



# CITTA' DI FERMO

**Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti**

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



Alle Ditte in indirizzo

comunicazione resa al domicilio eletto per le comunicazioni inerenti il presente procedimento ai sensi e per gli effetti dall'art. 40 del D. lgs. 50/2016

## **GARA n. 13/2021**

### **LETTERA DI INVITO**

alla procedura di cui all'art. 36 del D. lgs. 50/2016 e smi, per l'affidamento di lavori sotto soglia ai sensi del combinato disposto dagli artt. 35 comma 1 lettera a) e 36 comma 2 lettera d) del medesimo Codice in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 dell'11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021 e dell'art. 40 comma 2 del Codice.

**LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE CON INTERVENTI DI  
EFFICIENZA ENERGETICA EX MERCATO COPERTO -  
ITI URBANI FERMO POR FESR 2014-2020 Asse VI az. 16.1 e Asse IV az. 13.1" - I stralcio**

Codice CUP	<b>F65J19000230001</b>
Codice CIG	<b>8892698689</b>
CPV	45454 Lavori di ristrutturazione

**Il Dirigente Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti**

in esecuzione della propria determinazione a contrarre n. 628 – R.G. 1695 del 06.09.2021.

### **INVITA**

L'Operatore economico in indirizzo a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, secondo le disposizioni che seguono.

#### **1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE**

*(gara condotta ai sensi dell'art. 37 comma 1) del D. lgs. 50/2016)*

Denominazione:

**Comune di Fermo**

Indirizzo:

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM)

Pec:

[protocollo@pec.comune.fermo.it](mailto:protocollo@pec.comune.fermo.it)

RUP Comune

art. 31 co.1 e ss D.lgs.50/2016 Ing. Marco Catalini

mail

[marco.catalini@comune.fermo.it](mailto:marco.catalini@comune.fermo.it)

Telefono

0734 284352

**La gara sarà espletata attraverso la piattaforma messa a disposizione dell' Ente TuttoGare.**

#### **2. OGGETTO DELL'APPALTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI**

- 2.1. Il presente appalto si inserisce nell'ambito degli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico del patrimonio edilizio esistente e del paesaggio urbano attraverso un rilancio di aree e immobili abbandonati e degradati presenti all'interno del tessuto edilizio. Nel caso specifico, l'intervento rientra inoltre nell'ambito dei finanziamenti del progetto ITI URBANI FERMO POR FESR 2014-2020 Asse VI azione 16.1 e Asse IV azione 13.1, finalizzate rispettivamente al consolidamento ed alla ristrutturazione edilizia del fabbricato da destinare a centro servizi polivalente e alla realizzazione di interventi di efficienza energetica su strutture ed impianti in linea con quanto riportato nelle Linee Guida POR FESR 2014-2020 per i beneficiari pubblici e per le misure a titolarità regionale, approvate con Decreto Dirigenziale n. 95/BIT nell'appendice A "DISPOSIZIONI SPECIFICHE per TIPOLOGIE DI INTERVENTO LADDOVE' NON DISCIPLINATE DALLE SCHEDE MAPO (ad esempio interventi finanziati nelle strategie aree interne e aree urbane)"



# CITTA' DI FERMO

**Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti**

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



- 2.2. Si da atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva).

### 3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

- 3.1. Ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice dei contratti di appalto e di concessione, approvato con D. lgs. 50/2016 e smi e dell'art. 1 comma 3 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- 3.2. I ribassi offerti saranno presi in considerazione fino alla terza cifra decimale, non applicando arrotondamenti su tutti i passaggi intermedi del calcolo;
- 3.3. Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

### 4. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a corpo ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd), del Codice dei contratti;

### 5. CATEGORIA LAVORI, CPV

- 5.1. 45454 Lavori di ristrutturazione;
- 5.2. CATEGORIA PREVALENTE: ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto DPR, i lavori sono classificati alla categoria prevalente di «Edifici civili e industriali» «OG1». Tali opere ammontano a € 1.331.136,77.

Lavorazione	Opere rientranti nella categoria prevalente (art. 3, comma 1, lett. oo-bis)		Categoria lavorazioni scorporabili e subappaltabili in quanto > al 10% ovvero a 150.000 € (qual. Sì/No) (art. 3, comma 1, lett. oo-ter)	Categoria lavorazioni scorporabili - SIOS (qual. Sì/No) (art. 2, comma 1 del decreto del MIT n. 248 del 10.11.2016)	Importo €	% incidenza	% subappalto massima
	Categoria prevalente (qualificazione obbl. Sì/No)	Categoria di opere non scorp. in quanto < 10% ovvero a 150.000 €; (qual. Sì/No)					
Edifici civili e industriali	OG1 (Sì)	-	-	-	1.331.136,77	46,48	50%
Impianti tecnologici	-	-	-	OG11 (Sì)	647.592,70	22,61	
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	-	-	OS 6 (No)	-	489.971,13	17,11	
Componenti strutturali in acciaio	-	-	-	OS18-A (Sì)	395.328,37	13,80	

### 6. LUOGO DI ESPLETAMENTO DEL LAVORO: Comune di Fermo

### 7. IMPORTO DELL'APPALTO, QUADRO ECONOMICO:



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



QUADRO ECONOMICO		
A	Importo lavori	€ 2.864.028,97
	di cui:	
B	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	€ 46.679,46
C	Oneri per la sicurezza speciali	€ 5.797,04
D = A-B-C	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 2.811.552,47

Per determinare l'importo a base di gara, sono stati individuati i costi della manodopera per un importo pari ad € **667.265,74** come riportato nell'elaborato di progetto (D.G. 13 STIMA INCIDENZA MANODOPERA).

**8. FINANZIAMENTO:** l'importo complessivo dei lavori in oggetto, per un importo complessivo pari ad € 3.632.351,61 risulta finanziato come segue:

- Attività 1 FESR Asse 6/16.1 "Fondi FESR" per € 2.867.549,62;
- Attività 5 FESR Asse 4/13.1 "Fondi FESR" per € 446.185,48;
- Cofinanziamento dell'Ente per € 318.616,51;

## 9. DOCUMENTI DI GARA:

I documenti della procedura di gara in oggetto sono costituiti dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO (art. 33 D.P.R. 207/2010 - progetto redatto in BIM 5D)				
	N	COD	TITOLO	TIPO
PARTE GENERALE ED ECONOMICA	01	D.G. 01-rev	RELAZIONE GENERALE E TECNICO ILLUSTRATIVA DEGLI INTERVENTI	A4
	02	D.G. 02-rev	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	A4
	03	D.G. 03	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE	A4
	04	D.G. 04-rev	SCHEMA DI CONTRATTO	A4
	05	D.G. 05	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	A4
	06	D.G. 06	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE	A4
	07	D.G. 07	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	A4
	08	D.G. 08	ALLEGATI AL PSC - LAYOUT, FASCICOLO DELL'OPERA, ANALISI DEI RISCHI, GANTT, ADDENDUM COVID 19, STIMA COSTI SICUREZZA AGGIUNTIVA – ELABORATO TECNICO DI COPERTURA	-
	09	D.G. 09-rev	ANALISI PREZZI	A4
	10	D.G. 10-rev	ELENCO PREZZI	A4
	11	D.G. 11-rev	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	A4
	12	D.G. 12-rev	STIMA INCIDENZA SICUREZZA INCLUSA	A4
	13	D.G. 13-rev	STIMA INCIDENZA MANODOPERA	A4
	14	D.G. 14	QUADRO TECNICO ECONOMICO	A4
	15	D.G. 15	CRONOPROGRAMMA	A4
	16	D.G. 16	NUVOLA DI PUNTI LASER SCANNER	DVD
I SPECIFICI	17	STR. RS. 01	RELAZIONE GEOLOGICA (fornita dal Committente)	A4
	18	STR. RS. 02	RELAZIONE SISMICA SULLE STRUTTURE E GEOTECNICA	A4



