



# CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 1607

Settore Lavori pubblici, ambiente ed urbanistica  
Dirigente Paccapelo Alessandro

**DETERMINAZIONE DEL 14-09-20, n. 637**

**Oggetto:**

**Determina a contrarre. CUP F67B20000400008. Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 tramite portale TUTTO GARE per LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE sala A PALESTRA FGI**

\*\*\*\*\*

**Visto di regolarità/riscontro contabile**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, lì

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
Camastra Serafina

**OGGETTO:** Determina a contrarre. CUP F67B20000400008. Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 tramite portale TUTTO GARE per LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE sala A PALESTRA FGI "F. Appoggetti" in via Leti. Aggiudicazione lavori alla ditta TICAM di Macchiati Paolo di Fermo.

**IL DIRIGENTE**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,**  
**AMBIENTE, URBANISTICA, CONTRATTI E APPALTI**

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. 601 – R.G. 1543 – del 08.09.2020 è stato stabilito quanto segue:

1. *DI APPROVARE il progetto esecutivo avente ad oggetto: “IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE sala A – PALESTRA FGI “F. Appoggetti” in via Leti”, redatto dall’ U.T.C., costituito dai seguenti elaborati depositati nel fascicolo d'ufficio:*

- *relazione tecnica e QTE*
- *computo metrico estimativo*
- *computo metrico sicurezza*
- *computo metrico incidenza manodopera*
- *elenco prezzi*
- *analisi dei prezzi*
- *capitolato speciale di appalto*
- *piano sicurezza*
- *schede tecniche*
- *planimetria generale*
- *planimetria dettagli costruttivi*

2. *DI DARE ATTO che l’ammontare complessivo dell’opera è pari ad € 68.120,70 come di seguito ripartito:*

**Importo lavori**

<i>A) lavori</i>	€ 58.459,90
<i>    Oneri per la sicurezza</i>	€ 1.295,10
<i>Importo lavori in appalto</i>	€ 59.755,00
<i>B) somme a disposizione dell’amministrazione</i>	
- <i>IVA 10% lavori</i>	€ 5.975,50
- <i>incentivo art. 113 D.Lgs 50/216 e s.m.i.</i>	€ 1.195,10
- <i>imprevisti con IVA</i>	€ 1.195,10
<i>Importo somme a disposizione dell’amministrazione</i>	€ 8.365,70
<i>Importo totale progetto</i>	€ 68.120,70

=====

3. *CHE la spesa occorrente per la realizzazione dell’opera è finanziata per l’importo complessivo di € 68.120,70 così come segue: € 20.000,00 mediante la compartecipazione della FGI con imputazione al capitolo 2020/66 denominato “Contributo Federazione” e per € 48.120,70 mediante imputazione al capitolo 2019/48 denominato “Contributo dello Stato”.*

4. *DI DARE ATTO CHE la verifica dei documenti progettuali che è stata eseguita dal RUP ai fini della validazione ai sensi dell’art. 26 comma 6 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e smi.*

5. *DI COSTITUIRE ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50 del 19/05/2016 e ai sensi dell'art. 3 del "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 412 del 27/12/2018 il seguente gruppo di lavoro:*

<b>FUNZIONI</b>	<b>PERSONALE</b>
<i>RUP</i>	<i>Geom. Giorgio Pompei</i>
<i>Verificatore progettazione</i>	<i>Geom. Giorgio Pompei</i>
<i>Commissario di aggiudicazione</i>	<i>Patrizia Nicolai e Marco Catalini</i>
<i>Direttore dei lavori</i>	<i>Geom. Giorgio Pompei</i>
<i>Coordinatore della sicurezza</i>	
<i>Direttore operativo</i>	
<i>Ispettore di cantiere</i>	
<i>Collaudatore tecnico amministrativo e/o certificato regolare esecuzione</i>	
<i>Collaboratore principali</i>	<i>Marco Catalini e Patrizia Nicolai Geom. Geremia Iommetti Laureti Pasqualina Laura Valeri Alba Giansanti Manila Paoloni</i>

RITENUTO dover procedere all'affidamento dei lavori dettagliati nel progetto esecutivo approvato;

VISTO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone alla lett.b):

*b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*

VISTO l'art. 1 comma 2 del decreto-legge n. 76 del 2020 il quale dispone alla lett.a):

*"2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35;"*

VISTO l'art. 37, comma 3, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, che recita:

*"le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la*

necessaria qualifica. “

DATO ATTO che l'art. 216 comma 10 dispone che:  
“fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221.”

