



# CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 177

**Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,  
contratti e appalti  
Dirigente Paccapelo Alessandro**

**Oggetto:**

**Determina a contrarre. CUP F64J22000020006. Intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 Componente 3 Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2, Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi parchi e giardini storici".**

## DETERMINAZIONE DEL 27-01-23, n. 59

\*\*\*\*\*

### Visto di regolarità/riscontro contabile

☐ Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. ....	€. ....	Cap. ....
n. ....	€. ....	Cap. ....
n. ....	€. ....	Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

☐ Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
Paoloni Federica

**OGGETTO:** Determina a contrarre. CUP F64J22000020006. Intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 Componente 3 Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2, Investimento 2.3: *“Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi parchi e giardini storici”*. INTERVENTO DI RECUPERO DEL PARCO DI VILLA VITALI. Affidamento diretto **fornitura di arredi e allestimenti dell'edificio denominato “SERRA CALDA”** alla Ditta MAGGIOLI S.p.A. di Santarcangelo di Romagna (RN). Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, tramite portale TUTTO GARE.

**IL DIRIGENTE SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

**RICHIAMATI:**

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: *«Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»*;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: *«Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»*;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante *“Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”* e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale *“Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso;*
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, *“Do no significant harm”*), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante *“Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di «non arrecare un danno significativo» a norma del*

regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

DATO ATTO:

- che i Comuni beneficiari dei fondi PNRR e del PNC sono tenuti al rispetto della normativa in tema di appalti pubblici disciplinata dal decreto-legge n. 77/2021, derogatoria del D. Lgs 50/2016;
- inoltre gli stessi Enti beneficiari per gli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC sono tenuti a rispettare, in tutte le fasi di attuazione, tra l'altro:
  - ✓ il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH “Do no significant harm”) così come disposto dall'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
  - ✓ i principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
  - ✓ il principio di trasparenza amministrativa ex D. Lgs 25 Maggio 2016, n. 97 e di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione “finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”, nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione Europea;

CERTIFICATO il rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR relativamente alle fasi, allo stato attuale, come definite da circolare del Ministero dell'Interno DAIT n. 9 del 24.01.2022;

RICHIAMATE le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.”, adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle disposizioni di cui all'art 47 del D.L. n. 77/2021;

PREMESSO che:

- In data 30 dicembre 2021 il Ministero della Cultura ha pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3: “Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici” finanziato dall'Unione europea – Next GenerationEU;
- Con DGC n. 75 del 08/03/2022 è stata approvata la domanda di finanziamento e relativa candidatura - Intervento di recupero del “Parco di Villa Vitali” CUP F64J22000020006, per un importo complessivo di euro 1.999.458,00 - Restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 Investimento 2.3.
- con Delibera della Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale delle Marche n. 24 del 10/03/2022 è stato dichiarato l'interesse culturale di Villa Vitali con annesso parco;

- In data 14/03/2022 è stata caricata sul portale istituito dal Ministero la domanda di ammissione per interventi di cui al “Fondo Parchi e giardini storici” nell’ambito del PNRR M1C3 investimento 2.3, per l’intervento denominato “Recupero Parco Villa Vitali” – CUP F64J22000020006. Protocollo assegnato dal portale n. 2033402/22
- Con Decreto del Segretariato Generale n. 504 del 21/06/2022 è stato approvato l’elenco delle proposte ammesse a finanziamento tra i quali rientra al n. 57 dell’allegato A al predetto Decreto l’intervento “Parco Villa Vitali” – nel Comune di Fermo, per un importo di € 1.999.458,00;
- Con Decreto del Segretariato Generale n. 505 del 21/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3 per l’intervento “Parco Villa Vitali” – beneficiario Comune di Fermo, per un importo di € 1.999.458,00;

VISTO l’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 recante “Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni” nonché le “Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni» Approvate dal Consiglio dell’Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017”;

DATO ATTO:

- che il Responsabile Unico Procedimento, ex art. 31 del Codice, è l’Ing. Giacomo Torresi;
- che lo stesso, come disposto dal comma 2 dell’art. 48 del DL 77/2021, valida e approva la presente procedura;

DATO ATTO che tra gli obblighi del Soggetto attuatore vi è il rispetto dei termini di avvio dell’intervento *mediante le necessarie comunicazioni di inizio lavori* entro il 31 gennaio 2023 e la conclusione entro il 31 dicembre 2024;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 luglio 2022 ad oggetto “*Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio delle opere indifferibili*” pubblicato sulla GU n.213 del 12/09/2022;