# CITTA' DI FERMO

**Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti**

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



	19	STR. RS. 03	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE	A4
	20	STR. RS. 04	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	A4
	21	IMP.RS. 01	RELAZIONE IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE, VENTILAZIONE E IDROSANITARIO	A4
	22	IMP.RS. 02	RELAZIONE DI CALCOLO	A4
	23	IMP.RS. 03	RELAZIONE TECNICA SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI ED ALLEGATI	A4
	24	IMP.RS. 04	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	A4
	25	IMP.RS. 05	RELAZIONE TECNICA PROTEZIONE CONTRO I FULMINI - VALUTAZIONE DEL RISCHIO	A4
	26	IMP.RS. 06	RELAZIONE DI CALCOLO ELETTRICO	A4
<b>ELABORATI GRAFICI</b>		E.G. ARCH. 01...E.G. ARCH. nn	RILIEVO ARCHITETTONICO DELLO STATO DI FATTO (PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI, VISTE 3D, INQUADRAMENTO, RILIEVO MATERICO, DEGRADO, QUADRO FESSURATIVO, VULNERABILITA', PARTICOLARI COSTRUTTIVI)	A0
		E.G. STR. 01...E.G. STR. nn	RILIEVO STRUTTURALE DELLO STATO DI FATTO (PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI, VISTE 3D, VULNERABILITA', PARTICOLARI COSTRUTTIVI)	A0
		E.G. ARCH.nn+1...E.G. ARCH. mm	PROGETTO ARCHITETTONICO (PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI, VISTE 3D, RENDER, FOTOINSERIMENTI, PARTICOLARI COSTRUTTIVI, COLORI, FINITURA)	A0
		E.G. STR.nn+1...E.G. STR. mm	PROGETTO STRUTTURALE (PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI, VISTE 3D, PARTICOLARI COSTRUTTIVI)	A0
		E.G. IMP.01....E.G. IMP. nn	PROGETTO IMPIANTISTICO (IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI E SPECIALI)	A0
		E.G. IME.01....E.G. IME mm	PROGETTO IMPIANTISTICO (IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI)	A0

**RILIEVO ARCHITETTONICO DELLO STATO DI FATTO (PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI, VISTE 3D, INQUADRAMENTO, RILIEVO MATERICO, DEGRADO, QUADRO FESSURATIVO, VULNERABILITA', PARTICOLARI COSTRUTTIVI)**

27	E.G.ARCH.01-rev	Inquadramento, stato di fatto: planivolumetrico, vista di insieme	A0
28	E.G.ARCH.02-rev	Stato di fatto - piante	A0
29	E.G.ARCH.03-rev	Stato di fatto - prospetti	A0
30	E.G.ARCH.04-rev	Stato di fatto - sezioni	A0

**RILIEVO STRUTTURALE DELLO STATO DI FATTO (PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI, VISTE 3D, VULNERABILITA', PARTICOLARI COSTRUTTIVI)**

31	E.G.STR.01	Inquadramento, stato di fatto: planivolumetrico , vista di insieme	A0
32	E.G.STR.02	Stato di fatto - piante	A0
33	E.G.STR.03	Stato di fatto - prospetti	A0
34	E.G.STR.04	Stato di fatto - sezioni	A0

**PROGETTO ARCHITETTONICO (PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI, VISTE 3D, RENDER, FOTOINSERIMENTI, PARTICOLARI COSTRUTTIVI, COLORI, FINITURA)**

35	E.G.ARCH.05-rev	Progetto - Inquadramento degli interventi	A0
36	E.G.ARCH.06-rev	Progetto - Planivolumetrico e pianta della copertura	A0
37	E.G.ARCH.07-rev	Progetto - Pianta piano primo	A0
38	E.G.ARCH.08-rev	Progetto - Pianta piano terra	A0



# CITTA' DI FERMO

**Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti**

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



39	E.G.ARCH.09-rev	Progetto - Pianta piano seminterrato	A0
40	E.G.ARCH.10-rev	Progetto - Prospetti	A0
41	E.G.ARCH.11-rev	Progetto - Sezioni longitudinali	A0
42	E.G.ARCH.12-rev	Progetto - Sezioni trasversali 1di2	A0
43	E.G.ARCH.13-rev	Progetto - Sezioni trasversali 2di2	A0
44	E.G.ARCH.14-rev	Progetto - Controsoffitti, particolari costruttivi	A0
45	E.G.ARCH.15-rev	Progetto - Abaco infissi	A0

## PROGETTO STRUTTURALE (PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI, VISTE 3D, PARTICOLARI COSTRUTTIVI)

46	E.G.STR.05	Inquadramento interventi strutturali	A0
47	E.G.STR.06	Carpenteria primo impalcato	A0
48	E.G.STR.07	Carpenteria secondo impalcato	A0
49	E.G.STR.08	Carpenteria copertura	A0
50	E.G.STR.09	Particolari costruttivi	A0
51	E.G.STR.10	Particolari costruttivi	A0
52	E.G.STR.11	Particolari costruttivi	A0
53	E.G.STR.12	Fasi Demolizioni - Costruttive	A0

## PROGETTO IMPIANTISTICO (IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI E SPECIALI)

54	E.G. IMP.01	Allacciamento sottoservizi - Planimetria generale esterna	A1
55	E.G. IMP.02	Distribuzione planimetrica apparecchiature - Centrale tecnologica	A1
56	E.G. IMP.03	Prospetti e sezioni - Centrale tecnologica	A1
57	E.G. IMP.04	Prospetti e sezioni - Centrale tecnologica	A1
58	E.G. IMP.05-rev	Impianto di climatizzazione e ventilazione - Planimetria - piano terra laboratorio	A0
59	E.G. IMP.06-rev	Impianto di climatizzazione e ventilazione - Planimetria - piano terra - supporti	A0
60	E.G. IMP.07-rev	Impianto di climatizzazione e ventilazione - Planimetria - piano primo	A0
61	E.G. IMP.08-rev	Impianto di climatizzazione e ventilazione - Planimetria - piano primo - supporti	A0
62	E.G. IMP.09	Impianto idrico sanitario e di scarico - Planimetria - piano terra laboratorio	A1
63	E.G. IMP.10-rev	Impianto idrico sanitario e di scarico - Planimetria - piano primo	A1
64	E.G. IMP.11	Impianto di climatizzazione e ventilazione - Centrale tecnologica - schema funzionale	A1
65	E.G. IMP.12	Impianto idrico sanitario e di scarico - Centrale tecnologica - schema funzionale	A1
66	E.G. IMP.13-rev	Impianto di climatizzazione e ventilazione - schema funzionale aeraulico	A1
67	E.G. IMP.14	Impianto di climatizzazione e ventilazione - Particolari "guida" per componenti aeraulici	A1

