

COMUNE DI FERMO

====*====

Repertorio n. 1153/2013 del 30/10/2013

OGGETTO: Contratto affidamento dei servizi museali e della custodia delle sale adibite ad attività culturali. Codice C.I.G. 5141269564.

====*====

REPUBBLICA ITALIANA

====*====

L'anno Duemilatredici (2013), il giorno trenta (30) del mese di Ottobre (10) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.lgs. n. 163/2006, si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447, nella persona del Dott. Giancarlo Postacchini, nato a Fermo (FM) il 19/08/1953, Dirigente del Settore Beni e Attività Culturali, Sport e Turismo del Comune, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominata nel presente atto "Stazione Appaltante";

- **"SOCIETA' COOPERATIVA SISTEMA MUSEO"**, con sede a Perugia (PG), Via Danzetta n. 14, cap. 06121, Codice Fiscale e Partita IVA 01825380544, nella persona del Presidente del Consiglio di

Amministrazione Sig.ra Battazzi Francescamaria, nata il 03/02/1974 a

Terni (TR), domiciliata presso la società, d'ora innanzi denominato nel

presente atto "Appaltatore", legittimato a questo atto in virtù dei poteri

conferiti dallo statuto sociale, come da certificato della Camera di

Commercio di Perugia in data 13/09/2013, munito di firma digitale.

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io

Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i

certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto

dell'art. 1, comma 1 – lett. f) del D.lgs. n. 82/2005.

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge,

previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei

testimoni.

PREMESSO

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Beni ed Attività

Culturali, Sport e Turismo in data 20/09/2013 n.190 R.G. n. 1141, si

aggiudicava sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa

l'appalto in oggetto con il punteggio complessivo di 100/100, per la

durata di anni uno a decorrere presumibilmente dal 01/11/2013,

rinnovabile per ulteriori anni due, per un importo annuo di **Euro**

164.417,02= così determinato:

- contributo comunale annuo fisso = € 99.417,03 oltre IVA + €

5.000,00 più IVA per oneri per la sicurezza e per oneri rischi da

interferenze;

- quota variabile annua stimata per un importo pari ad € 60.000,00

(I.V.A. esente ai sensi dell'art. 10, comma 1, punto 22, del D.P.R.

633/1972 per il solo servizio di biglietteria dei musei) derivante da

incassi dei musei;

- che la Stazione Appaltante, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali previsti per la stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Perugia (come da visura ordinaria in data 13/09/2013, priva di annotazioni riguardanti procedure concorsuali già dichiarate o in corso, e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore estratto per via telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V438885 del 13/09/2013);

- verifica autodichiarazione relativa certificazione antimafia da parte della Prefettura di Fermo Prot. n. 0013376 del 07/08/2013;

- regolarità contributiva (DURC in data 07/08/2013);

- assenza di condanne incidenti sulla moralità professionale (certificati Casellario Giudiziale, rilasciati ai sensi dell'art. 39 D.P.R. n. 313/2002 in data 26/07/2013 numeri: 1416388/2013/R, 1416389/2013/R, 1416390/2013/R, 1416391/2013/R, 1416392/2013/R e in data 29/07/2013 numeri : 1423477/2013/R, 1423478/2013/R);

- assenza di procedimenti penali (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio Carichi Pendenti di Perugia in data 14/08/2013, di Spoleto in data 24/08/2013 e di Terni in data 13/09/2013);

- assenza di annotazioni presso il Casellario delle Imprese detenuto

presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici (visura del 13/09/2013);

- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe

Tributaria (comunicazione prot. n. 78858 del 05/08/2013);

- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data

16/10/2013 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le

somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento;

- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale

contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la

premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente

contratto.

Art. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO. La Stazione Appaltante concede

all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, **l'affidamento dei**

servizi museali e della custodia delle sale adibite ad attività culturali.

