



# CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 396

Settore Lavori pubblici, ambiente ed urbanistica  
Dirigente Paccapelo Alessandro

**DETERMINAZIONE DEL 01-03-19, n. 120**

**Oggetto:**

**Determina a contrarre. CUP F65H18000350006 Affidamento incarico professionale per presentazione della SCIA antincendio per locale sito presso Terminal alla società Mall Engineering srl di San Benedetto del Tronto**

\*\*\*\*\*

**Visto di regolarità/riscontro contabile**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
Camastra Serafina

**OGGETTO:** Determina a contrarre CUP F65H18000350006 Affidamento diretto incarico professionale per la presentazione pratica SCIA antincendio per locale Terminal sito in Via Ficcadenti alla Mall Engineering Srl di San Benedetto del Tronto.

**IL DIRIGENTE**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,**  
**AMBIENTE, URBANISTICA, CONTRATTI E APPALTI**

PREMESSO :

- CHE con determinazione dirigenziale n. 424 R.G. 1308 del 13/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di Rifunzionalizzazione Terminal. POR FESR 2014/2020- Asse 6- Azione 16.1- DGR n.1185/2016 dell'importo complessivo pari ad € 250.000,00 come di seguito ripartiti

Lavori edili

per straordinaria manut. e realizzazione nuove strutture € 80.918,43

Impianti € 87.081,57

Importo Lavori a base d'asta € 168.000,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione

Dotazioni multimediali e

sviluppo servizi e prodotti culturali(IVA inclusa) € 20.040,00

Spese tecniche (progettazione, DL e sicurezza, certificazioni finali, inc.

Merl.,oneri previdenziali inclusi) € 25.000,00

IVA sui lavori (22%) € 36.960,00

Totale somme a disposizione € 82.000,00

Totale generale € 250.000,00

- CHE con Determinazione Dirigenziale n. 593 RG 1730 del 27/09/18 i lavori "Rifunzionalizzazione Terminal Impianti" sono stati affidati alla ditta "IME di Ercoli Loris di Montecosaro" - Codice Fiscale e Partita IVA 01655270435, che ha offerto per i lavori in oggetto il ribasso del 25,971% e l'importo di € 63.288,12 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.590,59 per un totale di € 64.878,71 oltre IVA 22%;

- CHE con Determinazione Dirigenziale n. 604 RG 1773 del 02/10/18 i lavori "Rifunzionalizzazione Terminal Edili" sono stati affidati alla ditta "Procaccia costruzioni srl" di Penna Sant'Andrea (TE) - Codice Fiscale e Partita IVA 01770980678, che ha offerto per i lavori in oggetto il ribasso del 25,26% e l'importo di € 59.198,39 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.712,66 per un totale di € 60.911,05 oltre IVA 22%;

- CHE il nucleo di supporto e valutazione della regione Marche ha espresso il proprio parere favorevole alla variante proposta (prot.n. 13445 del 05/03/19)

CONSIDERATO

- CHE l'attività prevista all'interno dello stabile è la n. 65.1.B del DPR n.151/2011 e che pertanto il progetto è stato sottoposto all'esame preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno;

- CHE in data 08/03/2018 prot.n. 13828 è stato acquisito il parere favorevole da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ascoli;

- CHE i lavori sono stati ultimati e che è necessario predisporre la documentazione relativa alla presentazione della S.C.I.A. presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno;

- CHE la documentazione da allegare alla domanda di SCIA deve essere redatta da tecnici abilitati ai sensi della L.818/94

-CHE pertanto essendo i tecnici comunali impegnati nelle ordinarie attività è necessario avvalersi di un supporto professionale specializzato per la funzione sopra indicata.

CONSIDERATO che pertanto l'importo stimato dell'affidamento è inferiore ad € 40.000,00;

VISTO l' art. 37 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato ed integrato dal decreto correttivo (D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56);

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2 - lettera a) - quanto segue:

*"2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta;"*

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante "Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»."

VISTO l' art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce al comma 1:

*Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:*

*omissis...*

*d) dai soggetti di cui all'articolo 46.*

VISTO l' art. 31 - comma 8 - del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue:

*"8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili*

*a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista;*

VISTE le Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14/09/2016 ad oggetto: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante "Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»."

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Presentazione pratica SCIA antincendio per locale Terminal sito in Via Ficcadenti
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 95 comma 4 criterio del prezzo più basso

VISTO l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni

*nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici".*

VISTO l'art. 38 comma 1 che individua Consip. S.p.a. tra le centrali di committenza qualificata;

RITENUTO che la normativa di cui sopra vada necessariamente coordinata con le disposizioni introdotte dalla *spending review* circa l'obbligo di preventiva consultazione degli strumenti elettronici di acquisto;

DATO ATTO, al riguardo:

- che la servizio in oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:
  - categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
  - categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
  - categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

ACCERTATO che l'importo dell' affidamento in esame è inferiore ad € 5.000,00 per cui non vige l' obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

