



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 1850

Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili, Turismo e Cultura
Dirigente DI RUSCIO SATURNINO

DETERMINAZIONE DEL 20-10-17, n. 367

Oggetto:

Determina a contrarre incarico professionale per variazione catastale scuola elementare e materna Capodarco

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. €. Cap.

n. €. Cap.

n. €. Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, lì

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze
Camastra Serafina

IL DIRIGENTE

Settore Patrimonio, Sport, Politiche Giovanili, Turismo e Cultura

PREMESSO che:

- con Determina Dirigenziale n. 198 del 02/07/2014 RG 811 è stata effettuata l'aggiudicazione definitiva alla ditta "ENERGLOBO – Energie Alternative srl" di Fermo la concessione del diritto di superficie della copertura della scuola elementare e materna di Capodarco descritta al foglio 23 part. 178 al fine della realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica con pannelli fotovoltaici;
- per poter procedere alla stipula dell'atto notarile è necessario costituire un'autonoma unità immobiliare per la porzione di lastrico solare da concedere in diritto di superficie;
- da un sopralluogo effettuato sull'immobile in questione, si è verificato che non c'è corrispondenza tra lo stato dei luoghi e quanto riportato nel Catasto Fabbricati;

RITENUTO pertanto necessario, oltre che costituire l'unità immobiliare "lastrico solare", procedere all'aggiornamento catastale dell'intero edificio;

RITENUTO altresì necessario affidare ad un professionista esterno l'incarico di che trattasi, stante il notevole carico di lavoro attuale dei tecnici comunali e la specificità della strumentazione e dei programmi informatici necessari;

CONSIDERATO che il presente incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 19/4/2012 con la quale, nelle more del procedimento di revisione dell'apposito regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture, l'Amministrazione Comunale ha definito gli indirizzi per l'affidamento in economia di servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, disponendo, in particolare che quelli di importo inferiore-uguale ai 5.000,00 euro siano affidati direttamente dal dirigente ad un determinato operatore economico;

CONSIDERATO che trattandosi di affidamento di servizio d'importo inferiore-uguale a € 5.000,00 per lo stesso può farsi riferimento alla procedura dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto della delibera di Giunta comunale n. 141/2012 - che fissa indirizzi nelle more del procedimento di revisione dell'apposito regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture – e di quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016;

EFFETTUATA in data 12/10/2017 con note prot. n. 48868 e 48847 la procedura di gara per l'individuazione del professionista;

PRESO ATTO delle offerte pervenute entro il termine fissato:

- geom. Ciccoli Fabio onorario € 1.400,00
- geom. Fabbrizi Francesca onorario € 2.000,00
- geom. Benedetti Marco onorario € 950,00

DATO ATTO che l'offerta economicamente più conveniente per l'incarico di che trattasi risulta quella del geom. Benedetti Marco con studio in Fermo c.da S. Pietro Orgiano n. 7/a - c.f. BNDMRC86D15D542J che ha offerto l'importo di euro 950,00 oltre oneri previdenziali per un totale di € 988,00;

DATO ATTO che:

- i fondi per il pagamento del compenso della prestazione resa da parte del professionista incaricato dovranno essere impegnati al capitolo 4100/13;
- il compenso relativo all'incarico conferito verrà liquidato al professionista dietro presentazione di regolare fattura;
- il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 smi, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 DPR 131/86.

Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 smi, DPR 207/2010, D.M. 145/2000 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico degli EE. LL. n. 267/2000;

DETERMINA

DI AFFIDARE, per i motivi espressi in premessa, al tecnico **geom. Benedetti Marco** con studio in Fermo c.da S. Pietro Orgiano n. 7/a - c.f. BNDMRC86D15D542J per un importo offerto di 950,00 oltre oneri previdenziali per un totale di €988,00, l'incarico professionale per la variazione della scuola elementare e materna Capodarco (ampliamento, modifiche interne e costituzione lastrico solare);

DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € 988,00 al Capitolo 4100/13;

DI DARE ATTO che la presente determinazione di conferimento di incarico dovrà essere firmata per accettazione dal professionista incaricato;

DI STABILIRE al fine della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 m. 136 e successive modifiche ed integrazioni che il geom. Francesca Fabbrizi, sottoscrivendo detto incarico, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inerenti detto intervento avente codice **CIG Z882066D9C**, impegnandosi a

riportarli su ogni comunicazione inerente al presente rapporto instaurato;

DI DARE ATTO altresì che il conferimento del presente incarico è disciplinato dal D.lgs. n. 50/2016 ed in quanto tale è al di fuori delle disposizioni della Legge Finanziaria n. 244/2007, recepite dall'Ente con Atto di G.C. n. 131/2008;

DI DARE ATTO infine che:

- i fondi per il pagamento del compenso della prestazione resa da parte del professionista incaricato trovano copertura al capitolo 4100/13;
- il compenso relativo all'incarico conferito verrà liquidato al professionista dietro presentazione di regolare fattura;
- il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 DPR 131/86.

Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, DPR 207/2010, D.M. 145/2000 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

- ai sensi dell'art. 20, comma 6, del Regolamento Comunale dei servizi affidati in economia, il presente atto di conferimento di incarico professionale è reso noto, entro il trentesimo giorno dopo l'affidamento, mediante affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito internet dell'ente per 15 giorni consecutivi.

/ml

IL DIRIGENTE
Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili,
Turismo e Cultura
Dott. Saturnino Di Ruscio

Il Professionista incaricato
Geom. Marco Benedetti