldo di parte corrente al netto delle variazioni (D+E+F-G+H)		6.622.882,25 €	9.471.440,13 €	-0,00 €	5.641.963,79 €

Equilibrio di parte capitale					
		2023	2024	2025 Previsione	2025 Rendiconto
Fondo Pluriennale vincolato per spesa di investimento	+	10.473.891,86 €	11.429.645,49 €	0,00 €	11.915.490,91 €
Entrate titolo IV	+	17.700.579,25 €	23.009.895,96 €	62.639.546,35 €	22.193.556,72 €
Entrate titolo V	+	1.582.084,42 €	1.101.071,57 €	1.820.000,00 €	1.255.774,60 €
Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	-			2.376.234,44 €	
Entrate titolo VI	+	1.552.084,42 €	1.701.071,57 €	9.418.234,44 €	3.870.165,79 €
Totale titoli IV,V, VI (M)		31.308.639,95 €	37.241.684,59 €	71.501.546,35 €	39.234.988,02 €
Spese titolo II (N)	-	16.716.288,80 €	21.784.920,31 €	74.172.737,51 €	30.024.687,45 €
Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale (-			2.476.234,44 €	
Impegni confluiti nel FPV (O)	-	11.429.645,49 €	11.915.490,91 €	0,00 €	11.324.174,37 €
Spese titolo III (P)	-	0,00 €	0,00 €	1.820.000,00 €	0,00 €
Impegni confluiti nel FPV (Q)	-	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Differenza di parte capitale (R=M-N-O-P-Q)		3.162.705,66 €	3.541.273,37 €	-2.014.956,72 €	-2.113.873,80 €
Entrate del Titolo IV destinate a spese correnti (F)	-	869.003,00 €	600.000,00 €	600.000,00 €	600.000,00 €
Entrate correnti destinate a spese di investimento (G)	+	583.096,78 €	429.196,18 €	1.321.068,70 €	1.686.737,45 €
Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale se proprie del Titolo IV, V, VI (H)	-	1.582.084,42 €	1.101.071,57 €		1.255.774,60 €
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale] (S)	+	2.468.674,25 €	2.467.362,15 €	1.293.888,02 €	5.568.505,37 €
Saldo di parte capitale al netto delle variazioni(R+S-F+G-H)		3.763.389,27 €	4.736.760,13 €	0,00 €	3.285.594,42 €

3.3 - Applicazione e utilizzo dell'avanzo 2024 al bilancio dell'esercizio 2025

Il rendiconto dell'esercizio 2024 si era chiuso con un avanzo di amministrazione di € 24.106.520,90, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22/04/2025.

La composizione risulta essere la seguente:

Risultato di amministrazione 2024 (A)	€ 24.106.520,90
Parte accantonata	
Fondo Crediti dubbia esigibilità	€ 6.738.318,64
Fondo rischi contenzioso	€ 955.383,10
Fondo accantonamento perdite società partecipate	€ 363.975,00
Altri accantonamenti	€ 1.499.090,32
Totale parte accantonata (B)	€ 9.556.767,06
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e principi contabili	€ 1.599.047,67
Vincoli derivanti da trasferimenti	€ 7.878.260,26
Vincoli derivanti da finanziamenti	€ 453.237,49
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	€ 1.233.208,91
Totale parte vincolata (C)	€ 11.169.619,65
Parte destinata a investimenti (D)	€ 2.002.443,31
Parte disponibile (E=A-B-C-D)	€ 1.377.690,88

Con atti di variazione al bilancio di previsione sono state applicate quote di avanzo 2024 per € 11.611.673,06 così destinate:

Applicazioni	ACCANTONATO	VINCOLATO	DESTINATO	LIBERO	TOTALE
	1.030.677,02	7.941.049,40	1.650.857,43	989.089,21	11.611.673,06
TOTALE AVANZO APPLICATO					11.611.673,06
AVANZO 2024					24.106.520,90
RESIDUO					12.494.847,84
TOTALE AVANZO DISPONIBILE					12.494.847,84

Di seguito si fornisce il riepilogo delle applicazioni e degli effettivi utilizzi dell'avanzo accantonato e vincolato, il cui dettaglio è contenuto rispettivamente negli allegati A1) e A2):

Avanzo accantonato

RISORSE ACCANTONATE	Risorse accantonate	Risorse applicate	Risorse accantonate stanziare in bilancio	Variazione degli accant, in sede di rendiconto	Risorse accantonate nel risultato di amm.ne
f.DO ANTICIPAZIONI DI LIQUIDITA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F.DO PERDITE SOC. PARTECIPATE	363.975,00	-363.975,00	0,00	0,00	0,00
F.DO PASSIVITA' POTENZIALI - CONTENZIOSO	955.383,10	-56.583,51	5.000,00	171.170,41	1.074.970,00
F.DO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA'	6.738.318,64	0,00	450.392,76	-387.039,72	6.801.671,68
F.DO GARANZIA DEBITI COMMERCIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F.DO OBIETTIVI FINANZA PUBBLICA	0,00	0,00	100.854,00	0,00	100.854,00
ALTRI ACCANTONAMENTI	1.499.090,32	-610.118,51	106.349,82	595.920,69	1.591.242,32
TOTALE	9.556.767,06	-1.030.677,02	662.596,58	380.051,38	9.568.738,00

Avanzo vincolato

	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 1/1/2025 ¹	Risorse vincolate applicate al bilancio dell'esercizio 2025	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2025	Impegni esercizio 2025 fin. da entrate vincolate accertate o da quote vincolate del risultato di amm.ne	Fondo pluriennale vincolato al 31/12/2025 finanziato da entrate vincolate accertate o da quote vincolate del risultato di amm.ne	Cancellazioni e di residui attivi vincolati ² o eliminazione del vincolo su quote del risultato di amm.ne (+) e cancellazione di residui passivi fin. da risorse vincolate (-) (gestione dei residui)	Cancellazioni di impegni finanziati dal fondo pluriennale vincolato dopo rendiconto 2024 non reimpegnati nell'esercizio 2025	Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2025	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione e al 31/12/2025
Totale vincoli derivanti:									
dalla legge	1.599.047,67	1.350.718,17	863.268,99	1.105.926,03	34.753,18	-227.225,27	230,29	1.073.538,24	1.549.093,01
da trasferimenti	7.878.260,26	5.238.395,59	13.900.747,27	14.682.385,84	800.710,46	-894.912,35	1.600,00	3.657.646,56	7.192.423,58
da finanziamenti	453.237,49	453.237,49	0,00	208.095,87	186.404,52	-62.566,43	53.256,25	111.993,35	174.559,78
dall'ente	1.233.208,91	857.179,61	0,00	514.365,92	75.498,27	1.089.167,87	0,00	267.315,42	1.732.512,59
da altro	5.865,32	5.865,32	11.416,79	5.805,54	0,00	-23.787,88	0,00	11.476,57	35.264,45
	11.169.619,65	7.905.396,18	14.775.433,05	16.516.579,20	1.097.366,43	-2.297.659,80	55.086,54	5.121.970,14	10.683.853,41

Avanzo destinato investimenti

Risorse destinate agli investimenti al 1/1/2025	Entrate destinate agli investimenti accertate nell'esercizio 2025	Impegni esercizio 2025 finanziati da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione	Fondo pluriennale vincolato al 31/12/2025 finanziato da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione	Cancellazione di residui attivi costituiti da risorse destinate agli investimenti ³ o eliminazione della destinazione su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione di residui passivi finanziati da risorse destinate agli investimenti (-) (gestione dei residui)	Risorse destinate agli investimenti al 31/12/2025
2.002.443,31	801.897,72	1.223.450,56	50.225,42	758.631,70	772.033,35
Totale quote accantonate nel risultato di amministrazione riguardanti le risorse destinate agli investimenti (g)					0,00
Totale risorse destinate nel risultato di amministrazione al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (h = Totale f - g)					772.033,35

L'avanzo di amministrazione libero applicato nel 2025 è pari a € 989.089,21, utilizzato nel seguente modo:

- € 758.676,67 per spese di investimento;
- € 2230.412,54 per spese correnti una tantum.

L'avanzo libero applicato per spese di investimento è stato pari ad € 758.676,67, così dettagliatamente specificato:

denominazione	importo applicato
Manutenzione straordinaria riparazione macchine pompe di calore presso Polo Scolastico	25.000,00
applicazione avanzo libero per manutenzione straordinaria palestre comunali	48.000,00
applicazione avanzo libero per manutenzione straordinaria ascensori	29.463,00
applicazione avanzo libero per manutenzione straordinaria ascensore palestre comunali	17.080,00
applicazione avanzo attrezzature varie per parchi e giardini	10.000,00
applicazione avanzo per realizzazione area fitness fascia verde Casabianca	16.500,00
applicazione avanzo libero spese progettazione (investimenti)	25.000,00
applicazione avanzo per spese investimento arredi scolastici	6.500,00
applicazione avanzo manut. straordinaria ascensori parcheggi	3.603,53
applicazione avanzo automezzi protezione civile	6.960,00
applicazione avanzo man. Straordinaria impianti	34.192,00
avanzo libero per manutenzione straordinaria biblioteca (luci spese investimento)	16.948,00
applicazione avanzo libero per manutenzione straordinaria patrimonio comunale (spese investimento)	14.955,00
avanzo libero per manutenzione straordinaria scuole	26.320,00
applicazione avanzo libero per manut. straord. patrimonio (spese investimento)	5.400,00
avanzo libero per arredi scuole (spese investimento)	1.504,00
applicazione avanzo libero per manutenzione straordinaria impianti termici (spese investimento)	32.000,00
applicazione avanzo libero per spese investimento (acquisto attrezzature sportive)	5.000,00
Potenziamento pubblica illuminazione - finanziato con avanzo libero - cap. e 1	40.000,00

Stralcio funzionale del nuovo impianto sportivo a Casabianca (Lido Di Fermo a completamento dell'intervento cofinanziato dal fondo riqualificazione periferie dpcm 25 maggio 2016) - utilizzo avanzo libero - cap. e 1	20.000,00
Recupero e valorizzazione mura storiche tratto viale della Carriera - finanziato con avanzo libero - cap. e 1	34.062,03
Sede contrada Castello - interventi di manutenzione straordinaria - finanziato con avanzo libero - cap. e 1	40.000,00
Sede contrada Torre Di Palme - interventi di manutenzione straordinaria - finanziato con avanzo libero - cap. e 1	20.000,00
Nuova bretella Molini - realizzazione pubblica illuminazione - finanziato con avanzo libero - cap. e 1	51.789,11
Via girardi, demolizione gancia di bocce per realizzazione parcheggi - finanziato con avanzo libero - cap. e 1	20.000,00
Torre di palme - sistemazione esterna ingressi museo - finanziato con avanzo libero - cap. e 1	60.000,00
Acquisto mezzi autoparco (complessi, auto di servizio, ecc...) - finanziato con avanzo libero - cap. 1_8	20.000,00
Manutenzione straordinaria edifici scolastici - finanziato con avanzo libero - cap. entrata 1	70.000,00
Adeguamento antincendio archivio autoparco comunale - completamento finanziato con avanzo libero	30.000,00
Centri commerciali naturali - cup f67h25001170006 - finanziato con avanzo libero - cap. e 1	28.400,00
	758.676,67

L'avanzo di amministrazione utilizzato per le spese correnti non ricorrenti è stato pari ad € 230.412,54 così dettagliatamente specificato:

denominazione	importo applicato
applicazione avanzo vincolato per spese correnti UNA TANTUM (contributo scuola Campiglione)	8.000,00
applicazione avanzo spese CORRENTI UNA TANTUM compartecipaz progetto fotografia	3.160,00
applicazione avanzo spese CORRENTI UNA TANTUM contr. stra EUF	20.000,00
applicazione avanzo per attività promozionale Citta di Fermo	18.000,00
spese per mostre - (correnti una- tantum)	107.000,00
applicazione avanzo libero per progetto lotta stupefacenti (spese correnti una tantum)	4.252,54
avanzo contributo centri sociali (spese correnti una tantum)	15.000,00
avanzo contributo affitti (spese correnti una tantum)	55.000,00
	230.412,54

Durante l'esercizio sono stati disposti i seguenti utilizzi del fondo di riserva:

atto	num.	data atto	CO 2025
CC	5	22/04/2025	20.000,00
GM	18	28/01/2025	-50.600,00
GM	48	11/02/2025	-13.000,00
GM	94	18/03/2025	-5.000,00
GM	127	27/03/2025	-15.000,00
GM	146	08/04/2025	-4.970,00
GM	134	15/04/2025	-500
CC	26	02/05/2025	5.000,00
CC	31	20/06/2025	30.000,00
GM	224	10/06/2025	-37.046,00
CC	55	03/10/2025	26.717,00
GM	304	05/08/2025	-22.000,00
GM	319	12/08/2025	-3.050,00
GM	328	14/08/2025	-11.300,00
GM	350	09/09/2025	-34.654,00
CC	55	03/10/2025	97.283,00

GM	439	21/10/2025	-19.000,00
GM	509	02/12/2025	-13.446,21
GM	539	17/12/2025	-17.912,00
GM	509	31/12/2025	-120.328,27
			-188.806,48

3.4 - Confronto tra previsioni iniziali, definitive e rendiconto

Dall'analisi delle previsioni iniziali di bilancio, delle previsioni definitivamente assestate e degli accertamenti/impegni assunti, si ricava il seguente raffronto:

Entrate		Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Diff. %	Accertamenti	Diff. %
Titolo I	Entrate tributarie	24.053.935,76	24.951.408,08	4%	24.991.524,97	0%
Titolo II	Trasferimenti	28.997.135,91	34.283.866,38	18%	18.193.037,37	-47%
Titolo III	Entrate extratributarie	11.483.295,27	12.718.128,72	11%	10.727.409,39	-16%
Titolo IV	Entrate da trasf. c/capitale	62.639.546,35	54.873.941,93	-12%	22.193.556,72	-60%
Titolo V	Entrate da riduzione di attività finanziarie	1.820.000,00	1.820.000,00	0%	1.255.774,60	-31%
Titolo VI	Assunzioni di mutui e prestiti	9.418.234,44	6.814.989,03	-28%	3.870.165,79	-43%
Titolo VII	Anticipazioni da istituto tesoriere					
Titolo IX	Entrate per conto terzi e partite di giro	31.450.830,22	33.300.830,22	6%	11.592.043,72	-65%
Avanzo di amministrazione applicato		1.629.125,55	11.611.673,06		11.611.673,06	0%
Totale		171.492.103,50	180.374.837,42	5%	104.435.185,62	-42%

Spese		Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Diff. %	Impegni	Diff. %
Titolo I	Spese correnti	62.134.239,42 €	75.479.350,11 €	21,48%	50.459.916,64 €	-33,15%
Titolo II	Spese in conto capitale	74.172.737,51 €	80.024.809,37 €	7,89%	30.024.687,45 €	-62,48%
Titolo III	Spese per incremento di attività finanziarie	1.820.000,00 €	1.820.000,00 €	0,00%	1.267.852,60 €	-30,34%
Titolo IV	Rimborso di prestiti	2.104.858,09 €	2.105.600,44 €	0,04%	2.097.589,15 €	-0,38%
Titolo V	Chiusura di anticipazioni da istituto tesoriere	0,00 €	0,00 €	0,00%	0,00 €	0,00%
Titolo VII	Spese per conto terzi e partite di giro	31.450.830,22 €	33.300.830,22 €	5,88%	11.592.043,72 €	-65,19%
Totale		171.682.665,24 €	192.730.590,14 €	12,26%	95.442.089,56 €	-50,48%

La differenza entrate – uscite è pari all'FPV di entrata: di euro 190.561,74 (previsioni iniziali), ed euro 12.355.752,72 (assestato) rispetto ad accertamenti ed impegni rileva poi l'fpv di uscita pari ad euro 12.421.290,57.

La tabella sopra riportata evidenzia:

- in primo luogo, il grado di attendibilità e di definizione delle previsioni iniziali rispetto alle previsioni definitive risultanti dal bilancio assestato e il grado di realizzazione delle previsioni di bilancio, ovvero delle entrate accertate e spese impegnate alla fine dell'esercizio rispetto alle previsioni definitive.
- Gli scostamenti sulle spese correnti e le relative entrate riguardano essenzialmente i capitoli vincolati entrate uscite che si realizzano solo subordinatamente all'ottenimento del relativo finanziamento.
- Per quanto riguarda la gestione in conto capitale la stessa è particolarmente influenzata dai cronoprogrammi degli interventi, soprattutto per i progetti PNRR.

3.5 - Entrate e spese non ricorrenti

L'art. 25, c. 1, lett. b), L. 31 dicembre 2009, n. 196 distingue le entrate ricorrenti da quelle non ricorrenti, secondo che si riferiscano a proventi la cui acquisizione sia prevista a regime ovvero limitata ad uno o più esercizi.

Si ritiene che possa essere definita "a regime" un'entrata che si presenta con continuità in almeno cinque esercizi, per importi costanti nel tempo.

In ogni caso, in considerazione della loro natura sono da considerarsi non ricorrenti le entrate riguardanti: i contributi per la sanatoria di abusi edilizi e sanzioni; i condoni; le entrate derivanti dall'attività straordinaria diretta al recupero evasione tributaria; le entrate per eventi calamitosi; le plusvalenze da alienazione; le accensioni di prestiti;

Tutti i trasferimenti in conto capitale sono non ricorrenti, a meno che non siano espressamente definitivi "continuativi" dal provvedimento o dalla norma che ne autorizza l'erogazione. Le altre entrate sono da considerarsi ricorrenti.

Al risultato di gestione 2025 hanno contribuito le seguenti entrate correnti e spese correnti di carattere eccezionale e non ripetitivo.

Tipologia	Accertamenti
Entrate da titoli abitativi edilizi	600.000,00 €
Recupero evasione tributaria (importo superiore alla media degli ultimi 5 anni al netto del FCDE a competenza di E 704.215,37)	824.723,37 €
Entrate per eventi calamitosi	364.744,90 €
Sanzioni per violazioni al codice della strada	140.144,40 €
Consultazioni elettorale o referendarie	180.543,22 €
Totale entrate	2.110.155,89 €
Spese non ricorrenti	
Tipologia	Impegni
Consultazioni elettorali o referendarie locali	175.824,93 €
Ripiano disavanzi aziende riferiti ad anni pregressi	
Oneri straordinari della gestione corrente	
Spese per eventi calamitosi	364.744,90 €
Sentenze esecutive ed atti equiparati	
Maggiori costi energetici	215.000,00 €
Totale spese	755.569,83 €

Sezione 4 – LE ENTRATE

4.1 – Quadro generale delle entrate accertate

La seguente tabella riporta gli accertamenti di competenza delle entrate registrati negli ultimi quattro anni e ne evidenzia la composizione per titoli:

Descrizione	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
Titolo I – Entrate tributarie	22.140.469,21 €	23.102.372,60 €	25.055.777,17 €	24.991.524,97 €
Titolo II – Trasferimenti correnti	12.786.881,53 €	16.586.385,31 €	17.117.260,77 €	18.193.037,37 €
Titolo III – Entrate extratributarie	8.953.479,40 €	9.506.365,93 €	9.179.140,70 €	10.727.409,39 €
ENTRATE CORRENTI	43.880.830,14 €	49.195.123,84 €	51.352.178,64 €	53.911.971,73 €
Titolo IV – Entrate in conto capitale	15.476.790,67 €	17.700.579,25 €	23.009.895,96 €	22.193.556,72 €
Titolo V – Riduzione attività finanz.	1.058.968,48 €	1.582.084,42 €	1.101.071,57 €	1.255.774,60 €
Titolo VI – Accensione mutui	1.058.968,48 €	1.552.084,42 €	1.701.071,57 €	3.870.165,79 €
ENTRATE IN CONTO CAPITALE	17.594.727,63 €	20.834.748,09 €	25.812.039,10 €	27.319.497,11 €
Titolo VII – Anticipazioni di tesoreria	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo IX – Servizi conto terzi	7.883.546,44 €	13.561.609,28 €	11.770.787,30 €	11.592.043,72 €
Avanzo di amministrazione	5.910.741,20 €	5.173.509,68 €	7.518.650,84 €	11.611.673,06 €
Totale entrate	75.269.845,41 €	88.764.990,89 €	96.453.655,88 €	104.435.185,62 €

Relativamente alle entrate correnti, riconducendo le entrate tributarie e le entrate extra-tributarie all’unico comune denominatore delle entrate proprie, da contrapporre alle entrate derivate, si ottiene la seguente tabella, ancora più significativa del percorso progressivo intrapreso dal legislatore verso il federalismo fiscale e l’autonomia finanziaria dei comuni:

Autonomia finanziaria

	Anno 2022	%	Anno 2023	%	Anno 2024	%	Anno 2025	%
ENTRATE PROPRIE (Titolo I+III)	31.093.948,61	71%	32.608.738,53	66%	34.234.917,87	67%	35.718.934,36	66%
ENTRATE DERIVATE (Titolo II)	12.786.881,53	29%	16.586.385,31	34%	17.117.260,77	33%	18.193.037,37	34%
ENTRATE CORRENTI	43.880.830,14	100%	49.195.123,84	100%	51.352.178,64	100%	53.911.971,73	100%

A tale proposito si rileva che: nelle annualità 2023, 2024 e 2025 le entrate proprie si confermano, così come quelle derivate.

4.2 - Le entrate tributarie

La gestione delle entrate tributarie rileva il seguente andamento:

Descrizione	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Var. % Prev. Def./Acc
Imposte, tasse e proventi assimilati				
Imposta Municipale Propria (IMU)	7.834.311,66	8.161.198,08	8.114.334,40	-0,005742255
ICI/IMU recupero evasione	1.770.000,00	1.770.000,00	1.886.661,96	0,065910712
Addizionale IRPEF	3.785.000,00	4.365.000,00	4.405.758,51	0,009337574
Imposta di soggiorno	161.000,00	238.700,00	238.700,00	0
TARI	5.778.000,00	5.778.000,00	5.748.960,48	-0,005025877
TARSU/TARI recupero evasione	220.000,00	265.510,00	202.853,32	-0,23598614
Altri tributi	62.000,00	66.000,00	82.367,58	0,247993636
Totale imposte, tasse e prov. assimil.	19.610.311,66	20.644.408,08	20.679.636,25	0,001706427
Fondi perequativi				
Fondo di solidarietà comunale	4.443.624,10	4.307.000,00	4.311.888,72	0,001135064
Totale fondi perequativi	4.443.624,10	4.307.000,00	4.311.888,72	0,001135064
Totale entrate Titolo I	24.053.935,76	24.951.408,08	24.991.524,97	0,001607801

In particolare, tra i maggiori scostamenti delle entrate accertate rispetto alle previsioni si segnala:

In aumento:

L'addizionale irpef che dall'anno 2024 si contabilizza completamente con il sistema di cassa, l'imposta di soggiorno che sconta la modifica al regolamento con riguardo al periodo di applicazione, la tari a seguito dell'approvazione del nuovo PEF 2024/2025.

Complessivamente tra stanziamenti definitivi e accertamenti si rileva una sostanziale attendibilità della previsione. Confrontando le previsioni con gli accertamenti si rileva un incremento che riflette il principio di prudenza del bilancio di previsione.

Entrate per recupero evasione tributaria

	Accertamenti di competenza	Riscossioni di competenza	% riscossioni su accertamenti	Somma a residuo	FCDE accantonato a competenza 2025
Recupero evasione ICI/IMU/tasi	1.899.895,30 €	794.548,09 €	41,82%	2.369.330,89 €	2.650.412,72 €
Recupero evasione TARSU/TIA	202.853,32 €	125.334,66 €	61,79%	107.887,79 €	139.137,27 €
TOTALE	2.102.748,62	919.882,75		2.477.218,68	2.789.549,99

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	3.010.432,16	
Residui riscossi nel 2025	411.315,61	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	121.897,87	
Residui al 31/12/2025	2.477.218,68	82,29%
Residui della competenza	1.182.865,87	
Residui totali	3.660.084,55	
FCDE al 31/12/2025	2.780.048,91	75,96%

IMU

Il gettito 2025 è stato pari a € 10.000.996,36 di cui:

IMU ordinaria per € 8.114.334,40 leggermente in diminuzione rispetto al gettito 2024 (€ 8.184.750,89)

IMU recupero evasione per € 1.886.661,96 in calo rispetto agli accertamenti 2024 (€ 2.308.916,28)

Di seguito si riporta il riepilogo delle aliquote IMU che hanno generato il gettito registrato nell'anno 2025:

Fattispecie	Aliquota 2025
Ordinaria	1,06%
Abitazione principale cat. A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	0,6% Detrazione € 200,00
Immobili di categoria "C" e "D" posseduti ed utilizzati da imprese artigiane iscritte al relativo Albo della Camera di Commercio	1,0%
Altri immobili del gruppo D	1,06% (di cui 0,76% a favore dello Stato e 0,3% a favore del Comune)
Immobili "C1" (negozi) posseduti ed utilizzati da imprese che vi esercitano, in via esclusiva, l'attività di "commercio di vicinato" come definito dalla legge, nonché per gli immobili "C1" affittati ad imprese che vi esercitano, in via esclusiva, l'attività di "commercio di vicinato" come definito per legge	1,0%
Immobili concessi in uso gratuito a parenti in linea retta fino al secondo grado, purché residenti con un autonomo nucleo familiare	0,98%*
Terreni -esclusi quelli agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali comprese società agricole -	1,06%
Alloggi (escluse pertinenze) locati con contratto regolarmente registrato per il periodo di locazione	1,0%
Alloggi (pertinenze incluse) locati con contratto a canone concordato ai sensi della L.431/98 compresi quelli di natura transitoria e per studenti universitari, a condizione che il contratto sia attestato da almeno una associazione dei proprietari o degli inquilini firmataria degli accordi integrativi territoriali	0,7%**
Fabbricati rurali strumentali	0
Alloggi regolarmente assegnati dagli IACP o dagli enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalità	0

* Con contratto di comodato registrato nei soli casi stabiliti dalla Legge di Stabilità 2016 la base imponibile è ridotta del 50% con applicazione dell'aliquota del 9,8 per mille – Presentazione di dichiarazione IMU con allegata copia contratto di comodato registrato.

** Presentazione di dichiarazione IMU con allegata la copia del contratto a canone concordato attestato e registrato

Il Tributo per i servizi indivisibili, TASI, è stato abrogato dalla Legge di bilancio 2020 (L. n. 160/2019).

Il gettito 2025 è stato pari a € 13.233,34 e deriva integralmente dal recupero di evasione.

Accertamenti TARSU-TIA-TARI

Movimentazione delle somme rimaste a residuo per TARSU-TIA-TARI		
	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	125.369,37	
Residui riscossi nel 2025	14.225,58	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	3.256,00	
Residui al 31/12/2025	107.887,79	86,06%
Residui della competenza	77.518,66	
Residui totali	185.406,45	
FCDE al 31/12/2025	129.636,19	69,92%

Analizzando il *trend* storico della pressione tributaria si ottiene il seguente risultato:

		ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025
Autonomia impositiva	Titolo I / Titoli I-II-III	50%	47%	49%	46%
Pressione tributaria	Titolo I / Popolazione	612,17	640,22	696,79	696,08

A tale proposito si osserva che:

Grazie all'attività di controllo del settore Tributi molti contribuenti continuano a regolarizzare la propria posizione contributiva attraverso l'istituto del ravvedimento operoso e richiedere la rateizzazione delle somme accertate.

IMPOSTA DI SOGGIORNO

Per quanto riguarda l'imposta di soggiorno si rappresenta la seguente situazione contabile:

IMPOSTA DI SOGGIORNO					
Codice bilancio	Capitolo	Tico	Descrizione	Impegnato risorse 2025	da rendicontare
07.01.1.03.02.15.001	21401	0	SPESE BUS NAVETTA TORRE DI PALME	5.700,00	5.700,00
07.01.1.03.02.99.999	23200	0	INTERVENTI DIVERSI DEL CAMPO DEL TURISMO PRESTAZIONI DI SERVIZI	82.942,16	82.942,16
07.01.1.04.04.01.001	23208		SPESE MANIFESTAZIONI CITTADINE VARIE - TRASFERIMENTI - UTILIZZO IMPOSTA DI SOGGIORNO CAP ENTRATA 336	10.700,00	10.700,00
07.01.1.03.02.99.999	23208	1	SPESE MANIFESTAZIONI CITTADINE VARIE - PRESTAZIONI - UTILIZZO IMPOSTA DI SOGGIORNO CAP ENTRATA 336	24.000,00	24.000,00
07.01.1.03.02.02.005	23310	2	SPESE LOGISTICHE PER IL PALIO DELL'ASSUNTA PRESTAZIONI	10.000,00	10.000,00
	8600	10	SPESE PER MANIFESTAZIONI CITTADINE VARIE - PRESTAZIONI DI SERVIZI - UTILIZZO IMPOSTA DI SOGGIORNO CAP ENTRATA 337	5.057,84	5.057,84
07.01.1.03.02.99.999	23337	0	UTILIZZO MAGGIORAZIONE IMPOSTA DI SOGGIORNO PER INTERVENTI NEL CAMPO DEL TURISMO - CAP. 337	116.300,00	116.300,00
07.01.1.03.02.99.999	23337	1	UTILIZZO MAGGIORAZIONE IMPOSTA DI SOGGIORNO PER INTERVENTI NEL CAMPO DEL TURISMO - UTILIZZO IMPOSTA DI SOGGIORNO CAP ENTRATA 337	2.774,80	2.774,80
				257.474,80	257.474,80
				60.000,00	cap. 336
				167.149,45	cap. 337
incassato imposta soggiorno 2025				227.149,45	
Vincolato sull'avanzo di amministrazione				0,00	
				0,00	da vincolare

Non risultano somme da vincolare.

4.3 - I trasferimenti

La gestione relativa ai trasferimenti evidenzia il seguente andamento:

Descrizione	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Totale accertamenti	Var. % Prev.Def./Acc
Trasferimenti correnti da Amm.Pubbliche	26.926.673,76	31.839.524,52	16.865.926,91	-0,47028333
Trasferimenti correnti da Famiglie	52.240,00	52.240,00	66.789,04	0,278503828
Trasferimenti correnti da Imprese	394.150,00	399.150,00	6.100,00	-0,984717525
Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	168.000,00	374.803,38	160.884,00	-0,570750936
Trasferimenti correnti da UE e resto del mondo	914.175,00	837.279,89	635.877,22	-0,240544019
Totale trasferimenti	28.455.238,76	33.502.997,79	17.735.577,17	-0,470627158

Si rileva che per quanto riguarda i trasferimenti correnti l'importo e le dinamiche evolutive nel corso dell'anno sono legate all'attività dell'Ambito Sociale XIX.

4.4 - Le entrate extra-tributarie

La gestione relativa alle entrate extra-tributarie ha registrato il seguente andamento:

Descrizione	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Totale accertamenti	Var. % Prev. Def./Acc
Tip. 30100 - Vendita beni e servizi e proventi gestione beni				
	6.020.443,82	5.617.670,53	4.722.206,84	-0,159401247
Totale Tip. 30100	6.020.443,82	5.617.670,53	4.722.206,84	-0,159401247
Tip. 30200 Proventi attività repressione e controllo illeciti				
	1.410.000,00	1.461.200,00	975.315,07	-0,332524589
Totale Tip. 30200	1.410.000,00	1.461.200,00	975.315,07	-0,332524589
Tip. 30300 Interessi attivi				
	71.228,94	105.974,07	81.439,92	-0,231510878
Totale Tip. 30300	71.228,94	105.974,07	81.439,92	-0,231510878
Tip. 30400 Altre entrate da redditi di capitale				
	-	844.803,00	740.516,48	-0,123444779
Totale Tip. 30400	-	844.803,00	740.516,48	-0,123444779
Tip. 30500 Rimborsi e altre entrate correnti				
	3.981.622,51	4.688.481,12	4.207.931,08	-0,102495889
Totale Tip. 30500	3.981.622,51	4.688.481,12	4.207.931,08	-0,102495889
Totale entrate extratributarie	11.483.295,27	12.718.128,72	10.727.409,39	-16%

I proventi di maggiore entità sono relativi ai servizi erogati dall'Ente e le sanzioni alla circolazione stradale.

Gli scostamenti registrati rispetto alle previsioni definitive rilevano scostamenti negativi per quanto riguarda le sanzioni al codice della strada e alle attività di sponsorizzazioni, entrambe le poste risultano di difficile previsione.

Ad ogni buon conto le entrate da vendite di servizi tra le quale si contabilizzano quelle da sponsor o comunque da privati si precisa che le relative spese vengono impegnate in uscita subordinatamente all'accertamento delle somme che le finanzia.

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada (artt. 142 e 208 D.lgs. 285/92)

L'art. 208, D.lgs. n. 285/1992, stabilisce:

- al comma 1 che i proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie per le violazioni previste dal citato D. Lgs. sono devoluti alle regioni, province e comuni, quando le violazioni siano accertate da funzionari, ufficiali ed agenti, rispettivamente, delle regioni, delle province e dei comuni;

- al comma 4 che una quota pari al 50% dei proventi spettanti ai Comuni è destinata:

a) in misura non inferiore a un quarto della quota citata, cioè non inferiore al 12,5% del totale, ad interventi di sostituzione, di ammodernamento, di potenziamento, di messa a norma e di manutenzione della segnaletica delle strade di proprietà dell'ente;

b) in misura non inferiore a un quarto della quota citata, cioè non inferiore al 12,5% del totale, al potenziamento delle attività di controllo e di accertamento delle violazioni in materia di circolazione stradale, anche attraverso l'acquisto di automezzi, mezzi e attrezzature dei Corpi e dei servizi di polizia provinciale e di polizia municipale di cui alle lettere d-bis) ed e) del comma 1 dell'articolo 12;

c) ad altre finalità, in misura non superiore al 25% del totale, connesse a miglioramento della sicurezza stradale.

