



# CITTA' DI FERMO

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.224170  
Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447 - Sito web: [www.comune.fermo.it](http://www.comune.fermo.it) PEC [protocollo@pec.comune.fermo.it](mailto:protocollo@pec.comune.fermo.it)

Prot. n.19144

Fermo, li 21.04.2017

## **AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI SOGGIORNI MARINI ESTIVI DEL COMUNE DI FERMO - ESTATE 2017**

**CIG Z0E1E54C07**

*Procedura indetta ai sensi dell’art. 36 – comma 2 lett.a) - D. Lgs n. 50 del 18.04.2016*

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI SOCIO SANITARI**

### **RENDE NOTO**

che il Comune di Fermo, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 177 del 21/04/2017 R.G. n. 669 intende espletare - ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera A del D.Lgs. 50 del 18.04.2016, (nel proseguo, Codice) - un’indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, l’Operatore economico cui affidare - in concessione ex art. 164 e seguenti del Codice - la gestione dei soggiorni marini estivi per minori presso la spiaggia libera di Lido di Fermo per l’estate 2017.

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Comune di Fermo, via Mazzini n. 4, 63900 Fermo – Tel. 0734 284235 – PEC: [protocollo@pec.comune.fermo.it](mailto:protocollo@pec.comune.fermo.it)

#### **SERVIZIO COMPETENTE DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Settore Servizi Socio Sanitari

#### **IL SERVIZIO**

I soggiorni marini sono realizzati presso la spiaggia di Lido di Fermo, e sono articolati in tre turni. Ogni turno si sviluppa in due settimane, dal lunedì al sabato, dalle ore 8:15 alle ore 13:00, per complessivi 12 giorni di attività.

Ogni turno è destinato, prioritariamente, ai minori residenti di una specifica zona della città. Per ogni turno, quindi, dopo il soddisfacimento di tutte le domande presentate dai residenti dei quartieri di riferimento, potranno essere accolte, in caso di disponibilità di posti, altre domande dei cosiddetti "fuori turno" siano essi minori residenti a Fermo in altri quartieri, siano essi residenti in altri comuni.

Per l'anno 2017 turni e bacini sono:

I Turno - dal 19 Giugno al 01 Luglio 2017 - MAX 200 partecipanti

II Turno - dal 03 Luglio al 15 Luglio 2017 - MAX 200 partecipanti

III Turno - dal 17 Luglio al 29 Luglio 2017 -MAX 200 partecipanti

TURNO	QUARTIERI
<b>1</b> dal 19 Giugno al 01 Luglio 2017	San Girolamo – Montone – F.lli Fortuna – Campiglione – Girola Val Tenna – Molin Pelletteria 2000- Carcera – S. Marco –S.Tommaso
<b>2</b> dal 03 Luglio 2017 al 15 Luglio 2017	S. Giuliano – Tirasegno – Salette – Capodarco – Vallescura – S. Michele – Lido di Fermo –
<b>3</b> dal 17 Luglio al 29 Luglio 2017	Centro – Santa Caterina – San Francesco – Viale Trento – Santa Petronilla — San Martino – Madonna Ete – Ete Palazzina – Sacri Cuori – Santa Margherita -Marina Palmense

## TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

**Concessione di servizi**, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera vv) del Codice, secondo cui *“la concessione è un contratto a titolo oneroso stipulato per iscritto in virtù del quale una o più stazioni appaltanti affidano a uno o più operatori economici la fornitura e la gestione di servizi diversi dall'esecuzione di lavori di cui alla lettera ll) riconoscendo a titolo di corrispettivo unicamente il diritto di gestire i servizi oggetto del contratto o tale diritto accompagnato da un prezzo, con assunzione in capo al concessionario del rischio operativo legato alla gestione dei servizi;*

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'indagine di mercato è riservata **esclusivamente** agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

### A) REQUISITI GENERALI

Insussistenza:

- delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.
- delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o di cui all'art. 35 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

