

## **CURRICULUM VITAE-PROFESSIONALE**

### **DATI PERSONALI**

Cognome: MANCINI

Nome: MARCO

Luogo e data di nascita:

Nazionalità: ITALIANA

Stato civile:

Residenza:

Studio tecnico ubicato in FERMO, VIA S. TOMMASO N° 14

E-mail:

### **STUDI**

- Diplomato all'Istituto Tecnico per Geometri "G.B. Carducci-G. Galilei" di Fermo;

### **LINGUE**

- Inglese – conoscenza scolastica

### **SOFTWARE UTILIZZATI**

- Microsoft World, Microsoft Excel, Microsoft Frontpage, Microsoft Access, Microsoft Outlook, Microsoft Publisher, Microsoft PowerPoint, Adobe Photo Shop, Corel Draw, Autocad, Archline.

### **CORSI DI FORMAZIONE**

- Anno 2000, ho frequentato un corso di Autocad, con conseguimento dell'attestato di Disegnatore progettista.

- Anno 2001, ho frequentato il corso di formazione per coordinatori in materia di sicurezza e salute nei cantieri temporanei o mobili durante la progettazione e la realizzazione dell'opera ai sensi dell'art. del D.Lgs. 494/96.
- Anno 2005-06-07, ho frequentato il corso per tecnico competente in acustica ambientale.
- Anno 2009, ho frequentato un seminario di studio in materia di Acustica Ambientale;
- Anno 2009, ho frequentato il 1° Corso di aggiornamento per i Coordinatori per la Progettazione e per le Esecuzione dei Lavori;
- Anno 2010, ho frequentato un seminario di formazione in materia di Accatastamento fabbricati non dichiarati;
- Anno 2010, ho frequentato un seminario formativo in materia di mediazione delegata;
- Anno 2010, ho frequentato un seminario formativo in materia di geotermia a bassa empatia;
- Anno 2010, ho frequentato un corso di formazione in materia di certificazione energetica degli edifici;
- Anno 2011, ho frequentato un corso di formazione (aggiornamento) in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro cantieri temporanei e mobili;
- Anno 2011, ho frequentato un seminario formativo in materia di isolamento dall'interno: soluzioni naturali per cappotto e contropareti;
- Anno 2011, ho frequentato un seminario formativo in materia di relazione paesaggistica;
- Anno 2012, ho frequentato un corso di formazione (aggiornamento) in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro cantieri temporanei e mobili;

- Anno 2012, ho frequentato un seminario formativo in materia di atti di compravendita, donazioni, divisioni e dichiarazione di successione;
- Anno 2013, ho frequentato un seminario formativo in materia di costruzioni sostenibili, il futuro del costruire ed abitare sostenibile;
- Anno 2013, ho frequentato un seminario formativo in materia di trasferimento beni;
- Anno 2013, ho frequentato un seminario formativo in materia di certificazione energetica degli edifici;
- Anno 2014, ho frequentato un seminario formativo in materia di recupero edifici esistenti;
- Anno 2015, ho frequentato un seminario formativo in materia di superamento barriere architettoniche;
- Anno 2016, ho frequentato un seminario formativo in materia di alto rendimento delle pompe di calore, soluzioni per la sicurezza e l'efficienza energetica;
- Anno 2016, ho frequentato un seminario formativo in materia di scuole sicure ed efficienti per un futuro sostenibile;
- Anno 2016, ho frequentato un seminario formativo in materia di prevenzione sismica e ricostruzione;
- Anno 2016, ho frequentato un seminario formativo in materia di manutenzione efficace per la durabilità delle strutture;
- Anno 2016, ho frequentato un corso formativo in materia di Sick Building Syndrome (sindrome edificio malato);
- Anno 2018, ho frequentato un seminario formativo in materia di sistemi e soluzioni innovative per le impermeabilizzazioni di strutture sotto quota e fuori quota;

- Anno 2018, ho frequentato un seminario formativo in materia di sistemi e soluzioni innovative per le impermeabilizzazioni di strutture sotto quota e fuori quota;
- Anno 2018, ho frequentato un seminario formativo in materia di successioni e la nuova dichiarazione telematica;
- Anno 2018, ho frequentato un seminario formativo in materia di qualità dell'ambiente indoor, benessere e salute negli spazi abitativi;
- Anno 2018, ho frequentato un seminario formativo in materia di sistemi di protezione contro le cadute dall'alto, linee vita e reti di sicurezza;
- Anno 2018, ho frequentato un seminario formativo in materia di abitazioni del futuro, bellezza, efficienza e sostenibilità;
- Anno 2020, ho frequentato un seminario formativo in materia di rilievo fotogrammetrico da drone;
- Anno 2020, ho frequentato un corso formativo in materia di valutazioni immobiliari, standard e norme di riferimento, inquadramento dottrina estimativa e definizione di valore di mercato;
- Anno 2020, ho frequentato un seminario formativo in materia di valutazioni immobiliari, linee guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie Circolare ABI – cenni sul Market Approach;
- Anno 2020, ho frequentato un seminario formativo in materia di valutazione immobiliari, segmentazione, ricerca del dato immobiliare ed applicazione di Market Approach;
- Anno 2020, ho frequentato un seminario formativo in materia di consolidamento statico e antisismico dei solai, soluzioni certificate per l'isolamento termoacustico

dei divisori orizzontali e controterra, soluzioni e sistemi certificati per pavimenti radianti;