- al comma 5 che i Comuni (indipendentemente dalla popolazione ivi residente) determinano annualmente, in via previsionale, con delibera della Giunta, le quote da destinare alle già menzionate finalità, ferma restando la facoltà del Comune di destinare, in tutto o in parte, la restante quota del 50 per cento dei proventi alle finalità di cui al citato comma 4;

- al comma 5-bis che la quota dei proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie citata nella lettera c del comma 4 (che non può essere superiore al 25% del totale) può essere anche destinata ad assunzioni stagionali a progetto nelle forme di contratti a tempo determinato e a forme flessibili di lavoro, al finanziamento di progetti di potenziamento dei servizi di controllo finalizzati alla sicurezza urbana e alla sicurezza stradale, al finanziamento di progetti di potenziamento dei servizi notturni e di prevenzione delle violazioni di cui agli articoli 186, 186-bis e 187, all'acquisto di automezzi, mezzi e attrezzature dei Corpi e dei servizi di polizia provinciale e di polizia municipale di cui alle lettere d-bis) ed e) del comma 1 dell'articolo 12, al potenziamento dei servizi di controllo finalizzati alla sicurezza urbana ed alla sicurezza stradale.

Occorre attestare che i proventi delle sanzioni derivanti dall'accertamento delle violazioni dei limiti massimi di velocità, attraverso l'impiego di apparecchi o di sistemi di rilevamento della velocità ovvero attraverso l'utilizzazione di dispositivi o di mezzi tecnici di controllo a distanza delle violazioni ai sensi dell'art. 4, D.L. n. 121/2002 sono attribuiti, in misura pari al 50% ciascuno, all'ente proprietario della strada su cui è stato effettuato l'accertamento o agli enti che esercitano le relative funzioni ai sensi dell'art. 39, D.P.R. n. 381/1974 e all'ente da cui dipende l'organo accertatore. La disposizione non si applica alle strade in concessione.

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada			
	2023	2024	2025
Accertamento	1.048.615,86	1.249.593,01	961.754,49
Riscossione	484.897,36	569.349,99	602.824,64
% di riscossione	46,24	45,56	62,68
FCDE	567.097,32	616.572,27	319.504,28
* di cui accantonamento al FCDE (sul relativo bilancio di previsione)	600.000,00	534.562,00	502.309,00

La parte vincolata del 50% risulta destinata come segue:

DESTINAZIONE PARTE VINCOLATA art. 208			
	Accertamento 2023	Accertamento 2024	Accertamento 2025
Sanzioni CdS	1.048.615,86	1.146.491,26	921.202,49
Fondo svalutazione crediti corrispondente	488.570,11	539.771,26	300.574,01
Entrata netta	560.045,75	606.720,00	620.628,48
Destinazione a spesa corrente vincolata	311.292,78	295.390,68	310.098,14
% per spesa corrente	55,58%	48,69%	49,97%
Destinazione a spesa per investimenti	17.358,20	15.938,65	216,10
% per investimenti	3,10%	2,63%	0,03%

DESTINAZIONE PARTE VINCOLATA art. 142			
	Accertamento 2023	Accertamento 2024	Accertamento 2025
Sanzioni CdS	150.563,44	37.206,00	40.552,00
Fondo svalutazione crediti corrispondente	59.132,29	17.126,80	18.930,27
Entrata netta	91.431,15	20.079,20	21.621,73
Destinazione a spesa corrente vincolata su avanzo di amministrazione	91.431,15	0,00	21.621,73
% per spesa corrente	100,00%	0,00%	100,00%
Destinazione a spesa per investimenti	0,00	27.400,00	0,00
% per investimenti	0,00%	136,46%	0,00%

Dei proventi di cui all'artt. 208 e 142 del codice della strada si è vincolato quanto non speso. Dell'eventuale maggior spesa sostenuta con i proventi si è tenuto conto nella quantificazione dei fondi vincolati complessivi al 31.12.2025.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	€ 1.957.003,80	
Residui riscossi nel 2025	€ 314.293,78	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	-€ 551.248,10	
Residui al 31/12/2025	€ 1.091.461,92	55,77%
Residui della competenza	€ 385.600,47	
Residui totali	€ 1.477.062,39	75,48%
FCDE al 31.12.2025	€ 1.314.819,27	89,02%

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono pari ad € 153.207,96

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per fitti attivi e canoni patrimoniali è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	188.909,85	
Residui riscossi nel 2025	36.057,42	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	101.498,90	
Residui al 31/12/2025	51.353,53	27,18%
Residui della competenza	37.637,15	
Residui totali	88.990,68	47,11%
FCDE al 31/12/2025	59.240,69	66,57%

Per un'analisi dettagliata dei proventi dei servizi pubblici si rinvia alla Sezione 6.

Per quanto riguarda i proventi dei beni dell'ente, le entrate accertate nell'anno 2025 sono di € 4.722.206,84 e rispetto agli ultimi tre esercizi hanno avuto la seguente evoluzione:

Proventi dei beni dell'ente

	2023	2024	2025
Accertamento	4.266.208,47	4.036.628,00	4.722.206,84
Riscossione	2.995.817,80	2.917.630,84	2.702.411,90
% di riscossione	70,22%	72,28%	57,23%
FCDE	177.332,35	162.026,45	212.689,55

* di cui accantonamento al FCDE

Movimentazione delle somme rimaste a residuo per fitti attivi e canoni patrimoniali		
Residui attivi al 1/1/2025	201.581,58	
Residui riscossi nel 2025	39.703,59	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	107.352,29	
Residui al 31/12/2025	54.525,70	27,05%
Residui della competenza	45.004,06	
Residui totali	99.529,76	49,37%
FCDE al 31/12/2025	64.000,98	64,30%

4.5 - Le entrate in conto capitale

La gestione relativa alle entrate del titolo IV evidenzia il seguente andamento:

<i>Descrizione</i>	<i>Previsioni iniziali</i>	<i>Previsioni definitive</i>	<i>Totale accertamenti</i>	<i>Var. % Prev.Def./Acc</i>
Tributi in conto capitale		-	-	0
Contributi agli investimenti	56.758.965,35	50.083.907,93	20.714.903,73	-0,586396018
Altri trasferimenti in conto capitale	-	15.000,00	15.000,00	0
Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	1.781.030,00	1.536.847,55	84.724,39	-0,944871311
Altre entrate in conto capitale	4.099.551,00	3.238.186,45	1.378.928,60	-0,574166398
Totale entrate in conto capitale	62.639.546,35	54.873.941,93	22.193.556,72	-60%

Le principali voci di entrata sono rappresentate dai proventi relativi ai permessi a costruire e ad alcuni finanziamenti in corso di realizzazione quali PNRR, Iti Urbani, interventi legati al Sisma, contributi regionali e statali questi ultimi destinati principalmente agli edifici scolastici e alla viabilità.

Contributi per permessi di costruire

La legge n. 232/2016 (art. 1, comma 460) prevede, già dal 1° gennaio 2018, che le entrate da titoli abitativi e relative sanzioni siano destinate esclusivamente e senza vincoli temporali a:

- realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;
- interventi di riuso e di rigenerazione;
- interventi di demolizione di costruzioni abusive;
- acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico;
- interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico;
- interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura in ambito urbano;
- spese di progettazione.

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Contributi permessi a costruire e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	1.193.241,69	1.265.773,16	1.326.442,70
Riscossione	1.184.922,57	1.204.625,72	1.297.796,70

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per contributo per permesso di costruire è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	58.964,97	
Residui riscossi nel 2025	55.128,45	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	2.637,59	
Residui al 31/12/2025	1.198,93	2,03%
Residui della competenza	28.646,00	
Residui totali	29.844,93	50,61%
FCDE al 31/12/2025		0,00%

4.6 - Entrate da riduzione di attività finanziarie

La gestione delle entrate relative alla riduzione di attività finanziarie registra il seguente andamento:

Descrizione	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Totale accertamenti	Var. % Prev.Def./Acc
Alienazione di attività finanziarie	-	-	-	0
Riscossione di crediti di breve termine	-	-	-	0
Riscossione di crediti di medio-lungo termine	1.820.000,00	1.820.000,00	1.255.774,60	-0,310013956
Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	-	-	-	0
Totale entrate da riduzione di attività finanziarie	1.820.000,00	1.820.000,00	1.255.774,60	-31%

Le principali voci di entrata sono rappresentate da mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti che mette a disposizione dell'Ente ed eroga in base all'effettivo utilizzo richiedendo un giro contabile per la relativa contabilizzazione. Per tali entrate si rileva in sede di rendiconto un maggior accertamento a residui per circa 12.000,00 riferito ad un prestito incassato su accertamento non corretto, contestualmente si rileva un minor accertamento per pari importo a competenza.

4.7 - I mutui

La gestione delle entrate relative alle assunzioni di prestiti evidenzia il seguente andamento:

<i>Descrizione</i>	<i>Previsioni iniziali</i>	<i>Previsioni definitive</i>	<i>Totale accertamenti</i>	<i>Var. % Prev.Def./Acc</i>
Emissione titoli obbligazionari	-	-	-	0
Accensione prestiti a breve termine	-	-	-	0
Accensione mutui e altri finanziamenti a medio-lungo termine	9.418.234,44	6.814.989,03	3.870.165,79	-0,432109755
Altre forme di indebitamento	-	-	-	0
<i>Totale entrate per accensione di prestiti</i>	9.418.234,44	6.814.989,03	3.870.165,79	-43%

Nel corso dell'esercizio sono stati assunti i seguenti mutui:

Ente mutuante	Opera da finanziare	Importo
Cassa Depositi e Prestiti	Mutuo per Biodigestore	23.078,75
Cassa di Risparmio di Fermo	Operazione Solgas Immobili	576.310,95
Banca di Ripatransone e del Fermano	Operazione Solgas Immobili	1.699.923,49
Cassa Depositi e Prestiti	Realizzazione Asilo nido San Tommaso	337.852,60
Cassa Depositi e Prestiti	Piano straordinario manutenzione asfalti strade comunali	400.000,00
Istituto per il Credito Sportivo e Cultura	Completamento e adeguamento impianto sportivo esistente Marina Palmense: campo da rugby e campo da calcio	250.000,00
Istituto per il Credito Sportivo e Cultura	Adeguamento normativo dell'impianto antintrusione del Teatro dell'Aquila	53.000,00
Cassa Depositi e Prestiti	Progetto di Riqualificazione ex campo L. Gazzoli - stralcio completamenti	100.000,00
Cassa Depositi e Prestiti	Palestra comunale Capodarco - interventi di manutenzione straordinaria	100.000,00
Cassa Depositi e Prestiti	Manutenzione straordinaria strade e aree verdi Palazzi Santarelli	130.000,00
Cassa Depositi e Prestiti	Ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico secondo stralcio	200.000,00
TOTALE		3.870.165,79

con la seguente tendenza storica rilevata negli ultimi quattro anni:

	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025
ASSUNZIONE DI MUTUI	1.058.968,48	1.432.084,42	1.701.071,57	1.593.931,35
ALTRE FORME DI INDEBITAMENTO (acquisizione mutui intestati a Solgas Immobili, a seguito di chiusura della società e acquisizione del relativo patrimonio)				2.276.234,44
TOTALE RICORSO ALL'INDEBITAMENTO	1.058.968,48	1.432.084,42	1.701.071,57	3.870.165,79

Per quanto riguarda il mutuo flessibile CDP per il biodigestore, l'Ente non ha ancora utilizzato le somme richieste. Per quanto concerne poi i mutui del Credito sportivo gli stessi tengono conto dell'esigibilità richiesta in fase di assunzione degli stessi. Per quanto riguarda la Solgas Immobili Srl nel 2025 si è completamente conclusa l'operazione di liquidazione ed il relativo accollo dei mutui di cui alla deliberazione di C.C. n. 34 del 11/06/2024.

Sezione 5 – LA GESTIONE DI CASSA

5.1 - Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 è così determinato:

Fondo di cassa netto al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	16.551.630,11
Fondo di cassa netto al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	16.551.630,11

Il fondo di cassa vincolato è così determinato:

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025	16.551.630,11
Di cui: quota vincolata del fondo di cassa al 31/12/2025 (a)	7.875.195,66
Quota vincolata utilizzata per spese correnti non reintegrata al 31/12/2024 (b)	
TOTALE QUOTA VINCOLATA AL 31 DICEMBRE 2025 (a) + (b)	7.875.195,66

Le somme incassate alla data del 31/12 sui conti postali in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale ammontano ad euro 153.957,15 e riguardano le seguenti entrate:

Conto	Descrizione	Saldo lordo al 31/12/2025	Spese	Saldo netto al 31/12/2025
24490110	Riscossione coattiva Ici-Imu	31.713,47	49,88	31.663,59
24490151	Riscossione coattiva Tia-Tari + Tasi	16.815,96	47,84	16.768,12
31743378	Canone Unico	30.016,99	33,19	29.983,80
34362986	Riscossione coattiva sanzioni	44.925,10	47,84	44.877,26
12375630	Sanzioni amministrative	68.615,95	36,75	68.579,20
20223384	Lampade votive			Chiuso al 31/12/2024
25510637	Trasporto scolastico			Chiuso al 31/12/2024
TOTALI		192.087,47	215,50	191.871,97

Durante l'esercizio i fondi vincolati sono stati movimentati secondo il seguente andamento, con una situazione di fondo cassa finale pari a € 7.875.195,66.

DESCRIZIONE	IMPORTO
A) Fondo cassa vincolato al 1/1/2025	11.636.797,97
B) Incassi vincolati (come da reversali)	24.800.452,88
C) Pagamenti vincolati (come da mandati)	28.562.055,19
D) Fondo cassa vincolato di diritto	7.875.195,66
E) Utilizzo fondi vincolati per spese correnti (-)	
F) Reintegro fondi vincolati per spese correnti (+)	
G) Totale fondi vincolati in cassa al 31/12/2025 (d-e+f)	7.875.195,66
H) Quota non reintegrata (f-e)	-
I) Totale quota vincolata al 31/12/2025 (g+h)	7.875.195,66

L'ente nel corso del 2025 *non ha usufruito* dell'anticipazione di liquidità concessa dalla Cassa Depositi e Prestiti spa, ai sensi del D.L. n. 35/2013 e successive integrazioni e modificazioni.

Sezione 6 – LE SPESE

La seguente tabella riporta gli impegni di competenza delle spese registrati negli ultimi quattro anni e ne evidenzia la composizione per titoli:

Descrizione		Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
Titolo I	Spese correnti	42.260.241,27	44.676.335,79	46.335.347,95	50.459.916,64
Titolo II	Spese in c/capitale	13.653.357,51	16.716.288,80	21.784.920,31	30.024.687,45
Titolo III	Spese incremento attività finanziarie	1.058.968,48	1.552.084,42	1.101.071,57	1.267.852,60
Titolo IV	Spese per rimborso prestiti	2.174.401,75	1.626.537,45	1.277.472,08	2.097.589,15
Titolo V	Chiusura di anticipazioni tesoriere	-	-	-	-
Titolo VII	Spese per c/terzi e partite di giro	7.883.546,44	13.561.609,28	11.770.787,30	11.592.043,72
TOTALE		67.030.515,45	78.132.855,74	82.269.599,21	95.442.089,56
<i>Disavanzo di amministrazione</i>					
TOTALE SPESE		67.030.515,45	78.132.855,74	82.269.599,21	95.442.089,56

6.1 - Le spese correnti

Le spese correnti sono rappresentate dal titolo I e comprendono tutte le spese di funzionamento dell’ente, ovvero quelle spese necessarie alla gestione ordinaria dei servizi, del patrimonio, ecc.

La gestione delle spese correnti degli ultimi quattro anni, distinte per categorie economiche, riporta il seguente andamento:

MACROAGGREGATO		Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
101	Redditi da lavoro dipendente	8.995.840,96	9.033.062,04	9.486.846,42	9.812.656,14
102	Imposte e tasse a carico dell’ente	677.780,41	707.096,84	739.523,04	799.286,04
103	Acquisto di beni e servizi	23.108.700,76	24.525.657,37	27.500.061,97	30.102.447,92
104	Trasferimenti correnti	6.998.678,11	7.856.957,58	5.511.369,34	7.076.792,97
107	Interessi passivi	1.378.508,02	1.498.024,05	1.525.796,85	1.582.795,79
108	Altre spese per redditi da capitale	185.567,40	0,00	-	-
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	915.165,61	135.952,76	123.995,14	213.985,53
110	Altre spese correnti		919.585,15	1.447.755,19	871.952,25
TOTALE		42.260.241,27	44.676.335,79	46.335.347,95	50.459.916,64

Dall’analisi dell’andamento storico della spesa corrente nell’anno 2025 si registra un andamento crescente legato alle spese energetiche, alla spesa connessa agli interventi dell’Ambito sociale, alle spese di personale con quello relativo al PNRR e alle spese di beni e servizi. Per quanto riguarda beni e servizi un incremento importante si rileva sulla missione del Sociale, dell’ambiente e della viabilità.

Interessante è anche il trend storico dei seguenti indicatori:

- ❖ la **rigidità della spesa corrente**, che mette in evidenza quanta parte delle entrate correnti viene destinata al pagamento di spese rigide, cioè le spese destinate al pagamento del personale e delle quote di ammortamento dei mutui;

- ❖ la **rigidità della spesa corrente**, che mette in evidenza quanta parte delle entrate correnti viene destinata al pagamento di spese rigide, cioè le spese destinate al pagamento del personale e delle quote di ammortamento dei mutui;
- ❖ la **velocità di gestione delle spese correnti**, che indica la capacità dell'ente di gestire in modo efficace e rapido le proprie spese.

Indicatori finanziari della spesa corrente

Rigidità della spesa corrente	Spese di personale + Quota ammortamento mutui / Totale Entrate Tit. I-II-III	0,30	0,22	0,21	0,21
Velocità di gestione della spesa corrente	Pagamenti Titolo I in competenza / Impegni Titolo I in competenza	0,79	0,82	0,81	0,78

A tale proposito si osserva che si confermano i dati storici.

Per quanto riguarda la spesa corrente dell'esercizio di riferimento si rilevano le seguenti variazioni tra previsioni definitive e impegni assunti:

MACROAGGREGATO		Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegni	Impegni FPV	Economie	Economie/Pr ev.Def.
101	Redditi da lavoro dipendente	10.498.960,64	10.879.235,61	9.812.656,14	280.858,93	785.720,54	7%
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	1.071.541,04	1.120.180,39	799.286,04	18.156,76	302.737,59	27%
103	Acquisto di beni e servizi	35.570.835,71	44.143.652,69	30.102.447,92	681.326,07	13.359.878,70	30%
104	Trasferimenti correnti	9.357.610,26	12.444.352,27	7.076.792,97	105.600,00	5.261.959,30	42%
107	Interessi passivi	1.773.343,48	1.593.667,86	1.582.795,79	-	10.872,07	1%
108	Altre spese per redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80%
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	539.455,42	1.061.869,56	213.985,53	-	847.884,03	79%
110	Altre spese correnti	3.322.492,87	4.236.391,73	871.952,25	11.174,44	3.353.265,04	0%
TOTALE		62.134.239,42	75.479.350,11	50.459.916,64	1.097.116,20	23.922.317,27	0,32

Tagli spending review

I due importanti tagli alla spesa introdotti nel 2024 relativi alla spending review informatica di cui art. 1 comma 850 Legge 178/2020 e alla spending review ordinaria di cui art. 1 commi 533 della Legge 213/2023 nel corrente anno sono stati pari rispettivamente a euro 61.480,00 e 177.392,00, per complessivi euro 238.872,00, allocati al Titolo I spesa, finanziati da risorse correnti: Missione 1, Programma 3, Cofog 1.1, Titolo 1, Macroaggregato 4 Piano dei conti U.1.04.01.01.020 "Trasferimenti correnti al ministero dell'Economia in attuazione di norme in materia di contenimento di spesa".

5.1.1 - Economie di spesa

Le principali economie di spesa verificatesi nella gestione sono attribuibili alle spese correlate a specifici contributi in entrate.

6.1.2 - Riepilogo spese correnti per missioni e macro-aggregati

Il riepilogo complessivo degli impegni di spesa corrente suddiviso per missioni e macro-aggregati è il seguente:

Missioni	Interventi									Incidenza %
	Redditi lav. Dipendente	Imposte e tasse	Acquisto beni e servizi	Trasferimenti correnti	Interessi passivi	Altre spese per redditi capitale	Rimborsi e poste correttive	Altre spese correnti	Totale	
01-Servizi istituzionali, generali e di gestione	4.107.360,36	417.903,97	2.854.112,25	640.572,81	304.574,80	0	157.867,65	847.354,42	9.329.746,26	18%
02-Giustizia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	-	0%
03-Ordine pubblico e sicurezza	1.358.940,03	83.823,13	290.024,53	2.000,00	1.414,46	0	1.335,48	5.000,00	1.742.537,63	3%
04-Istruzione e diritto allo studio	638.463,95	6.666,27	1.690.541,06	188.913,79	212.310,09	0	0	10.500,00	2.747.395,16	5%
05-Tutela e valorizzazione beni e attività culturali	589.746,78	24.827,96	1.981.132,02	716.987,65	76.217,18	0	0	5430	3.394.341,59	7%
06-Politiche giovanili, sport e tempo libero	58.698,62	1.191,32	624.340,93	166.583,50	170.466,86	0	0	0	1.021.281,23	2%
07-Turismo	61.231,58	3.174,80	1.225.478,88	92.380,00	0	0	0	0	1.382.265,26	3%
08-Assetto del territorio ed edilizia abitativa	556.409,32	37.065,72	20.326,02		55.845,23	0	0	0	669.646,29	1%
09-Sviluppo sostenibile e tutela territorio e ambiente	316.546,67	19.943,53	7.158.111,80	133.405,72	52.687,73	0	0	1.000,00	7.681.695,45	15%
10-Trasporti e diritto alla mobilità	221.109,94	125.186,57	2.947.857,44	236272,76	631.707,60	0	750,00	0	4.162.884,31	8%
11-Soccorso civile			43.438,96	1200	0	0	0	500	45.138,96	0%
12-Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1.688.376,27	67.139,30	11.082.529,44	4.880.783,88	20.335,35	0	54.032,40	2.167,83	17.795.364,47	35%
13-Tutela della salute	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
14-Sviluppo economico e competitività	96.004,43	4.432,48	158.082,42	5.002,86	0	0	0	0	263.522,19	1%
15-Politiche per il lavoro e la formazione professionale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
16-Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
17-Energia e diversificazione delle fonti energetiche	0	0	0	0	52.142,11	0	0	0	52.142,11	0%
18-Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
19-Relazioni internazionali	119.768,19	7.930,99	26.472,17	12.690,00	0	0	0	0	166.861,35	0%
20-Fondi e accantonamenti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
50-Debito pubblico	0	0	0	0	5.094,38	0	0	0	5.094,38	0%
60-Anticipazioni finanziarie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
99-Servizi per conto terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
TOTALI	9.812.656,14	799.286,04	30.102.447,92	7.076.792,97	1.582.795,79	-	213.985,53	871.952,25	50.459.916,64	
Incidenza %	19%	2%	60%	14%	3%	0%	0%	2%	100%	

Analizzando le spese per macroaggregati 2024/2025 risulta quanto segue, e sviluppato come sotto:

Missione	Impegni anno 2024	Impegni anno 2025	Diff 2025/2024
Miss.:01. Servizi istituzionali, generali e di gestione	10.311.780,62	9.329.746,26	-982.034,36
Miss.:03. Ordine pubblico e sicurezza	1.527.239,34	1.742.537,63	215.298,29
Miss.:04. Istruzione e diritto allo studio	2.585.474,30	2.747.395,16	161.920,86
Miss.:05. Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	3.163.973,42	3.394.341,59	230.368,17
Miss.:06. Politiche giovanili, sport e tempo libero	867.040,90	1.021.281,23	154.240,33
Miss.:07. Turismo	999.218,35	1.382.265,26	383.046,91
Miss.:08. Assetto del territorio ed edilizia abitativa	633.534,95	669.646,29	36.111,34
Miss.:09. Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	7.042.495,37	7.681.695,45	639.200,08
Miss.:10. Trasporti e diritto alla mobilità	3.851.112,06	4.162.884,31	311.772,25
Miss.:11. Soccorso civile	91.959,50	45.138,96	-46.820,54
Miss.:12. Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	14.574.025,53	17.795.364,47	3.221.338,94
Miss.:14. Sviluppo economico e competitività	441.399,12	263.522,19	-177.876,93
Miss.:17. Energia e diversificazione delle fonti energetiche	54.364,14	52.142,11	-2.222,03
Miss.:19. Relazioni internazionali	154.280,45	166.861,35	12.580,90
Miss.:50. Debito pubblico	37.449,90	5.094,38	-32.355,52

Descrizione	Anno 2024	Anno 2025	Differenza 2025-2024
Miss.:01. Servizi istituzionali, generali e di gestione	10.311.780,62	9.329.746,26	-982.034,36
Liv.2 :01.1.01. Redditi da lavoro dipendente	4.496.405,17	4.107.360,36	-389.044,81
Liv.2 :01.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	389.801,50	417.903,97	28.102,47
Liv.2 :01.1.03. Acquisto di beni e servizi	2.951.081,34	2.854.112,25	-96.969,09
Liv.2 :01.1.04. Trasferimenti correnti	697.422,18	640.572,81	-56.849,37
Liv.2 :01.1.07. Interessi passivi	243.722,96	304.574,80	60.851,84
Liv.2 :01.1.09. Rimborsi e poste correttive delle entrate	108.434,59	157.867,65	49.433,06
Liv.2 :01.1.10. Altre spese correnti	1.424.912,88	847.354,42	-577.558,46
Titolo:01.1. Spese correnti	10.311.780,62	9.329.746,26	-982.034,36
Miss.:03. Ordine pubblico e sicurezza	1.527.239,34	1.742.537,63	215.298,29
Liv.2 :03.1.01. Redditi da lavoro dipendente	1.170.184,28	1.358.940,03	188.755,75
Liv.2 :03.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	71.509,77	83.823,13	12.313,36
Liv.2 :03.1.03. Acquisto di beni e servizi	271.149,69	290.024,53	18.874,84
Liv.2 :03.1.04. Trasferimenti correnti	5.116,05	2.000,00	-3.116,05
Liv.2 :03.1.07. Interessi passivi	1.432,70	1.414,46	-18,24
Liv.2 :03.1.09. Rimborsi e poste correttive delle entrate	2.346,85	1.335,48	-1.011,37
Liv.2 :03.1.10. Altre spese correnti	5.500,00	5.000,00	-500,00
Titolo:03.1. Spese correnti	1.527.239,34	1.742.537,63	215.298,29
Miss.:04. Istruzione e diritto allo studio	2.585.474,30	2.747.395,16	161.920,86
Liv.2 :04.1.01. Redditi da lavoro dipendente	548.718,64	638.463,95	89.745,31
Liv.2 :04.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	6.470,25	6.666,27	196,02
Liv.2 :04.1.03. Acquisto di beni e servizi	1.619.387,00	1.690.541,06	71.154,06
Liv.2 :04.1.04. Trasferimenti correnti	187.534,95	188.913,79	1.378,84
Liv.2 :04.1.07. Interessi passivi	213.363,46	212.310,09	-1.053,37
Liv.2 :04.1.10. Altre spese correnti	10.000,00	10.500,00	500,00
Titolo:04.1. Spese correnti	2.585.474,30	2.747.395,16	161.920,86
Miss.:05. Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	3.163.973,42	3.394.341,59	230.368,17
Liv.2 :05.1.01. Redditi da lavoro dipendente	481.744,70	589.746,78	108.002,08
Liv.2 :05.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	22.060,57	24.827,96	2.767,39
Liv.2 :05.1.03. Acquisto di beni e servizi	1.859.834,99	1.981.132,02	121.297,03
Liv.2 :05.1.04. Trasferimenti correnti	722.335,98	716.987,65	-5.348,33
Liv.2 :05.1.07. Interessi passivi	77.397,18	76.217,18	-1.180,00
Liv.2 :05.1.10. Altre spese correnti	600	5.430,00	4.830,00
Titolo:05.1. Spese correnti	3.163.973,42	3.394.341,59	230.368,17
Miss.:06. Politiche giovanili, sport e tempo libero	867.040,90	1.021.281,23	154.240,33
Liv.2 :06.1.01. Redditi da lavoro dipendente	54.559,91	58.698,62	4.138,71
Liv.2 :06.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	3.637,19	1.191,32	-2.445,87
Liv.2 :06.1.03. Acquisto di beni e servizi	524.459,73	624.340,93	99.881,20
Liv.2 :06.1.04. Trasferimenti correnti	138.943,77	166.583,50	27.639,73
Liv.2 :06.1.07. Interessi passivi	145.440,30	170.466,86	25.026,56
Titolo:06.1. Spese correnti	867.040,90	1.021.281,23	154.240,33
Miss.:07. Turismo	999.218,35	1.382.265,26	383.046,91
Liv.2 :07.1.01. Redditi da lavoro dipendente	51.355,71	61.231,58	9.875,87
Liv.2 :07.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	2.736,85	3.174,80	437,95
Liv.2 :07.1.03. Acquisto di beni e servizi	879.845,79	1.225.478,88	345.633,09
Liv.2 :07.1.04. Trasferimenti correnti	65.280,00	92.380,00	27.100,00
Titolo:07.1. Spese correnti	999.218,35	1.382.265,26	383.046,91
Miss.:08. Assetto del territorio ed edilizia abitativa	633.534,95	669.646,29	36.111,34
Liv.2 :08.1.01. Redditi da lavoro dipendente	494.431,46	556.409,32	61.977,86
Liv.2 :08.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	33.122,92	37.065,72	3.942,80
Liv.2 :08.1.03. Acquisto di beni e servizi	15.861,34	20.326,02	4.464,68
Liv.2 :08.1.04. Trasferimenti correnti	33.517,68	0	-33.517,68
Liv.2 :08.1.07. Interessi passivi	56.601,55	55.845,23	-756,32
Titolo:08.1. Spese correnti	633.534,95	669.646,29	36.111,34
Miss.:09. Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	7.042.495,37	7.681.695,45	639.200,08
Liv.2 :09.1.01. Redditi da lavoro dipendente	172.132,56	316.546,67	144.414,11
Liv.2 :09.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	10.285,77	19.943,53	9.657,76
Liv.2 :09.1.03. Acquisto di beni e servizi	6.713.230,45	7.158.111,80	444.881,35
Liv.2 :09.1.04. Trasferimenti correnti	77.856,43	133.405,72	55.549,29
Liv.2 :09.1.07. Interessi passivi	67.990,16	52.687,73	-15.302,43
Liv.2 :09.1.10. Altre spese correnti	1.000,00	1.000,00	0,00
Titolo:09.1. Spese correnti	7.042.495,37	7.681.695,45	639.200,08
Miss.:10. Trasporti e diritto alla mobilità	3.851.112,06	4.162.884,31	311.772,25
Liv.2 :10.1.01. Redditi da lavoro dipendente	243.395,17	221.109,94	-22.285,23
Liv.2 :10.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	120.553,80	125.186,57	4.632,77
Liv.2 :10.1.03. Acquisto di beni e servizi	2.876.055,03	2.947.857,44	71.802,41
Liv.2 :10.1.04. Trasferimenti correnti	0	236.272,76	236.272,76
Liv.2 :10.1.07. Interessi passivi	608.108,06	631.707,60	23.599,54
Liv.2 :10.1.09. Rimborsi e poste correttive delle entrate	3.000,00	750	-2.250,00
Titolo:10.1. Spese correnti	3.851.112,06	4.162.884,31	311.772,25
Miss.:11. Soccorso civile	91.959,50	45.138,96	-46.820,54
Liv.2 :11.1.01. Redditi da lavoro dipendente	1.059,94	0	-1.059,94
Liv.2 :11.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	72,53	0	-72,53
Liv.2 :11.1.03. Acquisto di beni e servizi	90.327,03	43.438,96	-46.888,07
Liv.2 :11.1.04. Trasferimenti correnti	0	1.200,00	1.200,00
Liv.2 :11.1.10. Altre spese correnti	500	500	0,00
Titolo:11.1. Spese correnti	91.959,50	45.138,96	-46.820,54
Miss.:12. Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	14.574.025,53	17.795.364,47	3.221.338,94
Liv.2 :12.1.01. Redditi da lavoro dipendente	1.645.298,91	1.688.376,27	43.077,36
Liv.2 :12.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	71.439,72	67.139,30	-4.300,42
Liv.2 :12.1.03. Acquisto di beni e servizi	9.243.186,11	11.082.529,44	1.839.343,33
Liv.2 :12.1.04. Trasferimenti correnti	3.579.118,34	4.880.783,88	1.301.665,54
Liv.2 :12.1.07. Interessi passivi	19.926,44	20.335,35	408,91
Liv.2 :12.1.09. Rimborsi e poste correttive delle entrate	10.213,70	54.032,40	43.818,70
Liv.2 :12.1.10. Altre spese correnti	4.842,31	2.167,83	-2.674,48
Titolo:12.1. Spese correnti	14.574.025,53	17.795.364,47	3.221.338,94
Miss.:14. Sviluppo economico e competitività	441.399,12	263.522,19	-177.876,93
Liv.2 :14.1.01. Redditi da lavoro dipendente	26.669,01	96.004,43	69.335,42
Liv.2 :14.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	1.104,93	4.432,48	3.327,55
Liv.2 :14.1.03. Acquisto di beni e servizi	408.981,22	158.082,42	-250.898,80
Liv.2 :14.1.04. Trasferimenti correnti	4.243,96	5.002,86	758,90
Liv.2 :14.1.10. Altre spese correnti	400	0	-400,00
Titolo:14.1. Spese correnti	441.399,12	263.522,19	-177.876,93
Miss.:17. Energia e diversificazione delle fonti energetiche	54.364,14	52.142,11	-2.222,03
Liv.2 :17.1.07. Interessi passivi	54.364,14	52.142,11	-2.222,03
Titolo:17.1. Spese correnti	54.364,14	52.142,11	-2.222,03
Miss.:19. Relazioni internazionali	154.280,45	166.861,35	12.580,90
Liv.2 :19.1.01. Redditi da lavoro dipendente	100.890,96	119.768,19	18.877,23
Liv.2 :19.1.02. Imposte e tasse a carico dell'ente	6.727,24	7.930,99	1.203,75
Liv.2 :19.1.03. Acquisto di beni e servizi	46.662,25	26.472,17	-20.190,08
Liv.2 :19.1.04. Trasferimenti correnti	0	12.690,00	12.690,00
Titolo:19.1. Spese correnti	154.280,45	166.861,35	12.580,90
Miss.:50. Debito pubblico	37.449,90	5.094,38	-32.355,52
Liv.2 :50.1.07. Interessi passivi	37.449,90	5.094,38	-32.355,52
Titolo:50.1. Spese correnti	37.449,90	5.094,38	-32.355,52
TOTALE GENERALE	46.335.347,95	50.459.916,64	4.124.568,69

6.1.3 - La spesa del personale

Il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi è stato aggiornato con deliberazione di Giunta comunale n. 50 del 10/02/2026.

