



CITTA' DI FERMO

Settore V

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente,
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



Alle Ditte in indirizzo

comunicazione resa al domicilio eletto per le comunicazioni inerenti il presente procedimento ai sensi e per gli effetti dall'art. 40 del D. lgs. 50/2016

GARA n. 2/2022	
LETTERA DI INVITO	
alla procedura di cui all'art. 36 del D. lgs. 50/2016 e smi, per l'affidamento di lavori sotto soglia ai sensi del combinato disposto dagli artt. 35 comma 1 lettera a) e 36 comma 2 lettera c-bis) del medesimo Codice in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 dell'11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021 e dell'art. 40 comma 2 del Codice.	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CONVENTO DEI DOMENICANI EX COLLEGIO FONTEVECCHIA LAVORI DI COMPLETAMENTO	

Codice CUP	F65F22000000006
Codice CIG	9080249A83
CPV	45454100-5 Lavori di restauro

Il Dirigente Settore V

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

in esecuzione della propria determinazione a contrarre n. 38 – R.G. 156 del 27.01.2022.

INVITA

l'Operatore economico in indirizzo a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, secondo le disposizioni che seguono.

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

(gara condotta ai sensi dell'art. 37 comma 1) del D. lgs. 50/2016)

Denominazione: **Comune di Fermo**
Indirizzo: Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM)
Pec: protocollo@pec.comune.fermo.it
RUP Comune
art. 31 co.1 e ss D.lgs.50/2016 Mauro Fortuna
mail: mauro.fortuna@comune.fermo.it
Telefono: 0734 284292

La gara sarà espletata attraverso la piattaforma messa a disposizione dell'Ente TuttoGare.

2. OGGETTO DELL'APPALTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

- 2.1. Il progetto riguarda gli interventi che non sono stati completati nel precedente appalto e consistono nel:
- COMPLETAMENTO CORPO CENTRALE;
 - COMPLETAMENTO LATO OVEST.
- 2.2. Si da atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva).

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:



CITTA' DI FERMO

Settore V

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



- 3.1. Ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice dei contratti di appalto e di concessione, approvato con D. lgs. 50/2016 e smi e dell'art. 1 comma 3 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi.
- 3.2. I ribassi offerti saranno presi in considerazione fino alla terza cifra decimale, non applicando arrotondamenti su tutti i passaggi intermedi del calcolo;
- 3.3. La stazione appaltante applicherà, come disposto dall'art. 97 comma 8 del Codice, l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis, qualora ricorrano i presupposti del medesimo comma tenendo conto che l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, in luogo di 10, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020;
- 3.4. Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

4. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a misura ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera eeeee), del Codice dei contratti e dell'articolo 43, comma 7, del Regolamento generale;

5. CATEGORIA LAVORI, CPV

- 5.1. 45454100-5 Lavori di restauro;
- 5.2. CATEGORIA PREVALENTE: ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto DPR, i lavori sono classificati alla categoria prevalente di «Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela» «OG2». Tali opere ammontano a € 538.967,29.

Lavorazione	Opere rientranti nella categoria prevalente (art. 3, comma 1, lett. oo-bis)		Categoria lavorazioni scorporabili e subappaltabili in quanto > al 10% ovvero a 150.000 € (qual. Si/No) (art. 3, comma 1, lett. oo-ter)	Categoria lavorazioni scorporabili - SIOS (qual. Si/No) (art. 2, comma 1 del decreto del MIT n. 248 del 10.11.2016)	Importo €	% incidenza	% subappalto massimo contratto
	Categoria prevalente (qualificazione obbl. Si/No)	Categoria di opere non scorp. in quanto < 10% ovvero a 150.000 €; (qual. Si/No)					
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2 (Si)	-	-	-	538.967,29	100,00%	50%

6. LUOGO DI ESPLETAMENTO DEL LAVORO: Comune di Fermo

7. IMPORTO DELL'APPALTO, QUADRO ECONOMICO:

QUADRO ECONOMICO		
A	Importo lavori a misura	€ 538.967,29
	di cui:	
B	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	€ 13.272,66
C	Oneri per la sicurezza speciali	€ 4.472,68



CITTA' DI FERMO

Settore V

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



D = A-(B+C)	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 521.221,95
-------------	--	--------------

Per determinare l'importo a base di gara, sono stati individuati i costi della manodopera per un importo pari ad € 201.856,07 come riportato nell'elaborato di progetto ("17_AB Capitolato speciale di appalto").

