

**Domanda per l'assegnazione di un alloggio
di Edilizia Residenziale Pubblica sovvenzionata
1. Bando Ordinario**

L.R. 36/2005 - Regolamento Comunale approvato con atto di Consiglio n. 8/2025
Avviso pubblico approvato con Determinazione Dirigente n. 216 del 27/05/2025 R.G. 1223

Pervenuto

codice personale

protocollo

Marca da
bollo
€ 16,00

Spett.le
Comune di Fermo
Via Mazzini, n. 4
63900 FERMO (FM)

Il/La sottoscritto/a.....
nato/a a
il, residente a.....
Vian.
con recapiti telefonici ai nn°
n° Cellulare.....
pec

CODICE FISCALE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

C H I E D E

di poter conseguire l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata nel Comune di Fermo.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni amministrative e della responsabilità penale, cui può andare incontro ai sensi degli articoli 75 e 76 del citato decreto in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri,

D I C H I A R A

DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

(barrare con una crocetta sull'apposito quadratino la voce che interessa, completando gli spazi vuoti in stampatello con scrittura chiara)

Requisito a) *barrare il quadratino a fianco del caso che ricorre*

☐	di essere cittadino italiano
--------------------------	------------------------------

☐	di essere cittadino italiano residente all'estero regolarmente iscritto all'Anagrafe Italiani Residenti all'Estero (AIRE) del Comune di Fermo
☐	di essere cittadino di un Paese appartenente all'Unione europea (.....) <i>specificare il Paese</i>
☐	di essere cittadino di Paesi che non aderiscono all'Unione europea titolare di carta di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo rilasciata in data _____
☐	di essere cittadino di Paesi che non aderiscono all'Unione europea titolare di permesso soggiorno di durata biennale rilasciato in data _____ in corso di validità. (N.B. se il documento è scaduto occorre allegare copia della ricevuta della richiesta di rinnovo)

Requisito b)
barrare il quadratino a fianco del caso che ricorre

☐	di avere la residenza nel Comune di Fermo
☐	di prestare attività lavorativa nel Comune di Fermo e che tale attività lavorativa è TUTTORA in essere. N.B.: allegare documentazione che attesti che si presta attività lavorativa nel Comune di Fermo; se lavoratore dipendente: - ad es. allegare copia contratto di lavoro in essere, dichiarazione rilasciata dal datore di lavoro che il dipendente è ancora in forza se lavoratore autonomo: - ad es. allegare documentazione che attesti l'ubicazione della sede/ unità locale della propria attività, dichiarazione sostitutiva del certificato ordinario d'iscrizione alla Camera di Commercio/certificato ordinario d'iscrizione alla Camera di Commercio

Requisito c)
barrare il quadratino a fianco del caso che ricorre

☐	DI NON ESSERE TITOLARE di una quota superiore al 25% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su un'abitazione, <u>ovunque</u> ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare, che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti, ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili.
☐	CHE NESSUN ALTRO COMPONENTE DEL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE E' TITOLARE di una quota superiore al 25% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su un'abitazione, <u>ovunque</u> ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare, che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti, ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili.
	Per uno dei seguenti casi, in cui il richiedente o altro componente del proprio nucleo familiare sia titolare del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su un'abitazione: - <u>ovunque</u> ubicata, ma inadeguata alle esigenze del nucleo familiare; - <u>ovunque</u> ubicata, ma che sulla stessa non si ha facoltà di godimento per effetto di provvedimento

giudiziario

- ovunque ubicata, ma che la stessa sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti
- situata nel territorio nazionale, ma dichiarata unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili;

è necessario allegare:

- Planimetria in scala, completa di riferimenti catastali, ovvero compilare la tabella che segue in forma di autocertificazione.
- Eventuale provvedimento giudiziario che ne dimostri l'indisponibilità,

Proprietario abitazione	% di proprietà	Nazione	Indirizzo	Estremi catastali	Indicare se Diritto di Proprietà o altro diritto reale di godimento	Indicare se: inadeguata/inagibile/collabente/no facoltà di godimento per provvedimento giudiziario
1)						
2)						
3)						