Il Piano triennale dei fabbisogni di personale per il triennio 2025/2027 è stato da ultimo aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 510 del 31/12/2025.

La dotazione organica del personale, approvata contestualmente al Piano triennale dei fabbisogni del personale come previsto dal D.Lgs. n. 75/2017 è la seguente:

Dotazione organica del personale al 31/12/2025

Area	Posti occupati	Posti previsti nel piano occupazione annualità 2025 in fase di realizzazione al 31/12/2025
Operatori	0	0
Operatori Esperti	57	0
Istruttori	69	2 unità
Funzionari ed elevata qualificazione	89	2 unità
Dirigenziale e Segretario Generale	5	0

Andamento occupazionale

Nel corso dell’esercizio 2025 si sono registrate le seguenti variazioni nella dotazione del personale di ruolo in servizio:

DIPENDENTI IN SERVIZIO AL 01/01/2025 n.221
 Assunzioni n. 11
 Cessazioni n. 12
 DIPENDENTI IN SERVIZIO AL 31/12/2025 n. 220

I dipendenti in servizio al 31 dicembre 2025 risultano così suddivisi nelle diverse aree di attività/settori/servizi comunali.

Settore/Servizio	Area degli Operatori	Area degli Operatori esperti	Area degli Istruttori	Area dei Funzionari e dell’Elevata Qualificazione	Dirigenti
Servizio Affari Generali: Trasparenza, Anticorruzione, Sindaco, Flussi Documentali e Sportello al cittadino	0	7	6	7	
Corpo di Polizia Locale	0	2	25	6	
Settore I^ Contenzioso, Diritto di Accesso e Privacy e Transizione Digitale	0			2	1
Settore II^ Bilancio, Risorse Finanziarie Umane e Tributarie, Sic e Suap	0	2	10	9	1
Settore III^ Cultura, Promozione e Marketing Territoriale	0	5	8	11	1 incarico ad interim
Settore IV^ - LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti a Appalti	0	35	8	29	1

Settore V^ - Politiche per il Benessere della Persona e Ambito Territoriale XIX	0	6	12	25	1 incarico art.110 c. 1 D.Lgs. 267/2000
Dirigente Apicale (Segretario Generale)					1

Sul fronte della spesa nel corso dell’esercizio 2025 risultano impegnate spese per € 10.296.244,34, a fronte di spese preventivate per € 11.069.829,68.

Tale scostamento è stato determinato dai minori impegni a valere sui fondi vincolati.

La spesa del personale è così suddivisa tra le diverse aree di attività/settori/servizi comunali

settori	SPESA PER IL PERSONALE	INCIDENZA IN %
aa.gg.	939.756,48	9,13
elezioni	93.802,00	0,91
f. eu	118.917,46	1,15
I	98.347,48	0,96
II	790.913,69	7,68
III	738.523,59	7,17
IV	2.725.514,51	26,47
pl	1.476.468,37	14,34
V	1.624.539,02	15,78
tutti i settori	1.689.461,74	16,41
Totale	10.296.244,34	100,00

La gestione del personale negli ultimi quattro anni ha subito il seguente andamento:

	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025
Numero dipendenti (t1+t2 conto annuale)	231	235	227	233
Spesa del personale (macroagg 1)	8.995.840,96	9.033.062,04	9.486.846,42	10.296.244,34
Costo medio per dipendente	38.970,03	38.490,98	41.792,27	44.208,86
Numero abitanti	36.167	36.085	35.959	35.903
Numero abitanti per dipendente	0,01	0,01	0,01	0,01
Costo del personale pro-capite	248,73	250,33	263,82	286,78

In relazione ai **limiti di spesa del personale a tempo indeterminato** previsti dalla normativa vigente, si dà atto che questo ente ha verificato, ai sensi del D.M. 17 marzo 2020, la possibilità di incrementare nel 2026 la spesa per assunzioni a tempo indeterminato e da tale verifica, come si desume dal prospetto riepilogativo allegato alla presente relazione, si rileva che l’ente ha un rapporto spese di personale / entrate correnti nette inferiore alla soglia “virtuosa”.

6.1.4 – Rispetto dei limiti di legge di specifiche voci di spesa

Per effetto dell'art. 57, D.L. n. 124/2019, sono abrogate alcune delle norme che disponevano limiti rigorosi per talune tipologie di spesa corrente.

In particolare, le disposizioni di cui si prevede la disapplicazione sono le seguenti:

- art. 27, c. 1, D.L. n. 112/2008 (cd. "taglia-carta"), che imponeva alle PA una diminuzione della spesa per la stampa delle relazioni e di ogni altra pubblicazione prevista da leggi e regolamenti e distribuita gratuitamente o inviata ad altre amministrazioni;
- art. 6, D.L. n. 78/2010, che introduceva alcune norme di riduzione dei costi degli apparati amministrativi, limitatamente ai seguenti commi:
 - comma 7, che prevede la riduzione della spesa annua per studi e incarichi di consulenza, sostenuta dalle pubbliche amministrazioni;
 - comma 8, che prevede la riduzione delle spese per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e di rappresentanza;
 - comma 9, che prevede la riduzione delle spese per sponsorizzazioni;
 - comma 12, che prevede la riduzione delle spese per missioni;
 - comma 13 che prevede la riduzione delle spese per attività di formazione;
- art. 5, c. 2, D.L. n. 95/2012, che prevede la riduzione delle spese per l'acquisto, la manutenzione, il noleggio e l'esercizio di autovetture, nonché per l'acquisto di buoni taxi.
- art. 24, D.L. n. 66/2014, che prevede specifici obblighi per la riduzione, anche attraverso il recesso contrattuale, delle spese per locazione e manutenzione di immobili.

Verifica del limite di cui all'art. 9 comma 28 del DL 78/2010

In relazione ai limiti di **spesa del personale a tempo determinato** previsti dall'art. 9, c. 28, D.L. n. 78/2010, si dà atto che questo ente ha rispettato i vincoli di legge, come si desume dal seguente prospetto riepilogativo:

Descrizione	2009	LIMITE (100%)*	2025
Totale spesa FORME FLESSIBILI LAVORO	183.098,41	183.098,41	155.121,94
MARGINE			27.976,47

* Solo se in regola con i limiti di spesa del personale (v. prospetto seguente). In caso contrario il limite scende al 50%.

Verifica del limite di cui all'art.31 bis del DL 152/2021

L'art.31 bis, comma 1, del DL 152/2021 esonera le assunzioni a tempo determinato per i progetti PNRR da ogni limite in materia di personale prevedendo testualmente quanto segue: "Al solo fine di consentire l'attuazione dei progetti previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), i comuni che provvedono alla realizzazione degli interventi previsti dai predetti progetti possono, in deroga all'articolo 9, comma 28, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, e all'articolo 259, comma 6, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, assumere con contratto a tempo determinato personale con qualifica non dirigenziale in possesso di specifiche professionalità per un periodo anche superiore a trentasei mesi, ma non eccedente la durata di completamento del PNRR e comunque non oltre il 31 dicembre 2026, nel limite di una spesa aggiuntiva non superiore al valore dato dal prodotto della media delle entrate correnti relative agli ultimi tre rendiconti approvati, considerate al netto del fondo crediti di dubbia esigibilità stanziato nel bilancio di previsione, per la percentuale distinta per fascia demografica indicata nella tabella 1 annessa al presente decreto. Le predette assunzioni sono subordinate all'asseverazione da parte dell'organo di revisione del rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio. La spesa di personale derivante dall'applicazione del presente comma, anche nel caso di applicazione del regime di "scavalco condiviso" previsto dalle vigenti disposizioni contrattuali, non rileva ai fini dell'articolo 33 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito,

con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, e dell'articolo 1, commi 557 e 562, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché dell'articolo 23, comma 2, del decreto legislativo 25 maggio 2017, n. 75, nel limite della spesa aggiuntiva individuata in applicazione del presente comma.

Di seguito il prospetto di verifica:

Percentuale per fascia demografica: da 10.000 a 59.999 abitanti	1%
	2025
Valore medio entrate correnti al netto F.C.D.E. 2025	48.573.052,69
Spesa consentita 1% del valore medio	485.730,53
spesa nell'anno	68.993,87

Verifica del limite di cui all'art 1 comma 557, 557-quater, 562 della Legge 296/2006

Di seguito il prospetto riepilogativo e quello di dettaglio della verifica del limite di cui all'art 1 comma 557, 557-quater, 562 della Legge 296/2006:

Descrizione	Tetto di spesa enti media triennio 2011/2013	Anno di riferimento
		2025
Spese macroaggregato 101	9.162.625,25	9.812.656,14
Spese macroaggregato 103	63.680,36	10.345,09
Irap macroaggregato 102	478.009,67	483.588,20
Altre spese da specificare:	79.808,34	4.700,18
spese personale in comando		4.700,18
Totale spese di personale (A)	9.784.123,62	10.311.289,61
(-) Componenti escluse (B)	2.029.403,94	3.818.199,29
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa (C=A-B)	7.754.719,68	6.493.090,32

	consuntivo 2025
spese per personale dipendente (retribuzione + oneri) compreso art. 110 tuel	9.675.356,04
buoni pasto	76.050,10
previdenza	61.250,00
irap	483.588,20
personale in comando (cap. 3602/8)	4.700,18
spese per servizi (interinale)	10.345,09
TOTALE	10.311.289,61
SPESE DA ESCLUDERE PER LA VERIFICA DEL LIMITE	
Spese straordinario elettorale rimborsato dallo stato e dalla Regione	93.802,00
Spese personale finanziato con entrate vincolate	808.485,39
di cui pnrr	197.052,00
Spesa personale pnrr art. 31-bis	68.993,87
Spese totalmente a carico di finanziamenti privati	783,37

Spese personale stagionale finanziato con quote proventi per la violazione al cds	73.154,77
Incentivi di progettazione, incentivi pianificazione urbanistica, avvocatura dell'Ente, previdenza integrativa vigili urbani -ISTAT- spese eterofinanziate	441.109,78
comando (cap entrata 4900/2)	80.764,55
spese categorie protette	477.570,21
oneri rinnovi contrattuali	1.545.305,92 €
maggiore spesa per assunzioni di personale**	228.229,44 €
TOTALE	3.818.199,29
spesa netta	6.493.090,32
limite di riferimento	7.754.720,33
marginie	1.261.630,02

** la maggiore spesa per assunzioni di personale è stata calcolata come da prospetto seguente:

Dotazione organica 2020 (personale in servizio al 20/04/2020)	Variazioni	Dotazione organica 31/12/2025	Costo pro capite (valore CCNL 2004-2005 + oneri-no irap)	Incremento costo dotazione organica a tempo indeterminato
59	21	80	25.845,26	542.750,52
82	-13	69	23.609,59	-306.924,69
55	2	57	21.042,28	42.084,55
5	-1	4	49.680,94	-49.680,94
				228.229,44

Verifica del limite di cui all'art 33 comma 2 del D.L. 34/2019

La nuova disciplina prevista dall'art 33 comma 2 del D.L. 34/2019 abbandona la determinazione della possibilità di spesa per assunzioni a tempo indeterminato fondata sul costo delle cessazioni dell'anno precedente per abbracciare invece la sostenibilità del rapporto tra spese di personale ed entrate correnti e che la tabella 1 del DM indica i valori di soglia di virtuosità per fascia demografica.

La fascia demografica alla quale appartiene il comune di Fermo, è quella con popolazione compresa tra 10.000 a 59.999 abitanti e che per tali Enti il rapporto di spesa di personale sulle entrate correnti dell'ultimo triennio al netto del fondo crediti dubbia esigibilità stanziato sull'ultima annualità è il 27%.

Sul prospetto di verifica del limite di cui all'art 33 del dl 34/2020 valgono le seguenti considerazioni:

La spesa tiene conto anche di quella sostenuta dall'Ente per il personale comandato (Corte Conti Veneto delibera 17/2022).

La neutralità delle spese etero-finanziate (art. 53-septies del D.L. n. 104/2020).

Un importante correttivo alla determinazione delle voci di spesa e di entrata ai fini della verifica del rispetto del c.d. valore soglia è stato introdotto dall'art. 57 comma 3-septies del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 1044.

La norma prevede infatti che le spese di personale riferite a nuove assunzioni effettuate in data successiva alla conversione dello stesso D.L. n. 104/2020, finanziate integralmente o parzialmente da risorse provenienti da altri soggetti, espressamente finalizzate a nuove assunzioni e previste da apposita normativa, e le corrispondenti entrate correnti poste a copertura delle stesse, a decorrere dal 2021 non rilevano ai fini della

verifica del rispetto del valore soglia, fino a permanenza del finanziamento.

Si tratta di una previsione utile a migliorare i margini assunzionali dei comuni (depurando denominatore e numeratore di uno stesso valore, l'incidenza della spesa di personale è più bassa), che tuttavia, nella sua formulazione letterale, presenta alcuni limiti:

- non può riguardare il personale etero-finanziato assunto prima dell'entrata in vigore della norma;
- può essere applicata solo qualora la norma che dispone lo stanziamento delle risorse (legge statale, legge regionale, decreto ministeriale...) destini specificamente le stesse ad assunzioni di personale.

Di seguito si riporta una elencazione non esaustiva di spese che possono certamente essere considerate neutre rispetto alla verifica del rispetto dei valori-soglia definiti dal DM 17 marzo 2020:

- assunzioni a tempo determinato a valere sulle risorse del PNRR (art. 1, comma 1, DL. N. 80/2021). La spesa relativa a tale fattispecie ammonta nell'anno 2025 ad euro 184.993,98. La spesa è al netto di irap e l'accertamento del Titolo II delle entrate anno 2023 e 2024 è ridotto l'importo per tale voce;
- assunzioni a tempo determinato di cui all'art. 31 comma 1, DL 152/2021: la spesa relativa al 2025 ammonta a euro 64.787,40, al netto dell'Irap e fa carico al bilancio;
- assunzioni a tempo indeterminato degli assistenti sociali finalizzate al raggiungimento dei LEP (art. 1, c. 801, L. Bilancio n. 178/2020; art. 1 commi 734-735 L. Bilancio n. 234/2021). La spesa relativa a tale fattispecie ammonta ad euro 191.296,25 nell'anno 2025. La spesa è al netto di irap. La decurtazione per tali entrate si è registrata nell'anno 2023 per euro 1.722.727,12, quale fondo "lotta alla povertà" destinato al finanziamento di spese di personale annualità 2023 e successivi. Tale importo viene escluso dal computo ai sensi dell'art. 57 c. 3 septies del D.l. 104/2020 conv in L. 126/2020. A tali voci si aggiungono quelle relative alle assunzioni e ai fondi 1/5000, che nell'anno 2025 ammontano per le entrate ad euro 232.340,31, per le spese euro 182.407,74.

Si richiama a tal proposito la delibera Corte conti, Sez. controllo per il Veneto, delibera 15 aprile 2021, n. 105;

I contributi che hanno finanziato spese di personale escluse ai sensi dell'art 57 septies del del D.l. 104/2020 sono:

Descrizione	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
Fondi PNRR art. 1, comma 1, DL. N. 80/2021	99.914,20 €	148.932,39 €	184.993,98 €
Fondo Lotta	1.722.727,12 €		
Fondo premialità 1/5000	100.000,00 €	230.246,46 €*	232.340,31 €
Totale	1.922.641,32 €	379.178,85 €	417.334,29 €

*importo ridotto a consuntivo per insussistenza di € 18.726,15

Le spese da escludere sono le seguenti:

Descrizione	Anno 2025
Personale PNRR art. 1, comma 1, DL. N. 80/2021	184.993,98 €
PNRR art. 31-bis comma 1, DL 152/2021	64.787,40 €
Personale finanziato con fondo Lotta 1/6500	191.296,25 €
Personale finanziato con fondo premialità 1/5000	182.407,74 €
Totale	623.485,37 €

Le modifiche dei dati risultanti dal rendiconto da prendere in considerazione per la verifica del limite risultano essere i seguenti:

Descrizione	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
Entrate titolo II da rendiconto	16.586.385,31	17.117.260,77	18.193.037,37
Importi da decurtare	1.922.641,32	379.178,85	417.334,29
Importo netto	14.663.743,99	16.738.081,92	17.775.703,08

Descrizione	Anno 2025
Spesa macroaggregato I	9.812.656,14
Importo da decurtare	-623.485,37 €
Importo netto	9.189.170,77 €

Inoltre l'art. 3 comma 4 ter del DL 36/2022 (DL PNRR 2) convertito in legge n. 79/2022 prevede espressamente: "A decorrere dall'anno 2022, per il contratto collettivo nazionale di lavoro relativo al triennio 2019-2021 e per i successivi rinnovi contrattuali, la spesa di personale conseguente ai rinnovi dei contratti collettivi nazionali di lavoro, riferita alla corresponsione degli arretrati di competenza delle annualità precedenti all'anno di effettiva erogazione di tali emolumenti, non rileva ai fini della verifica del rispetto dei valori soglia di cui ai commi 1, 1-bis e 2 dell'articolo 33 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58". L'intervento normativo porta ad una parziale sterilizzazione degli arretrati nel calcolo della capacità assunzionale, di cui art. 33 DL 34/2019, come applicato da DM 17.03.2022. Per il Comune di Fermo l'importo relativo a tali compensi arretrati ante 2022 ammonta ad euro 246.777,54 (retribuzione e oneri) ed è stato corrisposto nell'anno 2022, quindi è stato decurtato per la verifica del limite anno 2022.

Non si è proceduta ad analogo neutralizzazione dell'importo corrisposto al personale dirigenziale nell'anno 2024.

Gli arretrati 2022-2024 riferiti ai nuovi CCNL del personale del comparto e dirigenziale sottoscritti entrambi il 23/02/2026 saranno decurtati dalle spese per la verifica del limite anno 2026.

Tenuto conto delle risultanze del rendiconto 2025, il rapporto della media delle entrate correnti relative agli ultimi tre rendiconti approvati, considerate al netto del fondo crediti dubbia esigibilità stanziato in bilancio di previsione e la spesa di personale, ai fini del DM 17.03.2022, risulta come segue:

CALCOLO CAPACITA' ASSUNZIONALE

Anno 2025

Anno ultimo rendiconto approvato	2025
Numero abitanti	35.903
Ente facente parte di unione di comuni	No

Spesa complessiva per tutto il personale, al lordo degli oneri riflessi a carico dell'amministrazione e al netto dell'IRAP (impegnato a competenza)

Macroaggregato	Anno 2025
1.01.00.00.000 - Redditi da lavoro dipendente	9.812.656,14
1.03.02.12.001 - Acquisto di servizi da agenzie di lavoro interinale	10.345,09
1.03.02.12.002 - Quota LSU in carico all'ente	0
1.03.02.12.003 - Collaborazioni coordinate e a progetto	0
1.03.02.12.999 - Altre forme di lavoro flessibile n.a.c.	0

altre spese	-623.485,37
Totale spesa	9.199.515,86

Entrate correnti (accertamenti di competenza)

Titolo	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	23.102.372,60	25.055.777,17	24.991.524,97
2 - Trasferimenti correnti	14.663.743,99	16.738.081,92	17.775.703,08
3 - Entrate extratributarie	9.506.365,93	9.179.140,70	10.727.409,39
altre entrate	0	0	0
Totale entrate	47.272.482,52	50.972.999,79	53.494.637,44
Valore medio entrate correnti ultimi 3 anni	50.580.039,91		
F.C.D.E.	2.006.987,22		
Valore medio entrate correnti al netto F.C.D.E.	48.573.052,69		

Rapporto spesa/entrate	Soglia
18,94 %	27,00 %
Soglia rispettata	SI

DATO ATTO che la suddetta verifica conferma che il Comune di Fermo si colloca tra gli enti "virtuosi" e per il triennio di programmazione può incrementare la spesa di personale per assunzioni a tempo indeterminato, in termini di nuove capacità assunzionali, senza superare il valore soglia fissato al 27%.

RIBADITO che, secondo l'impostazione definita dal D.Lgs. n. 75/2017 il concetto di dotazione organica si deve tradurre non come un elenco di posti di lavoro occupati e da occupare, ma come tetto massimo di spesa potenziale che ciascun ente deve determinare per l'attuazione del PTFP, tenendo sempre presente nel caso degli enti locali che restano efficaci a tale scopo tutte le disposizioni vigenti relative al contenimento della spesa di personale;

In relazione ai limiti di spesa del personale a tempo indeterminato previsti dalla normativa vigente, si dà atto che questo ente ha verificato, ai sensi del D.M. 17 marzo 2020, la possibilità di incrementare nel 2025 la spesa per assunzioni a tempo indeterminato e da tale verifica, come si desume dal prospetto riepilogativo allegato alla presente relazione, si rileva che:

[x] l'ente ha un rapporto spese di personale / entrate correnti nette inferiore la soglia "virtuosa", che a rendiconto 2025 è pari a 18,94% al di sotto della soglia fissata per questo ente al 27%.

Incremento del Fondo risorse decentrate del personale del comparto 2025 ai sensi dell'art. 1 co.1-bis del D.l. 25/2025

L'art.14 co.1-bis del D.l. 25/2025 stabilisce che a decorrere dall'anno 2025, al fine di armonizzare il trattamento accessorio del personale dipendente, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 33, commi 1, 1-bis e 2, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, e dell'equilibrio pluriennale di bilancio asseverato dall'organo di revisione e in deroga al limite di cui all'articolo 23, comma 2, del decreto legislativo 25 maggio 2017, n. 75, il Fondo risorse decentrate destinato al personale in servizio può essere incrementato fino al conseguimento di un'incidenza non superiore al 48 per cento delle somme destinate alla componente stabile del predetto Fondo, maggiorate degli importi relativi alla remunerazione degli incarichi di posizione organizzativa, sulla spesa complessivamente sostenuta nell'anno 2023 per gli stipendi tabellari delle aree professionali.

L'Ente ha incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025 per € 20.000,00. Di seguito si riportano i prospetti di verifica:

CALCOLO DELLA POSSIBILITA' D'INCREMENTO IN DEROGA DEL LIMITE DEL SALARIO ACCESSORIO D.L. 25/2025	
Calcolo incremento potenziale salario accessorio del Fondo Comparto ed EQ art. 23 c. 2 D.Lgs. 75/2017	
valore della componente stabile del Fondo dell'anno 2025, ridotto delle decurtazioni operate al fine di assicurare il rispetto del limite di spesa di cui all'art. 23, c. 2, del D.Lgs. n. 75 del 2017	872.126,43 €
importo per la remunerazione degli incarichi di Elevata Qualificazione	125.446,41 €
eventuale incremento salario accessorio anno corrente	20.000,00 €
tabellare personale in servizio nell'anno 2023	4.737.910,71 €
valore massimo che la componente stabile del Fondo può assumere unitamente all'importo relativo agli incarichi di Elevata Qualificazione	2.274.197,14 €
incremento massimo salario accessorio anno corrente	1.276.624,30 €
% di incidenza raggiunta a seguito dell'incremento deciso dall'Ente	21,48%

Spesa di personale ai sensi dell'art. 1 c. 557 quater o 562 della L. 296/2006	
limite spesa personale annualità di riferimento al netto delle componenti escluse (dal bilancio di prev. 2025-2027)	7.754.720,33 €
spesa personale prevista anno corrente al netto delle componenti escluse (dal bilancio di prev. 2025-2027)	4.207.519,08 €
eventuale incremento annuale in deroga salario accessorio	20.000,00 €
oneri riflessi a carico del datore di lavoro (comprensivi dell'IRAP) sull'incremento di cui sopra	7.400,00 €
totale spesa di personale prevista anno corrente	4.234.919,08 €

Spesa di personale ai sensi dell'art. 33 c. 2 D.L. 34/2019	
limite della spesa di personale determinato in attuazione dell'articolo 33 del decreto-legge n. 34 del 2019 (dal bilancio di prev. 2025-2027)	12.268.284,34 €
spesa di personale relativa al 2025, comprensiva degli oneri riflessi e al netto dell'IRAP, come definita dai decreti attuativi del citato articolo 33 del decreto-legge n. 34 del 2019 (dal bilancio di prev. 2025-2027)	10.498.960,64 €
eventuale incremento annuale in deroga salario accessorio	20.000,00 €
oneri riflessi a carico del datore di lavoro (al netto dell'IRAP) sull'incremento di cui sopra	5.700,00 €
totale spesa di personale prevista anno corrente	10.518.960,64 €

6.1.5 - La spesa per incarichi di collaborazione

Tale spesa non è presente.

6.2 - Le spese in conto capitale: gli investimenti

Per quanto riguarda le spese in conto capitale dell'esercizio di riferimento si rilevano le seguenti variazioni tra previsioni definitive e impegni assunti:

Missioni	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Economie	Totale impegni	Var. % prev./imp.
01-Servizi istituzionali, generali e di gestione	14.044.028,03	8.092.930,67	3.706.320,25	4.386.610,42	0,46
02-Giustizia	-	-	-	-	0,00
03-Ordine pubblico e sicurezza	33.241,88	138.090,52	92.556,26	45.534,26	0,67
04-Istruzione e diritto allo studio	12.479.411,44	14.823.972,03	12.480.793,60	2.343.178,43	0,84
05-Tutela e valorizzazione beni e attività culturali	6.019.148,89	7.419.138,87	4.035.658,17	3.383.480,70	0,54
06-Politiche giovanili, sport e tempo libero	547.550,00	2.968.947,25	1.376.290,47	1.592.656,78	0,46
07-Turismo	1.100.000,00	602.707,99	601.368,99	1339	1,00
08-Assetto del territorio ed edilizia abitativa	7.476.077,54	11.524.622,64	4.177.113,13	7.347.509,51	0,36
09-Sviluppo sostenibile e tutela territorio e ambiente	26.535.595,67	23.752.786,15	15.846.096,00	7.906.690,15	0,67
10-Trasporti e diritto alla mobilità	3.175.030,00	6.097.221,09	4.831.010,76	1.266.210,33	0,79
11-Soccorso civile	-	68.460,00	39.908,90	28.551,10	0,00
12-Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	2.592.654,06	3.539.845,41	2.287.223,51	1.252.621,90	0,65
13-Tutela della salute	-	-	-	-	0,00
14-Sviluppo economico e competitività	50.000,00	876.086,75	405.781,88	470.304,87	0,46
15-Politiche per il lavoro e la formazione professionale	100.000,00	100.000,00	100.000,00	-	0,00
16-Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	-	-	-	-	0,00
17-Energia e diversificazione delle fonti energetiche	-	-	-	-	0,00
18-Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	-	-	-	-	0,00
19-Relazioni internazionali	20.000,00	20.000,00	20.000,00	-	0,00
20-Fondi e accantonamenti	-	-	-	-	0,00
50-Debito pubblico	-	-	-	-	0,00
60-Anticipazioni finanziarie	-	-	-	-	0,00
99-Servizi per conto terzi	-	-	-	-	0,00
TOTALE	74.172.737,51	80.024.809,37	50.000.121,92	30.024.687,45	62%
FPV di parte capitale				11.324.174,37	
				41.348.861,82	

Lo scostamento tra previsioni definitive e impegni assunti è connesso soprattutto alla reimputazione delle spese per la realizzazione degli interventi.

I principali investimenti attivati riguardano le seguenti opere:

Descrizione opera	Impegni
Stralcio funzionale nuovo impianto sportivo a Casabianca - Iti Urbani 21/27	€ 270.000,00
Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi (San Michele, Maxi parcheggio, ecc.) anno 2025	€ 130.000,00
Piano straordinario manutenzioni asfalti strade comunali - anno 2025	€ 400.128,92
Manutenzione straordinaria strade e aree verdi Palazzi Santarelli	€ 130.000,00
Manutenzione straordinaria via Campofiloni	€ 30.000,00
Interventi di manutenzione straordinaria scuola infanzia primaria San Claudio sita in c/da Campiglione n. 59	€ 80.000,00
Potenziamento pubblica illuminazione localita' Molini di Tenna s.s. 210	€ 44.674,14
Ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico - 2' stralcio	€ 200.065,27
Lavori di manutenzione straordinaria del muro contrafforte via Colucci	€ 38.000,00
Allestimento terza sala museo archeologico di Torre di Palme	€ 80.000,00
Realizzazione di un asilo nido in localita' Lido San Tommaso	€ 530.000,00
Manutenzione straordinaria Cimitero urbano - stralcio 2025	€ 90.000,00
Ampliamento civico cimitero urbano - "Blocco I" - 2' stralcio per n. 640 loculi	€ 2.100.000,00
Completamento Centro sociale San Marco	€ 32.000,00
Manutenzione straordinaria via Campofiloni	€ 30.000,00
Riqualificazione parco urbano del Girfalco - strategia territoriale Iti Urbani	€ 1.260.000,00

e sono stati finanziati con:

ND	Fonti di finanziamento	2025	
		IMPORTO	INCIDENZA %
1	Entrate correnti destinate ad investimenti	1.686.737,45	4,14%
2	Avanzi di bilancio		13,66%
3	Alienazioni di beni e diritti patrimoniali	1.538,00	0,00%
4	Quota Pharma.com	35.000,00	0,09%
5	Proventi concessioni edilizie	326.380,90	0,80%
6	Proventi monetizzazioni	79.179,71	0,19%
7	Trasferimenti in conto capitale	21.151.458,11	51,89%
8	Avanzo di amministrazione	5.568.505,37	13,66%
9	Fondo pluriennale vincolato	11.915.490,91	
TOTALE MEZZI PROPRI		40.764.290,45	84,43%
9	Mutui passivi	3.870.165,79	100,00%
10	Prestiti obbligazionari		0,00%
11	Altre forme di indebitamento		0,00%
TOTALE INDEBITAMENTO		3.870.165,79	100,00%
TOTALE		44.634.456,24	

La differenza tra le entrate e le spese di parte capitale è pari ad € 3.285.594,42 ed equivale al risultato di competenza in c/capitale.

Dall'analisi del prospetto sopra riportato si evidenzia una ottima capacità dell'ente di autofinanziare gli investimenti senza dover ricorrere all'indebitamento esterno, grazie alla capacità di intercettare contributi esterni.

Interessante è rilevare l'andamento storico degli ultimi quattro anni, mettendo a confronto gli investimenti attivati, le relative fonti di finanziamento nonché il residuo debito mutui alla fine di ogni esercizio.

	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
Impegni spese in c/capitale	13.653.357,51	16.716.288,80	21.784.920,31	30.024.687,45
Finanziamento con mezzi propri	25.902.230,25	30.357.239,14	36.736.099,78	40.764.290,45
Ricorso all'indebitamento	1.058.968,48	1.432.084,42	1.701.071,57	3.870.165,79
Residuo debito mutuo al 31/12	39.277.013,43	39.082.560,40	39.506.159,89	40.680.685,96
TOTALE	79.891.569,67	87.588.172,76	99.728.251,55	115.339.829,65

L'indebitamento che ha registrato nell'anno 2025 un incremento rilevante è legato all'operazione Solgas immobili. A fronte dell'acquisizione del patrimonio della partecipata l'Ente ha rilevato maggiori fitti, minori fitti passivi della sede della polizia locale, della protezione civile e del mercato coperto, con risparmio dell'iva e maggiori oneri legati all'indebitamento che è stato trasferito al Comune. Complessivamente si rileva la seguente situazione:

ANNUALITA'		2025	2026
Entrate	Capitolo	Importo	
entrata da fitti Solgas	cap. 4200/5	30.360,21	63.119,77
iva	cap. 4200/5	6.679,25	11.382,25
		37.039,46	74.502,02
Entrata dell'anno		37.039,46	74.502,02

Uscite		Importo	
			-
fitti passivi minori fitti 2025		-65.074,49	111.408,37
iva su immobili Solgas		6.679,25	11.382,25
ammortamento mutuo CDP			
ammortamenti mutui Solgas residui		107.543,40	151.088,88
costi dell'anno netti		49.148,16	51.062,76
Disavanzo dell'operazione a consuntivo		12.108,70	-23.439,26

Come si evince da prospetto sopra riportato, dal 2026 l'operazione Solgas Immobili prevede un avanzo.

Sezione 7 – I SERVIZI PUBBLICI

Relativamente ai servizi pubblici a domanda individuale:

- con deliberazione n. 422 in data 26/11/2024 sono state approvate le tariffe e/o contribuzioni relative all’esercizio di riferimento;
- con deliberazione n. 422 in data 26/11/2024 sono stati approvati i costi e individuata una percentuale di copertura media dei servizi pari al 44,48%.