VISTO l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue:

*A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.*

RILEVATO che con Determinazione Dirigenziale n. 982 – R.G. 2798 del 27.12.2019 è stato stabilito, tra l'altro, di affidare alla Ditta Studio Amica srl, con sede in Via Giordano 56, 72025 San Donaci (BR), P.I. 01850570746, la fornitura del software di gestione gare e-procurement TUTTO GARE;

RITENUTO di avviare la procedura di scelta del contraente tramite affidamento diretto dei lavori in oggetto, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE, inviando la richiesta di offerta a due operatori economici individuati;

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante “Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici».”

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE sala A PALESTRA FGI "F. Appoggetti" in via Leti.
-------------------------------	---

FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata, stipulato in modalità elettronica
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto e nella documentazione progettuale.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 36 comma 9-bis e dell'art. 1 comma 3 del decreto-legge n. 76 del 2020 criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi

INDIVIDUATO nel Geom. Giorgio Pompei, Istruttore Direttivo del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Fermo, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice;

ATTESO che in base a quanto sancito dall'articolo 65 del cd. "decreto Rilancio", n. 34/2020, le stazioni appaltanti sono esonerate dal versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 all'Autorità nazionale anticorruzione, per tutte le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore della presente norma e fino al 31 dicembre 2020.

**DATO ATTO:**

- CHE in data 11/09/2020, prot. n. 1456507, è stata trasmessa sulla piattaforma di e-procurement TUTTO GARE apposita Richiesta di Offerta agli Operatori Economici di seguito riportati:

	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Ragione Sociale</b>
<b>1</b>	MCCPLA83T21D542D	TICAM di Macchiati Paolo
<b>2</b>	02171740448	ISIDORI VENTILAZIONE SRL

- CHE entro il termine di scadenza, fissato per le ore 13:00 del giorno 14.09.2020, è pervenuta nella piattaforma TUTTO GARE la busta del seguente operatore economico:

#	<b>Protocollo Piattaforma</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Ragione Sociale</b>
<b>1</b>	1457188	13/09/2020 14:59	MCCPLA83T21D542D TICAM di Macchiati Paolo

VISTA l'offerta ricevuta nella piattaforma telematica con la quale la Ditta TICAM di Macchiati Paolo con sede in Via XXV Aprile, 78 63900 Fermo (FM) C.F. MCCPLA83T21D542D e P.IVA 01898200447 ha offerto il ribasso del 5,30%, per un importo complessivo di € 56.656,62 di cui € 1.295,10 quali oneri per la sicurezza, oltre iva:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Importo offerta economica</b>	<b>Percentuale ribasso</b>
TICAM di Macchiati Paolo	€ 56.656,62	5,30%

DATO ATTO che l'operatore economico ha dichiarato ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del Codice dei Contratti Pubblici:

- che i propri costi della manodopera sono pari ad € 19.500,00;
- i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi, inclusi nell'offerta, sono pari ad € 1.500,00.

DATO ATTO inoltre che l'operatore economico nel modello DGUE, ha dichiarato che NON intende subappaltare parte del contratto a terzi;

RICHIAMATE integralmente le disposizioni contenute nel bando per “Contributi ai comuni per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche, DM 14/01/2020 del Ministero Interno, indicati all'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160”, pertanto ravvisata la necessità di consegnare i lavori entro il 15.09.2020, pena la revoca del contributo;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto è finanziato in parte, per € 20.000,00, mediante compartecipazione della FGI, con imputazione al capitolo 2020/66 denominato “Contributo Federazione”, e che è stato necessario attendere la formalizzazione della stipula della convenzione con la FGI per la disponibilità dei fondi, convenzione che è stato possibile sottoscrivere, in considerazione del periodo di ferie estive, solo in data 07.09.2020 e che immediatamente dopo si è proceduto con l'approvazione del progetto esecutivo;

