



# CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 2025

Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,  
contratti e appalti  
Dirigente Paccapelo Alessandro

**Oggetto:**

**Determina a contrarre. CUP: F64J22000020006. Affidamento diretto incarico professionale per servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva relativi al PROGETTO DELL'INTERVENTO PER IL RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI STORICI DA FINANZIARE**

**DETERMINAZIONE DEL 06-09-22, n. 765**

\*\*\*\*\*

**Visto di regolarità/riscontro contabile**

☐ Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. ....	€. ....	Cap. ....
n. ....	€. ....	Cap. ....
n. ....	€. ....	Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

☐ Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, lì

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
F.to Paoloni Federica

**OGGETTO:** Determina a contrarre. CUP: F64J22000020006. Affidamento diretto incarico professionale per servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva relativi al PROGETTO DELL'INTERVENTO PER IL RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2, INVESTIMENTO 2.3: "PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI". INTERVENTO DI RECUPERO DEL PARCO DI VILLA VITALI all'Arch. Paolo Santarelli, tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE.

**IL DIRIGENTE SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

PREMESSO che:

- In data 30 dicembre 2021 il Ministero della Cultura ha pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3: “Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici” finanziato dall'Unione europea – Next GenerationEU;
- Con DGC n. 75 del 08/03/2022 è stata approvata la domanda di finanziamento e relativa candidatura - Intervento di recupero del “Parco di Villa Vitali” CUP F64J22000020006, per un importo complessivo di euro 1.999.458,00 - Restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 Investimento 2.3.
- In data 14/03/2022 è stata caricata sul portale istituito dal Ministero la domanda di ammissione per interventi di cui al “Fondo Parchi e giardini storici” nell'ambito del PNRR M1C3 investimento 2.3, per l'intervento denominato “Recupero Parco Villa Vitali” – CUP F64J22000020006. Protocollo assegnato dal portale n. 2033402/22
- Con Decreto del Segretariato Generale n. 504 del 21/06/2022 è stato approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento tra i quali rientra al n. 57 dell'allegato A al predetto Decreto l'intervento “Parco Villa Vitali” – nel Comune di Fermo, per un importo di € 1.999.458,00;
- Con Decreto del Segretariato Generale n. 505 del 21/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3 per l'intervento “Parco Villa Vitali” – beneficiario Comune di Fermo, per un importo di € 1.999.458,00;

CONSIDERATO che la domanda presentata prevede le seguenti componenti di intervento:

- a. Componente vegetale e disegno del giardino
- b. Componente architettonica e scultorea
- c. Componente impiantistica
- d. Sicurezza e accessibilità
- e. Valorizzazione e comunicazione

DATO ATTO che tra gli obblighi del Soggetto attuatore vi è il rispetto dei termini di avvio dell'intervento *mediante le necessarie comunicazioni di inizio lavori* entro il 31 gennaio 2023 e la conclusione entro il 31 dicembre 2024;

VISTO il quadro economico di importo complessivo pari ad € 1.999.458,00, così ripartito tra le varie componenti:

**Lavori**

a. Componente vegetale e disegno del giardino	873.700,00 €
<i>iva componente a</i>	192.214,00 €
b. Componente architettonica e scultorea	245.000,00 €
<i>iva componente b</i>	53.900,00 €
c. Componente impiantistica	323.200,00 €
<i>iva componente c</i>	71.104,00 €
d. componente sicurezza accessibilità	92.000,00 €
<i>iva componente d</i>	20.240,00 €
e. componente Valorizzazione e comunicazione	105.000,00 €
<i>iva componente e</i>	23.100,00 €
Totale lavori <i>a+b+c+d+e</i>	1.638.900,00 €
tot IVA lavori <i>a+b+c+d+e</i>	360.558,00 €

Costo complessivo 1.999.458,00 €

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 recante "Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni" nonché le "Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017";

DATO ATTO che si rende necessario procedere con la redazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento "CUP F64J22000020006 PROGETTO DELL'INTERVENTO PER IL RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E

