



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 1418

Settore Lavori pubblici ed ambiente
Dirigente MORICONI PIERO

COPIA

DETERMINAZIONE DEL 27-11-12, n. 456

Oggetto:
RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO VIA GRAZIANI - AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Applicazione disposizioni tagli D.L. 78/2010 convertito in L. 122/2010

Si attesta quanto segue:

la presente determinazione non comporta impegno di spesa soggetto a taglio ai sensi della normativa di cui sopra;

la presente determinazione comporta impegno di spesa soggetto a taglio, in particolare si tratta di:

- spesa per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e rappresentanza;
- studi e consulenze; formazione; acquisto, manutenzione, noleggio esercizio autovetture; rimborso per missioni;

Limite di spesa €..... – Impegni assunti fino ad oggi €..... Impegno presente atto €.....- Disponibilità residua €.....

Il Dirigente del Settore

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. 2393 SUB 1 € 25105,08 Cap. 2012/31 CONTR. REG. LE

n. € Cap.

n. € Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li 31/12/12

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze

ANNIBALI FLAMINIA

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP. E AMB.

PREMESSO:

CHE l'Amministrazione Comunale intende ristrutturare l'edificio sito in via Graziani, 71;

CHE gli Uffici Comunali, per carenza di organico e per gli eccessivi carichi di lavoro sopportati dal personale in servizio, non sono nelle condizioni di poter svolgere tutti gli incarichi necessari all'espletamento dei lavori di cui trattasi e che, quindi, allo stato delle cose, è necessario adottare i provvedimenti necessari all'affidamento dell'incarico in oggetto, mentre la direzione lavori verrà affidata al personale tecnico dell'Ufficio Lavori Pubblici;

CHE l'incarico che si intende affidare è relativo alla progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera in oggetto il cui compenso stimato da questo ufficio sulla base delle tariffe professionali vigenti, pari ad € 19.950,00 oltre oneri;

CHE pertanto si è proceduto ad acquisire n. 6 offerte;

CHE sono stati invitati a presentare un'offerta per la prestazione sopra dettagliata i seguenti professionisti:

ING ROBERTO ROSSI Viale Europa 2 - 63832 Magliano Di Tenna Fermo
ARCH. SERGIO FULVIO MASTROMARTINO Via Murri, 10 63900 Fermo
ARCH. FRANCESCA BALESTRINI Via Preziotti, 40 63900 Fermo
ARCH. MICHELE CRUCIANI Via Fornace, 2 63833 Montegiorgio
ING. ELENA LOMBARDI Via Santa Maria, 8 63833 Montegiorgio
ING. VALENTINA SABBATINI C.da Agelli, 4 63848 Petritoli

CHE alla data del 5/11/2012 sono pervenute le offerte dei seguenti professionisti:

ING. ELENA LOMBARDI
ING ROBERTO ROSSI
ARCH. SERGIO FULVIO MASTROMARTINO

CHE, il criterio di affidamento sarà quello fiduciario in base a quanto previsto dalla delibera di Giunta Comunale n. 141 del 19/4/2012

CHE le offerte formunale sono le seguenti:

	%
ING. ELENA LOMBARDI	51,00
ING ROBERTO ROSSI	30,075
ARCH. SERGIO FULVIO MASTROMARTINO	30,12

VISTI i curricula presentati dagli aspiranti, tutti meritevoli, considerata l'opportunità di affidare l'incarico contestualmente ad un ingegnere e ad un architetto affinché entrambe le professionalità possano fondersi a vantaggio dell'Amministrazione;

CONSIDERATA inoltre l'opportunità di individuare nella coppia di professionisti sopra

citata uno di maggiore esperienza e l'altro più giovane;

RITENUTO opportuno individuare tra i soggetti che hanno dichiarato la loro disponibilità i signori:

ING. ELENA LOMBARDI Via Santa Maria, 8 63833 Montegiorgio

ARCH. SERGIO FULVIO MASTROMARTINO Via Murri, 10 63900 Fermo
per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi

DATO ATTO

CHE la spesa necessaria a fare fronte al suddetto affidamento, quantificata in complessivi € 25.105,08, oneri previdenziali compresi è disponibile al capitolo 2012/31;

CHE il compenso pattuito, pari ad € 25.105,08, sarà equamente ripartito tra i due professionisti incaricati;

CHE le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

I professionisti dovranno redigere una progettazione definitiva nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera relativa alla ristrutturazione edificio in via Graziani n. 71;

I professionisti svolgono l'incarico alle dipendenze dell'Amministrazione Comunale dalla quale potranno ricevere istruzioni circa la compilazione degli elaborati.

