



# CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 1214

**Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,  
contratti e appalti  
Dirigente Paccapelo Alessandro**

## **DETERMINAZIONE DEL 22-05-23, n. 483**

**Oggetto:**

**Determina a contrarre. CUP F61B21004330006. GARA n. 9/2023 "CICLOPARCHEGGIO VIA VERRAZZANO". Affidamento lavori all'impresa MANNOCCHI LUIGINO srlu di Montalto delle Marche (AP). Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1**

\*\*\*\*\*

### **Visto di regolarità/riscontro contabile**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
Paoloni Federica

**OGGETTO:** Determina a contrarre. CUP F61B21004330006. GARA n. 9/2023 "CICLOPARCHEGGIO VIA VERRAZZANO". Affidamento lavori all'impresa MANNOCCHI LUIGINO srlu di Montalto delle Marche (AP). Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, tramite portale TUTTO GARE.

**IL DIRIGENTE SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

PREMESSO che:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 439 – R.G. 1113 del 11.05.2023 è stato stabilito quanto segue:

*1. DI APPROVARE il progetto esecutivo “Cicloparcheggio Via Verrazzano” – Annualità 2023 redatto internamente dal Geom. Geremia IOMMETTI del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, giusta disposizione di servizio in data 16/01/2023, per la spesa di euro 136.0000,00 ripartita secondo le determinazioni riportate nella sopraestesa relazione, che si compone dei seguenti elaborati:*

*ELABORATI AMMINISTRATIVI*

- 1. RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA*
- 2. QUADRO TECNICO ECONOMICO*
- 3. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA*
- 4. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO*
- 5. ELENCO PREZZI*
- 6. ANALISI PREZZI*
- 7. COMPUTO ATTREZZATURE E ARREDI*
- 8. CRONOPROGRAMMA*
- 9. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO*

*TAVOLE GRAFICHE*

- TAV. 01 – Inquadramento Territoriale/Urbanistico - Stato Attuale*  
*TAV. 02 – Stato attuale / Modificato – PREVISIONE GENERALE*  
*TAV. 03 – Sezione tipo – PREVISIONE GENERALE*  
*TAV. 04 – Stato attuale / Modificato – INTERVENTO STRALCIO*

*Elaborati Invarianza idraulica acquisiti al prot. 25854 del 02-05-2023*

*TAV. INV-A – Relazione tecnica*

*TAV. INV-1 – Individuazione e caratterizzazione delle superfici ante e post operam*

*TAV. INV-2 – Progetto interventi per perseguimento invarianza idraulica*

*Elaborati opere in cemento armato acquisiti al prot. 28217 del 11-05-2023*

*REL. 01 – Relazione tecnica illustrativa – geotecnica e di calcolo*

*REL. 02 – Relazione sui materiali*

*REL. 03 – Tabulati di calcolo*

*TAV. 1/2 – Esecutivo Strutturale (carpenteria opere in c.a e particolare costruttivi)*

*TAV. 2/2 – Esecutivo Strutturale (carpenteria opere in c.a e particolare costruttivi)*

2. **PRENDERE ATTO** che il quadro economico dei lavori è il seguente:

**Lavori base d'appalto**

<b>A1 - Lavori a misura</b>	€	<b>114 633,66</b>
<b>Lavori soggetti a ribasso d'asta</b>	€	114 633,66
<b>A2 - Attrezzature e arredi</b>	€	<b>3 650,00</b>
<b>A - Totale (A1+A2)</b>	€	<b>118 283,66</b>

**B - Somme a disposizione**

I.V.A. 10% - sui lavori (A1)	€	11 463,37
I.V.A. 22% - su attrezzature e arredi (A2)	€	803,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€	35,00
Incarichi professionali inclusa iva	€	5 239,10
Lavori in economia - Imprevisti	€	175,87
<b>B - Totale somme a disposizione</b>	€	<b>17 716,34</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	€	<b>136 000,00</b>

3. **DI DARE ATTO** che il predetto progetto è inserito nel programma Triennale Opere Pubbliche 2023/2025, annualità 2023, approvato con atto C.C. n. 79 del 29.12.2022 al n. 9, per un importo pari a euro 136.000,00 da finanziarsi per euro 80.000,00 finanziamento regionale Decreto n. 320/MTPL del 27/05/2022 da accertare al CAP 6445 e impegnare al CAP 2022/14, per euro 20.000,00 con oneri da accertare al CAP 7300 e impegnare al CAP 2022/8 e per euro 36.000,00 con contributo di privati da accertare al CAP 6249 e impegnare al CAP 2022/64.