Requisito d) *barrare il quadratino a fianco del caso che ricorre*

☐	di avere un reddito del nucleo familiare definito mediante l'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) in corso di validità non superiore ad € 13.877,00 N.B.: allegare Attestazione ISEE in corso di validità
☐	di avere un reddito del nucleo familiare definito mediante l'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) pari ad € 0,00 N.B.: allegare Attestazione ISEE in corso di validità e N.B.: compilare modello allegato comprovante le fonti di sostentamento (pag. 15)

Requisito e) *barrare il quadratino a fianco del caso che ricorre*

☐	DI NON AVER AVUTO PRECEDENTI assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici.										
☐	DI AVER AVUTO PRECEDENTI assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, ma che l'alloggio non è più utilizzabile ovvero perito, senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno. N.B. allegare tutta la documentazione a supporto, ovvero autocertificazione con indicazione relativa agli estremi del contributo pubblico/finanziamento agevolato, indirizzo alloggio, estremi catastali alloggio compilando lo schema seguente <table border="1"> <thead> <tr> <th>Estremi del contributo/finanziamento</th> <th>Ente pubblico/tipologia del finanziamento agevolato</th> <th>Nazione di ubicazione alloggio</th> <th>Indirizzo</th> <th>Estremi catastali</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Estremi del contributo/finanziamento	Ente pubblico/tipologia del finanziamento agevolato	Nazione di ubicazione alloggio	Indirizzo	Estremi catastali					
Estremi del contributo/finanziamento	Ente pubblico/tipologia del finanziamento agevolato	Nazione di ubicazione alloggio	Indirizzo	Estremi catastali							

	1)				
	2)				
	3)				

☐	CHE NESSUN ALTRO COMPONENTE DEL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE HA AVUTO assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici.																								
☐	CHE NEL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE CI SONO COMPONENTI CHE HANNO AVUTO PRECEDENTI assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, ma che l'alloggio non è più utilizzabile ovvero perito, senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno N.B. allegare tutta la documentazione a supporto, ovvero autocertificazione con indicazione relativa agli estremi del contributo pubblico/finanziamento agevolato, soggetto beneficiario, indirizzo alloggio, estremi catastali alloggio compilando lo schema seguente <table border="1"> <tr> <th>Soggetto beneficiario</th> <th>Estremi del contributo/finanziamento</th> <th>Ente pubblico/tipologia del finanziamento agevolato</th> <th>Nazione di ubicazione alloggio</th> <th>Indirizzo</th> <th>Estremi catastali</th> </tr> <tr> <td>1)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Soggetto beneficiario	Estremi del contributo/finanziamento	Ente pubblico/tipologia del finanziamento agevolato	Nazione di ubicazione alloggio	Indirizzo	Estremi catastali	1)						2)						3)					
Soggetto beneficiario	Estremi del contributo/finanziamento	Ente pubblico/tipologia del finanziamento agevolato	Nazione di ubicazione alloggio	Indirizzo	Estremi catastali																				
1)																									
2)																									
3)																									

Requisito E bis)

☐	non aver riportato negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del Bando, a seguito di sentenza passata in giudicato, ovvero di applicazione della pena su richiesta di parte ai sensi dell'art.444 c.p.p., condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore nel massimo edittale a due anni. Tale requisito non si applica nell'ipotesi di intervenuta riabilitazione ai sensi degli artt. 178 e 179 del Codice Penale. Possono altresì beneficiare degli alloggi di edilizia agevolata i soggetti che abbiano provveduto all'integrale risarcimento dei danni ed estinzione di ogni debito, entrambi derivanti dai reati di cui sopra.
--------------------------	---

COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE (La nozione di nucleo familiare si desume dalla normativa nazionale disciplinante le prestazioni sociali agevolate, di competenza esclusiva statale ai sensi dell'art. 117 c. 2 lett. m) Cost.):

Nr	Cognome e Nome	Stato civile	Parentela	Cittadinanza	Luogo e Data di nascita	Comune e Indirizzo di Residenza
1						
2						
3						

4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

Annotazioni e precisazioni:

NB Ai sensi dell'art. 20-quater della L.R: n. 36/2005 e ss.mm.ii. e sulla base della D.G.R. n. 492/2008, i requisiti sopra detti devono essere posseduti dal richiedente e, limitatamente a quelli di cui alle lettere c) ed e), anche da tutti i componenti del nucleo familiare, al momento di presentazione della domanda e debbono permanere al momento dell'assegnazione oltre che successivamente nel corso della locazione.

