

COMUNE DI FERMO

-----*-----

Repertorio n. 1426/2017 del 02/08/2017

OGGETTO: Contratto per l'affidamento gestione dei centri socio educativi riabilitativi diurni per disabili (CSER) del Comune di Fermo. Codice C.I.G. 7064458F26.

-----*-----

REPUBBLICA ITALIANA

-----*-----

L'anno Duemiladiciassette (2017), il giorno due (02) del mese di agosto (08) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016, si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447, nella persona del Dott. Giovanni Della Casa, nato a Porto San Giorgio (FM) il 29/04/1962, in qualità di Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari del Comune, giusta Decreto Sindacale n. 48 del 01/12/2015, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Stazione Appaltante";

- **"Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS Società Cooperativa per Azioni"**, in sigla "COOSS MARCHE ONLUS Soc.

Coop. p.a.", con sede in Ancona, Via Saffi n. 4, cap. 60121, Codice Fiscale e Partita IVA 00459560421, nella persona del Procuratore Speciale Dott. Mirco Caiazza, nato il 18/09/1966 ad Ancona (AN), domiciliato presso la Cooperativa, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Appaltatore", munito di firma digitale, legittimato a questo atto in virtù dei poteri conferiti dalla Procura Speciale Rep. n. 195.897 – Raccolta n. 26.994 del 09/12/2015 del Notaio Dott. Vittorio Bortoluzzi del Collegio Notarile del Distretto di Ancona, in copia conforme all'originale in formato digitale (Allegato "A") e firmata digitalmente quale allegato al presente contratto.

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1 - lett. f) del D.lgs. n. 82/2005.

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge, previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO

- con Determinazione del Dirigente del Settore Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari in data 23/02/2016 n. 59 R.G. n. 251 si aggiudicava alla Cooperativa Sociale COOS MARCHE ONLUS Soc. Coop. p.a. l'appalto del servizio di gestione dei centri socio educativi riabilitativi diurni per disabili (CSER) del Comune di Fermo per l'importo di Euro 441.676,86, compresi oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. e per la durata di un anno decorrente dalla

data di stipula del contratto, **con facoltà di rinnovo per un ulteriore**

anno, se consentito dalle disposizioni di legge vigenti alla scadenza,

previa adozione di apposito provvedimento da parte del Dirigente

competente e verifica delle condizioni previste all'art. 7, comma 4 del

Capitolato d'Oneri;

- in data 29/04/2016 è stato stipulato il predetto contratto di appalto Rep.

n. 1343/2016 per il periodo 29/04/2016 – 28/04/2017;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Socio Sanitari,

Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari in data

28/04/2017 n. 184 R.G. n. 702, si è provveduto al rinnovo per un anno

dell'affidamento per il periodo dal 29/04/2017 e fino al 28/04/2018 alla

Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS Soc. Coop. p.a., già

affidataria dell'appalto in essere, agli stessi patti e condizioni di cui alla

Determinazione Dirigenziale n. 59 del 23/02/2016 R.G. n. 251 per

l'importo di Euro 441.676,86, compresi oneri per la sicurezza, più

I.V.A.;

- che il bando relativo al servizio in oggetto è stato pubblicato prima del

19 aprile 2016 e che, quindi, continua ad applicarsi il vecchio Codice

Appalti, D. Lgs. 163/2006, così come previsto dalla disposizione

transitoria – art. 216 – del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e ribadito nel

comunicato congiunto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti e

del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 22/04/2016 e

successiva precisazione del 03/05/2016;

