



# CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 341

Settore Lavori pubblici, ambiente ed urbanistica  
Dirigente Paccapelo Alessandro

## DETERMINAZIONE DEL 21-02-19, n. 102

**Oggetto:**

**Determina a contrarre CUP: F69D18000040004- Opere di pronto intervento e messa in sicurezza post sisma relative al Palazzo dei Priori di Fermo - Terza fase lavori di completamento sale piano primo. Affidamento diretto servizio sorveglianza movimentazione beni culturali alla Mirmex della Dott.ssa Francesca Ascenzi.**

\*\*\*\*\*

### Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
Camastra Serafina

Determina a contrarre CUP: F69D18000040004- Opere di pronto intervento e messa in sicurezza post sisma relative al Palazzo dei Priori di Fermo- Terza fase lavori di completamento sale piano primo. Affidamento diretto servizio sorveglianza movimentazione beni culturali alla Mirmex della Dott.ssa Francesca Ascenzi.

**PREMESSO:**

- che con Determinazione Dirigenziale n. 844 – R.G. 2475 – del 19/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo “ Opere di pronto intervento e messa in sicurezza relativo al Palazzo Priori di Fermo – Terza Fase- lavori di completamento sale piano primo” per un importo complessivo di € 126.995,53;

- che con Determinazione Dirigenziale n.63 – R.G. 214- del 31/01/2019 è stato stabilito di approvare una perizia di assestamento somme del Q.T.E. di progetto esecutivo dei lavori di di "Opere di pronto intervento e messa in sicurezza post sisma relative al Palazzo dei Priori di Fermo - terza fase - lavori di completamento Sale piano primo", come appresso ripartita:

<b>Importo lavori di messa in sicurezza</b>	<b>38.546,27</b>	
(di cui oneri per la sicurezza pari ad € 12.210,00)		
<b>Somme a disposizione:</b>		
I.V.A. (10 %)	3.854,62	
Lavori imprevidi (5 %) compresa Iva 22%	4.931,99	
Spese Tecniche	19.900,00	
Spese per prove materiali inclusa I.V.A. al 22%	610,00	
C.N.P.A.I.A.L.P. al 4% ed I.V.A. al 22% su spese tecniche	5.349,12	
Trattamento pavimento sala mappamondo incl. I.V.A. al 22%	3.355,00	
Opere di finitura (sala pinacoteca, sala Ritratti e scala antincendio)	25.097,73	museo
archeologico e sala dei costumi inclusa Iva al 22%		Servizio di apertura e
di chiusura del palazzo a cura		
della società cooperativa “Sistema Museo” comprensivo		
di IVA 22%	4.450,56	
Spostamento opere d'arte sala ritratti inclusa I.V.A. al 22%	3.806,40	
Riparazione finestre inclusa I.V.A. al 22%	8.052,00	
Restauro del portale e del portone inclusa I.V.A. al 22%	1.342,00	
Lavaggio e ricollocamento tende inclusa I.V.A. al 22%	1.220,00	
Spolveratura elementi lignei di copertura ed opere d'arte		
inclusa I.V.A. al 22%	976,00	
Puntamento faretti sala pinacoteca inclusa I.V.A. al 22%	488,00	
Riparazione infiltrazione acqua copertura con piattaforma da 34		
ml inclusa I.V.A. al 22%	5.015,84	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>88.449,26</b>	
<b>Totale di progetto</b>	<b>126.995,53</b>	

CONSIDERATO che per eseguire i lavori relativi alla terza fase - completamento sale piano primo del palazzo dei Priori, è necessario lo spostamento di alcuni beni culturali mobili custoditi all'interno del Palazzo per cui è necessaria la presenza di personale di sorveglianza adeguatamente formati;

VISTE la specifiche operative per la messa in sicurezza dei beni culturali mobili, emanate dal Soggetto Attuatore degli Interventi di messa in sicurezza dei beni culturali mobili ed immobili

emanate l'08/11/2016, che impongono la direzione di un tecnico (restauratore, storico dell'arte, archivista etc..) con competenza specifica sulla tipologia dei beni mobili culturali presenti nell'edificio, è stato richiesto un preventivo di spesa alla restauratrice Dott.ssa Francesca Ascenzi, titolare della Ditta individuale Mirmex di Fermo, tenuto conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione di precedenti rapporti contrattuali ( vedi Determinazioni dirigenziali di incarico del Settore Cultura RG 390 del 10/03/2017 e R.G. n. 36 del 11/01/2018) per il medesimo servizio svolto nelle precedenti fasi di lavori presso palazzo Priori;

VISTA la nota pec prot. 10938 del 21/02/2019, con la quale la Dott.ssa Francesca Ascenzi, ha formalizzato la propria migliore offerta di € 964,00, compresi oneri previdenziali e fiscali per il servizio in oggetto secondo i seguenti parametri:

- durata totale della prestazione 14 gg. lavorativi
- orario di cantiere 7:30-12:30/13:30-17:30

per 7 giorni lavorativi nel mese di febbraio per la movimentazione dei beni dalla Sala dei Ritratti (1° piano) alla Pinacoteca (2° piano) e alle sale adiacenti (1° piano), compreso riallestimento della pinacoteca al secondo piano, riallestimento museo archeologico al piano 1° e riallestimento deposito temporaneo dei beni rimanenti nella Sala dei ritratti, al fine di consentire la realizzazione dei lavori nella sala dei ritratti; 7 giorni lavorativi a metà del mese di maggio per il riallestimento sala dei ritratti e sale di rappresentanza in vista della riapertura generale dell'intero polo museale di Palazzo dei Priori che dovrebbe avvenire intorno a fine giugno/ primi di luglio 2019:

**RITENUTO congruo il preventivo presentato con pec prot. 10938 del 21/02/2019 per il servizio di direzione e sorveglianza durante le operazioni di movimentazione dei beni culturali legate alla 3 fase dei lavori di pronto intervento post sisma del Palazzo dei Priori;**

VISTO l' art. 37 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato ed integrato dal decreto correttivo (D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56);

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2 - lettera a) - quanto segue:

*"2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta;"*

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante "Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»."

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti

decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	servizio di sorveglianza durante le operazioni di movimentazione dei beni culturali legate alla 3 fase dei lavori di pronto intervento post sisma del Palazzo dei Priori
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 95 comma 4 criterio del prezzo più basso

VISTO l' art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*.

VISTO l'art. 38 comma 1 che individua Consip. S.p.a. tra le centrali di committenza qualificata;

RITENUTO che la normativa di cui sopra vada necessariamente coordinata con le disposizioni introdotte dalla *spending review* circa l'obbligo di preventiva consultazione degli strumenti elettronici di acquisto;

DATO ATTO, al riguardo:

- che la servizio in oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:

- categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
- categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;

- categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

ACCERTATO che l'importo dell' affidamento in esame è inferiore ad € 5.000,00 per cui non vige l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

VERIFICATO che la ditta individuale Mirmex di Francesca Ascenzi di Fermo P.Iva 01740730443, è in possesso dei requisiti previsti

- iscrizione alla C.C.I.A.A. conforme alla tipologia dei servizi da eseguire, mediante visura camerale;
- assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse, mediante consultazione del Registro Imprese- Archivio Ufficiale delle CCIAA;
- assenza di annotazioni presso il casellario informatico dell'ANAC;
- che la dott.ssa Francesca Ascenzi, nel rispetto di quanto previsto dall'art.lo 8-comma5 - del DL189/2016, convertito in legge 229/2016, ha tentato di eseguire la procedura on line di presentazione dell'istanza di iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori e l'istanza di iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti ai fini dell'inserimento negli elenchi suddetti ma, non essendo contemplati all'interno della domanda di iscrizione fattispecie inerenti alle proprie qualifiche professionali, in quanto le stesse non hanno né albo né sono iscritte alla Camera di Commercio, la procedura ne ha impedito la prosecuzione della compilazione;

DATO ATTO che per il servizio in esame è stato acquisito:

- il codice CIG n. Z10274AC6A.

DARE ATTO che la spesa relativa al presente affidamento di € **964,00** obblighi di legge inclusi ( contributo INPS 4%), non soggetto ad Iva ai sensi dell'art.lo 1, comma 54 e ss. L.190/2014 e non soggetto a ritenuta d'acconto IRPEF, trova copertura tra le somme a disposizione alla voce imprevisti del progetto "Sisma 2016 - "opere di pronto intervento e messa in sicurezza di Palazzo dei Priori – Terza fase – Lavori di completamento sale piano primo" dell'importo complessivo pari ad € 126.995,53, finanziato **per € 21.554,72 al capitolo 30229/1 e per € 105.440,81 al capitolo 2017/38** (rimborso assicurazione- immobili comunali danneggiati dal sisma) del bilancio corrente.

DATO ATTO che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

#### **Si propone**

1) DI AFFIDARE il **servizio di direzione e sorveglianza durante le operazioni di**

**movimentazione dei beni culturali legate alla terza fase dei lavori di pronto intervento post sisma del Palazzo dei Priori**, alla ditta individuale Mirmex di Francesca Ascenzi di Fermo P.Iva 01740730443, alle condizioni sopra riportare nella nota assunta al protocollo dell'Ente in data 21/02/2019 prot. n. 10938, al prezzo complessivo di **€ 964,00** obblighi di legge inclusi (contributo INPS 4%, non soggetto ad Iva ai sensi dell'art.101, comma 54 e ss. L.190/2014 e non soggetto a ritenuta d'acconto IRPEF);

2) DI DARE ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad **€ 964,00**, **obblighi di legge inclusi ( contributo INPS 4%, non soggetto ad Iva e a ritenuta d'acconto IRPEF)** trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato e finanziato per € 105.440,81 al **capitolo 2017/38** (rimborso assicurazione-immobili comunali danneggiati dal sisma) del bilancio corrente ;