IL/LA SOTTOSCRITTO/A INOLTRE CHIEDE

1) l'attribuzione dei punteggi relativi alle condizioni barrate nelle pagine seguenti, corredati dalla documentazione probatoria, ove richiesta o qualora non autocertificabile

2) che tutte le comunicazioni relative alla presente domanda siano inviate al seguente indirizzo:

.....
PEC:

impegnandosi a comunicare eventuali variazioni di residenza e/o domicilio, dichiarando di essere a piena conoscenza che, conformemente a quanto stabilito dal vigente Regolamento comunale approvato con delibera C.C. n. 15/2021, la mancata comunicazione della variazione di residenza e /o domicilio esime il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità relativa alla mancata comunicazione di notizie in ordine ai procedimenti attivati con riferimento alla domanda presentata.

Il Comune notificherà ogni comunicazione relativa al procedimento all'indirizzo di residenza inserito in domanda, ovvero a quello successivamente comunicato a seguito di variazione. Per Tutta la durata del procedimento si considera pertanto correttamente notificata ogni missiva rimasta in giacenza per 30 giorni o non recapitata per mutata residenza/irreperibilità.

Per i soggetti che comunicano il trasferimento all'estero è inoltre obbligatorio, pena esclusione dalla graduatoria, l'attivazione e comunicazione all'Ente di un indirizzo di Posta Elettronica Certificata a cui saranno inviate tutte le comunicazioni relative al procedimento.

NOTA: Il Comune si riserva la facoltà di eseguire controlli, anche a campione, per verificare la veridicità delle dichiarazioni contenute nella presente domanda, in ogni fase del procedimento.

L'utente dichiara di aver essere stato informato in merito al fatto che i dati personali forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto del D. lgs 196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento 27/04/2016 n. 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR). Essi saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle attività inerenti ai bandi di ERP sovvenzionata e per le finalità di legge, con strumenti atti a garantirne la sicurezza e la

riservatezza. I dati potranno essere trattati anche da Enti pubblici/Autorità/Uffici Finanziari coinvolti, ancorché in sede di esercizio dei poteri di controllo di cui al DPR 445/2000 e ss.mm.ii..

Firma del richiedente*

* Allegare fotocopia non autenticata di un valido documento di identità

La domanda viene resa nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. La domanda e relative dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà e certificazione, dovranno essere complete e contenere ogni elemento utile per documentare il possesso dei requisiti per l'accesso e le condizioni per l'attribuzione dei punteggi e devono, A PENA D'ESCLUSIONE, essere presentate con sottoscrizione resa in presenza di dipendente addetto che ne annota l'apposizione in separato verbale ovvero con sottoscrizione corredata da fotocopia di documento di identità.

Sanzioni penali previste dall'art.76 del DPR 28/12/2000 n. 445:

1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente T.U. è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.
2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.
3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli art. 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'art.4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.
4. Se i reati indicati ai punti precedenti sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o della professione e arte.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Nota: Gli articoli citati si riferiscono al Regolamento Europeo n. 2016/679