4. **DI DARE ATTO** dell'avvenuta verifica degli elaborati progettuali ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 19/05/2016 in particolare dell'art. 26.

5. **DI DARE ATTO INOLTRE** che come stabilito il comune beneficiario del contributo è tenuto ad aggiudicare i lavori entro il 27 maggio 2023 (dodici mesi dal decreto di impegno di spesa), pena la decadenza del contributo concesso.

RITENUTO di procedere all'affidamento dei lavori in appalto previsti nel progetto sopra citato;

VISTO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone alla lett.b):

*b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*

VISTO l'art. 1 comma 2 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, il quale dispone alla lett.a):

*"2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto*

legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.”

VISTO l'art. 37, comma 3, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, che recita:

*“le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica.”*

DATO ATTO che l'art. 216 comma 10 dispone che:

*“fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221.”*

VISTO l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue:

*A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.*

RILEVATO che con Determinazione Dirigenziale n. 34 – R.G. 104 del 19.01.2023 è stato stabilito, tra l'altro, di affidare alla Ditta Studio Amica srl, con sede in Via Giordano 56, 72025 San Donaci (BR), P.I. 01850570746, la fornitura del software di gestione gare e-procurement TUTTO GARE;

RITENUTO di avviare la procedura di scelta del contraente tramite affidamento diretto dei lavori in oggetto, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE;

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante *“Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici».*”

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare

con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	CICLOPARCHEGGIO VIA VERRAZZANO
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata, stipulato in modalità elettronica
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto e nella documentazione progettuale.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020 modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 36 comma 9-bis, criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi

ATTESO che, secondo le disposizioni della Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 20 dicembre 2022 n. 621 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023", l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € **35,00**, in favore di:

ANAC c/o Palazzo Sciarra, Via Minghetti 10 - 00187 Roma Cod. Fisc. 97584460584

dando atto che si provvederà al pagamento mediante versamento della suddetta somma con le modalità stabilite dalla Deliberazione della stessa ANAC, al ricevimento dello specifico Bollettino MAV, mediante utilizzo delle somme a disposizione di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 439 – R.G. 1113 del 11.05.2023, **da imputare con il presente atto al cap. 2022/64 imp.883;**

DATO ATTO in data 16.05.2023, è stata trasmessa sulla piattaforma di e-procurement TUTTO GARE apposita Richiesta di Offerta al seguente Operatore:

	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	02354590446	MANNOCCHI LUIGINO SRL U.

- CHE entro il termine di scadenza, fissato per le ore 13:00 del giorno 19.05.2023, è pervenuta nella piattaforma TUTTO GARE la busta del seguente operatore economico:

#	Protocollo Piattaforma		Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	3823013	18/05/2023 17:25	02354590446	MANNOCCHI LUIGINO SRL U.

VISTA l'offerta ricevuta nella piattaforma telematica con la quale l'impresa MANNOCCHI LUIGINO SRL U. con sede in Via Piagge 3, 63068 Montalto delle Marche (AP) C.F. e P.IVA 02354590446 ha offerto il ribasso del 3,00%, per un importo complessivo di € 111.194,65, oltre iva:

Ragione Sociale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
MANNOCCHI LUIGINO SRL U.	€ 111.194,65	3,00%

DATO ATTO che l'operatore economico ha dichiarato ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del Codice dei Contratti Pubblici:

- che i propri costi della manodopera sono pari ad € 25.000,00;
- i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi, inclusi nell'offerta, sono pari ad € 1.300,00;

DATO ATTO inoltre che l'operatore economico nel modello DGUE, ha dichiarato che INTENDE subappaltare parte del contratto a terzi: *“Qualsiasi Opera della Categoria OG3 nei limiti di legge”*;

RITENUTA l'offerta meritevole di approvazione in quanto, nel rispetto delle tempistiche stabilite, il prezzo risulta congruo per le lavorazioni da eseguire;

RITENUTO doversi adottare nei confronti della precitata l'impresa MANNOCCHI LUIGINO SRL U. con sede in Via Piagge 3, 63068 Montalto delle Marche (AP) C.F. e P.IVA 02354590446 il provvedimento di affidamento, per l'importo di € 111.194,65;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, secondo cui, *“divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto”*;

DATO ATTO, quindi che si procederà, ai sensi di quanto previsto dall'articolo sopra citato, agli obblighi informativi previsti nello stesso e con le modalità ivi indicate;

RILEVATO che per l'intervento in esame a seguito di richiesta sono stati assegnati i seguenti codici:

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **F61B21004330006**;
- Il Codice CIG è: **98260297A4**.