GIARDINI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2, INVESTIMENTO 2.3: "PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI". INTERVENTO DI RECUPERO DEL PARCO DI VILLA VITALI";

RILEVATO che la suddetta progettazione non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii (nel prosieguo, anche Codice) ed inoltre il personale tecnico di questo Comune non è in possesso di competenze specialistiche relative alle categorie di opere di cui si compone il lavoro da eseguire oltre a non disporre di licenze e software specifici necessari alla redazione della progettazione architettonica, calcolo strutturale, di calcolo impiantistico;

CONSIDERATO che ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le prestazioni relative competenze da porre a base di gara dettagliate nell'Allegato "DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)" che ammontano ad:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
Progettazione di Definitiva ed Esecutiva	€ 62.803,04
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 15.700,76
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 78.503,80</b>

VISTO l'art. 24 del Codice che specifica che i corrispettivi sono utilizzati dalle stazioni appaltanti quali criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo a porre a base di gara dell'affidamento;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato ed integrato dal decreto correttivo (D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56);

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del Decreto Legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2 - lettera b) quanto segue:

*b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura*

*di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*

VISTO l'art. 1 comma 2 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, il quale dispone alla lett.a):

*“2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.”*

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 636 del 10/07/2019 di “Aggiornamento dei punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6 lettera j) delle Linee guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

VISTO l'art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce al comma 1:  
*Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:*

*omissis...*

*d) dai soggetti di cui all'articolo 46.*

VISTO l'art. 31 - comma 8 - del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue:

*"8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni*

*geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista;*

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 417 del 15.05.2019 recante “Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019”;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2, INVESTIMENTO 2.3: “PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI”. INTERVENTO DI RECUPERO DEL PARCO DI VILLA VITALI
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata, stipulato in modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) in funzione della

	disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020 modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 36 comma 9-bis in analogia al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

VISTO l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*.

RILEVATO che con Determinazione Dirigenziale n. 982 – R.G. 2798 del 27.12.2019 è stato stabilito, tra l'altro, di affidare alla Ditta Studio Amica srl, con sede in Via Giordano 56, 72025 San Donaci (BR), P.I. 01850570746, la fornitura del software di gestione gare e-procurement TUTTO GARE;

DATO ATTO, al riguardo:

- che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:
  - categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
  - categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
  - categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

RILEVATO che a seguito di consultazione del sito internet "[www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)" si è proceduto alla consultazione dei meta-prodotti disponibili sul MePa, evidenziando che NON SONO rinvenibili a catalogo nel suddetto mercato meta-prodotti comparabili per tipologia e qualità a quelli oggetto del presente servizio;

RICHIAMATE le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le

modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 del D.L. n. 77/2021;

VISTO in particolare il paragrafo 6 delle predette Linee Guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali relativi all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che: eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o atto immediatamente esecutivo della stessa;

RITENUTO che:

- a) ai sensi dell'art. 47, comma 7, del decreto Semplificazioni bis, convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, dare atto che l'oggetto del contratto e la tipologia dei lavori non rendono possibile applicare alla presente procedura le clausole di promozione di cui al comma 4 del medesimo art. 47, applicando la deroga di cui al comma 7 del medesimo art. 47 per le seguenti motivazioni:
- trattasi di procedura che prevede assunzione di personale con abilitazioni tali da rendere la platea dei potenziali interessati alle assunzioni limitata nel breve periodo;
  - trattasi di affidamento diretto per importo di modico valore;

RITENUTO opportuno procedere, tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE, con la richiesta di offerta all' Arch. Paolo Santarelli, con sede in C.so Cefalonia, 63900 Fermo (FM), C.F. SNTPLA77P11D542H e P.IVA 01959620442 il quale, si è dichiarato immediatamente disponibile a formulare un'offerta per il servizio da svolgere;

DATO ATTO che si è provveduto ad inviare all'Arch. Paolo Santarelli, mediante piattaforma telematica in data 26/07/2022, la richiesta di offerta formulata in analogia al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva relativa al PROGETTO DELL'INTERVENTO PER IL RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2, INVESTIMENTO 2.3: "PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI". INTERVENTO DI RECUPERO DEL PARCO DI VILLA VITALI, ponendo quale prezzo a base d'offerta l'importo di € 78.503,80;