Titolare del trattamento	COMUNE DI FERMO, indirizzo postale VIA MAZZINI 4 – 63900 FERMO (FM), indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.fermo.it, numero di telefono 0734 2841
Responsabile della Protezione Dati (RPD)	Indirizzo di posta elettronica presso l'Ente del RPD: dpo@comune.fermo.it.
Base giuridica	La base giuridica del trattamento è costituita dall'art. 6, par. 1, lettere b) ed e) del Regolamento UE 2016/679 (il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso; inoltre il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento) e dall'art. 9, par. 2, lett. g del Regolamento UE 2016/679 ("trattamento di categorie particolari di dati personali": il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato).
Destinatari dei dati personali	I dati personali conferiti sono comunicati al personale autorizzato al trattamento, a soggetti pubblici o privati autorizzati al trattamento nei casi previsti dalle vigenti normative, a responsabili del trattamento legati al titolare da specifico contratto.
Trasferimento dei dati personali a un Paese terzo o a un'organizzazione internazionale	I dati personali conferiti non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.
Periodo/criteri di conservazione	I dati personali potranno essere cancellati esclusivamente nei termini e nelle modalità previsti dalla vigente normativa in materia di archiviazione e conservazione.
Diritti dell'Interessato	L'Interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso (art. 15), rettifica, aggiornamento e integrazione (art. 16) di cancellazione (art.17) di limitazione (art.18) opposizione in caso di processo automatizzato (art.21) dei dati personali inviando una raccomandata a.r. al Titolare del trattamento:

	COMUNE DI FERMO, VIA MAZZINI 4 – 63900 FERMO (FM), o una mail all'indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.fermo.it
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	La fornitura dei dati personali è obbligatoria per l'istruttoria della pratica e il trattamento dei dati non necessita di consenso; la conseguenza del mancato conferimento dei dati stessi comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e l'esito negativo del procedimento oggetto della presente informativa.
Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione	Il titolare del trattamento non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'art. 22.

DICHIARAZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

Il sottoscritto dichiara, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni amministrative e della responsabilità penale, cui può andare incontro ai sensi degli articoli 75 e 76 del citato decreto in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri, di trovarsi nelle seguenti condizioni per le quali richiede l'attribuzione di punteggio ai fini della formazione della graduatoria di assegnazione degli alloggi di ERP sovvenzionata nel Comune di Fermo:

(barrare **ESCLUSIVAMENTE** la casellina che interessa, senza compilare i campi riservati all'ufficio)

A. CONDIZIONI SOGGETTIVE

1. Reddito ISEE del nucleo familiare per il periodo di riferimento (assegno sociale 2025 - € 7.002,97)

1.1 – Non superiore all'importo di **Euro 10.504,45** corrispondente ad un assegno sociale INPS (€ 7.002,97) + 50 % dell'assegno stesso

- 1.1 a) ☐ nucleo familiare composto da 1-2 persone punti 4
- 1.1 b) ☐ nucleo familiare composto da 3-4 persone punti 4,5
- 1.1 c) ☐ nucleo familiare composto da 5 o più persone punti 5

1.2 – Non superiore all'importo di **Euro 13.887,00**, corrispondente all'importo relativo al 2025, stabilito annualmente dalla Regione Marche ai sensi della L. R. 36/2005 e s.m.i.

- 1.2 a) ☐ nucleo familiare composto da 1-2 persone punti 2
- 1.2 b) ☐ nucleo familiare composto da 3-4 persone punti 2,5
- 1.2 c) ☐ nucleo familiare composto da 5 o più persone punti 3

N.B.: Il punteggio è aumentato del 50% per i nuclei familiari in possesso dei requisiti per beneficiare del contributo per il pagamento dei canoni locativi ex art. 11 c.4 l. 431/1998 o da fondi propri del comune per la stessa finalità

DA ALLEGARE:

- Copia DSU/Attestazione ISEE in corso di validità o relativa autocertificazione
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante le fonti di sostentamento del nucleo in caso di ISEE pari a 0 (utilizzando il modello fornito- pag. 15)

RISERVATO ALL'UFFICIO	
Istruttoria	Definitivo

2. Numero dei componenti del nucleo familiare.

- 2.1 ☐ 1-2 persone punti 1
- 2.2 ☐ 3 o più persone punti 2

3. Presenza di persone anziane (con età superiore ai 65 anni compiuti entro la data di scadenza del bando) nel nucleo familiare del richiedente.