A consuntivo la gestione di questi servizi ha registrato una copertura media del 20,43%, come si desume dal seguente prospetto:

SERVIZIO	Entrate accertate	Spese impegnate	Differenza	% di copertura delle spese con le entrate
Asilo Nido	128.296,60	493.280,61	364.984,01	26,01%
Mense scolastiche	-	528.807,48	528.807,48	0,00%
Mercati e Fiere	198.751,87	296.037,78	97.285,91	67,14%
Spettacoli vari	294.306,99	1.575.488,56	1.281.181,57	18,68%
Pinacoteca, Musei	165.176,03	567.867,91	402.691,88	29,09%
Impianti sportivi	171.535,27	1.082.338,69	910.803,42	15,85%
Parchimetri e servizi connessi	5.998,80	174.356,28	168.357,48	0,00%
TOTALE	964.065,56	4.718.177,31	3.754.111,75	20,43%

Si riportano di seguito anche i dati relativi ad i seguenti servizi:

SERVIZIO	Entrate accertate	Spese impegnate	Differenza
Illuminazione votiva	187.972,51	40.620,63	- 147.351,88
Trasporti scolastici	98.594,47	921.916,56	823.322,09

Analizzando l’andamento storico degli ultimi quattro anni si rileva che la copertura media complessiva dei servizi a domanda individuale è la seguente.

SERVIZIO	% di copertura dell'esercizio 2022	% di copertura dell'esercizio 2023	% di copertura dell'esercizio 2024	% di copertura dell'esercizio 2025
Asilo Nido	27,57%	28,33%	23,95%	26,01%
Mense scolastiche	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Mercati e Fiere	70,76%	74,66%	75,02%	67,14%
Spettacoli vari	30,66%	31,25%	29,57%	18,68%
Pinacoteca, Musei	24,46%	24,39%	34,28%	29,09%
Impianti sportivi	12,75%	14,43%	16,01%	15,85%
Parchimetri e servizi connessi	0,00%	0,00%	0,00%	3,44%
MEDIA COMPLESSIVA	23,74%	24,72%	25,55%	20,43%

Sezione 8 – LA GESTIONE DEI RESIDUI

L'elenco dei residui attivi e passivi alla data del **31 dicembre 2025** da iscrivere nel conto del bilancio è stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 92 in data 19/03/2026

La gestione dei residui si è chiusa con un avanzo di € 639.236,76 così determinato:

Gestione dei residui		
Maggiori residui attivi riaccertati	+	190.074,26
Minori residui attivi riaccertati	-	1.612.542,64
Minori residui passivi riaccertati	+	2.061.705,14
Impegni confluiti nel FPV	-	
SALDO GESTIONE RESIDUI	=	639.236,76

I residui al 1° gennaio dell'esercizio 2025 sono stati ripresi dal rendiconto dell'esercizio precedente (2024) e risultano così composti:

RESIDUI ISCRITTI NEL CONTO DEL BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2025

ENTRATE		SPESE	
Titolo	Importo	Titolo	Importo
I – Entrate tributarie	6.001.408,59	I – Spese correnti	8.828.384,81
II – Trasferimenti correnti	5.729.644,93		
III – Entrate extra-tributarie	4.482.861,71		
IV – Entrate in c/capitale	12.099.268,01	II – Spese in c/capitale	5.103.574,55
V – Entrate da riduzione di attività finanziaria	2.161.523,95	III – Spese per incremento di attività finanziarie	-
VI – Accensione di mutui	-	IV – Rimborso di prestiti	-
VII – Anticipazioni da tesoriere	-	V – Chiusura anticipazioni	-
IX – Entrate per servizi c/terzi	97.232,20	VII – Spese per servizi c/terzi	2.360.795,14
TOTALE	30.571.939,39	TOTALE	16.292.754,50

con la seguente distinzione della provenienza:

Descrizione	ENTRATE	%	SPESE	%
Residui riportati dai residui	10.621.748,04	35%	1.665.572,38	10%
Residui riportati dalla competenza	19.950.191,35	65%	14.627.182,12	90%
TOTALE	30.571.939,39	100%	16.292.754,50	100%

Durante l'esercizio 2025:

- sono stati riscossi residui attivi per un importo pari a € 16.736.700,57
- sono stati pagati residui passivi per un importo pari a € 12.405.910,81

8.1 - Il riaccertamento ordinario dei residui

Al termine dell'esercizio si è provveduto al **riaccertamento ordinario dei residui**, approvato con deliberazione della Giunta comunale 92 in data 19/03/2026 esecutiva.

Con tale deliberazione:

- nel bilancio dell'esercizio in cui era imputato l'impegno cancellato, si provvede a costituire (o a incrementare) il fondo pluriennale vincolato per un importo pari a quello dell'impegno cancellato;
- nel primo esercizio del bilancio di previsione si incrementa il fondo pluriennale iscritto tra le entrate, per un importo pari all'incremento del fondo pluriennale iscritto nel bilancio dell'esercizio precedente, tra le spese;
- nel bilancio dell'esercizio cui la spesa è reimputata si incrementano o si iscrivono gli stanziamenti di spesa necessari per la reimputazione degli impegni.

Complessivamente sono state reimputati €. 44.159.447,04 di impegni, di cui:

- €. 37.132.475,83 finanziati con entrate correlate (trattasi di: contributi che finanziano la spesa corrente e quella in c/capitale);
- €. 7.026.971,21 finanziate tramite il Fondo pluriennale vincolato.

In tale sede sono state altresì reimputate €. 37.132.475,83 di entrate, di cui:

- €. 37.132.475,83 quali entrate correlate alle spese;
- €. 0 quali entrate non correlate che influenzano negativamente il risultato di amministrazione dell'esercizio.

RIEPILOGO SPESE REIMPUTATE

TITOLO	IMPEGNI REIMPUTATI ANNO 2025 E RELATIVA FONTE DI FINANZIAMENTO			
	FPV competenza	FPV residui	Entrate correlate	Totale
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI		44.289,82	94.026,76	138.316,58
TITOLO 2 - SPESE IN C/CAPITALE	-	6.982.681,39	37.038.449,07	44.021.130,46
TITOLO 3 - RIMBORSO DI PRESTITI				-
TOTALE	-	7.026.971,21	37.132.475,83	44.159.447,04

TITOLO	TOTALE COMPLESSIVO	di cui		
		FPV competenza	FPV residui	Entrate reimputate
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	138.316,58	44.289,82		94.026,76
TITOLO 2 - SPESE IN C/CAPITALE	44.021.130,46	6.982.681,39	-	37.038.449,07
TITOLO 3 - RIMBORSO DI PRESTITI				
TOTALE	44.159.447,04	7.026.971,21	-	37.132.475,83

RIEPILOGO ENTRATE REIMPUTATE

TITOLO	ENTRATE REIMPUTATE ANNO 2025 e successivi		
	Entrate non correlate (disavanzo)	Entrate correlate a spese	Totale
TITOLO 1 - ENTRATE CORRENTI		94.026,76	94.026,76
TITOLO 2 - ENTRATE DA TRASFERIMENTI			-
TITOLO 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE			-
TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE		31.749.547,42	31.749.547,42
TITOLO 6 - ACCENSIONE PRESTITI		5.288.901,65	5.288.901,65
TOTALE	-	37.132.475,83	37.132.475,83

TITOLO	TOTALE COMPLESSIVO	di cui	
		Entrate non correlate (disavanzo)	Entrate correlate a spese
TITOLO 1 - ENTRATE CORRENTI	94.026,76		94.026,76
TITOLO 2 - ENTRATE DA TRASFERIMENTI	-		
TITOLO 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	-		
TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	31.749.547,42		31.749.547,42
TITOLO 5 - ACCENSIONE PRESTITI	5.288.901,65		5.288.901,65
TOTALE	37.132.475,83	-	37.132.475,83

Al termine dell'esercizio la situazione dei residui è la seguente:

RESIDUI ATTIVI

Gestione	Residui al 31/12/2024	Residui riscossi	Minori residui attivi	Maggiori residui attivi	Residui reimputati	Totale residui al 31/12/2025
Titolo I	6.001.408,59	1.202.710,57	298.218,92			4.500.479,10
Titolo II	5.729.644,93	3.794.164,83	292.027,97			1.643.452,13
Titolo III	4.482.861,71	2.405.585,50	693.737,18			1.383.539,03
Gestione corrente	16.213.915,23	7.402.460,90	1.283.984,07	-	-	7.527.470,26
Titolo IV	12.099.268,01	8.485.489,07	148.277,81	12.078,00		3.477.579,13
Titolo V	2.161.523,95	788.608,48				1.372.915,47
Titolo VI	-	-				-
Gestione capitale	14.260.791,96	9.274.097,55	148.277,81	12.078,00	-	4.850.494,60
Titolo VII	-	-				-
Titolo IX	97.232,20	60.142,12	2.284,50			34.805,58
TOTALE	30.571.939,39	16.736.700,57	1.434.546,38	12.078,00	-	12.412.770,44

RESIDUI PASSIVI

Gestione	Residui al 31/12/2024	Residui pagati	Minori residui passivi	Residui reimputati	Totale residui al 31/12/2025
Titolo I	8.828.384,81	8.395.584,69	246.658,59		186.141,53
Titolo II	5.103.574,55	2.725.061,24	1.815.046,35		563.466,96
Titolo III	-	-	-		-
Titolo IV	-	-	-		-
Titolo V	-	-	-		-
Titolo VII	2.360.795,14	1.285.264,88	0,20		1.075.530,06
TOTALE	16.292.754,50	12.405.910,81	2.061.705,14	-	1.825.138,55

Analisi anzianità dei residui

RESIDUI	Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
ATTIVI							
Titolo I	97.030,08	375.130,42	676.052,56	1.576.964,46	1.775.301,58	2.718.061,10	7.218.540,20
di cui Tarsu/tari	86.624,45	370.296,42	451.754,00	598.900,98	623.572,36	1.286.579,79	3.417.728,00
di cui F.S.R o F.S.	-	-	-	-	-	-	-
Titolo II	16.056,22	1.401,78	49.135,61	341.725,59	1.235.132,93	6.208.083,93	7.851.536,06
di cui trasf. Stato	-	-	22.681,04	37.348,22	532.344,56	2.785.684,16	3.378.057,98
di cui trasf. Regione	-	1.397,47	-	28.376,82	170.523,16	1.114.925,32	1.315.222,77
Titolo III	34.143,84	142.389,27	38.327,44	554.836,06	613.842,42	3.485.260,65	4.868.799,68
di cui Tia	-	-	-	-	-	-	-
di cui Fitti Attivi	-	3.193,18	9.599,65	8.611,60	28.829,14	35.582,83	85.816,40
di cui sanzioni CdS	-	51.966,56	11.407,71	530.669,49	524.088,78	358.929,85	1.477.062,39
Tot. Parte corrente	147.230,14	518.921,47	763.515,61	2.473.526,11	3.624.276,93	12.411.405,68	19.938.875,94
Titolo IV	107.189,28	1.776,28	84.071,99	448.845,23	2.823.618,35	11.154.944,34	14.620.445,47
di cui trasf. Stato	81.161,78	-	54.292,28	311.519,16	1.685.886,09	9.453.255,41	11.586.114,72
di cui trasf. Regione	-	476,32	25.034,81	136.870,95	689.559,00	1.662.619,29	2.514.560,37
Titolo V	23.864,56	93.567,85	79.051,13	547.438,36	641.071,57	1.086.121,71	2.471.115,18
Titolo VI	-	-	-	-	-	349.491,92	349.491,92
Titolo VII	-	-	-	-	-	-	-
Titolo IX	13.150,36	-	-	375,00	21.280,22	315.184,02	349.989,60
Totale Attivi	291.434,34	614.265,60	926.638,73	3.470.184,70	7.110.247,07	25.317.147,67	37.729.918,11
PASSIVI							
Titolo I	1.234,07	10.316,57	789,99	10.410,85	163.390,05	10.908.754,76	11.094.896,29
Titolo II	5.109,82	939,00	10.056,31	6.517,78	540.844,05	5.929.472,56	6.492.939,52
Titolo III	-	-	-	-	-	-	-
Titolo IV	-	-	-	-	-	-	-
Titolo V	-	-	-	-	-	-	-
Titolo VII	15.012,88	4.503,23	2.885,80	1.021.255,26	31.872,89	1.135.248,97	2.210.779,03
Totale Passivi	21.356,77	15.758,80	13.732,10	1.038.183,89	736.106,99	17.973.476,29	19.798.614,84

8.2 - I residui attivi

La gestione dei residui attivi durante l'esercizio si può riassumere nel seguente prospetto:

Gestione	Residui iniziali	Maggiori accertamenti	Minori accertamenti	Residui reimputati	Residui conservati	% di definizione	Riscossioni	% di realizzazione
Gestione corrente	16.213.915,23	174.129,35	1.458.113,42		14.929.931,16	92%	7.402.460,90	50%
Gestione capitale	14.260.791,96	15.944,91	152.144,72	-	14.124.592,15	99%	9.274.097,55	66%
Servizi conto terzi	97.232,20		2.284,50	-	94.947,70	98%	60.142,12	63%
TOTALE	30.571.939,39	190.074,26	1.612.542,64	-	29.149.471,01	95%	16.736.700,57	57%

Le principali voci che confluiscono tra i **minori residui attivi** accertati sono le seguenti:

a) residui attivi stralciati per **insussistenza**:

- TIT. I) €. 288.186,49
- TIT. II) €. 311.865,58
- TIT. III) €. 148.423,01
- TIT. IV) €. 152.144,72
- TIT. IX) €. 2.284,50

come da allegato al riaccertamento;

b) residui attivi stralciati per **prescrizione**: 0,00€

c) residui attivi stralciati per **inesigibilità o dubbia esigibilità**:

TIT. III) €. 600.606,34

capitolo	Art.	codice meccanografico	tipo variazione	1 ines.-per.
3200	4	3.02.02.01.004	Acc	-550.559,75
4151	0	3.01.03.01.002	Acc	-21.565,87
4154	0	3.01.03.01.003	Acc	-17.517,83
4200	0	3.01.03.02.002	Acc	-92,96
4200	0	3.01.03.02.003	Acc	-2.839,62
4200	3	3.01.03.01.001	Acc	-650,72
4210	0	3.01.03.02.003	Acc	-6.013,82
5300	7	3.05.01.01.999	Acc	-198
5317	0	3.05.99.99.999	Acc	-1.167,77
				-600.606,34

Crediti stralciati dal conto del Patrimonio e conservati nello Stato Patrimoniale:

Cap.	Art.	Cod_bilancio	motivazione	N. oper.	Data	importo
4210	0	3.01.03.02.003	Procedura immobiliare in corso	230	09/05/2014	-1.989,83
4210	0	3.01.03.02.003	Procedura immobiliare in corso	225	14/05/2015	-2.123,96

4210	0	3.01.03.02.003	Procedura immobiliare in corso	309	26/05/2016	-884,99
4210	0	3.01.03.02.003	Procedura immobiliare in corso	358	06/06/2016	-1.015,04
4200	0	3.01.03.02.003	Ultimo sollecito prot. 29687 del 09/05/2024. Da avviare recupero coattivo	174	31/12/2016	-2.839,62
4200	0	3.01.03.02.002	Ultimo sollecito prot. 16242 del 14/03/2022. Da avviare recupero coattivo	93	12/02/2018	-92,96
4200	3	3.01.03.01.001	Ultimo sollecito prot. 16242 del 14/03/2022. Da avviare recupero coattivo	497	19/06/2019	-185,92
4200	3	3.01.03.01.001	Ultimo sollecito prot. 16242 del 14/03/2022. Da avviare recupero coattivo	714	08/10/2020	-185,92
4200	3	3.01.03.01.001	Ultimo sollecito prot. 16242 del 14/03/2022. Da avviare recupero coattivo	771	16/09/2021	-185,92
4200	3	3.01.03.01.001	Ultimo sollecito prot. 16242 del 14/03/2022. Da avviare recupero coattivo	653	07/09/2022	-92,96
4151	0	3.01.03.01.002	Inesigibili - insinuazione al passivo Prot 695 del 15/12/2016-	842	31/12/2016	-21.565,87
4154	0	3.01.03.01.003	Inesigibili - insinuazione al passivo Prot 695 del 15/12/2016	841	31/12/2016	-17.517,83
3200	4	3.02.02.01.004	Ruolo coattivo ICA	782	17/09/2021	-165.042,63
3200	4	3.02.02.01.004	Ruolo coattivo ICA	230	13/04/2022	-385.517,12
						-599.240,57

d) residui attivi reimputati in quanto non esigibili: 0

Le principali voci che confluiscono tra i **maggiori residui attivi** accertati sono le seguenti:

TIT. I) €. 98.999,57

TIT. II) €. 19.837,61

TIT. III) €. 55.292,17

TIT. IV) €. 3.866,91

TIT. VI) €. 12.078,00

Alla fine dell'esercizio i **residui attivi più rilevanti** provenienti dagli esercizi precedenti riguardano le entrate relativi agli accertamenti imu, al gettito tari, alle sanzioni al codice della strada, per le quali si prevedono risorse accantonate sull'FCDE. Restano da incassare alcuni importi relativi ai contributi in conto capitale per i quali si è regolarmente provveduto a rendicontare e sollecitare gli enti finanziatori.

In allegato al rendiconto è inserito l'elenco dei crediti stralciati dal conto del bilancio per i quali non sono ancora intervenuti i termini di prescrizione (All.C).

8.3 - I residui passivi

La gestione dei residui passivi durante l'esercizio si può riassumere nel seguente prospetto:

Gestione	Residui iniziali	Minori impegni	Residui reimputati	Residui conservati	% di definizione	Pagamenti	% di realizzazione
Gestione corrente	8.828.384,81	246.658,59		8.581.726,22	97%	8.395.584,69	98%
Gestione capitale	5.103.574,55	1.815.046,35		3.288.528,20	64%	2.725.061,24	83%
Servizi conto terzi	2.360.795,14	0,20		2.360.794,94	100%	1.285.264,88	54%
TOTALE	16.292.754,50	2.061.705,14	-	14.231.049,36	87%	12.405.910,81	87%

I residui passivi conservati nel conto del bilancio corrispondono a obbligazioni giuridicamente perfezionate relative a prestazioni, forniture e lavori svolti nel corso dell'esercizio e come tali esigibili.

Le principali voci che confluiscono tra i **minori residui passivi** riaccertati sono le seguenti:

TIT. I) €. 246.658,59

TIT. II) €. 1.815.046,35

TIT. VII) €. 0,20

Sezione 9 – IL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO

9.1 - Il fondo pluriennale vincolato al 1° gennaio 2025

Nel bilancio di previsione dell'esercizio 2025 è stato iscritto un Fondo pluriennale vincolato di entrata dell'importo complessivo di € 12.355.752,72, così distinto tra parte corrente e parte capitale:

FPV di entrata di parte corrente: € 440.261,81
 FPV di entrata di parte capitale: € 11.915.490,91

A tale data gli impegni finanziati dal fondo pluriennale vincolato di entrata erano i seguenti:

FPV Corrente

Imp. n.	Sub	Anno	Cap.	Art.	Descrizione	FPV iniziale
14	0	2024	25300	0	ART. 79 CCNL 16.11.2022 DISCIPLINA DELLE RISORSE DECENTRATE PER IL PERSONALE DEL COMPARTO - COSTITUZIONE FONDO ANNO 2024	100.242,36
15	0	2024	25301	0	ONERI - ART. 79 CCNL 16.11.2022 DISCIPLINA DELLE RISORSE DECENTRATE PER IL PERSONALE DEL COMPARTO - COSTITUZIONE FONDO ANNO 2024	23.857,68
16	0	2024	5200	63	IRAP - Fondo risorse decentrate anno 2024 - Costituzione - Impegno di spesa.	7.020,60
18	0	2024	25300	1	Retribuzione di posizione e di risultato per le alte professionalita anno 2024. Impegno di spesa	1.182,84
485	0	2024	12100	0	Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 di servizi archivistici di supporto alle azioni previste dal PNRR Digitalizzazioni per la Biblioteca comunale di Fermo alla Ditta Era Societa Co	5.608,58
492	0	2024	12507	2	Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 di servizi archivistici di supporto alle azioni previste dal PNRR Digitalizzazioni per la Biblioteca comunale di Fermo alla Ditta Era Societa Co	3.841,42
1563	0	2024	19994	101	Affidamento diretto ai sensi dellart. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 della gestione educativa integrata e dei servizi ausiliari del nido d'infanzia Mario Santoro di Fermo per l'anno educativo 2024/2025 Definizione Gara n.1266/2024 TUTTO	21.912,09
1565	0	2024	3400	105	Servizio distribuzione gas naturale - ATEM FERMO. Affidamento servizio di supporto tecnico-specialistico al Comune di Fermo quale Stazione Appaltante delegata, per la predisposizione della documentazione di gara dei Comuni deleganti. Determina a co	17.490,16
1821	0	2024	24670	0	Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dellart.50, comma 1, lett b) del D.Lgs n.36/2023 del Servizio Controllore di primo livello (FLC First Level Control) per la certificazione periodica delle spese Programma INTERREG Italia Croazia 2	1.946,34
1892	0	2024	19448	105	ATS XIX F51H22000290001 - Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 servizio di manutenzione software SICARE, SIVOUCHER e collegamento Enti in ANPR alla Ditta I.C.C.S Informatica S.r.l.	10.370,00
2064	0	2024	19448	103	OGGETTO: ATS XIX T.I.S. beneficiari dell'Assegno di inclusione (ADI) e ai nuclei familiari e agli individui in simili condizioni di disagio economico dal 1 gennaio 2024- CUP F51H22000290001. Impegno di spesa per TIS individuati in avvio da novembre e da dicembre 2024.	46.000,00
2069	0	2024	19410	131	Servizio Educativa Domiciliare anno 2024 II semestre Determina a contrarre Gata n.1343/2024	12.945,67
2070	0	2024	19410	31	Servizio Educativa Domiciliare anno 2024 II semestre Determina a contrarre Gata n.1343/2024	1.247,60
2071	0	2024	19410	31	Servizio Educativa Domiciliare anno 2024 II semestre Determina a contrarre Gata n.1343/2024	5.356,21
2138	0	2021	19440	13	ATS XIX Locazione locali da adibire a Punto Unico di Accesso Area Sostegno Piazzale Azzolino n.18 Fermo. Variazione di bilancio e impegno di spesa.	6.000,00

2928	0	2022	3400	105	Determina a contrarre - affidamento servizio di advisor tecnico a supporto delle attività istruttorie finalizzate all'espletamento gara servizio pubblico di distribuzione gas naturale ATEM Fermo alla Ditta Energas engineering: provvedimenti. CIG:ZC13	15.250,00
2941	0	2023	12580	5	ATS XIX: Determina a contrarre - Indizione procedura telematica negoziata art. 36 com. 2 lett. b) della Legge 50/2016 - Affidamento della gestione del servizio interambito Nucleo Consulenza Familiare e Psico-Pedagogica e Legale - Informafamiglia me	20.068,86
3041	0	2024	25300	1	determinazione impegni risultato e produttività 2024	12.416,00
3042	0	2024	25300	3	determinazione impegni risultato e produttività 2024	200,11
3043	0	2024	25300	3	determinazione impegni risultato e produttività 2024	3.104,00
3044	0	2024	5201	45	determinazione impegni risultato e produttività 2024	125,96
3045	0	2024	5201	45	determinazione impegni risultato e produttività 2024	1.055,00
3048	0	2024	25300	6	determinazione impegni risultato e produttività 2024	1.477,50
3050	0	2024	25300	7	determinazione impegni risultato e produttività 2024	351,65
3051	0	2024	5201	46	Fondi per indennità di risultato EQ - dirigenti - segretario e progetto di cui allart. 1 c.1091 L.145/2018. Impegno di spesa.	125,59
3052	0	2024	500	0	determinazione impegni risultato e produttività 2024	348,94
3053	0	2024	500	0	determinazione impegni risultato e produttività 2024	11.000,00
3055	0	2024	600	0	determinazione impegni risultato e produttività 2024	2.750,00
3056	0	2024	5200	1	determinazione impegni risultato e produttività 2024	29,66
3058	0	2024	5200	1	determinazione impegni risultato e produttività 2024	935,00
3059	0	2024	26540	0	determinazione impegni risultato e produttività 2024	45.680,00
3060	0	2024	26541	0	determinazione impegni risultato e produttività 2024	11.420,00
3061	0	2024	5200	62	determinazione impegni risultato e produttività 2024	3.882,80
3062	0	2024	25304	0	determinazione impegni risultato e produttività 2024	12.876,00
3063	0	2024	25304	1	determinazione impegni risultato e produttività 2024	3.069,00
3064	0	2024	5201	43	determinazione impegni risultato e produttività 2024	1.094,00
3069	0	2024	12101	6	determinazione impegni risultato e produttività 2024	204,13
3070	0	2024	12101	8	determinazione impegni risultato e produttività 2024	21,51
3071	0	2024	5200	85	determinazione impegni risultato e produttività 2024	11,47
3072	0	2024	25300	1	Fondi per indennità di risultato EQ - dirigenti - segretario e progetto.....impegno di spesa.	281,55
3074	0	2024	12101	6	Sistema Bibliotecario Regionale. Riconferma P.O. per lo svolgimento delle funzioni tecnico catalografiche nello staff di coordinamento del Sistema dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2024. (Ex Impegno 2988/2022)	1.175,00
3075	0	2024	12101	8	Sistema Bibliotecario Regionale. Riconferma P.O. per lo svolgimento delle funzioni tecnico catalografiche nello staff di coordinamento del Sistema dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2024. (Ex Impegno 2989/2022)	551,05
3076	0	2024	5200	85	Sistema Bibliotecario Regionale. Riconferma P.O. per lo svolgimento delle funzioni tecnico catalografiche nello staff di coordinamento del Sistema dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2024. (Ex Impegno 2990/2022)	102,27
3080	0	2024	21605	10	Progetto ai sensi dellart. 208 Codice della strada Sicurezza urbana e sociale anno 2024.	18.750,00
3081	0	2024	21605	11	Progetto ai sensi dellart. 208 Codice della strada Sicurezza urbana e sociale anno 2024.	4.659,38
3082	0	2024	5201	30	Progetto ai sensi dellart. 208 Codice della strada Sicurezza urbana e sociale anno 2024.	1.593,75
3133	0	2024	19442	115	ATS XIX: impegno quota oneri INAIL anno 2025 per TIS DGR 593/2018 in corso e avviati con Risorse Lotta alla Poverta QUOTA SERVIZI Annualità 2022 CUP F51H22000290001	630,08
TOTALE						440.261,81

FPV Capitale

Imp. n.	Sub	Anno	Cap.	Art.	Descrizione	FPV iniziale
3131	0	2023	2008	33	F65F21000730005 - Completamento ex collegio Fontevicchia blocco nord vie varie restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico e rifunzionalizzazione M5 C2 investimento 2.1 "Rigenerazione urbana". Determinazione (Ex Impegno 3316/2022) (Ex Impegno 3318/2022)	102.844,50

3025	0	2019	2015	29	Recupero locali ex intercettazioni telefoniche - palazzo Paccarone- approvazione progetto definitivo (Ex Impegno 2614/2019)	3.552,64
3027	0	2019	2017	32	Determina a contrarre. Lavori di manutenzione straordinaria presso la sede distaccata dell'Univpm in Via Brunforte. Approvazione progetto e affidamento lavori alla ditta EDIL PM srl di Fermo. (Ex Impegno 2934/2018)	3.426,00
2344	0	2021	2017	34	CUP F61B21001650004 Cimitero Capodarco: Ampliamento blocco Y-Z per la costruzione di 120 loculi. Approvazione progetto definitivo.	15.103,92
1297	0	2021	2018	36	ING. TARQUINI MASSIMILIANO - Determina a contrarre. Ordinanza CSG n. 109/2020 (ex ord. n. 86 del 24/10/2020) - Affidamento diretto incarico professionale per la progettazione, DL e coordinamento della sicurezza, lavori su immobile sito in Via Tiziano, 13 danneggiato dal sisma	8.484,90
3388	0	2022	2018	36	CUP F63B19000280001. O.C.S.R. 109/2020 Sisma 2016. Miglioramento sismico immobile via Tiziano 11 - 13. Presa d'atto Decreto di autorizzazione e concessione contributo del Direttore USR Marche n. 3633 del 07/09/2022 ed impegno di spesa	2.141,07
473	0	2019	2018	67	CUP F67J18000000001 - Sub intervento A6 - Pubblica illuminazione nell'ambito del programma di Riqualificazione urbana, sociale e culturale di Lido Tre Archi. Approvazione progetto esecutivo.	7.388,01
474	0	2019	2018	67	CUP F67J18000000001 - Sub intervento C1 - Potenziamento videosorveglianza nell'ambito del programma di Riqualificazione urbana, sociale e culturale di Lido Tre Archi. Approvazione progetto esecutivo.	10.465,95
1040	0	2020	2018	67	RIQUALIFICAZIONE URBANA - SOCIALE CULTURALE LIDO TRE ARCHI Intervento E) SUB INTERVENTO E6 - DITTA EDILTRES SRL ED ALTRI (RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE) - Esito determina a contrarre n. 1/2020 R.G. 2 Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) tramite portale TUTTO GARE per GARA 25/2019	5.740,10
2493	0	2020	2018	67	CUP F67J18000000001 - Sub intervento E3 Palestra e struttura arrampicata sportiva nell'ambito del programma di Riqualificazione urbana, sociale e culturale di Lido Tre Archi. Approvazione progetto esecutivo revisionato - IMPORTO AL NETTO DELLE SPESE PAGATE AL 31/12/2019	193.955,41
3132	0	2023	2018	67	CUP F67J18000000001 - CLP 230339 - Sub intervento E1 Copertura mobile campo polivalente nell'ambito del programma di Riqualificazione urbana, sociale e culturale di Lido Tre Archi. Approvazione progetto esecutivo revisionato. (Ex Impegno 1845/2021)	3.088,00
3133	0	2023	2018	67	CUP F67J18000000001 - CLP 230339 - Sub intervento E1 Copertura mobile campo polivalente nell'ambito del programma di Riqualificazione urbana, sociale e culturale di Lido Tre Archi. Approvazione progetto esecutivo revisionato. (Ex Impegno 1845/2021)	3.914,97
1037	0	2019	2019	9	CUP F62H18000150002 APPROVAZIONE 2 STRALCIO PROGETTO DEFINITIVO "RIQUALIFICAZIONE AREA EX SCUOLA SAN MARCO" A SEGUITO MODIFICHE DELLE MODALITA' DI FINANZIAMENTO	5.082,43
1502	0	2020	2019	41	LUCA RENZI - Determina a contrarre. Affidamento diretto incarico professionale progettazione, direzione lavori messa in sicurezza controsoffitti Scuola primaria e dell'infanzia Molini a seguito delle indagini e verifiche su solai e controsoffitti decreto MIUR n.	2.200,00
951	0	2022	2020	45	O.C.S.R. 56/2016 - Bagagli Ingegneria Srl - Adeguamento sismico scuola Media Leonardo da Vinci. Modifica del contratto di affidamento dei servizi tecnici rep. n. 1612/2021 ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016	16.053,73
1007	0	2024	2020	45	CUP F63H19000560001 - BAGAGLI INGEGNERIA SRL - Determina a contrarre. O.C.S.R. 56/2016 e Ordinanza Speciale 31/2021 Adeguamento sismico scuola Media Leonardo da Vinci. Ulteriore modifica del contratto di affidamento dei servizi tecnici rep. 1612/2021 ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016	50.144,09

2217	0	2024	2020	45	CUP: F63H19000560001 O.C.S.R. Speciale n. 31/2021 - Allegato 3 n. 95. Intervento di Adeguamento Sismico della Scuola Media Leonardo Da Vinci da conseguire mediante demolizione e ricostruzione del fabbricato esistente. ING. ANDREA DE CAROLIS di Altidona Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per la progettazione di fattibilita tecnica economica, progettazione esecutiva, direzione lavori, fine lavori, certificato di regolare esecuzione, accatastamento e frazionamento per la realizzazione della nuova cabina Eneltramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE ID 1411.	10.150,40
2437	0	2024	2020	45	CUP: F63H19000560001 O.C.S.R. Speciale n. 31/2021 - Allegato 3 n. 95. Intervento di Adeguamento Sismico della Scuola Media Leonardo Da Vinci da conseguire mediante demolizione e ricostruzione del fabbricato esistente. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico per realizzazione saggi archeologici ed assistenza archeologica ad Abaco Societa Cooperativa tramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE ID 1589.	9.760,00
3384	0	2022	2020	45	CUP F63H19000560001 - BAGAGLI INGEGNERIA SRL - Presa dato e contabilizzazione incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo allintervento di ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA LEONARDO DA VINCI. Sisma 2016 - Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 56/2018 (Ex Impegno 1334/2021)	31.685,28
3167	0	2024	2020	58	CUP F66I23000000001 - TARQUINI MASSIMILIANO - Determina a contrarre. GARA n. S7/2023 SISMA Affidamento diretto incarico professionale per SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DEL PFTE A BASE DAPPALTO (Ex Impegno 1804/2023)	51.840,72
3168	0	2024	2020	58	CUP F66I23000000001 - TARQUINI MASSIMILIANO - Determina a contrarre. GARA n. S7/2023 SISMA Affidamento diretto incarico professionale per SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DEL PFTE A BASE DAPPALTO (Ex Impegno 1804/2023) (Ex Impegno 3138/2023)	51.840,72
3169	0	2024	2020	58	ARCH. ALESSANDRA BERIBE - Determina a contrarre. CUP F66I23000000001. GARA n. S8/2023/SISMA Affidamento diretto incarico professionale per SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DELLA PARTE ARCHITETTONICA E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA RELATIVI AL PFTE A BASE DAPPALTO (Ex Impegno 1805/2023) (Ex Impegno 3139/2023)	36.405,03
927	0	2023	2021	5	CUP F65B23000130004. Riqualficazione ex campo L. Gazzoli - III stralcio - Approvazione progetto esecutivo	107.400,00
1595	0	2021	2021	5	CUP F61B21002790004 . Approvazione progetto definitivo " Riqualficazione ex campo L. Gazzoli - I stralcio"	8.715,59
2463	0	2022	2021	5	CUP F65B22000090004. Approvazione progetto definitivo "Riqualficazione ex campo L. Gazzoli - II stralcio"	2.093,56
1312	0	2022	2021	18	CUP: F65F21000730005. PNRR - PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OOPP - Accordo istituzionale ai sensi dellart. 15 L. 241/90 e affidamento dei servizi tecnici di verifica del progetto di fattibilita tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo relativi allintervento COMPLETAMENTO FONTEVECCHIA:RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE	18.438,21
3317	0	2022	2021	18	F65F21000730005 - Completamento ex collegio Fontevecchia blocco nord vie varie restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico e rifunionalizzazione M5 C2 investimento 2.1 Rigenerazione urbana. Determinazione	1.071.938,27
1704	0	2023	2021	21	CUP F68H22000610001. Scuola Primaria Don Dino Mancini viale Trento 45- Predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio mensa scolastica- finanziato nellambito del PNRR, Missione 4, Istruzione e Ricerca, Componente 1 - Potenziamento dellofferta	103.180,26
1958	0	2023	2021	35	CUP F62E23000180004 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "Adeguamento AUA Autoparco"- Anno 2023	4.097,63
2106	0	2021	2021	39	ING. RENZI LUCA - Determina a contrarre. Affidamento incarico di redazione progetto di fattibilita tecnico economica, definitivo, esecutivo e coordinatore sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione del nuovo ponte ciclopedonale sul fiume Tenna in loc. Campiglione	24.259,06