L'Appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al

presente contratto e agli atti da questo richiamati. L'appalto viene

concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e

inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità

dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti:

- Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati; offerta tecnica –

Progetto tecnico; offerta economica dell'appaltatore; pre-D.U.V.R.I.

predisposto dall'Ente in sede di gara e sottoscritto dall'appaltatore;

documento unico valutazione rischi interferenze, D.U.V.R.I.; documento

di valutazione dei rischi .

I sopra richiamati documenti, compresa la dichiarazione (contenuta nella Determinazione Dirigenziale n. 190, R.G. 1141, del 20/09/2013) con la quale il Dirigente competente attesta il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3, art. 26, della Legge 23/12/1999 n. 488, sono depositati nel fascicolo del Settore Cultura, Sport e Turismo.

Si allega al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale, il Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato "A"), firmato digitalmente.

Art. 3 - DURATA. Il servizio ha la durata di anni 1 (uno) a decorrere dal 01/11/2013. Il contratto decade di diritto alla sua scadenza naturale, senza necessità di alcuna comunicazione o messa in mora da parte del Comune. L'aggiudicatario è tenuto, in ogni caso, alla proroga del rapporto, nel rispetto delle modalità e dei termini previsti dalle vigenti normative, alle medesime condizioni, modalità e prezzi fissati nel contratto, fino alla individuazione del nuovo contraente a seguito delle necessarie procedure per il nuovo affidamento del servizio.

E' prevista la facoltà di rinnovo dell'affidamento del servizio all'aggiudicatario fino ad un massimo di ulteriori anni due, alle medesime condizioni, modalità e prezzi fissati nel presente contratto, se consentito dalle disposizioni di legge vigenti alla scadenza, previa adozione di apposito provvedimento da parte del Dirigente competente, subordinato alla verifica delle condizioni di cui all'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto. Il provvedimento dirigenziale di affidamento avrà la durata massima di dodici mesi dalla data di scadenza naturale del contratto e potrà essere ripetuto solo una volta per ulteriori dodici mesi,

previa la verifica suindicata dopo il primo anno di rinnovo del servizio.

Art. 4 - IMPORTO CONTRATTUALE. L'importo contrattuale annuo

ammonta a complessivi € 164.417,02= (Euro centosessantaquattromilaquattrocentodiciasette/02)determinato come segue:

1) € 60.000,00= (Euro sessantamila/00), quota variabile annua presunta derivante da incassi (di cui Euro 42.000,00 esente da I.V.A. ai sensi dell'art. 10, comma 1, punto 22, del D.P.R. 633/1972 per il solo servizio di biglietteria dei musei ed Euro 18.000,00 piu I.V.A.);

2) € 104.417,02= (Euro centoquattromilaquattrocentodiciasette/02), contributo comunale annuo fisso, compresi oneri per la sicurezza e rischi da interferenze per Euro 5.000,00, oltre IVA (di cui Euro 2.500,00 per oneri da rischio di interferenza) .

Art. 5 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore ha comunicato, con nota del 29/10/2013, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente appalto, acceso presso la Banca MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. , Agenzia n. 4

di Perugia (PG), Codice IBAN: IT 08Z0103003004000000200937,

comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale delle persone

delegate ad operare su di esso. L'appaltatore provvederà, altresì, a

comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume

tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13

Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo

del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a

consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.117 del D.lgs.

n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici, solo nei confronti di banche

o intermediari finanziari il cui oggetto sociale preveda l'esercizio

dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, i cessionari del credito sono

tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui

alla Legge n. 136/2010.

Art. 6 - CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA RESPONSABILITA' .

