



CITTA' DI FERMO

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo Tel. 0734/2841 - Fax 0734/224170
Codice Fiscale e partita iva 00334990447 - Sito web www.comune.fermo.it

Prot. n. 24631

Fermo, 30/06/2014

AVVISO PUBBLICO

PROCEDURA NEGOZIATA, PRECEDUTA DA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 30 D.LGS. 163/2006, DELLA MANUTENZIONE, SOSTITUZIONE E GESTIONE IN ESCLUSIVA DI ELEMENTI DI ARREDO URBANO, NUOVI E ESISTENTI, CON ANNESSI SPAZI PUBBLICITARI E FRECCHE SEGNALETICHE PER ATTIVITÀ INDUSTRIALI, COMMERCIALI E ARTIGIANALI. CODICE CIG 583342783D.

IL DIRIGENTE SETTORE POLIZIA MUNICIPALE

RENDE NOTO

che il Comune di Fermo, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 24 – R.G. 790 – del 27/06/2014, indice una procedura negoziata, preceduta da manifestazione di interesse, finalizzata all'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 163/2006, della manutenzione, sostituzione e gestione in esclusiva di elementi di arredo urbano, nuovi e esistenti, con annessi spazi pubblicitari e frecce segnaletiche per attività industriali, commerciali e artigianali.

La concessione ha per oggetto la manutenzione, la sostituzione e la gestione in esclusiva degli elementi di arredo urbano **già esistenti** e degli annessi spazi pubblicitari costituiti da:

- a) pensiline per fermata bus;
 - b) transenne parapedonali;
 - c) orologi;
 - d) frecce segnaletiche per attività industriali, commerciali e artigianali;
- come meglio descritti nell'**Allegato "1"** del capitolato speciale d'appalto.

La concessione può riguardare anche la fornitura di **ulteriori nuovi elementi di arredo urbano** e degli annessi spazi pubblicitari riguardanti le tipologie sopra indicate, **oltre alla fornitura di servizi attinenti**.

La concessione opera su tutte le strade di proprietà del Comune di Fermo, in quelle di proprietà di altri Enti comprese all'interno di centri abitati individuati ai sensi dell'art. 4 del Codice della Strada, con l'esclusione delle aree adiacenti alle rotatorie che interessano strade di proprietà di enti diversi.

Il servizio dovrà essere svolto secondo le modalità e condizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Si riportano sinteticamente alcuni elementi della concessione che saranno meglio specificati nella lettera invito:

- Valore della concessione a base di gara: euro 130.000,00 (centotrentamila/00), stimato sulla base del precedente contratto;
- Contributo annuo fisso: il concessionario è tenuto a versare annualmente al Comune di Fermo un canone annuo fisso, così come risulta dall'offerta economica presentata in sede di gara, rivalutabile ogni 3 anni in base all'indice Istat; il canone annuo offerto deve essere **superiore all'importo a base di gara fissato in euro 10.000,00 (diecimila/00)**;
- Canone annuo unitario da applicarsi all'utenza (solo per le frecce direzionali): **importo annuo unitario a base di gara euro 200,00 (duecento/00) per ciascuna freccia direzionale**, soggetto a ribasso;
- Durata della concessione: anni 7 (sette) a decorrere dalla data di affidamento del servizio;
- Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi di seguito riportati che verranno meglio specificati nella successiva lettera invito che verrà inviata a coloro che avranno manifestato l'interesse alla partecipazione:

TABELLA CRITERI		
Elementi di natura qualitativa		Punti
A.1	Programma e modalità di intervento per l'effettuazione della manutenzione, sostituzione e gestione degli elementi di arredo urbano già esistenti	20
Totale Elementi di natura qualitativa		20
Elementi di natura quantitativa		
B.1	Canone annuo offerto al Comune, superiore all'importo a base di gara (euro 10.000,00)	40
B.2	Canone annuo unitario da applicarsi all'utenza (solo per le frecce direzionali), inferiore all'importo a base di gara di euro 200,00.	20
B.3	Importo e descrizione della fornitura di ulteriori nuovi elementi di arredo urbano (e degli annessi spazi pubblicitari), oltre a quelli elencati nell'Allegato "1" del capitolato, e/o di servizi attinenti.	20
Totale elementi natura quantitativa		80
TOTALE PUNTI ASSEGNATI		100

Soggetti ammessi alla procedura

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura tutti i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, costituiti da imprese singole ovvero riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., purché non versino nelle cause di esclusione di cui all'art.38 del D. Lgs. 163/2006.

