

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome e Nome	<u>GUARNIERI CINZIA</u>
Qualifica	ARCHITETTO ISCRIZIONE ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI DI FERMO AL N. 187
Indirizzo Residenza	63822 PORTO SAN GIORGIO (FM) ITALIA
Nazionalità	ITALIANA
C.F.	
Data di nascita	
Luogo di nascita	
Indirizzo Studio professionale	CORSO GARIBALDI, 211 63822 PORTO SAN GIORGIO (FM) ITALIA
Telefono	
Fax	
E-mail	cinzia.guarnieri@archiworldpec.it
PEC	
P.IVA	02107990448
c.f.	

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- **Diploma di Maturità d'Arte Applicata** conseguito presso Istituto Statale d'Arte U. Preziotti di Fermo (sez. arredamento) nell'anno 1991/92
- Partecipazione alle edizioni di **"Piceno da Scoprire"** come operatore culturale nel comune di Monte Vidon Combatte relativamente all'estate 1997, 1998, 1999, 2000
- Membro commissione edilizia nel comune di Monte Vidon Combatte relativamente da Aprile 1999 ad Aprile 2009
- **Laurea in Architettura** (specializzazione Urbanistica) presso Università degli Studi G. d'Annunzio di Chieti con sede a Pescara conseguita il 14-11-2001 con il Prof. Arch. Alberto Clementi
Argomento di tesi: **" Riqualficazione della bassa Valle del Tenna
Temi e obbiettivi: compatibilità tra sviluppo produttivo e salvaguardia dell'ambiente
valorizzazione patrimonio storico-artistico
potenziamento infrastrutture**
- Abilitazione ad esercitare la **professione di architetti** conseguita il 22-01-2002 successivamente al superamento del relativo esame
- **Iscrizione all'Ordine degli Architetti**, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Ascoli Piceno dal 28 gennaio 2003 al 25 giugno 2008
- **Iscrizione all'Ordine degli Architetti**, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Fermo dal 26 giugno 2008 con matr. N° 187
- **Membro del consiglio dell'ordine degli architetti di FERMO** dal 2008 al 2012
- Iscrizione **C.T.U.** al tribunale di Fermo
- Abilitazione all'esercizio di funzioni di **Coordinatore per la Sicurezza (120 ore)** ai sensi del Decreto Legislativo 494/96
- Partecipazione al seminario di studio : **"la sicurezza nei cantieri: nuovi adempimenti"**
- Partecipazione al **corso sull'efficienza energetica in edilizia**
- Frequentazione **corso di aggiornamento per coordinatori della sicurezza (40 ore)** cantieri ai sensi del D.Lgs n°81/08
- Frequentazione **corso avanzato CTU (12 ore)**
- Frequentazione **corso " La sicurezza nei lavori in quota, responsabilità e soluzioni" (4 ore)**

- Iscrizione elenco “ **Facilitatore Sviluppo Rurale – PIL PSR Marche 2014/2020**
- Iscrizione elenco “ **Facilitatore Accordi Agroambientali – PIL PSR Marche 2014/2020**

ESPERIENZA LAVORATIVA

Maturata dal 2003 al 2018

1) IMPIEGO PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI

• Date (da – a)	DA 01/08/1997 A 31/08/1997 DA 11/08/1998 A 13/09/1998 DA 08/08/1990 A 05/09/1999 DA 04/08/2000 A 10/09/2000
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Monte Vidon Combatte, FM
• Tipo di azienda o settore	Settore Cultura
• Tipo di impiego	Operatore Culturale
• Principali mansioni e responsabilità	Guida Museale, Ricevimento Turisti

2) INCARICHI PER LAVORI PUBBLICI

☐ **incarico pubblico, giugno 2003**

stazione appaltante Comune di Monte Vidon Combatte

presentazione domanda contributo, progettazione e direzione dei lavori di recupero di parte di immobile rurale di proprietà del Comune di Monte Vidon Combatte a seguito di relativo bando del Gal Piceno per l'assegnazione di fondi per lo svolgimento di attività **ricreative**

☐ **incarico pubblico luglio 2003**

stazione appaltante Comune di Monte Vidon Combatte

presentazione domanda contributo, progettazione e direzione dei lavori di recupero di parte di immobile rurale di proprietà del Comune di Monte Vidon Combatte a seguito di relativo bando del Gal Piceno per l'assegnazione di fondi per lo svolgimento di attività **espositive**

☐ **incarico pubblico dicembre 2006**

stazione appaltante Provincia di Ascoli Piceno – settore edilizia scolastica

svolgimento di coordinatore in fase di esecuzione per realizzazione impianto fotovoltaico all'I.T.I. Fermi di Ascoli Piceno