### B) REQUISITI PROFESSIONALI

- se prevista dalla tipologia del soggetto giuridico, **iscrizione al registro della C.C.I.A.A.** da cui risulti che l'attività svolta è pertinente alla procedura in oggetto; **in alternativa**, che il proprio Statuto/Atto costitutivo preveda la possibilità di svolgere l'attività oggetto del servizio.
- **esecuzione negli ultimi tre anni** (e precisamente 01/01/2014 – 31/12/2016) sia in appalto che in concessione di servizi educativi e/o ricreativi diurni per bambini e adolescenti, e/o soggiorni estivi per minori, o servizi analoghi presso enti pubblici o privati per un ammontare non inferiore all'importo stimato della concessione (**€ 25.000,00 + IVA**);

Per il requisito dell'“*esecuzione negli ultimi tre anni (e precisamente 01/01/2014 – 31/12/2016) sia in appalto che in concessione, di servizi educativi e/o ricreativi diurni per bambini e adolescenti, e/o soggiorni estivi per minori, o servizi analoghi presso enti pubblici o privati*” è previsto per il concorrente l'**AVVALIMENTO** nelle forme previste dalla normativa vigente.

## ELEMENTI COSTITUTIVI DELLA CONCESSIONE:

**Corrispettivo:** l'Amministrazione procedente corrisponderà all'aggiudicatario un canone per la concessione di **euro 6.000,00** onnicomprensivo di ogni tassa e imposta o minore importo offerto in sede di gara; si specifica a tal proposito che il canone appare congruo rispetto al raggiungimento dell'equilibrio economico finanziario di cui all'art. 165 comma 2 del Codice,

**Durata** della concessione: Soggiorni marini estivi **per l'anno 2017**, nei termini e modalità definiti in capitolato;

**Criterio di aggiudicazione in caso di pluralità di proposte:** offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei seguenti criteri, dettagliati nell'allegato: "Criteri di valutazione dei preventivi":

TABELLA CRITERI			
OFFERTA TECNICA			
	Criterio	Tipologia	Punti
A1	<b>Qualità del progetto di servizio</b>	Qualitativo	Max punti 25
A2	<b>Organizzazione ed esperienza del proponente</b>	Qualitativo	Max punti 15
A3	<b>Qualità delle migliori offerte</b>	Qualitativo	Max punti 15
A4	<b>Qualità del partnerariato</b>	Qualitativo	Max punti 15
	<b>TOTALE OFFERTA TECNICA</b>		<b>Max punti 70</b>

OFFERTA ECONOMICA		
B1	<b>Ribasso UNICO sulle tariffe fissate dall'ente</b> (pari a E. 55,00 per ogni bambino per il servizio antimeridiano dal lunedì a sabato per due settimane nel turno di competenza, E. 85,00 se fuori turno o non residenti)	Max punti 20
B2	<b>Ribasso sul canone di concessione che verrà corrisposto dall'Ente</b> (base di gara E. 6.000,00 onnicomprensivo di ogni tassa e imposta)	Max punti 10
<b>TOTALE OFFERTA ECONOMICA</b>		<b>Max punti 30</b>

<b>TOTALE</b>	<b>Max punti 100</b>
---------------	----------------------

## DEFINIZIONE RAPPORTI TRA COMUNE E CONCESSIONARIO:

### SPETTA AL COMUNE:

- Provvedere all'espletamento delle procedure amministrative (Demanio e ASUR AV4) relative ai soggiorni marini estivi.
- Provvedere alla definizione dei bacini di utenza per i turni dei soggiorni, con le eventuali rimodulazioni di turni e bacini, per una migliore realizzazione del servizio;
- Provvedere alla fissazione delle tariffe, pari a E. 55,00 per il servizio antimeridiano dal lunedì a sabato per due settimane, E. 85,00 se fuori turno o non residenti;
- Mettere a disposizione per ogni turno max n. 5 scuolabus con autista, per il trasporto dei bambini dai diversi quartieri di Fermo alla spiaggia di Lido di Fermo, con orario presumibile 07.30 – 13.30;
- Mettere a disposizione n. 3 Gazebo, n. 1 magazzino, n. 2 bagni, di cui uno attrezzato per disabili, n. 1 doccia, installati, quali strutture precarie e provvisorie, presso la spiaggia individuata in località Lido di Fermo, nonché n. 1 attrezzo per la pulizia della porzione di arenile a disposizione;
- Provvedere alla manutenzione impianti idraulici e igienici;
- Provvedere alla pulizia della spiaggia all'inizio di ogni turno per il tramite dell'ASITE.

