

COMUNE DI FERMO

-----*-----

Repertorio n. 1432/2017 del 03/10/2017

OGGETTO: Contratto di appalto per l'affidamento servizio di assistenza domiciliare. Codice C.I.G. 708926568B.

-----*-----

REPUBBLICA ITALIANA

-----*-----

L'anno Duemiladiciassette (2017), il giorno tre (03) del mese di Ottobre (10) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016, si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447, nella persona del Dott. Giovanni Della Casa, nato a Porto San Giorgio (FM) il 29/04/1962, in qualità di Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari del Comune, giusta Decreto Sindacale n. 48 del 01/12/2015, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Stazione Appaltante";

- **"MEDITERRANEA Società Cooperativa Sociale ONLUS"**, con sede in Roma, Via F. Antolisei n. 25, cap. 00173, Codice Fiscale e Partita IVA 10935071000, nella persona del Procuratore Speciale, Sig. Luigi

Grimaldi, nato il 12/03/1962 a Roma (RM), domiciliato presso la Cooperativa, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Appaltatore", munito di firma digitale, legittimato a questo atto in virtù dei poteri conferiti dalla Procura Speciale Rep. n. 70829 del 05/09/2017 del Notaio Dott. Riccardo Coppini di Siena del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Siena e Montepulciano, in copia conforme all'originale in formato digitale (Allegato "A") e firmata digitalmente quale allegato al presente contratto.

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1 - lett. f) del D.lgs. n. 82/2005.

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge, previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO

- con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari in data 09/03/2016 n. 77 R.G. n. 345 si aggiudicava alla MEDITERRANEA Società Cooperativa Sociale ONLUS l'appalto del servizio di assistenza domiciliare per l'importo di Euro 244.308,40, compresi oneri per la sicurezza pari ad Euro 100,00, oltre I.V.A. e per la durata di un anno decorrente dalla data di stipula del contratto, **con facoltà di rinnovo per un ulteriore anno**, se consentito dalle disposizioni di legge vigenti alla scadenza, previa adozione di apposito provvedimento da parte del

Dirigente competente e verifica delle condizioni previste all'art. 9, comma 5 del Capitolato d'Oneri;

- in data 23/05/2016 è stato stipulato il predetto contratto di appalto Rep. n. 1349/2016 per il periodo 23/05/2016 – 22/05/2017;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari in data 20/05/2017 n. 222 R.G. n. 850, si è provveduto al rinnovo per un anno dell'affidamento del servizio in oggetto alla MEDITERRANEA Società Cooperativa Sociale ONLUS, già affidataria dell'appalto in essere, agli stessi patti e condizioni di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 77 del 09/03/2016 R.G. n. 345, **integrato, per l'annualità di rinnovo 2017-2018, dall'incremento parziale del quinto d'obbligo**, per l'importo di Euro 261.995,00, compresi oneri per la sicurezza, più I.V.A.;

- che con successiva Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari in data 09/09/2017 n. 404 R.G. n. 1538 è stata modificata la data di decorrenza e la data finale del nuovo contratto (erroneamente indicate nella predetta D.D. R.G. n. 850/2017) come segue: decorrenza dal 23/05/2017 e fino al 22/05/2018;

- che il bando relativo al servizio in oggetto è stato pubblicato prima del 19 aprile 2016 e che, quindi, continua ad applicarsi il vecchio Codice Appalti, D. Lgs. 163/2006, così come previsto dalla disposizione transitoria – art. 216 – del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e ribadito nel comunicato congiunto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti e

del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 22/04/2016 e

successiva precisazione del 03/05/2016;

- che la Stazione Appaltante, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali previsti per la stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Roma (come da visura ordinaria del 15/06/2017 e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore estratto per via telematica dal Registro Imprese

- Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V2439481 del 18/07/2017);

- richiesta di comunicazione antimafia ai sensi dell' art. 87 del Dlgs. n. 159/2011, effettuata telematicamente tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia in data 29/06/2017 Prot. n. PR_RMUTG_0229979_20170629, per la quale è decorso il termine previsto dall'art. 88 del D.lgs. n. 159/2011;

- regolarità contributiva (Durc on line in scadenza il 31/10/2017);