## PROGETTO IMPIANTISTICO (IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI)

68	E.G. IME.01	Impianto luce normale e di emergenza - piano seminterrato - distribuzione planimetrica	A1
69	E.G. IME.02	Impianto luce normale e di emergenza - piano terra - distribuzione planimetrica	A1
70	E.G. IME.03	Impianto luce normale e di emergenza - piano primo - distribuzione planimetrica	A1
71	E.G. IME.04	Impianto forza motrice - piano seminterrato - distribuzione planimetrica	A1
72	E.G. IME.05	Impianto forza motrice - piano terra - distribuzione planimetrica	A1
73	E.G. IME.06	Impianto forza motrice - piano primo - distribuzione planimetrica	A1
74	E.G. IME.07	Impianti speciali - piano seminterrato - distribuzione planimetrica	A1
75	E.G. IME.08	Impianti speciali - piano terra - distribuzione planimetrica	A1
76	E.G. IME.09	Impianti speciali - piano primo - distribuzione planimetrica	A1



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



77	E.G. IME.10	Impianto distribuzione - piano seminterrato - distribuzione planimetrica	A1
78	E.G. IME.11	Impianto distribuzione - piano terra - distribuzione planimetrica	A1
79	E.G. IME.12	Impianto distribuzione - piano primo - distribuzione planimetrica	A1
80	E.G. IME.13	Impianto di terra e distribuzione - planimetria generale esterna	A1
81	E.G. IME.14	Impianto luce, forza motrice, terra - cabina mt-bt - distribuzione planimetrica	A1
82	E.G. IME.15	Schema elettrico unifilare - quadro elettrico power center cabina mt-bt - q_11	A4
83	E.G. IME.16	Schema elettrico unifilare - quadro elettrico generale - q_12	A4
84	E.G. IME.17	Schema elettrico unifilare - quadro centrale termica - q_13	A4
85	E.G. IME.18	Schema elettrico unifilare - quadro elettrico contatore universita' - q_15	A4
86	E.G. IME.19	Schema elettrico unifilare - quadro elettrico generale universita' - q_32	A4
87	E.G. IME.20	Schema elettrico unifilare - quadro elettrico soccorritore p1 - q_soc_p1	A4
88	E.G. IME.21	Schema elettrico unifilare - quadro di media tensione - q_mt	A4
89	E.G. IME.22	Schema elettrico unifilare - quadro elettrico piano 1 - q_41	A4
90	E.G. IME.23	Schema a blocchi distribuzione elettrica - schema funzionale	A1
91	E.G. IME.24	Schema a blocchi bacs - schema funzionale	A1
92	E.G. IME.25	Schema a blocchi cablaggio strutturato - schema funzionale	A1
93	E.G. IME.26	Schema a blocchi illuminazione di emergenza - schema funzionale	A1
94	E.G. IME.27	Schema a blocchi impianto evac - schema funzionale	A1
95	E.G. IME.28	Schema a blocchi rivelazione incendi - schema funzionale	A1

I documenti progettuali **non vengono trasmessi in allegato, ma sono rinvenibili sulla piattaforma telematica all'indirizzo**

<https://fermo.tuttogare.it/>

## 10. DURATA DELL' APPALTO

10.1. La durata è di giorni **500 giorni** dalla consegna dei lavori.

10.2. In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera di Euro 1,00‰ (diconsi Euro uno ogni mille) dell'importo contrattuale.

**11. SUBAPPALTO:** il subappalto delle lavorazioni è consentito nei limiti del **50%** dell'importo complessivo del contratto (art. 49 co.1 D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021 in deroga – fino al 31-10-2021 – all'art 105 comma 2 del Codice) per le seguenti motivazioni: per le caratteristiche ed i tempi di esecuzione delle lavorazioni è ritenuto opportuno garantire che una congrua parte delle lavorazioni venga effettivamente eseguita da operatori economici già preventivamente individuati tra i soggetti da invitare sulla base di selezione di tipo qualitativo.

## 12. SOPRALLUOGO

12.1. In ragione della tipologia e della complessità dell'appalto da affidare, il sopralluogo presso le aree/impianti ove deve essere svolto l'intervento è **obbligatorio**, in quanto trattasi di recupero di un edificio esistente ed è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice e dell'art. 8 comma 1 lett. b) del D.L. 76/2020, soltanto a seguito di una visita dei luoghi allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta.

12.2. La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa di esclusione** dalla procedura di gara. Per il rilascio dell'attestato di presa visione, è necessario che l'OE si prenoti utilizzando l'apposita funzionalità abilitata all'interno della piattaforma tramite il tasto "Richiedi Sopralluogo".

12.3. L'Ente, ricevuta la richiesta, procederà a rispondere al richiedente fissando la data di appuntamento. La modalità di svolgimento del sopralluogo avverrà nel rispetto delle misure di prevenzione antiCovid-19.

12.4. Il legale rappresentante dell'OE o persona munita di delega, deve presentarsi presso il luogo oggetto dei lavori Piazzale Azzolino del Comune di Fermo, munito di copia di un documento di identità in corso di validità, rivolgendosi all'Ing. Marco Catalini tutti i giorni dal lunedì al venerdì



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



dalle ore 11:00 alle 13:00. Il soggetto munito di delega non può effettuare il sopralluogo e acquisire l'attestato di presa visione per più di un OE, al fine di garantire la segretezza della partecipazione.

12.5. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

12.6. **Il termine ultimo per inviare le richieste da parte degli OE coincide con il termine di richiesta dei chiarimenti fissato per il giorno 18.09.2021 ore 13:00.**

**13. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI GENERALI:** la partecipazione alla presente procedura è riservata agli operatori che sono stati invitati mediante la presente lettera invito in possesso, dei requisiti previsti nel presente p.to e nei successivi p.ti 14 e 15. Si precisa che l'operatore economico invitato con la presente lettera d'invito, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del Codice, ha la facoltà di presentare offerta o per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

I requisiti di carattere generale sono:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del Codice o di altra situazione di interdizione alla contrattazione e partecipazione alle gare con la Pubblica Amministrazione;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99, o in alternativa, di non esserne assoggettati;
- non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero anche in forma individuale qualora si partecipi alla gara in raggruppamento o consorzio;
- non incorrere nei divieti di cui all'art. 48 del Codice;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 e non incorrere, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

**14. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE (art. 83 D. lgs. 50/2016):** iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede;

**15. REQUISITI DI CAPACITA':**

15.1. E' necessario il possesso, ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D.lgs. 50/2016), dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010, per la categoria prevalente che ammonta ad € **1.331.136,77** come riportata nella presente Lettera di Invito:

**“OG1” Classifica III-bis - “Edifici civili e industriali”;**

15.2. Ai sensi dell'art.105, co.1 del Codice (come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021) **non può essere comunque affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1.** L'eventuale importo subappaltato entro tale limite, concorre alla formazione del limite massimo del 50% dell'importo totale del contratto dei lavori da affidare ai sensi dell'art. 49 co.1 D.L. 77/2021 (in deroga, fino al 31-10-2021, all'art 105 comma 2 del Codice).

15.3. Si applica, in linea generale, laddove compatibile con il presente appalto, l'art. 89 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere tecnico organizzativo ed economico finanziario avvalendosi dei requisiti di un altro



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata.