- Provvedere all'accordo con ISC Fracassetti per l'utilizzo della scuola di Lido di Fermo in caso di pioggia

#### **SPETTA AL CONCESSIONARIO**

- Progettazione, organizzazione, realizzazione, gestione e coordinamento dei soggiorni estivi per minori, ivi compresa l'assistenza dei minori nei pulmini durante il trasporto.
- Pubblicizzazione intervento e servizio presso le famiglie.
- Consegna alle famiglie modelli di domanda.
- Raccolta delle domande e riscossione diretta dei contributi, gestione delle morosità ed eventuali rimborsi.
- Costituzione elenchi dei bambini distinti per età e territorio di provenienza.
- Assicurazione contro infortuni.
- Acquisti vari.
- Apertura, animazione, sorveglianza, custodia, pulizia giornaliera spiaggia.
- Obbligo di un operatore ogni 10 bambini
- Obbligo di presenza di un bagnino di salvataggio.
- Realizzazione delle offerte migliorative proposte a totale carico del concessionario (logistico ed economico) ivi compresa la fissazione delle tariffe, per offerte differenti dal servizio antimeridiano diurno (es. tariffa oraria, tariffa con rientro pomeridiano, buono mensa ecc.).
- Monitoraggio dell'iniziativa.
- Ogni altro onere necessario per la migliore riuscita dell'iniziativa, valutato dal competente Dirigente del settore servizi socio sanitari.

#### **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:**

Il termine di presentazione dell'offerta è fissato, **A PENA DI ESCLUSIONE**, alle **ore 13:00 del 10 MAGGIO 2017**. Oltre il termine predetto non sarà valida alcuna altra richiesta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a precedente richiesta.

#### **RESPONSABILE PROCEDIMENTO E TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi della L. 241/90 il settore di riferimento è il Settore Servizi Socio Sanitari. Responsabile del procedimento è il Dott. Giovanni Della Casa - Dirigente del Settore.

I dati raccolti a seguito della presente procedura saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della L. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della stessa.

#### **PUBBLICAZIONE AVVISO:**

Il presente Avviso e lo schema di manifestazione di interesse sono pubblicati all'Albo Pretorio on line del Comune di Fermo e sul sito web istituzionale [www.comune.fermo.it](http://www.comune.fermo.it), nell'apposita sezione "Bandi e Gare" e sono altresì disponibili presso l'Ufficio Servizi Socio Sanitari del Comune di Fermo

#### **COMUNICAZIONI**

Qualora per sopravvenute disposizioni di legge o per qualsiasi altra motivazione si renda necessario effettuare comunicazioni di interesse generale, queste saranno pubblicate sul profilo di committente del Comune di Fermo, [www.comune.fermo.it](http://www.comune.fermo.it), nella sezione bandi e gare.

#### **RINVIO**

Ulteriori caratteristiche dei servizi, finalità, procedura e criteri di valutazione dei preventivi, durata e ogni altro elemento utile, sono indicate nel **Capitolato d'oneri, nei Criteri di valutazione dei preventivi e nei modelli facsimile di preventivo tecnico ed economico** a cui si fa espresso rinvio.

## **DISPOSIZIONI FINALI**

L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo all'indagine di mercato, di prorogarla o di revocarla, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

L'Amministrazione procederà all'affidamento anche in presenza di un solo preventivo valido, sempre che sia ritenuto congruo e conveniente.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l'indagine di mercato per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo.

Il Dirigente  
f. to Dott. Giovanni Della Casa