- 3.1 ☐ Presenza di uno o più anziani con età superiore a 65 anni punti 1
- 3.2 ☐ Presenza di uno o più anziani con età superiore a 73 anni punti 2
- 3.3 ☐ Presenza di uno o più anziani con età superiore a 80 anni punti 3

In presenza di più anziani si attribuisce il punteggio relativo all'anziano con età superiore

4. Presenza di uno o più persone con disabilità nel nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio, certificata dalle competenti Autorità. Indicare, tra le seguenti, la tipologia ricorrente per la quale E' NECESSARIO ALLEGARE idonea documentazione probatoria.

- 4.1 ☐ 1 persona con disabilità con invalidità superiore o uguale al 67% punti 2
- 4.2 ☐ 1 minore con menomazione di qualsiasi genere punti 2
- 4.3 ☐ 2 persone con disabilità con invalidità superiore o uguale al 67% punti 3
- 4.4 ☐ 2 o più minori con menomazione di qualsiasi genere punti 3
- 4.5 ☐ 1 persona con disabilità con invalidità del 100% punti 3
- 4.6 ☐ 2 o più persone con disabilità con invalidità del 100% punti 4
- 4.7 ☐ 1 persona con disabilità con invalidità del 100%
e indennità di accompagnamento punti 5
- 4.8 ☐ 2 o più persone con disabilità con invalidità del 100%
di cui almeno 1 con indennità di accompagnamento punti 6

DA ALLEGARE:

- certificazione riportante il grado di invalidità (N.B.: REQUISITO NON AUTOCERTIFICABILE)
- certificazione attestante l'assegnazione dell'Indennità di accompagnamento

5. Presenza di minori di età non superiore a 14 anni (compiuti dopo la data di scadenza del bando) nel nucleo familiare del richiedente.

- 5.1 ☐ 1 minore punti 1
- 5.2 ☐ 2 minori punti 1,25
- 5.3 ☐ 3 o più minori punti 1,5

6. Nuclei familiari monoparentali con minori a carico

- 6.1 ☐ 1 minore a carico punti 2
- 6.2 ☐ 2 minori a carico punti 3
- 6.3 ☐ 3 o più minori a carico punti 4

7. Nuclei familiari composti esclusivamente da giovani di età non superiore a 35 anni.

- 7.1 ☐ composto da 1-2 componenti punti 2,25
- 7.2 ☐ composto da 3 o più componenti punti 2,5

8. Nuclei familiari composti esclusivamente da persone anziane di età superiore a 65 anni alla data del bando.

- 8.1 ☐ nucleo di una persona sola con età fino a 73 anni punti 2
- 8.2 ☐ nucleo di due o più persone con età fino a 73 anni punti 2,5
- 8.3 ☐ nucleo di una persona sola con età da 74 a 80 anni punti 2,5
- 8.4 ☐ nucleo di due o più persone di cui una con età da 74 a 80 anni punti 3
- 8.5 ☐ nucleo di una persona sola con età di oltre 80 anni punti 3,5
- 8.6 ☐ nucleo di due o più persone di cui una con età di oltre 80 anni punti 4

9. Presenza continuativa in graduatoria. (viene riconosciuto un punteggio in relazione alla presenza continuativa nelle graduatorie definitive per l'assegnazione alloggi ERP del Comune di Fermo a partire dalla data di pubblicazione del presente bando, tenendo conto della validità delle stesse)

Dichiara di aver partecipato ai bandi di concorso per l'assegnazione degli alloggi di ERP negli anni _____

☐ (0,5 per anno per un massimo di 10 anni) Max Punti 5

N.B. Le frazioni di anno uguali o superiori a 180 giorni sono considerate per intero, quelle inferiori non vengono considerate.

10. Residenza continuativa nel Comune di Fermo (viene attribuito un punteggio conteggiando la residenza continuativa a partire dalla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico)

Dichiaro di essere residente nel Comune di Fermo dal _____

☐ 0,50 punti per ogni anno Max Punti 8

I punteggi di cui ai numeri 3 e 8, riferiti alle condizioni soggettive non sono cumulabili tra loro

RISERVATO ALL'UFFICIO	
Istruttoria	Definitivo

1. Abitazione in un alloggio IMPROPRIO da almeno un anno dalla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico.
ALLEGARE certificato catastale e planimetria catastale in scala dell'unità immobiliare

- 2. Abitazione in un alloggio ANTIGIENICO** da almeno un anno dalla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico.
ALLEGARE certificato dell'ASUR territorialmente competente, ovvero allegare richiesta di certificato dell'ASUR territorialmente competente, da consegnare entro e non oltre 45 giorni dalla data di protocollazione della domanda al Comune

- 3. Abitazione in un alloggio INADEGUATO** da almeno un anno dalla data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico.

