

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI
REVISIONE SUL RENDICONTO DELLA
GESTIONE 2024 E DOCUMENTI
ALLEGATI**

paol B CB

COMUNE DI FERMO

Provincia di Fermo

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto*

Anno 2024

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. ROBERTO VITTORI

DOTT. GIORGIO BERNABEI

DOTT. GIOVANNI BERNABEI



Sommario

1. INTRODUZIONE	2
1.1. Verifiche preliminari	3
2. CONTO DEL BILANCIO	6
2.1. Il risultato di amministrazione	6
2.2. Utilizzo nell'esercizio 2024 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2023	6
2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione	7
2.4. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2024	8
2.5. Analisi della gestione dei residui	11
2.6. Servizi conto terzi e partite di giro	15
3. GESTIONE FINANZIARIA	15
3.1. Fondo di cassa	15
3.2. Tempestività pagamenti	16
3.3. Analisi degli accantonamenti	17
3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità	17
3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate	18
3.3.3. Fondo anticipazione liquidità	19
3.4. Fondi spese e rischi futuri	19
3.4.1. Fondo contenzioso	19
3.4.2. Fondo indennità di fine mandato	19
3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali	20
3.4.4. Altri fondi e accantonamenti	20
3.5. Analisi delle entrate e delle spese	20
3.5.1. Entrate	20
3.5.2. Spese	24
4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO	29
4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento	29
4.2. Strumenti di finanza derivata	32
5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA	32

6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI	33
6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate	33
6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie	33
6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche	33
6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati	34
7. CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE	34
8. PNRR E PNC	37
9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO	37
10. IRREGOLARITÀ NON SANATE, RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE	37
11. CONCLUSIONI	38

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping letters and flourishes, located at the bottom center of the page.

Comune di Fermo

Organo di revisione

Verbale n.6 del 27 Marzo 2025

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2024

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2024, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2024 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2024 del Comune di Fermo che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Fermo, lì 27 Marzo 2025.

L'Organo di revisione

Dott. Roberto Vittori

Dott. Giorgio Bernabei

Dott. Giovanni Bernabei

1. Introduzione

I sottoscritti revisori nominati con delibera dell'Organo consiliare n. 33 del 11/06/2024;

◆ ricevuta in data 19/03/2025 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2024, approvati con delibera della giunta comunale n.102 del 18/03/2025, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2025-2027 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;
- ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ◆ visto il d.lgs. 118/2011;
- ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 96 del 21/12/2016;

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2024 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:



	Anno 2024
Variazioni di bilancio totali	n. 58
di cui variazioni di Consiglio	n. 6
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 2
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 166 Tuel	n. 20
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	n. 18
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. 6
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	n. 6
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n. 0

◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti) risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2024.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2024, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 36.085 abitanti.

L'Ente non è in dissesto;

L'Ente non ha in corso una procedura di riequilibrio finanziario pluriennale.

L'Ente:

- non è istituito a seguito di processo di unione;
- non è istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;

L'Organo di revisione, nel corso del 2024, non ha rilevato gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente *risulta* essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDA;
- l'Ente *ha* provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2024 in BDAP attraverso la modalità "*approvato dalla Giunta*";
- l'Ente *ha* dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013;
- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2024, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, ha verificato di non trovarsi in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-*bis* del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-*bis* del D.I. 113/2024;
- l'Ente non ha in essere alcun contratto di partenariato pubblico-privato previsto dal principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024.

- nel caso di lavori pubblici di somma urgenza, sono state rispettate le tempistiche stabilite al riguardo dall'art. 191 co. 3 del TUEL, anche alla luce di eventuali deroghe previste dalla normativa emergenziale e dalle conseguenti ordinanze di protezione civile;

- nel corso dell'esercizio 2024, non sono state effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;

- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 30.01.2025, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.

I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente.

In attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili hanno reso i conti della loro gestione, entro il 30/01/2025, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233, fatta eccezione per l'imposta di soggiorno.

I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente.

Alla data del 31.01.2025 gli agenti contabili che non hanno reso il conto dell'imposta di soggiorno sono stati sollecitati, assegnando il termine ultimo del 24 marzo 2025 per rendere il conto della propria gestione.

Preso atto che come da determina dirigenziale n.673 del 27/3/2025 risultano adempienti n.10 operatori e n. 7 operatori hanno dichiarato di non essere tenuti al pagamento dell'imposta, si evidenzia che nei confronti degli operatori ancora inadempienti l'Ente provvedere alla segnalazione alla Corte dei conti.

- l'Ente ha nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;



- l'Ente ha reso il rendiconto dei contributi straordinari nei termini perentori e con le modalità di cui all'art. 158 Tuel;

- l'Ente ha predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:

- scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2024 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità;
- scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità.

-l'Ente ha raggiunto i propri obiettivi di servizio;

- l'Ente non rientra tra quelli inadempienti in base al Decreto 18 ottobre 2024 - Allegato A;

- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario;

DETTAGLIO DEI PROVENTI E DEI COSTI DEI SERVIZI				
RENDICONTO 2024	Proventi	Costi	Saldo	% di copertura realizzata
Asilo nido	€ 122.268,70	€ 510.619,82	-€ 388.351,12	23,95%
Fiere e mercati	€ 221.904,76	€ 295.784,15	-€ 73.879,39	75,02%
Mense scolastiche		€ 528.599,64	-€ 528.599,64	0,00%
Musei e pinacoteche	€ 195.607,40	€ 570.697,05	-€ 375.089,65	34,28%
Teatri, spettacoli e mostre	€ 405.719,71	€ 1.371.943,67	-€ 966.223,96	29,57%
Colonie e soggiorni stagionali			€ -	
Impianti sportivi	€ 149.718,80	€ 934.991,74	-€ 785.272,94	16,01%
Parchimetri e servizi connessi		€ 153.481,98	-€ 153.481,98	0,00%
Totali	€ 1.095.219,37	€ 4.366.118,05	-€ 3.270.898,68	25,08%

2. Conto del bilancio

2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2024, presenta un avanzo di euro 24.106.520,90.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha indicato nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi incassati alla data del 31/12/2024 in conti postali e bancari.