8. FINANZIAMENTO: l'importo complessivo dei lavori previsti nel nuovo progetto di completamento dell'intervento "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Convento dei Domenicani ex Collegio Fontevecchia" Il Stralcio, quantificata in € 715.770,76, è finanziata con fondi di Bilancio del Comune di Fermo per un importo di € 200.000,00 al capitolo 2020/9, da finanziare con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti e quanto alla parte residua pari ad € 515.770,76, finanziati con contributi regionali POR FESR e L. 61/98 art. 8, già disponibili ai capitoli 2017/47 impegno 2000, impegno 861 e impegno 2046, capitolo 2015/15 impegno 860;

9. DOCUMENTI DI GARA:

I documenti della procedura di gara in oggetto sono costituiti dai seguenti elaborati:

- 0AB ELENCO ELABORATI
- 1AB QUADRO TECNICO ECONOMICO
- 2AB 12-RELAZIONE SULLE STRUTTURE
- 3AB 13-RELAZIONE SUI MATERIALI
- 4AB 14-CALCOLO DELLE SOLLECITAZIONI DELLA NEVE
- 5AB 15-RALAZIONE SULLE FONDAZIONI
- 6AB 16-SCHEDA DI VULNERABILITÀ
- 7AB 17-VERIFICA STRUTTURE LEGNO SOLAI ESISTENTI
- 8AB 15-VERIFICA STRUTTURE LEGNO SOLAI
- 9AB 19-VERIFICA STRUTTURE LEGNO CAPRIATE ESISTENTI
- 10AB 20-VERIFICA STRUTTURE LEGNO CAPRIATE MODIFICATE
- 11AB 21-PIANO DI MANUTENZIONE
- 12AB 43-RELAZIONE E FASCICOLO DI CALCOLO CORPO NORD ESISTENTE
- 13AB 44-RELAZIONE E FASCICOLO DI CALCOLO CORPO NORD MODIFICATO
- 14AB 45-RELAZIONE E FASCICOLO DI CALCOLO CORPO EST ESISTENTE
- 15AB 46-RELAZIONE E FASCICOLO DI CALCOLO CORPO EST MODIFICATO
- 16AB RELAZIONE TECNICA
- 17AB CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- 18AB COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 19AB INCIDENZA SICUREZZA INCLUSA
- 20AB COMPUTO METRICO ESTIMATIVO_SICUREZZA SPECIALE
- 21AB ELENCO PREZZI
- 22AB PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 23AB CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- 24A TAVOLA 1/6_LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI
- 25A TAVOLA 2/6_17-RISANAMENTO MURATURE E VOLTE_STATO DI FATTO
- 26A TAVOLA 3/6_18-RISANAMENTO MURATURE E VOLTE_STATO DI PROGETTO
- 27A TAVOLA 4/6_19-INTERVENTO SULLE FONDAZIONI
- 28A TAVOLA 5/6_37-RIPRISTINO STRUTTURALE VOLTE
- 29A TAVOLA 6/6_40-PARTICOLARI STRUTTURA DI COPERTURA
- 30B TAVOLA 1/4_LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI
- 31B TAVOLA 2/4_37-RIPRISTINO STRUTTURALE VOLTE
- 32B TAVOLA 3/4_20-SOLAI IN LEGNO
- 33B TAVOLA 4/4_21-SOLAI IN LEGNO_PARTICOLARI COSTRUTTIVI



CITTA' DI FERMO

Settore V

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



I documenti progettuali **non vengono trasmessi in allegato, ma sono rinvenibili sulla piattaforma telematica all'indirizzo** <https://fermo.tuttogare.it/>

10. DURATA DELL' APPALTO

- 10.1. La durata è di giorni **180 giorni** dalla consegna dei lavori.
- 10.2. In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera di Euro 1,00‰ (diconsi Euro uno ogni mille) dell'importo contrattuale.