VISTA l'offerta ricevuta nella piattaforma telematica in data 28.07.2022, protocollo assegnato dalla piattaforma n. 3142148, con la quale l'Arch. Paolo Santarelli, ha formulato una "Proposta tecnica migliorativa" allegata al presente atto (Allegato "A") e il ribasso del 2,00% sull'importo a base d'offerta, oltre ad una riduzione temporale pari al 5% per l'esecuzione delle due fasi di progettazione (definitivo ed esecutivo);

VERIFICATO che l' Arch. Paolo Santarelli, con sede in C.so Cefalonia, 63900 Fermo (FM), C.F. SNTPLA77P11D542H e P.IVA 01959620442, è in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in sede di offerta, come risulta da verifica effettuata mediante il sistema AVCPass, messo a disposizione dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), e mediante verifica d'ufficio, per la documentazione non disponibile mediante tale sistema e che quindi si può procedere con l'affidamento definitivo ed efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;



VALUTATO il curriculum idoneo per la prestazione da svolgere nonché l'offerta presentata congrua per l'incarico da eseguire;

RITENUTO doversi adottare nei confronti dell'Arch. Paolo Santarelli, con sede in C.so Cefalonia, 63900 Fermo (FM), C.F. SNTPLA77P11D542H e P.IVA 01959620442 l'affidamento per un importo di aggiudicazione di € 76.933,72, oltre c.i. e iva

Ragione Sociale	Riduzione temporale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
Arch. Paolo Santarelli	58 giorni (29 giorni PROGETTO DEFINITIVO - 29 giorni PROGETTO ESECUTIVO)	€ 76.933,72	2,00%

RICHIAMATO l'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, secondo cui, *“divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto”*;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento alle condizioni riportate nella richiesta di offerta e relativi documenti allegati (rif. p.ti 6 “Documenti” e 10 “Penali e premio di accelerazione”);

RILEVATO, altresì, che sulla base di quanto previsto dall'art. 32 – comma 10 lett. b) - del D.Lgs. 50/2016 il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo non si applica in quanto trattasi di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b);

DATO ATTO che per il servizio in esame è stato acquisito:

- Il codice CUP n. **F64J22000020006**;
- il codice CIG n. **93404818C1**;

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **97.613,51** (€ 76.933,72 oltre c.i. 4% e iva 22%), trova copertura finanziaria al **capitolo 2022/65**;

ATTESO che, secondo le disposizioni della deliberazione dell' Autorità Nazionale Anticorruzione del 21 dicembre 2021 n. 830 recante “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022”, Pubblicata sulla GURI n. 64 del 17.03.2022, l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € **30,00**, in favore di:

ANAC con sede in Via di Ripetta, 246 - 00186 Roma

dando atto che si provvederà al pagamento mediante versamento della suddetta somma con le modalità stabilite dalla Deliberazione della stessa ANAC, al ricevimento dello specifico

Bollettino MAV, mediante utilizzo delle somme **da impegnare con il presente atto al cap. 2022/65**;

VISTO l'art.48 del Decreto Legge n.77 del 31 maggio 2021 "*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito nella Legge n.108 del 29 luglio 2021, che al comma 2 stabilisce quanto segue: "*E' nominato, per ogni procedura, un responsabile unico del procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26 – comma 6 – del decreto legislativo n. 50 del 2016*";

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 recante "*Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*" nonché le "Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*» Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017";

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, nominato con gli atti indicati in premessa, è l'Ing. Giacomo Torresi che valida e approva il presente provvedimento;

DATO ATTO che la proposta di intervento soddisfa il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali (DNSH) di cui all'art. 17 del Regolamento UE 2020/852;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 101 del 28.12.2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024 e nota di aggiornamento ad DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 37 del 28/06/2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, Protezione Civile, Contratti e Appalti e Patrimonio;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, n. 377 del 17.05.2022 R.G. 1070 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici, Responsabili dei Procedimenti, e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