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:			
	2022	2023	2024
Risultato d'amministrazione (A)	€ 13.508.518,91	€ 17.761.511,86	€ 24.106.520,90
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 6.198.187,82	€ 7.545.142,42	€ 9.556.767,06
Parte vincolata (C)	€ 6.115.361,19	€ 6.864.127,74	€ 11.169.619,65
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 821.240,06	€ 2.319.444,14	€ 2.002.443,31
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 373.729,84	€ 1.032.797,56	€ 1.377.690,88

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i. , non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

2.2. Utilizzo nell'esercizio 2024 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2023



Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata				Totale parte destinata agli investimenti	Totali	
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente			Totale parte vincolata
Copertura dei debiti fuori bilancio	154.291,21										154.291,21	
Sabguardia equilibri di bilancio	0,00										0,00	
Finanziamento spese di investimento	339.140,74										339.140,74	
Finanziamento di spese correnti non permanenti	215.395,00										215.395,00	
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00										0,00	
Altra modalità di utilizzo	0,00										0,00	
Utilizzo parte accantonata		0,00	0,00	716.688,41	0,00						0,00	
Utilizzo parte vincolata					1.017.047,05	3.543.274,11	95.095,49	804.820,61	0,00		0,00	
Utilizzo parte destinata agli investimenti										632.898,22	632.898,22	
Totale delle parti utilizzate	708.626,95	0,00	0,00	716.688,41	716.688,41	1.017.047,05	3.543.274,11	95.095,49	804.820,61	5.460.237,26	632.898,22	7.518.650,84
Totale delle parti non utilizzate	323.970,61	5.374.387,78	628.800,00	825.266,23	6.828.454,01	115.161,00	797.875,30	0,00	490.854,09	1.403.890,48	1.686.545,92	10.242.861,02
Totali	1.032.797,56	5.374.387,78	628.800,00	1.541.954,64	7.545.142,42	1.132.208,14	4.341.149,41	95.095,49	1.295.674,70	6.864.127,74	2.319.444,14	17.767.571,86

Somma del valore delle parti non utilizzate=Valore del risultato d'amministrazione dell'anno n-1 al termine dell'esercizio n:

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2024
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€ 6.665.405,83
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 12.379.896,31
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 12.355.752,72
SALDO FPV	€ 24.143,59
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ 283.736,14
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 1.175.945,50
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 547.668,98
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 344.540,38
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€ 6.665.405,83
SALDO FPV	€ 24.143,59
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 344.540,38
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 7.518.650,84
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 10.242.861,02
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2024	€ 24.106.520,90

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2024

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2024 la seguente situazione:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		9.471.440,13
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	1.203.024,68
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	6.191.157,08
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		2.077.258,37
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	1.388.498,01
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		688.760,36
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		4.736.760,13
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	4.474.120,99
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		262.639,14
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	136.790,36
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		125.848,78
SALDO PARTITE FINANZIARIE		0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		14.208.200,26
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		1.203.024,68
Risorse vincolate nel bilancio		10.665.278,07
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		2.339.897,51
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		1.525.288,37
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		814.609,14

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conseguito un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, nel rispetto delle disposizioni di cui ai commi 820 e 821 del citato art. 1 della L. 145/2018 in applicazione di quanto previsto dalla Circolare MEF RGS n° 3/2019 del 14 febbraio 2019 e successive indicazioni.

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 14.208.200,26;
- W2 (equilibrio di bilancio): € 2.339.897,51;
- W3 (equilibrio complessivo): € 814.609,14.

2.4. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2024

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;



- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- d) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024;
- e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2024 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2024	31/12/2024
FPV di parte corrente	€ 950.250,82	€ 440.261,81
FPV di parte capitale	€ 11.429.645,49	€ 11.915.490,91
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	2022	2023	2024
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 1.690.140,82	€ 950.250,82	€ 440.261,81
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ 494.399,54	€ 559.896,80	€ 126.718,07
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 247.857,46	€ 299.790,52	€ 272.224,88
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ 947.883,82	€ 90.563,50	€ 41.318,86
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

In sede di rendiconto 2024 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	272.224,88
Trasferimenti correnti	135.296,77
Incarichi a legali	
Altri incarichi	
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	32.740,16
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	
Altro(**)	
Totale FPV 2024 spesa corrente	440.261,81

Il FPV in spesa c/capitale è stato attivato in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4.9 del principio applicato della contabilità finanziaria alla luce degli aggiornamenti del DM 10 ottobre 2024.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2025, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato) del Principio contabile della contabilità finanziaria, sono confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

a) vincolato

b) destinato ad investimenti

c) libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute **hanno** generato FPV;

- nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2022	2023	2024
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 10.473.891,86	€ 11.429.645,49	€ 11.915.490,91
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 6.293.168,90	€ 5.106.033,91	€ 4.584.419,35
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ 4.180.722,96	€ 6.323.611,58	€ 7.331.071,56
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -

2.5. Analisi della gestione dei residui

L'Ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2024 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n 88 in data 11/03/2025 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n.5 del 10/03/2025).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente persistono residui passivi provenienti dal 2019 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n. 88 del 11/03/2025 ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 27.212.414,34	€ 15.698.456,94	€ 10.621.748,04	-€ 892.209,36
Residui passivi	€ 13.899.444,27	€ 11.686.202,91	€ 1.665.572,38	-€ 547.668,98

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	€ 2.541,00	€ 78.881,43
Gestione corrente vincolata	€ -	€ 128.148,57
Gestione in conto capitale vincolata	€ -	€ 311,22
Gestione in conto capitale non vincolata	€ 17.743,88	€ 8.484,04
Gestione servizi c/terzi	€ 106,88	€ 3.080,53
MINORI RESIDUI	€ 20.391,76	€ 218.905,79

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebita o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è stato adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che è stato adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi è stato effettuato dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che è stata effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Analisi residui attivi al 31.12.2024

	Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	Totale
Titolo I	€ 478.252,46	€ 460.275,83	€ 831.979,58	€ 1.702.983,17	€ 2.527.917,55	€ 6.001.408,59
Titolo II	€ 15.782,99	€ 12.233,57	€ 182.329,04	€ 1.118.490,16	€ 4.400.809,17	€ 5.729.644,93
Titolo III	€ 92.122,77	€ 448.137,75	€ 477.002,98	€ 693.388,05	€ 2.772.210,16	€ 4.482.861,71
Titolo IV	€ 167.198,26	€ 18.843,15	€ 431.636,57	€ 2.354.829,47	€ 9.126.760,56	€ 12.099.268,01
Titolo V	€ 33.439,56	€ 101.812,31	€ 273.150,86	€ 712.049,65	€ 1.041.071,57	€ 2.161.523,95
Titolo VI	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo VII	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo IX	€ 15.434,86	€ -	€ -	€ 375,00	€ 81.422,34	€ 97.232,20
Totale	€ 802.230,90	€ 1.041.302,61	€ 2.196.099,03	€ 6.582.115,50	€ 19.950.191,35	€ 30.571.939,39

Analisi residui passivi al 31.12.2024

	Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	Totale
Titolo I	€ 8.320,00	€ 45.736,04	€ 20.265,74	€ 132.135,25	€ 8.621.927,78	€ 8.828.384,81
Titolo II	€ 6.163,22	€ 939,00	€ 10.056,31	€ 65.777,36	€ 5.020.638,66	€ 5.103.574,55
Titolo III	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo IV	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo V	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo VII	€ 17.845,71	€ 4.503,23	€ 3.191,00	€ 1.350.639,52	€ 984.615,68	€ 2.360.795,14
Totale	€ 32.328,93	€ 51.178,27	€ 33.513,05	€ 1.548.552,13	€ 14.627.182,12	€ 16.292.754,50

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

Residui attivi		Esercizi precedenti	2020	2021	2022	2023	2024	Totale residui conservati al 31.12.2024 ⁽¹⁾	FCDE al 31.12.2024
IMU/TASI recupero evasione	Residui iniziali	0,00	86.157,25	46.548,68	0,00	0,00	7.499,00	140.204,93	2.477.769,97
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	86.157,25	46.548,68	0,00	0,00	7.499,00		
	Percentuale di riscossione	0%	100%	100%	0%	0%	100%		
TIA/TARI ordinaria	Residui iniziali	0,00	3.885.065,18	3.340.093,13	2.336.440,70	2.771.167,38	3.156.539,04	965.996,99	2.100.000,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	768.336,79	793.586,40	522.612,36	552.003,74	933.878,52		
	Percentuale di riscossione	0,00	20%	24%	22%	20%	30%		
TARSU/TIA/TARI/TARES recupero evasione	Residui iniziali	0,00	3.188,85	1.829,19	4.547,34	3.326,06	89.004,48	65.161,99	107.717,77
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	3.188,85	1.099,59	2.145,52	-	28.286,10		
	Percentuale di riscossione	0%	100%	60%	47%	0%	32%		
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	0,00	87.783,14	65.470,82	106.362,39	56.356,19	56.147,43	27.188,13	-
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	38.211,48	26.703,12	67.335,15	17.272,49	15.463,73		
	Percentuale di riscossione	0,00	44%	41%	63%	31%	28%		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	0,00	18.823,79	68.205,49	629.613,99	1.056.022,45	1.553.203,12	614.422,23	1.773.781,41
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	18.823,79	68.205,49	124.603,20	160.930,44	210.447,16		
	Percentuale di riscossione	0,00	100%	100%	20%	15%	14%		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	0,00	301.038,72	285.740,99	197.984,41	224.880,87	211.731,32	70.709,89	106796,08
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	108.058,96	139.518,60	96.366,09	166.241,74	52.359,94		
	Percentuale di riscossione	0,00	36%	49%	49%	74%	25%		
Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

(1) sono comprensivi dei residui di competenza

RU M GB

2.6. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano essere equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2024 risultante dal conto del Tesoriere corrisponde alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2024 (da conto del Tesoriere)	€	22.183.088,73
- di cui conto "istituto tesoriere"	€	-
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	€	22.183.088,73
Fondo di cassa al 31 dicembre 2024 (da scritture contabili)	€	22.183.088,73

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2024 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

L'imposta di soggiorno e le altre imposte, tasse e contributi la cui riscossione è affidata a soggetti terzi responsabili solidalmente vengono regolarmente rendicontate e versate sul conto di tesoreria dell'ente.