15.4. E' necessario anche il possesso del sistema di qualità aziendale, ai sensi dell'articolo 63 del d.P.R. n. 207 del 2010. In caso di imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande, il requisito relativo alla certificazione del sistema di qualità deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

15.5. E' necessario il possesso, ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D. lgs. 50/2016), dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010, per le categorie scorponabili riportate nella presente Lettera di Invito:

- **“OG11” Classifica III** – Impianti tecnologici;

I lavori appartenenti alla categoria OG11, lavorazioni corrispondenti a strutture impianti e opere speciali di cui al Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (SIOS), il cui singolo importo è superiore al 10% dell'importo totale dell'appalto, possono:

A. **essere eseguite direttamente dall'appaltatore**, solo se qualificato tramite attestazione SOA in classifica idonea in relazione all'importo integrale della categoria scorponabile (OG11) o se l'appaltatore direttamente non possiede i requisiti per la predetta categoria, deve **obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come da subappaltare; in tal caso concorrono incrementando l'importo della categoria prevalente OG1 ai fini della qualificazione** in quest'ultima, ai sensi dell'art. 92, comma 1, secondo periodo, del D.P.R. n. 207/2010. La quota di subappalto concorre alla formazione della percentuale massima del subappalto stabilita dall'art 49 co.1 D.L. 77/2021 in deroga, fino al 31-10-2021, all'art 105 comma 2 del Codice, nella misura del 50% dell'importo totale del contratto dei lavori da affidare.

B. **essere eseguite in raggruppamento** temporaneo o consorzio ordinario appositamente costituito con operatore economico qualificato nella categoria OG11;

Per la categoria OG11 non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.M. 248/2016;

15.6. E' necessario anche il possesso del sistema di qualità aziendale, ai sensi dell'articolo 63 del d.P.R. n. 207 del 2010. In caso di imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande, il requisito relativo alla certificazione del sistema di qualità deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

15.7. E' necessario il possesso, ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D. lgs. 50/2016), dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010, per le categorie scorponabili riportate nella presente Lettera di Invito:

- **“OS18-A” Classifica II** – Componenti strutturali in acciaio;

I lavori appartenenti alla categoria OS18-A, lavorazioni corrispondenti a strutture impianti e opere speciali di cui al Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (SIOS), il cui singolo importo è superiore al 10% dell'importo totale dell'appalto, possono:

A. **essere eseguite direttamente dall'appaltatore**, solo se qualificato tramite attestazione SOA in classifica idonea in relazione all'importo integrale della categoria scorponabile (OS18-A) o se l'appaltatore direttamente non possiede i requisiti per la predetta categoria, deve **obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come da subappaltare; in tal caso concorrono incrementando l'importo della categoria prevalente OG1 ai fini della qualificazione** in quest'ultima, ai sensi dell'art. 92, comma 1, secondo periodo, del D.P.R. n. 207/2010. La quota di subappalto concorre alla formazione della percentuale massima del subappalto stabilita dall'art 49 co.1 D.L. 77/2021 in deroga, fino al 31-10-2021, all'art 105 comma 2 del Codice, nella misura del 50% dell'importo totale del contratto dei lavori da affidare.

B. **essere eseguite in raggruppamento** temporaneo o consorzio ordinario appositamente costituito con operatore economico qualificato nella categoria OS18-A;



# CITTA' DI FERMO

**Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti**

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



per la categoria OS18-A non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.M. 248/2016.  
15.8. E' necessario il possesso, ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D. Lgs. 50/2016), dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010, per le categorie scorporabili riportate nella presente Lettera di Invito:

- **OS6 Classifica II** – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi, scorporabile;

possono essere eseguiti direttamente dall'appaltatore, anche se privo della relativa qualificazione (Rif. Legge 80 del 23/05/2014 art. 12). In tal caso concorrono incrementando l'importo della categoria prevalente OG1 ai fini della qualificazione in quest'ultima, ai sensi dell'art. 92, comma 1, secondo periodo, del D.P.R. n. 207/2010. I predetti lavori, con i relativi importi, sono individuati come segue:

Categoria	Declaratoria	Importo €	% sul totale
OS6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	489.971,13	17,11%

## 16. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE, VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50.

Il punteggio complessivo sarà dato dalla somma tra il punteggio conseguito per l'offerta tecnica e il punteggio conseguito per l'offerta economica. Il punteggio massimo complessivo è pari a 100 punti, come di seguito ripartiti:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO (MAX)
OFFERTA TECNICA	80
OFFERTA TEMPORALE	5
OFFERTA ECONOMICA	15
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

Ai sensi dell'art. 95 comma 6 del Codice dei Contratti, la commissione giudicatrice valuterà i seguenti criteri e sub-criteri secondo i criteri motivazionali:

ID	CRITERI SUBCRITERI	CRITERI MOTIVAZIONALI	SUB PUNTEGGI (MAX)	PUNTEGGI (MAX)
<b>OFFERTA TECNICA</b>				
A	<b>MODALITA' ORGANIZZATIVE PER LA GESTIONE DELLA COMMESSA E DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA NELLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA'</b>			
	L'operatore economico dovrà illustrare nel dettaglio e con specifico riferimento alle peculiarità del progetto esecutivo posto a base di gara, alla natura dei luoghi, allo sviluppo dei lavori descritti nel progetto e alle prescrizioni rinvenibili nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, i criteri e le misure che, in caso di aggiudicazione e senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante, intenderà adottare per organizzare il sistema di cantierizzazione, le fasi di lavoro e le modalità realizzative.			
A1	Organizzazione della cantierizzazione delle demolizioni-	La proposta sarà valutata positivamente nei termini seguenti:	20	55



# CITTA' DI FERMO

**Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti**

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



	consolidamenti dei solai interni e per quelli esterni	<ul style="list-style-type: none"><li>• incremento delle condizioni di sicurezza sul luogo di lavoro durante l'esecuzione delle demolizioni-consolidamenti dei solai interni e per quelli esterni per le parti aggettanti.</li></ul> <p>Sarà attribuito maggior punteggio alle offerte che daranno adeguata dimostrazione di come l'organizzazione e la gestione del cantiere riescano efficacemente ad incrementare il livello delle condizioni di sicurezza dei lavori durante l'esecuzione delle specifiche lavorazioni individuate.</p>		
A2	Layout di cantiere e relative fasi di occupazione delle aree pubbliche circostanti	<p>La proposta sarà valutata positivamente nei termini seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• gestione del cantiere con relativi layout in base alle fasi di occupazione delle aree circostanti l'edificio tali da minimizzare le interferenze e mitigarne l'impatto;</li><li>• l'organizzazione specifica delle aree di cantiere e le misure tali da garantire o minimizzare i disagi all'utilizzo del collegamento verticale (ascensore e scala) posti al lato Est dell'edificio per l'intera durata dei lavori;</li><li>• le misure volte a ridurre l'impatto delle lavorazioni e il possibile disturbo sul contesto urbano circostante;</li></ul> <p>Sarà attribuito maggior punteggio alle offerte che daranno adeguata dimostrazione di come l'organizzazione e la gestione del cantiere riescano efficacemente ad evitare l'interruzione dei flussi e le attività ordinarie, mitigando l'impatto dei lavori.</p>	15	
A3	Miglioramento estetico-funzionale dei presidi e la cura estetica del cantiere e comunicazione al pubblico dei lavori in corso	<p>Saranno valutate positivamente le soluzioni volte a rendere meno impattante il cantiere, rendendolo maggiormente gradevole e attrattivo nei confronti del contesto urbano circostante ed in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• riduzione dell'impatto visivo ottenibile attraverso opere di minimizzazione e/o mascherature innovative, esteticamente adeguate e conformi alle normative tecniche di settore per quanto concerne ponteggi, recinzioni e tutti gli elementi di cantiere</li></ul>	10	
A4	Organizzazione delle maestranze, controllo e monitoraggio accessi	<p>Il concorrente dovrà, dettagliatamente e con chiarezza, descrivere la propria proposta organizzativa del cantiere con particolare riferimento alle soluzioni gestionali in grado di garantire un controllo costante, da parte dell'impresa e della Stazione Appaltante, del personale in cantiere attraverso un sistema informatico di controllo degli accessi</p>	10	
<b>B</b>	<b>MODALITA' OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI</b>			
	L'operatore economico dovrà produrre la documentazione della propria proposta atta a garantire un miglioramento funzionale ed estetico dell'opera in termini qualitativi, nel rispetto delle			



