



CITTA' DI FERMO

Settore IV

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente
Urbanistica, patrimonio, Contratti e Appalti
Servizio Governo del Territorio

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293
PEC: sportellourbanistica@pec.comune.fermo.it – Sito web: www.comune.fermo.it
Codice fiscale e partita iva 00334990447



“RIQUALIFICAZIONE AREA PIANO PARTICOLAREGGIATO N.8 – MARINA
PALMENSE – IN VARIANTE AL VIGENTE P.R.G.”, AI SENSI DELL'ART. 34 D.LGS.
N.267/2000 E S.M., ART. 26 BIS L.R. N.34/92 E S.M. E ART. 33 L.R. N.19/2023.



Oggetto:

Piano Particellare di esproprio

Elaborato

Allegato n.2

Scala

1:2000

Data

settembre 2024

Aggiornamento

novembre 2025

Stampa del

03 novembre 2025

Servizio Patrimonio/Espropri:

Geom. Micaela Luca

*Il Dirigente
Dott. Alessandro Paccapelo*

Prot. Archivio

ID 43

– Disegnato da: AL/SS
– Path: \... \variante_id_43

N.	PROPRIETA'		DATI CATASTALI								SUP. ESPROPRIO mq.	IND. ESPROPRIO mq.	VALORE €	NOTE
	DITTA	QUOTA	FOGLIO	PART.	SUB	QUALITA'	CL.	CATEGORIA	CLASSE	SUPERFICIE mq.				
1	FGP IMMOBILIARE c.f. 02059870440	prop. 275/1000	109	41		VIGNETO	2			910	720,00	3,60	2.592,00	
	TRINCHERA EMMA nata a Brindisi il 08/12/1934	prop. 325/1000									872,00	3,60	3.139,20	
	VITALE FRANCESCA nata a Roma il 31/07/1968	prop. 133/1000									970	3,60	3.139,20	
	VITALE GUIDO nato a Roma il 29/05/1958	prop. 134/1000									2465	1.521,00	3,60	
	VITALE SERGIO nato a Roma il 30/01/1964	prop. 133/1000												
2	FEBI SECONDO nato a Fermo (FM) il 06/07/1938	prop. 1000/1000	109	486	9	ENTE URBANO		B.C.N.C. ai sub 1-2		2830	748,00	3,60	2.692,80	E.U.
3	COMUNE DI FERMO	1000/1000	109	644		T				630				
4	PALLOTTI SAVERIA nata a Belmonte Piceno il 27/01/1952	1/1	109	708		SEM IRR ARB	3			770	401,00	3,60	1.443,60	
5	LUCIANI LUIGI nato a Porto S. Giorgio il 28/09/1959	prop. 9/36	109	723		SEM IRR ARB	2			2210	806,00	3,60	2.901,60	
	LUCIANI MASSIMO nato a Fermo il 03/05/1964	prop. 9/36												
	D'ERCOLI VITTORIA nata a Ripatransone il 03/09/1937	usf 18/36												
	DECEDUTA LUCIANI GIACOMO nato a Ripatransone il 24/11/1924	usf 18/36												
	DECEDUTO LUCIANI LEONARDO nato a Fermo il 20/11/1953	n.p. 18/36												
6	BRACONI ELENA nata a Lapedona il 23/01/1953	prop. 1/2	109	730		SEM IRR ARB	2			2176	749,00	3,60	2.696,40	
	BRACONI GIUSEPPE nato a Lapedona il 30/07/1951	prop. 1/2												
7	TORRESI MARCO nato a Porto S. Giorgio il 03/05/1965)	prop. 75/180	109	764		SEM IRR ARB	3			1035	380,00	3,60	1.368,00	
	TORRESI MAURO nato a Porto S. Giorgio il 04/02/1963	prop. 15/180 sep. Beni												
8	IMPRESA ARTIGIANA RAMADORI GIOVANNI c.f. 00475360442	prop. 1000/1000	109	779		SEM IRR ARB	3			310	130,00	3,60	468,00	
	TITOLARE DECEDUTO, eredi: RAMADORI CRISTINA nata a Fermo il 19/08/1982	1/2												
	RAMADORI ROBERTA nata a Fermo il 23/01/1984	1/2												
9	TRINCHERA SALVADORI GIOIA PRIMAVERA nata a Porto S. Giorgio il 15/04/1947	prop. 275/1000	109	808		SEM IRR ARB	3			5895	4.836,00	3,60	17.409,60	
	TRINCHERA EMMA nata a Brindisi il 08/12/1934	prop. 325/1000												
	VITALE FRANCESCA nata a Roma il 31/07/1968	prop. 133/1000												
	VITALE GUIDO nato a Roma il 29/05/1958	prop. 134/1000												
	VITALE SERGIO nato a Roma il 30/01/1964	prop. 133/1000												
10	GUARDIANI ISABELLA nata a Montegranaro (FM) il 28/02/1955	prop. 1/4	109	817	1	ENTE URBANO		B.C.N.C.			745,00	3,60	2.682,00	E.U.
	PIERONI FRANCO nato a Porto S. Giorgio (FM) il 04/06/1964	prop. 2/4												
	PIERONI LUCIO nato a Porto S. Giorgio (FM) il 23/02/1960	prop. 1/4												
TOTALE											13.638,00		49.096,80	

