



# CITTÀ DI FERMO

Registro generale n. 2963

**Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,  
contratti e appalti**  
Dirigente Paccapelo Alessandro

**DETERMINAZIONE DEL 28-11-23, n. 1102**

**Oggetto:**

**Procedura aperta per la concessione in affitto e la valorizzazione di terreni agricoli e immobili rurali lotti 7 e 17 appartenenti alla tenuta agraria denominata "Rocca Montevarmine" - sita nei Comuni di Petritoli e Carassai - di proprietà del Comune di Fermo - Nomina Commissione di gara**

\*\*\*\*\*

**Visto di regolarità/riscontro contabile**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n.. .... €. .... Cap. ....  
n. .... €. .... Cap. ....  
n. .... €. .... Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, lì

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
Paoloni Federica

**Oggetto:** Procedura aperta per la concessione in affitto e la valorizzazione di terreni agricoli e immobili rurali lotti 7 e 17 appartenenti alla tenuta agraria denominata “Rocca Montevarmine” - sita nei Comuni di Petritoli e Carassai – di proprietà del Comune di Fermo - Nomina Commissione di gara

**IL DIRIGENTE SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

**PREMESSO** che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 332 del 21/10/2023 è stato dato indirizzo per l’indizione di una procedura ad evidenza pubblica per l’assegnazione in affitto dei lotti 7 e 17 della tenuta agraria di Rocca Montevarmine;
- con Determinazione Dirigenziale n. 993 – reg. Gen. n. 2614 – del 27/10/2023 è stato approvato l’avviso pubblico (Allegato A), lo schema di domanda di partecipazione (Allegato B) e di offerta (Allegato C) per l’assegnazione in affitto dei lotti 7 e 17 della tenuta agraria di Rocca Montevarmine;
- che tale avviso prot. 69447 del 08/11/2023 è stato pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Fermo, oltre che alla Sezione “Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti” del sito istituzionale del Comune in data 08/11/2023 e che il termine per la presentazione delle relative domande è stato fissato al 28/11/2023 alle ore 13:00;

**RILEVATO** che con nota prot. 74249 del 28/11/2023 l’Ufficio Protocollo ha comunicato che entro il termine di scadenza sopra indicato sono pervenute al Comune di Fermo n. 5 (cinque) offerte in busta chiusa riportanti la specifica dicitura “PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI E IMMOBILI RURALI APPARTENENTI ALLA TENUTA AGRARIA DENOMINATA ROCCA MONTEVARMINE” identificate dai protocolli: 74123, 74172, 74182, 74205 e 74207;

**RITENUTO**, per quanto contenuto al punto 11) dell’avviso pubblico, di dover procedere alla nomina di una Commissione per l’esame delle offerte pervenute di cui, ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. 267/2000 la competenza a presiedere la commissione è del sottoscritto;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 37 del 28.06.2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, Protezione Civile, Contratti e Appalti e Patrimonio;

**VISTA** la Determinazione del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, n. 377 del 17.05.2022 R.G. 1070 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti e l’assegnazione delle mansioni istituzionali nell’ambito delle attività svolte all’interno dei servizi ed uffici, nonché l’individuazione dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici, Responsabili dei Procedimenti, e di ulteriori Responsabili;

**D E T E R M I N A**

1) **NOMINARE** la Commissione per la valutazione delle offerte pervenute relativamente

alla procedura aperta per la concessione in affitto e la valorizzazione di terreni agricoli e immobili rurali lotti 7 e 17 appartenenti alla tenuta agraria denominata “Rocca Montevarmine” - sita nei Comuni di Petritoli e Carassai – di proprietà del Comune di Fermo, come di seguito indicato:

- Dott.ssa Patrizia Nicolai – Funzionario Servizi Gare e Contratti e Patrimonio – Componente;
- Geom. Micaela Luca – Istruttore tecnico Servizio Patrimonio – Componente e segretario verbalizzante

dando atto che la Commissione è presieduta dal sottoscritto in qualità di Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti.

2) DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio di previsione corrente.

Il Responsabile del Procedimento

*F.to Geom. Micaela Luca*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, URBANISTICA,  
AMBIENTE, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI  
*F.to Dott. Alessandro Paccapelo*