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



	caratteristiche progettuali proposte poste a base di gara. La relazione sarà valutata con riguardo agli specifici elementi di seguito illustrati. L'offerente dovrà inoltre esplicitare le proprie proposte volte alla fruibilità delle opere di cui trattasi illustrando con chiarezza le condizioni in cui gli ambienti verranno restituiti all'Ente. Saranno premiate le soluzioni che illustrano in maniera chiara ed esaustiva la qualità dell'offerta che il concorrente si impegna a realizzare e che sarà vincolante in fase di realizzazione dei lavori. In particolare, l'offerente dovrà descrivere le seguenti soluzioni migliorative:			
B1	Soluzioni tecniche migliorative rispetto alla voce di Elenco prezzi <b>PR.06 - Pavimento in resina multistrato</b>	<p>La proposta potrà prevedere modifiche nella composizione e nella stratificazione della pavimentazione prevista in progetto al fine di migliorare le caratteristiche di seguito descritte:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <u>Valore estetico</u> Sarà attribuito maggior punteggio alle offerte che proporranno pavimentazioni continue senza fughe dall'effetto più naturale e materico, caratterizzato da una finitura non piatta, altamente personalizzabile nell'intensità e nelle tonalità, con elevate caratteristiche di unicità, colorata in pasta nei colori naturali.</li><li>• <u>Caratteristiche tecniche:</u> Le pavimentazioni proposte dovranno garantire elevata resistenza all'impatto, allo strofinio e all'abrasione e presentare un ciclo di stratificazione idoneo ad eliminare eventuali tensioni del sottofondo e a prevenire fessurazioni.</li></ul> <p>La superficie dovrà essere antisdrucchiolo ed avere caratteristiche di rugosità idonee all'impiego in ambienti pubblici. Saranno valutate positivamente le offerte che presenteranno prodotti caratterizzati da basse emissioni VOC e maggiormente sostenibili.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <u>Modalità operative di realizzazione</u> Il concorrente dovrà descrivere il ciclo di posa che intende offrire e le relative modalità applicative utili a garantire il raggiungimento delle caratteristiche estetiche e tecniche dichiarate, con particolare riferimento all'unicità della resa estetica e alle accortezze messe in campo per prevenire eventuali fessurazioni.</li><li>• <u>Durabilità e garanzie</u> Saranno valutate positivamente le proposte in grado di assicurare e garantire la durabilità nel tempo della soluzione proposta, con particolare riguardo alla stabilità del colore, alla resistenza allo strofinio e all'abrasione.</li></ul>	20	25
B2	Pulizie interne ed esterne	<p>Il concorrente dovrà, dettagliatamente e con chiarezza, descrivere la propria proposte di pulizia del cantiere finalizzata all' immediata fruizione della struttura mediante lo svolgimento di un puntuale servizio di pulizia finale post cantiere.</p> <p>Le soluzioni proposte saranno valutate in</p>	5	



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



		funzione al conseguimento delle condizioni di pulizia finale mediante un dettaglio del servizio offerto.		
<b>OFFERTA TECNICA TOTALE</b>				<b>80</b>
<b>OFFERTA TEMPORALE</b>				
<b>C</b>	<b>RIDUZIONE TEMPORALE</b>			<b>5</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>				
<b>D</b>	<b>RIBASSO PERCENTUALE UNICO</b>			<b>15</b>
<b>TOTALE</b>				<b>100</b>

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante nelle modalità indicate dal Regolamento Comunale dei Contratti, che opera in piattaforma telematica, sulla base dei criteri di valutazione e relativi pesi di seguito indicati mediante l'applicazione del metodo aggregativo compensatore, secondo i criteri e le formule esplicitati nella formula che segue:

*Formula generale per l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore*

$$P_i = \sum [W_i * V_{ai}]$$

dove:

**P<sub>i</sub>** = Punteggio dell'offerta i-esima;

**n** = Numero totale dei requisiti;

**W<sub>i</sub>** = Peso o punteggio attribuito al requisito(i);

**V<sub>ai</sub>** = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra zero e uno.

Si precisa che per determinare i coefficienti **V<sub>ai</sub>** occorre distinguere tra: coefficienti **V<sub>ai</sub>** di natura qualitativa (offerte tecniche relative ai punti A1-A2-A3-A4-B1-B2) e coefficienti **V<sub>ai</sub>** di natura quantitativa (offerte temporali e economiche relative ai punti C e D)

Al fine di evitare anomale restrizioni alla concorrenza ed al principio di massima partecipazione, si procederà alla riparametrazione dei punteggi dell'offerta tecnica attribuendo all'offerta migliore il punteggio max di 80 punti e riproporzionando le altre offerte.

Per quanto riguarda i coefficienti **V<sub>ai</sub>** di natura qualitativa (offerte tecniche), tali coefficienti saranno determinati effettuando la media dei coefficienti di valutazione (compresi tra zero e uno) attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario. In particolare, per ogni elemento di valutazione, ciascun commissario attribuisce il seguente punteggio:

Valore	Coefficiente	Giudizio sintetico
ECCELLENTE	1,00	Supera le aspettative espresse nella Lettera di Invito grazie ad una trattazione esaustiva e particolareggiata dei temi richiesti e degli argomenti trattati. Sono evidenti, ben oltre alle attese, i benefici e vantaggi perseguiti dalla proposta con riferimento anche alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa. L'affidabilità dell'offerta è concreta ed evidente.
OTTIMO	0,90	Trattazione completa dei temi richiesti con ottimi approfondimenti rispetto a tutti gli aspetti tecnici esposti. Ottima efficacia della proposta rispetto aspettative espresse nella Lettera di Invito anche con riferimento alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa.
PIÙ CHE BUONO	0,80	Trattazione completa dei temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia e efficienza rispetto alle aspettative espresse nella Lettera di Invito, con buoni approfondimenti tecnici. Le soluzioni appaiono concrete e innovative. I vantaggi appaiono evidenti e chiari così da far risaltare gli elementi caratteristici dell'offerta.