- ALLEGARE:

- certificato catastale e planimetria catastale in scala dell'unità immobiliare
- ALLEGARE certificato dell'ASUR territorialmente competente, ovvero allegare richiesta di certificato dell'ASUR territorialmente competente, da consegnare entro e non oltre 45 giorni dalla data di protocollazione della domanda al Comune

3. bis) Abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile, ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di una persona con disabilità che necessita per cause non transitorie dell'ausilio della sedia a ruote.

3b.1 ☐ Abitazione a titolo locativo in un alloggio **non accessibile** punti 2

ALLEGARE:

- copia del contratto di locazione/comodato gratuito in corso, debitamente registrato presso la competente Agenzia delle Entrate;
- attestazione ASUR territorialmente competente comprovante la necessità, per cause non transitorie, dell'ausilio della sedia a rotelle;

4. Sistemazione in locali PROCURATI a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica.

4.1 ☐ Sistemazione in locali PROCURATI a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica. punti 3

ALLEGARE copia del relativo provvedimento di assegnazione ovvero autocertificarne i riferimenti per l'acquisizione d'ufficio.

5. Abitazione in un alloggio da rilasciarsi per uno dei seguenti motivi.

(ALLEGARE copia dei provvedimenti per i quali si invoca il riconoscimento del punteggio).

5.1 ☐ a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale, fatti salvi i casi di morosità incolpevole, **con data di rilascio antecedente o entro 6 mesi** dalla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico punti 2,5

5.2 ☐ a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale, fatti salvi i casi di morosità incolpevole, **con data di rilascio antecedente o entro 1 anno** dalla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico punti 2,25

5.3 ☐ a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale, fatti salvi i casi di morosità incolpevole, **con data di rilascio in scadenza antecedente o oltre 1 anno** dalla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico punti 2

5.4 ☐ a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria, **antecedente o entro 1 anno** dalla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico punti 2,25

5.5 ☐ a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria, con data di rilascio in scadenza **anteriore** o oltre 1 anno dalla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico

punti 2

5.6 ☐ a seguito di ordinanza di sgombero

punti 3

5.7 ☐ a seguito di sentenza del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e il richiedente sia parte soccombente ai sensi dell'art. 20 septies, comma 2, della L.R. 36/2005

punti 2

(DA ALLEGARE copia dei provvedimenti per i quali si invoca il riconoscimento del punteggio)

--	--

Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui ai numeri **1-2-3-4**, riferiti alle condizioni oggettive.

N.B. I REQUISITI CHE DANNO TITOLO A PUNTEGGIO DEVONO SUSSISTERE AL MOMENTO DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA alla presente: (barrare la casella)