VISTA la nota del Ministero della Cultura – Segretario Generale Unità di missione per l’attuazione del PNRR, MIC\_SG\_PNRR|21/09/2022|0029845-P con la quale agli enti locali attuatori degli interventi indicati nel Decreto n. 505 del 21/06/2022 è stato comunicato che il contributo assegnato con il suddetto decreto è incrementato nella misura del 20% con la precisazione che: *“i requisiti per l’accesso al fondo sono che la pubblicazione del bando o dell’avviso di gara o la trasmissione della lettera di invito avvenga nel periodo compreso tra il 18 maggio 2022 e il 31 dicembre 2022 e che il fabbisogno finanziario derivi esclusivamente dall’aggiornamento dei prezzi previsto dai commi 2 e 3 dell’art. 26 del DL 50/2022.”*;

DATO ATTO che, come stabilito dal suddetto DPCM, la preassegnazione delle risorse costituisce titolo per l’accertamento delle stesse in bilancio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 765 – R.G. 2025– del 06/09/2022 con la quale è stato disposto l’affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva architettonica all’Arch. PAOLO SANTARELLI e successiva stipula del contratto Non

Repertoriato n. 159/2022 del 28/10/2022;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 703 – R.G. 1881– del 12/08/2022 con la quale è stato disposto l'affidamento diretto dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva dell'impianto elettrico al Per. Ind. NAZZARIO SCOCCIA e successiva stipula del contratto Non Repertoriato n. 179/2022 del 21/11/2022;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 859 – R.G. 2291– del 05/10/2022 con la quale è stato disposto l'affidamento diretto dei servizi tecnici di redazione della Relazione Geologica e Prove Geognostiche in sito al Geol. SAVINO SALVETTI;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 402 del 17/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo denominato “INTERVENTO DI RECUPERO DEL PARCO DI VILLA VITALI. FINANZIAMENTO DECRETO MIC N. 505 DEL 21 GIUGNO 2022, INSERITO NELLA MISSIONE 1 COMPONENTE 3 INVESTIMENTO 2.3: “PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITA' DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI” DEL PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU;

DATO ATTO che è stata assunto al protocollo con nota n. 80460 del 22/12/2022 il parere per la tutela archeologica reso ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016.

DATO ATTO che è stata assunta al protocollo con nota n. 80795 del 23/12/2022 Autorizzazione della Soprintendenza ai sensi del D. Lgs. 42/2004, art.21;

CONSIDERATO che nella predisposizione della progettazione esecutiva e all'importo della stessa progettazione dell'intervento in oggetto è stato applicato l'incremento del 20% previsto nel DPCM 28/07/2022 in quanto il maggior fabbisogno finanziario deriva esclusivamente dall'aggiornamento dei prezzi previsto dai commi 2 e 3 dell'art. 26 del DL 50/2022;

DATO ATTO che con Determina Dirigenziale n. 1223 del 28/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'Arch Paolo Santarelli e del Per. Ind. Nazzario Scoccia relativo all'intervento di recupero del Parco di Villa Vitali (M1C3INV2.3): “Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici” del PNRR finanziato dall'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATIONEU, assunto al prot. 81670 del 28/12/2022 e contestualmente è stata nominata Direttore Lavori il Geom. Roberta Fabiani (UTC);

VISTO il quadro economico di importo complessivo pari ad € 2.399.349,60, così ripartito tra le varie componenti di intervento:

#### Lavori

Lavori	Componente a	Vegetale e giardino	611.114,30 €
	Componente c	Impianti	406.450,93 €
	Componente d	sicurezza	83.334,44 €
	Componente b	Scultorea	199.931,47 €
A1	Totale lavori (componenti a+b+c+d)		1.300.831,14 €
A2	di cui oneri sicurezza inclusa		87.459,43 €
A3	Costi sicurezza aggiuntiva		64.719,38 €
	Totale lavori soggetti a ribasso		1.213.371,71 €