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2022	2023	2024
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 12.259.225,46	€ 16.828.438,10	€ 22.183.088,73
di cui cassa vincolata	€ 8.351.479,59	€ 7.615.354,68	€ 10.546.290,76

L'Organo ha verificato che non sono state richieste anticipazioni di tesoreria nel corso del 2024

L'ente con deliberazione di giunta comunale nr. 418 del 29/12/2023 ha quantificato il limite massimo per il ricorso all'anticipazione di tesoreria per l'esercizio 2024, ai sensi dell'art. 222 del Tuel, in euro 18.283.679,23, pari ai 5/12 (cinque dodicesimi) delle entrate del rendiconto 2022, senza ricorrere nel corso dell'esercizio a tale utilizzo.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2024, tenuto conto delle novità introdotte dall'art. 6, comma 6-*octies*, del DL 60/2024 recepite dal DM 13/02/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che gli utilizzi in termini di cassa e i relativi reintegri sono stati contabilizzati, rispettivamente, al titolo 9 dell'Entrata e al titolo 7 della Spesa, mediante la regolarizzazione di tutte le carte contabili secondo il Principio applicato 4/2 punto 10.2..

L'Organo di revisione ha verificato l'esistenza dell'equilibrio di cassa.

Nel conto del tesoriere al 31/12/2024 non risultano pagamenti per azioni esecutive.

3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2024 abbiano rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e non siano state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

-l'Ente ha adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

L'Organo di revisione ha verificato:

- che l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 **ha** assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili.

- l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, ha allegato al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:

- o indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale) -5,30;
- o tempo medio ponderato di pagamento (annuale) 24,68
- o tempo medio ponderato di ritardo (annuale) -5,42

3.3. Analisi degli accantonamenti

3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità.

Le modalità di calcolo utilizzate nel preventivo 2024/2026, per il principio della costanza devono essere applicate anche per il calcolo nel rendiconto 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- L'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il livello di analisi per capitoli.

- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;

- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità non si è avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021, che consente nella quantificazione del FCDE da accantonare nel risultato di amministrazione 2021 (entrate titolo 1 e 3), di calcolare la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 6.738.318,64.

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- 1) l'eventuale e motivata eliminazione di crediti iscritti fra i residui attivi da oltre tre anni dalla loro scadenza e non riscossi, ancorché non ancora prescritti, per euro 244.754,55 e contestualmente iscritti nel conto del patrimonio;
- 2) la corrispondente riduzione del FCDE;
- 3) l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio allegato al rendiconto;
- 4) l'indicazione dell'importo dei crediti inesigibili o di difficile esazione nell' "Allegato C" al rendiconto ai fini della definizione del fondo svalutazione crediti;
- 5) l'avvenuto mantenimento nello Stato patrimoniale di detti crediti, per un importo pari a euro 244.754,55, ai sensi dell'art.230, comma 5, del TUEL e la prosecuzione delle azioni di recupero. Complessivamente nel conto del patrimonio sono conservati crediti per Euro 2.434.354,82, proveniente anche dalle annualità precedenti.

3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione dà atto che le seguenti società controllate/partecipate dall'Ente hanno subito perdite nel corso dell'esercizio 2023 e nei due precedenti.

Denominazione sociale	Quota di partecipazione	Patrimonio netto al 31/12/2023	Importo versato per la ricostituzione del capitale sociale	Motivazione della perdita	Valutazione della futura redditività della società	Esercizi precedenti chiusi in perdita
SOLGAS IMMOBILI Srl (in liquidazione)	100%	1.713.514,00				
FERMO GESTIONE IMMOBILIARE Srl (in liquidazione)	100%	-567.513,00				2023-2022-2021-2020-2019-2018-2017
ATO 5	9,84%	709.729,22				
ENTE UNIVERSITARIO DEL FERMANO	47%	225.130,80				
FONDAZIONE RETE LIRICA	25%	188.199,00				2022
STEAT SPA	9,75%	2.663.121,00				2022

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accantonato la somma di euro 363.975,00, quale fondo per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle società partecipate ai sensi

dell'art.21, commi 1 e 2 del d.lgs. n.175/2016.

La Relazione sul governo societario predisposta dalle società controllate dal Comune contiene il programma di valutazione del rischio aziendale, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. n. 175/2016 e alla luce del documento "La crisi nelle società pubbliche tra TUSP e CCII" pubblicato dall'Osservatorio Enti Pubblici e Società partecipate del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili.

3.3.3. Fondo anticipazione liquidità

L'Ente non ha ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013.

3.4. Fondi spese e rischi futuri

3.4.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 955.383,10, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue.

Dalla ricognizione del contenzioso esistente a carico dell'ente esistente al 31/12 è stata calcolata una passività potenziale probabile di euro 955.383,10 disponendo i seguenti accantonamenti:

- Euro 628.800,00 già accantonati nel risultato di amministrazione al 31/12 dell'esercizio precedente;
- Euro 39.000,00 già accantonati nel bilancio di previsione 2024-2026;
- Euro 287.583,10 accantonati in sede di Rendiconto 2024.

3.4.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€ 13.482,58
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 4.458,00
accantonamento in sede di rendiconto	€ 81,10
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 18.021,68

Le quote accantonate risultano congrue.

3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente presenta uno stock di debito risultante dalla piattaforma al 31 dicembre 2024 pari a euro 119.497,39.

Non ricorrono le condizioni affinché l'Ente accantoni nel risultato di amministrazione al 31/12/2024 risorse a titolo di Fondo di garanzia debiti commerciale.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio 2024 ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente e che ammonta ad euro 119.497,39.