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
<b>2017/38</b>	<i>RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI COMUNALI DANNEGGIATI DAL SISMA (PALAZZO DEI PRIORI, AUDITORIUM SAN MARTINO, UGO BETTI, ECC.) - RIMBORSO DA ASSICURAZIONE</i>	2763	€ 964,00

3) PRENDERE ATTO del protocollo di intesa del 26/10/2016 tra ANAC – Dipartimento della Protezione Civile e le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria ad oggetto “Monitoraggio e Vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma del 24/08/2016”, trasmessa dalla Regione Marche e acquisita al Protocollo del Comune al n. 889 del 09/01/2017, e inserire nella documentazione contrattuale, come regolamentato all'art. 3 comma 2 punto 2.2 del medesimo protocollo, la clausola di seguito riportata:

*“Il Comune di Fermo si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del codice civile nel caso in cui, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relativamente all'affidamento e alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317, 318, 319, 319bis, 319 ter, 319 quater, 320, 322, 322 bis, 346 bis, 353, 353 bis del codice penale”.*

4) STABILIRE a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è: F69D1800040004.

il Cod. CIG è: Z10274AC6A.

5) DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

6) DARE ATTO che il presente provvedimento non è soggetto a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, in quanto di importo inferiore a € 40.000,00.

MF/lv  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Mauro Fortuna

\*\*\*\*\*

**IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP. – PROT. CIVILE – AMBIENTE, URBANISTICA  
E CONTRATTI ED APPALTI**

Vista la proposta che precede,

Visto il Decreto del Sindaco n. 28 del 17/09/2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato il Dirigente del Settore LL.PP., Ambiente e Urbanistica;

Visto il Decreto del Sindaco n. 17 del 29/05/2018 con il quale è stato prorogato l'incarico fino al 30/06/2020 del Dirigente del LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti, nominato con Decreto del Sindaco n. 28 del 17/09/2015;

Vista la Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti, n. 800 del 27/12/2017 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione dei Settori conseguentemente al loro accorpamento sotto una unica Dirigenza e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei RUP, Responsabili dei Servizi e Uffici e di ulteriori Responsabili;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Leg.lo 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

**DETERMINA**

1) DI AFFIDARE il **servizio di direzione e sorveglianza durante le operazioni di movimentazione dei beni culturali legate alla terza fase dei lavori di pronto intervento post sisma del Palazzo dei Priori**, alla ditta individuale Mirmex di Francesca Ascenzi di Fermo P.Iva 01740730443, alle condizioni sopra riportare nella nota assunta al protocollo dell'Ente in data 21/02/2019 prot. n. 10938, al prezzo complessivo di **€ 964,00** obblighi di legge inclusi (contributo INPS 4%, non soggetto ad Iva ai sensi dell'art.lo 1 , comma 54 e ss. L.190/2014 e non soggetto a ritenuta d'acconto IRPEF);

2) DI DARE ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad **€ 964,00**, **obblighi di legge inclusi ( contributo INPS 4%, non soggetto ad Iva e a ritenuta d'acconto IRPEF)** trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione alla voce imprevisti del progetto approvato e finanziato per € 105.440,81 al **capitolo 2017/38** (rimborso assicurazione- immobili comunali danneggiati dal sisma) del bilancio corrente ;

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
<b>2017/38</b>	<i>RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI COMUNALI DANNEGGIATI DAL SISMA (PALAZZO DEI PRIORI, AUDITORIUM SAN MARTINO, UGO BETTI, ECC.) - RIMBORSO DA ASSICURAZIONE</i>	2763	€ 964,00

3) PRENDERE ATTO del protocollo di intesa del 26/10/2016 tra ANAC – Dipartimento della Protezione Civile e le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria ad oggetto “Monitoraggio e Vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma del 24/08/2016”, trasmessa dalla Regione Marche e acquisita al Protocollo del Comune al n. 889 del 09/01/2017, e inserire nella documentazione contrattuale, come regolamentato all’art. 3 comma 2 punto 2.2 del medesimo protocollo, la clausola di seguito riportata:

*“Il Comune di Fermo si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all’art. 1456 del codice civile nel caso in cui, nei confronti dell’imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell’impresa con funzioni specifiche relativamente all’affidamento e alla stipula e all’esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317, 318, 319, 319bis, 319 ter, 319 quater, 320, 322, 322 bis, 346 bis, 353, 353 bis del codice penale”.*

4) STABILIRE a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è: F69D1800040004.

il Cod. CIG è: Z10274AC6A.

5) DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

6) DARE ATTO che il presente provvedimento non è soggetto a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, in quanto di importo inferiore a € 40.000,00.

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente,  
Urbanistica, Contratti e Appalti  
*Dott. Alessandro Paccapelo*