	<b>Totale Lavori A1+A3</b>		<b>1.365.550,52 €</b>
<b>Somme a disposizione</b>			
B1	IVA lavori	componente a+b+c+d	300.421,11 €
B3	Spese tecniche: progettazione definitiva, esecutiva, CSP, CSE, D.L., Rel. Geologica, restauratore (c.p. incl)	componente a+b+c+d	175.033,41 €
B4	Iva Spese Tecniche	componente a+b+c+d	38.507,35 €
B5	Assunzione personale Supporto al RUP		90.000,00 €
B6	Verifica Progettazione Def Esec		5.000,00 €
B7	Assistenza archeologica		6.000,00 €
B8	Incentivo art. 113 Dlgs 50/2016		27.311,01 €
B9	Contributo ANAC		600,00 €
B10	Spese per allacci, prove, ulteriori indagini		6.000,00 €
B11a	Allestimento Serra calda (sezione espositiva servizi e fornitura) iva incl		58.200,00 €
B11b	Componente e) Valorizzazione e comunicazione Iva incl - rif Elab A18		128.100,00 €
B12	Arredi, pergola, giochi Iva incl		70.000,00 €
B13	Rimozioni; sondaggi, ispezioni e lavori sulla rete di raccolta delle acque meteoriche del Parco; realizzazione di cisterna di accumulo acque meteoriche e trincee per assist. Archeol. (iva incl.);		35.000,00 €
B14	Analisi del suolo Iva incl		252,00 €
B15	Imprevisti e lavori in economia		93.374,20 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>1.033.799,08 €</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale intervento</b>		<b>2.399.349,60 €</b>

DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale n. 1237 RG 3325 del 29/12/2022 è stabilito quanto segue: “...2. DI AVVIARE la procedura di affidamento dell’esecuzione dei lavori descritti in premessa e meglio individuati nella documentazione tecnica di cui al progetto esecutivo denominato GARA 33/2022 “PNRR INTERVENTO DI RECUPERO DEL PARCO DI VILLA VITALI. FINANZIAMENTO DECRETO MIC N. 505 DEL 21 GIUGNO 2022, INSERITO NELLA MISSIONE 1 COMPONENTE 3 INVESTIMENTO 2.3: “PROGRAMMI PER VALORIZZARE L’IDENTITA’ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI” DEL PNRR FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU....”

DATO ATTO che con Determina Dirigenziale n. 36 RG 116 del 20/01/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei lavori all'impresa D’ALESSANDRO COSTRUZIONI srl di San Giorgio a Cremano (NA), per un importo di aggiudicazione di € 1.174.553,68, oltre iva;

DATO ATTO che nel quadro economico del progetto è previsto l’intervento B11a “**Allestimento Serra calda (sezione espositiva servizi e fornitura)**” IVA inclusa per un importo di € 58.200,00 e che l’intervento ha per oggetto:  
*l’allestimento reso “chiavi in mano” a regola d’arte dell’edificio denominato “serra calda” nell’ambito dell’intervento di “Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici”. Intervento di recupero del Parco di Villa Vitali - Finanziato nell’ambito del PNRR,*

*Missione 1 Componente 3 Cultura 4.0 (MIC3), Misura 2, Investimento 2.3; comprende la realizzazione degli allestimenti, la fornitura e l'installazione di arredi fissi e mobili, la fornitura e l'installazione degli elementi di supporto per la sezione didattica, la progettazione degli stessi.*

VISTI gli elaborati progettuali redatti per l'intervento in oggetto così costituiti:

- SC\_1 – Relazione tecnica;
- SC\_2 – Computo metrico estimativo;
- SC\_3 – Pianta;

RITENUTO di procedere all'affidamento della fornitura prevista nel progetto sopra citato;

VISTO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone alla lett.b):

*b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*

VISTO l'art. 1 comma 2 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, il quale dispone alla lett.a):

*"2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione."*

VISTO l'art. 37, comma 3, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, che recita:

*"le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica."*

DATO ATTO che l'art. 216 comma 10 dispone che:

*"fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221."*

VISTO l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue:

*A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.*

RILEVATO che con Determinazione Dirigenziale n. 982 – R.G. 2798 del 27.12.2019 è stato stabilito, tra l'altro, di affidare alla Ditta Studio Amica srl, con sede in Via Giordano 56, 72025 San Donaci (BR), P.I. 01850570746, la fornitura del software di gestione gare e-procurement TUTTO GARE;

RITENUTO di avviare la procedura di scelta del contraente tramite affidamento diretto della fornitura in oggetto, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE;

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante “*Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici».*”

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	FORNITURA DI ARREDI E ALLESTIMENTI DELL'EDIFICIO DENOMINATO “SERRA CALDA” RELATIVI ALL'INTERVENTO PER IL RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2, INVESTIMENTO 2.3: “PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI”. INTERVENTO DI RECUPERO
-------------------------------	---



	DEL PARCO DI VILLA VITALI.
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020 modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 36 comma 9-bis in analogia al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

DATO ATTO in data 19.01.2023, è stata trasmessa sulla piattaforma di e-procurement TUTTO GARE apposita Richiesta di Offerta al seguente Operatore:

	Partita Iva	Ragione Sociale
1	02066400405	MAGGIOLI S.P.A.