- Anno 2020, ho frequentato un seminario formativo in materia di ricerca dei dati immobiliari, applicazioni pratiche con l'ausilio del Trovacomparabili;

- Anno 2020-21, ho frequentato un seminario formativo in materia di superbonus 110;

### **ESPERIENZE LAVORATIVE**

- Anno 2000- 2001: Comune di Fermo – Ufficio Tecnico;

- Dal settembre 2001: Collaborazioni con Studio Tecnico Associato E.T.A. di Porto San Giorgio e con Studio Tecnico Gianni Giustino di Fermo;

- Dall'anno 2007/2008: Geometra di cantiere per l'impresa edile Sirolesi Costruzioni;

### **DATI TECNICI**

- Abilitato all'esercizio della libera professione ed iscritto all'Albo Professionale del Collegio dei Geometri di Fermo col n° 765;

- Titolare di uno Studio Tecnico attrezzato con computer, strumentazioni per rilievi topografici e software per progettazione, topografia, contabilità, sicurezza nei cantieri, catasto, etc;

- Redazione di pratiche catastali, come frazionamenti, tipi mappali, riconfinamenti, accatastamenti, volture, successioni;

- Iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Fermo, con ricevimento di incarichi sia dal Tribunale che dalle varie ex Preture già presenti nel Circondario e alla Corte di Appello di Ancona;

- Redazione di perizie nel settore delle stime immobiliari, stime di danni a costruzioni ed a fondi rustici, rettifiche di confine, etc.;

- Rilievi di fabbricati e restituzione grafica degli stessi;
- Esecuzione di progetti per la costruzione e ristrutturazione di edifici e relativa direzione dei lavori (case di civile abitazione e rurali, capannoni, immobili commerciali);
- Abilitato alla progettazione della sicurezza sul lavoro ai sensi del Decr. Lgs. 494/96 e 528/99.
- Incarico professionale conferito dal Comune di Fermo per frazionamento aree raccordo stradale Viale Trento/Polo scolastico lato nord.
- 3° in graduatoria per concorso pubblico per l'assunzione a tempo determinato di istruttore tecnico categoria "C" Comune di Fermo.

### **CORSI DI FORMAZIONE**

Anno 2015: Corso aggiornamento Coordinatore per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE);

Anno 2016: Corso di formazione Sindrome Edificio Malato

Anno 2017: Corso di aggiornamento quinquennale destinato al Coordinatore per la Progettazione e al Coordinatore per l'esecuzione dei lavori – Titolo IV del D. Lgs 81/2008 e s.m.i.

### **SEMINARI DI FORMAZIONE E GIORNATE DI STUDI**

Anno 2009: Acustica Ambientale; Risparmio Energetico.

Anno 2010: Potenzialità della geotermia a bassa entalpia; La mediazione delegata: una nuova sfida per il geometra; accatastamento fabbricati non dichiarati.

Anno 2011: La relazione paesaggistica; Isolamento dall'interno: soluzioni naturali per cappotto e controparete;

Anno 2012: Atti di compravendita, donazioni, divisioni e dichiarazione di successione;

Anno 2013: Certificazione energetica degli edifici; Le regole per un sicuro trasferimento dei beni; Il futuro del costruire ed abitare sostenibile.

Anno 2014: Il recupero degli edifici esistenti.

Anno 2015: Zero gradini per tutti; Tra passato e futuro.

Anno 2016: La manutenzione efficace per la durabilità delle strutture; Scuole sicure ed efficienti per un futuro sostenibile; Prevenzione sismica e ricostruzione; Le pompe di calore ad alto rendimento: soluzioni per la sicurezza e l'efficienza energetica.

Anno 2018: Abitare il futuro: bellezza, efficienza e sostenibilità; Sistemi di protezione contro le cadute dall'alto – linee vita e reti di sicurezza; Qualità dell'ambiente indoor: benessere e salute negli spazi abitativi; Successioni e la nuova dichiarazione telematica; Sistemi e soluzioni innovative per le impermeabilizzazioni di strutture sotto quota e fuori quota.

### **INTERESSI ED HOBBY**

- Sport in genere, Musica, Computer Hardware e Software, Internet e Grafica;
- Sport praticati: Nuoto, Calcio.

Fermo, li 10.09.2021

Geom. Mancini Marco