3.4.4. Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali, pari ad euro 330.000,00, sono congrue.

L'Organo di revisione ha verificato la congruità degli accantonamenti in uno specifico fondo per le passività potenziali probabili.

Natura del Fondo	Importo
Rischio connesso alla concessione della fidejussione Croce Verde	65.000,00
Accantonamento per minori entrate Titolo II	218.369,24
Accantonamento per minori entrate Titolo IV	143.469,26
Accantonamento per spese potenziali	711.647,39

3.5. Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2022	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	21.069.320,00	22.259.475,50	22.140.469,20	105,08	99,47
Titolo 2	19.012.836,22	21.673.409,99	12.786.881,50	67,25	59,00
Titolo 3	9.014.483,16	9.922.722,70	8.953.479,40	99,32	90,23
Titolo 4	24.651.727,21	30.544.355,00	15.476.790,60	62,78	50,67
Titolo 5	2.490.000,00	2.490.000,00	1.058.968,48	42,53	42,53
TOTALE	76.238.366,59	86.889.963,19	60.416.589,18	79,25	69,53

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	22.123.127,70	23.191.080,04	23.102.372,60	104,43	99,62
Titolo 2	22.932.806,28	26.065.322,83	16.586.385,31	72,33	63,63
Titolo 3	9.336.292,58	11.210.417,57	9.506.365,93	101,82	84,80
Titolo 4	25.445.161,16	40.781.456,94	17.700.579,25	69,56	43,40
Titolo 5	1.820.000,00	1.820.000,00	1.582.084,42	86,93	86,93
TOTALE	81.657.387,72	103.068.277,38	68.477.787,51	83,86	66,44

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	22.581.875,00	24.109.502,17	25.055.777,17	110,96	103,92
Titolo 2	26.623.355,06	29.732.142,16	17.117.260,77	64,29	57,57
Titolo 3	10.132.829,50	12.063.136,44	9.179.140,70	90,59	76,09
Titolo 4	62.014.877,48	59.090.596,02	23.009.895,96	37,10	38,94
Titolo 5	1.820.000,00	1.820.000,00	1.101.071,57	60,50	60,50
TOTALE	123.172.937,04	126.815.376,79	75.463.146,17	61,27	59,51

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	DIRETTA	AFFIDAMENTO DITTA ESTERNA
TARSU/TIA/TARITARES	DIRETTA	AFFIDAMENTO DITTA ESTERNA
Sanzioni per violazioni codice della strada	AFFIDAMENTO DITTA ESTERNA	AFFIDAMENTO DITTA ESTERNA
Fitti attivi e canoni patrimoniali	DIRETTA	AFFIDAMENTO DITTA ESTERNA
Proventi acquedotto	NON RICORRE FATTISPECIE	NON RICORRE FATTISPECIE
Proventi canoni depurazione	NON RICORRE FATTISPECIE	NON RICORRE FATTISPECIE

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2024, per euro 8.184.750,89, sono aumentate rispetto a quelle dell'esercizio 2023, pari euro 8.100.846,09.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accertato l'IMU 2024 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

TARSU-TIA-TARI

Le entrate accertate nell'anno 2024, per euro 5.682.717,26 sono aumentate rispetto a quelle dell'esercizio 2023, pari ad euro 5.251.080,24.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2022	2023	2024
Accertamento	2.130.288,79	1.193.241,69	€ 1.265.773,16
Riscossione	2.118.767,16	1.184.922,57	€ 1.241.570,72

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni destinati a spesa corrente			
Anno	importo	spesa corrente	% x spesa corr.
2022	€ 2.130.288,79	€ 650.000,00	30,51%
2023	€ 1.193.241,69	€ 650.000,00	54,47%
2024	€ 1.265.773,16	€ 600.000,00	47,40%

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	2022	2023	2024
accertamento	€ 1.222.093,75	€ 1.048.615,86	€ 1.146.491,26
riscossione	€ 671.082,09	€ 484.897,36	€ 606.720,00
%riscossione	54,91	46,24	52,92
<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	2022	2023	2024
accertamento	€ -	€ 150.563,44	€ 37.206,00
riscossione	€ -	€ 87.986,87	€ 20.079,20
%riscossione	-	58,44	53,97

La quota vincolata risulta destinata come segue:

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	Accertamento 2024
Sanzioni Codice della Strada	€ 1.146.491,26
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 539.771,26
entrata netta	€ 606.720,00
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 303.360,00
% per spesa corrente	50,00%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%
Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	Accertamento 2024
Sanzioni Codice della Strada	€ 37.206,00
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 17.126,80
entrata netta	€ 20.079,20
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 20.079,20
% per spesa corrente	100,00%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%

Rilevato che nel rispetto del comma 12 bis dell'art.142 del D.lgs. 285/1992, i proventi delle sanzioni derivanti da violazioni al limite massimo di velocità, sono stati attribuiti in misura pari al 50% all'ente proprietario della strada in cui è stato effettuato l'accertamento.

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2024, per euro 159.420,90 sono diminuite rispetto a quelle dell'esercizio 2023, pari ad euro 270.127,77.

