

Procedimenti del Settore: PATRIMONIO

Settore competente	
Tipologia di procedimento	
Denominazione del procedimento	Alienazione, mediante procedura negoziata, di immobili di proprietà comunale
Breve descrizione e indicazione di tutti i riferimenti normativi utili	Alienazione, mediante asta pubblica, di immobili di proprietà comunale inseriti nel piano delle alienazioni ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25/6/2008 n. 112 e ss.mm.ii. La procedura negoziata può essere attivata su istanza di privati cittadini qualora il bene appartenga al patrimonio disponibile e sia di valore pari o inferiore ad € 35.000 Regolamento comunale sulle alienazioni CC n. 101 del 05/11/2009
Unità organizzativa responsabile dell'istruttoria	Settore Patrimonio
Ufficio del procedimento, unitamente ai recapiti telefonici e alla casella di posta elettronica istituzionale	Ufficio Patrimonio tel. 0734/284305 mail: micaela.luca@comune.fermo.it tel. 0734/284277 mail: claudio.villa@comune.fermo.it
l'ufficio competente all'adozione del provvedimento finale, l'indicazione del nome del responsabile dell'ufficio, unitamente ai rispettivi recapiti telefonici e alla casella di posta elettronica istituzionale	Settore Patrimonio Dirigente: Dott. Saturnino Di Ruscio tel. 0734/284204
Per i procedimenti ad istanza di parte atti e documenti da allegare all'istanza; modulistica necessaria (compresi i facsimile per le autocertificazioni) anche se la produzione a corredo dell'istanza è prevista da norme di legge, regolamenti o atti pubblicati nella Gazzetta Ufficiale	Alla domanda di partecipazione e dichiarazione unica vanno allegati: copia fotostatica di un valido documento di identità. La documentazione deve essere redatta conformemente agli schemi approvati di volta in volta per i singoli bandi pubblici.
Per i procedimenti ad istanza di parte uffici ai quali rivolgersi per informazioni, orari e modalità di accesso con indicazione degli indirizzi, dei recapiti telefonici e delle caselle di posta elettronica istituzionale, a cui presentare le istanze	Ufficio Patrimonio lun.-merc.-ven. dalle 9 alle 13 mart.-giov. dalle 16 alle 18 tel. 0734/284305 mail: micaela.luca@comune.fermo.it tel. 0734/284277 mail: claudio.villa@comune.fermo.it pec: protocollo@pec.comune.fermo.it
Modalità con le quali gli interessati possono ottenere le informazioni relative ai procedimenti in corso che li riguardano	Contattando direttamente l'Ufficio Patrimonio Geom. Micaela Luca tel. 0734/284305 mail: micaela.luca@comune.fermo.it Ing. Claudio Villa tel. 0734/284277 mail: claudio.villa@comune.fermo.it
Termine fissato in sede di disciplina normativa del procedimento per la conclusione con l'adozione di un provvedimento espresso e ogni altro termine procedimentale rilevante	90 giorni dalla pubblicazione del bando
Procedimenti per i quali il provvedimento dell'amministrazione può essere sostituito da una dichiarazione dell'interessato, ovvero il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'amministrazione	nessuno
Strumenti di tutela, amministrativa e giurisdizionale, riconosciuti dalla legge in favore dell'interessato, nel corso del procedimento e nei confronti del provvedimento finale ovvero nei casi di adozione del provvedimento oltre il termine predeterminato per la sua conclusione e i modi per attivarli	
Link di accesso al servizio on line o i tempi previsti per la sua attivazione	Sito del Comune di Fermo www.comune.fermo.it alla sezione Bandi e Gare
Modalità per l'effettuazione dei pagamenti eventualmente	

necessari, con le informazioni necessarie per l'effettuazione dei pagamenti informatici	
Nome del soggetto a cui è attribuito, in caso di inerzia, il potere sostitutivo, nonché le modalità per attivare tale potere, con indicazione dei recapiti telefonici e delle caselle di posta elettronica istituzionale	Dott.ssa Serafina Camastra Telefono 0734/284233 Mail: serafina.camastra@comune.fermo.it Pec: protocollo@pec.comune.fermo.it Istanza specifica come da modulistica
Soggetti esterni e/o strutture interne coinvolte	nessuno
Diritto all'indennizzo: modalità e termini per conseguirlo	no