- CHE entro il termine di scadenza, fissato per le ore 13:00 del giorno 24.01.2023, è pervenuta nella piattaforma TUTTO GARE la busta del seguente operatore economico:

#	Protocollo Piattaforma	Partita Iva	Ragione Sociale
1	3553168 24/01/2023 10:27	02066400405	MAGGIOLI S.P.A.

VISTA l'offerta ricevuta nella piattaforma telematica (offerte tecnica ed economica) con la quale la ditta MAGGIOLI S.p.A. con sede in Via del Carpino n.8, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) C.F. 06188330150 e Partita IVA 02066400405, ha offerto il prezzo a corpo di € 47.541,00 (per fornitura e servizi), oltre IVA:

Ragione Sociale	Importo offerta economica
MAGGIOLI S.P.A.	€ 47.541,00

RITENUTA l'offerta meritevole di approvazione in quanto, nel rispetto delle tempistiche stabilite, il prezzo risulta congruo per le lavorazioni da eseguire;

*RICHIAMATO l'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, secondo cui, "divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto";*

DATO ATTO, quindi che si procederà, ai sensi di quanto previsto dall'articolo sopra

citato, agli obblighi informativi previsti nello stesso e con le modalità ivi indicate;

DATO ATTO che la fornitura sarà regolata in conformità al presente provvedimento alle condizioni riportate nella richiesta di offerta e relativi documenti allegati ed in particolare:

- durata della fornitura: 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi per la consegna della progettazione dell'allestimento dalla data del verbale di consegna del servizio;
- conclusione della fornitura entro la data limite del 31/12/2024;
- il subappalto per la presente procedura è escluso;
- modalità di pagamento: il saldo della fornitura sarà liquidato a seguito dell'avvenuta constatazione della corretta fornitura e installazione;
- condizioni di svolgimento della fornitura: prima della realizzazione, dovranno essere predisposti a cura dell'affidatario i disegni costruttivi degli arredi e delle forniture, corredati di eventuali schede tecniche, nelle scale adeguate da sottoporre a preventiva approvazione del Direttore all'esecuzione e/o dell'Amministrazione comunale. Tale documentazione dovrà essere prodotta entro 10 giorni dalla data dell'affidamento;
- penali e premio di accelerazione e ulteriori condizioni:
  - in caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione della fornitura, sarà applicata una penale giornaliera di Euro 1,00‰ (diconsi Euro uno ogni mille) dell'importo contrattuale;
  - stante l'entità della durata della fornitura non viene riconosciuto alcun premio di accelerazione;
- l'affidatario si impegna a rispettare tutti i requisiti tecnici e ambientali previsti dalla normativa europea e nazionale in ottemperanza al principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "Do No Significant Harm" (DNSH), come riportato negli elaborati progettuali;

RILEVATO che per l'intervento in esame a seguito di richiesta sono stati assegnati i seguenti codici:

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **F64J22000020006**;
- Il Codice CIG è: **9607240141**;

DATO ATTO che l'importo complessivo della fornitura in oggetto, pari ad € **58.000,02** (€ 47.541,00 oltre iva al 22%), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1223 – R.G. 3281 - del 28/12/2022, con imputazione **al capitolo 2022/88** che presenta la necessaria disponibilità;

ATTESO che, secondo le disposizioni della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 21 dicembre 2021 n. 830 recante "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022*", pubblicata sulla GURI n. 64 del 17.03.2022, l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € **30,00**, in favore di:

ANAC con sede in Via di Ripetta, 246 - 00186 Roma

dando atto che si provvederà al pagamento mediante versamento della suddetta somma con le modalità stabilite dalla Deliberazione della stessa ANAC, al ricevimento dello specifico Bollettino MAV, mediante utilizzo delle somme a disposizione **da impegnare con il presente atto al cap. 2022/88**;

RICHIAMATE le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.", adottate con decreto del

07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 del D.L. n. 77/2021;

VISTO in particolare il paragrafo 6 delle predette Linee Guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali relativi all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che: eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o atto immediatamente esecutivo della stessa;