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che sono stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE	FCDE
			Accantonamento	Rendiconto
			Competenza	2024
			Esercizio 2024	
Recupero evasione IMU	€ 2.308.916,29	€ 837.016,93	€ 749.273,00	€ 2.476.259,08
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ 215.633,29	€ 150.471,30	€ -	€ 107.717,77
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione altri tributi	€ 28.984,90	€ 25.963,13	€ -	€ 1.510,89
TOTALE	€ 2.553.534,48	€ 1.013.451,36	€ 749.273,00	€ 2.585.487,74

Nel 2024, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, non ha rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che il concessionario ha riversato il riscosso nel conto di tesoreria dell'Ente locale con la periodicità stabilita dall'art. 7, co. 2, lett. gg-septies) del D.L. n. 70/2011, convertito dalla l. n. 106/2011 e s.m.i.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2024	€ 2.077.516,80	
Residui riscossi nel 2024	€ 356.036,16	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	€ 2.541,00	
Residui al 31/12/2024	€ 1.718.939,64	82,74%
Residui della competenza	€ 1.540.083,11	
Residui totali	€ 3.259.022,75	
FCDE al 31/12/2024		0,00%

3.5.2. Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2022	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	47.758.767,28	58.514.116,80	43.950.382,09	92,03	75,11
Titolo 2	29.676.920,57	47.193.027,90	24.127.249,37	81,30	51,12
Titolo 3	2.490.000,00	2.490.000,00	1.058.968,48	42,53	42,53
TOTALE	79.925.687,85	108.197.144,70	69.136.599,94	86,50	63,90

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	52.874.904,55	62.926.575,15	45.626.586,61	86,29	72,51
Titolo 2	30.712.583,60	57.602.418,04	28.145.934,29	91,64	48,86
Titolo 3	1.820.000,00	1.820.000,00	1.552.084,42	85,28	85,28
TOTALE	85.407.488,15	122.348.993,19	75.324.605,32	88,19	61,57

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	58.481.089,88	69.639.574,88	46.775.609,76	79,98	67,17
Titolo 2	68.479.058,32	80.261.483,44	33.700.411,22	49,21	41,99
Titolo 3	1.820.000,00	1.820.000,00	1.101.071,57	60,50	60,50
TOTALE	128.780.148,20	151.721.058,32	81.577.092,55	63,35	53,77

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente	Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	variazione
101 redditi da lavoro dipendente	€ 9.033.062,04	€ 9.486.846,42	453.784,38
102 imposte e tasse a carico ente	€ 707.096,84	€ 739.523,04	32.426,20
103 acquisto beni e servizi	€ 24.525.657,37	€ 27.500.061,97	2.974.404,60
104 trasferimenti correnti	€ 7.856.957,58	€ 5.511.369,34	-2.345.588,24
105 trasferimenti di tributi	€ -	€ -	0,00
106 fondi perequativi	€ -	€ -	0,00
107 interessi passivi	€ 1.498.024,05	€ 1.525.796,85	27.772,80
108 altre spese per redditi di capitale	€ -	€ -	0,00
109 rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 135.952,76	€ 123.995,14	-11.957,62
110 altre spese correnti	€ 919.585,15	€ 1.447.755,19	528.170,04
TOTALE	€ 44.676.335,79	€ 46.335.347,95	1.659.012,16

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2024, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014;

- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 183.098,41;
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001 (modifiche alla parte normativa del CCI 2023-2025 e accordo economico 2024 sottoscritti dalle delegazioni trattanti il 13/11/2024);
- l'ammontare complessivo delle risorse destinate annualmente al trattamento accessorio del personale come previsto dal comma 2 dell'art.23 del d.lgs. 75/2017 assumendo a riferimento l'esercizio 2016:

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

Decurtazioni applicate ai sensi dell'art. 9 del DI 78/2010:

- al fondo del personale del comparto anno 2024: € 39.475,37;
- al fondo del personale dell'area (dirigenti) anno 2024: € 57.534,28

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2024 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557 quater, 562 della Legge 296/2006:

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione ha asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

L'asseverazione è stata resa in maniera distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno.

Laddove ne ricorrano i presupposti, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha previsto un aumento di spesa nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5, decreto 17 marzo 2020, del Ministro per la pubblica amministrazione di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e con il Ministro dell'Interno.

Indicare la percentuale di incremento nell'esercizio 2024: 1,22%.

	Media 2011/2013	rendiconto 2024
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	€ 9.162.625,25	€ 9.486.846,42
Spese macroaggregato 103	€ 63.680,36	
Irap macroaggregato 102	€ 478.009,67	€ 495.446,34
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo	€ 79.808,34	
Altre spese: da specificare (personale in comando)		€ 5.856,26
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	€ 9.784.123,62	€ 9.988.149,02
(-) Componenti escluse (B)	€ 2.029.403,94	€ 3.278.123,88
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)-sono state considerate le annualità 2022 e 2023 perché concluse e a regime nel 2024 (il 2024 sarà considerato con il consuntivo 2025)		€ 133.673,26
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	€ 7.754.719,68	€ 6.576.351,88

L'Organo di revisione ha certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.

L'Organo di revisione ha rilasciato il parere n.10 sull'accordo decentrato integrativo per il personale non dirigente in data 11/11/2024.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.

L'Organo di revisione ha rilasciato in data 23/12/2024 il parere n.15 sull'accordo decentrato integrativo per il personale dirigenziale.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale	Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	variazione
201 Tributi in conto capitale a carico dell'ente	€ -	€ -	0,00
202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 16.635.620,66	€ 21.699.505,62	5.063.884,96
203 Contributi agli investimenti	€ 30.668,14	€ 13.329,83	-17.338,31
204 Altri trasferimenti in conto capitale	€ -	€ -	0,00
205 Altre spese in conto capitale	€ 50.000,00	€ 72.084,86	22.084,86
TOTALE	€ 16.716.288,80	€ 21.784.920,31	5.068.631,51

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2024 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) sono state destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento.

- per l'attivazione degli investimenti sono/non sono state utilizzate tutte le fonti di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel.