- assenza di condanne incidenti sulla moralità professionale, ai sensi della normativa vigente, (certificati Casellario Giudiziale, rilasciati ai sensi dell'art. 39 D.P.R. n. 313/2002 in data 16/06/2017 numeri: 2314142/2017/R, 2314143/2017/R, 2314144/2017/R, 2314145/2017/R, 2314146/2017/R, 2314147/2017/R);

- verifica dei procedimenti penali, ai sensi della normativa vigente (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio Carichi Pendenti della Procura della Repubblica di Roma (RM) in data 27/07/2017, trasmessi a mezzo PEC

	prot. n.11869 del 09/08/2017);	
	- assenza di annotazioni presso il Casellario delle Imprese detenuto	
	presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici (visura del 18/07/2017);	
	- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe	
	Tributaria (comunicazione prot. n. 137417 del 15/09/2017);	
	- comunicazione di non assoggettabilità al certificato di ottemperanza	
	rilasciato dal Centro per l'Impiego della Città metropolitana di Roma	
	Capitale, prot. n. 3988562 del 18/07/2017;	
	- che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del	
	D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data 06/09/2017	
	circa la composizione societaria;	
	- che l'Appaltatore ha sottoscritto, prima della stipula del contratto, la	
	"Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi", in conformità	
	all'Allegato I al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (in	
	G.U. n. 159 del 10 luglio 2012);	
	- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data	
	31/08/2017 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le	
	somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento;	
	- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale	
	contratto la reciproca volontà di obbligarsi;	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE	
	Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la	
	premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente	
	contratto.	
	Art. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO. La Stazione Appaltante concede	

all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, il rinnovo

dell'affidamento del **servizio di assistenza domiciliare**.

L'Appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri, modalità e documenti dedotti e risultanti dal precedente contratto Rep. n. 1349/2016, che di seguito si elencano:

- Capitolato d'Oneri ;- offerta tecnica dell'Appaltatore-Progetto di gestione e relativi allegati ;- offerta economica dell'appaltatore; - D.V.R. (Documento di Valutazione Rischi).

Si allega al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale: il Capitolato d'Oneri (Allegato "B"), firmato digitalmente.

Ad eccezione del Capitolato d'Oneri, i sopra richiamati documenti, compresa la dichiarazione (contenuta nella Determinazione Dirigenziale n.77, R.G. n. 345, del 09/03/2016) con la quale il Dirigente competente attesta il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3, art. 26, della Legge 23/12/1999 n. 488, sono depositati presso questa stazione appaltante; di essi le parti contraenti dichiarano di averne piena conoscenza e li hanno integralmente sottoscritti.

Art. 3 - DURATA. Il rinnovo dell'affidamento del servizio ha la durata di un anno, dal 23/05/2017 al 22/05/2018 .

Esso decade di pieno diritto alla sua scadenza naturale senza necessità di alcuna comunicazione, preavviso o messa in mora da parte del Comune.

L'aggiudicatario é tenuto, in ogni caso, alla proroga del rapporto, nel

rispetto delle modalità e dei termini previsti dalle vigenti normative, alle medesime condizioni, modalità e prezzi fissati nel contratto, fino all'individuazione del nuovo contraente a seguito delle necessarie procedure per il nuovo affidamento del servizio.

Art. 4 - IMPORTO CONTRATTUALE. L'importo contrattuale del rinnovo ammonta a complessivi Euro 261.995,00= (Euro duecentosesantunomilanovecentonovantacinque/00), già aumentato, per l'annualità di rinnovo 2017-2018, dell'incremento parziale del quinto d'obbligo (da 12.224 ore a 13.150 per le ore dell'assistente domiciliare), determinato come segue:

- prezzo orario offerto per Assistente Sociale/Coordinatore € 21,46 x n. 500 ore = € 10.730,00 più IVA 5%;
- prezzo orario offerto per l'Assistente domiciliare € 19,10 x n. 13.150 ore= € 251.165,00 più IVA 5%;
- € 100,00 più IVA 22% per oneri per la sicurezza.

L'Appaltatore ha quantificato, in sede di gara, che il valore degli oneri per la sicurezza aziendale è pari allo 0,99% dell'importo contrattuale, importo già ricompreso nel valore dell'appalto.