Tutti gli elaborati richiesti dovranno essere consegnati in formato cartaceo in n.3 copie ed in un supporto magnetico (n.1 cd)

CHE la progettazione, comprensiva di tutta la documentazione richiesta dalla normativa vigente, dovrà essere consegnata a questo Ente entro e non oltre 30 (trenta) **giorni** dalla sottoscrizione da parte dei professionisti della presente determinazione di affidamento dell'incarico.

CHE l'onorario complessivo per l'incarico oggetto del presente affidamento ammonta a complessivi 25.105,08 compresi oneri

CHE il compenso sarà liquidato ai professionisti dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica del corretto servizio svolto tramite il visto del funzionario competente apposto sulla documentazione;

CHE conseguentemente si approva l'allegato schema di convenzione

VISTO il D.Lgs. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare gli artt. 125, 91 - comma 2 - e 57 - comma 6;

VISTO il vigente Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 14/05/2008;

VISTA la Determinazione n. 4 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 29/03/2007, contenente indicazioni sull'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la Determinazione n. 1 del 19/01/2006 della stessa Autorità con la quale sono state stabilite le linee guida per l'affidamento dei servizi di ingegneria di importo inferiore ai 100.000 Euro;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ad oggetto:"Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163/2006;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

Il compenso.

DETERMINA

1. Di affidare ai professionisti:
 - ING. ELENA LOMBARDI, nata a Montegiorgio il 17/5/1983 – CF: LMBLNE83E57F520V – residente in Via Santa Maria, 8 63833 Montegiorgio
 - ARCH. SERGIO FULVIO MASTROMARTINO, nato a Cassino (FR) il 20/12/1955 – CF: MSTSGF55T20C034I – residente Via Murri, 10 63900 Fermol'incarico per la progettazione definitiva nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera relativa alla ristrutturazione edificio in via Graziani, 71;
2. Di impegnare al capitolo 2012/31 la somma pari ad € 25.105,08 che sarà ripartito in parti uguali tra i due professionisti;
3. Di approvare l'allegato schema di convenzione che è parte integrante del presente atto, che regolerà i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e i Professionisti incaricati

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni il codice CIG è Z0E089F64C

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP

Ing. Piero Moriconi



SCHEMA DI CONVENZIONE PER INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELLA RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO SITO IN VIA GRAZIANI, 71

L'anno duemilatredici (2013), il giorno del mese dia Fermo con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 19/4/2012 con la quale, nelle more del procedimento di revisione dell'apposito regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture, l'Amministrazione Comunale ha definito gli indirizzi per l'affidamento in economia di servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/6/2012 con cui è stato approvato il programma delle opere pubbliche per l'anno 2012;

TRA

il Comune di Fermo p.i. n. 00334990447, rappresentato dall'Ing, PIERO MORICONI, nato a Civitanova Marche (MC) il 09/04/1955, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Ambiente, in seguito definito "COMMITTENTE";

e

- ING. ELENA LOMBARDI, nata a Montegiorgio il 17/5/1983 – CF: LMBLNE83E57F520V – residente in Via Santa Maria, 8 63833 Montegiorgio
 - ARCH. SERGIO FULVIO MASTROMARTINO, nato a Cassino (FR) il 20/12/1955 – CF: MSTSGF55T20C034I – residente Via Murri, 10 63900 Fermo
- in seguito definiti "PROFESSIONISTI"

si conviene e stipula quanto appresso:

ART.1 - Oggetto dell'incarico

Il Committente affida ai Professionisti, che accettano, l'incarico di progettazione definitiva e relativo coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di ristrutturazione edificio comunale in via Graziani, 71;

ART.2 - Prestazioni dei Professionisti

Le prestazioni dei professionisti saranno le seguenti:

- Elaborazione del progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione edificio comunale in via Graziani, 71, secondo le indicazioni impartite dal Responsabile del procedimento, nel rispetto delle vigenti disposizioni normative che disciplinano le attività professionali autonome e di quanto previsto dall'art. 93 del Codice dei Contratti D.lgs. n.163/2006 e dalla normativa regolamentare vigente nazionale e comunitaria, in conformità alle norme urbanistiche e ambientali;
- Il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi del D.lgs. n. 81/2008. Il coordinatore deve essere in possesso dei requisiti previsti nel suddetto D.lgs. n. 81/2008.
- In particolare l'arch. Sergio Fulvio Mastromartino curerà la progettazione architettonica e l'elaborazione del piano di sicurezza dell'opera, mentre l'ing. Elena Lombardi curerà l'analisi e la definizione del progetto strutturale di miglioramento

sismico

Ai sensi delle norme vigenti le prestazioni dovranno essere corredate da tutti gli elaborati previsti per la redazione di opere pubbliche di cui al DPR 207/2010, D.lgs. n. 163/2006, e s.m.i. e relativi regolamenti di attuazione e delle prescrizioni impartite dal responsabile del procedimento.

