



CITTÀ DI FERMO

Settore IV

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente,
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



PUBBLICAZIONE ED AVVISO DI DEPOSITO

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Urbanistica Nazionale 17 agosto 1942, n.1150 e s.m.i.;
- Visto l'art.26-bis della Legge Regionale 5 agosto 1992, n.34 e s.m.i.;
- Visto l'art.34 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.;
- Visto l'art.33, comma 12, della Legge Regionale 30 novembre 2023, n.19, e s.m.i.;

RENDE NOTO

1. che con Decreto del Dirigente della Regione Marche - Settore Infrastrutture e Viabilità, n.161 del 21/05/2026, è stata conclusa positivamente la Conferenza dei Servizi decisoria, tenutasi in data 04/03/2026, relativa al seguente procedimento:

FSC 2021/2027 – Realizzazione della Bretella di collegamento Lungo Tenna da S.P. 204 in loc. San Marco nel Comune di Fermo a svincolo A14 Porto S. Elpidio CUP B49J21005500002. Accordo di programma tra la Regione Marche, la Provincia di Fermo, il Comune di Fermo e il Comune di Porto Sant'Elpidio per dare attuazione all'intervento ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000, della L.R. 19/2023 e dell'art. 26 bis della L.R. 34/92.

2. che la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi comporta:
 - a. l'adozione della variante urbanistica al vigente P.R.G., con riconoscimento del prevalente interesse pubblico;
 - b. l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n.327 dell'08/06/2001 e s.m.i, limitatamente alle aree interessate dall'intervento, secondo quanto previsto dagli elaborati progettuali.
3. che la proposta di Accordo di Programma in variante parziale al P.R.G., unitamente ai relativi elaborati tecnici, è depositata presso:
 - a. l'Ufficio Pianificazione Territoriale del Comune di Fermo;
 - b. l'Area 3 – Servizi al territorio e alle imprese del Comune di Porto Sant'Elpidio;
 - c. il Settore II – Sostenibilità, Infrastrutture, Innovazione della Provincia di Fermo;ed è altresì consultabile al seguente link:
<https://www.storage.fermo.net/frontoffice/atti/2026/LUNGOTENNA.zip>,
per sessanta (60) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio;
4. che, per il medesimo periodo, sarà pubblicato apposito avviso di deposito, a cura della Regione Marche, su un giornale quotidiano a diffusione regionale, con decorrenza dal 24/08/2026;
5. che, entro il termine di deposito, chiunque vi abbia interesse può prendere visione degli atti e formulare eventuali osservazioni e proposte, che dovranno essere trasmesse all'Ufficio Protocollo del Comune di Fermo esclusivamente tramite PEC al seguente indirizzo:
sportellourbanistica@pec.comune.fermo.it;



CITTÀ DI FERMO

Settore IV

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



6. che, entro i trenta (30) giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, sarà convocata la riunione dei soggetti interessati alla conclusione dell'Accordo di Programma, nella quale si terrà conto delle osservazioni e delle proposte presentate, con le eventuali modifiche conseguenti al loro accoglimento.

Per eventuali informazioni contattare i dipendenti:

- Arch. Marina Rita Marcantoni (0734/284299, marina.marcantoni@comune.fermo.it);
- Ing. Antonino Loy (0734/284242, antonino.loy@comune.fermo.it);
- Geom. Stefano Santini (0734/284284, stefano.santini@comune.fermo.it).

Distinti saluti.

ALO

Il Dirigente del IV Settore

LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica,
Patrimonio, Contratti e Appalti

Dott. Alessandro Paccapelo

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
testo unico D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445 e del D. Lgs. 7
marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il
testo cartaceo e la firma autografa*