# CITTA' DI FERMO

**Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti**

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



BUONO	0,70	Trattazione completa dei temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia e efficienza rispetto alle aspettative espresse nella Lettera di Invito. Gli aspetti tecnici sono affrontati in maniera ancora superficiale; tuttavia i vantaggi appaiono percepibili e chiari e si denotano gli elementi caratteristici dell'offerta.
PIÙ CHE DISCRETO	0,60	Trattazione completa rispetto alle aspettative espresse nella Lettera di Invito. I vantaggi e/o benefici appaiono essere in parte analitici e abbastanza chiari e si ravvisano primi elementi di innovatività.
DISCRETO	0,50	Seppure la trattazione sia completa rispetto alle aspettative espresse nella Lettera di Invito, essa non risulta, tuttavia, caratterizzata da elementi spiccatamente distintivi dell'offerta. I vantaggi e/o benefici appaiono essere in parte analitici e abbastanza chiari, ma privi di innovatività.
PIÙ CHE SUFFICIENTE	0,40	Trattazione esauriente rispetto alle aspettative espresse nella Lettera di Invito. I vantaggi e/o benefici sono appena apprezzabili.
SUFFICIENTE	0,30	Trattazione appena esauriente rispetto alle aspettative espresse nella Lettera di Invito. I vantaggi e/o benefici sono appena apprezzabili.
SCARSO	0,20	Trattazione lacunosa che denota scarsa concretezza della proposta rispetto al parametro di riferimento. I benefici/vantaggi proposti non sono chiari e/o non trovano dimostrazione analitica in quanto proposto.
INSUFFICIENTE	0,10	Trattazione non chiara; assenza di benefici/vantaggi proposti rispetto a quanto previsto nella Lettera di Invito; carenza di contenuti tecnici analitici.
NON APPREZZABILE	0,00	Trattazione non inerente all'argomento richiesto.

Una volta che ciascun commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente per ogni subcriterio, sarà calcolata la media dei coefficienti attribuiti.

Tale media sarà calcolata troncando prima della terza cifra decimale, senza eseguire arrotondamenti.

Il valore così ottenuto ( $V_{ai}$ ) sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione a ciascun sub criterio (A1-A2-A3-A4-B1-B2).

Per quanto riguarda i coefficienti  $V_{ai}$  di natura quantitativa (offerte economiche e offerte temporali) sarà applicata la seguente formula, adoperando il metodo dell'interpolazione lineare, attribuendo il coefficiente zero all'offerta minima possibile (ossia a quella che non prevede ribasso percentuale/riduzione temporale) e il coefficiente uno all'offerta economica più conveniente (ossia a quella che offre massimo ribasso percentuale/riduzione temporale):

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

dove:

$V_{ai}$  = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento di valutazione (i), variabile tra 0 e 1

$R_a$  = Valore (ribasso percentuale/riduzione temporale) offerto dal concorrente (a)

$R_{max}$  = Valore (ribasso percentuale/riduzione temporale) dell'offerta più conveniente.

Per quanto concerne l'offerta economica il coefficiente  $R_a$  indica il ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica presentato dal concorrente (a); per quanto concerne la riduzione temporale il coefficiente  $R_a$  indica i giorni di riduzione offerti dal concorrente (a).

Il valore così ottenuto  $V_{ai}$  sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio C e D. Tale operazione sarà calcolata troncando prima della terza cifra decimale, senza eseguire arrotondamenti.

L'offerta tecnica dell'aggiudicatario costituisce obbligazione contrattuale specifica, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, e integra automaticamente la documentazione di gara.

In presenza di un'unica offerta tecnica, verrà esclusivamente verificata la conformità alle prescrizioni della presente lettera di invito e capitolato.



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



Si procederà alla verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del Codice.

In caso di esclusione del concorrente (per carenza dei requisiti, per anomalia o per inammissibilità/irregolarità dell'offerta) in una fase in cui la graduatoria di merito è già stata redatta, si applica l'art. 95, comma 15, del Codice.

**17. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 216 comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile Autorità Nazionale Anticorruzione con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii.. I concorrenti interessati a partecipare alla presente procedura devono pertanto obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale AVCP ([www.avcp.it](http://www.avcp.it) servizi ad accesso riservato AVCPASS ) seguendo le istruzioni ivi contenute.

**18. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTI CORRUZIONE**

Si precisa che la quota di contribuzione che l'operatore è tenuto a versare in favore dell'Autorità è pari ad € **140,00** quale contribuzione per importo posto a base di gara uguale o maggiore a € 1.000.000 e inferiore a € 5.000.000, come comunicato dalla stessa Autorità in data 23.12.2020 in base alla quale: "A decorrere dal 1° gennaio 2021 gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1121 del 29.12.2020 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021",

**19. MODALITÀ E TERMINI DI PARTECIPAZIONE**

19.1. **TERMINI:** l'Operatore economico in indirizzo dovrà far pervenire la documentazione richiesta, a **pena di esclusione**, entro e non oltre il seguente termine:

**ore 13:00 del giorno 29.09.2021**

19.2. **TRASMISSIONE:** gli operatori economici interessati dovranno far pervenire l'offerta esclusivamente in modalità telematica (tramite piattaforma TuttoGare), raggiungibile all'indirizzo <https://fermo.tuttogare.it/>

A tal fine i concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al portale predetto. Si rinvia alle norme tecniche di funzionamento del sistema all'indirizzo [https://fermo.tuttogare.it/norme\\_tecniche.php](https://fermo.tuttogare.it/norme_tecniche.php)

19.3. **Non saranno considerate le offerte eventualmente pervenute con modalità diversa da quelle sopra indicata.**

**20. DOCUMENTI DA TRASMETTERE:** come disposto dalle norme tecniche riportate all'indirizzo [https://fermo.tuttogare.it/norme\\_tecniche.php](https://fermo.tuttogare.it/norme_tecniche.php), l'Operatore economico dovrà trasmettere la "Busta" della corrispondente tipologia di documentazione (Busta Amministrativa e Offerta Economica) consistente in un archivio compresso di tipo **ZIP** firmato digitalmente in formato **P7M (CADES)** contenente la documentazione di gara firmata digitalmente e suddivisa in:

**20.1. BUSTA AMMINISTRATIVA**

20.1.1. **Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, utilizzando il **Modello A** alla presente lettera di invito, sottoscritta mediante firma digitale **dal legale rappresentante o da suo procuratore**. La dichiarazione deve essere corredata da una sola fotocopia in pdf di un documento di identità del sottoscrittore. In caso di raggruppamento temporaneo, predisporre un modello per ciascuna impresa partecipante sottoscritto mediante firma digitale corredata da **Dichiarazione di impegno irrevocabile alla costituzione di associazione temporanea di imprese** (art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e articolo 92 del d.P.R. n. 207/2010).



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



20.1.2. **Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, **utilizzando il documento di gara unico europeo (DGUE)** contenente le dichiarazioni di insussistenza delle situazioni di cui all'articolo 80 del D.lgs 50/2016 e dichiarazioni di possesso dei requisiti di idoneità economico finanziaria e tecnico professionale e idoneità ai criteri di selezione, redatta in conformità all'allegato alla presente lettera di invito.

Il D.G.U.E. deve essere **firmato digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da persona munita di mandato**. Nel caso di offerta prodotta da persona munita di mandato, il relativo potere deve risultare da procura notarile, allegata in formato **pdf** alla dichiarazione.