- che la Stazione Appaltante, ai sensi della vigente normativa, ha

effettuato i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il

possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali previsti per la stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Ancona (come da visura ordinaria del 22/05/2017 e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore estratto per via telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V2358024 del 23/05/2017);
- verifica comunicazione antimafia prefettizia ex art. 87 del D.lgs. n. 159/2011, rilasciata dal Ministero degli Interni – Banca Dati Nazionale Unica della documentazione Antimafia Prot. n. PR_ANUTG_Ingresso_0060909_20170629;
- regolarità contributiva (Durc on line in scadenza il 22/10/2017);
- assenza di condanne incidenti sulla moralità professionale, ai sensi della vigente normativa (certificati Casellario Giudiziale, rilasciati ai sensi dell'art. 39 D.P.R. n. 313/2002 in data 23/05/2017 numeri: 1991718/2017/R, 1991719/2017/R, 1991720/2017/R, 1991721/2017/R, 1991722/2017/R, 1991723/2017/R, 1991724/2017/R, 1991725/2017/R, 1991726/2017/R, 1991727/2017/R, 1991728/2017/R);
- verifica dei procedimenti penali ai sensi della vigente normativa (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio Carichi Pendenti della Procura della Repubblica di Macerata (MC) in data 29/05/2017; della Procura della Repubblica di Ancona in data 08/06/2017; della Procura della Repubblica di Fermo in data 30/05/2017; della Procura della Repubblica di Pesaro in data 26/05/2017; della Procura della Repubblica di Ascoli Piceno in data 30/05/2017);

- assenza di annotazioni presso il Casellario delle Imprese detenuto presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici (visura del 22/05/2017);
- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria (comunicazione prot. n. 38550 del 14/06/2017);
- certificato di ottemperanza rilasciato dal Centro per l'Impiego di Ancona, prot. n. 0549882 del 09/06/2017;
- che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data 21/07/2017 circa la composizione societaria;
- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data 21/07/2017 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento;
- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - **PREMESSA.** Di approvare, di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - **OGGETTO DELL'APPALTO.** La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, il rinnovo dell'affidamento della **gestione dei centri socio educativi riabilitativi diurni per disabili (CSER) del Comune di Fermo .**

L'Appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e

inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri, modalità e

documenti dedotti e risultanti dal precedente contratto Rep. n. 1343/2016,

che di seguito si elencano:

- Capitolato d'Oneri ;- offerta tecnica dell'Appaltatore-Progetto di gestione ;- offerta economica dell'appaltatore; - D.V.R. (Documento Valutazione Rischi).

Si allega al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale: il Capitolato d'Oneri (Allegato "B"), firmato digitalmente.

Ad eccezione del Capitolato d'Oneri, i sopra richiamati documenti, compresa la dichiarazione (contenuta nella Determinazione Dirigenziale n.59, R.G. n. 251, del 23/02/2016) con la quale il Dirigente competente attesta il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3, art. 26, della Legge 23/12/1999 n. 488, sono depositati presso questa stazione appaltante; di essi le parti contraenti dichiarano di averne piena conoscenza e li hanno integralmente sottoscritti.

Art. 3 - DURATA. Il rinnovo dell'affidamento del servizio ha la durata di un anno, dal 29/04/2017 al 28/04/2018 .

Esso decade di pieno diritto alla sua scadenza naturale senza necessità di alcuna comunicazione, preavviso o messa in mora da parte del Comune.

L'aggiudicatario é tenuto, in ogni caso, alla proroga del rapporto, nel rispetto delle modalità e dei termini previsti dalle vigenti normative, alle medesime condizioni, modalità e prezzi fissati nel contratto, fino all'individuazione del nuovo contraente a seguito delle necessarie procedure per il nuovo affidamento del servizio.

Art. 4 - IMPORTO CONTRATTUALE. L'importo contrattuale del

rinnovo ammonta a complessivi Euro 441.676,86= (Euro

quattrocentoquarantunomilaseicentosestantasei/86) determinato come

segue:

- prezzo orario offerto per il coordinatore: € 2228 x n. 1440 ore all'anno

= € 32.083,20 più IVA 5%;

- prezzo orario offerto per gli educatori professionali: € 20,89 x n. 15878

ore all'anno = € 331.691,42 più IVA 5%;

- prezzo orario offerto per l'infermiere professionale: € 22,79 x n. 480

ore all'anno = € 10.939,20 più IVA 5%;

- prezzo orario offerto per l'operatore socio sanitario: € 19,22 x n. 2640

ore all'anno = € 50.740,80 più IVA 5%;

- prezzo orario offerto per gli istruttori di attività manuali ed espressive:

€ 18,66 x n. 864 ore all'anno = € 16.122,24 più IVA 5%;

- € 100,00 più IVA 22% per oneri per la sicurezza.