Art. 5 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3

della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore ha comunicato, con nota del 31/08/2017, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati al presente appalto, accesso presso la Banca UNICREDIT S.P.A., Codice IBAN IT07M0200805364005000090234, comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare su di esso. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.117 del D.lgs. n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici, solo nei confronti di banche o intermediari finanziari il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Art. 6 - CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA RESPONSABILITA'.

L'Appaltatore ha prestato cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. N225/00A0587453 – Appendice n. 1, emessa in data 31/08/2017 dalla Società " Groupama Assicurazioni S.p.A.", Agenzia N.

225 – Ridolfi Assicurazioni s.a.s. di Ridolfi Francesco di Roma (RM), di

Euro 13.099,75= (Euro tredicimilanovantanove/75) e polizza

assicurativa di R.C.T. e R.C.O. n. 39179/65/150035087, emessa in data

14/12/2016, della Società "UnipolSai Assicurazioni S.p.A.", Agenzia di

Roma, in corso di validità e polizza R.C.A. n. 2901113391, rilasciata

dalla Società “Groupama Assicurazioni S.p.A.”, in corso di validità per

automezzo in usufrutto alla società MEDITERRANEA Cooperativa

Sociale, di proprietà della società LA RONDINE Cooperativa Sociale, ai

sensi dell'art. 24 del Capitolato d'Oneri.

Art 7 - SUBAPPALTO. Il subappalto é regolato dalle previsioni dell'art.

16 del Capitolato d'Oneri.

Art. 8 - DIVIETO DI CESSIONE. E' vietata all'Appaltatore, sotto pena di

risoluzione del contratto e dell'incameramento della cauzione, la cessione

dell'appalto.

Art. 9 - MODALITA' DI ESECUZIONE. L'Appaltatore deve eseguire il

servizio secondo quanto previsto nel Capitolato d'Oneri e come da offerta

tecnica.

Art. 10 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante il servizio, al

rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi comprese quelle in

materia di sicurezza dei luoghi di lavoro.

Art. 11 - DIRITTO DI RECESSO DELLE PUBBLICHE

AMMINISTRAZIONI E CLAUSOLA DI NULLITA'. Ai sensi e per gli

effetti dell' art 1, comma 13 del D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito

con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135, nel corso

dell'esecuzione del presente contratto di servizi, la Stazione Appaltante

ha il diritto di recedere, in ogni momento, previa formale comunicazione all'Appaltatore, con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da CONSIP S.P.A. (art. 26, comma 3, L. n. 488/1999) siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'Appaltatore non acconsenta ad una modifica, proposta da CONSIP S.P.A., delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, comma 3 della L. n. 488/1999. Ogni patto contrario alla presente disposizione è nullo.

Sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 1, del D.L. n.95/2012, convertito in Legge n. 135/2012, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.P.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa.

Art. 12 - CONDIZIONE RISOLUTIVA. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 88, comma 4 bis - del D.lgs. 159/2011, le parti danno atto che la stipula del presente contratto, è sottoposta a condizione risolutiva in relazione all'esito della richiesta della comunicazione antimafia (prot. n.0229979 del 29/06/2017).

Art. 13 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai

collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 14 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie é competente il Foro di Fermo.

Art. 15 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede. Qualsiasi comunicazione fatta all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 16 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi; si da atto che la spesa relativa ai diritti di segreteria è stata calcolata con la riduzione del 50% ai sensi della Tabella D – punto 9, allegata all'art. 40 della L. n. 604/62, trattandosi di ONLUS.

Art. 17 - REGISTRAZIONE. Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto é sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa; si da atto che il presente contratto é esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.17 del D. Lgs. n. 460/97 trattandosi di ONLUS.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del

Territorio (UNIMOD).

Art. 18 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. La Stazione

Appaltante informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Richiesto, io Segretario rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. 12 pagine a video. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente agli Allegati "A" e "B".

LA STAZIONE APPALTANTE: Il Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari – Dott. Giovanni Della Casa (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: Cooperativa Sociale MEDITERRANEA ONLUS – Il Procuratore Speciale Sig. Luigi Grimaldi (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina Camastra (firmato digitalmente)