11. SUBAPPALTO: il subappalto delle lavorazioni è limitato al **50%** dell'importo della categoria prevalente per le seguenti motivazioni: per le caratteristiche ed i tempi di esecuzione delle lavorazioni è ritenuto opportuno garantire che una congrua parte delle lavorazioni venga effettivamente eseguita dall'appaltatore, già preventivamente individuato sulla base di una selezione di tipo qualitativo nel rispetto, nelle more di avvio di un nuovo elenco per l'annualità 2022, dei requisiti di iscrizione e selezione all'Elenco aperto di operatori economici esecutori di lavori sotto soglia ai sensi del combinato disposto dagli artt. 35 comma 1 lettera a) e 36 comma 2 lettere b), c), c-bis) e d) del medesimo Codice in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 dell'11.09.2020, per l'anno 2021.

12. SOPRALLUOGO

- 12.1. In ragione della tipologia e della complessità dell'appalto da affidare, il sopralluogo presso le aree/impianti ove deve essere svolto l'intervento è **obbligatorio**, in quanto trattasi di completamento di un precedente appalto anticipatamente interrotto ed è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice e dell'art. 8 comma 1 lett. b) del D.L. 76/2020, soltanto a seguito di presa visione dei luoghi e dello stato di consistenza dei lavori eseguiti, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta.
- 12.2. La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa di esclusione** dalla procedura di gara. Per il rilascio dell'attestato di presa visione, è necessario che l'OE si prenoti utilizzando l'apposita funzionalità abilitata all'interno della piattaforma tramite il tasto "Richiedi Sopralluogo".
- 12.3. L'Ente, ricevuta la richiesta, procederà a rispondere al richiedente fissando la data di appuntamento. La modalità di svolgimento del sopralluogo avverrà nel rispetto delle misure di prevenzione anti Covid-19.
- 12.4. Il legale rappresentante dell'OE o persona munita di delega, deve presentarsi presso il cantiere oggetto dei lavori in Via Paccarone, Fermo (FM), munito di copia di un documento di identità in corso di validità. Il soggetto munito di delega non può effettuare il sopralluogo e acquisire l'attestato di presa visione per più di un OE, al fine di garantire la segretezza della partecipazione.
- 12.5. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.
- 12.6. **Il termine ultimo per inviare le richieste da parte degli OE coincide con il termine di richiesta dei chiarimenti fissato per il giorno 04.02.2022 ore 13:00.**

13. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI GENERALI: la partecipazione alla presente procedura è riservata agli operatori che sono stati invitati mediante la presente lettera invito in possesso, dei requisiti previsti nel presente p.to e nei successivi p.ti 14 e 15. Si precisa che l'operatore economico invitato con la presente lettera d'invito, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del Codice, ha la facoltà di presentare offerta o per sé o quale mandatario di operatori riuniti.



CITTA' DI FERMO

Settore V

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



I requisiti di carattere generale sono:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del Codice o di altra situazione di interdizione alla contrattazione e partecipazione alle gare con la Pubblica Amministrazione;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99, o in alternativa, di non esserne assoggettati;
- non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero anche in forma individuale qualora si partecipi alla gara in raggruppamento o consorzio;
- non incorrere nei divieti di cui all'art. 48 del Codice;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 e non incorrere, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

14. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE (art. 83 D. lgs. 50/2016): iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede;

15. REQUISITI DI CAPACITA':

- 15.1. E' necessario il possesso, ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D. lgs. 50/2016), dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010, per la categoria prevalente che ammonta ad € **538.967,29** come riportata nella presente Lettera di Invito:

“OG2” Classifica III - “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”.

Si fa presente che essendo l'importo della categoria prevalente pari ad € **538.967,29** è possibile partecipare, nelle ipotesi e con le limitazioni di cui all'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010, applicabile in via transitoria in virtù dell'art. 216, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, con l'attestazione S.O.A., **“OG2” Classifica II** - “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”.

- 15.2. Per la categoria OG2 non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.M. 248/2016.

- 15.3. Ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II, per classifica superiore è necessario anche il possesso del sistema di qualità aziendale, ai sensi dell'articolo 63 del d.P.R. n. 207 del 2010.

16. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 216 comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile Autorità Nazionale Anticorruzione con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii.. I concorrenti interessati a partecipare alla presente procedura devono pertanto obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale AVCP (www.avcp.it servizi ad accesso riservato AVCPASS) seguendo le istruzioni ivi contenute.

17. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTI CORRUZIONE

Si precisa che la quota di contribuzione che l'operatore è tenuto a versare in favore dell'Autorità è pari ad € **70,00** quale contribuzione per importo posto a base di gara uguale o maggiore a € 500.000 e inferiore a € 800.000, come comunicato dalla stessa Autorità in data 23.12.2020 in base alla quale: “A decorrere dal 1° gennaio 2021 gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo



CITTA' DI FERMO

Settore V

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



le disposizioni della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1121 del 29.12.2020 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021". Alla data odierna non risulta pubblicato un nuovo comunicato ANAC per l'anno 2022.

18. MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

- 18.1. **TERMINI:** l'Operatore economico in indirizzo dovrà far pervenire la documentazione richiesta, a **pena di esclusione**, entro e non oltre il seguente termine:

ore 13:00 del giorno 08.02.2022

- 18.2. **TRASMISSIONE:** gli operatori economici interessati dovranno far pervenire l'offerta esclusivamente in modalità telematica (tramite piattaforma TuttoGare), raggiungibile all'indirizzo <https://fermo.tuttogare.it/>

A tal fine i concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al portale predetto. Si rinvia alle norme tecniche di funzionamento del sistema all'indirizzo https://fermo.tuttogare.it/norme_tecniche.php

- 18.3. **Non saranno considerate le offerte eventualmente pervenute con modalità diversa da quelle sopra indicata.**

19. **DOCUMENTI DA TRASMETTERE:** come disposto dalle norme tecniche riportate all'indirizzo https://fermo.tuttogare.it/norme_tecniche.php, l'Operatore economico dovrà trasmettere la "Busta" della corrispondente tipologia di documentazione (Busta Amministrativa e Offerta Economica) consistente in un archivio compresso di tipo **ZIP** firmato digitalmente in formato **P7M (CAdES)** contenente la documentazione di gara firmata digitalmente e suddivisa in:

19.1. **BUSTA AMMINISTRATIVA**

- 19.1.1. **Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, utilizzando il **Modello A** allegato alla presente lettera di invito, sottoscritta mediante firma digitale **dal legale rappresentante o da suo procuratore**.

- 19.1.1.1. In caso di raggruppamento temporaneo, predisporre un modello per ciascuna impresa partecipante sottoscritto mediante firma digitale corredato da **Dichiarazione di impegno irrevocabile alla costituzione di associazione temporanea di imprese** (art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e articolo 92 del d.P.R. n. 207/2010).

- 19.1.2. **Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, **utilizzando il documento di gara unico europeo (DGUE)** contenente le dichiarazioni di insussistenza delle situazioni di cui all'articolo 80 del D.lgs 50/2016 e dichiarazioni di possesso dei requisiti di idoneità economica finanziaria e tecnico professionale e idoneità ai criteri di selezione, redatta in conformità all'allegato alla presente lettera di invito.

Il D.G.U.E. deve essere **firmato digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da persona munita di mandato**. Nel caso di offerta prodotta da persona munita di mandato, il relativo potere deve risultare da procura notarile, allegata in formato **pdf** alla dichiarazione.

In ordine alle dichiarazioni cui sono tenuti i soggetti individuati dal comma 3 dell'art. 80 del Codice, il concorrente può optare per una delle seguenti due soluzioni:

- il legale rappresentante rende le dichiarazioni sui singoli requisiti di carattere generale anche con riferimento agli altri soggetti indicati dall'art. 80 comma 3 del Codice. Tuttavia, poiché l'attestazione di stati, qualità personali e fatti relativi a persone diverse dal dichiarante è consentita se riferita a persone identificate o agevolmente identificabili (cfr. Ad. Plen. Cons. Stato, n. 16/2014), per tali intendendosi coloro di cui la p.a. possa ricavare le generalità immediatamente tramite la consultazione di registri e banche-dati,



CITTA' DI FERMO

Settore V

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



senza alcun onere di istruttoria o accertamento (cfr. Cons. Stato, Sez. IV, 20.1.2015 n. 140), è necessario che nel corpo della dichiarazione vengano indicati **i nominativi dei soggetti per conto dei quali la stessa viene resa**;

- Ciascuno dei soggetti individuati dal comma 3 dell'art. 80 del Codice firma digitalmente la parte del DGUE relativa al possesso dei requisiti di carattere generale indicati in esso.