Documentazione obbligatoria

- ☐ copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.
- ☐ per i cittadini di altro Stato aderente all'Unione Europea: attestazione di regolarità di soggiorno in possesso dei requisiti ai sensi del D. lgs 30/2007 OPPURE attestato di soggiorno permanente.
- ☐ per i cittadini di altro Stato non aderente all'Unione Europea: carta di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo OPPURE permesso soggiorno di durata biennale rilasciato ai sensi del D.Lgs. 25/07/1998 n. 286 come modificato dalla Legge 30.7.2002 n. 189.
- ☐ copia DSU/Attestazione ISEE in corso di validità ovvero relativa autocertificazione; in caso di valore ISEE pari a 0 unitamente alla dichiarazione specifica (modello da compilare – pag. 15).
- ☐ per coloro che indicano lo stato civile “separato” presentare documentazione che attesti la separazione giudiziale dei coniugi.
- ☐ planimetria in scala, completa di riferimenti catastali, nel caso in cui il richiedente e/o altro/i componente/i del nucleo familiare siano titolari del diritto di proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento su un'altra abitazione, ovunque ubicata, non adeguata alle esigenze del nucleo familiare, ovvero autocertificazione contenente: Proprietà dell'abitazione, indirizzo, estremi catastali, % di proprietà.
- ☐ planimetria in scala, completa di riferimenti catastali, nel caso in cui il richiedente e/o altro/i componente/i del nucleo familiare siano titolari del diritto di proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento su un'altra abitazione, ovunque ubicata, dichiarata inagibile dalle autorità competenti, ovvero autocertificazione contenente: Proprietà dell'abitazione, indirizzo, estremi catastali, % di proprietà.
- ☐ planimetria in scala, completa di riferimenti catastali, nel caso in cui il richiedente e/o altro/i componente/i del nucleo familiare siano titolari nel territorio nazionale della proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento di un'altra abitazione dichiarata collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili, ovvero autocertificazione contenente: Proprietà dell'abitazione, indirizzo, estremi catastali, % di proprietà.
- ☐ planimetria in scala, completa di riferimenti catastali, nel caso in cui il richiedente e/o altro/i componente/i del nucleo familiare siano titolari del diritto di proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento su un'altra abitazione, ovunque ubicata, ma che sulla stessa non si ha la facoltà di godimento per effetto di provvedimento giudiziario (da presentare unitamente alla planimetria), ovvero autocertificazione contenente: Proprietà dell'abitazione, indirizzo, estremi catastali, % di proprietà.
- ☐ documentazione a supporto, ovvero autocertificazione con indicazione relativa agli estremi del contributo pubblico/finanziamento agevolato, soggetto beneficiario, indirizzo alloggio, estremi catastali alloggio, relativamente ai requisiti di cui al punto “e - *Precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici*”.
- ☐ PER I NON RESIDENTI: documentazione che attesti che si presta attività lavorativa nel Comune di Fermo /nella Regione Marche.

se lavoratore dipendente:	se lavoratore autonomo:
allegare copia contratto di lavoro in essere,	allegare documentazione che attesti l'ubicazione della

dichiarazione rilasciata dal datore di lavoro che il dipendente è ancora in forza.	sede/ unità locale della propria attività, dichiarazione sostitutiva del certificato ordinario d'iscrizione alla Camera di Commercio/ certificato ordinario d'iscrizione alla Camera di Commercio).
--	---

Ulteriore documentazione richiesta per ottenere particolare punteggio

(barrare la casella in corrispondenza dello/degli specifico/i documento/i allegato/)

- ☐ Certificazione riportante la percentuale di invalidità, disabilità/gravità (non autocertificabile) e certificazione attestante l'assegnazione dell'Indennità di accompagnamento;
- ☐ Alloggio **improprio** - certificato e planimetria catastali dell'unità immobiliare
- ☐ Alloggio **antigienico** - attestazione rilasciata dall'ASUR
- ☐ Alloggio **inadeguato** - certificato e planimetria catastali dell'unità immobiliare e attestazione rilasciata dall'ASUR
- ☐ Abitazione a titolo locativo **non accessibile** ai sensi delle norme sulle barriere architettoniche:
 - ☐ copia del contratto di locazione/comodato gratuito in corso, debitamente registrato presso la competente Agenzia delle Entrate;
 - ☐ attestazione ASUR territorialmente competente comprovante la necessità, per cause non transitorie, dell'ausilio della sedia a rotelle;
- ☐ Sistemazione in locali **procurati** a titolo precario - copia provvedimento di concessione/assegnazione/contratto dell'alloggio, ovvero relativa autocertificazione.
- ☐ Abitazione in alloggio da rilasciare - copia del provvedimento esecutivo di rilascio:
 - ☐ convalida di sfratto
 - ☐ verbale di conciliazione giudiziaria
 - ☐ ordinanza di sgombero
 - ☐ sentenza di separazione/provvedimento provvisorio del giudice

Firma del richiedente*

(FIRMA PER ESTESO E LEGGIBILE)

*La domanda viene resa nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.. La domanda e relative dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà e certificazione, dovranno essere complete e contenere ogni elemento utile per documentare il possesso dei requisiti per l'accesso e le condizioni per l'attribuzione dei punteggi e devono, A PENA D'ESCLUSIONE, essere presentate con sottoscrizione resa in presenza di dipendente addetto che ne annota l'apposizione in separato verbale ovvero con sottoscrizione corredata da fotocopia di documento di identità.

