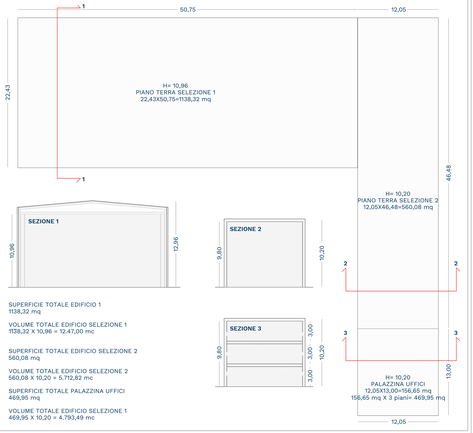
EDIFICI ESISTENTI - SCALA 1:200 - SCHEMI DI CALCOLO DELLE SUPERFICI E DEI VOLUMI

5 - EDIFICIO ESISTENTE - SELEZIONE



SUPERFICIE TOTALE EDIFICIO 1
1138,32 mq

VOLUME TOTALE EDIFICIO SELEZIONE 1
1138,32 X 10,96 = 12.47,00 mc

SUPERFICIE TOTALE EDIFICIO SELEZIONE 2
560,08 mq

VOLUME TOTALE EDIFICIO SELEZIONE 2
560,08 X 10,20 = 5.712,82 mc

SUPERFICIE TOTALE PALAZZINA UFFICI
469,95 mq

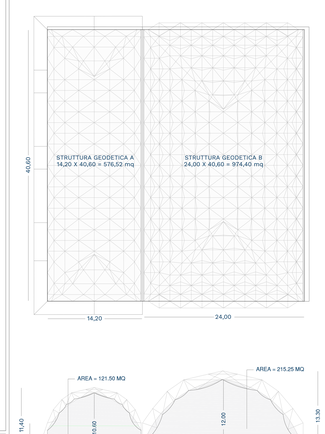
VOLUME TOTALE EDIFICIO SELEZIONE 1
469,95 X 10,20 = 4.793,49 mc

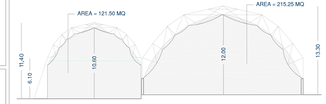
6 - EDIFICIO ESISTENTE - EX RAFFINAZIONE

SUPERFICIE TOTALE
EDIFICIO EX RAFFINAZIONE
366,73 mq

VOLUME TOTALE EDIFICIO
EX RAFFINAZIONE
366,73 X 8,56 = 3.139,20 mc

7 - EDIFICIO ESISTENTE - COMPOST





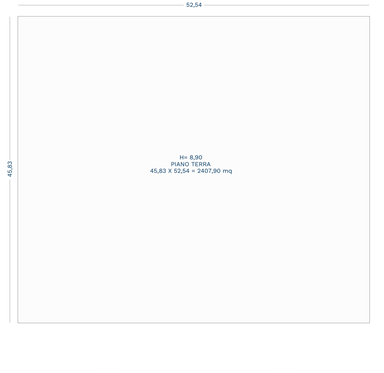
SUPERFICIE TOTALE STRUTTURA GEODETICA A
576,52 mq

VOLUME TOTALE STRUTTURA GEODETICA A
121,50 x 40,60 = 4932,90 mc

SUPERFICIE TOTALE STRUTTURA GEODETICA B
974,40 mq

VOLUME TOTALE STRUTTURA GEODETICA B
215,25 x 40,60 = 8739,15 mc

8 - EDIFICIO ESISTENTE - TMB STABILIZZAZIONE



SUPERFICIE TOTALE TMB
2407,90 mq

VOLUME TOTALE TMB
2407,90 x 8,90 = 21.430,31 mc

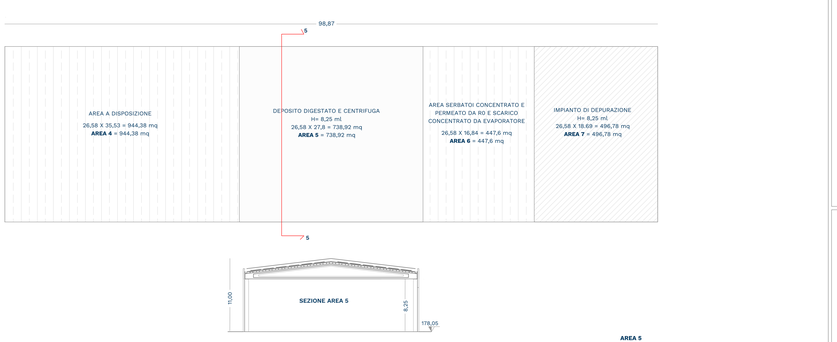
SUPERFICIE TOTALE ESISTENTE (EDIFICI DA DEMOLIRE ESCLUSI)