3261	0	2022	2021	47	CUP: F63D21003100005. LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE CON INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA EX MERCATO COPERTO - II STRALCIO finanziato con Decreto 30 dicembre 2021 Rigenerazione Urbana confluente nel PNRR Missione 5, Componente 2, Inves	125.476,34
3210	0	2022	2021	59	CUP: F63D21003110005. LAVORI DI MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' EX MERCATO COPERTO finanziato con Decreto 30 dicembre 2021 Rigenerazione Urbana confluente nel PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione u	17.553,60
1313	0	2022	2021	60	CUP F65F21000820005. PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OOPP - PNRR Accordo istituzionale ai sensi dell'art. 15 L. 241/90 e affidamento dei servizi tecnici di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo relativi all'intervento EX SCUOLA UGO BETTI: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO	5.576,00
3162	0	2024	2021	60	F65F21000820005 - Ex scuola Ugo Betti L.go C. Mora Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico M5 C2 investimento 2.1 Rigenerazione Urbana. Determinazioni (Ex Impegno 3319/2022)	749.269,09
3163	0	2024	2021	60	F65F21000820005 - Ex scuola Ugo Betti L.go C. Mora Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico M5 C2 investimento 2.1 Rigenerazione Urbana. Determinazioni (Ex Impegno 3362/2022)	2.540,21
3320	0	2022	2021	60	F65F21000820005 - Ex scuola Ugo Betti L.go C. Mora Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico M5 C2 investimento 2.1 Rigenerazione Urbana. Determinazioni	422.331,18
1638	0	2024	2021	85	P.I. CAROSI NAZZARENO - CUP F68E24000100004 Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per il servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, direzione	3.458,70
1207	0	2023	2022	6	CUP F67H23000360004 Collegamento Via Sant'Andrea (Incrocio Via Nino Bixio). Approvazione progetto esecutivo.	62,89
3356	0	2022	2022	9	F64E21000240001 - INTERVENTO 732 - Realizzazione di appartamenti di housing sociale M5 C2 Investimento 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità. Determinazioni	497.630,89
2374	0	2022	2022	10	CUP F63C22000620004. Ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico - Approvazione progetto esecutivo.	163.379,98
868	0	2023	2022	17	CUP F68I21001240001. Intervento di ristrutturazione di un edificio di proprietà comunale ex sede Polizia Stradale sito in via Graziani, 71 a Fermo finanziato con Delibera CIPE 127/2017 "Programma Integrato di Edilizia Residenziale Sociale PIERS" App	468.084,42
1141	0	2024	2022	27	CUP F67H24000840004 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "Piano straordinario manutenzioni asfalti strade comunali"- Anno 2024.	277.384,00
1658	0	2023	2022	27	CUP F67H23001100004 Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica. "Piano straordinario manutenzioni asfalti strade comunali"- Anno 2023	1.012,04
2931	0	2022	2022	29	CUP: F63D21003100005. LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE CON INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA EX MERCATO COPERTO - II STRALCIO finanziato con Decreto 30 dicembre 2021 "Rigenerazione Urbana" confluente nel PNRR Missione 5, Componente 2, Inves	898,72
2932	0	2022	2022	30	CUP: F63D21003110005. LAVORI DI MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' EX MERCATO COPERTO finanziato con Decreto 30 dicembre 2021 "Rigenerazione Urbana" confluente nel PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. "Investimenti in progetti di rigenerazione u	112,21
2132	0	2022	2022	31	CUP: F63C22000620004 - ING. TARQUINI MASSIMILIANO - Determina a contrarre. Affidamento diretto incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, strutturale della ristrutturazione del centro sociale di Santa Petronilla	8.247,20
2375	0	2022	2022	31	CUP F63C22000620004. Ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico - Approvazione progetto esecutivo.	16.522,88

1957	0	2023	2022	45	CUP F62E23000180004 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "Adeguamento AUA Autoparco"- Anno 2023	29,13
760	0	2023	2022	49	CUP F63D18000100004 Riqualificazione marciapiede di Via XX Giugno I° Stralcio. Approvazione progetto ESECUTIVO.	5.015,86
3293	0	2022	2022	52	OGGETTO: CUP F69J21017200001 Intervento di riqualificazione dell'immobile di proprietà Comunale denominato Palazzo Trevisani finanziato con D.L. n. 59/2021 nell'ambito del Piano Nazionale Complementare (PNC) al PNRR Programma Sicuro, verde e social	263.726,60
3325	0	2022	2022	53	CUP F69J21017210001 Intervento di riqualificazione dell'immobile di proprietà Comunale denominato Ex Scuola Sacri Cuori finanziato con D.L. n. 59/2021 nell'ambito del Piano Nazionale Complementare (PNC) al PNRR - Determinazioni	49.270,38
3172	0	2024	2022	55	CUP F64E21000250001 - INTERVENTO 734 - Ristrutturazione di immobili per realizzazione foresteria sociale per accoglienza accessibile dei familiari dei degenti dl nuovo ospedale M5 C2 Investimento 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità. Determi (Ex Impegno 3322/2022)	375.522,47
3323	0	2022	2022	55	F64E21000250001 - INTERVENTO 734 - Ristrutturazione di immobili per realizzazione foresteria sociale per accoglienza accessibile dei familiari dei degenti dl nuovo ospedale M5 C2 Investimento 2.3 Programma innovativo nazionale per la qualità. Determi	309.575,36
3291	0	2022	2022	56	OGGETTO: CUP F68C22000020001. Pinqua - PNRR progetto di riqualificazione dell'area Ex Conceria denominato HUBitare. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO SOSTENIBILE. Intervento 736 - Ristrutturazione di immobile per realizzazione polo culturale cittadini	81.588,52
3174	0	2024	2022	57	CUP F64E21000270001. PINQUA Intervento 738 Ristrutturazione dimmobile per realizzazione centrale di gestione e produzione del sistema di teleriscaldamento Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 del PNRR. Approvazione quadro economico assestato a (Ex Impegno 2351/2023)	5.161,04
3175	0	2024	2022	57	OGGETTO: CUP F64E21000270001. Pinqua - PNRR progetto di riqualificazione dell'area Ex Conceria denominato HUBitare. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO SOSTENIBILE. Intervento 738 - Ristrutturazione dimmobile per realizzazione centrale di gestione e (Ex Impegno 2757/2022)	107.063,96
3295	0	2022	2022	57	OGGETTO: CUP F64E21000270001. Pinqua - PNRR progetto di riqualificazione dell'area Ex Conceria denominato HUBitare. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO SOSTENIBILE. Intervento 738 - Ristrutturazione dimmobile per realizzazione centrale di gestione e	55.775,00
3308	0	2022	2022	59	CUP F65B22000070001. Pinqua - PNRR progetto di riqualificazione dell'area Ex Conceria denominato HUBitare. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO SOSTENIBILE. Intervento 741 - Realizzazione manufatto open space da destinare a teatro e manifestazioni aggr	124.969,98
3297	0	2022	2022	60	CUP: F64E21000300001. Pinqua - PNRR progetto di riqualificazione dell'area Ex Conceria denominato HUBitare. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO SOSTENIBILE. Intervento 743 Ristrutturazione di immobile per realizzazione centro riabilitativo sociale e	126.563,52
3279	0	2022	2022	61	CUP F69J21000990001. Pinqua - PNRR progetto di riqualificazione dell'area Ex Conceria denominato HUBitare. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO SOSTENIBILE. Intervento 744 - Riqualificazione area verde pubblico e spazi attrezzati per ambiente e la so	49.775,00
2400	0	2022	2022	67	CUP F64J22000090001 - INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO TEATRO DELLAQUILA. Finanziamento decreto MIC n. 452 del 7 giugno 2022, inserito nella missione 1 componente 3 investimento 1.3 del PNRR obiettivo 2 - teatri. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIV	68.913,70
2147	0	2023	2022	72	CUP F67B22001080004. "Abbattimento barriere architettoniche palestra Via Leti: realizzazione di ascensore per accesso a sopraelevazione": Approvazione progetto esecutivo.	1.153,39
761	0	2023	2022	73	CUP F63D18000100004 Riqualificazione marciapiede di Via XX Giugno I° Stralcio. Approvazione progetto ESECUTIVO.	5.257,08
3144	0	2022	2022	82	CUP F62H22000060006 MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA COMUNALE FERMO. MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNIT E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE, FINAN	4.015,88

2966	0	2023	2022	83	CUP F61B22001470001 - ***SOMMA A DISPOSIZIONE***** RESIDUO SU INCARICO GEOL. DEL MORO FABIO - REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN LOCALIT CAMPIGLIONE DI FERMO finanziato con PNRR Missione 4 Istruzione e Ricerca - Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimenti (Ex Impegno 2531/2022)	244,62
2967	0	2023	2022	83	***SOMMA A DISPOSIZIONE***** RESIDUO SU INCARICO ING. CEROLINI SIMONA - CUP F61B22001470001. REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN LOCALIT CAMPIGLIONE DI FERMO *****IMPEGNO DA RIDURRE: importo non liquidato relativo ad iva esente***** (Ex Impegno 3023/2022)	1.409,89
2968	0	2023	2022	83	F61B22001470001 - Realizzazione di un asilo nido in localita Campiglione di Fermo PNRR M4 C1 Investimento 1.1. Determinazioni (Ex Impegno 3265/2022)	7.898,15
2969	0	2023	2022	83	F61B22001470001 - Realizzazione di un asilo nido in localita Campiglione di Fermo PNRR M4 C1 Investimento 1.1. Determinazioni (Ex Impegno 3265/2022)	127,67
2970	0	2023	2022	83	F61B22001470001 - Realizzazione di un asilo nido in localita Campiglione di Fermo PNRR M4 C1 Investimento 1.1. Determinazioni (Ex Impegno 3265/2022)	41.138,00
2971	0	2023	2022	83	F61B22001470001 - Realizzazione di un asilo nido in localita Campiglione di Fermo PNRR M4 C1 Investimento 1.1. Determinazioni (Ex Impegno 3265/2022)	64.707,09
3264	0	2022	2022	84	F61B22001470001 - Realizzazione di un asilo nido in localita' Campiglione di Fermo PNRR M4 C1 Investimento 1.1. Determinazioni	240.816,90
3140	0	2023	2022	92	F65F21000820005 - Ex scuola Ugo Betti L.go C. Mora Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico M5 C2 investimento 2.1 Rigenerazione Urbana. Determinazioni - CUP DIVERSO DA QUELLO DELLA RIGENERAZIONE E RELATIVO ALLA SOLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Ex Impegno 3321/2022)	398,02
612	0	2024	2022	94	CUP F62H24000030004. Manutenzione straordinaria campo sportivo D'Addio: Approvazione progetto esecutivo.	3.185,17
411	0	2023	2022	96	CUP F62F23000010002 Lavori di manutenzione dei locali siti in via Brunforte 51 53 adibiti a sede della Contrada Pila. Approvazione progetto esecutivo.	767,74
731	0	2023	2023	10	CUP F65B23000130004 - SOCIETA COOPERATIVA ABACO SRL - Riqualficazione ex campo L. Gazzoli - III stralcio. Determina a contrarre. Affidamento diretto incarico professionale per la lassistenza archeologica durante gli scavi alla Societa Cooperativa Abaco srl di Fermo.	1.952,00
732	0	2023	2023	10	CUP F65B23000130004 - ING. ANGELETTI MICHELE - Riqualficazione ex campo L. Gazzoli - III stralcio - Determina a contrarre. Affidamento diretto incarico professionale per il collaudo statico	1.903,20
838	0	2023	2023	10	CUP: F65B223000130004 ARCH. SANTARELLI PAOLO - Riqualficazione ex campo Gazzoli III stralcio -Determina a contrarre. Affidamento diretto incarico professionale per la progettazione progettazione architettonica esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progett	4.027,93
1352	0	2023	2023	10	CUP F65B23000130004. "Riqualficazione ex campo L. Gazzoli - III stralcio" - Approvazione progetto esecutivo	351.838,78
2991	0	2023	2023	19	CUP F69J22001060006. Adeguamento sismico ed efficientamento energetico scuola primaria ed infanzia Molini. Decreto del Ministro dell'Istruzione e del merito 6/12/22 n.320-DDG Unità di Missione attuazione interventi PNRR 28/02/2023 n.15 e 10/03/2023 n (Ex Impegno 1196/2023)	125.784,99
733	0	2023	2023	21	ING. ROBERTO SANTARELLI - Determina a contrarre. Affidamento diretto incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per lampliamento del cimitero di Torre di Palme	14.925,78
3164	0	2024	2023	22	CUP F65F22000120001 - GEOL. BASILI MASSIMO - Determina a contrarre. GARA n. S9/2023 Affidamento diretto al Geol. Massimo Basili di Porto Sant'Elpidio (FM) per INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE PROGETTO DI BONIFICA E/O MESSA IN SICUREZZA, PREVIA REALIZZAZIONE DI ANALISI (Ex Impegno 2605/2023)	40.225,00
866	0	2023	2023	23	CUP F68I21001240001. Intervento di ristrutturazione di un edificio di proprietà comunale ex sede Polizia Stradale sito in via Graziani, 71 a Fermo finanziato con Delibera CIPE 127/2017 "Programma Integrato di Edilizia Residenziale Sociale PIERS" App	330.564,10
2194	0	2023	2023	25	CUP F62D23000180004 - "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE VIA GRAFFIGNA . lavori di messa in sicurezza balconi, cornicione ed ingresso condominiale con sistemi antisfondellamento" - Approvazione progetto esecutivo	39.282,53
648	0	2024	2023	30	CUP F62H24000010004. Manutenzione straordinaria campo allenamento Campiglione: realizzazione di manto sintetico: Approvazione progetto esecutivo.	3.739,15

1301	0	2024	2023	40	CUP F61J23000130006 REALIZZAZIONE SISTEMA DI RISALITA MECCANIZZATA - ASCENSORE VIA MAZZINI GIRFALCO" COFINANZIATO DALLA REGIONE MARCHE - D.G.R. N. 441 DEL 27/03/2023 DECRETO N. 66/ITPC DEL 26/04/2023 "Bando pubblico per l'assegnazione di contribut	341.666,67
2710	0	2024	2023	43	Determina a contrarre. CUP F66J23000000001 Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 servizio di facchinaggio per sgombero locali al fine di avviare i servizi di progettazione ed esecuzione delle indagini strutturali dell'intervento - Ordinanza del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 n. 137 del 29/03/2023 Centro congressi San Martino interventi locali e di miglioramento sismico alla Ditta Cooperativa Naval di Fermo (FM) tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE ID 1642	1.030,90
3176	0	2024	2023	43	STUDIO ENGINEERING e ARCHITECTURE CONTI SRL di Amandola (FM) - Determina a contrarre. CUP F66J23000000001. GARA n. S6/2023 SISMA Affidamento diretto incarico professionale allo per SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL PFTE A BASE DAPPALTO DI PROGETTAZION (Ex Impegno 1745/2023)	260.506,84
649	0	2024	2023	47	ARCHEOLOGA FOGLINI LAURA - Determina a contrarre. CUP F64H24002950004 Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per il progetto scientifico archeologico Allestimento terza sala museo archeologico Torre di Palme	1.464,13
908	0	2024	2023	48	ING. RENZI LUCA - Determina a contrarre. CUP: F69J21003070001 - Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per Sistemazione locali in via Aleandri- Requisiti acustici, diagnosi energetica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e variazione catastale da grezzo	7.623,65
1363	0	2024	2023	48	CUP F69J21003070001. Sistemazione locali via Aleandri. Approvazione Progetto esecutivo	65.820,90
2214	0	2024	2023	50	CUP F67H24000860004. Rifacimento resinatura e segnaletica orizzontale pista ciclabile Casabianca: Approvazione progetto esecutivo.	30.000,00
1847	0	2024	2023	51	CUP F62H24000280004 - Manutenzione straordinaria per Completamento interventi interni presso nuovo spazio polifunzionale Casabianca nord. Approvazione progetto esecutivo.	48.003,28
1179	0	2024	2023	66	CUP F68E24000050004. Adeguamento impianto elettrico palestra FGI in via Leti: Approvazione progetto esecutivo.	11.597,52
2231	0	2024	2023	71	Determina a contrarre. Affidamento diretto, in adesione alla convenzione ENERGIA ELETTRICA 21 Lotto 9 - Umbria, Marche- Ordine Diretto servizio di attivazione nuova fornitura elettrica per impianto sollevamento Via Aldo Moro, mediante piattaforma di e-procurement Acquistinrete. CUP F62E24000080004. Impianto di sollevamento ponte Lido Tre Archi- Anno 2024	979,40
2267	0	2024	2023	71	CUP F62E24000080004 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "Impianto di sollevamento ponte Lido Tre Archi"- Anno 2024.	46.397,72
645	0	2024	2024	2	CUP F64H22001430006 - Interventi di efficientamento energetico L.160/2019 - Lavori di riqualificazione e potenziamento impianto di P.I. - stralciato dal PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2 con D.L n. 19/2024 c.d. PNRR Quater. Approvazione del progetto eseguiti	3.438,07
812	0	2024	2024	2	CUP F64H22001430006 - DITTA MANNOCCHI LUIGINO - AFFIDAMENTO LAVORO DI ATTRAVERSAMENTO STRADALE - Interventi di efficientamento energetico L.160/2019 - Lavori di riqualificazione e potenziamento impianto di P.I. - stralciato dal PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2 con D.L n. 19/2024 c.d. PNRR Quater.	4.806,80
1579	0	2023	2024	2	CUP F64H22001420006 PNRR M2.C4.I2.2 Interventi di efficientamento energetico L. 160/2019. "Lavori di riqualificazione e potenziamento Impianto di Pubblica Illuminazione presso S.P.157 loc. Molini Girola" confluito nella Missione 2 Componente 4 Inves	656,80
3170	0	2024	2024	2	CUP F64H22001420006 PNRR M2.C4.I2.2 Interventi di efficientamento energetico L. 160/2019. "Lavori di riqualificazione e potenziamento Impianto di Pubblica Illuminazione presso S.P.157 loc. Molini Girola" confluito nella Missione 2 Componente 4 Inves (Ex Impegno 1579/2023) (Ex Impegno 3142/2023)	761,43
1935	0	2024	2024	9	CUP F62H24000220004. "Manutenzione straordinaria campo sportivo Mazzoleni" realizzazione campo in sintetico - Approvazione progetto esecutivo.	599.750,00

2174	0	2024	2024	25	RTP da costituirsi tra Arch. NAZZARENO PETRINI, mandatario, Ing. SIMONA CEROLINI, mandante, e Ing. BENEDETTA STACCIOLI, mandante - Determina a contrarre. GARA S4/2024 CUP F64J24000320006 SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LO STUDIO DI FATTIBILITA, LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA TECNICA ED ECONOMICA E LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVI ALLINTERVENTO RIQUALIFICAZIONE DEL PIAZZALE DEL GIRFALCO ITI URBANI PR FESR 2021-2027. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 al , tramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE ID 1392.	82.922,46
3177	0	2024	2024	28	CUP F61B21002590001 Sisma 2016 - Ordinanza Speciale del Commissario n. 31/2021 cosi come modificata dallOrdinanza Speciale 79/2024 - Intervento di miglioramento sismico e rifunzionalizzazione di Palazzo Sacconi, ex sede I.P.S.I.A. Ricci, in edificio (Ex Impegno 1752/2024)	945.130,88
1419	0	2024	2024	33	CUP F68H24000230004 "Adeguamento antincendio scuola media Torre di Palme" Approvazione progetto esecutivo	1.908,65
1210	0	2024	2024	42	CUP: F62H24000180004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - "Manutenzione straordinaria tetto spogliatoio ex campo Gazzoli"	20.000,00
2212	0	2024	2024	43	CUP F67H24000860004. Rifacimento resinatura e segnaletica orizzontale pista ciclabile Casabianca: Approvazione progetto esecutivo.	7.000,00
2213	0	2024	2024	44	CUP F67H24000860004. Rifacimento resinatura e segnaletica orizzontale pista ciclabile Casabianca: Approvazione progetto esecutivo.	8.000,00
2119	0	2024	2024	45	CUP F62F24000370004 - Completamento manutenzione straordinaria impianto elettrico nei locali siti in via Brunforte 51-53 adibiti a sede della contrada Pila. Approvazione progetto esecutivo.	1.345,06
2048	0	2024	2024	47	CUP F62H24000260004. Manutenzione straordinaria anello cittadella dello sport: Approvazione progetto esecutivo.	15.000,00
1850	0	2024	2024	54	BITUM SERVICE SRL - CUP F67H23000360004. Determina a contrarre COLLEGAMENTO VIA SANTANDREA (INCROCIO VIA NINO BIXIO). Accertamento nuove risorse da destinare al progetto, approvazione nuovo quadro economico. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. a	6.565,93
2565	0	2024	2024	58	Determina a contrarre. CUP F68H24001490004 Consolidamento versante sud Capodarco - Via Adriatica I Stralcio. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per servizi geologici di redazione delle relazioni geologica, geotecnica, sismica e progettazione di fattibilita tecnica ed economica, la progettazione esecutiva opere consolidamento versante sud Capodarco - Via Adriatica - I Stralcio al geologo Testaguzza Gianluca di Porto San Giorgio (FM) tramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE ID 1588.	10.150,40
2566	0	2024	2024	58	Determina a contrarre. CUP F68H24001490004 Consolidamento versante sud Capodarco - Via Adriatica I Stralcio. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per la progettazione di fattibilita tecnica ed economica, la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase esecutivo e direzione lavori alling Roberto Santarelli di Porto San Giorgio (FM) tramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE ID 1590.	15.225,60
2567	0	2024	2024	58	Determina a contrarre. CUP: F68H24001490004 - Consolidamento versante sud Capodarco - Via Adriatica I Stralcio. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 servizio di indagini geotecniche in loc. versante sud Capodarco alla Ditta GECO srl di Falconara Marittima (AN) tramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE ID 1545.	1.342,05
2263	0	2024	2024	63	Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per la Relazione geologica propedeutica alla progettazione CUP F69D23001460006 Recupero e valorizzazione mura storiche tratto viale della Carriera al dott. Savino Salvetti di Fermo tramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE ID 1447.	858,90

2559	0	2024	2024	63	CUP F69D2300140006 ARKTEAM Architetti di Marini Arch. Alessio, Chiappetti Arch. Andrea Societa Semplice di Ascoli Piceno - Determina a contrarre GARA S7/2024 INCARICO PROFESSIONALE SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA INERENTI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RECUPERO E VALORIZZAZIONE MURA STORICHE TRATTO VIALE DELLA CARRIERA- BANDO REGIONALE L.R. N.25 DEL 28/12/2023 D.G.R N.855 DEL 04/06/2024. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 tramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE id 1561	33.983,58
2268	0	2024	2024	65	CUP F62E24000080004 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "Impianto di sollevamento ponte Lido Tre Archi"- Anno 2024.	30.000,00
1979	0	2024	2620	7	Determina a contrarre. CUP F61F22002380006 - Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di integrazione dell App-IO - Missione 1 - Componente 1 Investimento 1.4 Servizi e cittadinanza digitale Misura 1.4.3 Adozione APP IO comuni - alla ditta Unimatica srl tramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE.	1.321,40
438	0	2022	4100	0	ING. RENZI LUCA - Determina a contrarre. ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA E INFANZIA MOLINI- Candidatura D.D. Regione Marche del Settore Edilizia Sanitaria, Ospedaliera e Scolastica n.3 del 02/02/2022. Affidamento diretto incarico	936,00
2015	0	2022	4100	0	ING. MARAVALLE LIVIO MASSIMO - Determina a contrarre. Affidamento diretto incarico professionale per la redazione dello studio idraulico dello stato di progetto relativo alla realizzazione del ponte ciclopedonale Fiume Tenna collegamento Campiglione-Molini Girola	300,19
2703	0	2024	4100	15	Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 servizio di adeguamento norma di prevenzione incendi alla scuola Primaria di san Claudio. SCIA Vigili del Fuoco, al libero professionista Ing. Ascani Cesare di Fermo (FM), tramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE ID1633.	3.201,77
2220	0	2024	4100	101	DITTA GECCO srl di Falconara Marittima (AN) Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 servizio Indagini geognostiche e monitoraggio inclinometrico CUP F69I24000470004 SCUOLA PRIMARIA CAPODARCO MESSA IN SICUREZZA atramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE ID 1500.	5.856,00
2439	0	2024	5100	122	CUP F61H24000390004 "Interventi di riqualificazione ai parchi pubblici di Via dei Mille e Robinson" Opere Compensative Suap Strappa, Delibera di Consiglio n. 45 del 27/11/2020. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO	15.823,16
1025	0	2023	21430	2	Determinazione a contrarre per l'appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori inerenti la realizzazione di un "Impianto di trattamento anaerobico della frazione organica dei rifiuti solidi urbani per	1.681,49
2959	0	2023	21430	2	CUP F62F18000070004 - COMMISSIONE GIUDICATRICE - COMPENSO ATTIVITA Impianto di trattamento anaerobico della frazione organica dei rifiuti solidi urbani per la produzione di biometano cofinanziato con PNRR - Decreto ministeriale n. 396 del 28.09.21- AVVISO M2C.1.1 1.1 Linea dIntervento B Amm	1.000,00
3061	0	2023	21430	2	CUP F62F18000070004. Impianto di trattamento anaerobico della frazione organica dei rifiuti solidi urbani per la produzione di biometano cofinanziato con PNRR - Decreto ministeriale n. 396 del 28.09.21- AVVISO M2C.1.1 1.1 Linea dIntervento B Amm (Ex Impegno 2398/2023)	1.358.568,29
2399	0	2023	21430	3	CUP F62F18000070004. Impianto di trattamento anaerobico della frazione organica dei rifiuti solidi urbani per la produzione di biometano cofinanziato con PNRR - Decreto ministeriale n. 396 del 28.09.21- AVVISO M2C.1.1 1.1 Linea dIntervento B Amm	98.160,00
2928	0	2023	21430	3	CUP F62F18000070004. "Impianto di trattamento anaerobico della frazione organica dei rifiuti solidi urbani per la produzione di biometano cofinanziato con PNRR - Decreto ministeriale n. 396 del 28.09.21- AVVISO M2C.1.1 1.1 Linea dIntervento B "Amm	14.214,16

3083	0	2024	22580	16	ING. MICHELE TARULLI - Determina a contrarre GARA S8/2024 CUP F67B24000300006 SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA INERENTI LA PROGETTAZIONE IMPIANTI, ANTINCENDIO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE PIANO TERRA PALAZZO DEI PRIORI. FINANZIATO DA PR FERS MARCHE 2021-2027 /PR FSE+MARCHE 2021-2027. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 tramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE ID 1631	47.246,45
3084	0	2024	22580	16	CONTRIBUTO ANAC - Determina a contrarre GARA S8/2024 CUP F67B24000300006 SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA INERENTI LA PROGETTAZIONE IMPIANTI, ANTINCENDIO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE PIANO TERRA PALAZZO DEI PRIORI. FINANZIATO DA PR FERS MARCHE 2021-2027 /PR FSE+MARCHE 2021-2027. Affidamento diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 all Ing. Michele Tarulli tramite procedura telematica mediante lutilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE ID 1631	35,00
2539	0	2024	29200	2	CUP: F65I24000190004 - Realizzazione di ulteriori n.56 loculi provvisori presso il cimitero civico di Fermo: Approvazione progetto esecutivo.	129.965,00
TOTALE						11.915.490,91

9.2 - Il fondo pluriennale vincolato costituito nel corso dell'esercizio

Il punto 5.4 del principio contabile all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 definisce il fondo pluriennale vincolato come un saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Esso garantisce la copertura di spese imputate agli esercizi successivi a quello in corso, che nasce dall'esigenza di applicare il principio della competenza finanziaria, e rendere evidente la distanza temporale intercorrente tra l'acquisizione dei finanziamenti e l'effettivo impiego di tali risorse.

Durante l'esercizio il fondo pluriennale vincolato è formato solo da entrate correnti vincolate e da entrate destinate al finanziamento di investimenti, accertate e imputate agli esercizi precedenti a quelli di imputazione delle relative spese.