Sanzioni penali previste dall'art.76 del DPR 28/12/2000 n. 445:

5. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente T.U. è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.
6. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.
7. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli art. 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'art.4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.
8. Se i reati indicati ai punti precedenti sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o della professione e arte.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(articolo 47 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a il _____
a _____ residente a _____
in Via _____ n. _____
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.p.r. 445/2000, nel caso di mendaci
dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità

**Essendo il valore ISEE in corso di validità pari a ZERO, al fine di ottenere l'attribuzione del punteggio
di cui al n° 1, lett. a) dell'alleg. A della L.R. n° 36/2005 e s.m.i.,**

DICHIARA

che le fonti di sostentamento del proprio nucleo familiare sono come di seguito costituite:

Fermo, _____

Firma del richiedente

La domanda viene resa nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. La domanda e relative dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà e certificazione, dovranno essere complete e contenere ogni elemento utile per documentare il possesso dei requisiti per l'accesso e le condizioni per l'attribuzione dei punteggi e devono, A PENA D'ESCLUSIONE, essere presentate con sottoscrizione resa in presenza di dipendente addetto che ne annota l'apposizione in separato verbale ovvero con sottoscrizione corredata da fotocopia di documento di identità.

Sanzioni penali previste dall'art.76 del DPR 28/12/2000 n. 445:

9. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente T.U. è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

10. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.

11. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli art. 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'art.4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.

12. Se i reati indicati ai punti precedenti sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o della professione e arte.

GLOSSARIO

Ai fini della presente domanda si intende per

NUCLEO FAMILIARE

La nozione di nucleo familiare si desume dalla normativa nazionale disciplinante le prestazioni sociali agevolate, di competenza esclusiva statale ai sensi dell'art. 117 c. 2 lett. m) Cost.

ALLOGGIO IMPROPRIO:

Per alloggio improprio si intende l'unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l'utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 5 luglio 1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le fattispecie di alloggio antigiene.

ALLOGGIO ANTIGIENICO

Per alloggio antigiene si intende l'abitazione per la quale ricorrono almeno una delle seguenti fattispecie:

1. altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a metri 2,50 ridotti a metri 2,20 per vani accessori;
2. presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 5 luglio 1975.

ALLOGGIO ADEGUATO

Si considera abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare quella avente una superficie utile calpestabile non inferiore a:

- mq 30 per nucleo familiare composto da una persona
- mq 45 per nucleo familiare composto da due persone
- mq 54 per nucleo familiare composto da tre persone
- mq 63 per nucleo familiare composto da quattro persone
- mq 80 per nucleo familiare composto da cinque persone
- mq 90 per nucleo familiare composto da sei o più persone.

NUCLEO FAMILIARE MONOPARENTALE: la condizione si verifica qualora sussista un solo genitore che provveda in maniera esclusiva alla cura e sostentamento di figlio/figli minore/i a causa di decesso/irreperibilità dell'altro genitore o al riconoscimento della filiazione naturale da parte dell'unica figura parentale richiedente l'accesso all'alloggio; tale situazione deve risultare anche anagraficamente con un nucleo costituito esclusivamente da un genitore con figlio/i minore/i di anni 18 a carico ai fini fiscali. Qualora il nucleo richiedente conviva con terze persone, la condizione è riconosciuta solo se sussista coabitazione anagrafica con terzi legati da vincoli di parentela o affinità con il genitore. E' esclusa la convivenza con l'altro genitore, con un nuovo coniuge o con un nuovo convivente more uxorio e comunque con terze persone diversi da parenti e affini.