EDIFICIO TMB-STABILIZZAZIONE = 2407,90 MQ
EDIFICIO SELEZIONE = 1138,32+560,08+469,95 = 2168,35 MQ
EDIFICIO RAFFINAZIONE = 366,73 MQ
STRUTTURA GEODETICA A = 576,52 MQ
STRUTTURA GEODETICA A = 974,40 MQ

2407,90+2168,35+366,73+576,52+974,40= 6493,90 MQ

EDIFICI DI NUOVA REALIZZAZIONE - SCHEMI DI CALCOLO DELLE SUPERFICI E DEI VOLUMI

9 - EDIFICIO DI NUOVA REALIZZAZIONE - DEPOSITO DIGESTATO - TETTOIA IMPIANTO DI DEPURAZIONE



AREA 5

SUPERFICIE TOTALE EDIFICIO DEPOSITO DIGESTATO
738,92 mq

VOLUME TOTALE EDIFICIO DEPOSITO DIGESTATO
738,92 x 8,25 = **6.096,09** mc

10 - EDIFICIO DI NUOVA REALIZZAZIONE - RICEZIONE PRETRATTAMENTO

SUPERFICIE TOTALE EDIFICIO RICEZIONE PRE-TRATTAMENTO | **AREA 1 + AREA 2 + AREA 3**
304,50 = 283,10 + 555,1 = **1.142,9 mq**

VOLUME TOTALE EDIFICIO RICEZIONE PRETRATTAMENTO
(304,7 X 8,25) + (283,1 X 10,92) + (555,1 X 8,25) = **10.186,22 mc**

LEGENDA

SUPERFICI EDIFICATE

AREE A TETTOIA IN TEGOLI IN C.A.

AREE PAVIMENTATE SCOPERTE

11 - EDIFICIO DI NUOVA REALIZZAZIONE - PALAZZINA UFFICI

SUPERFICIE TOTALE PALAZZINA UFFICI
157,6 mq

SUPERFICIE TOTALE PALAZZINA UFFICI
157,60 X 4,3 = **677,7 mc**

SUPERFICIE TOTALE COPERTA NUOVI EDIFICI

EDIFICIO 9 - DEPOSITO DIGESTATO E CENTRIFUGA = **738,92 mq**
EDIFICIO 10 - RICEZIONE PRETRATTAMENTO = **1.142,9 mq**
EDIFICIO 11 - PALAZZINA UFFICI = **157,6 mq**

738,92 + 1.142,9 + 157,6 = **2.039,42 mq**

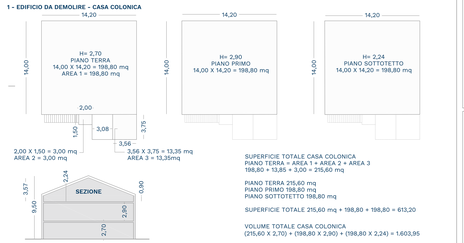
SUPERFICIE TOTALE NUOVE TETTOIE

AREA 7

TETTOIA EDIFICIO DEPOSITO DIGESTATO = **496,78 mq**

EDIFICI DA DEMOLIRE - SCALA 1:200 - SCHEMI DI CALCOLO DELLE SUPERFICI E DEI VOLUMI

1 - EDIFICIO DA DEMOLIRE - CASA COLONICA



2,00 X 1,50 = 3,00 mq
AREA 2 = 3,00 mq

3,56 X 3,75 = 13,35 mq
AREA 3 = 13,35mq

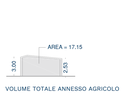
SUPERFICIE TOTALE CASA COLONICA
PIANO TERRA = AREA 1 + AREA 2 + AREA 3
198,80 + 13,85 + 2,00 = 215,60 mq

PIANO TERRA 215,60 mq
PIANO PRIMO 198,80 mq
PIANO SOTTOTETTO 198,80 mq

SUPERFICIE TOTALE 215,60 mq + 198,80 + 198,80 = 613,20

VOLUME TOTALE CASA COLONICA
(215,60 X 2,70) + (198,80 X 2,90) + (198,80 X 2,24) = 1.603,95

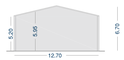
2 - EDIFICIO DA DEMOLIRE - ANNESSO AGRICOLO



SUPERFICIE TOTALE ANNESSO AGRICOLO
107,34 mq

VOLUME TOTALE ANNESSO AGRICOLO
17,15 x 15,40 = 264,11 mc

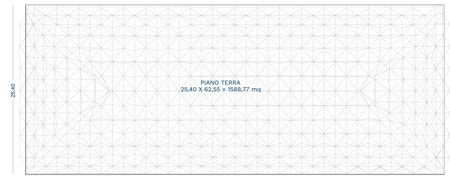
3 - EDIFICIO DA DEMOLIRE - CAPANNONE AGRICOLO

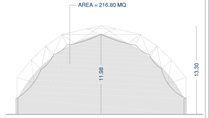


SUPERFICIE TOTALE CAPANNONE AGRICOLO
319,28 mq

VOLUME TOTALE CAPANNONE AGRICOLO
319,28 x 5,95 = 1899,72 mc

4 - EDIFICIO DA DEMOLIRE - COMPOST





SUPERFICIE TOTALE STRUTTURA GEODETICA
1588,77 mq

VOLUME TOTALE STRUTTURA GEODETICA
216,80 x 62,55 = 13560,84 mc

SUPERFICIE TOTALE DA DEMOLIRE

CASA COLONICA = 613,20 mq
ANNESSO AGRICOLO = 107,34 mq
CAPANNONE AGRICOLO = 319,28 mq
EDIFICIO GEODETICO - COMPOST = 1.588,77 mq

