



CITTA' DI FERMO

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo – Tel. 0734.2841
Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447 - Sito web: www.comune.fermo.it



CASE POPOLARI: PUBBLICAZIONE AVVISO

GUIDA

ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

L'Avviso resterà aperto dal 03 giugno al 1 agosto

Informazioni

Email dedicata: casepopolari2025@comune.fermo.it

Numeri telefonici: 0734284413/ 303/ 279.

Sito: Avviso Pubblico e modulistica sono disponibili sul sito del Comune di Fermo www.comune.fermo.it



CITTA' DI FERMO

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo – Tel. 0734.2841
Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447 - Sito web: www.comune.fermo.it

1

TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Dal 03 giugno 2025

fino alle ore 23:59 del 01 agosto 2025

Per i cittadini italiani residenti all'estero il termine per la presentazione delle domande è fissato alle ore fino alle ore 23:59 del 15 agosto 2025.

2

PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA SONO NECESSARI I SEGUENTI DOCUMENTI:

- 1.** ISEE IN CORSO DI VALIDITÀ
- 2.** COPIA FOTOSTATICA DI DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ.
- 3.** ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ DI SOGGIORNO IN POSSESSO DEI REQUISITI AI SENSI DEL D. LGS 30/2007 OPPURE ATTESTATO DI SOGGIORNO PERMANENTE.
- 4.** PER COLORO CHE INDICANO LO STATO CIVILE “SEPARATO” PRESENTARE DOCUMENTAZIONE CHE ATTESTI LA SEPARAZIONE GIUDIZIALE DEI CONIUGI.
- 5.** PLANIMETRIA IN SCALA IN CASO DI ALLOGGIO IMPROPRIO O INADEGUATO
- 6.** ATTESTAZIONE RILASCIATA DALL'ASUR IN CASO DI ALLOGGIO ANTIGIENICO O NON ACCESSIBILE

ATTENZIONE! SARANNO EFFETUATI CONTROLLI ANCHE CON L'AUSILIO DELLA GUARDIA DI FINANZA SU TUTTE LE DICHIARAZIONI RESE DAI CITTADINI. SI RICHIEDE PERTANTO LA MASSIMA ATTENZIONE NEL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA



CITTA' DI FERMO

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo – Tel. 0734.2841
Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447 - Sito web: www.comune.fermo.it

3

COME PRESENTARE LA DOMANDA

La domanda deve essere:

- Consegnata a mano, previa apposizione di codice identificativo personale da parte dello sportello dei servizi sociali, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Fermo che ne rilascia ricevuta mediante timbratura di pervenuto;
- Spedita dal richiedente intestatario di posta elettronica certificata completa di tutti gli allegati al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.fermo.it. Il codice identificativo personale verrà apposto una volta ricevuta la pec e rinviato allo stesso indirizzo;
- Spedita con raccomandata con ricevuta di ritorno all'indirizzo "Comune di Fermo – via Mazzini n.4, 63900 Fermo". Il codice identificativo personale sarà comunicato in fase successiva.

A tutte le domande verrà assegnato un codice identificativo personale che sarà di riferimento per tutte le comunicazioni e tutte le pubblicazioni delle graduatorie.

4

COSA VUOL DIRE?

Ai fini del presente avviso si intende per

NUCLEO FAMILIARE

La nozione di nucleo familiare si desume dalla normativa nazionale disciplinante le prestazioni sociali agevolate, di competenza esclusiva statale ai sensi dell'art. 117 c. 2 lett. m) Cost..



CITTA' DI FERMO

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo – Tel. 0734.2841
Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447 - Sito web: www.comune.fermo.it

ALLOGGIO IMPROPRIO:

Per alloggio improprio si intende l'unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l'utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 5 luglio 1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le fattispecie di alloggio antigienico.

ALLOGGIO ANTIGIENICO

Per alloggio antigienico si intende l'abitazione per la quale ricorrono almeno una delle seguenti fattispecie:

altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a metri 2,50 ridotti a metri 2,20 per vani accessori;

presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 5 luglio 1975.

ALLOGGIO ADEGUATO

Si considera abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare quella avente una superficie utile calpestabile non inferiore a:

- mq 30 per nucleo familiare composto da una persona
- mq 45 per nucleo familiare composto da due persone
- mq 54 per nucleo familiare composto da tre persone
- mq 63 per nucleo familiare composto da quattro persone
- mq 80 per nucleo familiare composto da cinque persone
- mq 90 per nucleo familiare composto da sei o più persone.

NUCLEO FAMILIARE MONOPARENTALE:

la condizione si verifica qualora sussista un solo genitore che provveda in maniera esclusiva alla cura e sostentamento di figlio/figli minore/i a causa di decesso/irreperibilità dell'altro genitore o al riconoscimento della filiazione naturale da parte dell'unica figura parentale richiedente l'accesso all'alloggio; tale situazione deve risultare anche anagraficamente con un nucleo costituito esclusivamente da un genitore con figlio/i minore/i di anni 18 a carico ai fini fiscali. Qualora il nucleo richiedente conviva con terze persone, la condizione è riconosciuta solo se sussista coabitazione anagrafica con terzi legati da vincoli di parentela o affinità con il genitore. E' esclusa la convivenza con l'altro genitore, con un nuovo coniuge o con un nuovo convivente more uxorio e comunque con terze persone diversi da parenti e affini.