RITENUTA l'offerta meritevole di approvazione in quanto, nel rispetto delle tempistiche stabilite, il prezzo risulta congruo per le lavorazioni da eseguire;

RITENUTO doversi adottare nei confronti della precitata Ditta TICAM di Macchiati Paolo con sede in Via XXV Aprile, 78 63900 Fermo (FM) C.F. MCCPLA83T21D542D e P.IVA 01898200447 il provvedimento di affidamento, per l'importo di € 56.656,62 di cui € 1.295,10 quali oneri per la sicurezza;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020, secondo cui, divenuta efficace l'aggiudicazione e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario;

DATO ATTO, quindi che si procederà, ai sensi di quanto previsto dall'articolo sopra citato, agli obblighi informativi previsti nello stesso e con le modalità ivi indicate;

RILEVATO che per l'intervento in esame a seguito di richiesta sono stati assegnati i seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto da parte del CIPE: **CUP F67B20000400008**;
- CIG: **843359893A**;

DATO ATTO che l'opera è finanziata per l'importo complessivo di € 68.120,70 così come segue: € 20.000,00 mediante la compartecipazione della FGI con imputazione al capitolo 2020/66 denominato "Contributo Federazione" e per € 48.120,70 mediante imputazione al capitolo 2019/48 denominato "Contributo dello Stato";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 28 del 17/09/2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore LL.PP., Ambiente e Urbanistica;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 17 del 29/05/2018 con il quale al sottoscritto è stato prorogato l'incarico e successivo Decreto n. 18 del 01/06/2020 con il quale è stato ulteriormente prorogato l'incarico di Dirigente del LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti, fino alla fine del mandato elettorale;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti, n. 899 del 05.12.2019 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei RUP, Responsabili dei Servizi e Uffici e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 così come modificato ed integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56).

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

## **D E T E R M I N A**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto:

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE sala A PALESTRA FGI "F. Appoggetti" in via Leti.
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata, stipulato in modalità

	elettronica
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto e nella documentazione progettuale.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 36 comma 9-bis e dell'art. 1 comma 3 del decreto-legge n. 76 del 2020 criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi

2. DI AFFIDARE, alla Ditta TICAM di Macchiati Paolo con sede in Via XXV Aprile, 78 63900 Fermo (FM) C.F. MCCPLA83T21D542D e P.IVA 01898200447 i LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE sala A PALESTRA FGI "F. Appoggetti" in via Leti, che ha offerto il ribasso del 5,30%, per l'importo complessivo di € 56.656,62 di cui € 1.295,10 quali oneri per la sicurezza, oltre iva così suddiviso:

A	Importo offerta	€ 55.361,52
B	Oneri per la sicurezza	€ 1.295,10
C = A+B	Importo contratto	<b>€ 56.656,62</b>
<i>Ribasso offerto</i>		<b>5,30%</b>

3. DI DARE ATTO che l'impresa TICAM di Macchiati Paolo ha dichiarato ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del Codice dei Contratti Pubblici:

- che i propri costi della manodopera sono pari ad € 19.500,00;
- i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi, inclusi nell'offerta, sono pari ad € 1.500,00.

4. DI DARE ATTO inoltre che l'operatore economico nel modello DGUE, ha dichiarato che NON intende subappaltare parte del contratto a terzi.

5. DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva di cui al presente provvedimento diventerà efficace effettuata la verifica dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara, che verranno disposti nei modi e nei termini di legge.

6. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il Geom. Giorgio Pompei, Istruttore Direttivo del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Fermo.

7. DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione, come previsto all'art. 120 commi 1 e 2 del D.Lgs.104/2010 c.d. Codice del processo amministrativo.

8. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

PN/MC

IL DIRIGENTE  
Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente,  
Urbanistica, Contratti e Appalti  
F.to Dott. Alessandro Paccapelo