☐ **Incarico pubblico ottobre 2008**

stazione appaltante Comune di Monte Vidon Combatte

progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, per la riqualificazione del parco urbano “Parco della Rimembranza”

☐ **Incarico pubblico marzo 2008**

stazione appaltante Comune di Monte Vidon Combatte

presentazione domanda contributo, progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, rendicontazione SIGFRIDO per il progetto integrato relativo ai “Percorsi di Identità Territoriale” relativi al **Bando Asse 5 POR FESR CRO 2007/2013**

- ☐ **Incarico pubblico 2012**
stazione appaltante Comune di Montedinove
 PSR MARCHE 2007/2013
 presentazione domanda contributo su SIAR, progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, sicurezza cantieri , rendicontazione SIAR ,per il progetto di adeguamento ex Chiesa delle Clarisse da adibire a Museo Tombe Picene al **Bando Pit Provincia di Ascoli Piceno**"

- ☐ **Incarico pubblico 2012**
stazione appaltante Comune di Lapedona
 PSR MARCHE 2007/2013
 presentazione domanda contributo e rendicontazione su SIAR, sicurezza cantieri, per il progetto di riqualificazione Centro Aggregazione Giovanile al **Bando Pit Provincia di Fermo**"

- ☐ **Incarico CTU gennaio 2014**
Tribunale di Fermo
 Perizia di Stima Valore Commerciale Immobile Civile Abitazione e sue parti

- ☐ **Incarico Tecnico con convenzione del 06/10/2014**
Gal Fermano
 Progetto per il marketing e la promozione dei borghi rurali e dei beni architettonici restaurati delle aree interne delle Marche";
 Tecnico Junior per approfondimenti tecnici sui borghi rurali del GAL Fermano

- ☐ **Incarico Collaudo Tecnico Amministrativo marzo 2015**
Comune di Porto San Giorgio
 Collaudo tecnico amministrativo Lavori di Riqualificazione Viale Cavallotti

- ☐ **Incarico CTU esecuzione immobiliare aprile 2016**
Tribunale di Fermo
 Perizia di Stima beni immobili

- ☐ **Incarico tecnico volontaria giurisdizione tribunale di fermo marzo 2017**
Tribunale di Fermo
 Perizia di Stima beni immobili

- ☐ **Incarico CTM mediazione tribunale di fermo luglio 2017**
Tribunale di Fermo
 Perizia di Stima beni immobili

- ☐ **Incarico Coordinatore Sicurezza e Direttore dei Lavori ottobre 2017 Comune di Fermo**
 Riqualificazione borgo storico di Torre di Palme(Bando Gal Fermano)

- **Incarico Progetto definitivo**
giugno 2018 Comune di Montedinove
Riqualficazione borgo storico di Montedinove (Bando Gal Piceno)
- **Incarichi CTU esecuzioni immobiliari**
Tribunale di Fermo
Perizia di Stima beni immobili
- **Incarico quinquennale Facilitatore Accordi Agroambientali d'Area**
Misura 16.7 PSR Marche 2014/2020
Comune di Altidona (novembre 2017)
- **Incarico quinquennale Facilitatore Progetti Integrati Locali**
Misura 16.7 PSR Marche 2014/2020
Comune di San Severino Marche (luglio 2018)

2) INCARICHI IN MATERIA DI URBANISTICA E TERRITORIO

- 2001 : Redazione dello schema direttore "Luoghi centrali della piazza della Corva" di Porto Sant'Elpidio in collaborazione con altro studio di architettura .
- 2001/2004 : Redazione di uno studio relativo alle zone di recupero del Prg del Comune di Macerata in collaborazione con altro studio di architettura
- 2002 : Ipotesi di lottizzazione di area artigianale (32.000 mq) nel Comune di Grottazzolina in collaborazione con altro studio di architettura e ingegneri
- 2003 : Presentazione osservazioni relative al P.R.G. del comune di Offida e progettazione preliminare di trasformazione di area agricola in area turistico - ricettiva (38.000 mq)
- 2005 Presentazione richiesta di trasformazione di zona agricola in zona residenziale di completamento di area sita nel comune di Sant'Elpidio a Mare

3) PARTECIPAZIONE A CONCORSI

- 2004 Partecipazione al Concorso di idee, indetto dal Comune di Porto san Giorgio, per la "Realizzazione di percorsi ciclabili e pedonali in luoghi di interesse paesaggistico" 6° classificato
- 2004 Partecipazione al Concorso di idee, indetto dal Comune di Porto san Giorgio, per il "Recupero e riqualficazione area antistante Rocca Tiepolo e Parco Rimembranza" 6° classificato
- 2009 Partecipazione al concorso di riqualficazione spazi esterni "Casa di riposo Sassatelli" Fermo 9° classificato
- 2014 Bando del Gal Piceno Sezione 5 Misura 1 per l'affidamento del

servizio di consulenza e supporto al progetto di "Analisi del sistema dei borghi storici rurali dell'entroterra marchigiano" classificandomi 2° classificato