L'Appaltatore ha quantificato, in sede di gara, il valore degli oneri per la

sicurezza aziendale in € 1.707,36, importo già ricompreso nel valore

dell'appalto.

Art. 5 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI. Per assicurare la

tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni

criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o

postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A.,

dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i

movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati

sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3

della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite

lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore ha comunicato, con nota del 21/07/2017, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati al presente appalto, comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.117 del D.lgs. n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici, solo nei confronti di banche o intermediari finanziari il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Art. 6 - CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA RESPONSABILITA'.

L'Appaltatore ha prestato cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 1/2518/96/152790570, emessa in data 17/07/2017 dalla Società "UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.p.A.", Agenzia di Ancona, di Euro 22.083,84= (Euro ventiduemilaottantatre/84) , polizza assicurativa di R.C.T. e R.C.O. n. 1/2518/60/102130134/17 in data 17/02/2016,

emessa dalla Società "UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.p.A.", Agenzia di Ancona, in corso di validità, e estratto polizza R.C.A. UnipolSai n. 1942700003562 e n. 1942700003758 per automezzo a noleggio di proprietà della società ARVAL Service Lease Italia S.p.A. ai sensi dell'art. 22 del Capitolato d'Oneri.

Art 7 - SUBAPPALTO. Il subappalto é regolato dalle previsioni dell'art. 14 del Capitolato d'Oneri.

Art. 8 - DIVIETO DI CESSIONE. E' vietata all'Appaltatore, sotto pena di risoluzione del contratto e dell'incameramento della cauzione, la cessione dell'appalto.

Art. 9 - MODALITA' DI ESECUZIONE. L'Appaltatore deve eseguire il servizio secondo quanto previsto nel Capitolato d'Oneri e come da offerta tecnica.

Art. 10 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante il servizio, al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi comprese quelle in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro.

Art. 11 - DIRITTO DI RECESSO DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI E CLAUSOLA DI NULLITA'. Ai sensi e per gli effetti dell' art 1, comma 13 del D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135, nel corso dell'esecuzione del presente contratto di servizi, la Stazione Appaltante ha il diritto di recedere, in ogni momento, previa formale comunicazione all'Appaltatore, con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche

dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da CONSIP S.P.A. (art. 26, comma 3, L. n. 488/1999) siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'Appaltatore non acconsenta ad una modifica, proposta da CONSIP S.P.A., delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, comma 3 della L. n. 488/1999. Ogni patto contrario alla presente disposizione è nullo.

Sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 1, del D.L. n.95/2012, convertito in Legge n. 135/2012, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.P.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa.

Art. 12 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 13 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie é competente il Foro di Fermo.

Art. 14 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede.

Qualsiasi comunicazione fatta all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 15 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi; si da atto che la spesa relativa ai diritti di segreteria è stata calcolata con la riduzione del 50% ai sensi della Tabella D – punto 9, allegata all'art. 40 della L. n. 604/62, trattandosi di ONLUS.

Art. 16 - REGISTRAZIONE. Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto é sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura fissa; si da atto che il presente contratto é esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.17 del D. Lgs. n. 460/97 trattandosi di ONLUS.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del Territorio (UNIMOD).

Art. 17 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. La Stazione Appaltante informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Richiesto, io Segretario rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. 12 pagine a video. Il presente contratto

viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente agli Allegati "A" e "B".

LA STAZIONE APPALTANTE: Il Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari – Dott. Giovanni Della Casa (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS Soc. Coop. p.a. – Il Procuratore Speciale Sig. Mirco Caiazza (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina Camastra (firmato digitalmente)