## **D E T E R M I N A**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

<b>FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO</b>	Servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2, INVESTIMENTO 2.3: "PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI". INTERVENTO DI RECUPERO DEL PARCO DI VILLA VITALI
<b>FORMA DEL CONTRATTO</b>	Scrittura privata, stipulato in modalità elettronica.
<b>CLAUSOLE ESSENZIALI</b>	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara.
<b>PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE</b>	Procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020 modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021
<b>CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE</b>	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 36 comma 9-bis in analogia al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

2. DI DARE ATTO che l'Arch. Paolo Santarelli, con sede in C.so Cefalonia, 63900 Fermo (FM), C.F. SNTPLA77P11D542H e P.IVA 01959620442 è in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in sede di offerta, come risulta da

verifica effettuata mediante sistema AVCPass, messo a disposizione dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), e mediante verifica d'ufficio, per la documentazione non disponibile mediante tale sistema e che quindi si può procedere con l'affidamento definitivo ed efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

3. DI AFFIDARE, all'Arch. Paolo Santarelli, con sede in C.so Cefalonia, 63900 Fermo (FM), C.F. SNTPLA77P11D542H e P.IVA 01959620442, le prestazioni sopra descritte e dettagliate nel documento in atti "DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)", alle condizioni riportate nell'offerta ricevuta nella piattaforma telematica in data 28.07.2022, protocollo assegnato dalla piattaforma n. 3142148, con la quale l'Arch. Paolo Santarelli, ha formulato una "Proposta tecnica migliorativa" allegata al presente atto (Allegato "A") e il ribasso del 2,00% sull'importo a base d'offerta, oltre ad una riduzione temporale pari al 5% per l'esecuzione delle due fasi di progettazione (definitivo ed esecutivo):

Ragione Sociale	Riduzione temporale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
Arch. Paolo Santarelli	58 giorni (29 giorni PROGETTO DEFINITIVO - 29 giorni PROGETTO ESECUTIVO)	€ 76.933,72	2,00%

4. DI IMPEGNARE l'importo complessivo dell'affidamento in oggetto, pari ad € **97.613,51** (€ 76.933,72 oltre c.i. 4% e iva 22%), ai seguenti capitoli che presentano la necessaria disponibilità:

Capitolo	Descrizione+	Gestione (CP/FPV)	Scadenza dell'obbligazione (esercizio di esigibilità)		
			2022	2023	2024
<b>2022/65</b>	<b>RECUPERO PARCO VILLA VITALI - PNRR - CAP. E 7245/6</b>	CP	€ 97.613,51	/	/

5. DI STABILIRE a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **F64J22000020006**;
- Il Codice CIG è: **93404818C1**.

6. DI DARE ATTO che, secondo le disposizioni della deliberazione dell'Autorità

Nazionale Anticorruzione del 21 dicembre 2021 n. 830 recante “Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2022”, Pubblicata sulla GURI n. 64 del 17.03.2022, l’importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € **30,00**, in favore di:

ANAC con sede in Via di Ripetta, 246 - 00186 Roma

e che si provvederà al pagamento mediante versamento della suddetta somma con le modalità stabilite dalla Deliberazione della stessa ANAC, al ricevimento dello specifico Bollettino MAV, mediante utilizzo delle somme **da impegnare con il presente atto al cap. 2022/65**.

7. DI DARE ATTO che con il presente atto, per le motivazioni in premessa, il sottoscritto Responsabile Unico Procedimento ex art. 31 del Codice, Ing. Giacomo Torresi, come disposto dal comma 2 dell’art. 48 del DL 77/2021, valida e approva la presente procedura.

8. DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione, come previsto all’art. 120 commi 1 e 2 del D.Lgs.104/2010 c.d. Codice del processo amministrativo.

9. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione in modalità Simog in quanto trattasi di intervento rientrante nel PNRR, come previsto da Delibera ANAC n. 122 del 16/03/2022.

GT/mc

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Ing. Giacomo Torresi

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI  
F.to Dott. Alessandro Paccapelo