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto nel corso del 2024 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro 753.927,68, completamente di parte corrente, e detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5;

Tali debiti sono così classificabili:

	2022	2023	2024
Articolo 194 T.U.E.L.:			
- lettera a) - sentenze esecutive	€ 96.596,03	€ 233.704,12	€ 718.101,42
- lettera b) - copertura disavanzi			
- lettera c) - ricapitalizzazioni			
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza	€ 68.028,00		
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa	€ 5.799,55	€ 34.921,18	€ 35.826,26
Totale	€ 170.423,58	€ 268.625,30	€ 753.927,68

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto sono stati:

- 1) riconosciuti e finanziati debiti fuori bilancio per euro zero;
- 2) riconosciuti debiti fuori bilancio e in corso di finanziamento per euro zero;
- 3) segnalati debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento per euro 56.583,51.

L'Organo di revisione ha ricevuto le attestazioni di inesistenza di debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento/finanziamento al 31/12/2024 da parte dei responsabili di servizio/dirigenti.



4. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, ha rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- nel corso dell'esercizio considerato l'Ente ha effettuato nuovi investimenti finanziati da debito o ha variato quelli in atto e in tali casi l'Ente ha provveduto agli adempimenti di cui all'art. 203, comma 2, TUEL, con riferimento all'adeguamento del DUP e all'adeguamento delle previsioni del bilancio degli esercizi successivi per la copertura finanziaria degli oneri del debito e per le spese di gestione dell'investimento;

4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha in essere garanzie (quali fideiussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati come da tabella seguente:

Soggetto/OOPP	Fideiussioni	Patronage forte	Mutui	Altre operazioni
a) dei propri organismi partecipati	No	No	No	No
b) a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati	Sì	No	No	No

Le fideiussioni o lettere di patronage "forte" concesse a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati, sono le seguenti:

Nome/Denominazione/Ragione sociale	Causale	Importi complessivi delle garanzie prestate in essere al 31/12/2024	Tipologia	Somme pagate a seguito di escussioni 2024	Accantonamenti previsti nel bilancio 2024
Croce Verde	Garanzia su finanziamenti o Cassa di Risparmio - anno 2008	651.149,99	fideiussioni	0,00	0,00
TOTALE		651.149,99		0,00	0,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha somme derivanti dall'indebitamento, che si riferiscono ad economie rilevate in conto degli investimenti realizzati con le risorse ottenute, mantenute a residuo passivo in violazione del principio di competenza finanziaria di cui al Principio generale della contabilità finanziaria n. 16, All. 1 al d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i..

L'Organo di revisione ha verificato che nel fondo pluriennale vincolato non sono riportate somme derivanti dall'indebitamento e non movimentate da oltre un esercizio.

L'Organo di revisione ha verificato che esistono somme derivanti dall'indebitamento affluite nella quota vincolata del risultato di amministrazione al 31/12/2024.

Oggetto	Importo	Azioni	Motivazioni
Recupero mura storiche Viale della Carriera	€ 95.095,49	Avanzo da applicare per le finalità iniziali previste	Lavori non appaltati
Sopraelevazione ed ampliamento scuola D. Mancini	€ 199.404,90	Avanzo da applicare per le finalità iniziali previste	Lavori non appaltati
Attraversamento rialzato Salvo D'Acquisto	€ 26.839,07	Diverso utilizzo	Economia sull'utilizzo del mutuo contratto
Consolidamento solai Scuola materna Monaldi	€ 9.009,10	Diverso utilizzo	Economia sull'utilizzo del mutuo contratto
Manutenzione straordinaria Immobili via Graffigna	€ 100.000,00	Avanzo da applicare per le finalità iniziali previste	Lavori non ancora appaltati
Completamento Parco Fonte Fallera	€ 14.974,67	Diverso utilizzo	Economia sull'utilizzo del mutuo contratto
Lavori di riqualificazione Campo San Marco - Paludi	€ 5.835,53	Diverso utilizzo	Economia sull'utilizzo del mutuo contratto
Completamento lavori edificio M. Pacini	€ 2.078,73	Diverso utilizzo	Economia sull'utilizzo del mutuo contratto

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2022	2023	2024
3,25%	3,45%	3,52%

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2022	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 22.140.469,21	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 12.786.881,53	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 8.953.479,40	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2022	€ 43.880.830,14	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 4.388.083,01	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2024		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2024(1)	€ 1.556.994,83	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ 13.944,34	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 2.845.032,52	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 1.543.050,49	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2022 (G/A)*100		3,52%

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo		
TOTALE DEBITO CONTRATTO*		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2023	+	€ 39.082.560,40
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2024	-	€ 1.277.472,08
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2024	+	€ 1.701.071,57
TOTALE DEBITO	=	€ 39.506.159,89

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 40.392.446,70	€ 39.277.013,43	€ 39.082.560,40
Nuovi prestiti (+)	€ 1.058.968,48	€ 1.552.084,42	€ 1.701.071,57
Prestiti rimborsati (-)	€ 2.174.401,75	€ 1.626.537,45	€ 1.277.472,08
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)		-€ 120.000,00	
Totale fine anno	€ 39.277.013,43	€ 39.082.560,40	€ 39.506.159,89
Nr. Abitanti al 31/12	36.288,00	36.085,00	35.959,00
Debito medio per abitante	1.082,37	1.083,07	1.098,64

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 1.376.356,02	€ 1.498.024,05	€ 1.525.796,85
Quota capitale	€ 2.174.401,75	€ 1.626.537,45	€ 1.277.472,08
Totale fine anno	€ 3.550.757,77	€ 3.124.561,50	€ 2.803.268,93

L'Ente nel 2024 non ha effettuato operazioni di rinegoiazione dei mutui.