Nel corso di esercizio sono stati assunti i seguenti impegni a valere sugli esercizi successivi, finanziati dal fondo pluriennale vincolato:

CO/CA	capitolo	art.	denominazione	uscite 2026
CO	14465	100	APPLICAZIONE AVANZO DA CONTRIBUTO PROGETTO SPERIMENTALE CARE LEAVERS - PRESTAZIONI DI SERVIZI - CAP ENTRATA 1465	20.883,37
CO	14465	101	APPLICAZIONE AVANZO DA CONTRIBUTO PROGETTO SPERIMENTALE CARE LEAVERS - TRASFERIMENTI A FAMIGLIE - CAP ENTRATA 1465	4.800,00
CO	16800	102	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PNRR CUP F54H22000160001 - M5C2 Infrastrutture sociali, famiglie, Comunità e 3^ settore 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità - PRESTAZIONI DI SERVIZI (CAP ENTRATA 6800)	9.057,59
CO	16860	101	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA PNRR CUP I54H22000050006 - M5C2 Infrastrutture sociali, famiglie, Comunità e 3^ settore 1.3.1 - Housign temporaneo - PRESTAZIONI DI SERVIZI - CAP ENTRATA 6860	23.729,73
CO	16900	103	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO PNRR CUP F64H22000220001 - M5C2 Infrastrutture sociali, famiglie, Comunità e 3^ settore 1.1.2 - Sostegno degli anziani non autosufficienti - PRESTAZIONI DI SERVIZI - CAP. ENTRATA 6900	183.313,56
CO	19448	103	APPLICAZIONE AVANZO DA REDDITO DI CITTADINANZA FONDO LOTTA ALLA POVERTA' 2022 - TRASFERIMENTI A FAMIGLIE - CAP ENTRATA 1448	86.400,00
CO	19448	105	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO REDDITO DI CITTADINANZA FONDO LOTTA ALLA POVERTA' 2022 - PRESTAZIONI DI SERVIZI -CAP ENTRATA 1448	21.000,00
CO	19448	115	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA REDDITO DI CITTADINANZA FONDO LOTTA ALLA POVERTA' 2022 - ONERI TIS -CAP ENTRATA 1448	1.254,00
CO	19449	101	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA REDDITO DI CITTADINANZA FONDO LOTTA ALLA POVERTA' 2023 - TRASFERIMENTI A FAMIGLIE -CAP ENTRATA 1449	14.400,00
CO	19449	102	APPLICAZIONE AVANZO REDDITO DI CITTADINANZA FONDO LOTTA ALLA POVERTA' 2023 - PRESTAZIONI DI SERVIZI -CAP ENTRATA 1449	322.513,64
CO	19449	105	APPLICAZIONE AVANZO REDDITO DI CITTADINANZA FONDO LOTTA ALLA POVERTA' 2023 - SPESE DI LOCAZIONE -CAP ENTRATA 1449	7.200,00
CO	19930	101	AMBITO SOCIALE - PRESTAZIONE DI SERVIZI - UTILIZZO AVANZO (contributo regionale cap.1411)	1.400,00
CO	19938	100	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA CONTRIBUTO AREA VASTA N. 4 DI FERMO PER PROGETTO "A BEAUTIFUL MIND" - PRESTAZIONI DI SERVIZI - CAP ENTRATA 1430/8	30.013,80
CO	19939	100	APPLICAZIONE AVANZO PROGETTO AMBITO SERVIZIO SOLLIEVO - UTILIZZO CONTRIBUTO REGIONALE -PRESTAZIONI -ENTRATA CAP.1430	28.000,00
CO	19939	120	APPLICAZIONE AVANZO PER UTILIZZO CONTRIBUTO REGIONE MARCHE E ATS XX PER CENTRO ANTI VIOLENZA (CAP ENTRATA 1430/2-3	3.488,00
CO	19980	112	APPLICAZIONE AVANZO DA CONTRIBUTO STATALE PER CORSI DI FORMAZIONE E PROMOZIONE SERVIZIO CIVILE - PRESTAZIONI DI SERVIZI - (ENTRATA CAP. 1013)	5.500,00
CO	500	0	RETRIBUZIONI AL PERSONALE DI RUOLO SEGRETERIA	11.415,93
CO	600	0	ONERI PREVIDENZIALI,ASSISTENZIALI E ASSICURATIVI OBBLIGATORI PERSONALE SEGRETERIA	2.750,00
CO	5200	1	QUOTA IRAP DA VERSARE ALLA REGIONE PERSONALE SEGRETERIA	970,35
CO	5200	62	IMPOSTA IRAP RETRIBUZIONE DI RISULTATO E POSIZIONE DIRIGENTI	3.882,80

CO	5200	63	AFFARI GENERALI LAVORO STRAORDINARIO, PRODUTTIVITA' ED INDENNITA' VARIE - IRAP	9.093,08
CO	5200	85	UTILIZZO CONTRIBUTO REGIONALE PER GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI RESPONSABILE TECNICO E DEL CATALOGO S.I.P. - IRAP (Entrata Cap. 2654/5)	125,18
CO	5201	45	IMPOSTA IRAP RETRIBUZIONE DI RISULTATO P.O.	1.308,42
CO	5201	46	IMPOSTA IRAP RETRIBUZIONE DI RISULTATO P.O. AMBITO - CAP ENTRATA 1230/1	44,15
CO	12101	6	UTILIZZO CONTRIBUTO REGIONALE PER GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI RESPONSABILE TECNICO E DEL CATALOGO S.I.P. (Entrata Cap. 2654/5)	1.472,72
CO	12101	8	UTILIZZO CONTRIBUTO REGIONALE PER GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI RESPONSABILE TECNICO E DEL CATALOGO S.I.P. - ONERI PREV.LI (Entrata Cap. 2654/5)	655,86
CO	25300	0	FONDO INCENTIVO PRODUTTIVITA'	119.393,37
CO	25300	1	FONDO INCENTIVO PRODUTTIVITA' P.O. E ALTA PROFESSIONALITA'	3.427,20
CO	25300	3	FONDO INCENTIVO PRODUTTIVITA' P.O. E ALTA PROFESSIONALITA' - ONERI	3403,48
CO	25300	6	FONDO INCENTIVO PRODUTTIVITA' P.O. AMBITO SOCIALE - CAP ENTRATA 1230/1	559,38
CO	25300	7	FONDO INCENTIVO PRODUTTIVITA' P.O. AMBITO SOCIALE - ONERI - CAP. ENTRATA 1230/1	123,61
CO	25301	0	FONDO PRODUTTIVITA' COLLETTIVA E PROGETTI FINALIZZATI - ONERI	25.460,61
CO	26540	0	FONDO RETRIBUZIONE DI POSIZIONE E RISULTATO DIRIGENTI	57.291,74
CO	26541	0	ONERI SU RETRIBUZIONE DI RISULTATO E POSIZIONE DIRIGENTI	13.635,43
CA	2008	33	COMPLETAMENTO EX COLLEGIO FONTEVECCHIA BLOCCO NORD - FINANZIATO CON CONTRIBUTO STATO - COOFINANZIAMENTO PNRR - CAP. E 7242	42.995,20
CA	2021	18	PNRR - CONTRIBUTO PER ULTERIORE STRALCIO SISTEMAZIONE EX COLLEGIO FONTEVECCHIA - M5C2 INV. 2.1 - F65F21000730005 - CAP. E. 7245	206.833,53
CA	2021	47	PNRR - LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE CON INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA EX MERCATO COPERTO - 2' STRALCIO - M5C2 INV. 2.1 - F63D21003100005 - CAP. ENTRATA 7245/3	125.476,34
CA	2021	59	PNRR - LAVORI DI MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' EX MERCATO COPERTO - M5C2 INV. 2.1 - F63D21003110005 - CAP. E 7245/2	8.964,80
CA	2022	9	PNRR - PINQUA - HUBITARE. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO E SOSTENIBILE - INTERVENTO 732 - REALIZZAZIONE DI APPARTAMENTI DI HOUSING SOCIALE - M5C2 INV. 2.3 - F64E21000240001 - CAP. E 7246	292.772,28
CA	2022	30	LAVORI DI MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' EX MERCATO COPERTO - FINANZIATO CON AVANZO - CAP. E 1	112,21
CA	2022	55	PNRR - PINQUA - HUBITARE. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO E SOSTENIBILE - INTERVENTO 734 - RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILI PER REALIZZAZIONE FORESTERIA SOCIALE PER ACCOGLIENZA ACCESSIBILE DEI FAMILIARI DEI DEGENTI DEL NUOVO OSPEDALE - M5C2 INV. 2.3 - F64E21000250001 - CAP. E 7246/1	576.238,89
CA	2022	57	PNRR - PINQUA - HUBITARE. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO E SOSTENIBILE - INTERVENTO 738 - RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE PER REALIZZAZIONE CENTRALE DI GESTIONE E PRODUZIONE DEL SISTEMA DI TELERISCALDAMENTO - M5C2 INV. 2.3 - F64E21000270001 - CAP. E 7246/3	88.629,90
CA	2022	59	PNRR - PINQUA - HUBITARE. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO E SOSTENIBILE - INTERVENTO 741 - RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE PER REALIZZAZIONE MANUFATTO OPEN SPACE DA DESTINARE A TEATRO E MANIFESTAZIONI AGGREGATIVE - M5C2 INV. 2.3 - F65B22000070001 - CAP. E 7246/5	124.969,98
CA	2022	60	PNRR - PINQUA - HUBITARE. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO E SOSTENIBILE - INTERVENTO 743 - RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE PER REALIZZAZIONE CENTRO RIABILITATIVO SOCIALE E INCUBATORE IMPRESA SOCIALE PER LE CARING E LE HEALTH - M5C2 INV. 2.3 - F64E21000300001 - CAP. E 7246/6	126.563,52
CA	2022	61	PNRR - PINQUA - HUBITARE. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO E SOSTENIBILE - INTERVENTO 744 - RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE PUBBLICO E SPAZI ATTREZZATI PER L'AMBIENTE E LA SOCIALITA' - M5C2 INV. 2.3 - F69J21000990001 - CAP. E 7246/7	49.775,00
CA	2022	83	PNRR - PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA - REALIZZAZIONE NUOVO NIDO A CAMPILIONE - M4 C1 INV. 1.1 - CUP F61B22001470001 - CAP. E 7245/11	2.834,14
CA	2025	48	PNRR - PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA - REALIZZAZIONE ASILO NIDO A LIDO SAN TOMMASO - CUP F65E24000140001 - M4 C1 INV. 1.1 - CAP. E 7245/22	74.106,22
CA	2025	49	REALIZZAZIONE ASILO NIDO A LIDO SAN TOMMASO - COMPARTICIPAZIONE AL PNRR - FINANZIATO COM MUTUO - CAP. E 8460	337.852,60
CA	2024	106	SOPRAELEVAZIONE AMPLIAMENTO SCUOLA DON DINO MANCINI - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DA FINANZIAMENTI - CAP. E 1	2.441,75

CA	22580	114	ITI URBANI POR FESR 2021-2027 - 2.1 - STRALCIO FUNZIONALE DEL NUOVO IMPIANTO SPORTIVO A CASABIANCA (LIDO DI FERMO) (A COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO COFINANZIATO DAL FONDO RIQUALIFICAZIONE PERIFERIE DPCM 25 MAGGIO 2016) - APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA TRASFERIMENTI - CAP. 1_3	37.850,52
CA	29200	2	LAVORI DI COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - UTILIZZO ULTERIORI PROVENTI LOCULI - FINANZIATO CON ENTRATE CORRENTI - CAP. E 5360/1	109.035,11
CA	2016	12	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE - PROVENTI ONERI - CAP. E 7300-1-2-3	65.000,00
CA	2018	36	EDIFICIO VIA TIZIANO N. 13 ERAP - PIANO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - SISMA 2016 - CONTRIBUTO SISMA - CAP. E 6220/3	2.141,07
CA	2021	39	PONTE CICLOPEDONALE FIUME TENNA PER COLLEGAMENTO QUARTIERI CAMPIGLIONE E GIROLA - FINANZIATO CON AVANZO - CAP. E 1	24.259,06
CA	2022	10	RISTRUTTURAZIONE CENTRO SOCIALE SANTA PETRONILLA - FINANZIATO CON MUTUO - CAP. E 9143	163.289,69
CA	2022	17	RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO VIA GRAZIANI - FINANZIATO CON MUTUO - CAP. ENTRATA 9100	454.497,92
CA	2022	31	RISTRUTTURAZIONE CENTRO SOCIALE SANTA PETRONILLA - FINANZIATO IN PARTE CON AVANZO VINCOLATO (DA INCASSI MONETIZZAZIONI 2021) - CAP. E 1	3.751,30
CA	2023	15	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI (SAN MICHELE, MAXI PARCHEGGIO, E VARIE) - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DA LEGGE (ONERI) - CAP. E 1	9.795,87
CA	2023	25	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE VIA GRAFFIGNA - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI - CAP. 1	37.240,90
CA	2023	40	ASCENSORE VIA MAZZINI-GIRFALCO - FINANZIATO CON MUTUO - CAP E 9100	195.029,08
CA	2023	47	COMPLETAMENTO MUSEI TORRE DI PALME - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (DA VENDITA CASA DEL CUSTODE) E VINCOLATO NEL 2023 CON DELIBERA GM 77/2023 - CAP E 1	75.498,27
CA	2023	145	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE VIA GRAFFIGNA - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DA FINANZIAMENTO (MUTUO CDP) - CAP. E 1_4	88.867,28
CA	2024	14	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E AREE VERDI PALAZZI SANTARELLI - FINANZIATO CON MUTUO - CAP. E 9100	115.290,93
CA	2024	17	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA CAMPOFILONI - PROVENTI ONERI - CAP. E 7300-1-2-3	30.000,00
CA	2024	22	PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO DEL RUGBY A MARINA PALMENSE - MUTUO CON ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO - CAP. E 8520	138.651,62
CA	2024	25	RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO DEL GIRFALCO - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (VENDITA CASINA DELLE ROSE)	44.449,78
CA	2024	30	AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO BLOCCO I - 2' STRALCIO - FINANZIATO CON ENTRATE CORRENTI - CAP E 5360/1	483.000,00
CA	2024	38	RESTAURO MURA URBICHE VICOLO COLUCCI - FINANZIATO COMPARTICIPAZIONE PRIVATI - CAP. E 6249	13.000,00
CA	2024	61	RECUPERO E VALORIZZAZIONE MURA STORICHE TRATTO VIALE DELLA CARRIERA - FINANZIATO CON AVANZO DA FINANZIAMENTI - CAP. E 1	95.095,49
CA	2024	67	RESTAURO MURA URBICHE VICOLO COLUCCI - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DA LEGGE (ONERI) - CAP. E 1	24.957,31
CA	2025	15	PONTE CICLO PEDONALE FIUME TENNA PER COLLEGAMENTO QUARTIERI CAMPIGLIONE E GIROLA - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (VENDITA CASINA DELLE ROSE) - ENTRATA CAP. 1_7	16.977,52
CA	2025	16	COFINANZIAMENTO ITI URBANI POR FESR 2021-2027 - 2.1 - STRALCIO FUNZIONALE DEL NUOVO IMPIANTO SPORTIVO A CASABIANCA (LIDO DI FERMO) (A COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO COFINANZIATO DAL FONDO RIQUALIFICAZIONE PERIFERIE DPCM 25 MAGGIO 2016) - UTILIZZO AVANZO LIBERO - CAP. E 1	20.000,00
CA	2025	21	COMPLETAMENTO CENTRO SOCIALE SANTA PETRONILLA - FINANZIATO CON RECUPERO QUOTA ESTERNALIZZAZIONE FARMACIA - CAP. E 3750/5	21.278,64
CA	4100	17	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE ROTONDA SAN MICHELE - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (DA APPLICAZIONE AVANZI - vincolo 132) - CAP. E 1_7	9.323,28
CA	4100	117	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE ROTONDA SAN MICHELE - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (DA APPLICAZIONE AVANZI - vincolo 132) - CAP. E 1_7	2.645,98
CA	5201	77	Programma Italia-Croazia 2021-2027 - PROGETTO DIGIT CP PLAN - IRAP - CAP ENTRATA 2467	45,03

CA	24670	2	Programma Italia-Croazia 2021-2027 - PROGETTO DIGIT CP PLAN - RETRIBUZIONI - CAP ENTRATA 2467	529,82
CA	24670	3	Programma Italia-Croazia 2021-2027 - PROGETTO DIGIT CP PLAN - ONERI - CAP ENTRATA 2467	131,4
CA	5201	30	COMPENSI INCENTIVANTI PER PROGETTUALITA' (ART. 208) - IRAP - ENTRATA CAP. 3201/1-2	1.593,75
CA	21605	10	COMPENSI INCENTIVANTI PER PROGETTUALITA' (ART. 208) - ENTRATA CAP. 3201/1-2	18.750,00
CA	21605	11	ONERI PREVIDENZIALI SI COMPENSI INCENTIVANTI PER PROGETTUALITA' (ART. 208) - ENTRATA CAP. 3201/1-2	4.659,38
CA	993400	105	F.P.V. UTILIZZO AVANZO ACCANTINATO DA SOMME VERSATE DAI GESTORI SPESE DI GARA ATEM GAS FERMO	9.150,00
CA				5.394.319,36

9.3 - Il fondo pluriennale vincolato costituito in occasione del riaccertamento ordinario

Secondo il medesimo principio contabile, prescinde dalla natura vincolata o destinata delle entrate che lo alimentano il fondo pluriennale vincolato costituito in occasione del riaccertamento ordinario dei residui al fine di consentire la reimputazione di un impegno che, a seguito di eventi verificatisi successivamente alla registrazione, risulta non più esigibile nell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

Non è necessaria la costituzione del fondo pluriennale vincolato solo nel caso in cui la reimputazione riguardi, contestualmente, entrate e spese correlate.

Ad esempio, nel caso di trasferimenti a rendicontazione, per i quali l'accertamento delle entrate è imputato allo stesso esercizio di imputazione degli impegni, in caso di reimputazione degli impegni assunti nell'esercizio cui il riaccertamento ordinario si riferisce, in quanto esigibili nell'esercizio successivo, si provvede al riaccertamento contestuale dei correlati accertamenti, senza costituire o incrementare il fondo pluriennale vincolato.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 92 in data 19/03/2026, di approvazione del riaccertamento ordinario dei residui, sono stati reimputati residui passivi non esigibili alla data del 31 dicembre dell'esercizio per i quali, non essendovi correlazione con le entrate, è stato costituito il fondo pluriennale vincolato di spesa:

Impegni derivanti dal riaccertamento assunti in competenza dell'esercizio 2024 riportati per totale capitolo

Cap	art.	Descrizione	2025
2006	68	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI - ONERI - ENTRATA CAP. 7300/1	9.140,85
2015	29	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE - UTILIZZO AVANZO - CAP. ENTRATA 1	3.552,64
2017	34	AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO DI CAPODARCO - PROVENTI CONCESSIONI CIMITERIALI - CAP. E 6100	15.103,92
2017	63	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO - MONETIZZAZIONI - CAP. E 6350- PER IL 2025 FINANZIATO CON ONERI -	15.000,00
2019	41	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI COMUNALI DANNEGGIATI DAL SISMA (PALAZZO DEI PRIORI, AUDITORIUM SAN MARTINO, UGO BETTI, ECC.) - AVANZO DA INCASSATO ASSICURAZIONE - CAP. E 1	2.200,00
2020	45	ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI - PIANO OOPP SISMA 2016 - CONTRIBUTO SISMA - CAP. E 6220/3	342.561,12
2020	58	RIPARAZIONE DANNI SISMA CIMITERO URBANO - CONTRIBUTO SISMA - CAP. E 6220/3	26.664,07
2021	5	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EX CAMPO SPORTIVO L. GAZZOLI - 1' E 2' E 3' STRALCIO - MUTUO - CAP E 9100	8.679,27
2021	18	PNRR - CONTRIBUTO PER ULTERIORE STRALCIO SISTEMAZIONE EX COLLEGIO FONTEVECCHIA - M5C2 INV. 2.1 - F65F21000730005 - CAP. E. 7245	778.303,10
2021	47	PNRR - LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE CON INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA EX MERCATO COPERTO - 2' STRALCIO - M5C2 INV. 2.1 - F63D21003100005 - CAP. ENTRATA 7245/3	43.231,80
2021	60	PNRR - CONTRIBUTO PER EX SCUOLA U. BETTI - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATORIO CON MIGLIORAMENTO SISMICO - M5C2 INV.2.1 - F65F21000820005 - CAP.E 7245/1	43.982,57
2021	85	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BOCCIOFILA QUARTIERE TIRASSEGNO - FINANZIATO CON ONERI - CAP. E 7300/1-2-3	6.656,16
2022	9	PNRR - PINQUA - HUBITARE. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO E SOSTENIBILE - INTERVENTO 732 - REALIZZAZIONE DI APPARTAMENTI DI HOUSING SOCIALE - M5C2 INV. 2.3 - F64E21000240001 - CAP. E 7246	342.719,52
2022	10	RISTRUTTURAZIONE CENTRO SOCIALE SANTA PETRONILLA - FINANZIATO CON MUTUO - CAP. E 9143	40.820,21
2022	27	PIANO STRAORDINARIO MANUTENZIONI ASFALTI STRADE COMUNALI - MUTUO - CAP. E 8500	401.065,15
2022	29	COMPLETAMENTO RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE MERCATO COPERTO E PIAZZALE CARDUCCI - FINANZIATO CON AVANZO - CAP. E 1	898,72

2022	49	RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI VIA XX GIUGNO - 1' STRALCIO - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DALL'ENTE (DELIBERA) - CAP. E1	4.283,13
2022	53	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE SACRI CUORI - FINANZIATO CON CONTRIBUTO PNC - FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - CUP F69J21017210001 - CAP. E 7270/1	44.995,99
2022	55	PNRR - PINQUA - HUBITARE. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO E SOSTENIBILE - INTERVENTO 734 - RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILI PER REALIZZAZIONE FORESTERIA SOCIALE PER ACCOGLIENZA ACCESSIBILE DEI FAMILIARI DEI DEGENTI DEL NUOVO OSPEDALE - M5C2 INV. 2.3 - F64E21000250001 - CAP. E 7246/1	70.943,31
2022	57	PNRR - PINQUA - HUBITARE. VILLAGGIO DELL'ABITARE INCLUSIVO E SOSTENIBILE - INTERVENTO 738 - RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE PER REALIZZAZIONE CENTRALE DI GESTIONE E PRODUZIONE DEL SISTEMA DI TELERISCALDAMENTO - M5C2 INV. 2.3 - F64E21000270001 - CAP. E 7246/3	9.885,43
2022	73	RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI VIA XX GIUGNO - 1' STRALCIO - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO (ONERI) - CAP. E1	5.257,08
2022	83	PNRR - PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA - REALIZZAZIONE NUOVO NIDO A CAMPIGLIONE - M4 C1 INV. 1.1 - CUP F61B22001470001 - CAP. E 7245/11	371,39
2022	92	COFINANZIAMENTO STATALE PROGETTO PNRR EX SCUOLA U. BETTI - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATORIO CON MIGLIORAMENTO SISMICO - CAP.E 7242	398,02
2023	21	COSTRUZIONE NUOVI LOCULI - AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO TORRE DI PALME - FINANZIATO CON ENTRATE CORRENTI - CAP. E 5360/1	14.925,78
2023	23	RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO VIA GRAZIANI - UTILIZZO AVANZO VINCOLATO DA TRASFERIMENTI (CONTRIBUTO INCASSATO NEL 2022 E NON IMPEGNATO) - ENTRATA CAP. 1	313.662,33
2023	25	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE VIA GRAFFIGNA - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI - CAP. 1	1.890,51
2023	40	ASCENSORE VIA MAZZINI-GIRFALCO - FINANZIATO CON MUTUO - CAP E 9100	126.297,48
2023	43	RIPARAZIONE DANNI SISMA AUDITORIUM S.MARTINO - CAP. E 6220/3	1.030,90
2023	47	COMPLETAMENTO MUSEI TORRE DI PALME - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIM. (DA VENDITA CASA DEL CUSTODE) E VINCOLATO NEL 2023 CON AV. VINC DALL'ENTE DELIBERA GM 77/2023 - CAP E 1	4.001,73
2023	145	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE VIA GRAFFIGNA - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DA FINANZIAMENTO (MUTUO CDP) - CAP. E 1_4	11.097,72
2024	9	CAMPO SINTETICO TIRASSEGNO (MAZZOLENI) - FINANZIATO CON MUTUO - CAP. ENTRATA 8520	72.751,48
2024	14	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E AREE VERDI PALAZZI SANTARELLI - FINANZIATO CON MUTUO - CAP. E 9100	941,24
2024	28	RECUPERO E MIGLIORAMENTO SISMICO EX CONVITTO SACCONI - FINANZIATO COM CONTRIBUTO SISMA - CAP. E 6220/3	938.567,46
2024	31	AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO BLOCCO I - 2' STRALCIO - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (MAGGIORI ENTRATE LOCULI CAP. 5100 E 5360/1)	32.349,51
2024	33	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLE TORRE DI PALME - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DALL'ENTE_DELIBERA 77_2023 - CAP E 1	1.908,65
2024	34	GIOCHI PARCO DEL DUOMO - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DALL'ENTE_DELIBERA 77_2023 - CAP E 1	80.000,00
2024	52	TEATRO DELL'AQUILA - ADEGUAMENTO IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDIO - FINANZIATO CON MUTUO - CAP. E 9100	984,01
2024	63	RECUPERO E VALORIZZAZIONE MURA STORICHE TRATTO VIALE DELLA CARRIERA - FINANZIATO CON AVANZO DA LEGGE (ONERI) - CAP. E 1	11.560,99
2024	66	GIOCHI PARCO DEL DUOMO - FINANZIATO CON MONETIZZAZIONI - CAP E 6350	20.000,00
2024	71	MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE RIPOSTIGLIO AREA VERDE PIAZZALE LORENZINI IN VIA DEI MILLE - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DA LEGGE (ONERI) - CAP. E 1	307,53

2024	106	SOPRAELEVAZIONE AMPLIAMENTO SCUOLA DON DINO MANCINI - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DA FINANZIAMENTI - CAP. E 1	7.297,20
2025	9	ACCESSIBILITA' BALNEARE (PASSERELLE SPIAGGIA) - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DALL'ENTE (DELIBERA CC 60_2024) - CAP. E 1	8.711,13
2025	14	AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO BLOCCO I - 2' STRALCIO - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DALL'ENTE (DELIBERA CC 60_2024) - CAP. E 1	119.054,61
2025	18	RECUPERO E VALORIZZAZIONE MURA STORICHE TRATTO VIALE DELLA CARRIERA - FINANZIATO CON AVANZO LIBERO - CAP. E 1	33.424,51
2025	22	PALESTRA CONI PIAZZALE TUPINI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - I^ STRALCIO - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DA LEGGE (ONERI) - CAP E 1_2	11.547,50
2025	27	DEMOLIZIONE EDIFICIO EX AULA MAGNA SCUOLA L. DA VINCI - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO DA LEGGE (ONERI) - CAP. E 1_2	7.461,90
2025	50	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ARCHIVIO AUTOPARCO COMUNALE - COMPLETAMENTO FINANZIATO CON AVANZO LIBERO	30.000,00
2025	60	IMPLEMENTAZIONE ACCESSIBILITA' AREE TURISTICHE - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO (DELIBERA CC 60_2024) - CAP. E 1	37.820,00
2025	69	RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE PIANO TERRA PALAZZO DEI PRORI - PIAZZA DEL POPOLO - COOFINANZIAMENTO PROGETTO ITI URBANI - FINANZIATO CON ONERI - CAP. E 7300/1-2-3-4-7360	27.080,00
2025	70	AREA CANI LIDO TRE ARCHI - TIRASSEGNO - FINANZIATO CON ONERI - CAP. E 7300/1-2-3-4-7360	3.874,35
2400	0	ONERI PER LE ASSICURAZIONI	10.759,44
3300	2	SPESE PER RISARCIMENTI VERTENZE LEGALI	415
3301	0	SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI - CONTENZIOSO	15.427,60
4100	0	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI,PROGETTAZIONI,DIREZIONE LAVORI,COLLAUDI	20.408,11
4100	13	PRESTAZIONI PROFESSIONALI ESTERNE PER UFFICIO PATRIMONIO	7.854,54
4100	15	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONI, DIREZIONE LAVORI, COLLAUDI FINANZIATI DA ONERI DI URBANIZZAZIONE - FINANZIATO CON ONERI - CAP. E 7300-1-2-3	4.444,70
4153	0	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER ASSEGNAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE AREA CAPPUCCINI - CAP. E 6053	20.511,40
5100	26	SPESE GESTIONE PATRIMONIO - PRESTAZIONI DI SERVIZI PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI (extra-canone) - finanziato da CONTRIBUTO TASI PER PIANI SICUREZZA	21.461,29
5100	106	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI - FINANZIATO AVANZO LIBERO	73.205,91
5100	122	INTERVENTO SU PIAZZALE ROBINSON - FINANZIATO AVANZO vincolato dall'ente	2.394,87
5201	43	COMPENSI INCENTIVANTI CONNESSI ALL'ATTIVITA' DI RECUPERO DELL'UFFICIO TRIBUTI - IRAP	1.094,00
9300	100	SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO SCUOLE MATERNE ACQUISTO MOBILI E ATTREZZATURE - finanziato da avanzo libero	7.000,00
9900	125	SPESE MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA LIDO DI FERMO (sistemazione cortile) - FINANZIATE DA AVANZO	22.401,40
12400	3	UTILIZZO CONTRIBUTO SCUOLA NAZIONALE PATRIMONIO BORSE DI RICERCA DICOLAB PRESSO BIBLIOTECA E MUSEI - SPESE INVESTIMENTO - CAP. ENTRATA 2400/6	9.216,00
12400	103	APPLICAZIONE AVANZO LIBERO PER SPESE MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO BIBLIOTECA E MUSEI	16.948,00
12400	104	SPESE MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO BIBLIOTECA (ingresso e sistemazione giardino)	40.000,00
18700	15	SISTEMAZIONE ARREDO URBANO (ACQUISTO BENI) - FINANZIATO CON ONERI - CAP. E7300/1-2-3	3.947,06
21430	2	PNRR - CONTRIBUTO PER REALIZZAZIONE BIODIGESTORE - F62F18000070004 - CAP ENTRATA 7245/15	1.945.307,81
21430	3	PNRR - REALIZZAZIONE BIODIGESTORE - finanziato da entrate correnti - CAP ENTRATA 3400/4	101.450,01
21500	100	SPESE MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASCENSORI PARCHEGGI (VIA VENETO - V.LE CICCOLUNGO) - PRESTAZIONI DI SERVIZI	20.544,80
22180	101	TRASFERIMENTI AD IMPRESE CONNESSI REALIZZAZIONE NUOVA SEDE FORMATIVA SCUOLA EDILE - finanziato da avanzo accantonato	100.000,00

22580	16	ITI URBANI POR FESR 2021-2027 - 3.1 - RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE PIANO TERRA PALAZZO DEI PRORI - PIAZZA DEL POPOLO - CAP. E 2180/16	47.246,45
22580	112	ITI URBANI POR FESR 2021-2027 - 1.3 - PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DEL GIRFALCO - APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA TRASFERIMENTI - CAP. 1_3	218.209,04
22580	114	ITI URBANI POR FESR 2021-2027 - 2.1 - STRALCIO FUNZIONALE DEL NUOVO IMPIANTO SPORTIVO A CASABIANCA (LIDO DI FERMO) (A COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO COFINANZIATO DAL FONDO RIQUALIFICAZIONE PERIFERIE DPCM 25 MAGGIO 2016) - APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA TRASFERIMENTI - CAP. 1_3	12.149,48
22580	116	ITI URBANI POR FESR 2021-2027 - 3.1 - RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE PIANO TERRA PALAZZO DEI PRORI - PIAZZA DEL POPOLO - APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA TRASFERIMENTI - CAP. 1_3	152.718,55
24670	0	Programma Italia-Croazia 2021-2027 - PROGETTO DIGIT CP PLAN - PRESTAZIONI DI SERVIZI - CAP ENTRATA 2467	648,78
25304	0	COMPENSI INCENTIVANTI CONNESSI ALL'ATTIVITA' DI RECUPERO DELL'UFFICIO TRIBUTI - RETRIBUZIONI	12.876,00
25304	1	COMPENSI INCENTIVANTI CONNESSI ALL'ATTIVITA' DI RECUPERO DELL'UFFICIO TRIBUTI - ONERI	3.069,00
		TOTALE	7.026.971,21

9.4 - Economie su impegni finanziati dal fondo pluriennale vincolato

Nel corso dell'esercizio, la cancellazione di un impegno finanziato dal fondo pluriennale vincolato comporta la necessità di procedere alla contestuale riduzione dichiarazione di indisponibilità di una corrispondente quota del fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata che deve essere ridotto in occasione del rendiconto, con corrispondente liberazione delle risorse a favore del risultato di amministrazione.

È possibile utilizzare il fondo pluriennale iscritto in entrata solo nel caso in cui il vincolo di destinazione delle risorse che hanno finanziato il fondo pluriennale preveda termini e scadenze il cui mancato rispetto determinerebbe il venir meno delle entrate vincolate o altra fattispecie di danno per l'ente.

