

FERMO GESTIONE IMMOBILIARE
Società per la gestione del patrimonio immobiliare
del Comune di Fermo S.R.L.

Sede legale: Via Mazzini, 4 – 63023 Fermo
Sede operativa: Piazza Mascagni 4 - 63023 Fermo
Tel. 0734-220140 Fax 0734-217259

----- 000 -----

AVVISO INTEGRATIVO

PER LA VENDITA DI LOTTI DESTINATI A LOCALI COMMERCIALI, ARTIGIANALI,
UFFICI, DEPOSITI E POSTI AUTO NEL COMPLESSO IMMOBILIARE “EX-SAGRINI”.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale di Fermo n. 120 del 29/11/2005;

Visto l'avviso pubblico del 09/01/2006 per la vendita di lotti destinati a locali commerciali, artigianali, uffici, depositi e posti auto nel complesso immobiliare “ex Sagrini”;

Visto il verbale di gara del 13/02/2006, relativo alla procedura per la vendita a prezzo prefissato senza incanto;

Visto l'avviso del 13/02/2006 con il quale è stato pubblicato l'elenco degli immobili disponibili per l'asta pubblica;

Visti i Decreti del Direttore Regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici delle Marche - dell'8 e del 10 Febbraio 2006 (notificati in data 18/02/2006) con i quali il bene denominato Complesso “Ex Sagrini” (porzione di proprietà del Comune di Fermo e porzione di proprietà del “Pio Istituto Sagrini”) è stato dichiarato di interesse storico-architettonico ai sensi dell'art. 10 – comma 1 – del D.Lgs. 22 Gennaio 2004 n. 42;

RENDE NOTO

Che l'immobile oggetto di vendita meglio descritto al foglio n. 79 particella 113 sub. nn. 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 C.F. è stato “*dichiarato di interesse storico-architettonico ai sensi dell' art. 10 comma 1 D. Lgs. 22/01/2004 n. 42*” e che i provvedimenti relativi verranno trascritti presso i registri della competente Agenzia del Territorio – Servizio pubblicità immobiliare.

Che il Comune di Fermo, con nota prot. n. 8069 del 23/02/2006, ha inoltrato richiesta alla competente Soprintendenza ai sensi dell'art. 57 D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 finalizzata al rilascio dell'autorizzazione per il trasferimento dei predetti beni alla società “Fermo Gestione Immobiliare s.r.l.”.

Che, pertanto, vige, fino al definitivo perfezionamento dell'atto di conferimento dei suddetti beni alla società “Fermo Gestione Immobiliare s.r.l.”, la clausola sospensiva riportata nell'avviso pubblico del 09/01/2006.

Fermo, 24 Febbraio 2006

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Armando Altini)