Requisiti di ammissione di carattere generale, economico, tecnico

A) Requisiti di carattere generale

Sono escluse dalla gara le ditte che versino in una delle condizioni previste dall'art. 38 D.Lgs. 163/2006. L'insussistenza di tali condizioni dovrà essere dichiarata utilizzando lo schema di dichiarazione predisposto dall'Ente (modello "A"). Sono ammessi raggruppamenti temporanei d'impresa ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006.

B) Capacità economico-finanziaria

L'operatore economico dovrà indicare nello schema di dichiarazione predisposto dall'Ente (modello "A") il fatturato globale di impresa e l'importo relativo a servizi analoghi a quelli oggetto della gara realizzati negli ultimi tre esercizi a favore di enti pubblici o privati (2011-2012-2013).

C) Capacità tecnica

L'operatore economico dovrà allegare l'elenco dei servizi analoghi a quelli oggetto di gara, effettuati negli ultimi tre esercizi a favore di enti pubblici o privati (2011-2012-2013).

L'elenco dovrà contenere l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi.

Per i requisiti di carattere economico-finanziari e tecnici è consentito l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006, da comprovare secondo le modalità indicate nel medesimo articolo.

I soggetti interessati potranno presentare la propria manifestazione di interesse mediante apposita richiesta in carta semplice sulla base del modello predisposto dall'Ente, allegando la documentazione sotto indicata e la dichiarazione del possesso dei requisiti sopra elencati. Le richieste dovranno pervenire al Comune di Fermo - Ufficio Protocollo - Via Mazzini n. 4, tramite servizio postale di Stato, mediante Raccomandata A.R. o Posta Celere, o Corriere o tramite consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune (che ne rilascerà apposita ricevuta), in plico chiuso, debitamente sigillato, con recapito a proprio rischio e pericolo, **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 21 LUGLIO 2014**, a pena di esclusione. Detto plico dovrà riportare all'esterno il mittente e la seguente dicitura ben visibile: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA MANUTENZIONE, SOSTITUZIONE E GESTIONE IN ESCLUSIVA DI ELEMENTI DI ARREDO URBANO, NUOVI E ESISTENTI, CON ANNESSI SPAZI PUBBLICITARI E FRECCE SEGNALETICHE PER ATTIVITÀ INDUSTRIALI, COMMERCIALI E ARTIGIANALI."

La data di arrivo di tale plico, risultante dal timbro posto dall'Ufficio Protocollo del Comune, fa fede ai fini dell'osservanza del termine utile sopra fissato. Oltre il termine predetto non sarà valida alcuna altra richiesta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a precedente richiesta.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'Ente non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile. Il plico predetto deve essere chiuso, sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e recare l'indicazione della ragione sociale e dell'indirizzo della Ditta concorrente.

Il plico dovrà contenere quanto segue:

1) Istanza di partecipazione e dichiarazione unica - modello "A" - contenente quanto previsto nello schema predisposto dall'Ente, sottoscritta dal Titolare della ditta o dal Legale Rappresentante della Società. A pena di esclusione, l'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore oppure, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata (ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000); tale dichiarazione dovrà essere compilata anche nella sezione riguardante il fatturato globale di impresa e l'importo relativo a servizi analoghi a quelli oggetto della gara realizzati negli ultimi tre esercizi (2011-2012-2013);

2) copia del **Capitolato Speciale d'Appalto (Modello "B")**, sottoscritto in ciascun foglio con firma leggibile e per esteso del Titolare della ditta o del Legale Rappresentante della Società;

3) **dichiarazione**, sottoscritta in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. 28/12/2000 n. 445, contenente l'**ELENCO** dei servizi analoghi a quelli oggetto di gara effettuati negli ultimi tre anni (anni 2011-2012-2013) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi.

Questo Ente effettuerà successivamente una procedura negoziata con coloro che hanno manifestato l'interesse alla partecipazione.

Il Responsabile del procedimento è individuato nel Dirigente del Settore Polizia Municipale, Antonio Dell'Arciprete.

Per informazioni e chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Contratti del Comune di Fermo (0734/284275, Fax 0734-284225).

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet: www.comune.fermo.it e all'Albo Pretorio.

Fermo, 30 Giugno 2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE POLIZIA MUNICIPALE

F.to Antonio Dell'Arciprete