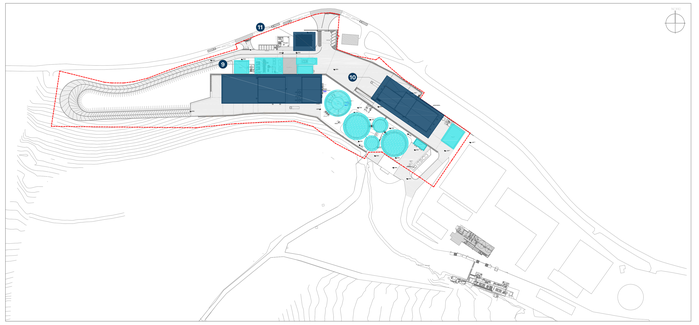
613,20 + 107,34 + 319,28 + 1588,77 = 2.628,59mq

SUPERFICIE TOTALE
EDIFICIO EX RAFFINAZIONE
366,73 mq

VOLUME TOTALE EDIFICIO
EX RAFFINAZIONE
366,73 X 8,56 = 3.139,20 mc

KEY MAP STATO ATTUALE

KEY MAP STATO DI PROGETTO



RIEPILOGO DEL CALCOLO DELLE SUPERFICI DI PROGETTO

PARAMETRI URBANISTICI ED EDILIZI

AERT. 46 N.T.A. AREA APS ART. 13 R.E.C.
SUPERFICIE FONDIARIA ASITE = 500000 MQ (50ha)
UF = 6.000 mq/ha

SUPERFICI EDIFICI STATO DI FATTO ATTUALE = 6.493,90 + 2.628,59 = **9.122,19 mq**

RIEPILOGO

(A) SUPERFICIE EDIFICATA TOTALE ESISTENTE (EDIFICI DA DEMOLIRE ESCLUSI) = **6.493,90 mq**
(B) SUPERFICIE TOTALE EDIFICI DA DEMOLIRE = **2.628,59 mq**
(C) SUPERFICIE TOTALE NUOVI EDIFICI = **2.039,42 mq**
(D) SUPERFICIE TOTALE NUOVE TETTOIE= **496,78 mq**

SUPERFICIE TOTALE ASITE STATO DI PROGETTO (**A + C**) = **8.533,32 mq**

LEGENDA

EDIFICI DA DEMOLIRE

EDIFICI DI NUOVA REALIZZAZIONE

EDIFICI ESISTENTI

VANI TECNICI IMPIANTI SPECIALI

REGIONE MARCHE
PROVINCIA DI FERMO
COMUNE DI FERMO

IMPIANTO DI TRATTAMENTO ANAEROBICO DELLA FRAZIONE ORGANICA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI PER LA PRODUZIONE DI BIOMETANO

CIG: 9880245C18 - CUP: F62F18000070004

PROGETTO ESECUTIVO

NOME ELABORATO
CALCOLO VOLUMI E SUPERFICI

CODIFICA ELABORATO: 33058-DW-C-13-DP-001-ACO-0

CLASSE: 1.2
PARTE GENERALE / ELABORATI GRAFICI

TAVOLA: 1.2.12

FORMATO: A1+++

SCALA: -

REV	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
01	16/12/2024	SECONDA EMISSIONE	C. SCHIFANI	C. BUTTICÈ	R. MARTELLO
00	19/09/2024	PRIMA EMISSIONE	C. SCHIFANI	C. BUTTICÈ	R. MARTELLO

Committente
CITTÀ DI FERMO
Settore III
Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Mobilità, Patrimonio, Servizi Tecnici e Manutentivi
Piazza del Popolo, 1 - 63900 Fermo (FM)
DOTT. Mauro Fortuna
Progettista incaricato
OWAC
Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Ascoli Piceno
Viale Indipendenza, 56 - 63100 Ascoli Piceno
Dott. Ing. Marco Martella
(Direttore Tecnico)
Mandante
EdilAlto
Società Cooperativa
Via Tiburtina, 1159 - 00156 Roma
DOTT. Guglielmetto Diodato
Mandante
Anaergia
Anaergia Italia S.r.l.
Via Mario de Cupis, 42 - 00173 Roma
DOTT. Andrea Parisi