DATO ATTO che il predetto affidamento è per un importo pari ad € **122.314,12** (€ 111.194,65 oltre iva al 10%) è finanziato per € 74.760,90 finanziamento regionale Decreto n. 320/MTPL del 27/05/2022 al CAP 2022/14, per € 20.000,00 con oneri al CAP 2022/8 e per € 27.553,22, con contributo di privati al CAP 2022/64;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 29.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 e nota di aggiornamento al DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 37 del 28.06.2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, Protezione Civile, Contratti e Appalti e Patrimonio;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, n. 377 del 17.05.2022 R.G. 1070 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del

Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici, Responsabili dei Procedimenti, e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

### **D E T E R M I N A**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto:

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	CICLOPARCHEGGIO VIA VERRAZZANO
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata, stipulato in modalità elettronica
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto e nella documentazione progettuale.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020 modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 36 comma 9-bis, criterio del prezzo più basso determinato quale prezzo a corpo

2. DI AFFIDARE, all'impresa MANNOCCHI LUIGINO SRL U. con sede in Via Piagge 3, 63068 Montalto delle Marche (AP) C.F. e P.IVA 02354590446 i lavori per GARA n. 9/2023 CICLOPARCHEGGIO VIA VERRAZZANO che ha offerto il ribasso del 3,00%, per un importo complessivo di € 111.194,65, oltre iva, così suddiviso:

A	Importo offerta	€ 111.194,65
B	Oneri per la sicurezza	€ 0,00
C = A+B	Importo contratto	<b>€ 111.194,65</b>
<i>Ribasso offerto</i>		<b>3,00%</b>

3. DI DARE ATTO che l'operatore economico ha dichiarato ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del Codice dei Contratti Pubblici:

- che i propri costi della manodopera sono pari ad € 25.000,00;
- i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi, inclusi nell'offerta, sono pari ad € 1.300,00;

4. DATO ATTO inoltre che l'operatore economico nel modello DGUE, ha dichiarato che INTENDE subappaltare parte del contratto a terzi: *“Qualsiasi Opera della Categoria OG3 nei limiti di legge”*.

5. DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'affidamento di cui al presente provvedimento diventerà efficace effettuata la verifica dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara, che verranno disposti nei modi e nei termini di legge.

6. DI IMPUTARE l'importo complessivo dell'affidamento in oggetto, pari ad € **122.314,12** (€ 111.194,65 oltre iva al 10%) tra le somme del progetto approvato, al seguente capitolo che presenta la necessaria disponibilità:

Capitolo Miss-Progr Codice conto	Descrizione	Impegno	Gestione (CO/FPV)
<b>2022/14</b>	<i>CICLOPARCHEGGIO VIA VERRAZZANO - FINANZIATO CON CONTRIBUTO REGIONALE - CAP. E 6445</i>	881	€ 74.760,90
<b>2022/8</b>	<i>CICLOPARCHEGGIO VIA VERRAZZANO - FINANZIATO CON ONERI - CAP. E 7300/1-2- 3 E 7350</i>	882	€ 20.000,00
<b>2022/64</b>	<i>CICLOPARCHEGGIO VIA VERRAZZANO - FINANZIATO CON CONTRIBUTO PRIVATI - CAP. E 6249 -</i>	883	€ 27.553,22

7. DI DARE ATTO che, secondo le disposizioni della Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 20 dicembre 2022 n. 621 recante *“Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023”*, l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € **35,00**, in favore di:

ANAC c/o Palazzo Sciarra, Via Minghetti 10 - 00187 Roma Cod. Fisc. 97584460584

dando atto che si provvederà al pagamento mediante versamento della suddetta somma con le modalità stabilite dalla Deliberazione della stessa ANAC, al ricevimento dello specifico Bollettino MAV, mediante utilizzo delle somme a disposizione di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 439 – R.G. 1113 del 11.05.2023, **da imputare con il presente atto al cap. 2022/64 imp. 883.**

8. DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione, come previsto all'art. 120 commi 1 e 2 del D.Lgs.104/2010 c.d. Codice del processo amministrativo.

9. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

MC

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Geom. Geremia Iommetti

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, URBANISTICA,  
AMBIENTE, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI  
F.to Dott. Alessandro Paccapelo