- Gestione e attuazione del psr piceno - sviluppo rurale delle marche (psr) 2014-2020, misura 19 "sostegno allo sviluppo locale 2016 Bando del gal piceno selezione per titoli e colloquio per la formazione di una graduatoria da utilizzare per incarichi di lavoro per attività di animazione, leader"
Idoneo 5° classificato
- 2017 Bando SVIM e successivo colloquio per la formazione di una short list per incarichi di collaborazione continuativa e professionale assistenza FESR
Tecnico senior 11 classificato

4) INCARICHI PRIVATI

- Numerosi incarichi privati in materia edilizia, architettura, RIFERITI A PROGETTAZIONE DI INTERNI, ESTERNI, PRATICHE EDILIZIE RISTRUTTURAZIONI, AMPLIAMENTI, PIANO CASA, SICUREZZA CANTIERI, DIREZIONE LAVORI, ECC

Di seguito elencati quelli relativi al Piano di Sviluppo Locale

Progetto di realizzazione casa vacanze- OFFIDA committente Marconi Pio
PSR MARCHE 2007/2013

- **Misura 4.1.3.1 sub b – Svolgimento di attività turistiche di piccola ricettività – GAL PICENO (finanziato, realizzato, concluso)**

Progetto di realizzazione casa vacanze OFFIDA committente Marconi Pio
PSR MARCHE 2007/2013

- **Misura 4.1.3.1 sub b – Svolgimento di attività turistiche di piccola ricettività– GAL PICENO (finanziato, non realizzato)**

Progetto di creazione di affittacamere su palazzo storico MONTEFIORE DELL'ASO committente Montani Niccolò
PSR MARCHE 2007/2013

- **Misura 4.1.3.1 sub b – Svolgimento di attività turistiche di piccola ricettività– GAL PICENO (finanziato, non realizzato)**

Progetto di realizzazione casa vacanze OFFIDA committente Marconi Pio
PSR MARCHE 2014/2020

- **Misura 16.4 azione 2 Servizi alla popolazione ed imprese GAL PICENO (in svolgimento)**

Supporto alla Presentazione domanda contributo Progetti Integrati Locali, attività di animazione comunicazione. Capofila comune di Fermo

PSR MARCHE 2014/2020

▪ **Misura 19.2.16.7**

GAL Fermano

Scadenza presentazione domande 26 aprile 2018

Supporto alla Presentazione domanda contributo Progetti Integrati Locali, attività di animazione comunicazione. Capofila comune di San Severino Marche

PSR MARCHE 2014/2020

▪ **Misura 19.2.16.7**

GAL Sibilla

Scadenza presentazione domande 20 giugno 2018

ATTIVITA' SVOLTE E SERVIZI

5)PRESENTAZIONE DOMANDE CONTRIBUTI

- Preparazione documentazione per bandi di finanziamento Programmi di Sviluppo Rurale 2007/2013 – 2014/2'20 sia per enti pubblici che per soggetti privati
- Preparazione documentazione per bandi di finanziamento Gal Piceno e Gal Fermano sia per enti pubblici che per soggetti privati
- Preparazione documentazione per bandi di finanziamento Provincia di Fermo e Provincia di Ascoli Piceno sia per enti pubblici che per soggetti privati
- Supporto per bandi di finanziamento o contributi regionali

- **SUPPORTO TECNICO IN ITINERE A 7 COMUNI DEL GAL FERMANO PER LA FORMAZIONE DI UN PIL(Programma Integrato Locale) nell'ambito del PSR 2014/2020**
Preparazione schede per il Gal Fermano, schemi progettuali, analisi fabbisogni e possibili interventi, organigramma di gestione, incontri con i 7 sindaci
Comune di Fermo (capofila) Grottazzolina, Belmonte Piceno, Monteleone di Fermo, Monte Giberto, Ponsano di Fermo, Monsampietro Morico, Montottone
Da gennaio 2016 , in svolgimento
- **Progettazione architettonica:** *progettazione di interni – progettazioni di esterni - progetti di ristrutturazioni - progetti di nuove costruzioni – recupero edifici storici. Il tutto corredato da elaborati grafici di ogni tipo – 2d e 3d – rendering dimostrativi*
- **Pratiche edilizie :***denunce di inizio attività - SCIA – permessi a costruire - accatastamenti – condoni – agibilità – osservazioni piani regolatori – consulenze tecniche – redazione capitolati opere edili e computi metrici – piani di sicurezza e coordinamento – piani operativi di sicurezza – redazione pimus- certificazione acustica*
- **Direzione lavori:** *direzione lavori e cantieri*
- **Sicurezza Cantieri –** *Svolgimento Funzioni Di Coordinatore in Fase di Progettazione e in Fase di Esecuzione*
- **Progettazione urbanistica:** *progetti aree urbane - spazi verdi e spazi*