4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel caso di accertamento dai dati riepilogativi della verifica a consuntivo "risorse Covid" di cui agli allegati C e D del DM 19 giugno 2024 di un'eccedenza complessiva di risorse, l'Ente ha vincolato nel risultato di amministrazione l'importo corrispondente alle somme da acquisire al bilancio dello Stato nel quadriennio 2024-2027 al netto della quota annuale restituita nel 2024;
- l'Ente ha contabilizzato correttamente le operazioni di restituzione in base a quanto previsto dall'art. 3 del DM citato.

6. Rapporti con organismi partecipati

6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 ha riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2024, non ha proceduto alla costituzione di nuove società o all'acquisizione di partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato ha effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1,Tusp, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2024 non sono stati addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

7. Contabilità economico-patrimoniale

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet [https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-
/e/government/amministrazioni_pubbliche/arconet/piano_dei_conti_integrato/](https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-
/e/government/amministrazioni_pubbliche/arconet/piano_dei_conti_integrato/), per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che gli inventari sono aggiornati con riferimento al 31/12/2024.

<i>Inventario di settore</i>	<i>Ultima data di aggiornamento</i>
Immobilizzazioni immateriali	2024
Immobilizzazioni materiali di cui:	2024
- <i>inventario dei beni immobili</i>	2024
- <i>inventario dei beni mobili</i>	2024
Immobilizzazioni finanziarie	2024
Rimanenze	2024

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31.12.2024 sono così riassumibili:



STATO PATRIMONIALE	2024	2023	differenza
A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	211.720.468,39	189.426.501,28	22.293.967,11
C) ATTIVO CIRCOLANTE	44.340.867,54	36.605.411,68	7.735.455,86
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	256.061.335,93	226.031.912,96	30.029.422,97
A) PATRIMONIO NETTO	102.008.854,04	93.487.224,79	8.521.629,25
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	2.454.473,42	1.806.779,64	647.693,78
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	55.780.002,73	52.982.004,67	2.797.998,06
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	95.818.005,74	77.755.903,86	18.062.101,88
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	256.061.335,93	226.031.912,96	30.029.422,97
TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	0,00	0,00

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale +	€ 21.982.096,08
FSC +	€ 9.172.673,46
Saldo Credito IVA al 31/12 -	€ 1,00
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali +	€ 2.315.481,10
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale -	€ 2.434.354,82
Altri crediti non correlati a residui -	€ 612.126,49
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale +	€ 148.171,06
RESIDUI ATTIVI =	
	€ 30.571.939,39

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti +	€ 55.780.002,73
Debiti da finanziamento -	€ 39.506.159,89
Saldo IVA (se a debito) -	€ 0,00
Residui Titolo IV + interessi mutui +	
Residui titolo V anticipazioni +	
Impegni pluriennali titolo III e IV* -	
altri residui non connessi a debiti +	€ 18.911,66
RESIDUI PASSIVI =	
	€ 16.292.754,50

* al netto dei debiti di finanziamento

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO			
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE		
	<i>Riserve</i>		
Allb	da capitale		
Allc	da permessi di costruire	-€	8.876.775,76
Alld	riserve indisponibili per bene demaniali e patr	€	9.344.621,56
Alle	altre riserve indisponibili		
Allf	altre riserve disponibili		
Alli	Risultato economico dell'esercizio	-€	3.490.095,01
AV	Risultati economici di esercizi precedenti		
AV	Riserve negative per beni indisponibili	€	11.543.878,46
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	€	8.521.629,25

I fondi rischi rispetto ai fondi accantonati nel risultato di amministrazione sono così conciliati:

Fondi accantonati del risultato di Amministrazione	€ 2.454.473,42
FAL (la quota da rimborsare è rilevata tra i debiti da finanziamento)	
Fondo perdite partecipate (non va rilevato qualora le partecipate siano rilevate al metodo del PN)	
FGDC (in base a quanto previsto dal 14° correttivo non va rilevato)	
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	€ 2.454.473,42

Le risultanze del conto economico al 31.12.2024 sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2024	2023	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	53.992.797,61	50.372.237,63	3.620.559,98
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	51.364.911,19	50.207.347,46	1.157.563,73
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-1.404.429,87	-1.121.825,94	-282.603,93
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	-2.435.159,07	3.211.546,66	-5.646.705,73
IMPOSTE	548.865,25	525.083,65	23.781,60
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	-1.760.567,77	1.729.527,24	-3.490.095,01

In merito al risultato economico negativo conseguito nel 2024, pari ad € 1.760.567,77, si rileva che lo stesso deriva essenzialmente dalla revisione straordinaria dei cespiti e dalle cancellazioni di residui attivi effettuate in sede di riaccertamento ordinario, per complessivi euro € 3.888.547,47.

8. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31.12.2024 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

9. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art. 11, comma 6 del d.lgs. 118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione *sono* illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

10. Irregolarità non sanate, rilievi, considerazioni e proposte

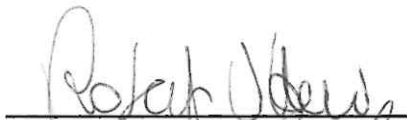
L'Organo di revisione rileva che non sussistono irregolarità amministrative o contabili non sanate, rilievi o considerazioni da riportare.

11. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2024.

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Roberto Vittori



Dott. Giorgio Bernabei



Dott. Giovanni Bernabei