RITENUTO CHE ai sensi dell'art. 47, comma 7, del decreto Semplificazioni bis, convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, dare atto che l'oggetto del contratto e la tipologia dei lavori non rendono possibile applicare alla presente procedura le clausole di promozione di cui al comma 4 del medesimo art. 47, applicando la deroga di cui al comma 7 del medesimo art. 47 per le seguenti motivazioni:

- importo ridotto del contratto;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 29.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 e nota di aggiornamento ad DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 37 del 28/06/2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, Protezione Civile, Contratti e Appalti e Patrimonio;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, n. 377 del 17.05.2022 R.G. 1070 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici, Responsabili dei Procedimenti, e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

## **D E T E R M I N A**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei

seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	FORNITURA DI ARREDI E ALLESTIMENTI DELL'EDIFICIO DENOMINATO "SERRA CALDA" RELATIVI ALL'INTERVENTO PER IL RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2, INVESTIMENTO 2.3: "PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI". INTERVENTO DI RECUPERO DEL PARCO DI VILLA VITALI.
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020 modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 36 comma 9-bis in analogia al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

2. DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'affidamento di cui al presente provvedimento diventerà efficace effettuata la verifica dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara, che verranno disposti nei modi e nei termini di legge.

3. DI AFFIDARE, alla ditta MAGGIOLI S.p.A. con sede in Via del Carpino n.8, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) C.F. 06188330150 e Partita IVA 02066400405 la GARA n. F1/2023 FORNITURA DI ARREDI E ALLESTIMENTI DELL'EDIFICIO DENOMINATO "SERRA CALDA" relativi all'intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 Componente 3 Cultura 4.0 (m1c3), Misura 2, Investimento 2.3: "*Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici*". INTERVENTO DI RECUPERO DEL PARCO DI VILLA VITALI per il prezzo a corpo di € 47.541,00 (per fornitura e servizi), oltre IVA, e alle condizioni di cui alla richiesta di offerta e all'offerta tecnica presentata.

4. DI DARE ATTO che l'operatore economico ha dichiarato nel Modello B "*DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA OBBLIGHI CONNESSI A PROGETTI FINANZIATI IN ATTUAZIONE DEL PNRR – PNC (art. 47 D.L. 77/2021, conv. in Legge n. 108/2021)*" di

occupare più di 50 dipendenti e pertanto è assoggettato agli obblighi previsti per tali tipologie di operatori.

5. DI IMPUTARE l'importo complessivo dell'affidamento in oggetto, pari ad € **58.000,02** (€ 47.541,00 oltre iva al 22%), compreso tra le somme a disposizione del progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1223 – R.G. 3281 - del 28/12/2022, al seguente capitolo che presenta la necessaria disponibilità:

Capitolo Miss-Progr Codice conto	Descrizione	Impegno	Importo
<b>2022/88</b>	<i>PNRR - RECUPERO PARCO VILLA VITALI - MISSIONE 1 COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (MIC3), MISURA 2 INVESTIMENTO 2.3 - CUP F64J22000020006 - CAP. E 7245/6</i>	3180	€ 58.000,02

6. DI DARE ATTO che, secondo le disposizioni della deliberazione dell' Autorità Nazionale Anticorruzione del 21 dicembre 2021 n. 830 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022", Pubblicata sulla GURI n. 64 del 17.03.2022, l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € **30,00**, in favore di:

ANAC con sede in Via di Ripetta, 246 - 00186 Roma

e che si provvederà al pagamento mediante versamento della suddetta somma con le modalità stabilite dalla Deliberazione della stessa ANAC, al ricevimento dello specifico Bollettino MAV, mediante utilizzo delle somme a disposizione **da impegnare con il presente atto al cap. 2022/88.**

7. DI STABILIRE a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **F64J22000020006;**
- Il Codice CIG è: **9607240141.**

8. DI DARE ATTO che con il presente atto, per le motivazioni in premessa, il sottoscritto Responsabile Unico Procedimento ex art. 31 del Codice, Ing. Giacomo Torresi, come disposto dal comma 2 dell'art. 48 del DL 77/2021, valida e approva la presente procedura.

9. DI DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

10. DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione, come previsto all'art. 120 commi 1 e 2 del D.Lgs.104/2010 c.d. Codice del processo amministrativo.

11. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione in modalità Simog in quanto trattasi di intervento

rientrante nel PNRR, come previsto da Delibera ANAC n. 122 del 16/03/2022.

GT/PN

Il Responsabile unico del procedimento  
F.to Ing. Giacomo Torresi

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI  
F.to Dott. Alessandro Paccapelo