L'Appaltatore ha prestato cauzione definitiva mediante polizza

fidejussoria n. 188/00A0394891, emessa in data 03/10/2013 dalla Società

" Groupama Assicurazioni S.p.A.", Agenzia di Perugia 188, di Euro

8.220,85 = (Euro ottomiladuecentoventi/85) e polizza assicurativa di

R.C. per danni causati dal proprio personale ai beni mobili ed immobili e

R.C.T. n. 100594481 – Appendice di Precisazione del 03/10/2013, della

Società " Groupama Assicurazioni S.p.A.", Agenzia di Perugia 188 ai

sensi dell'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art 7 - DIVIETO DI CESSIONE. E' vietata all'Appaltatore, sotto pena di risoluzione del contratto e dell'incameramento della cauzione, la cessione dell'appalto.

Art. 8 – SUBAPPALTO. Ai sensi dell’art. 15 del Capitolato Speciale d’Appalto, è vietato all’appaltatore di subappaltare ad altri, totalmente o in parte, il servizio appaltato.

Art. 9 - MODALITA' DI ESECUZIONE. L'Appaltatore deve eseguire il servizio secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d’Appalto e nell’offerta tecnica. L’Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni offerte in sede di gara, che di seguito si riportano:

1) numero di aperture annuali gratuite delle sale di almeno 6 ore ciascuna, eccedenti le 6 fissate da Capitolato: 17 (diciasette);

2) ammontare annuo degli investimenti: Euro 30.0000,00 (trentamila/00);

3) numero ingressi annuali gratuiti con visita guidata anche in lingua inglese eccedenti i 1.000 da Capitolato: 402 (quattrocendue);

4) ammontare annuo sponsorizzazioni eccedente l’importo di Euro 500,00 da Capitolato: Euro 3.000,00 (tremila/00);

5) numero mostre/evento annuo autofinanziate dalla ditta aggiudicataria; 3 (tre);

6) numero partecipazioni annue ad eventi fieristici di rilevanza nazionale, anche in collaborazione con il Comune: 2 (due).

Art. 10 - DIRITTO DI RECESSO DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI E CLAUSOLA DI NULLITA’. Ai sensi e per gli effetti dell’ art 1, comma 13 del D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito

con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135, nel corso dell'esecuzione del presente contratto di servizi, la Stazione Appaltante ha il diritto di recedere, in ogni momento, previa formale comunicazione all'Appaltatore, con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da CONSIP S.P.A. (art. 26, comma 3, L. n. 488/1999) siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'Appaltatore non acconsenta ad una modifica, proposta da CONSIP S.P.A., delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, comma 3 della L. n. 488/1999. Ogni patto contrario alla presente disposizione è nullo.

Sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 1, del D.L. n.95/2012, convertito in Legge n. 135/2012, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.P.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa.

Art. 11 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI

Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di

	Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013	
	n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice	
	comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.	
	Art. 12 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante il servizio, al	
	rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi comprese quelle in	
	materia di sicurezza dei luoghi di lavoro.	
	Art. 13 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie	
	é competente il Foro di Fermo.	
	Art. 14 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del	
	presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede.	
	Qualsiasi comunicazione fatta all'incaricato dell'Appaltatore, dal	
	responsabile del procedimento si considera fatta personalmente	
	all'Appaltatore.	
	Art. 15 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte	
	le spese del contratto e tutti gli oneri connessi.	
	Art. 16 – IMPOSTA DI BOLLO E REGISTRAZIONE. Si dà atto che	
	l'imposta di bollo é assolta in modalit� telematica.	
	Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti	
	dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto é sottoposto al	
	regime fiscale dell'I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura	
	fissa.	
	Il presente contratto verr� registrato mediante utilizzo del servizio	
	telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione della Agenzia del	
	Territorio (UNIMOD).	
	Art. 17 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. La Stazione	

Appaltante informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Richiesto, io Segretario Generale rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. 11 pagine a video. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente all'allegato "A".

LA STAZIONE APPALTANTE: Dirigente Settore Beni e Attività Culturali, Sport e Turismo - Dott. Giancarlo Postacchini (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: Società Cooperativa SISTEMA MUSEO – Sig.ra Battazzi Francescamaria (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina Camastra (firmato digitalmente)