Nel corso dell'esercizio sono state registrate le seguenti economie su impegni finanziati dal fondo pluriennale vincolato:

CO/CA	Capitolo	Articolo	Desc_cap	Economie su impegni con imputazione 2024 e succ.
CO	25300	1	FONDO INCENTIVO PRODUTTIVITA' P.O. E ALTA PROFESSIONALITA'	-281,55
CO	25300	1	FONDO INCENTIVO PRODUTTIVITA' P.O. E ALTA PROFESSIONALITA'	-797,39
CO	600	0	ONERI PREVIDENZIALI, ASSISTENZIALI E ASSICURATIVI OBBLIGATORI PERSONALE SEGRETERIA	-48,95
CO	5200	1	QUOTA IRAP DA VERSARE ALLA REGIONE PERSONALE SEGRETERIA	-385,86
CO	25300	0	FONDO INCENTIVO PRODUTTIVITA'	-6.281,76
CO	5201	45	IMPOSTA IRAP RETRIBUZIONE DI RISULTATO P.O.	-300,23
CO	5201	45	IMPOSTA IRAP RETRIBUZIONE DI RISULTATO P.O.	-117,26
CO	5200	63	AFFARI GENERALI LAVORO STRAORDINARIO, PRODUTTIVITA' ED INDENNITA' VARIE - IRAP	-1.296,20
CO	5200	62	IMPOSTA IRAP RETRIBUZIONE DI RISULTATO E POSIZIONE DIRIGENTI	-389,34
CO	26541	0	ONERI SU RETRIBUZIONE DI RISULTATO E POSIZIONE DIRIGENTI	-734,81
CO	26540	0	FONDO RETRIBUZIONE DI POSIZIONE E RISULTATO DIRIGENTI	-785,67
CO	25301	0	FONDO PRODUTTIVITA' COLLETTIVA E PROGETTI FINALIZZATI - ONERI	-1.568,56

CO	25300	7	FONDO INCENTIVO PRODUTTIVITA' P.O.AMBITO SOCIALE - ONERI - CAP. ENTRATA 1230/1	-0,01
CO	25300	3	FONDO INCENTIVO PRODUTTIVITA' P.O. E ALTA PROFESSIONALITA' - ONERI	-757,34
CO	25300	3	FONDO INCENTIVO PRODUTTIVITA' P.O. E ALTA PROFESSIONALITA' - ONERI	-200,11
CO	19410	31	UTILIZZO CONTRIBUTO DIP. PROTEZIONE CIVILE PER EMERGENZA UCRAINA - PRESTAZIONI DI SERVIZI - CAP ENTRATA 1410/31	-27,18
CO	19410	31	UTILIZZO CONTRIBUTO DIP. PROTEZIONE CIVILE PER EMERGENZA UCRAINA - PRESTAZIONI DI SERVIZI - CAP ENTRATA 1410/31	-20
CO	21605	10	COMPENSI INCENTIVANTI PER PROGETTUALITA' (ART. 208) - ENTRATA CAP. 3201/1-2	-25,24
CO	21605	11	ONERI PREVIDENZIALI SI COMPENSI INCENTIVANTI PER PROGETTUALITA' (ART. 208) - ENTRATA CAP. 3201/1-2	-202,9
CO	5201	30	COMPENSI INCENTIVANTI PER PROGETTUALITA' (ART. 208) - IRAP - ENTRATA CAP. 3201/1-2	-2,15
CA	2022	45	ADEGUAMENTO AUA AUTOPARCO - FINANZIATO CON VENDITE - CAP. E 6000	-8,89
CA	2017	32	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO - PROVENTI ALIENAZIONI QUOTE SOCIETARIE - CAP. E 6002/1	-3.426,00
CA	2019	9	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CAMPO POLIVALENTE SAN MARCO LE PALUDI - 2' STRALCIO E COMPLETAMENTO - PROVENTI ONERI - CAP E 7300-1-2-3	-1.831,70
CA	2021	35	ADEGUAMENTO AUA AUTOPARCO PER RIFORNIMENTO - FINANZIATO CON ONERI	-30
CA	2022	45	ADEGUAMENTO AUA AUTOPARCO - FINANZIATO CON VENDITE - CAP. E 6000	-20,24
CA	2022	6	COLLEGAMENTO VIA S. ANDREA (INCROCIO CON VIA BIXIO) E VIA PREZIOTTI - FINANZ. CON MUTUO - CAP. E 8500	-62,89
CA	2022	67	MIGLIORAMENTO ENERGETICO TEATRO DELL'AQUILA - PNRR - FINANZIATO CON MUTUO - CAP. E. 9100	-53.256,25
CA	2022	72	IMPIANTO DI RISALITA PALESTRA ATLETICA VIA LETI - FINANZIATO CON ONERI - CAP. E 7300/1-2-3/7350	-1.153,39
CA	2022	82	PNRR - CLUSTER 2 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA COMUNALE - CUP F62H2200060006 - CAP. E 7245/10	-722,61
CA	2022	94	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAMPETTO PALAZZI SANTARELLI - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO (DELIBERA) - CAP. E 1	-747,61
CA	2022	96	SISTEMAZIONE CONTRADA PILA - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO (ONERI) - CAP. E 1	-767,74
CA	2023	30	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAMPO ALLENAMENTO CAMPIGLIONE - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI 2022 E VINCOLATO NEL 2023 CON DELIBERA GM 77/2023 - CAP. E 1	-3.739,15
CA	2023	48	SISTEMAZIONE LOCALI SITI IN VIA ALEANDRI LOCALITA' CAPODARCO - (NEL 2023 FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI DA VENDITA CASA DEL CUSTODE) NEL 2024 CON AVANZO VINCOLATO DALL'ENTE_ DELIBERA 77_2023 - CAP E 1	-1.310,90
CA	2023	66	ADEGUAMENTO CPI PALESTRA FGI DI VIA LETI - FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI (DA MONETIZZAZIONI) - CAP. E. 1	-133,38
CA	2024	2	PNRR - INTERVENTI VOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ALLO SVILUPPO TERRITORIALE - M2 C4 I2.2_L.160/2019 - CUP F64H22001420006 - CUP F64H22001430006 - CAP E 7245/13	-3.379,65
CA	2024	2	PNRR - INTERVENTI VOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ALLO SVILUPPO TERRITORIALE - M2 C4 I2.2_L.160/2019 - CUP F64H22001420006 - CUP F64H22001430006 - CAP E 7245/13	-656,8

CA	2024	2	PNRR - INTERVENTI VOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ALLO SVILUPPO TERRITORIALE - M2 C4 I2.2_L.160/2019 - CUP F64H22001420006 - CUP F64H22001430006 - CAP E 7245/13	-761,43
CA	2024	42	MANUTENZIONE STRAORDINARIA TETTO SPOGLIATOI CAMPO GAZZOLI - FINANZIATO CON MONETIZZAZIONI - CAP. E 6350	-1.380,98
CA	2024	44	COMPLETAMENTO CICLABILE SAN TOMMASO - FINANZIATO CON ONERI DI URBANIZZAZIONE - CAP E 7300/1-2-3-4-7350-7351	-950,24
CA	2024	45	COMPLETAMENTO MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO LOCALI SEDE CONTRADA PILA - FINANZIATO CON MONETIZZAZIONI - CAP. E 6350	-736,28
CA	2024	47	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANELLO CITTADELLA DELLO SPORT VIA LETI - FINANZIATO CON ONERI - CAP. 7300/1-2-6-3-7360	-9.395,52
CA	2023	71	IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO PONTE LIDO TRE ARCHI - FINANZIATO CON MONETIZZAZIONI - CAP. E 6350	-0,51
CA	2023	51	COMPLETAMENTO INTERVENTI BOCCIOFILA CASABIANCA - (NEL 2023 FINANZIATO CON AVANZO INVESTIMENTI DA VENDITA CASA DEL CUSTODE) NEL 2024 CON AVANZO VINCOLATO DALL'ENTE_DELIBERA 77_2023 - CAP E 1	-53
CO	19448	103	APPLICAZIONE AVANZO DA REDDITO DI CITTADINANZA FONDO LOTTA ALLA POVERTA' 2022 - TRASFERIMENTI A FAMIGLIE - CAP ENTRATA 1448	-400
CO	19448	103	APPLICAZIONE AVANZO DA REDDITO DI CITTADINANZA FONDO LOTTA ALLA POVERTA' 2022 - TRASFERIMENTI A FAMIGLIE - CAP ENTRATA 1448	-400
CO	19448	103	APPLICAZIONE AVANZO DA REDDITO DI CITTADINANZA FONDO LOTTA ALLA POVERTA' 2022 - TRASFERIMENTI A FAMIGLIE - CAP ENTRATA 1448	-400
CO	19448	103	APPLICAZIONE AVANZO DA REDDITO DI CITTADINANZA FONDO LOTTA ALLA POVERTA' 2022 - TRASFERIMENTI A FAMIGLIE - CAP ENTRATA 1448	-400
				-100.347,67

9.5 - La determinazione del fondo pluriennale vincolato di spesa alla fine dell'esercizio

Al termine dell'esercizio il Fondo pluriennale vincolato risulta di importo complessivo di €. 12.421.290,57 ed è così determinato:

Descrizione	Parte corrente		Parte capitale	
	Componente residui	Componente competenza	Componente residui	Componente competenza
FPV di entrata al 1° gennaio dell'esercizio (+)	440.261,81		11.915.490,91	
Impegni finanziati nell'esercizio dal FPV (al netto delle economie e delle reimputazioni) (-)	413.840,52		5.270.634,55	
Economie su impegni imputato all'esercizio e agli esercizi successivi finanziati dal FPV (-)	15.822,51		84.525,16	
FPV di spesa derivante dai residui (A)	10.598,78		6.560.331,20	
Impegni assunti nel corso dell'esercizio e imputati al 2026 e successivi		1.086.517,42		4.763.843,17
Impegni assunti nel corso dell'esercizio e imputati al 2026 e successivi				
Impegni assunti nel corso dell'esercizio e imputati al 2027 e successivi				
Impegni di competenza reimputati agli esercizi successivi con il riaccertamento ordinario				
FPV di spesa derivante dalla competenza (B)		1.086.517,42		4.763.843,17
TOTALE FPV DI SPESA (A+B)		1.097.116,20		11.324.174,37

La consistenza del FPV *trova* corrispondenza nel prospetto di composizione del Fondo pluriennale vincolato per missioni e programmi allegato al rendiconto di gestione.

Sezione 10 – INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

10.1 – L’indebitamento nel 2025

L’Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall’art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d’incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti, tenendo conto anche degli interessi del mutuo contratto dalla Croce Verde con fidejussione a carico dell’Ente:

Limite di indebitamento disposto dall’art. 204 del TUEL

Oggetto	2023	2024	2025
Controllo limite di indebitamento	3,45%	3,48%	3,19%

L’indebitamento ha avuto la seguente evoluzione:

L’indebitamento dell’ente ha avuto la seguente evoluzione:

Descrizione voce	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	39.277.013,43	39.082.560,40	39.506.159,89
Nuovi prestiti (+)	1.552.084,42	1.701.071,57	3.870.165,79
Prestiti rimborsati (-)	1.626.537,45	1.277.472,08	2.097.589,15
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni da specificare (rettifiche per allineamento con saldo istituti di credito al 31/12/2025)	- 120.000,00		- 598.050,57
TOTALE DEBITO AL 31.12	39.082.560,40	39.506.159,89	40.680.685,96
Numero abitanti al 31.12	36.085	35.959	35.903
Debito medio per abitante	1.083,07	1.098,64	1.133,07

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti e il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

ONERI FINANZIARI PER AMMORTAMENTO DI PRESTITI E RIMBORSO IN CONTO CAPITALE

Oggetto	2023	2024	2025
Oneri finanziari	1.498.024,05	1.525.796,85	1.582.795,79
Quota capitale	1.626.537,45	1.277.472,08	2.097.589,15
TOTALE	3.124.561,50	2.803.268,93	3.680.384,94

L’art. 3-ter, c. 2, D.L. 29 dicembre 2022, n. 198 ha disposto quanto segue: “2. In considerazione delle difficoltà determinate dall’attuale emergenza dovuta all’aumento dei costi energetici, nell’anno 2023, gli enti locali possono effettuare operazioni di rinegoziazione o sospensione della quota capitale di mutui e di altre forme di prestito contratti con le banche, gli intermediari finanziari e la Cassa depositi e prestiti Spa, anche nel corso dell’esercizio provvisorio di cui all’articolo 163 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, mediante deliberazione dell’organo esecutivo, fermo restando l’obbligo di provvedere alle relative iscrizioni nel bilancio di previsione”; e della Circ. Cassa DD.PP. Spa 4 aprile 2023, n. 1303 ad oggetto: “Rinegoziazione per l’anno 2023 dei prestiti concessi ai Comuni, alle Province e alle Città Metropolitane”. L’operazione in questione, approvata con atto di giunta comunale 109 del 21.04.2023, ha comportato sull’annualità 2023 una minore spesa di euro 901.907,01 e sull’annualità 2024 una minore spesa di euro 904.816,84, a fronte di un incremento a decorrere dall’annualità 2025 di euro 145.824,28.

Sezione 11 – LA GESTIONE ECONOMICO-PATRIMONIALE

L'art. 2, D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 prevede, per gli enti in contabilità finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisca la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale.

Nell'ambito di tale sistema integrato, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria, che costituisce il sistema contabile principale e fondamentale per fini autorizzatori e di rendicontazione dei risultati della gestione finanziaria, per rilevare i costi/oneri e i ricavi/proventi derivanti dalle transazioni effettuate da un'amministrazione pubblica (come definite nell'ambito del principio applicato della contabilità finanziaria) al fine di:

- predisporre il conto economico per rappresentare le "utilità economiche" acquisite ed impiegate nel corso dell'esercizio, anche se non direttamente misurate dai relativi movimenti finanziari, e per alimentare il processo di programmazione;
- consentire la predisposizione dello Stato Patrimoniale (e rilevare, in particolare, le variazioni del patrimonio dell'ente che costituiscono un indicatore dei risultati della gestione);
- permettere l'elaborazione del bilancio consolidato di ciascuna amministrazione pubblica con i propri enti e organismi strumentali, aziende e società;
- predisporre la base informativa necessaria per la determinazione analitica dei costi;
- consentire la verifica nel corso dell'esercizio della situazione patrimoniale ed economica dell'ente e del processo di provvista e di impiego delle risorse;
- conseguire le altre finalità previste dalla legge e, in particolare, consentire ai vari portatori d'interesse di acquisire ulteriori informazioni concernenti la gestione delle singole amministrazioni pubbliche.

Le transazioni delle pubbliche amministrazioni che si sostanziano in operazioni di scambio sul mercato (acquisizione e vendita) danno luogo a costi sostenuti e ricavi conseguiti, mentre quelle che non consistono in operazioni di scambio propriamente dette, in quanto più strettamente conseguenti ad attività istituzionali e di erogazione (tributi, contribuzioni, trasferimenti di risorse, prestazioni, servizi, ecc.), danno luogo ad oneri sostenuti e proventi conseguiti.

11.1 - La gestione economica

Nel conto economico della gestione sono rilevati i componenti positivi e negativi secondo criteri di competenza economica.

A tale scopo si è provveduto a ricostruire la dimensione economica dei valori finanziari del conto del bilancio attraverso:

- ratei e risconti passivi e passivi;
- variazioni delle rimanenze finali;
- ammortamenti;
- quote di ricavi pluriennali.

Il conto economico è stato redatto secondo lo schema previsto dal D.lgs. 118/2011 recante norme sull'armonizzazione dei sistemi contabili negli enti territoriali e secondo i principi di cui all'allegato 3 del successivo D.P.C.M. 28 dicembre 2011 e quindi in modo differente dagli schemi contabili previsti dal previgente D.P.R. n. 194/96.

Alla sua compilazione l'ente ha provveduto mediante il sistema contabile integrato - con rilevazione integrata e contestuale degli aspetti finanziari, economici e patrimoniali, utilizzando il Piano dei conti integrato introdotto dall'armonizzazione.

CONTO ECONOMICO		2025	2024
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE			
1	Proventi da tributi	€ 20.908.345,56	€ 20.883.042,88
2	Proventi da fondi perequativi	€ 4.249.144,10	€ 4.420.759,36
3	Proventi da trasferimenti e contributi	€ 21.640.381,97	€ 19.979.620,42
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	€ 18.193.037,37	€ 17.117.260,77
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	€ 3.447.344,60	€ 2.862.359,65
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	€ 0,00	€ 0,00
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	€ 4.948.501,96	€ 3.488.793,96
a	<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	€ 1.828.900,49	€ 756.566,66
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	€ 0,00	€ 0,00
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	€ 3.119.601,47	€ 2.732.227,30
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	€ 0,00	€ 10.862,79
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	€ 0,00	€ 0,00
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	€ 0,00	€ 0,00
8	Altri ricavi e proventi diversi	€ 3.873.454,76	€ 5.209.718,20
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		€ 55.619.828,35	€ 53.992.797,61
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE			
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	€ 578.705,45	€ 747.298,63
10	Prestazioni di servizi	€ 26.525.348,64	€ 25.704.646,25
11	Utilizzo beni di terzi	€ 486.049,38	€ 586.736,85
12	Trasferimenti e contributi	€ 7.140.397,67	€ 5.524.699,17
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	€ 7.076.792,97	€ 5.511.369,34
b	<i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	€ 0,00	€ 0,00
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	€ 63.604,70	€ 13.329,83
13	Personale	€ 9.146.387,03	€ 9.147.223,85
14	Ammortamenti e svalutazioni	€ 7.144.664,08	€ 7.739.465,54
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	€ 973.762,62	€ 1.284.262,85
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	€ 5.115.275,73	€ 4.855.155,96
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	€ 0,00	€ 0,00
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	€ 1.055.625,73	€ 1.600.046,73
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	€ 15.263,19	€ 0,00
16	Accantonamenti per rischi	€ 119.586,90	€ 0,00
17	Altri accantonamenti	€ 290.000,00	€ 647.693,78
18	Oneri diversi di gestione	€ 827.863,53	€ 1.267.147,12
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		€ 52.274.265,87	€ 51.364.911,19
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		€ 3.345.562,48	€ 2.627.886,42
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI			

	<i>Proventi finanziari</i>		
19	Proventi da partecipazioni	€ 740.516,48	€ 30.000,00
a	<i>da società controllate</i>	€ 9.060,69	€ 0,00
b	<i>da società partecipate</i>	€ 731.455,79	€ 30.000,00
c	<i>da altri soggetti</i>	€ 0,00	€ 0,00
20	Altri proventi finanziari	€ 62.747,56	€ 91.366,98
	Totale proventi finanziari	€ 803.264,04	€ 121.366,98
	<i>Oneri finanziari</i>		
21	Interessi ed altri oneri finanziari	€ 1.582.721,59	€ 1.525.796,85
a	<i>Interessi passivi</i>	€ 1.582.721,59	€ 1.525.796,85
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	€ 0,00	€ 0,00
	Totale oneri finanziari	€ 1.582.721,59	€ 1.525.796,85
	TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-€ 779.457,55	-€ 1.404.429,87
	D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE		
22	Rivalutazioni	€ 0,00	€ 0,00
23	Svalutazioni	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE RETTIFICHE (D)	€ 0,00	€ 0,00
	E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		
24	Proventi straordinari	€ 3.900.108,23	€ 1.525.473,36
a	<i>Proventi da permessi di costruire</i>	€ 625.590,10	€ 672.084,86
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	€ 15.000,00	€ 0,00
c	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	€ 3.179.438,75	€ 808.068,85
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	€ 36.737,48	€ 2.293,84
e	<i>Altri proventi straordinari</i>	€ 43.341,90	€ 43.025,81
	Totale proventi straordinari	€ 3.900.108,23	€ 1.525.473,36
25	Oneri straordinari	€ 3.350.752,06	€ 3.960.632,43
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>	€ 0,00	€ 0,00
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	€ 3.298.910,60	€ 3.888.547,57
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	€ 0,00	€ 0,00
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	€ 51.841,46	€ 72.084,86
	Totale oneri straordinari	€ 3.350.752,06	€ 3.960.632,43
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	€ 549.356,17	-€ 2.435.159,07
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	€ 3.115.461,10	-€ 1.211.702,52
26	Imposte (*)	€ 540.616,08	€ 548.865,25
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	€ 2.574.845,02	-€ 1.760.567,77

11.2 – La gestione patrimoniale

Il patrimonio è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici attivi e passivi, suscettibili di una valutazione economica. La differenza tra attivo e passivo patrimoniale costituisce il patrimonio netto dell'ente (art. 230, c. 2, D.Lgs. n. 267/2000).

La gestione patrimoniale nel suo complesso è direttamente correlata con quella economica e ha lo scopo di evidenziare non solo la variazione nella consistenza delle varie voci dell'attivo e del passivo ma, in particolare, di correlare l'incremento o il decremento del patrimonio netto con il risultato economico dell'esercizio, così come risultante dal conto economico.

Lo stato patrimoniale è stato redatto secondo lo schema previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 recante norme sull'armonizzazione dei sistemi contabili negli enti territoriali e secondo il principio di cui all'allegato 4/3 del D.Lgs. n. 118/2011.

L'art. 2, D.Lgs. n. 118/2011 prevede, per gli enti in contabilità finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisca la rilevazione unitaria dei fatti gestionali, sia sotto il profilo finanziario che sotto il profilo economico patrimoniale.

Nell'ambito di tale sistema integrato la contabilità economico-patrimoniale affianca quella finanziaria che resta il sistema contabile principale e fondamentale per i fini autorizzatori e di rendicontazione della gestione. Lo stato patrimoniale ha lo scopo di mettere in evidenza la consistenza patrimoniale dell'ente ed è composto da attività, passività e patrimonio netto.

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2025	2024
	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	€ 0,00
	B) IMMOBILIZZAZIONI		
I	<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
1	Costi di impianto e di ampliamento	€ 0,00	€ 0,00
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	€ 244.133,74	€ 133.999,52
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	€ 146.027,60	€ 44.479,87
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	€ 0,00	€ 0,00
5	Avviamento	€ 0,00	€ 0,00
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	€ 0,00	€ 0,00
9	Altre	€ 1.554.109,91	€ 2.072.102,48
	Totale immobilizzazioni immateriali	€ 1.944.271,25	€ 2.250.581,87
	<i>Immobilizzazioni materiali (3)</i>		
II 1	Beni demaniali	€ 51.628.297,45	€ 51.843.067,32
1.1	Terreni	€ 2.699.411,53	€ 2.131.269,14
1.2	Fabbricati	€ 8.834.050,01	€ 8.403.247,01
1.3	Infrastrutture	€ 39.357.306,46	€ 40.549.500,19
1.9	Altri beni demaniali	€ 737.529,45	€ 759.050,98
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	€ 99.820.496,80	€ 93.212.705,50
2.1	Terreni	€ 26.052.392,62	€ 26.426.120,11
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	€ 0,00	€ 0,00
2.2	Fabbricati	€ 70.415.885,13	€ 63.600.091,99
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	€ 0,00	€ 0,00
2.3	Impianti e macchinari	€ 536.753,83	€ 547.254,30
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	€ 0,00	€ 0,00
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	€ 547.556,23	€ 379.949,13
2.5	Mezzi di trasporto	€ 263.474,46	€ 322.906,20
2.6	Macchine per ufficio e hardware	€ 65.221,41	€ 38.345,35
2.7	Mobili e arredi	€ 602.154,26	€ 526.737,29
2.8	Infrastrutture	€ 0,00	€ 0,00
2.99	Altri beni materiali	€ 1.337.058,86	€ 1.371.301,13
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	€ 50.760.578,15	€ 33.322.486,91
	Totale immobilizzazioni materiali	€ 202.209.372,40	€ 178.378.259,73
IV	<i>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</i>		

1	Partecipazioni in	€ 29.164.403,25	€ 28.883.774,72
a	<i>imprese controllate</i>	€ 9.197.100,14	€ 9.873.471,05
b	<i>imprese partecipate</i>	€ 0,00	€ 0,00
c	<i>altri soggetti</i>	€ 19.967.303,11	€ 19.010.303,67
2	Crediti verso	€ 2.517.443,30	€ 2.207.852,07
a	altre amministrazioni pubbliche	€ 0,00	€ 0,00
b	<i>imprese controllate</i>	€ 0,00	€ 0,00
c	<i>imprese partecipate</i>	€ 0,00	€ 0,00
d	<i>altri soggetti</i>	€ 2.517.443,30	€ 2.207.852,07
3	Altri titoli	€ 0,00	€ 0,00
	Totale immobilizzazioni finanziarie	€ 31.681.846,55	€ 31.091.626,79
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 235.835.490,20	€ 211.720.468,39
	C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I	<u>Rimanenze</u>	€ 6.462,39	€ 21.725,58
	Totale rimanenze	€ 6.462,39	€ 21.725,58
II	<u>Crediti (2)</u>		
1	Crediti di natura tributaria	€ 2.691.975,85	€ 1.798.180,52
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	€ 0,00	€ 0,00
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	€ 2.398.372,80	€ 1.798.180,52
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	€ 293.603,05	€ 0,00
2	Crediti per trasferimenti e contributi	€ 21.814.302,16	€ 16.960.918,70
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	€ 21.024.121,32	€ 16.275.118,90
b	<i>imprese controllate</i>	€ 0,00	€ 0,00
c	<i>imprese partecipate</i>	€ 0,00	€ 0,00
d	<i>verso altri soggetti</i>	€ 790.180,84	€ 685.799,80
3	Verso clienti ed utenti	€ 2.502.779,09	€ 1.395.641,02
4	Altri Crediti	€ 1.757.309,58	€ 1.827.355,84
a	<i>verso l'erario</i>	€ 0,00	€ 1,00
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	€ 50.366,18	€ 59.081,93
c	<i>altri</i>	€ 1.706.943,40	€ 1.768.272,91
	Totale crediti	€ 28.766.366,68	€ 21.982.096,08
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>		
1	Partecipazioni	€ 0,00	€ 0,00
2	Altri titoli	€ 0,00	€ 0,00
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00
IV	<u>Disponibilità liquide</u>		
1	Conto di tesoreria	€ 16.551.630,11	€ 22.183.088,73
a	<i>Istituto tesoriere</i>	€ 0,00	€ 0,00
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	€ 16.551.630,11	€ 22.183.088,73

2	Altri depositi bancari e postali	€ 192.087,47	€ 153.957,15
3	Denaro e valori in cassa	€ 0,00	€ 0,00
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	€ 0,00	€ 0,00
	Totale disponibilità liquide	€ 16.743.717,58	€ 22.337.045,88
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 45.516.546,65	€ 44.340.867,54
	D) RATEI E RISCONTI		
1	Ratei attivi	€ 0,00	€ 0,00
2	Risconti attivi	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	€ 281.352.036,85	€ 256.061.335,93

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2025	2024
	A) PATRIMONIO NETTO		
I	Fondo di dotazione	€ 0,00	€ 0,00
II	Riserve	€ 148.946.136,40	€ 142.490.776,81
b	<i>da capitale</i>	€ 0,00	€ 0,00
c	<i>da permessi di costruire</i>	€ 0,00	€ 0,00
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	€ 144.064.910,84	€ 137.890.179,78
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	€ 4.881.225,56	€ 4.600.597,03
f	<i>altre riserve disponibili</i>	€ 0,00	€ 0,00
III	Risultato economico dell'esercizio	€ 2.574.845,02	-€ 1.760.567,77
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	€ 0,00	€ 3.935.772,14
V	Riserve negative per beni indisponibili	-€ 45.955.156,52	-€ 42.657.127,14
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	€ 105.565.824,90	€ 102.008.854,04
	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
1	Per trattamento di quiescenza	€ 0,00	€ 0,00
2	Per imposte	€ 0,00	€ 0,00
3	Altri	€ 2.666.212,32	€ 2.454.473,42
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	€ 2.666.212,32	€ 2.454.473,42
	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE T.F.R. (C)	€ 0,00	€ 0,00
	D) DEBITI (1)		
1	Debiti da finanziamento	€ 40.680.685,96	€ 39.506.159,89
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	€ 378.877,31	€ 378.877,31
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	€ 4.699.467,66	€ 3.128.615,06
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	€ 0,00	€ 0,00
d	<i>verso altri finanziatori</i>	€ 35.602.340,99	€ 35.998.667,52
2	Debiti verso fornitori	€ 9.930.311,59	€ 8.119.069,13
3	Acconti	€ 0,00	€ 0,00
4 -	Debiti per trasferimenti e contributi enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	€ 2.007.820,04	€ 1.608.446,60
a	<i>nazionale</i>	€ 0,00	€ 0,00
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	€ 1.073.673,54	€ 582.021,74
c	<i>imprese controllate</i>	€ 0,00	€ 0,00

	d	<i>imprese partecipate</i>	€ 0,00	€ 92.039,76
	e	<i>altri soggetti</i>	€ 934.146,50	€ 934.385,10
5		Altri debiti	€ 7.538.358,17	€ 6.546.327,11
	a	<i>tributari</i>	€ 840.645,38	€ 905.422,86
	b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	€ 142.856,18	€ 129.504,83
	c	<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>	€ 12.769,18	€ 51.384,87
	d	<i>altri</i>	€ 6.542.087,43	€ 5.460.014,55
		TOTALE DEBITI (D)	€ 60.157.175,76	€ 55.780.002,73
		<u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u>		
I		Ratei passivi	€ 297.761,69	€ 272.224,88
II		Risconti passivi	€ 112.665.062,18	€ 95.545.780,86
	1	Contributi agli investimenti	€ 111.464.142,45	€ 94.344.861,13
	a	da altre amministrazioni pubbliche	€ 101.238.166,71	€ 83.937.167,81
	b	da altri soggetti	€ 10.225.975,74	€ 10.407.693,32
	2	Concessioni pluriennali	€ 1.200.919,73	€ 1.200.919,73
	3	Altri risconti passivi	€ 0,00	€ 0,00
		TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	€ 112.962.823,87	€ 95.818.005,74
		TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	€ 281.352.036,85	€ 256.061.335,93
		CONTI D'ORDINE		
	1)	Impegni su esercizi futuri	€ 12.123.528,88	€ 12.083.527,84
	2)	beni di terzi in uso	€ 0,00	€ 0,00
	3)	beni dati in uso a terzi	€ 0,00	€ 0,00
	4)	garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	€ 0,00	€ 0,00
	5)	garanzie prestate a imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00
	6)	garanzie prestate a imprese partecipate	€ 0,00	€ 0,00
	7)	garanzie prestate a altre imprese	€ 0,00	€ 0,00
		TOTALE CONTI D'ORDINE	€ 12.123.528,88	€ 12.083.527,84

In applicazione del principio della contabilità economico-patrimoniale n. 6.3, tra le riserve del patrimonio netto sono comprese le riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali per un totale di €. 144.064.910,84.

La variazione del patrimonio netto, pari a €. 3.556.970,86, deriva dalle seguenti movimentazioni:

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO				
		var+		var-
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE	€	0,00	€ 0,00
			€	€
	<i>di cui... rettifiche per riserve Indisponibili per bene demaniali...</i>		0,00	0,00
	<i>di cui... vecchi permessi di costruire classificati nei contributi agli investimenti</i>		€	€
			0,00	0,00
			€	€
	<i>di cui... Rettifica Mutui</i>		0,00	0,00
	Riserve			
Allb	da capitale	€	0,00	€ 0,00
			€	€
	<i>di cui... rettifiche da inventario</i>		0,00	0,00
			€	€
	<i>di cui... rettifiche per riserve Indisponibili per bene demaniali...</i>		0,00	0,00
			€	€
	<i>di cui...</i>		0,00	0,00
Allc	da permessi di costruire	€	0,00	€ 0,00
			€	€
	<i>di cui... rettifiche da permessi di costruire e insussistenze E.4.05</i>	€	0,00	€ 0,00
			€	€
	<i>di cui... rettifiche per riserve Indisponibili per bene demaniali...</i>		0,00	€ 0,00
	<i>di cui... utilizzo riserve libere per sistemazione riserve Indisponibili per beni demaniali</i>		€	€
			0,00	0,00
Alld	riserve indisponibili per bene demaniali e patrimoniali indisponibili	€	11.217.392,75	€ 5.042.661,69
			€	€
	<i>di cui... variazioni positive (acquisizioni, ...)</i>		11.217.392,75	5.042.661,69
			€	€
	<i>di cui... variazioni negative (ammortamenti, dismissioni, ...)</i>		0,00	€ 0,00
Alle	altre riserve indisponibili	€	0,00	€ 0,00
			€	€
	<i>di cui... rettifica per Rivalutazioni/Svalutazioni di partecipate</i>		0,00	0,00
			€	€
	<i>di cui...</i>		0,00	0,00
Allf	altre riserve disponibili	€	0,00	€ 0,00
			€	€
	<i>di cui... rettifiche per riserve Indisponibili per bene demaniali...</i>		0,00	0,00
			€	€
	<i>di cui...</i>		0,00	0,00
AIII	Risultato economico dell'esercizio	€	4.335.412,79	€ 0,00

		€		
	<i>di cui Risultato di esercizio 2025</i>	2.574.845,02	€	0,00
		€		
	<i>di cui Risultato Esercizio precedente</i>	1.760.567,77	€	0,00
AIV	Risultati economici di esercizi precedenti	€ 0,00		€ 3.935.772,14
		€		€
	<i>di cui Risultato Esercizio precedente</i>	0,00		0,00
		€		€
	<i>di cui...</i>	0,00		€ 3.935.772,14
		€		€
	<i>di cui...</i>	0,00		0,00
AV	Riserve negative per beni indisponibili	€ 0,00		€ 3.298.029,38
		€		€
	<i>di cui... rettifiche per riserve Indisponibili per bene demaniali...</i>	€ 0,00		€ 3.298.029,38
		€		€
	<i>di cui Risultato Esercizio precedente precedenti ...</i>	€ 0,00		0,00
		€		€
	<i>di cui ...</i>	0,00		0,00
TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO		€ 15.833.434,07		€ 12.276.463,21

10.3 - Elencazione dei diritti reali di godimento e loro illustrazione

L'ente non ha diritti reali di godimento su beni non di proprietà.

Sezione 12 – DISCIPLINA DELL'EQUILIBRIO DI BILANCIO

12.1 - Il quadro normativo

L'art. 1, cc. 819, 820 e 824, L. n. 145/2018, nel dare attuazione alle sentenze della Corte costituzionale n. 247 del 2017 e n. 101 del 2018, prevede che le regioni a statuto speciale, le province autonome e gli enti locali, a partire dal 2019, utilizzano il risultato di amministrazione e il fondo pluriennale vincolato di entrata e di spesa nel rispetto delle sole disposizioni previste dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (armonizzazione dei sistemi contabili).

Tali enti territoriali, ai fini della tutela economica della Repubblica, concorrono alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica e si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, nel rispetto delle disposizioni di cui ai commi 820 e 821 del citato articolo 1 della legge di bilancio 2019, che costituiscono principi fondamentali di coordinamento della finanza pubblica ai sensi degli articoli 117, terzo comma, e 119, secondo comma, della Costituzione.

Ciò premesso, appare utile evidenziare le principali innovazioni introdotte, a decorrere dal 2019, anche per i comuni dalla legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio 2019):

- il ricorso all'equilibrio di bilancio di cui al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118: i richiamati enti territoriali si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo. Tale informazione è desunta, in ciascun anno, dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione, previsto dall'allegato 10 del citato decreto legislativo n. 118 del 2011 (comma 821);
- il superamento delle norme sul pareggio di bilancio di cui ai commi 465 e seguenti dell'articolo 1 della legge n. 232 del 2016 (comma 823);
- la cessazione degli obblighi di monitoraggio e di certificazione di cui ai commi 469 e seguenti dell'articolo 1 della legge n. 232 del 2016 (comma 823);
- la cessazione della disciplina in materia di intese regionali e patti di solidarietà e dei loro effetti, anche pregressi, nonché dell'applicazione dei commi da 787 a 790 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, sulla chiusura delle contabilità speciali (comma 823). A decorrere dall'anno 2019, infatti, cessano di avere applicazione una serie di disposizioni in materia di utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del debito attraverso il ricorso agli spazi finanziari assegnati agli enti territoriali.

Poiché, a decorrere dall'anno 2019, cessano di avere applicazione gli adempimenti relativi al monitoraggio e alla certificazione degli andamenti di finanza pubblica disposti dal comma 469 dell'articolo 1 della legge n. 232 del 2016, per la cui trasmissione è stato finora utilizzato il sistema web appositamente previsto all'indirizzo <http://pareggiobilancio.mef.gov.it>, la verifica sugli andamenti della finanza pubblica in corso d'anno sarà effettuata attraverso il Sistema Informativo sulle operazioni degli enti pubblici (SIOPE) introdotto dall'articolo 28 della legge 27 dicembre 2002, n. 289, come disciplinato dall'articolo 14 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, mentre il controllo successivo verrà operato attraverso le informazioni trasmesse alla BDAP (Banca dati delle Amministrazioni pubbliche), istituita presso il Ministero dell'economia e delle finanze dall'articolo 13 della legge n. 196 del 2009.

Ciò premesso, si rammenta che il comma 902 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018, al fine di semplificare alcuni adempimenti contabili in capo ai comuni, previsti dall'articolo 161 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico degli enti locali) stabilisce che, a decorrere dal bilancio di previsione 2019, l'invio dei bilanci di previsione e dei rendiconti alla richiamata BDAP, sostituisce la trasmissione delle certificazioni sui principali dati del bilancio di previsione e del rendiconto della gestione al Ministero dell'interno.

Il comma 903, inoltre, modificando il citato articolo 161 del TUEL, prevede che, a decorrere dal 1° novembre 2019, il Ministero dell'interno - nel caso in cui vi sia la necessità di avere ulteriori dati finanziari, non già presenti in BDAP - possa richiedere specifiche certificazioni le cui modalità concernenti la struttura e la redazione nonché i termini per la loro trasmissione sono stabiliti, previo parere di ANCI e UPI, con decreto dello stesso Ministero.

I dati delle certificazioni così ottenuti sono resi noti sul sito internet del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno e vengono resi disponibili per l'inserimento alla BDAP.

Il medesimo comma 903 introduce, poi, una sanzione nel caso in cui i comuni, le province e le città metropolitane, non trasmettano, decorsi 30 giorni dal termine previsto, tra gli altri, per l'approvazione del rendiconto i relativi dati alla BDAP, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato.