aperti – lottizzazioni

- **Lavori Pubblici:** *Progettazione e gestione lavori pubblici dalla fase preliminare alla fase esecutiva nonché direzione lavori contabilità finale e liquidazione, collaudi tecnici amministrativi.*
-
- **Progettazione urbanistica:** *progetti aree urbane - spazi verdi – lottizzazioni – lavori pubblici*
- **Preparazione documentazione per bandi di finanziamento Programmi di Sviluppo Rurale(PSR) sia per enti pubblici che per soggetti privati**
- **Preparazione documentazione per bandi di finanziamento emessi dai Gal(Gruppi Azioni Leader) sia per enti pubblici che per soggetti privati**
- **Supporto per bandi di finanziamento o contributi europei o regionali**
- **Consulenze Tecniche di Ufficio e di Parte presso Tribunale di Fermo – Redazione Perizie Estimative di beni mobili e immobili**
- **Supporto tecnico e progettuale per domande a finanziamenti Europei:** *Preparazione alla domanda di finanziamento inoltrata su diversi sistemi (Siar, Sigfrido, Sigef, ecc) fino alla rendicontazione finale*
- **Compilazione schede FAST e schede AEDES per interventi di ricostruzione post-sisma**
- **Progettazione grafica:** *preparazione loghi e bozzetti pubblicitari – ideazione di marchi personalizzati –elaborazione brochure pannelli grafici e guide*

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Sono in grado di interloquire con i committenti e con le pubbliche amministrazioni. So parlare in pubblico. Ho una buona capacità di sintesi, argomentazione e mediazione. Ho maturato queste capacità durante le mie esperienze lavorative con studi professionali, imprese di costruzioni, pubbliche amministrazioni, Livello conoscenza lingua inglese scolastico.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Sono in grado di lavorare in gruppo e in collaborazione. Ho maturato questa capacità collaborando con altri professionisti del settore, anche autonomamente e coordinando il mio lavoro con quello di colleghi

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

So gestire la redazione di un progetto di architettura o urbanistica in tutte le sue fasi ed alle scale opportune. Sono in grado di coordinare la gestione dei files sui quali debbano lavorare diversi professionisti contemporaneamente. So gestire le varie fasi di un lavoro pubblico. So coordinare le attività di cantiere compresa la direzione dei lavori e la sicurezza. So Istruire Pratiche Edilizie e Lavori Pubblici di vari livelli (preliminari, definitivi, esecutivi). Fornisco supporto tecnico per bandi di finanziamento o contributi

CAPACITÀ E COMPETENZE INFORMATICHE

Conosco e Utilizzo Programmi Informatici quali:
Pacchetto Office Scrittura e Calcolo : Word ed Excel

- *Conoscenza informatica e utilizzo di programmi di disegno Autocad (2D e 3D)*

• *Conoscenza informatica e utilizzo di programmi di grafica Corel Draw, Corel Photo-Paint, Adobe Photoshop, Adobe Illustrator Art-Landis Render, Acrobat Reader , Power Point*

• *Conoscenza informatica e utilizzo del programma per redazione computi metrici Primus Dcf*

• *Conoscenza informatica e utilizzo del programma per redazione piano di sicurezza e coordinamento, redazione Fascicoli dell'opera, Diagrammi Ganth - Certus*

Conoscenza informatica e utilizzo del programma per redazione di Capitolati Speciali di Appalto e Contratti - Primus-C

• *Conoscenza informatica e utilizzo del programma DOCFA per pratiche catastali*

• *Conoscenza informatica e utilizzo del Sistemi Informativi Regionali SIAR - SIGEF - E SIGFRIDO – MUDE per pratiche terremoto*

• *Conoscenza e utilizzo di Internet . sono in grado di apprendere rapidamente il funzionamento di nuovi software e di ambienti diversi.*

PATENTE O PATENTI

PATENTE B AUTOVEICOLI DAL 1992 e POSSESSO DI MEZZO DI TRASPORTO PROPRIO

Lo stesso si riserva di far pervenire, qualora fosse richiesto, tutta la documentazione che possa confermare la veridicità del presente curriculum.

Arch. Cinzia Guarnieri

Porto San Giorgio, 17/01/2019