Nella compilazione del DGUE tenere conto delle Linee guida n. 3 del 18 luglio 2016 per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016, consultabili sul sito:

<http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>

19.1.3. **ATTESTATO DI SOPRALLUOGO - Modello B**

Scansione in formato pdf dell'attestato rilasciato dal RUP o suo delegato con il quale si certifica che l'impresa si è recata sul posto dove devono eseguirsi i lavori, che ha preso visione dello stato dei luoghi e delle condizioni che possono influire sulla esecuzione delle opere stesse.

19.1.4. **PASSOE**

Scansione in formato .pdf del documento PASSOE, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

19.1.5. **RICEVUTA PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC**

Scansione in formato .pdf della ricevuta di pagamento;

19.2. **BUSTA ECONOMICA**

19.2.1. **OFFERTA ECONOMICA**

Come disposto dalle norme tecniche riportate all'indirizzo
https://fermo.tuttogare.it/norme_tecniche.php

Per l'invio dell'Offerta Economica la Piattaforma prevede la compilazione obbligatoria della stessa sul Sistema. Per compilare l'Offerta è necessario cliccare sul tasto Genera Offerta Economica e compilare i form presenti.

Si rammenta che nell'inserimento dell'offerta economica nella piattaforma, ciascun concorrente dovrà inoltre:

- a. **specificare i “Costi della Sicurezza”** aziendali di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016. Tali costi si riferiscono alle misure di sicurezza che la ditta offerente sosterrà internamente per l'esecuzione dell'appalto e che saranno utilizzate all'interno dei siti dell'azienda (es. DPI, corsi specifici di formazione sulla sicurezza, materiale inerente la sicurezza, sorveglianza sanitaria, ecc...).

Tali costi sono completamente a carico dell'offerente poiché sono costi d'esercizio d'impresa.

La mancata indicazione dei suddetti costi comporta l'esclusione dalla Gara.

- b. **specificare i “Costi della Manodopera”** di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016.

Si precisa che il costo della manodopera, come riportato nell'elaborato di progetto (“Capitolato speciale di appalto”), determinato in € **201.856,07** ha un valore puramente indicativo. Nel caso in cui il concorrente dovesse decidere di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica di congruità. La verifica sarà invece avviata nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente dovesse essere inferiore ad € **201.856,07**.

La mancata indicazione dei suddetti costi comporta l'esclusione dalla Gara.

Al termine della compilazione il Sistema genera il file PDF dell'Offerta inserita che l'Operatore



CITTA' DI FERMO

Settore V

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



Economico dovrà **scaricare e firmare digitalmente in formato P7M con firma CADES**.

Per firmare digitalmente il file di offerta, selezionare direttamente il file dalla cartella di download.

Il file P7M contenente l'Offerta firmata digitalmente dovrà essere inviato alla piattaforma cliccando sul pulsante Carica la documentazione.

19.2.2. **PAGAMENTO IMPOSTA DI BOLLO**

L' Operatore Economico, inoltre, dovrà trasmettere quanto di seguito indicato, unitamente al file di offerta firmato digitalmente, in un archivio compresso in formato ZIP, a sua volta firmato digitalmente:

Attestazione pagamento imposta di bollo: il concorrente dovrà allegare la scansione del documento attestante il pagamento dell'imposta di bollo nella misura di € 16,00 per la presentazione dell'offerta economica. L'imposta dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane spa oppure degli agenti di riscossione su modello F23 dell'Agenzia Entrate codice tributo 456T, indicando nel Campo 6, Ufficio Ente codice TQJ.

Per i soggetti esenti dal pagamento dell'imposta di bollo in base ad espressa previsione di legge: il concorrente dovrà allegare apposita dichiarazione firmata digitalmente attestante l'esenzione dal pagamento dell'imposta indicando la norma di riferimento.

20. PROCEDURA DI GARA

20.1. La seduta pubblica telematica e relativa fase di ammissione e di valutazione delle buste verrà effettuata secondo quanto indicato nelle norme tecniche riportate all'indirizzo https://fermo.tuttogare.it/norme_tecniche.php.