In tale ipotesi, infatti, è prevista la sospensione dei pagamenti delle risorse finanziarie a qualsiasi titolo dovute dal Ministero dell'interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali, ivi incluse quelle a valere sul fondo di solidarietà comunale.

Il comma 904, infine, nel modificare l'articolo 9, comma 1-quinquies, del decreto legge 24 giugno 2016, n. 113, chiarisce che la sanzione del divieto di assunzioni di personale a qualsiasi titolo prevista a carico degli enti territoriali dal medesimo comma 1-quinquies nel caso di mancato rispetto dei termini previsti per l'approvazione dei bilanci di previsione, dei rendiconti e del bilancio consolidato si applica anche nel caso di mancato invio, entro 30 giorni dal termine previsto per l'approvazione, dei relativi dati alla BDAP, compresi i dati del piano dei conti integrati, fino a quando non abbiano adempiuto.

Sezione 13 – I PARAMETRI DI RISCONTRO DELLA SITUAZIONE DI DEFICITARIETA' STRUTTURALE

13.1 – I parametri e il rendiconto 2025

Con il Decreto interministeriale Interno e Mef 04 agosto 2023 sono stati individuati i parametri di deficitarietà strutturale per il triennio 2022/2024, ai sensi dell'art. 242, comma 2, del Dlgs. n. 267/2000 (Tuel).

L'art. 242, comma 1, del Tuel, dispone che sono da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie gli Enti Locali che presentano gravi e incontrovertibili condizioni di squilibrio, rilevabili da un'apposita Tabella, da allegare al rendiconto della gestione, contenente parametri obiettivi, dei quali almeno la metà presentino valori deficitari.

L'applicazione dei nuovi parametri decorre dal 2022 e sino al 2024. Non ci sono nuovi decreti per l'anno 2025. Gli Indicatori di deficitarietà strutturale vigenti non si aggiungono agli Indicatori di bilancio ma ne costituiscono parte integrante; inoltre va segnalato che per calcolarli non è necessario reperire dati extra-contabili e che in un prossimo futuro la Tabella degli indici previsti dall'art. 242 del Tuel sarà acquisibile direttamente dalla "Bdap" senza che sia più necessario, da parte degli Enti, procedere con la certificazione.

Gli otto nuovi Indicatori si suddividono in sette Indici sintetici e uno analitico e individuano soglie limite diverse per ciascuna tipologia di Ente e, nello specifico, fanno principalmente riferimento alla capacità di riscossione dell'ente e all'esistenza di debiti fuori bilancio. Per quest'ultimo aspetto merita sottolineare come gli Indici intendano monitorare il fenomeno "debiti fuori bilancio" in tutte le sue possibili declinazioni; vengono infatti rilevati i debiti fuori bilancio in corso di riconoscimento, quelli riconosciuti e in corso di finanziamento e riconosciuti e finanziati, a differenza dei precedenti indici che intercettavano solo i debiti fuori bilancio riconosciuti.

Per il resto, sono previsti Indici che monitorano le spese di personale e i debiti di finanziamento, in modo da evidenziare la rigidità della spesa corrente, la mancata restituzione dell'anticipazione di liquidità ricevuta e il risultato di amministrazione che è sostituito dall'Indicatore concernente la sostenibilità del disavanzo.

B1. TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO - Anno 2025

Comune di FERMO		Prov.	FM
		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
--	-----------------------------	--

L'ente pertanto non risulta in situazione di deficitarietà strutturale.

Sezione 14 – ENTI E ORGANISMI STRUMENTALI E SOCIETA' PARTECIPATE

14.1 - Revisione straordinaria delle partecipazioni

Con provvedimento n. 74 del 29/09/2017 l'Ente ha provveduto alla ricognizione di tutte le partecipazioni possedute, direttamente e indirettamente, individuando quelle che dovevano essere dismesse entro il 30 settembre 2018.

14.2 - Razionalizzazione periodica delle partecipazioni (art. 20, D.Lgs. 175/2016)

Con provvedimento n. 81 del 18/12/2025 l'Ente ha provveduto all'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detiene partecipazioni, dirette o indirette.

L'esito di tale ricognizione sarà comunicato, con le modalità previste dall'art. 17, D.L. 90/2014 alla Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti

14.3 - Elenco enti e organismi partecipati in via diretta

Denominazione ente	% di possesso	sito internet
SO.L.G.A.S. Srl	51%	www.solgasonline.it
FERMO A.S.I.T.E. Srl	100%	www.asiteonline.it
PHARMA.COM Srl	100%	www.farmaciacomunalefermo.com
FERMO GESTIONE IMMOBILIARE Srl (in liquidazione)	100%	
CIIP CICLI INTEGRATI PRIMARI Spa	11,711%	www.ciip.it
STEAT Spa	9,715%	www.steat.it
FERMANO LEADER Scarl	1%	www.galfermano.it
AUTORITA' DI AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE N. 5 MARCHE SUD	9,838%	www.ato5marche.it
Fondazione RETE LIRICA DELLE MARCHE	25%	www.fondazionereticamarche.it
MARCA FERMANA - Sistema Turistico Locale Marca Fermana	16,06%	www.marcafermana.it

AMAT - Associazione Marchigiana Attività Teatrali	7,82%	www.amatmarche.net
E.U.F. ENTE UNIVERSITARIO DEL FERMANO	47,39%	www.euf@fermo.net
FONDAZIONE ORCHESTRA REGIONALE DELLE MARCHE	10,00%	www.filarmonicamarchigiana.com
ENTI CONTROLLATI/PARTECIPATI- CONSORZI - CESSATI		
Denominazione ente	% di possesso	
ALIPICENE Srl	Con nota prot. 32457/2016 è stato comunicato il recesso del Comune di Fermo che aveva quota del 10%	
CONSORZIO DI SVILUPPO INDUSTRIALE DEL FERMANO	Con nota prot. 29521/2016 è stato comunicato il recesso deliberato con atto del CC n. 43/2016	
PICENO SVILUPPO Scarl (Società in fallimento)	Fallimento dichiarato con provv.to n. 35 del 06/06/16 presso il Tribunale di Ascoli Piceno	

Si precisa che in data 05/12/2025 la società Solgas Immobili in liquidazione ha deliberato l'approvazione del bilancio finale di liquidazione, pertanto, al 31/12/2025 il Comune di Fermo non detiene più partecipazioni in tale società.

14.4 - Elenco enti e organismi partecipati in via indiretta

Trattasi di partecipazioni detenute tramite la partecipazione ad un'altra società ("società tramite")			
Denominazione ente	Società partecipata direttamente (società tramite)	Quota percentuale posseduta dalla società tramite	% di possesso indiretta
TRASFER Scarl link: www.trasfer.eu	STEAT Spa	78,00%	7,57%
TERMINAL MARCHE BUS Scarl	STEAT Spa	25,38%	2,47%
VECTOR ONE Scarl link: www.vectorone.it	STEAT Spa	48,33%	4,71%
HYDROWATT Spa link: www.hydrowatt.it	CIIP Spa	40%	4,68%

14.5 - Verifica debiti/crediti reciproci

Si riporta di seguito l'elenco degli enti, organismi e società partecipate in via diretta dall'ente. In attuazione di quanto disposto dall'art. 6, c. 4, D.L. n. 95/2012, sono stati verificati e certificati dai rispettivi organi di revisione i debiti/crediti reciproci, la cui nota informativa è allegata al rendiconto.

SOCIETA' PARTECIPATE DIRETTE E INDIRETTE	credito Del Comune v/società	debito della società v/Comune	diff.	debito del Comune v/società	credito della società v/Comune	diff.	Note
	Residui Attivi	contabilità della società		Residui Passivi	contabilità della società		
Fermo Asite Srlu	677.614,90	676.979,49	635,49	1.097.709,23	1.097.709,23	0,00	Differenze: -0,59 per arrotondamenti; € 636,00 accertamento per sdemanializzazione/permuta di relitto stradale presente nella contabilità dell'ente
Solgas Immobili Sr (in liquidazione)	0,00	0,00	0,00	41,00	41,00	0,00	
Pharma.com	0,00	0,00	0,00	219,93	219,93	0,00	
Fermo Gestione Immobiliare (in liquidazione)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Solgas Srlu	10.000,00	10.000,00	0,00	140.310,36	141.517,40	1.207,04	imputazione quota parte consumi utenze 2025 al 2026
CIIP Spa	12.451,02 oltre IVA	12.451,02, oltre IVA	0,00	11.085,82, oltre IVA	10.907,64 oltre IVA	178,18	imputazione quota parte consumi utenze 2025 al 2026
Ato n. 5	0,00	0,00	0,00	3.173,03	3.173,03	0,00	
Steat Spa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Fermano Leader Scarl	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Fondazione Orchestra Regionale delle Marche - Form	0,00	0,00	0,00	3.181,81	0,00	3.181,81	Quota parte fatt. 8/FE/2026 relativa al concerto di Capodanno 2026 imputata dall'ente nel 2025
Ente Universitario del Fermano - EUF	0,00	0,00	0,00	65.000,00	65.000,00	0,00	
Fondazione Rete Lirica delle Marche	0,00	0,00	0,00	260,00	260,00	0,00	

AMAT	2.700,00	2.700,00	0,00	45.255,54	170.000,00	124.744,46	Diversa imputazione della spesa relativa alla stagione di prosa 2025/2026
MARCA FERMANA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TRASFER Scarl	0,00	0,00	0,00	143.611,09, oltre IVA	143.611,09, oltre IVA	0,00	
VECTOR ONE Srl	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TERMINAL MARCHE BUS Srl	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
HYDROWATT SPA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

14.6 - Criteri di valutazione ai fini patrimoniali delle partecipazioni

La relazione sulla gestione allegata al rendiconto indica il criterio di valutazione adottato per tutte le partecipazioni azionarie e non azionarie in enti e società controllate e partecipate (se il costo storico o il metodo del patrimonio netto).

La relazione illustra altresì le variazioni dei criteri di valutazione rispetto al precedente esercizio.

DENOMINAZIONE	QUOTA DI PARTECIPAZ.	CRITERI DI VALUTAZIONE 2020	CRITERI DI VALUTAZIONE 2021	VARIAZIONI
SO.L.G.A.S. Srl	51%	patrimonio netto	patrimonio netto	
FERMO A.S.I.T.E. Srl	100%	patrimonio netto	patrimonio netto	
PHARMA.COM Srl	100%	patrimonio netto	patrimonio netto	
FERMO GESTIONE IMMOBILIARE Srl (in liquidazione)	100%	patrimonio netto	patrimonio netto	
CIIP CICLI INTEGRATI PRIMARI Spa	11,711%	patrimonio netto	patrimonio netto	
STEAT Spa	9,715%	patrimonio netto	patrimonio netto	
FERMANO LEADER Scarl	1%	patrimonio netto	patrimonio netto	
FONDAZIONE ORCHESTRA REGIONALE DELLE MARCHE	10,00%	patrimonio netto	patrimonio netto	
AUTORITA' DI AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE N. 5	9,838%	patrimonio netto	patrimonio	

MARCHE SUD			netto	
Fondazione RETE LIRICA DELLE MARCHE	25%	patrimonio netto	patrimonio netto	
MARCA FERMANA - Sistema Turistico Locale Marca Fermana	16,06%	patrimonio netto	patrimonio netto	
AMAT - Associazione Marchigiana Attività Teatrali	7,82%	patrimonio netto	patrimonio netto	
E.U.F. ENTE UNIVERSITARIO DEL FERMANO	47,39%	patrimonio netto	patrimonio netto	

Sezione 15 – DEBITI FUORI BILANCIO

15.1 – I debiti fuori bilancio nel 2025

Nel corso dell'esercizio 2025 sono stati riconosciuti debiti fuori bilancio per un importo di €. 60.714,10 finanziati interamente nell'esercizio, così distinto:

Descrizione del debito	Importo riferito a spese di investimento	Importo riferito a spese correnti
Sentenze esecutive		60.714,10
Ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal codice civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali		
Copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purché sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'articolo 114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione		
Procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità		
Acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza		

Ai debiti fuori bilancio si è fatto fronte mediante:

Avanzo di amministrazione (accantonato)	€ 56.583,51
Proventi alienazione beni patrimoniali	€
Mutuo	€
Altre entrate a disposizione	€ 4.130,59
	€ 60.714,10

Sulla base delle certificazioni rilasciate dai responsabili di servizio, alla data del 31 dicembre *sussistono i seguenti* debiti fuori bilancio da riconoscere nella prima seduta utile di Consiglio Comunale:

- € 1.269,10 per sentenza esecutiva Giudice di Pace di Fermo relativa a sanzione amministrativa del Codice della Strada, da finanziare con risorse di bilancio.

Sezione 16 – STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI**16.1 – Gli strumenti finanziari derivati nel 2025**

Non esistono strumenti di finanza derivata.

Sezione 17 – GARANZIA PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI TERZI

Garanzia	Beneficiario	Importo residuo al 31/12/2025	Richiesta di escussione (SI/NO)	Rischi
Fidejussoria	Croce Verde	591.144,92	No	-

In sede di rendiconto 2025 si è confermato l'accantonamento nel risultato di amministrazione la somma di € 65.000,00 pari alla quota capitale ed interessi dovuti all'ente creditore Cassa di Risparmio di Fermo per una annualità.

Sezione 18 – ALTRE INFORMAZIONI RIGUARDANTI I RISULTATI DELLA GESTIONE

PNRR

RIEPILOGO PNRR 2025

I dati relativi agli interventi del Comune di Fermo in ambito PNRR annualità 2025 sono di seguito riassunti e schematizzati.

Tali progetti sono ricompresi nelle missioni:

- M1- Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
- M2- Rivoluzione verde e transizione ecologica;
- M4- Istruzione e Ricerca;
- M5- Inclusione e coesione;
- PNC

Dati riepilogativi:

STATO DEI PROGETTI:

In tabella 1, i progetti PNRR sono stati suddivisi per missione e per tipologia:

	n. progetti	% miss/tot progetti
M1 Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura	9	16,67
M2 Rivoluzione verde e transizione ecologica	17	31,48
M4 Istruzione e Ricerca	4	7,41
M5 Inclusione e coesione	22	40,74
PNC	2	3,70
totale	54	100

Figura 1 n. progetti PNRR per missione

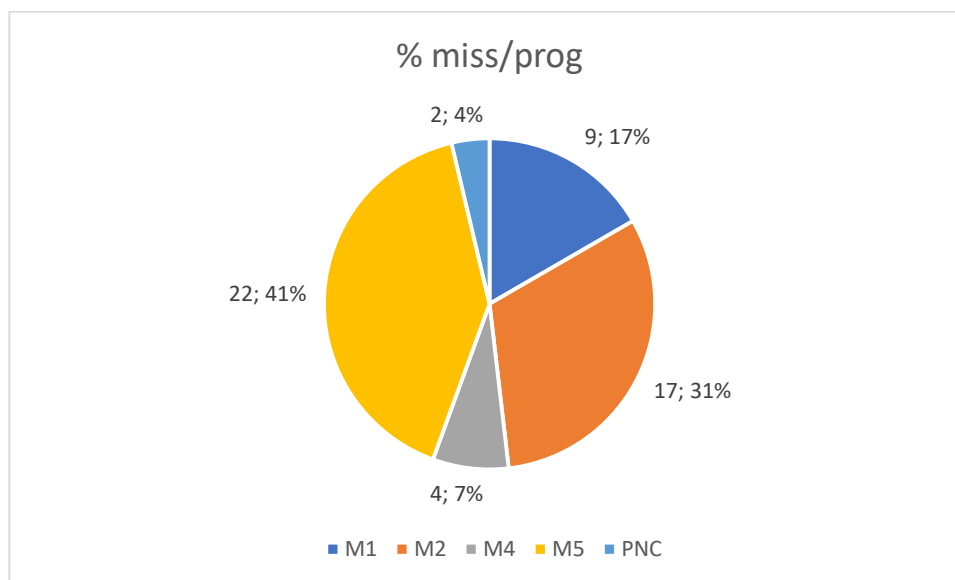


Grafico 1

Dei 54 progetti, n. 33 sono “avviati” e n. 19 sono “conclusi” e n. 2 sono “non avviato” come da Tab 2:

Stato	MISSIONE	cod CUP	importo progetto	importo per missione	n. progetti
Avviato	M1	F21J25000230006	18.990,54	3.110.948,62	4
		F61F22002380006	3.640,00		
		F64J22000020006	2.399.349,60		
		F64J22000090001	688.968,48		
	M2	F62F18000070004	36.353.109,17	40.401.643,17	3
		F65E22000210001	2.200.000,00		
		F65F22000120001	1.848.534,00		
	M4	F65E24000140001	530.000,00	4.126.194,96	4
		F61B22001470001	1.488.320,00		
		F68H22000610001	350.000,00		
		F69J22001060006	1.757.874,96		
	M5	F31J22000250006	1.999.258,00	30.787.268,31	18
		F34H22000150001	330.000,00		
		F54H22000160001	595.833,32		
		F62H22000060006	240.000,00		
		F63D21003100005	2.324.936,58		
		F63D21003110005	1.169.943,12		
		F64E21000240001	8.359.000,00		
		F64E21000250001	4.290.000,00		
		F64E21000270001	756.000,00		
		F64E21000280001	288.000,00		
		F64E21000300001	1.795.500,00		
		F64H22000210001	211.500,00		
		F64H22000220001	2.460.000,00		
		F65B22000070001	2.112.000,00		
		F65B22000130006	1.755.000,00		
	F68C22000020001	1.188.000,00			
F69J21000990001	675.000,00				
I54H22000050006	237.297,29				
M5 USCITO dal PNRR	F65F21000730005	16.576.663,72	22.436.920,07	2	
	F65F21000820005	5.860.256,35			
PNC	F69J21017200001	2.188.800,00	3.303.000,00	2	
	F69J21017210001	1.114.200,00			
Avviato totale				104.165.975,13	33
Concluso	M1	F51F24003610006	14.030,00	582.396,00	5
		F61C23000190006	252.118,00		
		F61F22002250006	14.000,00		
		F61F22002820006	59.966,00		
		F61F22003270006	242.282,00		
	M2 USCITO dal PNRR	F61B21002820001	130.000,00	2.109.000,70	14
		F63D22000610006	65.000,00		
		F63D22000760006	65.000,00		
		F63G20000050001	36.880,00		
		F63G20000060001	25.000,00		
		F64H22000360006	65.000,00		
F64H22001420006		35.000,00			
F67B20000400008	48.120,70				
F67H20000030001	1.125.000,00				

		F67H20001390002	385.000,00		
		F67H20001840001	45.000,00		
		F67H21000130001	34.000,00		
		F67H22003730006	30.000,00		
		F69G20000250001	20.000,00		
		Concluso totale		2.691.396,70	19
Non avviato	M5	F64E21000310001	200.000,00	500.000,00	2
		F64E21000320001	300.000,00		
		Non avviato totale		500.000,00	2
TOTALI				107.357.371,83	54

Tabella 1: stato dei progetti

L'incidenza dei progetti "attivi", "conclusi" e "non avviati" è rappresentata nella figura 2:

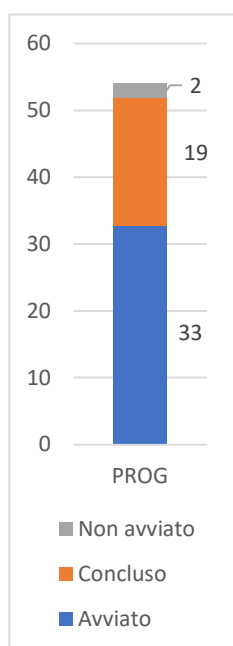


Grafico 2: % incidenza progetti "attivi", "conclusi" e "non avviati."

Dei n. 33 progetti avviati, n. 2 progetti della missione M5 sono usciti dal PNRR e dei n. 19 progetti conclusi, n. 14 della missione M2 sono usciti dal PNRR come da tabella 3 riepilogativa e nel grafico 3:

stato	MISSIONE	n prog. PNRR	n prog. USCITI dal PNRR
Avviato	M1	4	
	M2	3	
	M4	4	
	M5	18	2
	PNC	2	
Concluso	M1	5	
	M2		14
Non avviato	M5	2	

Tabella 2

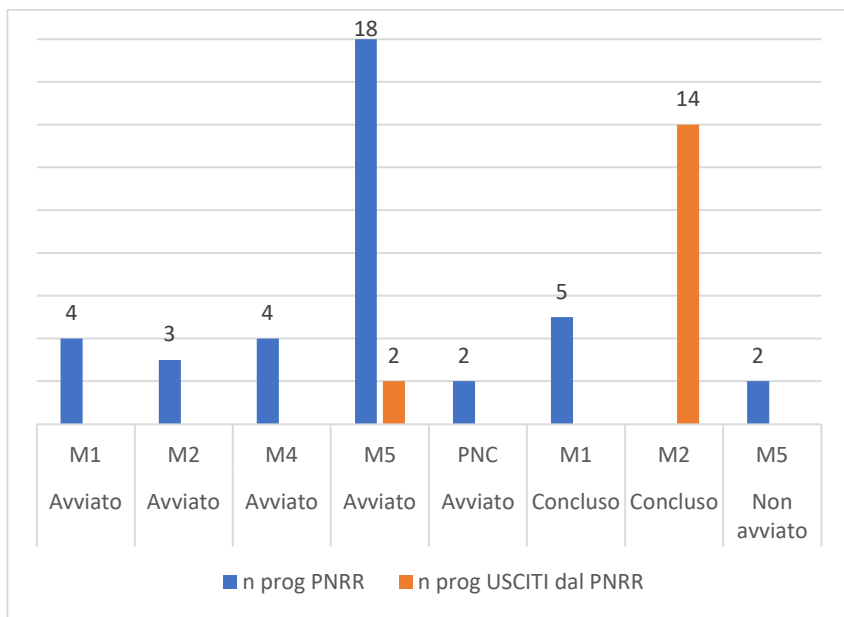


Grafico 3

FINANZIAMENTI:

In tabella 4 è rappresentata l'incidenza degli etero-finanziamenti PNRR sul totale del progetto e la loro distribuzione in ciascuna missione (rispettivamente grafico 4 e 5):

	Accertamenti trasferimenti PNRR e/o PNC	Fondi propri/coofinanziamento	Importo progetti	% incidenza fondi PNRR/importi prog	% incidenza altri fondi/importi prog	% distribuzione e fondi PNRR per missione
M1 Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura	3.484.376,14	208.968,48	3.693.344,62	94,34	5,66	3,72
M2 Rivoluzione verde e transizione ecologica	28.727.608,02	11.674.035,15	40.401.643,17	71,11	28,89	30,65
M2 Uscito dal PNRR	2.109.000,70		2.109.000,70	100,00	0,00	2,25
M4 Istruzione e Ricerca	3.326.194,96	800.000,00	4.126.194,96	80,61	19,39	3,55
M5 Inclusione e coesione	31.040.256,32	247.011,99	31.287.268,31	99,21	0,79	33,12
M5 Uscito dal PNRR	21.724.510,56	712.409,51	22.436.920,07	96,82	3,18	23,18
PNC	3.303.000,00		3.303.000,00	100,00	0,00	3,52
totale	93.714.946,70	13.642.425,13	107.357.371,83	87,29	12,71	100,00

Tabella 3: incidenza fondi pnrr

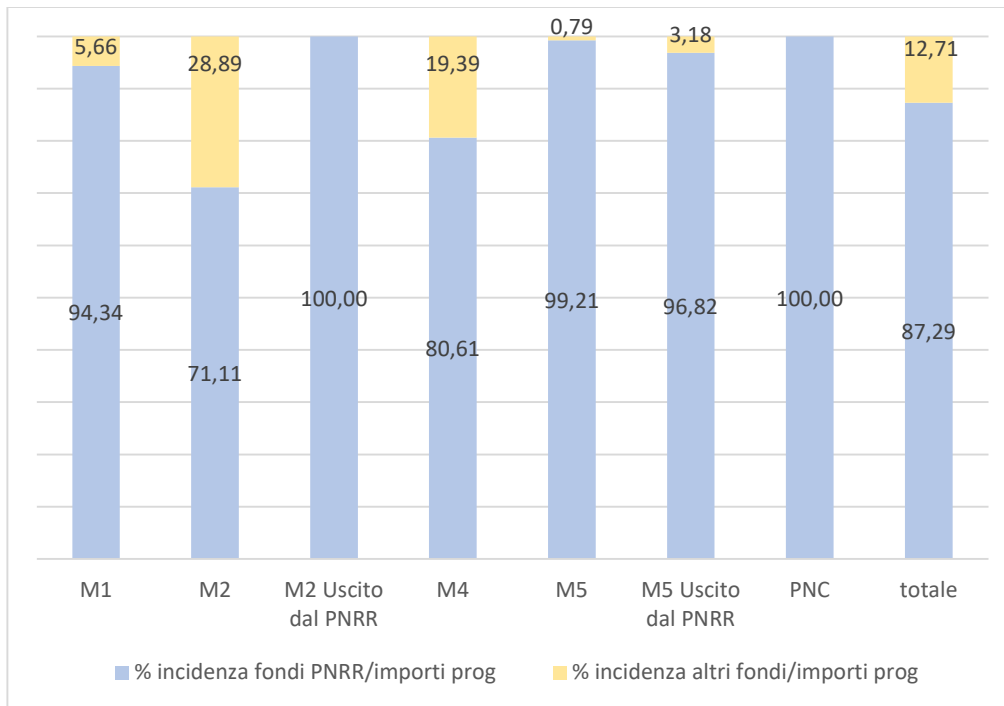


Grafico 4: incidenza fondi pnrr su ciascuna missione

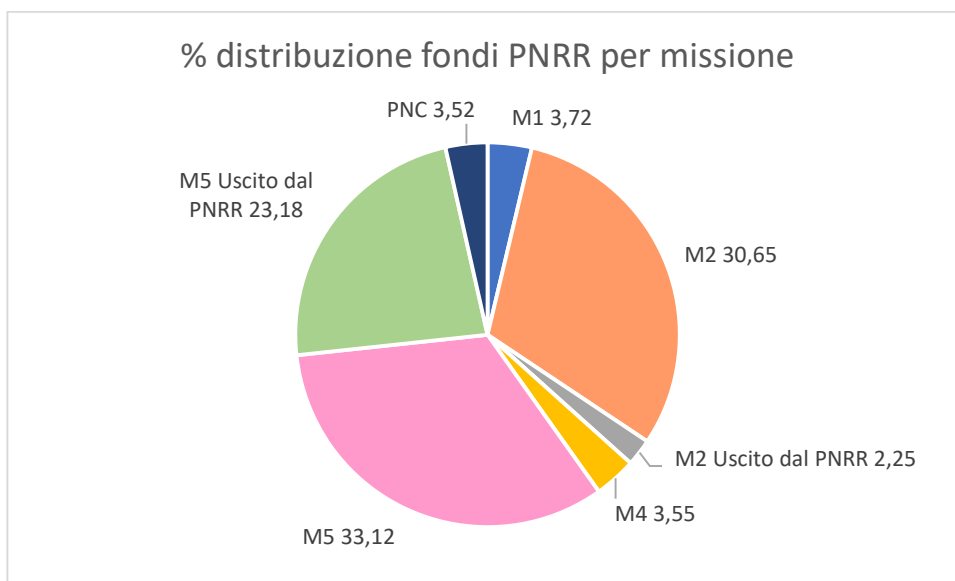


Grafico 5: distribuzione fondi pnrr su ciascuna missione

In tabella 5 sono riportati per singola missione gli importi pagati ante 2024 e pagato 2025 e l'incidenza del pagato totale sull'importo del progetto:

	pagato ante 2025	pagato 2025	tot pagato	importo progetto	% pagato/imp progetto
M1	1.805.138,82	1.288.918,85	3.094.057,67	3.693.344,62	83,77
M2	5.020.193,65	6.675.916,66	11.696.110,31	42.510.643,87	27,51
<i>di cui uscito dal PNRR</i>	<i>1.771.675,02</i>	<i>12.077,71</i>	<i>1.783.752,73</i>		
M4	1.719.409,08	1.006.338,67	2.725.747,75	4.126.194,96	66,06
M5	11.559.337,17	7.391.801,16	18.951.138,33	53.724.188,38	35,27
<i>di cui uscito dal PNRR</i>	<i>1.924.610,62</i>	<i>1.953.607,13</i>	<i>3.878.217,75</i>		
PNC	1.585.870,57	764.010,35	2.349.880,92	3.303.000,00	71,14
totale	21.689.949,29	17.126.985,69	38.816.934,98	107.357.371,83	36,16

Tabella 4: stato dei pagamenti

Le successive tabelle e grafici rappresentano lo stato dell'arte del pagato/rimanente per ciascuna missione e sul totale progetti:

	importo progetto	pagato ante 2025	pagato 2025	tot pagato	rimanente	% pagato	% rimanente
M1	3.693.344,62	1.805.138,82	1.288.918,85	3.094.057,67	599.286,95	83,77	16,23
M2	42.510.643,87	5.020.193,65	6.675.916,66	11.696.110,31	30.814.533,56	27,51	72,49
M4	4.126.194,96	1.719.409,08	1.006.338,67	2.725.747,75	1.400.447,21	66,06	33,94
M5	53.724.188,38	11.559.337,17	7.391.801,16	18.951.138,33	34.773.050,05	35,27	64,73
PNC	3.303.000,00	1.585.870,57	764.010,35	2.349.880,92	953.119,08	71,14	28,86
totale	107.357.371,83	21.689.949,29	17.126.985,69	38.816.934,98	68.540.436,85	36,16	63,84

Tabella 5

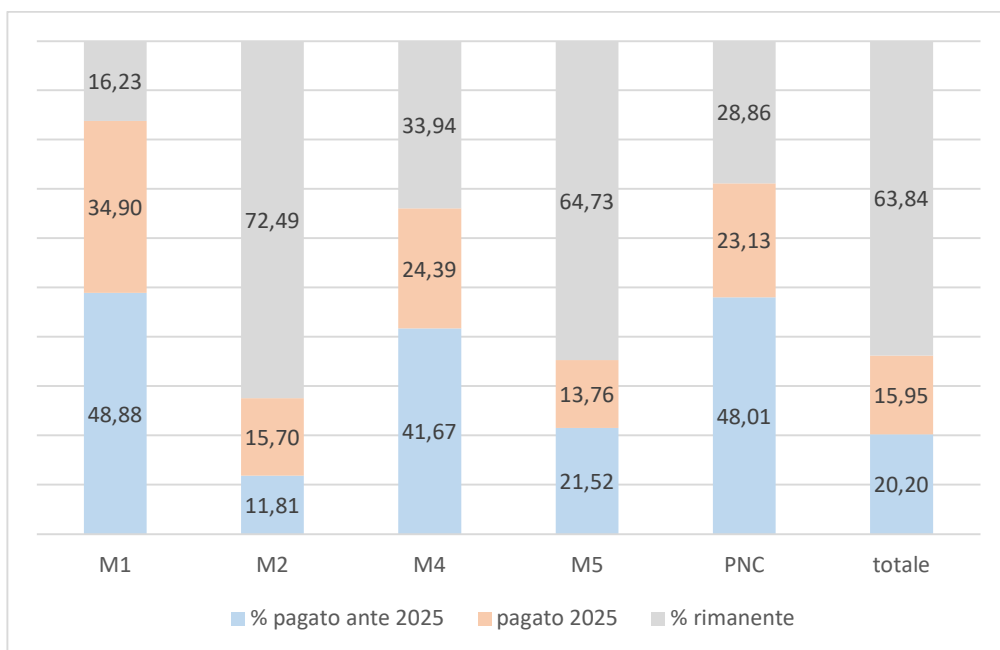


Grafico 6: pagato ante 2025 e 2025 per ciascuna missione

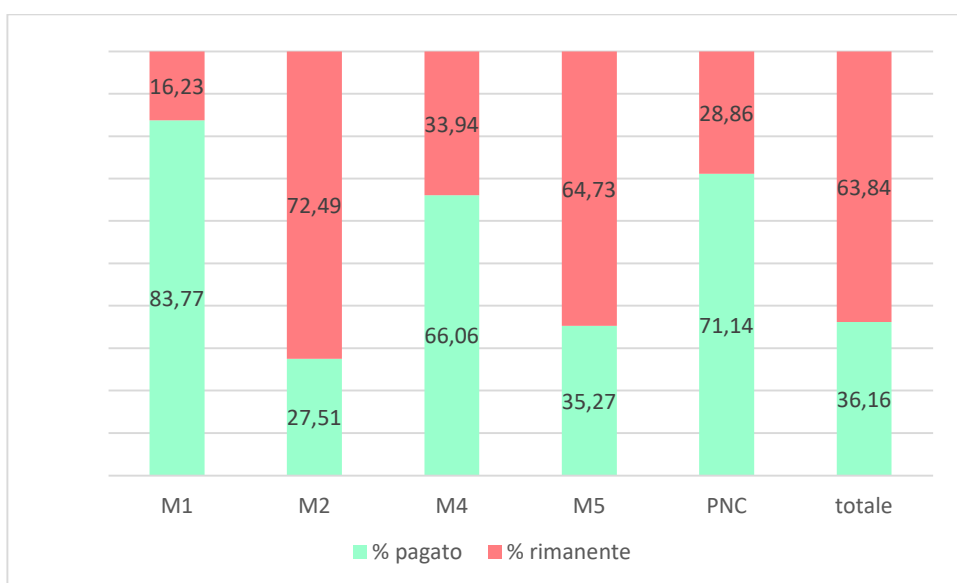


Grafico 7: pagato tot sull'importo missione

Sezione 19 – CONSIDERAZIONI FINALI

L'Ente deve completare le progettualità PNRR la cui scadenza è prevista per l'anno 2026.

Fermo, li 26/03/2026

Il Sindaco

Mauro Torresi

Il Responsabile del Servizio finanziario

Dott.ssa Federica Paoloni

Il Segretario Comunale

Dott. Dino Vesprini