In ordine alle dichiarazioni cui sono tenuti i soggetti individuati dal comma 3 dell'art. 80 del Codice, il concorrente può optare per una delle seguenti due soluzioni:

- il legale rappresentante rende le dichiarazioni sui singoli requisiti di carattere generale anche con riferimento agli altri soggetti indicati dall'art. 80 comma 3 del Codice. Tuttavia, poiché l'attestazione di stati, qualità personali e fatti relativi a persone diverse dal dichiarante è consentita se riferita a persone identificate o agevolmente identificabili (cfr. Ad. Plen. Cons. Stato, n. 16/2014), per tali intendendosi coloro di cui la p.a. possa ricavare le generalità immediatamente tramite la consultazione di registri e banche-dati, senza alcun onere di istruttoria o accertamento (cfr. Cons. Stato, Sez. IV, 20.1.2015 n. 140), è necessario che nel corpo della dichiarazione vengano indicati **i nominativi dei soggetti per conto dei quali la stessa viene resa**;
- Ciascuno dei soggetti individuati dal comma 3 dell'art. 80 del Codice firma digitalmente la parte del DGUE relativa al possesso dei requisiti di carattere generale indicati in esso.

Nella compilazione del DGUE tenere conto delle Linee guida n. 3 del 18 luglio 2016 per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016, consultabili sul sito:

<http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>

## 1.1.1. **ATTESTATO DI SOPRALLUOGO - Modello B**

Scansione in formato pdf dell'attestato rilasciato dal RUP con il quale si certifica che l'impresa si è recata sul posto dove devono eseguirsi i lavori, che ha preso visione dello stato dei luoghi e delle condizioni che possono influire sulla esecuzione delle opere stesse.

## 20.1.3. **PASSOE**

Scansione in formato .pdf del documento PASSOE, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

## 20.1.4. **RICEVUTA PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC**

Scansione in formato .pdf della ricevuta di pagamento;

## 20.2. **BUSTA TECNICA**

Per il caricamento dell'Offerta Tecnica all'interno della Piattaforma si rimanda alle norme tecniche riportate all'indirizzo [https://piattaforma.asmel.eu/norme\\_tecniche.php](https://piattaforma.asmel.eu/norme_tecniche.php).

L'offerta redatta sottoforma di relazione tecnica in formato .pdf deve contenere la descrizione delle soluzioni proposte, sulla base dei criteri descritti al p.to 16 e secondo le modalità di seguito riportate, deve essere sottoscritta mediante firma digitale **dal legale rappresentante o da suo procuratore**.



# CITTA' DI FERMO

**Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti**

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



L'offerta tecnica non può prevedere varianti al progetto posto a base di gara, fatta eccezione per i miglioramenti allo stesso, in funzione degli elementi di valutazione di cui alla presente Lettera di Invito.

L'offerta tecnica, inoltre, non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo, né può comportare alcun maggiore onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione Appaltante.

L'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta pertanto invariabile rispetto all'offerta tecnica.

**A pena di esclusione**, l'offerta tecnica dovrà essere composta dalla seguente **RELAZIONE UNICA** (un unico documento) che illustri le qualifiche dell'offerente e l'adeguatezza dell'offerta, nonché le metodologie proposte per lo svolgimento dell'intervento, dalle quali possano evincersi le prerogative su cui attribuire i punteggi per i criteri di cui al p.to 16:

OFFERTA TECNICA	RIF. Criterio	Pagine MAX (escluso copertina e indice)	Limiti editoriali
RELAZIONE UNICA	A1	Elaborato descrittivo: 2 pagine incluso eventuali tabelle, immagini, figure e/o disegni.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A4;</li><li>• font: arial;</li><li>• font size: 11;</li><li>• interlinea: 1,5.</li></ul>
		Elaborato grafico: 2 pagine	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A3;</li></ul>
	A2	Elaborato descrittivo: 2 pagine incluso eventuali tabelle, immagini, figure e/o disegni.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A4;</li><li>• font: arial;</li><li>• font size: 11;</li><li>• interlinea: 1,5.</li></ul>
		Elaborato grafico: 2 pagine	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A3;</li></ul>
	A3	Elaborato descrittivo: 2 pagine incluso eventuali tabelle, immagini, figure e/o disegni.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A4;</li><li>• font: arial;</li><li>• font size: 11;</li><li>• interlinea: 1,5.</li></ul>
		Elaborato grafico: 2 pagine	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A3;</li></ul>
	A4	Elaborato descrittivo: 2 pagine incluso eventuali tabelle, immagini, figure e/o disegni.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A4;</li><li>• font: arial;</li><li>• font size: 11;</li><li>• interlinea: 1,5.</li></ul>
		Elaborato grafico: 1 pagina	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A3;</li></ul>
	B1	Elaborato descrittivo: 2 pagine incluso eventuali tabelle, immagini, figure e/o disegni.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A4;</li><li>• font: arial;</li><li>• font size: 11;</li><li>• interlinea: 1,5.</li></ul>
		Elaborato grafico: 1 pagina	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A3;</li></ul>
	B2	Elaborato descrittivo: 2 pagine incluso eventuali tabelle, immagini, figure e/o disegni.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A4;</li><li>• font: arial;</li><li>• font size: 11;</li><li>• interlinea: 1,5.</li></ul>
		Elaborato grafico: 1 pagina	<ul style="list-style-type: none"><li>• Formato A3;</li></ul>

Si precisa che il contenuto delle pagine successive al limite massimo indicato per l'intera relazione non sarà preso in considerazione dalla Commissione ai fini della valutazione dell'offerta tecnica.

Il concorrente è tenuto ad indicare analiticamente le parti della documentazione presentata che ritiene coperte da riservatezza, con riferimento a marchi, know-how, brevetti ecc.

Nella valutazione del progetto per la gestione del servizio oggetto di gara sarà apprezzata la sintesi abbinata alla chiarezza ed esaustività della proposta; si raccomanda di attenersi alle indicazioni sopra riportate, in particolare alla necessità di esporre tutti gli argomenti in cui si sostanzia la valutazione secondo l'ordine indicato progressivamente nella tabella dei criteri di valutazione sottostante,



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



in modo da facilitare il confronto tra le offerte pervenute e garantire la par condicio tra i concorrenti.

## 20.3. BUSTA ECONOMICA

### 20.3.1. OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE

Come disposto dalle norme tecniche riportate all'indirizzo  
[https://fermo.tuttogare.it/norme\\_tecniche.php](https://fermo.tuttogare.it/norme_tecniche.php)

Per l'invio dell'Offerta Economica la Piattaforma prevede la compilazione obbligatoria della stessa sul Sistema. Per compilare l'Offerta è necessario cliccare sul tasto Genera Offerta Economica e compilare i form presenti.

Si rammenta che nell'inserimento dell'offerta economica nella piattaforma, ciascun concorrente dovrà inoltre:

- a. **specificare il “ribasso percentuale offerto sull'importo”** a base di gara;
- b. **specificare la “riduzione temporale”** quale quantità di giorni naturali consecutivi di anticipata consegna dei lavori progettualmente stabilita in 500 (cinquecento) giorni naturali successivi e continui a decorrere dalla data del verbale di consegna. La riduzione percentuale **non deve superare** la soglia del 15% (quindicipercento) corrispondente a **75 giorni** di riduzione complessiva.
- c. **“Costi della Sicurezza”** aziendali di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016. Tali costi si riferiscono alle misure di sicurezza che la ditta offerente sosterrà internamente per l'esecuzione dell'appalto e che saranno utilizzate all'interno dei siti dell'azienda (es. DPI, corsi specifici di formazione sulla sicurezza, materiale inerente la sicurezza, sorveglianza sanitaria, ecc...). Tali costi sono completamente a carico dell'offerente poiché sono costi d'esercizio d'impresa.