20.2. La prima seduta pubblica avrà luogo presso l'Ufficio Gare e Contratti della sede comunale o in remoto tramite collegamento alle postazioni informatiche alle:

ore 09:00 del giorno 09.02.2022

20.3. Per accedere alla seduta pubblica telematica, alla data e ora sopra indicata per l'apertura delle buste, l'Operatore Economico potrà collegarsi al sistema ed effettuare il login con le credenziali personali di accreditamento.

21. IRREGOLARITA' ESSENZIALI: ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. lgs. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

22. COMUNICAZIONI: tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate ai seguenti recapiti:

Pec: protocollo@pec.comune.fermo.it

diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.



CITTA' DI FERMO

Settore V

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



23. RICHIESTA CHIARIMENTI: sarà possibile, da parte dei concorrenti, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare tramite piattaforma <https://fermo.tuttogare.it/> **entro e non oltre il giorno 04.02.2022 ore 13:00.**

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione, nonché ai quesiti non formulati tramite le modalità sopra indicate o indirizzate ad altro recapito o comunque non redatte con le modalità sopra descritte.

24. RINVIO NORMATIVO: per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni in materia di appalti e di opere pubbliche ed in particolare al D.Lgs. 50/2016, al D.P.R. 207/2010 e al D.M. n. 145 del 19/04/2000.

In caso di discordanza tra quanto riportato nella documentazione tecnica/progettuale e in quella amministrativa prevale quanto riportato nella documentazione amministrativa e, in particolare, nella presente lettera invito.

La Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

25. TRATTAMENTO DEI DATI: i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi ai sensi del D.Lgs 10/08/2018, n. 101, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera d'invito.

26. ORGANO COMPETENTE PER RICORSI: Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche. I termini di presentazione del ricorso sono quelle stabilite dall'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo, così come modificato dall'art. 204 del Codice.

IL DIRIGENTE SETTORE V
LL.PP. - PROTEZIONE CIVILE - AMBIENTE, URBANISTICA -
PATRIMONIO - CONTRATTI e APPALTI
(Dott. Alessandro Paccapelo)

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



CITTA' DI FERMO

Settore V

Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente,
Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293



Informativa ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Nota: Gli articoli citati si riferiscono al Regolamento Europeo n. 2016/679

Titolare del trattamento	COMUNE DI FERMO, indirizzo postale VIA MAZZINI 4 – 63900 FERMO (FM), indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.fermo.it , numero di telefono 0734 2841
Responsabile della Protezione Dati (RPD)	Indirizzo di posta elettronica presso l'Ente del RPD: dpo@comune.fermo.it .
Finalità	La finalità del trattamento dei dati personali raccolti in sede di attuazione dei compiti istituzionali in materia di Appalti e Contratti è esclusivamente l'erogazione del servizio richiesto.
Base giuridica	La base giuridica del trattamento è costituita dall'art. 6, par. 1, lettere b) ed e) del Regolamento UE 2016/679 (il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso; inoltre il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento) e dall'art. 9, par. 2, lett. g del Regolamento UE 2016/679 ("trattamento di categorie particolari di dati personali": il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato).
Destinatari dei dati personali	I dati personali conferiti sono comunicati al personale autorizzato al trattamento, a soggetti pubblici o privati autorizzati al trattamento nei casi previsti dalle vigenti normative, a responsabili del trattamento legati al titolare da specifico contratto.
Trasferimento dei dati personali a un Paese terzo o a un'organizzazione internazionale	I dati personali conferiti non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.
Periodo/criteri di conservazione	I dati personali potranno essere cancellati esclusivamente nei termini e nelle modalità previsti dalla vigente normativa in materia di archiviazione e conservazione.
Diritti dell'Interessato	L'Interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso (art. 15), rettifica, aggiornamento e integrazione (art. 16) di cancellazione (art.17) di limitazione (art.18) opposizione in caso di processo automatizzato (art.21) dei dati personali inviando una raccomandata a.r. al Titolare del trattamento: COMUNE DI FERMO, VIA MAZZINI 4 – 63900 FERMO (FM), o una mail all'indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.fermo.it
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	La fornitura dei dati personali è obbligatoria per l'istruttoria della pratica e il trattamento dei dati non necessita di consenso; la conseguenza del mancato conferimento dei dati stessi comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e l'esito negativo del procedimento oggetto della presente informativa.
Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione	Il titolare del trattamento non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'art. 22.