Il progetto definitivo dovrà essere consegnato in n. 3 (tre) copie e su supporto magnetico.

ART.3 - Tempi e penale .

I professionisti svolgono l'incarico per conto dell'Amministrazione Comunale dalla quale potranno ricevere istruzioni circa la compilazione degli elaborati.

Gli elaborati progettuali di cui al precedente art. 2 dovranno essere consegnati all'Amministrazione Comunale secondo la seguente tempistica:

- progetto definitivo entro 15 (quindici) giorni a decorrere dalla data di stipula della convenzione.

In caso di mancato rispetto del termine sopra indicato verrà applicata una penale pari all'uno per mille del compenso offerto per ogni giorno di ritardo.

Decorsi infruttuosamente 30 giorni dalla scadenza, è facoltà della Stazione appaltante recedere dal contratto per colpa dei professionisti.

Qualora nei pareri dei vari enti competenti vengano inserite prescrizioni, i professionisti si impegnano ad adeguare il progetto con tali prescrizioni entro i successivi 15 (quindici) giorni dalla richiesta.

ART.4 - Compensi

Il compenso per tutte le prestazioni di cui al presente incarico è pari ad Euro 19.950,00 oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% e IVA 21% per un importo complessivo di € 25.105,08. Il compenso sarà ripartito in parti uguali tra i due professionisti.

Il compenso di cui al presente articolo sarà corrisposto secondo le modalità indicate nel successivo art. 6.

ART.5 – Oneri, responsabilità e garanzie dei Professionisti

I professionisti rispondono direttamente di ogni attività svolta, sollevando il Comune da ogni responsabilità diretta e/o indiretta a qualsiasi titolo, ne consegue che i professionisti si obbligano personalmente ad eseguire l'incarico assumendo ogni responsabilità relativa ai sensi dell'art. 2232 del c.c. e dell'art. 90, comma 7 del D.lgs. n. 163/2006.

ART.6 – Pagamenti

Sulle somme liquidate per compensi professionali sarà trattenuto il 20% a titolo di cauzione che sarà pagato entro 60 (sessanta) giorni dalla approvazione del successivo progetto esecutivo o comunque entro il 30 settembre 2013 qualora l'Amministrazione decidesse di non procedere con l'appalto dei lavori delle opere se non saranno emerse responsabilità dei professionisti. La liquidazione delle competenze relative alle prestazioni stabilite, come sopra valutate, verrà effettuata, previa verifica di regolarità contributiva, nel seguente modo:

a) compenso per progettazione definitiva: entro 60 giorni dalla data di approvazione del progetto definitivo;

b) compenso per coordinamento sicurezza in fase di progettazione entro 60 giorni dalla data di approvazione del progetto definitivo.

ART. 7 - Materiale fornito dall'Amministrazione

L'Amministrazione fornirà ai professionisti incaricato il supporto cartografico disponibile presso l'UTC.

ART. 8 – Varianti e/o estensioni di incarico

Eventuali varianti al progetto o allo studio approvato che si dovessero rendere necessarie per motivi non attribuibili ai professionisti, o eventuali estensioni di incarico decise dall'Amministrazione potranno essere redatte e/o effettuate solo previa stipula di convenzione integrativa.

ART.9 - Tracciabilità

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'affidatario deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Gli affidatari hanno comunicato gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente affidamento e precisamente:

- Ing. Elena Lombardi con nota del 6/2/2013, acceso presso: “Banca Marche – filiale di Montegiorgio – Codice IBAN IT16 E 06055 69540 000000008825;
- Arch. Sergio Fulvio Mastromartino, con nota del 6/2/2013, acceso presso: Monte dei Paschi di Siena – filiale di viale Trento - Fermo – Codice IBAN IT 28 F 01030 69450 000000242640

gli affidatari provvederanno, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Gli affidatari, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente affidamento é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il codice CIG è **Z0E089F64C**

ART. 10 - Validità

La presente scrittura privata ha validità negoziale tra le parti e potrà essere sottoposta a registrazione in caso d'uso a cura ed a spese del richiedente.

ART. 11 – Controversie

Eventuali controversie non risolubili di comune accordo che dovessero insorgere tra il committente ed i professionisti saranno deferite al giudizio del Tribunale del Foro di Fermo.

I professionisti

Il Committente