VISTA la nota pec assunta al protocollo dell'Ente in data .27/02/2019 prot. n.12102, con la quale l' ing. Luigi Balloni della società Mall Engineering srl, con sede in San Benedetto del Tronto (AP) in via Pontida 6, P.Iva 02038480444, offre:

per la presentazione pratica SCIA antincendio locale Terminal in Via Ficcadenti, consistente in

- Sopralluogo per visionare lo stato di fatto e corrispondenza con progetto approvato dal Comando Vigili del Fuoco;
- Compilazione mod.Pin 2-2018
- Compilazione Mod. Dich. SCIA antincendio a firma del titolare dell'attività
- Acquisizione certificati, dichiarazione conformità, dichiarazione rispondenza etc..
- Compilazione Mod. Pin 2.2.2018- CERT REI relativo a prodotto/elementi
- Compilazione Mod. Pin 2.2.2018- Dich. Prod. relativo a prodotti utilizzai ai fini della reazione al fuoco e per i dispositivi di apertura delle porte
- Compilazione Mod. Pin 2.5.2018 –Cert. Imp relativo agli impianti rivelazione incendi.

Al prezzo complessivo di € 1.450,00 oltre 4% CNPAIA oltre 22% Iva.

ACQUISITO:

- il curriculum professionale della società Mall Engineering srl, con sede in San Benedetto del Tronto (AP) in via Pontida 6, P.Iva 02038480444
- VERIFICATO che la società Mall Engineering srl di San Benedetto del Tronto P. Iva 02038480444, è in possesso dei requisiti di carattere generale:
  - iscrizione alla C.C.I.A.A. conforme alla tipologia dei servizi da eseguire, mediante visura camerale;
  - assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse, mediante consultazione del Registro Imprese- Archivio Ufficiale delle CCIAA;
  - assenza di annotazioni presso il casellario informatico dell'ANAC;
  - DURC regolare;

VALUTATO il curriculum idoneo per la prestazione da svolgere nonché l'offerta presentata congrua per l'incarico da eseguire;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella predisposizione documentazione per presentazione della pratica SCIA antincendio locale Terminal in Via Ficcadenti a Fermo;
- Tempo di esecuzione della prestazione: la documentazione dovrà essere consegnata a codesto Ente entro e non oltre 30 giorni dalla sottoscrizione del presente atto
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato alla società incaricata alla consegna degli elaborati in oggetto indicati, dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica del corretto servizio svolto tramite il visto del funzionario competente apposto sulla documentazione.

DATO ATTO che per il servizio in esame è stato acquisito:

- il codice CIG n. ZE8278B538;

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **1.839,76** ( € 1.450 oltre 4% CNPAIA ed iva al 22%), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 2017/48** che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 28 del 17/09/2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore LL.PP., Ambiente e Urbanistica;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 17 del 29/05/2018 con il quale al sottoscritto è stato prorogato l'incarico fino al 30/06/2020 di Dirigente del LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti, nominato con Decreto del Sindaco n. 28 del 17/09/2015;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti, n. 800 del 27/12/2017 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione dei Settori conseguentemente al loro

accorpamento sotto un'unica Dirigenza e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei RUP, Responsabili dei Servizi e Uffici e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 così come modificato ed integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56).

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

## **D E T E R M I N A**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Presentazione pratica SCIA antincendio per locale Terminal sito in Via Ficcadenti
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 95 comma 4 criterio del prezzo più basso

2. DI AFFIDARE, alla società Mall Engineering srl, con sede in San Benedetto del Tronto (AP) in via Pontida 6, P.Iva 02038480444, l'incarico per la presentazione della pratica SCIA Antincendio locale Terminal in Via Ficcadenti, come descritto nella nota assunta al protocollo dell'Ente in data 27/02/2019 prot. n. 12102, al prezzo complessivo di € **1.839,76** ( € 1.450,00 oltre 4% CNPAIA oltre iva al 22% );

3. DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

<b>Dato</b>	<b>Descrizione</b>
CIG	ZE8278B538
Creditore	Mall Engineering srl C.F. e P.I. 02038480444 Sede Via Pontida 6 63074 San Benedetto del Tronto (AP)
Importo di affidamento	€ 1.450 senza iva

4. DI DARE ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **1.839,76** ( € 1.450,00 oltre 4% CNPAIA, oltre iva al 22%), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 2017/48** che presenta la necessaria disponibilità;

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
<b>2017/48</b>	<b>INTERVENTI DI ALLESTIMENTO TERMINAL - FONDI COMUNITARI</b>	1309	€ 1.839,76

5. DI STABILIRE a carico dell' affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. DI DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

7. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

8. DI DARE ATTO che gli elaborati prodotti dovranno essere consegnati a questo Ente su supporto cartaceo e magnetico.

DD/lv

Il Responsabile unico del procedimento

Ing. Mauro Fortuna

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, URBANISTICA,  
AMBIENTE, CONTRATTI E APPALTI  
Dott. Alessandro Paccapelo