**La mancata indicazione dei suddetti costi comporta l'esclusione dalla Gara.**

- d. **specificare i “Costi della Manodopera”** di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016.

Si precisa che il costo della manodopera, come riportato nell'elaborato di progetto (“Capitolato speciale di appalto”), determinato in € **667.265,74** ha un valore puramente indicativo. Nel caso in cui il concorrente dovesse decidere di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica di congruità. La verifica sarà invece avviata nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente dovesse essere inferiore ad € **667.265,74**.

**La mancata indicazione dei suddetti costi comporta l'esclusione dalla Gara.**

Al termine della compilazione il Sistema genera il file PDF dell'Offerta inserita che l'Operatore Economico dovrà **scaricare e firmare digitalmente in formato P7M con firma CAdES**.

Per firmare digitalmente il file di offerta, selezionare direttamente il file dalla cartella di download.

Il file P7M contenente l'Offerta firmata digitalmente dovrà essere inviato alla piattaforma cliccando sul pulsante Carica la documentazione.

### 20.3.2. PAGAMENTO IMPOSTA DI BOLLO

L' Operatore Economico, inoltre, dovrà trasmettere quanto di seguito indicato, unitamente al file di offerta firmato digitalmente, in un archivio compresso in formato ZIP, a sua volta firmato digitalmente:

**Attestazione pagamento imposta di bollo:** il concorrente dovrà allegare la scansione del documento attestante il pagamento dell'imposta di bollo nella misura di € 16,00 per la presentazione dell'offerta economica. L'imposta dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane spa oppure degli agenti di riscossione su modello F23 dell'Agenzia Entrate codice tributo 456T, indicando nel Campo 6, Ufficio Ente codice TQJ. Per i soggetti esenti dal pagamento dell'imposta di bollo in base ad espressa previsione di



# CITTA' DI FERMO

**Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti**

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



legge: il concorrente dovrà allegare apposita dichiarazione firmata digitalmente attestante l'esenzione dal pagamento dell'imposta indicando la norma di riferimento.

## 21. PROCEDURA DI GARA

21.1. La seduta pubblica telematica e relativa fase di ammissione e di valutazione delle buste verrà effettuata secondo quanto indicato nelle norme tecniche riportate all'indirizzo [https://fermo.tuttogare.it/norme\\_tecniche.php](https://fermo.tuttogare.it/norme_tecniche.php).

21.2. La prima seduta pubblica avrà luogo presso l'Ufficio Gare e Contratti della sede comunale o in remoto tramite collegamento alle postazioni informatiche alle:

**ore 09:00 del giorno 30.09.2021**

21.3. Per accedere alla seduta pubblica telematica, alla data e ora sopra indicata per l'apertura delle buste, l'Operatore Economico potrà collegarsi al sistema ed effettuare il login con le credenziali personali di accreditamento.

**22. IRREGOLARITA' ESSENZIALI:** ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. lgs. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**23. COMUNICAZIONI:** tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate ai seguenti recapiti:

Pec: [protocollo@pec.comune.fermo.it](mailto:protocollo@pec.comune.fermo.it)

diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

**24. RICHIESTA CHIARIMENTI:** sarà possibile, da parte dei concorrenti, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare tramite piattaforma <https://fermo.tuttogare.it> entro e non oltre il giorno 18.09.2021 ore 13:00.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione, nonché ai quesiti non formulati tramite le modalità sopra indicate o indirizzate ad altro recapito o comunque non redatte con le modalità sopra descritte.

**25. RINVIO NORMATIVO:** per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni in materia di appalti e di opere pubbliche ed in particolare al D.Lgs. 50/2016, al D.P.R. 207/2010 e al D.M. n. 145 del 19/04/2000.

In caso di discordanza tra quanto riportato nella documentazione tecnica/progettuale e in quella amministrativa prevale quanto riportato nella documentazione amministrativa e, in particolare, nella presente lettera invito e nel capitolato speciale d'appalto.

La Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



- 26. TRATTAMENTO DEI DATI:** i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi ai sensi del D.Lgs 10/08/2018, n. 101, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera d'invito.
- 27. ORGANO COMPETENTE PER RICORSI:** Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche. I termini di presentazione del ricorso sono quelle stabilite dall'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo, così come modificato dall'art. 204 del Codice.

IL DIRIGENTE  
SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E  
APPALTI

**(Dott. Alessandro Paccapelo)**

*Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



# CITTA' DI FERMO

## Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



### Informativa ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

**Nota:** Gli articoli citati si riferiscono al Regolamento Europeo n. 2016/679

<b>Titolare del trattamento</b>	COMUNE DI FERMO, indirizzo postale VIA MAZZINI 4 – 63900 FERMO (FM), indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.fermo.it, numero di telefono 0734 2841
<b>Responsabile della Protezione Dati (RPD)</b>	Indirizzo di posta elettronica presso l'Ente del RPD: dpo@comune.fermo.it.
<b>Finalità</b>	La finalità del trattamento dei dati personali raccolti in sede di attuazione dei compiti istituzionali in materia di Appalti e Contratti è esclusivamente l'erogazione del servizio richiesto.
<b>Base giuridica</b>	La base giuridica del trattamento è costituita dall'art. 6, par. 1, lettere b) ed e) del Regolamento UE 2016/679 (il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso; inoltre il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento) e dall'art. 9, par. 2, lett. g del Regolamento UE 2016/679 ("trattamento di categorie particolari di dati personali": il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato).
<b>Destinatari dei dati personali</b>	I dati personali conferiti sono comunicati al personale autorizzato al trattamento, a soggetti pubblici o privati autorizzati al trattamento nei casi previsti dalle vigenti normative, a responsabili del trattamento legati al titolare da specifico contratto.
<b>Trasferimento dei dati personali a un Paese terzo o a un'organizzazione internazionale</b>	I dati personali conferiti non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.
<b>Periodo/criteri di conservazione</b>	I dati personali potranno essere cancellati esclusivamente nei termini e nelle modalità previsti dalla vigente normativa in materia di archiviazione e conservazione.
<b>Diritti dell'Interessato</b>	L'Interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso (art. 15), rettifica, aggiornamento e integrazione (art. 16) di cancellazione (art.17) di limitazione (art.18) opposizione in caso di processo automatizzato (art.21) dei dati personali inviando una raccomandata a.r. al Titolare del trattamento: COMUNE DI FERMO, VIA MAZZINI 4 – 63900 FERMO (FM), o una mail all'indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.fermo.it
<b>Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati</b>	La fornitura dei dati personali è obbligatoria per l'istruttoria della pratica e il trattamento dei dati non necessita di consenso; la conseguenza del mancato conferimento dei dati stessi comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e l'esito negativo del procedimento oggetto della presente informativa.
<b>Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione</b>	Il titolare del trattamento non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'art. 22.